



COMUNE DI COLOGNO AL SERIO

Provincia di Bergamo
Via Rocca 2/A - 24055 COLOGNO AL SERIO
AREA EDILIZIA PUBBLICA
Tel. 035/4183501 int. 2 - Fax 035/890445
C.F./P.I. 00281170167

Indirizzo web: www.comune.colognoalserio.bg.it
e-mail: ediliziapubblica@comune.colognoalserio.bg.it

MANUTENZIONE ORDINARIA IMMOBILI COMUNALI - OPERE DA IMPRENDITORE EDILE – TRIENNIO 2014/2016

CODICE CIG 5387966233

VERBALE DI GARA MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA

(art. 122 comma 7 e art. 57 del D.Lgs 163/2006)

L'anno duemilatredici, addì dodici del mese di novembre (12.11.2013), in Cologno al Serio, presso la Sede Municipale, alle ore 12.00
alla presenza dei signori:

- Rudi arch. Rosa, Presidente della gara,
- ing. Emanuele Motta, testimone,
- arch. Silvia Del Carro, testimone,

premessato:

- che con determinazione nr. 152 del 24.10.2013 è stata indetta la procedura negoziata per l'appalto inerente la Manutenzione ordinaria immobili comunali – Opere da imprenditore edile” per il triennio 2014/2016;
- che alla spesa relativa viene fatto fronte con mezzi di bilancio secondo gli importi a base d'asta previsti in € 15.800,00/anno:
- che sono state invitate all'appalto le ditte seguenti:
 - IMMOBILIARE DALCO – vicolo del Carso 11 – Cologno al Serio (BG);
 - NUOVA EDIL 2001 SNC DI MILESI IVAN & C. - via C. Colombo 30/A - Grassobbio (BG);
 - IMPRESA EDILE GIULIA DI MADE' FERRUCCIO E C. – via dei Brusighetti 5 – Cologno al Serio (BG);
 - BENIS COSTRUZIONI S.R.L.- via Lombardia 62 – Telgate (BG)
 - D.C.A. DI DRAGO CIRILLO E ANGELO SNC - via L. Da Vinci 17 – Cologno al Serio (BG)
- che le modalità della gara sono state stabilite nel disciplinare trasmesso;

visto:

- a) il bando di gara, del quale il Presidente della gara cita le condizioni principali e che è disponibile sul banco degli incanti e dato per letto;
- b) che risultano pervenuti a questa stazione appaltante entro il termine previsto nel bando di gara, numero 3 plichi per l'offerta, presentati dai seguenti concorrenti:
 - NUOVA EDIL 2001 SNC DI MILESI IVAN & C. - via C. Colombo 30/A - Grassobbio (BG);
 - IMPRESA EDILE GIULIA DI MADE' FERRUCCIO E C. – via dei Brusighetti 5 – Cologno al Serio (BG);
 - BENIS COSTRUZIONI S.R.L.- via Lombardia 62 – Telgate (BG)

si procede con la verifica dell'ammissibilità dei concorrenti, in ordine di presentazione della documentazione di gara, mediante:

- l'esame della integrità dei plichi pervenuti e della loro corretta presentazione,
- la presenza e la correttezza della documentazione contenuta nei plichi e allegati a ciascuna offerta,

- la numerazione e l'accantonamento, in ordine progressivo, delle buste interne contenenti l'offerta.

Da tale verifica, risultano ammesse le seguenti ditte:

- NUOVA EDIL 2001 SNC DI MILESI IVAN & C. - via C. Colombo 30/A - Grassobbio (BG);
- IMPRESA EDILE GIULIA DI MADE' FERRUCCIO E C. – via dei Brusighetti 5 – Cologno al Serio (BG);
- BENIS COSTRUZIONI S.R.L.- via Lombardia 62 – Telgate (BG)

Verificata l'ammissibilità delle offerte, in ordine di presentazione, mediante l'esame della integrità delle buste interne,

- Il presidente della gara, assistito dai testimoni, procede all'apertura delle buste delle offerte, tramite l'esame della regolarità delle offerte, espresso in cifre ed in lettere, legge quindi ad alta voce, nell'ordine, l'offerta effettuata espressa in Euro, corrispondente alla percentuale di sconto sull'importo posto a base di gara, di ciascun concorrente ammesso, ne sigla il modulo d'offerta, ai sensi dell'articolo 57 e 122 comma 7 del D.lgs 163/2006 con il criterio del maggior ribasso percentuale, come segue:

- | | |
|--|----------|
| - NUOVA EDIL 2001 SNC DI MILESI IVAN & C. | 10,000 % |
| - IMPRESA EDILE GIULIA DI MADE' FERRUCCIO E C. | 17,630 % |
| - BENIS COSTRUZIONI S.R.L. | 26,066 % |

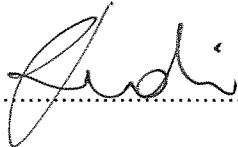
Il Presidente della gara

- dichiara che la migliore offerta risulta quella presentata dal concorrente **BENIS COSTRUZIONI S.R.L.- via Lombardia 62 – Telgate (BG)**, con la misura di un ribasso del 26,066% sui prezzi unitari tratti dal "Prezziario Camera di Commercio della Provincia di Bergamo n. 2/2012" (**SEZIONI "A" "B" "C" "D" "E" "F" "G" "H" "V"**), aggiudicataria dell'appalto di "Manutenzione ordinaria immobili comunali – Opere edili - Triennio 2014-2016" verso il risultante prezzo di € 15.800,00 (iva esclusa) annuo (pari a € 57.828,00 compresa IVA 22%)
- a chiusura delle operazioni di gara, il presidente sottoscrive il presente verbale, approvando la graduatoria delle ditte offerenti ammesse, e sancendo che la ditta **BENIS COSTRUZIONI S.R.L.- via Lombardia 62 – Telgate (BG)** è aggiudicataria provvisoria della gara;
- dispone ai sensi dell'art. 12 comma 1 del D.Lgs n. 163 del 12.04.2006 la verifica dei documenti per poter poi provvedere all'aggiudicazione definitiva;

Chiuso alle ore 12.30.

Letto, confermato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE DELLA GARA



I TESTIMONI PRESENTI

