

# STEINKJER KOMMUNESKOGER Ogndalsbruket KF

## ÅRSBERETNING 2016

1. INNLEDNING

2. KOMMENTARER TIL REGNSKAPET

3. UTVIKLING / MÅLOPPNÅELSE



Tømmerbenning – Brandseggfossen 1950

## 1. INNLEDNING

### Organisering

Navnet på foretaket er STEINKJER KOMMUNESKOGER - Ogdalsbruket KF.

Organisasjonsform er Kommunalt foretak (KF).

Forretningsadresse og kontorsted er Steinkjer Rådhus.

### Styrets sammensetning:

Styrets sammensetning:

Anne Berit Lein, leder

Arve Pettersen, nestleder

Tor Arne Garnvik

Endre Skjervø (fram til 22.06.2016)

Mia Therese Silkoset (fra 22.06.2016)

Emma Svarva Giskås

Johnny Meier

Personlig vara:

Magnus W Delbekk

Geir Ottesen

Morten Resve

Elin Grindberg

Elin Grindberg

Anita Bråthen Suul



*Befaring med styret juni 2016.*

*I tillegg til styret er Rolf Overrein (i front).*

*Sted: Lissfjordhalla, Lustadvatnet i bakgrunn.*

#### Faste ansatte:

Pål Malmo (skogsjef)  
Johnny Meier (utmarksansvarlig)

Øvrige medarbeidere:  
Rolf Overrein.

Ellers:Tømmerhogst, vegvedlikehold og annet maskinarbeid leies inn på entreprenørbasis. En del skogkulturarbeid og diverse annet leies som tjenestekjøp.

#### Styring/kontroll:

Steinkjer kommuneskoger Ogdalsbruket KF styres etter de vedtekter Kommunestyret vedtok for driften av kommuneskogen den 23.01.2002, og revidert siste gang 11.11.2015. Økonomistyring skjer gjennom regelmessig regnskapsgjennomgang med styret i kommuneskogen. Det gjennomføres årlig leder- og medarbeidersamtaler.

#### Likestilling:

Steinkjer kommuneskoger har som kommunen forøvrig som mål å ivareta likestilling mellom kjønnene og gi like muligheter til arbeid, utdanning og faglig utvikling. Foretaket har ikke kvinnelige ansatte. Av styrets 5 eiervalgte representanter er det tre kvinner. Ansattes representant i styret er mann.

#### Etisk standard:

Steinkjer kommuneskoger følger de samme etiske retningslinjer for ansatte og folkevalgte som kommunen forøvrig, vedtatt i kommunestyret 20.06.07. Her legges det vekt på at ansatte og folkevalgte i kommunen opptrer åpent, redelig og ærlig.

#### Diskriminering og tilgjengelighet:

Steinkjer kommuneskoger Ogdalsbruket KF tilrettelegger for funksjonshemmede på anlegg der det er mulig. Dette være seg utleiehytte (Lustadstu), flere bryggeanlegg (4 stk.) og ved flere toalettmuligheter ute i friområdene.

## **2. KOMMENTARER TIL REGNSKAPET**

Driftsbudsjettet var satt opp i balanse, og regnskapet er avsluttet med et resultat i driften på kr. 345.086,-

Investeringsregnskapet er belastet med kr.415.000. Det er i 2016 opparbeidet parkeringsplass, gjennomført brønnboring til vannpost inklusive bygging av brønnhus samt tilrettelagt en ny sti til Torengåsen hyttefelt ved Lustadvatnet, i tillegg er det gjort utbedringer av Skjækerleia i Lissfjordhalla, restaurert naust ved Lustadvatnet. Aksjekapital i

KLP er utvidet. Investeringsregnskapet er styrket med kr. 240.000,- fra salg av tomter i Torengåsen hyttefelt.

Restaurering av gamle demninger i Årenget og ved Skjellivatnet ble utsatt. Dette planlegges gjennomført i 2017.



Skjellivatnet

## **DRIFTSINNEKTER**

### **TØMMERSALG**

Det ble avvirket og solgt 2150 m<sup>3</sup> tømmer i 2016. Budsjettet var 2000 m<sup>3</sup>. Gjennomsnitt salgspris ble 335 kr/m<sup>3</sup>. Vi oppnådde gode priser på salg av virke og på drift. Stormfellingene utløste i tillegg et tilskudd på kr. 30.000.

### **VEDSALG**

Det ble solgt 50 favner ved (15 på rot/35 fra vedlager). I tillegg ble det produsert ca. 25 favner til bruk i egne utleiehytter og på rasteplasser.

### **DIVERSE**

Det ble felt 71 elg og 15 rådyr på hovedeiendommen. I tillegg kommer kommuneskogens andel på spredte eiendommer, som administreres i regi av ulike grunneierlag.



Det ble solgt 200 jaktkort for småvilt og 50 garnfiskekort.

Fiske med stang og håndsnøre er gratis på kommuneskogens grunn.

Det bygsles bort 265 hyttetomter og 175 nausttomter.

De årlige inntektene på utleiehyttene/båt/kano har økt jevnt siden 2012, vi hadde et rekordår for utleie også i 2016. Det jobbes aktivt for å øke utleien og utnytte ledig kapasitet. Utleien foregår på nett gjennom Inatur A/S, direkte fra Rådhuset og Innherred reiseliv.

Regnskapet er styrket med kr 833.000 i form av eksterne oppdrag og salg av tjenester/kompetanse (Vilt/trafikk-prosjekt, Forsvarsbygg, Statens naturoppsyn, NORD universitet og Steinkjer kommune, Allskog, FMNT og andre private). Tilskudd for utført ungskogpleie på kr. 130.000 kommer i tillegg.

## **DRIFTSUTGIFTER**

### **TØMMERDRIFTER**

Gjennomsnittlig tømmerdriftspris på skogsdrift i 2016 ble kr. 107 pr. m<sup>3</sup>. Vi oppnådde meget gode pris gjennom anbudsrundene.



*Sluttavvirkning*

### **SKOGKULTUR**

Det er i 2016 investert kr.540.000 til skogkultur. Til dette er det mottatt kr. 130.000 i statsbidrag. Vi har fulgt opp en offensiv satsning på skogkultur i 2016, det er ryddet ungskog på 697 daa, samt at alle nye hogstflater er tilplantet.

I tillegg til at dette er ressursoppbygging for fremtiden er dette et godt bidrag som klimatiltak. På kommuneskogens arealer tilplantes det så raskt som mulig etter avvirkning i tillegg til at det satses aktivt på ungskogpleie. På grunn av aldersfordelingen på skogen så avvirkes det for tiden bare ca. 10 % av tilveksten. Nettobindingen av CO2 på skogarealene er således betydelig. Vi fortsetter satsingen på skogkultur også i 2017.

### **FRILUFTSLIV**

Det er brukt ca.kr.550.000 til friluftslivstiltak over drifts/investeringsregnskap. Herav ca. kr. 240.000 fordelt på lønn til egne ansatte og til midlertidig ansatte.



*Kulturminner - Finnhaugseteren*

#### **VEDLIKEHOLD AV ANLEGG OG BYGNINGER**

Kostnadene til drift og vedlikehold av bygninger er redusert i takt med reduksjon av bygningsmasse, men til gjengjeld har vi økt vedlikeholdsmengde på anlegg i forbindelse med tilrettelegging for friluftslivet.

Kostnad til vedlikehold av skogsbilveier og brøyting av parkeringsplasser dekkes nå av veg-/parkeringsavgift og refusjon fra fellesanlegg.

#### **DIVERSE**

Konto 11200/*Andre forbruksvarer og tjenester* er en samlepost som dekker kostnader til skogkultur, næringsutvikling, utgifter eksterne oppdrag, vilt og fiske tiltak mm.

Konto 13701 Kjøp av skogsdrift. Her har vi et mindreforbruk, dette er et resultat av at det ble oppnådd gode priser på drift.

Konto 16502 Salg av tømmer. Mer inntekter resultat av gode salgspriser.

#### **RENTER**

Renter føres som driftsinntekt og går inn i driftsregnskapet.



Tilrettelegging av sti til Torengåsen hyttefelt



Tilrettelagt sti og brønnhus



### **3. UTVIKLING / MÅLOPPNÅELSE**

Mål og strategier for kommuneskogen følger fortsatt Flerbruksplanen fra 1991. Denne ble oppdatert og videreført ved et tilleggsdokument, etter en strategirevisjon, med et enstemmig vedtak i foretaksmøte/kommunestyre i mai 2007.

Kommuneskogen har målsetting om å være en aktør på utvikling av naturbasert næringsliv. Det satses spesielt på å bidra til å utnytte at Ogdal er vedtatt som Steinkjers innfallsport til Blåfjella-Skjækerfjella nasjonalpark, og at den tilrettelagte innfartsåren går gjennom Skjækra landskapsvernområde og like forbi Norges geografiske Midtpunkt. Det arbeides aktivt for å utnytte dette potensialet sammen med andre aktører, særlig gjennom nettverksselskapet Norges Midtpunkt SA.



Steinkjer kommuneskoger-Ogndalsbruket KF ble i 2013 en godkjent Økoturisme-bedrift. Økoturisme er et alternativ til kommersiell masseturisme og vektlegger turistens økologiske, sosiale og kulturelle ansvar. Dette vil si at vi i Steinkjer kommuneskoger - Ogndalsbruket KF skal tilby naturbaserte opplevelser, bidra aktivt til natur- og kulturvern, ta hensyn til lokal kultur, gi noe tilbake til lokalsamfunnet, formidle miljøbevissthet og følge miljøprinsipper i driften av vår virksomhet.

Sertifiseringen berører den delen av virksomheten som går på reiseliv, det vil si utleie av hytter, båter, kanoer og turisme.

Vår hjemmeside er lett å koble mot Steinkjer kommune, men har samtidig en utforming som gjør den annerledes. Denne oppdateres og videreutvikles hele tiden.

Det er gjort et betydelig arbeid for å fremme våre produkter innenfor reiseliv ved hjelp av Innherred reiseliv, Norges midtpunkt SA og egen innsats. Vi har spesielt sett god utvikling på utleie av våre hytter, båter og kanoer.



Skjækerosstu utleiehytte, Skjækerhatten i bakgrunnen



*Idyll i Skjækra*

Det gjøres fortløpende forbedrende tiltak på innfallsporten til Blåfjella- Skjækerfjella nasjonalpark i et godt samarbeid med parkstyrelsen og Statens naturoppsyn. Det er mange som nytter innfallsporten fra Steinkjer og fra 1. januar til 15. november 2013 ble det registrert hele 14 647 turgåere som passerte ferdselstilleren i Litjfordhalla. Bruken av områdene øker fortsatt, oppfølging i forbindelse med tilrettelegging og vedlikehold er således høyt prioritert.

Det har blitt gjort flere vedlikeholdstiltak på hovedstien inn til Nasjonalparken. Nasjonalparkstyret bidrar økonomisk til dette arbeidet, det samme gjør hytteeierforeninger i området. Sist sommer ble utbedringer av hoved traseen inn til Skjækra utført (fra parkeringsplass og opp halla), dette er tiltak for å bedre sikkerhet med tanke på trafikk opp og ned (skiløperekjøretrafikk). Tiltaket fullføres i 2017.

Det er kjørt spor inn til Norges geografiske Midtpunkt hver helg igjennom vinteren, i vinterferie og påske, dette har vi markedsført på hjemmeside, facebook og via utfartsguiden i Trønder-Avisa. Intensjonen er å få enda flere ut på tur i løpet av sesongen og sporkjøring er således et meget godt tiltak. Det er mål om at kvaliteten på løypene skal bli enda bedre fremover.

Vi har nå et godt tilbud på hyttetomter da Torengåsen hyttefelt ble ferdig regulert i 2015. 4 tomter ble solgt sommer2016.

Store utmarksarealer, mye ungskog og mange anlegg setter store krav til oppfølging og tilsyn. Lite gammelskog og miljøkrav gjør at driftskvantumet er redusert en periode, til ca 2000 m<sup>3</sup> i året, før en igjen kan øke dette til et høyere nivå i framtida. Vi drev 150 m<sup>3</sup> over dette i 2016 som et resultat av stormfellingene.

I 2014 ble ny skogbruksplan for Steinkjer kommuneskoger tatt i bruk, den gir oss oversikt på hva som er et forsvarlig avvirkningsnivå i kommende år. Aktiviteten på skogsektoren styres nå på grunnlag av denne. Planen har oppdaterte tall for den gjenværende gammelskogen og nye prognoser for når ungskogen kan føre til økte avvirkningskvantum.

Prognosene gir oss forhåpninger om at vi i den første 10 årsperioden kan øke uttaket av hogstmoden skog. Det antydes at vi kan doble dagens avvirkningsnivå og avvirke 4000 m<sup>3</sup> i slutten på 10 årsperioden. I 2. tiårsperiode vil det fortsette med en svak økning, men det store hoppet kommer først i 3. tiårsperiode og da vil det være mulig å øke avvirkningentil min. 15000 m<sup>3</sup> pr. år. **I årene fremover må vi avvirke noe ung gammelskog, i denne fasen har vi stor volumproduksjon**, ved å drøye litt på uttaket i første del av perioden vil vi kunne doble avvirkningen i løpet av en 10 års periode. Vi starter alt i 2017 med å øke avvirkningen til 2500 m<sup>3</sup> og til 3000 m<sup>3</sup> i 2018, i slutten av tiårsperioden økes volumet til totalt 4000 m<sup>3</sup>. Det vil sannsynligvis ikke være rom for å øke ytterligere før ut i 2. tiårsperiode. Norsk PEFC Skogstandard er vedtatte krav som vi må holde oss innenfor ved drift av skog. Disse er revidert i 2016 og det er innført (helt nødvendige) krav til minste alder for hogst/sluttavvirkning av skog. Kommuneskogen har alltid vært oppmerksom på ikke å hogge for ung skog jf. betraktninger ovenfor (uthevet skrift) Vi vil ha fokus på dette fremover i forbindelse med planlagt økning i uttak av tømmer og om nødvendig justere.

Administrasjonskostnader er redusert til et meget lavt nivå. Hovedoppgavene består nå av daglig ledelse, økonomistyring og eiendoms-/utmarksforvaltning. Den daglige administrasjonen av de praktiske oppgavene har vært delegert til Utmarksansvarlig.

Føringsdokumentene fra eierne skisserer en rekke tiltak med tanke på å legge forholdene til rette for folks bruk av skog og mark. Tilrettelegging for friluftsliv, som forebyggende helsearbeid er fortsatt en grunnleggende strategi for bruken av overskudd fra kommuneskogenes inntektsgivende virksomheter.



*Svartkjelkaffe serveres på Midtpunktet påskeaften, tradisjon tro.*

Alle anlegg som er etablert med tanke på friluftslivet må ha tilsyn og vedlikehold. Dette gjelder hytter, naust, båter, flytebrygger, rasteplasser, stier, skilting, informasjonstavler og parkeringsplasser.

Skogsbilvegnettet har en god standard, men det er viktig å sikre et jevnt og rutinemessig vedlikehold.

Frivillig vern av Storgaulstadhøgda – Trollfossklompen ble 11.12. 2015 vedtatt i Statsråd, og er nå et naturreservat. Forvaltningsmyndighet er foreløpig lagt til Fylkesmannen.

Det foretas fortløpende bestandsregistreringer av viltstammene og fiskeressursene. Disse følges opp med forvaltnings- og kultiveringstiltak.

Det selges tjenester til kommunens avdeling for samfunnsutvikling. Dette samarbeidet er formulert i en skriftlig avtale, som også innbefatter kontorfellesskap. Hovedoppgavene i denne avtalen er fiskeforvaltning, tiltak i verneområder, vilt-/trafikktiltak og ivaretagelse av skadet eller drept vilt.

Tilsyn med eiendommene og oppsyn i forhold til hyttebygging, jakt, fiske, motorferdsel og miljøkriminalitet utføres av de faste ansatte. Dette integreres for det meste i andre daglige gjøremål.

I tillegg er naturoppsyn og registreringsarbeid utført på oppdrag for Statens naturoppsyn. Kommuneskogens ansatte har også funksjon som rovviltkontakter på oppdrag fra Statens naturoppsyn. Andre eksterne oppdrag for offentlige og private utføres også for å sikre inntjening og sysselsetting.



Dokumentasjonsarbeid på sau drept av gaupe

Det er arbeidet i barmarksesongen, spesielt med skogkultur og friluftslivstilrettelegging, som bestemmer arbeidskraftbehovet. På grunn av kostnadsforskjell i forhold til maskindrifter er manuell tømmerhogst uaktuelt i de fleste tilfellene. Dette opprinnelige vinterarbeidet søkes erstattet i størst mulig grad med eksterne oppdrag. Til sammen på de 2 heltidsansatte ble det i 2016 solgt ca. 1 årsverk. Netto tilbake til alle gjøremål internt for kommuneskogen var det følgelig bare ca.1 årsverk. Antall ansatte er på et minimum i forhold til løpende interne oppgaver og avtalt tjenesalg. Fra 2013 ble kommuneskogen redusert med en fast stilling, dette er blitt kompensert ved at vi leier inn arbeidskraft i barmarksesongen.

Investeringsbehovet framover vil fortsatt være størst i forbindelse med å stille ungskogen. Fondskapitalen ble i 2012 økt med en erstatningsutbetaling på grunn av tap av framtidige skoginntekter i Blåfjell-Skjækerfjella Nasjonalpark og Skjækra Landskapsvernområde. Det ble i økonomiplan for 2012-15 lagt en strategi på at midlene skulle komme langsiktige tiltak i form av forvaltning, investeringer og næringsutvikling opp mot nasjonalpark og landskapsvernområdet til gode og at erstatning fra frivillig vern av skog skulle styrke skogkulturarbeidet. Når erstatningspengene fra nasjonalpark og landskapsvern-område forelå langt tidligere enn erstatningen for skogvern ga foretaksmøtet i desember 2012 sin

tilslutning til at vi allerede da satte i gang en styrking av skogkulturarbeidet i årene fremover med hjelp av disse midlene. Nå er områdene for frivillig vern vedtatt i statsråd og er blitt naturreservater, erstatningspengene ble mottatt i 2015 og tillagt disposisjonsfondet. Det opprinnelige resonnementet er likevel den langsiktige strategien. Fondskapital gjør at en kan holde et forsvarlig aktivitetsnivå de nærmeste årene, selv i en periode med lav tømmeravvirkning. Tømmerprisen går opp og ned, men den langsiktige trenden er negativ. Øvrige inntekter er stabile, mens kostnadene stiger. Festeavgiftene for hyttetomter ble justert i 2013 (indeksregulert). På lang sikt er det en vesentlig oppgang av driftskvantumet fra kulturskogen en venter på.



Biologisk mangfold - Sottjønnbekken

STEINKJER 30. Mars 2017

  
Anne Berit Lein

  
Arve Pettersen

  
Mia Therese Silkoset

Tor Arne Garnvik

  
Johnny Meier

Emma Svarva Giskås



Styret

  
Pål Malmo  
skogsjef