

Fasta fiskeredskap

- En möjlighet för småskaligt fiske på Gotland?

- Redovisning av delprojekt; arrende av fiskevatten, Stig Pettersson




Arrende av fiskevatten

Projektet skall ge :

- Rådgivning av arrende av fiskevatten
- Tillgång till avtal för arrende för yrkesfiskare.

Upplåtelse kan ske som


- Jordbruksarrende – eller yrkesfiskearrende



Arrende av fiskevatten


Upplåtelse kan ske som

- Jordbruksarrende där fiskevattnet ingår. Skriftligt och innehålla arrendesumma. Högst 25 år. Mallar finns hos LRF Konsult
- Yrkesfiskearrende. Skriftligt på minst fem år – upp till arrendators livstid. Arrendesumma anges. Arrende kan begränsas till fiskeplats eller viss typ av redskap. Mall finns via SFR och Fiskevattenägareförbundet.




Arrende av fiskevatten

- Finns även mall för nyttjanderättsavtal reglerat i 7 kap. Jordabalken. Gäller fritidsfiske och ges storavtalsfrihet. Behöver ej vara skriftliga men OBS dåligt skydd . Finns mall via Sveriges Fiskevattenägareförbund



Arrenden av fiskevatten


- Viktigt att upplåtelsen är skriftlig med rätt och fullständig angivelse av ägarsidan, och beslutet taget på rätt sätt
- Ägandet av ett fiskevatten är fördelat på en eller få jordägare eller förvaltas i en samfällighet
- Samfälligheter som kan beröra fiskevatten regleras i tre lagar: Fastighetsbildning-, anläggnings- eller vattenverksamhetslagen.



Arrende av fiskevatten

Är inte dispositionen av fiskevatten för enskild markägare medtaget vid storskiftet så är fisket fortsatt samfällt. Samfälligheter kan också beröra enskilda ägare genom befintliga gemensamhetsanläggningar för bryggor, broar, vattenverksamhet.

Storskiftet avslutades på Gotland 1976. Kartmaterial för storskiftet 1927 – saknas.



Arrende av fiskevatten

- Arrende med samfällighet tecknas antingen med godkännande/påskrift av alla delägare eller av styrelse. Avgörs av stadgarnas utformning



Arrende av fiskevatten

För att ha ett godkänt arrendekontrakt krävs noggrann bakgrundskunskap av både arrendator och markägare

