



Република Србија  
Аутономна покрајина Војводина  
ГРАД КИКИНДА  
ГРАДСКА УПРАВА  
Секретаријат за имовинско – правне послове  
и комуналне делатности  
Број: III-01-351-314/2016  
Дана: 25.07.2017. године  
КИКИНДА  
МЛ

2015/2017  
27-07-2017

Трг српских добровољаца 12, 23300 Кикинда, тел./факс: 0230/410-107, 0230/410-231

Секретаријат за имовинско-правне послове и комуналне делатности Градске управе града Кикинде, на основу члана 12. став 2. Закона о озакоњењу објеката („Сл. гласник РС”, број 96/2015), члана 192. Закона о општем управном поступку чланови 12. и 24 („Сл. лист СРЈ”, број 33/97 и 31/01 и „Сл. гласник РС”, 30/2010) у вези са чланом 213. став 1. („Сл. гласник РС” број 18/2016). Одлуке о градској управи („Сл. лист града Кикинде”, број 22/2016), по овлашћењу из Решења број III-03-031-15/2017 од дана 09.01.2017. године, у предмету А. Д. Метанолско-сирћетног комплекса Кикинда, из Кикинде, Милошевачки пут бб, по захтеву за озакоњење незаконито изграђеног објекта, донео је

### РЕШЕЊЕ О ОЗАКОЊЕЊУ ОБЈЕКТА

**ОЗАКОЊУЈЕ СЕ** незаконито изграђени завршени објекат инвеститора А. Д. Метанолско – сирћетни комплекс Кикинда, у Кикинди, на Милошевачком путу бб, и то:

- **Инжењерски објекат – станица за снабдевање дизел горивом моторних возила** – означен у Препису листа непокретности бројем 3, спратности II + 0, на кат.парц.бр. 21375/3 к.о. Кикинда, укупна бруто површина 81,00m<sup>2</sup>. Основа на коти +/- 0,00m.

Након разматрања техничке документације констатовано је да је Извештај о затеченом стању број: ПЗИ-Е2072/17 од 30.06.2017.год., који је израдио Институт за заштиту на раду а.д., са седиштем у Новом Саду, Улица Школска бр. 3, урађен у складу са одредбама Закона о озакоњењу објеката (“Сл. гласник РС”, бр 96/2015) и исти је саставни део овог решења.

Власник незаконито изграђеног објекта је приложио доказ о плаћеној такси за озакоњење објекта, у укупном износу од 250.000,00 динара, сходно члану 33. Закона.

### Образложење

Грађевински инспектор Секретаријата за инспекцијске послове, Градске управе Града Кикинде, у поступку покренутом по службеној дужности против А. Д. Метанолско – сирћетног комплекса Кикинда, је дана 12.10.2016. год., под бр. III-06-354-1632/2016 донео Решење којим се наређује инвеститору А. Д. Метанолско – сирћетном комплексу Кикинда, из Кикинде, Милошевачки пут бб, да уклони бесправно изграђени објекат, на кат.парц.бр. 21375/3 к.о. Кикинда, на Милошевачком путу бб, у Кикинди, а на основу спроведеног пописа незаконито изграђених објеката.

Закон о озакоњењу објеката („Сл. гласник РС”, број 96/2015) прописује да се поступак за озакоњење незаконито изграђеног објекта за чије уклањање је донето решење грађевинског инспектора покрене по службеној дужности од стране надлежне организационе јединице Градске управе, те у овом случају поступак покрене Секретаријат за имовинско-правне послове и комуналне делатности.

На основу тог Решења, овај орган је по службеној дужности дана 14.10.2016. год., поднео захтев за озакоњење под бр. III-01-351-314/2016.

Надлежни орган је послао Захтев РГЗ Служби за катастар непокретности у Кикинди, за достављање преписа листа непокретности и копије плана парцеле за кат.парц.бр. 21375/3 к.о. Кикинда. Овај Секретаријат је примио препис листа непокретности бр. 6337 к.о. Кикинда, бр. 952-1/2016-4562 и копију плана парцеле бр. 21375/3, од 24.10.2016. године.

Подносилац захтева А. Д. Метанолско – сирћетни комплекс Кикинда је приложио потребну документацију и то:

1. Извештај о затеченом стању број: ПЗИ-Е2072/17 од 30.06.2017.год., који је израдио Институт за заштиту на раду а.д., са седиштем у Новом Саду, Улица Школска бр. 3, одговорни пројектанти Смиља Секулић, дипл.инж.грађ. број лиценце 311 0957 03; Владимир Магијашевић, дипл.инг.ел. број лиценце 350 0719 03; Слободан Ерцег, дипл.инг.маш. број лиценце 330 0895 03; Душка Милошевић, дипл.инг.техн. број лиценце 371 6801 04;
2. Технички извештај израде пијезометара Пз-1, Пз-2 и Пз-3, који је израдио ГЕО Инжењеринг БГП из Београда, Улица Заплањска број 84е/6.
3. Решење број 1201/2017 од 21.04.2017. год. које је донело Министарство унутрашњих послова Републике Србије, Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Кикинди којим се даје сагласност инвеститору А. Д. „МСК“ из Кикинде, Милошевачки пут бб, на техничку документацију у погледу мера заштите од пожара у поступку озакоњења интерне станице за снабдевање горивом моторних возила, која се налази на фабричком комплексу „МСК“ у Кикинди, Милошевачки пут бб, на кат.парц.бр. 21375 к.о. Кикинда.
4. Решење број III-07-501-17/2013 од 11.02.2013. год. које је донео Секретаријат за заштиту животне средине Општинске управе Општине Кикинда, по захтеву за одлучивање о потреби процене утицаја на животну средину за пројекат „Интерна станица за снабдевање дизел горивом моторних возила у оквиру „МСК“ А. Д. у Кикинди“.

Након разматрања техничке документације констатовано је да је Извештај о затеченом стању са елаборатом геодетских радова број: ПЗИ-Е2072/17 од 30.06.2017.год., који је израдио Институт за заштиту на раду а.д., са седиштем у Новом Саду, Улица Школска бр. 3, урађен у складу са одредбама Закона о озакоњењу објеката („Сл. гласник РС”, бр 96/2015).

Како је на основу приложене документације утврђено да предметни објекат испуњава услов за озакоњење предвиђене Законом о озакоњењу, одлучено је као у диспозитиву овог Решења.

Такса за озакоњење објекта је утврђена и плаћена сходно члану Закона о озакоњењу објекта у износу од 250.000,00 динара, дана 25.07.2017. год., о чему је приложен одговарајући доказ.

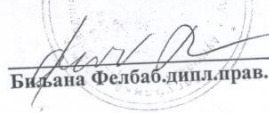
Против овог Решења може се изјавити жалба Покрајинском Секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај, Нови Сад, у року од 15 дана од дана достављања.

Жалба се предаје путем овог Секретаријата лично или путем поште препоручено, а таксира се са 440,00 динара, по Тарифном броју 6, сходно члану 1. и 3. Закона о републичким административним таксама („Сл. гласник РС”, број 43/03, 51/03, 61/05, 101/05, 5/09, 54/09, 35/10, 70/11, 55/12, 93/12, 47/13, 65/13, 54/14, 45/15 и 50/16), на жиро рачун број: 840-742221843-57, модел 97, позив на број 35 – 215, сврха уплате – републичка административна такса.

Доставити:

- ① Подносиоцу захтева;
2. Секретаријату локалне пореске администрације;
3. Грађевинској инспекцији;
4. Евиденција о издатим решењима о озакоњењу;
5. РГЗ Служба за катастар непокретности, Кикинда
6. Архиви

П.О. НАЧЕЛНИКА  
СЕКРЕТАРКА

  
Билјана Фелбаб, дипл. прав.