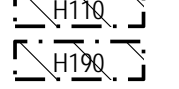


TEGNFORKLARING

- HENSYNSONER (PBL §11.8)
- a) Sikrings- støy- og faresoner med angivelse av faresak eller miljørisiko (PBL § 11-8, ledd a)
 - Sikringsone - vannverk
 - Sikringsone - nedslagsfelt drikkevann
 - Sikringsone - verneområde for vassdrag

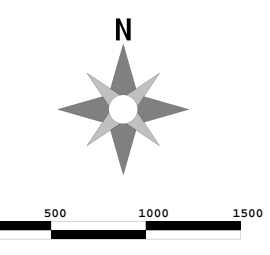


TEMAKART DATO: 01.10.2014

Temakart som er juridisk bindende

- Kart 1: Sikringssoner nord Øyer og Tretten vannverk
- Sikringssoner for vann av vassdrag
- Kart 2: Faresoner for slivingsbrag
- Fare- og risikoener for flom og fermetert i drikkevann til Lågen
- Kart 3: Faresoner for støvstov
- Kart 4: Faresoner for heppering
- Kart 5: Støysoner
- Kart 6: Hensynsoner for kulturminner og kulturmiljø
- Planforsvars- og gamle kirkegårder
- Kart 7: Hensynsoner for naturmiljø
- Kart 8: Hensynsoner for kulturlandskapsområder
- Kart 9: Høflukt og kunstler
- Kart 10: Reguleringsplaner som fortsatt skal gjelde

PLANID: 0521KP2014
Kartgrunnlag: 1025 F408
Målestokk: A0 1:8000



Planarbeidet er utført av:
Øyer kommune
Byggesak, areal og grønnsak

Digitalt planprodukt utført av:
AREAL

Restriksjonsbestemmelser for Tretten vannverk

Sikringssonene for Vannverket er inntegnet på plankartet. De restriksjoner som er gitt for en sone gjelder også i de innerforliggende sonene. Det som er nevnt er ikke tillatt.

SONE III

Begrensning er vanskille til Mokka mot sør og nord og Kongsvegen mot vest.

- Industri eller annen virksomhet som produserer eller nyter kjemikalier i et slikt omfang at en utlekking kan påvirke vannkvaliteten.

SONE II B

Begrensning er Kongsvegen mot øst, Mokka mot vest, mot sør en rettvinklet linje mot Lågen fra nordenden av terskeldam.

- Uttak av løsmasser dypere enn 3 m over grunnvannspeilet og 3 m over sjiktet av tette masser, herunder tiltak som kan punktere det tette sjiktet, bortsett fra det som er nødvendig for vannverkets drift.
- Tanker for petroleumprodukter eller liknende i størrelse over 3 m³. Tanker inntil 3 m³ tillates når de plasseres i tett tank i åpent rom som sikrer at væske som lekker ut fra tanken ikke kan trenge ned i grunnen. For øvrig tillates fat inntil 200 l som er i bruk. Lagring av flere fat er forbudt.
- Lagring av plantevernmidler eller andre kjemikalier i større mengder enn for sesongen tilliser.
- Infiltrasjon av avløpsvann i grunnen. Avløpsledninger skal være tett og føres ut av området. Avløpsledningen må tetthetprøves eller inspiseres på annen måte med jevne mellomrom.

SONE II A

Begrensning mot nord en rettvinklet linje mot Lågen fra nordenden av terskeldam, mot Mokka, mot syd en rettvinklet linje mot Lågen ved sydenden av idrettsplassen, og mot vest Lågen.

- Ny bebyggelse
- Avløpsledninger
- Uttak av løsmasser

SONE I

Begrensning er mot nord en rettvinklet linje mot Lågen ved sydenden av idrettsplassen, mot øst og syd Mokka, og mot vest Lågen.

- Nydyrking
- Gjødsling
- SONE 0
- Inngjerdet område, ca. 4 daa som ligger inne i sone I.
- All virksomhet som ikke er nødvendig for vannverket. Sonen er inngjerdet med 2 m høyt flettverksgjerde. Porter holdes avlåst.

Sikringsbestemmelser for Øyer Vannverk

Sikringssonen for Øyer vannverk er inntegnet på plankartet.

Områdeskyltelsen er gjort ved hjelp av 4 soner med sone 0 innest ved brønnen og sone 3 ytest. Restriksjonen avtar i styrke med økende avstand fra uttaksstedet.

SONE 0 – brønnområdet

Denne sonen dekker nærområdet rundt brønnen og skal beskytte de tekniske installasjoner og selve brønnpunktet. Området er inngjerdet.

- Forbud mot alle aktiviteter som ikke er nødvendig for vannverkets drift.

SONE 1 – den nære infiltrasjonssonen

Denne sonen er definert for å sikre infiltrasjonsområdet i brønnens nærhet, og skal omfatte ytre begrensning for 60-døgns oppholdstid i mettet sone fram til brønn.

Sonens omfang tar utgangspunkt i L₅₀ men utvides til å inkludere hele området mellom brønnen og elva, samt at grensesetting på landsiden er gjort langs tydelige grenser i terrenget.

- Forbud mot flatehogst, plukkhogst og bleidningshogst tillates. All hogst skal meldes skriftlig til vannverksleder og godkjennes av denne..
- Forbud mot bruk av motorredne kjøretøy utover det som er nødvendig for en forsiktig jordbruks-/skogbruksdrift og driften av vannverket. Kjøretøy skal fraktes ut etter dagens bruk.
- Forbud mot bruk av kunstgjødsel og beiting
- Forbud mot leirslagning/camping, militærøvelser og lignende.

SONE 2A - den fjerne infiltrasjonssonen – land

Denne sonen er definert for å sikre resten av brønnens infiltrasjonsområde. Elva innenfor brønnens er inkludert i denne sonen.

Øvre begrensning settes ved fylkesveien, men inkluderer ikke denne. Sonens bredde er 450-500 m.

- Forbud mot nydyrking, bakkeplanering eller uttak av masser.
- Forbud mot ny bebyggelse utover det som er nødvendig for vannforsyningen.
- Forbud mot punktutslipp, infiltrasjonsanlegg og deponering av avfall, slam og lignende.
- Forbud mot lagring av kjemiske midler til bekjempelse av skadedyr og plantevekster.
- Forbud mot lagring av olje/oljeprodukter og kjemikalier i tanker større enn 1 m³. Tanker må stå på tett underlag og være plassert slik at eventuell lekkasje kan samles opp.
- Forbud mot bygging av nye veier og mot oppgradering eller videreføring av eksisterende vei dersom dette medfører vesentlig økt trafikk.
- Forbud mot husdyrgjødsel.

SONE 2B - den fjerne infiltrasjonssonen - elv

Sonen sammenfaller med landsongrensen (2A) og gjelder elvebredden og elvebunnen.

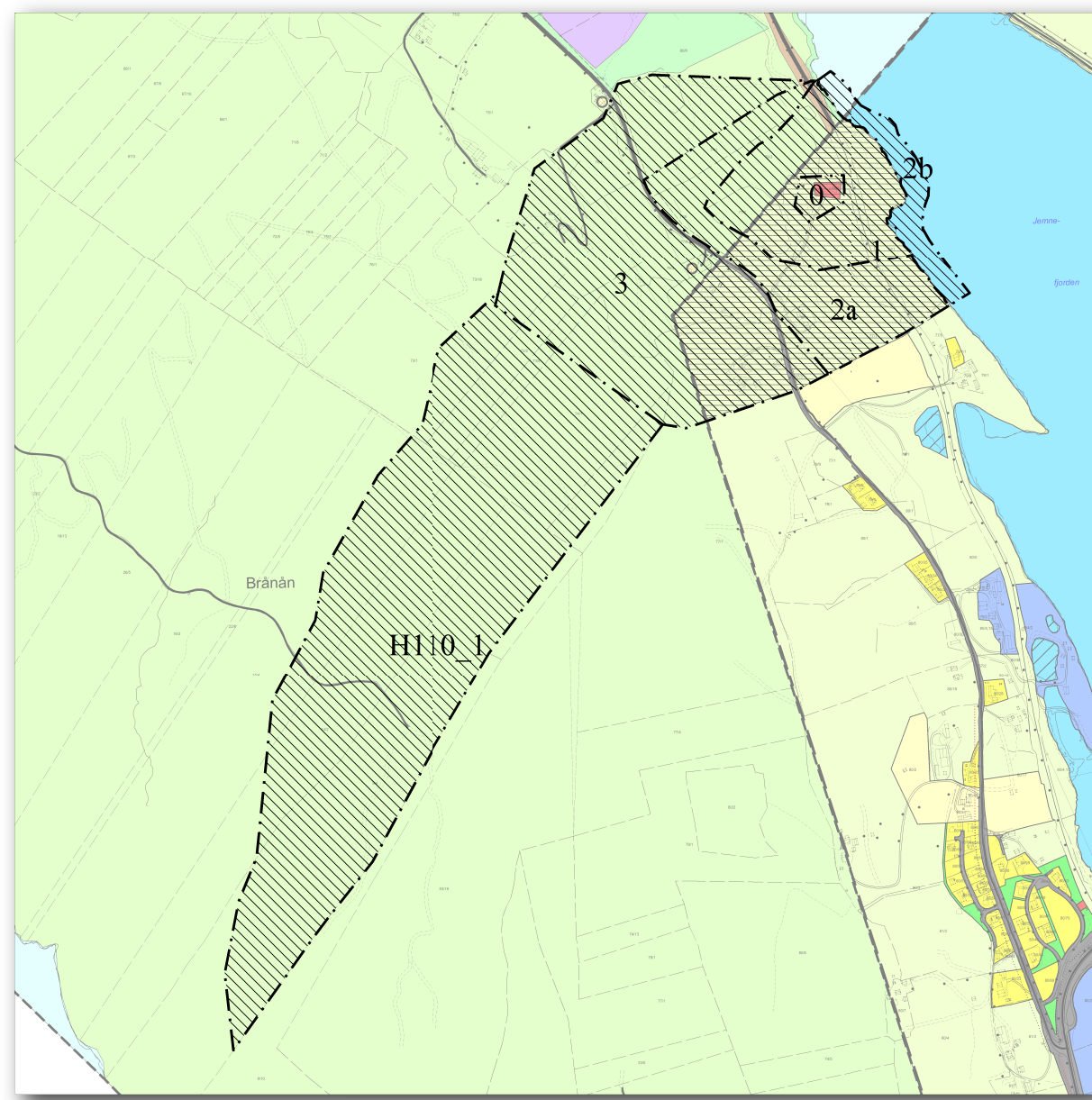
- Forbud mot tiltak som endrer elvebunnens filterende egenskaper. Herunder også forbygninger, broer, brygger og lignende langs elva.

SONE 3 - den ytre sikringssonen

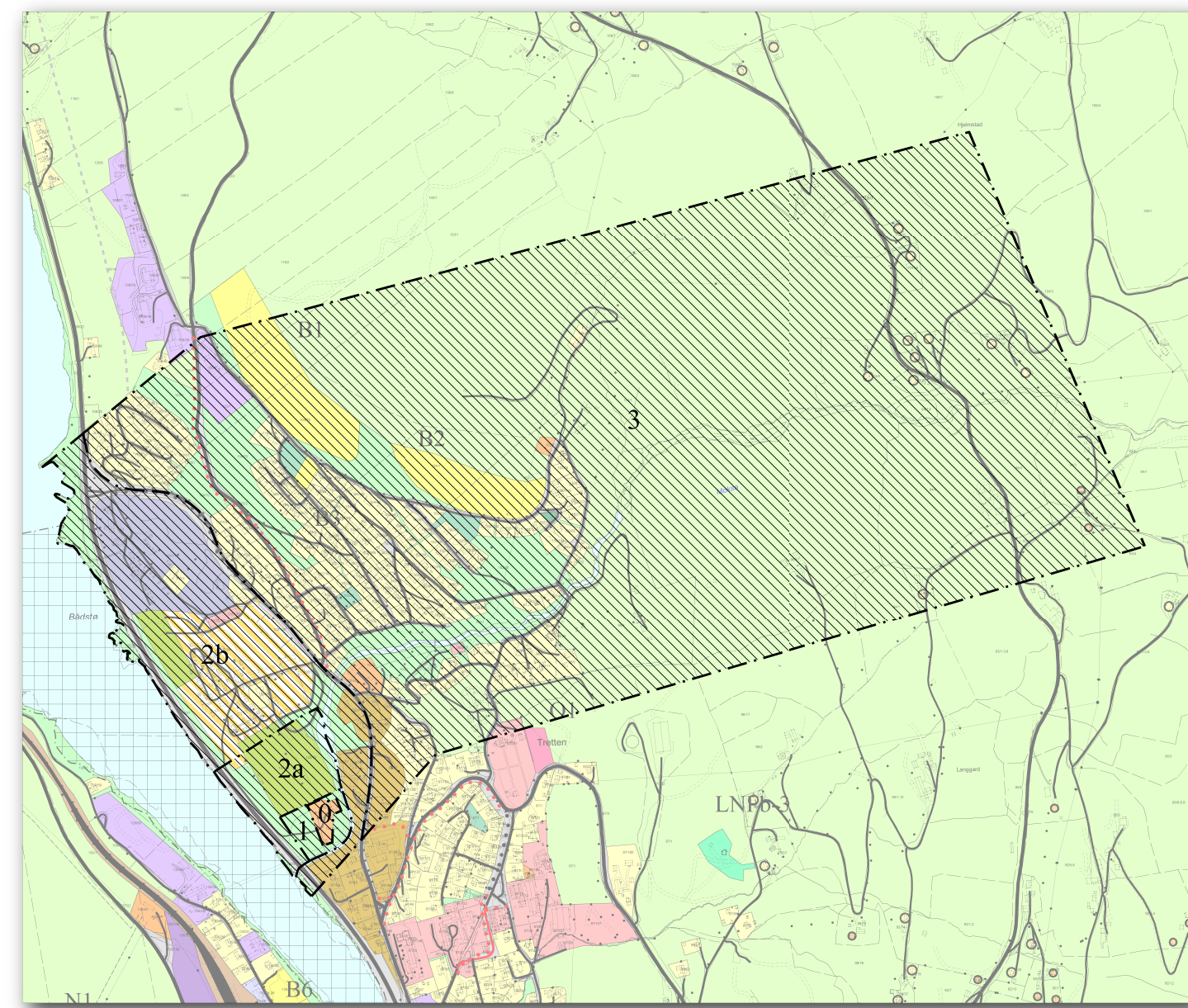
Denne sonen omfatter området relativt langt fra brønnen, der det anses for å være en viss mulighet for grunnvannsrenning mot brønnområdet, men med meget lang oppholdstid.

Sonen omfatter de resterende områdene som utgår vannverkets infiltrasjonsområde.

- Forbud mot deponering av avfall
- Forbud mot industri eller annen virksomhet som produserer kjemikalier som ved lekkasje kan ha negativ virkning på grunnvannskvaliteten, eller langvarig påvirkning av vannkvaliteten i hovedvassdraget. Skal vurderes av helsemyndighet.
- Forbud mot nye byggefelt. Enkeltstående hus, mindre tilbygg/garasje kan tillates på spesielle vilkår etter søknad.
- Forbud mot langvarig lagring av drivstoff, tyere, fenoler eller plantevernmidler i større mengder. Et rimelig kvantum (1 års forbruk) kan lagres hvis dette er nødvendig for drift av eksisterende virksomhet. Maksimum størrelse på tanker for olje/oljeprodukter og kjemikalier er 3 m³. Tanker må stå på tett underlag, og være plassert slik at eventuell lekkasje kan samles opp. Eventuelle eksisterende nedgravde tanker med volum over 3 m³ tillates kun benyttet videre dersom det gjenføres tiltak for sikring mot lekkasje.
- Forbud mot nye avløp med utslipp i grunnen. Unntak kan inndretid gis av tilsynsmyndighet hvis spesielle forhold skulle tilsi dette.
- Forbud mot større og/eller kommersielle uttak av masser. Mindre uttak av grunnetter kan tillates etter avtale med og godkjenning av vannverksmyndighet.



Detaljkart Øyer vannverk



Detaljkart Tretten vannverk

