

cas. 49



DELEGACIÓN BENITO JUÁREZ



Unidad de Atención Ciudadana

Folio: 0412

Clave de formato:

TBJUÁREZ_ECA_1

NOMBRE DEL TRÁMITE: EXPEDICIÓN DE CONSTANCIA DE ALINEAMIENTO Y/O NÚMERO OFICIAL

CIUDAD DE MÉXICO, a 10 de MARZO de 2022

Director General de Obras y Desarrollo Urbano
Presente

Declaro bajo protesta de decir verdad que la información y documentación proporcionada es verídica, por lo que en caso de existir falsedad en ella, tengo pleno conocimiento que se aplicarán las sanciones administrativas y penas establecidas en los ordenamientos respectivos para quienes se conducen con falsedad ante la autoridad competente, en términos del artículo 32 de la Ley de Procedimiento Administrativo, con relación al 311 del Código Penal, ambos del Distrito Federal.

Información al interesado sobre el tratamiento de sus datos personales
Los datos personales recabados serán protegidos, incorporados y tratados en el Sistema de Datos Personales denominado "Constancia de Alineamiento, Uso de Suelo y Expedición de Licencias Específicas", el cual tiene su fundamento en la Ley Orgánica de la Administración Pública del Distrito Federal, Artículo 39, Fracción III; Ley de Transparencia, Acceso a la Información Pública y Rendición de Cuentas de la Ciudad de México, Artículos 21, 24 y 186; Ley de Protección de Datos Personales para el Distrito Federal, Artículos 7, 8, 9, 13, 14 y 15; Ley de Archivos del Distrito Federal, Artículos 1º, 2º Fracción IX, 30, Fracciones VI y VII, 31, 32, 33, 34, 35 Fracciones VII y VIII, 37, 38 y 40; Ley de Desarrollo Urbano del Distrito Federal, Artículos 7º Fracciones I, VI, VII y XXXIV, 8º Fracciones I, II y III, 52, 56 y 87 Fracción I; Ley de Procedimientos Administrativos de la Ciudad de México, Artículos 1º, 2º Fracción XIV, Bis, 4º, 30, 33, 34, 35, 36 Bis, 43, 46, 47, 55 y 87; Código Fiscal del Distrito Federal, Artículos 233 y 234; Reglamento Interior de la Administración Pública del Distrito Federal, Artículos 1º, 3º, 120, 122 Fracción III, 123 Bis Fracción III Literal d), 123 Fracciones I y 126 Fracción IV; Reglamento de Constituciones para el Distrito Federal, Artículos 7º, 8º, 21, 22, 23, 24, 25 y 31; Reglamento de la Ley de Desarrollo Urbano, Artículos 44 y 48; Programa Delegacional de Desarrollo Urbano para la Delegación del Distrito Federal de Benito Juárez; Manual Administrativo para el Órgano Político Administrativo en Benito Juárez de fecha 04 de agosto del 2016, Manual de Trámites y Servicios al Público, cuya finalidad es integrar el registro de los datos personales de los solicitantes para llevar el control de las obras ejecutadas, licencias o manifestaciones de construcción, así como los registros de constancia de seguridad estructural, aviso de vino bueno de seguridad y operación, y la constancia de alineamiento y número oficial, y podrán ser transmitidos a la Comisión de Derechos Humanos del Distrito Federal, Instituto de Acceso a la Información Pública y Protección de Datos Personales del Distrito Federal, Auditoría Superior de la Ciudad de México y a los órganos de control en cumplimiento a los requerimientos que en el ejercicio de sus atribuciones realizan, además de otras transmisiones previstas en la Ley de Protección de Datos Personales para el Distrito Federal. Con excepción del teléfono y correo electrónico particulares, los demás datos requeridos son obligatorios y sin ellos no podrá acceder al servicio o completar el trámite "Solicitud de Constancia de Alineamiento y/o Número Oficial". Asimismo, se le informará que sus datos no podrán ser difundidos sin su consentimiento expreso, salvo las excepciones previstas en la ley. El responsable del Sistema de Datos Personales es el Director General de Obras y Desarrollo Urbano, Lic. Nicanor René Arriaga Vázquez, y la dirección donde podrá ejercer los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición, así como la revocación del consentimiento es Av. División del Norte No. 1611, Colonia Santa Cruz Atoyac, C.P. 03310, Ciudad de México. El interesado podrá dirigirse al Instituto de Acceso a la Información Pública y Protección de Datos Personales del Distrito Federal, donde recibirá asesoría sobre los derechos que tutela la Ley de Protección de Datos Personales para el Distrito Federal al teléfono 5636-4634; correo electrónico: datos.personales@inadif.org.mx o www.inadif.org.mx

DATOS DEL INTERESADO (PERSONA FÍSICA)
* Los datos solicitados en este bloque son obligatorios.
Nombre(s) JOSE JESUS
Apellido Paterno VALENZUELA Apellido Materno CEPEDA
Identificación Oficial IFE Número / Folio [REDACTED]
(carta de naturalización o cartilla de servicio militar o cédula profesional o pasaporte o certificado de nacionalidad mexicana o credencial para votar o licencia para conducir)
Nacionalidad En su caso
Documento con el que acredita la situación migratoria y estancia legal en el país
Fecha de vencimiento Actividad autorizada a realizar

DATOS DEL INTERESADO (PERSONA MÓRAL)
* Los datos solicitados en este bloque son obligatorios en caso de ser persona moral.
Denominación o razón social Acta Constitutiva o Póliza
Número o Folio del Acta o Póliza Fecha de otorgamiento
Nombre del Notario o Corredor Público
Número de Notaría o Correduría Entidad Federativa
Inscripción en el Registro Público de la Propiedad y de Comercio
Folio o Número Fecha Entidad Federativa

DATOS DEL REPRESENTANTE LEGAL O APODERADO
* Los datos solicitados en este bloque son obligatorios en caso de actuar en calidad de representante legal, apoderado o mandatario.
Nombre(s)
Apellido Paterno Apellido Materno
Identificación Oficial Número / Folio
Nacionalidad



Instrumento o documento con el que acredita la representación
 Número de Notaría, Correduría o Juzgado
 Número o Folio
 Nombre del Notario, Corredor Público o Juez
 Inscripción en el Registro Público de la Propiedad y de Comercio
 Entidad Federativa

DOMICILIO PARA OIR Y RECIBIR NOTIFICACIONES Y DOCUMENTOS EN LA CIUDAD DE MÉXICO
 * Los datos solicitados en este bloque son obligatorios.
 Calle **TEZUITAN** No. Exterior **10** No. Interior **10**
 Colonia **BARRIO SAN LUCAS** Delegación **COYOACAN** CP **04030**
 Correo electrónico para recibir notificaciones [Redacted] Teléfono [Redacted]
 Persona autorizada para oír y recibir notificaciones y documentos
 Nombre (s)
 Apellido Paterno Apellido Materno

REQUISITOS

- Formato **TBJUAREZ_ECA_1**, por duplicado debidamente requisitados, con firmas autógrafas.
- Identificación oficial con fotografía (carta de naturalización o cartilla de servicio militar nacional o cédula profesional o pasaporte o certificado de nacionalidad mexicana o credencial para votar o licencia para conducir) Original y copia.
- Documento con el que se acredite la personalidad, en los casos de representante legal. Original y copia
- Comprobante de pago de la constancia de alineamiento y/o número oficial en original y copia, el cual debe presentar posterior al ingreso de la solicitud una vez que la autoridad informe al interesado el monto a pagar.
- Para solicitar únicamente la constancia de alineamiento se requiere adicionalmente una copia del documento que acredite la propiedad o posesión del predio, en original y copia.

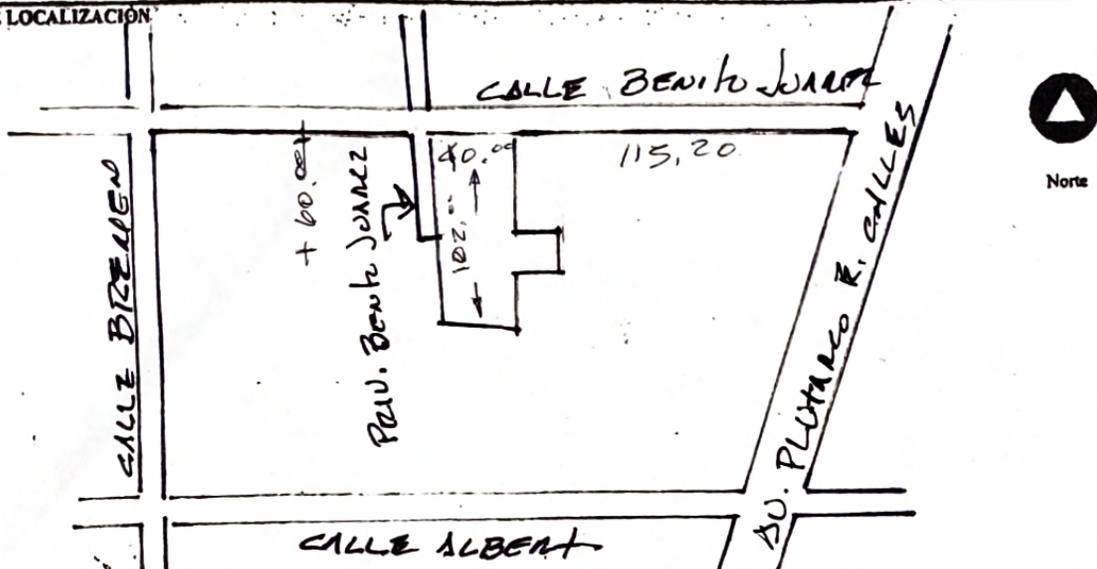
FUNDAMENTO JURÍDICO
 Ley de Desarrollo Urbano del Distrito Federal.- Artículo 87 fracción I. Reglamento de la Ley de Desarrollo Urbano.- Artículo 43.
 Reglamento de Construcciones para el Distrito Federal.- Artículos 8, 22, 24 y 25.

Costo	Artículos 233 y 234 del Código Fiscal de la Ciudad de México.
Documento a obtener	Constancia
Tiempo de respuesta	6 días hábiles
Vigencia del documento a obtener	2 años
Procedencia de la Afirmativa o Negativa Ficta	Afirmativa Ficta: No procede, Negativa Ficta: No procede.

DATOS DEL PREDIO

Calle **BENITO JUAREZ** No. Exterior **89** No. Interior **0-401**
 Colonia **ALBERT** Delegación **BENITO JUAREZ** C.P. **03560**
 Cuenta Catastral Superficie **4,080**
 Cuenta Predial [Redacted]
 Título de propiedad o documento con el que se acredita la legal posesión
 Escritura Pública No. **82055** Número de Notaría, Correduría o Juzgado **20**
 Nombre del Notario, Corredor Público o Juez **LUIS FELIPE DEL VALLE** Fecha **29/08/1986**
 Folio de inscripción en el Registro Público de la Propiedad y de Comercio **83657 PRIETO** Entidad Federativa **Distrito Federal**
 Otro documento

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



Dibujar a tinta y regla, especificando el nombre de las calles que delimitan la manzana donde se localiza el predio o inmueble de interés, las medidas del frente y fondo y las distancias de sus linderos a las esquinas más próximas.

Observaciones

No se expedirá constancia de alineamiento y/o número oficial para instalación de servicios públicos en predios con frentes a la vía pública de hecho o aquella que se presume como tal.

Cuando el predio pertenezca a dos o más Delegaciones, la Constancia de Alineamiento y/o número oficial serán expedidos por la Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda.

Para el caso de aquellos predios que tengan más de un frente a la vía pública, se podrá optar por la asignación del número oficial sobre la vialidad de su interés.

El alineamiento contendrá las afectaciones y las restricciones de carácter urbano que señale la Ley y su Reglamento.

La constancia de alineamiento y/o número oficial no crea ni prejuga sobre derechos de propiedad o posesión y se expide sobre datos y declaraciones proporcionados bajo protesta de decir verdad por el solicitante.

INTERESADO O REPRESENTANTE LEGAL (en su caso)



Nombre y Firma

LA PRESENTE HOJA Y LA FIRMA QUE APARECE AL CALCE, FORMA PARTE INTEGRANTE DE LA SOLICITUD DEL TRÁMITE EXPEDICIÓN DE CONSTANCIA DE ALINEAMIENTO Y/O NÚMERO OFICIAL, DE FECHA _____ DE _____ DE _____

Recibió (para ser llenado por la autoridad)

Área: *VUT*

Nombre: *Gregory*

Cargo: *UD*

Firma: *[Signature]*

Sello de recepción

Ventanilla Única RECIBIDO

10 MAR. 2022

HORA: _____

NOMBRE: _____

VENTANILLA NO. 2

QUEJAS O DENUNCIAS

QUEJATEL LOCALTEL 56 58 11 11; HOMESTEL 55 33 55 33.

DENUNCIA irregularidades a través del Sistema de Denuncia Ciudadana vía Internet a la dirección electrónica <http://www.anticorruptcion.cdmx.gob.mx/uden.php/sistema-de-denuncia-ciudadana>



CONCEPTO DE COBRO

DERECHOS POR LOS SERVICIOS DE ALINEAMIENTO DE INMUEBLES SOBRE LA VIA PUBLICA ART.

233 CFCDMX.

LINEA DE CAPTURA

7723170097057V2F7979

LIQUIDACIÓN DEL PAGO	
CONCEPTO	IMPORTE
DERECHOS	4,550.00
TOTAL A PAGAR	\$4,550.00

ÁREA ORDENADORA, EN SU CASO

Para su tranquilidad verifique su pago después de 24 horas de haberlo realizado en finanzas.cdmx.gob.mx

rzenilp

Ricardo de Jesus Zenil Pedroza

29/03/2022

01.40

TOTAL A PAGAR	
	\$4,550.00

Las cantidades anotadas en este formato deberán ajustarse a pesos, de conformidad con el artículo 36 de la Ley de Ingresos de la Ciudad de México hasta 49 centavos al peso inferior y a partir de 50 centavos al peso superior.

ESTE FORMATO SOLO ES VÁLIDO CON LA CERTIFICACIÓN O RECIBO DE PAGO DEL ESTABLECIMIENTO DE LA TIENDA DE AUTOSERVICIO O DEPARTAMENTAL AUTORIZADA O CON LA CERTIFICACIÓN O RECIBO DEL BANCO, EN CASO DE CONFECCIONAR CON LA FIRMA O SELLO DEL CAJERO

RECIBO DE DEPÓSITO

29 MAR 2022

EN CUMPLIMIENTO AL ARTÍCULO 36 DE LA LEY DE INGRESOS DE LA CIUDAD DE MÉXICO, DEL SECTOR DE INGRESOS, SE EMITE ESTE RECIBO QUE CONTIENE LOS DATOS SEÑALADOS EN ESTE FORMATO

Nombre y firma del contribuyente o representante legal

LINEA DE CAPTURA

7723170097057V2F7979



7723170097057V2F79790000455026

CONTRIBUYENTE

rzenilp

Ricardo de Jesus Zenil Pedroza

29/03/2022

01.40



CONCEPTO DE COBRO

DERECHOS POR LOS SERVICIOS DE ALINEAMIENTO DE INMUEBLES SOBRE LA VIA PUBLICA ART.

233 CFCDMX.

LINEA DE CAPTURA

7723170097057V2F7979

LIQUIDACIÓN DEL PAGO	
CONCEPTO	IMPORTE
DERECHOS	4,550.00
TOTAL A PAGAR	\$4,550.00

ÁREA ORDENADORA, EN SU CASO

Para su tranquilidad verifique su pago después de 24 horas de haberlo realizado en finanzas.cdmx.gob.mx

rzenilp

Ricardo de Jesus Zenil Pedroza

29/03/2022

01.40



CONCEPTO DE COBRO

DERECHOS POR SERV. DE SEÑALAMIENTO DE NUMERO OFICIAL ART. 234 CFCDMX.

citibanamex
Banco Nacional de México, S.A.

RECIBIMOS DE LA TIENDA DE DEPÓSITO
EL 29 MAR 2022

LINEA DE CAPTURA

7724250097059V2AQKC0

ÁREA ORDENADORA, EN SU CASO

LIQUIDACIÓN DEL PAGO	
CONCEPTO	IMPORTE
DERECHOS	326.00
TOTAL A PAGAR	\$326.00

Para su tranquilidad verifique su pago después de 24 horas de haberlo realizado en finanzas.cdmx.gob.mx

rzenlp

Ricardo de Jesus Zenil Pedroza

29/03/2022

01.41

TOTAL A PAGAR	\$326.00

Las cantidades anotadas en este formato deberán ajustarse a pesos, de conformidad con el artículo 34 de la Constitución Política de la Ciudad de México hasta 49 centavos al peso inferior y a partir de 50 centavos al peso superior.

ESTE FORMATO SOLO ES VÁLIDO CON LA CERTIFICACIÓN O RECIBO DE PAGO DEL ESTABLECIMIENTO DE LA TIENDA DE AUTOSERVICIO O DEPARTAMENTAL AUTORIZADA O CON LA CERTIFICACIÓN O RECIBO DEL BANCO, EN CASO CON LA FIRMA O SELLO DEL CAJERO.

citibanamex
Banco Nacional de México, S.A.

RECIBIMOS DE LA TIENDA DE DEPÓSITO
EL 29 MAR 2022

LINEA DE CAPTURA

7724250097059V2AQKC0

EN CUMPLIMIENTO AL ARTÍCULO 34 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LA CIUDAD DE MÉXICO, PARA RECIBIR EL PAGO DE ESTE PAGO, SE DEBE DEJAR AQUÍ LOS DATOS DE IDENTIFICACIÓN DEL PAGO.

Nombre y firma del contribuyente o representante legal

LINEA DE CAPTURA

7724250097059V2AQKC0



7724250097059V2AQKC000000032614

CONTRIBUYENTE

rzenlp

Ricardo de Jesus Zenil Pedroza

29/03/2022

01.41



CONCEPTO DE COBRO

DERECHOS POR SERV. DE SEÑALAMIENTO DE NUMERO OFICIAL ART. 234 CFCDMX.

citibanamex
Banco Nacional de México, S.A.

RECIBIMOS DE LA TIENDA DE DEPÓSITO
EL 29 MAR 2022

LINEA DE CAPTURA

7724250097059V2AQKC0

ÁREA ORDENADORA, EN SU CASO

LIQUIDACIÓN DEL PAGO	
CONCEPTO	IMPORTE
DERECHOS	326.00
TOTAL A PAGAR	\$326.00

Para su tranquilidad verifique su pago después de 24 horas de haberlo realizado en finanzas.cdmx.gob.mx

rzenlp

Ricardo de Jesus Zenil Pedroza

29/03/2022

01.41