

OFFICE TRADE CENTER
MUNKAGÖDÖR HATÁROLÁS ÉS
ALAPLEMEZ
BUDAPEST



Megrendelő:

AST (Ed. AST & Co.)

Kivitelező:

BRK Speciális Mélyépítő Kft.

Műszaki adatok:

Épület alapterülete: 2.900 m²

Résfal: 3.200 m²

Résfal hossza: 12-14 m

Tervezés ideje: 1997

Kivitelezés ideje: 1997

Szolgáltatások:

- Munkagödör határolás és alaplemez kiviteli terve
- Általános tervek, résfal technológiai és vasalási tervével
- Statikai számítások
- Alaplemez vasalási részlettervei, építés alatti víztelenítés tervével
- Tervezői művezetés

Az épület a belváros egy foghíj telkén épült meg.

A belváros rekonstrukciója során az elbontott korszerűtlen épületek helyén nyolcszintes irodaház épült. A szabálytalan sokszög határvonalú telek teljes 2900 m²-es területén kétszintes garázs készült. A 3200 m² összfelületű résfalnak változatos terheléseket kellett viselnie, az üres telektől a nyolcszintes toronyházig. A munkagödör biztosítás felül méretezett szegezett talajtámfal volt, alatta egysoros feszített horgonyzás készült, amit a sarkoknál acélcső támaszokkal helyettesítettünk.

A víztelenítés mélykutas eljárással történt.

Az alaplemez vastagsága az irodaház alatt 1.00 m, az udvari részen a kisebb terhelés miatt csak 70 cm. A szigetelés vízzáró beton speciális munkahézag kialakítással.