

## VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

- Sajóbáonyi Deák Ferenc Általános Iskola-

amely létrejött egyrészről a

### Miskolci Tankerületi Központ

Székhely: 3527 Miskolc, Selyemrét út 1.  
Adószám: 15835293-2-05  
előirányzat-felhasználási keretszámla száma: 10027006-00336578-00000000  
KSH statisztikai számjele: 15835293-8412-312-05  
Képviseli: dr. László István tankerületi igazgató  
mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről a

### 4G-TECH Kft

Székhely: 3529 Miskolc, Dessewffy Arisztid utca 26.  
Cégjegyzékszám: 05-09-014502  
Adószám: 14037210-2-05  
Bankszámlaszám: 55100186-12190256-00000000  
Képviseli: Bem László ügyvezető  
Kivitelezők nyilvántartása szerinti nyilvántartási szám: 14A69254  
mint vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**),  
között alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel:

### Előzmények

Megrendelő, mint ajánlatkérő a Kbt. 115. § szerinti nyílt közbeszerzési eljárást folytatott le. A beérkezett ajánlatok alapján az eljárás nyertesének az ajánlatkérő a Vállalkozót hirdette ki az eljárás IV. részében. Felek jelen vállalkozási szerződést (a továbbiakban: szerződés) ezen közbeszerzési eljárás alapján kötik meg, a közbeszerzési dokumentumokban foglalt valamennyi kitélt, előírást, stb. magukra kötelezőnek fogadják el.

## I. A SZERZŐDÉS TARTALMA

### A szerződés tárgya

1. Jelen szerződés tárgya a Megrendelő kezelésében lévő, természetben a 3792 Sajóbáony, Iskola tér 1. szám alatt található Sajóbáonyi Deák Ferenc Általános Iskola tornatermében új sport burkolat készítése a Kivitelezési tervdokumentációban meghatározottak és Vállalkozó ajánlata szerint.
2. Jelen szerződés határozza meg a felek jogait és kötelezettségeit, a teljesítés műszaki tartalmát, a teljesítésre irányadó jogi feltételeket, a Vállalkozó szolgáltatásai ellenértékékként járó díjak összegét, a fizetési feltételeket és egyéb kötelezettségeket.
3. Megrendelő a teljesítésre vonatkozó részletes műszaki tartalmat, előírásokat és követelményeket a közbeszerzési dokumentumokban határozta meg.
4. Vállalkozó alapvető kötelezettsége az, hogy a Dokumentáció részeként átadásra került tervek, iratok, előírások alapján, a saját ajánlatában meghatározottak szerint, határidőre, megfelelő minőségben elvégezze az előírt munkákat és átadja Megrendelőnek a kész munkát. Vállalkozó a feladatainak teljesítését fővállalkozóként végzi el, kizárólagosan és egyedül felelős a teljesítésnek a jelen Szerződés és a Dokumentáció feltételei szerinti megvalósításáért.

## A vállalkozói díj, számlázás

5. Megrendelő az előírt munkálatoknak határidőben történő, megfelelő elvégzése esetén **nettó 9.189.055,- HUF + ÁFA** vállalkozói díjat fizet a Vállalkozó részére. Megrendelő tájékoztatja Vállalkozót, hogy a szerződés egyenes ÁFA fizetési kötelezettség alá tartozik, tekintettel arra, hogy a kivitelezési munkálatok nem építési engedély, vagy egyszerű bejelentés kötelesek. Amennyiben a teljesítés során az ÁFA fizetési kötelezettség kapcsán változás állna be, akkor a teljesítéskor irányadó szabályok szerint kell eljárni.

6. A vállalkozói díj **átalányár**, amely közbeszerzési eljárás során került meghatározásra az elvégzendő munkálatok tételes felmérése eredményeként. Az árazott költségvetés a szerződés *1. számú mellékletét* képezi. A vállalkozói díj a vállalkozó árképzésében felmerült hibák, tévedések, valamint a gazdasági feltételek, árfolyam-konkúciók megváltozása esetén sem módosítható.

7. A vállalkozói díj tartalmazza a műszaki tartalom megvalósításának teljes közvetlen és közvetett költségét, a kivitelezési munka minden munkaműveleti és dologi elemét az előkészítéstől a teljesítésig, a beépítésre kerülő anyagok, eszközök ellenértékét, a szállítási költségeket, az anyagmozgatási költségeket, minden egyéb járulékos költséget (biztosítások, garanciák, felvonulási és ideiglenes építmények /építés, fenntartás és bontás/, biztonsági terelőelemek, lezárások, lerakóhelyi díjak, szállító útvonalak karbantartása és helyreállítása, előírt ellenőrző mérések és vizsgálatok, mintavételek, minősítések, minőség tanúsítások, kitűzések, stb.), valamennyi szükséges munka elvégzését, az átadás-átvételi eljárás költségeit, a jótállási és szavatossági kötelezettségek költségeit, továbbá minden vámot, adót és egyéb illetéket, ami a Vállalkozónak a szerződés alapján vagy bármely más okból kell fizetnie. Vállalkozó a fenti díjon felül semmilyen címen többletköltséget nem érvényesíthet.

8. A vállalkozói díjat Megrendelő Vállalkozó részére a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdés szerint a szerződés szerinti (rész)teljesítést követően kiállított teljesítésigazolás alapján és szabályszerűen kiállított számla ellenében banki átutalással, 30 napos fizetési határidővel fizeti meg.

9. Megrendelő csak a magyar jogszabályoknak megfelelő tartalmú számlát fogad be, fizetési kötelezettsége csak ilyen számla alapján áll be.

10. Vállalkozó egy részszámlát és végszámlát nyújthat be.

11. Megrendelő részszámla benyújtásának lehetőségét biztosítja. A részszámlát a teljes készültség 50 %-nak megfelelő készültség elérését követően, a teljesítésigazolásban szereplő összegről lehet benyújtani, tehát az összegnek nem kell forintra egyeznie a fenti %-os mértékkel, hanem a teljesítésigazolásban szereplő összegről kell szólnia, azzal, hogy csak a fenti készültségek elérését követően lehet számlázni.

12. A részszámlát kizárólag a ténylegesen teljesített munkák alapján, a meghatározott készültség elérését követően és annak igazolása esetén lehet benyújtani.

13. A részszámla benyújtását megelőzően Vállalkozó az árazott költségvetés tételei alapján kimutatást készít arról, hogy mely munkarészek készültek el, milyen arányban és azt a műszaki ellenőrnek átadja. A részszámla és a végszámla benyújtásához a készültséget a műszaki ellenőr jogosult igazolni. Felek a készültség szintjének meghatározására elfogadják a műszaki ellenőr álláspontját. A részszámlákhoz és a végszámlához csatolni kell a számlarészletezőt.

14. Végszámla benyújtására csak valamennyi feladat elvégzése és az átadás-átvételi eljárás sikeres befejezése és teljes levonulás esetén van lehetőség a teljesítésigazolásban szereplő összegekről. A végszámla benyújtásához a készültséget a műszaki ellenőr jogosult igazolni. Felek a készültség szintjének meghatározására elfogadják a műszaki ellenőr álláspontját. A végszámlákhoz csatolni kell a számlarészletezőt.

15. Amennyiben Vállalkozó a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, akkor Megrendelő a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A. § alapján a következő szabályok szerint fizeti ki a szerződésben foglalt ellenértéket:

- a) Vállalkozó(k) annak megfelelően nyújtják be számlájukat a Megrendelőnek, hogy közülük melyik mekkora összegre jogosult az ellenszolgáltatásból. Az egyes Vállalkozók a számla benyújtásával egyidejűleg nyilatkoznak arról, hogy az általuk a teljesítésbe bevont alvállalkozók egyenként mekkora összegre jogosultak az ellenszolgáltatásból;
- b) Vállalkozó(k) mindegyike az általa kiállított számlában részletezi az alvállalkozói teljesítés, valamint a vállalkozói teljesítés mértékét;
- c) a számlában feltüntetett alvállalkozói teljesítés ellenértékét a Megrendelő a számla kézhezvételét követő tizenöt napon belül átutalja a Vállalkozó(k)nak;
- d) Vállalkozó – amennyiben erre korábban még nem került sor – haladéktalanul kiegyenlíti az alvállalkozó(k) számláit, vagy az alvállalkozóval kötött szerződésben foglaltak szerint az alvállalkozói díj egy részét visszatartja;
- e) Vállalkozó(k) átadják a Megrendelőnek az alvállalkozói követelés(ek) kiegyenlítését igazoló átutalás(ok) igazolásainak másolatait;
- f) a Vállalkozó(k) által benyújtott számlában megjelölt, vállalkozói teljesítés ellenértékét a Megrendelő az e) pont szerinti dokumentumok beérkezését követő tizenöt napon belül átutalja a Vállalkozó(k)nak;
- g) ha a Vállalkozó(k) valamelyike a d) vagy az e) pont szerinti kötelezettségét nem teljesíti, az ellenszolgáltatás fennmaradó részét Megrendelő visszatartja, és az akkor illeti meg Vállalkozót, ha Megrendelő részére igazolja, hogy a d) vagy az e) pont szerinti kötelezettségét teljesítette, vagy hitelt érdemlő irattal igazolja, hogy az alvállalkozó nem jogosult a Vállalkozó által az a) pont szerint bejelentett összegre vagy annak egy részére.

16. Amennyiben a Megrendelő az ellenérték kifizetésével késedelembe esik, Vállalkozó a Ptk. 6:155. § (1) bekezdés szerinti késedelmi kamatra jogosult.

17. A vállalkozói díjról szóló számla kiállítására csak abban az esetben kerülhet sor, ha a Megrendelő írásban igazolta a teljesítést. Teljesítésigazolásra a műszaki ellenőr és a Megrendelő részéről dr. László István együttes aláírással jogosult. A teljesítésigazolást csatolni kell a benyújtott számlához, ennek hiányában a számla visszaküldésre kerül.

18. Megrendelő az 5. pont szerinti – általános forgalmi adó nélkül számított – vállalkozói díj 30 %-ának megfelelő mértékű, azaz **nettó 2.756.716.- forint + ÁFA előleg** igénylésének lehetőségét biztosítja. Az előleg kifizetésére a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30. § (1) bekezdése szerint kerül sor, a szerződéskötéstől számított 15 napon belül, amennyiben azt a Vállalkozó a szerződéskötéstől számított 3 napon belül írásban igényli. Az előleg összege, amennyiben részszámla kiállítására kerül sor, a részszámlában és a végszámlában egyenlő összegben kerül elszámolásra, a részszámla és a végszámla a teljes érték 15 %-os összegével csökkentve kerülnek kifizetésre. Ha a vállalkozó nem nyújt be részszámlát, az előleg összege a végszámlában kerül elszámolásra, azaz a végszámla a teljes érték 30%-os összegével csökkentve kerül kifizetésre. Alvállalkozó igénybe vétele esetén a 15. a) pont szerinti nyilatkozatot erre tekintettel kell megtenni. Az előleget a szerződés 1. pontjában meghatározott kivitelezés során lehet felhasználni.

## II. A KIVITELEZÉSRE VONATKOZÓ ELŐÍRÁSOK

### A munkaterület átadása

19. Megrendelő köteles a munkaterületet a szerződés hatályba lépését követően, 10 napon belül a Vállalkozó részére átadni. Vállalkozó köteles a munkaterületet azonnal átvenni.

20. A munkaterületre vonatkozó kárveszély a munkaterület átadásával egyidejűleg száll át a Vállalkozóra; ettől az időponttól kezdődően a Vállalkozó tevékenysége nyomán a munkaterület, vagy az azon álló épületek, az azon elhelyezett gépek, berendezések, építési anyagok, segédanyagok, stb. állagában, szerkezetében, berendezéseiben bekövetkezett minden kár és sérülés a Vállalkozó kizárólagos felelőssége.

21. Vállalkozó felelős műszaki vezetője az ajánlatában megjelöltek szerint: MV-É kategóriás felelős műszaki vezető: Dohány András; szakirányú szakmai többlettapasztalata a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet, 1. melléklet IV. fejezet szerinti MV-É jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlati időn felül: 128 hónap.

### Az építési napló

22. Felek az építési naplóba történő bejegyzésre jogosult képviselőit az építési napló megnyitásakor rögzítik.

23. A Vállalkozó az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15) Korm. rendelet szerint köteles folyamatosan elektronikus e-építési naplót vezetni és azt állandóan hozzáférhetővé tenni valamennyi a jogszabályok által hozzáférésre jogosult számára. A Megrendelő naplóügyfél-jele (NÜJ): 403472468

24. A Vállalkozó alvállalkozóinak e-álnapló vezetési kötelezettségeiért a Megrendelő irányába a Vállalkozó felel, függetlenül attól, hogy az e-álnapló vezetési kötelezettséget a Vállalkozó átvállalta-e. Az elektronikus építési naplót a jogszabályokban meghatározott formai és tartalmi kellékek szerint kell vezetni. Az építési naplóban vezetett bejegyzéseket - különösen azok internetes alkalmazásban való rögzítése előtt - a Megrendelő és a műszaki ellenőr ellenőrizhetik, azzal, hogy ellenőrzésük a munkavégzést nem akadályozhatja.

25. Felek a munkavégzéssel kapcsolatos minden lényeges adatot, körülményt, utasítást, akadályt, akadályoztatást az építési naplóban kötelesek egymással közölni. Az építési naplóban az építéssel és szereléssel, az ellenőrzéssel és vizsgálatokkal, az átadás-átvétellel kapcsolatos körülményeket, az egyes munkák végrehajtásának kezdetét és befejezését, az ellenőrzések és vizsgálatok eredményeit, a méréseket, stb. is rögzíteni kell. Ha Vállalkozó elmulaszt rögzíteni valamit az építési naplóban, saját mulasztására később nem hivatkozhat. Azon bejegyzéseket, amelyek több, mint 5 nappal utólag kerülnek bejegyzésre, Megrendelő jogosult figyelmen kívül hagyni és azok tartalmát felek csak akkor tekintik irányadóak, hogy azt Megrendelő is megerősíti.

### A teljesítés ellenőrzése

26. Megrendelő a teljesítést a kivitelezés során előre bejelentett időpontokban és alkalomszerűen is ellenőrzi. Amennyiben a Megrendelő úgy ítéli meg, hogy a kivitelezés tényleges megvalósulási üteme nem egyezik a szükséges előrehaladással, úgy Megrendelő erről tájékoztatja Vállalkozót az építési naplóban. Vállalkozó ettől számított három napon belül köteles azon – létszámbeni, erőforrásbeni – módosításokat (bővítéseket) megtenni, amelyek szükségesek a teljesítés véghatáridőn belüli befejezéséhez. Felek rögzítik, hogy az ilyen változtatás nem teremt

jogalapot adott esetben a teljesítési határidő és/vagy a vállalkozási díj módosítására vagy bármilyen címen többletköltségek igénylésére, éppen a szerződés eredeti feltételek szerinti teljesítését biztosítja.

27. Megrendelő műszaki ellenőre György Gábor. A műszaki ellenőr jogosult bármikor, előzetes bejelentés nélkül a munkavégzést ellenőrizni. A műszaki ellenőr elérhetősége: +36 70 967 2451.

28. Vállalkozó köteles az ellenőrzés eredményes lefolytatása érdekében a Megrendelő, és műszaki ellenőre rendelkezésére állni, a felmerült kérdésekre és észrevételekre vonatkozóan teljes körű tájékoztatást nyújtani.

### **Teljesítési határidő**

29. **A szerződés teljesítésének véghatárideje 2022.12.30. napja.**

30. Megrendelőnek a kivitelezés határidőben történő teljesítéséhez különösen jelentős érdeke fűződik. Megrendelő tájékoztatja Vállalkozót, hogy a kivitelezés helyszíne általános iskola, ahol általános iskolai tanulók oktatása zajlik a kivitelezés időtartama alatt is, ezért a teljesítés határidőben történő befejezéséhez Megrendelőnek kiemelt érdeke fűződik. Mindezeket Vállalkozó jelen szerződés aláírásával tudomásul veszi és erre is tekintettel kifejezetten és felelősen vállalja a határidő betartását.

### **Az építési munkálatok végzésének főbb szabályai**

31. Felek szükség esetén **kooperációs értekezletet** tartanak. A kooperációs értekezletről a műszaki ellenőr jegyzőkönyvet készít, melyet a résztvevő Felek képviselői írnak alá. Felek aláírásnak elfogadják az iratok aláírását és szkennelt módon történő megküldését is. Véleményeltérés esetén a műszaki ellenőr emlékeztetőt készít az elhangzottakról. Felek rögzítik, hogy a kooperációs értekezletről felvett jegyzőkönyv vagy emlékeztető semmilyen körülmények között nem tekinthető pótmunka megrendelésének vagy a jelen szerződés módosításának.

32. Vállalkozó vállalja, hogy a munkaterületen az eredményes átadás-átvételig az állagmegóváról, a vagyon és tűzvédelemről és a munkavédelmi előírások és a foglalkoztatásra vonatkozó szabályok betartásáról gondoskodik. E kötelezettségek megszegéséből, valamint a tevékenységből eredő harmadik személynek okozott károk vonatkozásában Vállalkozót teljeskörű felelősség és kártérítési kötelezettség terheli.

33. Vállalkozó köteles elegendő számú képzett és tapasztalt vezetőt, továbbá szakképzett, betanított és segédmunkaerőt biztosítani, ahhoz, hogy a szerződésben foglalt kötelezettségeit megfelelően és határidőben teljesíteni tudja.

34. Vállalkozó köteles a Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a kivitelezés eredményességét vagy kellő időre történő elvégzését veszélyezteti, vagy gátolja. A Vállalkozó felelősséggel tartozik az értesítés elmulasztásából eredő károkért.

35. Vállalkozó köteles szigorúan követni a Megrendelő utasításait minden olyan ügyben, amely a megvalósítást érinti. Megrendelő utasítása nem terjedhet ki a munka megszervezésére és nem teheti a teljesítést terhesebbé. Megrendelő az utasításait elsősorban - de nem kizárólagosan - az építési naplóban történő bejegyzéssel közli a Vállalkozóval.

36. Megrendelő a Vállalkozó részére nem biztosít irodát, szociális helyiségeket, öltözőt, raktárt. A teljesítés feltételeit a Vállalkozó köteles megteremteni saját költségére.
37. Vállalkozó köteles a munkaterületet rendben tartani, a keletkező hulladékot minden munkanap végén összetakarítani, konténerben elhelyezni és azok megtelte esetén elszállítani az engedéllyel rendelkező kezelőhöz.
38. Felek közösen rögzítik, hogy a munkaterület általános iskola, annak működése mellett kell elvégezni a munkálatokat, így fokozottan figyelemmel kell lenni a munkaterület lehatárolására, zárására és meg kell előzni a dolgozók, tanulók, az épületbe belépők bármilyen veszélyhelyzetét, sérülését. Vállalkozó a munkákat köteles úgy szervezni, hogy az épületben dolgozókat és a kivitelezéssel nem érintett területek használhatóságát a lehető legkevésbé zavarja. Amennyiben Vállalkozó olyan tevékenységet végez, amely érinti a használatban lévő többi területet, épületet (például elengedhetetlen a közmű kizárás), annak pontos időpontjáról és időtartamáról legalább 3 nappal korábban köteles értesítést küldeni a Megrendelő kapcsolattartójának és egyeztetni ennek engedélyezését.
39. A munkaterületen kívüli területre a munkák és a felvonulási létesítmények az elkerülhetetlen kellemetlenségeken túl – amelyet a Vállalkozó minimalizálni köteles – semmilyen káros befolyást, hatást nem gyakorolhatnak, amennyiben ilyen mégis felmerülne, annak elhárításáról a Vállalkozó saját költségén, haladéktalanul gondoskodni köteles. A munkavégzési folyamat során a környezetvédelmi jogszabályokban, kötelezően alkalmazandó szabványokban meghatározott határértékek (így különösen a zaj-, rezgés-, és légszennyeződésekre) nem léphetők túl.
40. Vállalkozó különös gondossággal köteles óvni és védeni a munkaterület környezetét, a szomszédos ingatlanokat, a parkokat.
41. Vállalkozó köteles betartani a hatályos környezetvédelmi előírásokat, jogszabályokat, így különösen az esetlegesen keletkező veszélyes hulladékok kezelésére, illetve a veszélyes anyagok kezelésére vonatkozóan.
42. Vállalkozó köteles betartani a munka-, baleset-, tűz-, és vagyonvédelmi szabályokat. A munka megkezdése előtt el kell készítenie a munkában résztvevők névsorát és aláírását tartalmazó listát, mely igazolja, hogy a kötelező munka és balesetvédelmi, valamint tűzvédelmi oktatáson részt vettek.
43. Vállalkozó dolgozóinak tűz-, baleset- és munkavédelmi oktatásáért, valamint az intézményre vonatkozó szabályok betartásáért és betartatásáért, továbbá az esetleges önhibákból adódó balesetekért, a munkafegyelem és morál megfelelő szinten tartásáért, mindezekből adódó jogvitákért egyedül Vállalkozót terheli a felelősség, e téren Megrendelővel szemben semmiféle igény és követelés nem lehet.
44. Vállalkozó köteles az alkalmazásra, beépítésre kerülő anyagokat, eszközöket előzetesen bemutatni a Megrendelőnek. A tényleges beépítésre csak a Megrendelő jóváhagyása esetén kerülhet sor. A beépítésre kerülő anyagokról a vonatkozó jogszabályok és műszaki előírások szerinti minőségi bizonylatokat a műszaki ellenőr részére át kell adni, ez a számla benyújtásának feltétele.
45. Vállalkozó, alvállalkozóik és beszállítók kötelesek minden méretet ellenőrizni a helyszínen bármely tervezett elem gyártása, megrendelése előtt. A kivitelezés megkezdése előtt a mennyiségeket a kivitelező ellenőrzi és a tervezőkkel az eltéréseket egyezteteti.

46. Vállalkozó a jogosan igénybe vett alvállalkozókért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna. Alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén pedig felelős minden olyan kárért is, amely e nélkül nem következett volna be.

47. Vállalkozó köteles a szerződés rendelkezéseit az alvállalkozókkal kötött szerződéseiben is megfelelően érvényesíteni. Ezen rendelkezések és előírások alvállalkozók általi betartásáért a Vállalkozó a Megrendelővel szemben felelősséggel tartozik.

48. Vállalkozó a Megrendelővel szemben felel az alvállalkozói minden tevékenységéért és cselekedetéért. A Vállalkozó köteles minden Alvállalkozói szerződést írásba foglalni. A Vállalkozó nem köthet olyan szerződést az alvállalkozóval, amelyben bármely feltétel korlátozza a Megrendelő jelen szerződésen alapuló jogait, így különösen nem köthet szerződést alvállalkozó tulajdonjogának fenntartásával, az ilyen kikötést felek semmisnek tekintenek.

49. Vállalkozó az általa termelt hulladék birtokosa, termelője. Ebből következően a Vállalkozó feladata a tevékenysége során keletkező veszélyes és nem veszélyes hulladék jogszabályoknak megfelelő nyilvántartása (építési naplóban is), gyűjtése, és megfelelő engedéllyel rendelkező hulladékkezelő céggel történő igazolt elszállíttatása, a hatósági adatszolgáltatás teljesítése. Az ezzel kapcsolatos költségek viselése a Vállalkozó feladata.

50. Vállalkozó ezúton felhatalmazza Megrendelőt, hogy a munkaterületet Megrendelő saját intézkedésével visszavegye, amennyiben Vállalkozó a szerződés valamely előírását megszegi. Ilyen esetekben a Vállalkozó tulajdonában, de a munkaterületen lévő bármely dolog vonatkozásában a kárveszélyt Vállalkozó viseli.

### **Többletmunka, pótmunka**

51. Vállalkozó kijelenti, hogy a részére átadott költségvetési kiírást és a kivitelezési tervdokumentációt megismerte és felülvizsgálta. A vizsgálat eredményeként Vállalkozó úgy nyilatkozik, hogy mint jelentős építőipari gyakorlattal rendelkező szakcég, egyértelmű számára az elvégzendő valamennyi feladat, annak részletei, a tervek rendelkezésre állnak, azok kellően pontosak a munka elvégzéséhez és a pontos árképzéshez. A költségvetési kiírás és a tervdokumentáció ismeretében Vállalkozó kijelenti, hogy utólagosan felismert mennyiségi, felmérési hibák, hiányosságok és nem megfelelőségek kapcsán pótlólagos díjkövetelést nem támaszthat, ezekről ezúton lemond.

52. Vállalkozó köteles elvégezni a vállalkozási szerződés tartalmát képező, de a vállalkozói díj meghatározásánál figyelembe nem vett munkát és az olyan munkát is, amely nélkül a mű rendeltetésszerű használatra alkalmas megvalósítása nem történhet meg (**többletmunka**). Vállalkozó az átalánydíjon (vállalkozói díjon) felül a többletmunka ellenértékének megtérítésére nem jogosult.

53. Vállalkozó köteles elvégezni az utólag megrendelt, különösen termódosítás miatt szükségessé váló munkát is, ha annak elvégzése nem teszi feladatát aránytalanul terheesebbé (**pótmunka**). Vállalkozó az átalánydíjon (vállalkozói díjon) felül a pótmunka ellenértékét igényelheti, de kizárólag az alábbiak szerint.

54. Ha a kivitelezés során pótmunka végzésének szükségessége merül fel, arról a Vállalkozónak soron kívül írásban tájékoztatnia kell Megrendelőt. Megrendelő ekkor tájékoztatja Vállalkozót a követendő eljárásrendről a Kbt. vonatkozó előírásai alapján. Megrendelő engedélye nélkül pótmunka nem végezhető el. Előzetes, írásbeli engedély nélküli pótmunkára vonatkozó munkavégzés esetére Vállalkozó ezúton úgy nyilatkozik, hogy lemond az ilyen munkavégzés kapcsán minden igényéről, a jogalap nélküli gazdagodás megtérítését is beleértve.

## Készre jelentés, átadás-átvételi eljárás

55. A készre jelentést megelőzően a Vállalkozó köteles a szükséges üzempróbákat, felülvizsgálatokat, méréseket elvégezni, és ezek eredményét jegyzőkönyvben, illetve egyéb írásos dokumentumban rögzíteni.

56. Vállalkozó vagy alvállalkozói által a munkaterületen, vagy annak környezetében, a környező utakban okozott károkat a Vállalkozó köteles saját költségén kijavítani, ennek hiányában az átadás-átvételi eljárás nem kezdhető meg.

57. A munkálatok befejezésekor a Vállalkozó köteles a munkálatokat az építési naplóban készre jelenteni.

58. A készre jelentéssel egyidőben Vállalkozó köteles a Megrendelő rendelkezésére bocsátani a jogszabályban előírtakat, valamint a felelős műszaki vezetői nyilatkozatokat. A Vállalkozó köteles továbbá átadni a Megrendelő részére minden egyéb olyan dokumentumot, amely a szerződés tárgyának a rendeltetésszerű és biztonságos használatához szükséges. Vállalkozónak komplett anyagot kell átadni, irat és tartalomjegyzékkel. Ezen dokumentációk átadásának hiányában az átadás-átvételi eljárás nem indulhat meg.

59. A készre jelentést követő 8 napon belül meg kell kezdeni az átadás-átvételi eljárást, amelynek pontos időpontját Megrendelő tűzi ki. Amennyiben a készre jelentés ellenére a kivitelezési munka láthatólag nincs készen, Megrendelő nem köteles kitűzni az átadás-átvételi eljárást, erről az építési naplóban kell bejegyzést tenni.

60. Az átadás-átvételi eljárás során Megrendelő és Vállalkozó közösen megvizsgálja a teljesítés szerződésszerűségét. Ezt követően Megrendelő és Vállalkozó közösen jegyzőkönyvbe rögzíti az esetleges hiányokat, hibákat. A jegyzőkönyv tartalmazza a hibák listáját, kijavításuknak, illetve a hiányok pótlásának módját és határidejét valamint hibás munkarészekre eső költségvetési összegeket. A jegyzőkönyvben foglalt megállapításokra Vállalkozónak a jegyzőkönyvben kell reagálnia, amelyben vagy elismeri a kifogásokat és egyetért a jegyzőkönyvben Megrendelő által tett megállapításokkal, vagy vitatja azokat, ez esetben tételesen kell ezt indokolnia. Véleményeltérés esetén a műszaki ellenőr készíti el a jegyzőkönyvet és rögzíti a Megrendelő álláspontját azzal kapcsolatban, hogy mi képezi az átadás-átvételi eljárás sikeres lezárásának feltételét.

61. Ha Vállalkozó a kijavítást, pótlást a Megrendelő által meghatározott határidőre nem végzi el, a Megrendelő jogosult a munkát a Vállalkozó költségére és jótállási kötelezettségének fennmaradása mellett saját maga elvégezni vagy más vállalkozóval elvégeztetni; ebben az esetben a Megrendelő jogosult a vállalkozói díj arányos csökkentésére vagy követelheti a Vállalkozótól a hiba/hibák kijavításával vagy az elmaradt munka/munkák elvégzésével kapcsolatos valamennyi költséget, a fedezeti szerződések költségtöbbletét, kártérítésként.

62. Nem tagadható meg az átvétel olyan jelentéktelen hiba, illetve hiányosság miatt, amely nem akadályozza a rendeltetésszerű használatot.

63. Az átadás-átvételi eljárás befejezéséig a Vállalkozónak el kell távolítania az építési területről az eszközeit, a megmaradt anyagot, törmeléket, hulladékot és az ideiglenes létesítményeket. Ha a Vállalkozó nem tesz eleget a fenti kötelezettségének, a Megrendelő jogosult az építési területen hátramaradt dolgokat illetve eszközöket Vállalkozó költségére és kockázatára elszállítani és az ezzel kapcsolatban felmerülő költségeinek mértékéig értékesíteni azokat, költségigényét a Vállalkozó számlájával szemben beszámítással rendezni, amelyhez Vállalkozó ezúton kifejezetten hozzájárul.



64. Vállalkozó a beépített anyagok, szerelvények minőségét az érvényes jogszabályok és szabványok szerint garantálja, és azt a hatályos rendelet szerint Nemzeti Műszaki Értékeléssel, megfelelési igazolással igazolja, valamint azokért a jogszabályok szerinti kötelező alkalmassági idő alatt szavatol.

65. A megvalósulási dokumentációt Vállalkozó 2 nyomtatott példányban köteles Megrendelőnek átadni, továbbá azt át kell adnia elektronikus formában is pdf és dwg formátumban.

66. A műszaki átadás-átvételi eljárás akkor tekinthető eredményesnek, ha a Dokumentációban előírt munkálatok megfelelő anyag és kivitelezői minőségben teljes körűen elkészültek, a beépített anyagok megfelelését tanúsító bizonylatokat, az eszközök jótállási jegyeit Vállalkozó átadta Megrendelőnek, a megvalósulási tervdokumentáció helyesen elkészült, átadásra került, kiadásra kerültek a felelős műszaki vezetői nyilatkozatok és minden jogszabályban előírt irat átadásra került Megrendelőnek.

67. Az átadás-átvételi eljárás sikeres lezárásakor a Megrendelő műszaki ellenőre és Megrendelő részéről dr. László István együttes aláírással állítja ki Vállalkozó részére a teljesítésigazolást.

68. Felek megállapodnak, hogy a használatbavételi engedély iránti, ennek szükségessége hiányában a használatbavétel tudomásulvétele iránti kérelmet Vállalkozó köteles kompletten összeállítani; a kérelmet Megrendelő nyújtja be a hatósághoz, a komplett átvételt követően haladéktalanul, ha az szükséges.

69. Felek a jótállási idő lejártakor utó-felülvizsgálati eljárást tartanak, melyet Megrendelő hív össze. A meghívóhoz csatolni kell a Megrendelő által összeállított hibajegyzéket. Vállalkozó az utó-felülvizsgálat során feltárt hibákat köteles 15 napon belül kijavítani.

### III. SZERZŐDÉSI BIZTOSÍTÉKOK

#### Felelősségbiztosítás

70. Vállalkozó kijelenti, hogy jelen szerződés tárgyára és értékére is kiterjedő felelősségbiztosítással rendelkezik. A felelősségbiztosítás fedezeti értéke eléri vagy meghaladja a 10.000.000.- HUF/káresemény, illetve állandó felelősségbiztosítás esetében évente, egy adott időszakra kötött felelősségbiztosítás esetében a biztosítás tartamára együttesen 20.000.000.- HUF mértéket. Vállalkozó a biztosítási kötvény másolati példányát a szerződés megkötésével egyidejűleg Megrendelőnek átadja, és felel azért, hogy az a kivitelezés teljes ideje alatt hatályban legyen. Ezen előírás megszegése súlyos szerződésszegésnek minősül.

#### Jótállás

71. Vállalkozó a Ptk. 6:171. § alapján jótállást vállal azért, hogy az elvégzett munkálatok, a beépített anyagok, eszközök, stb. mentesek az anyagminőségből, gyártásból, kivitelezésből, összeszerelésből, a Vállalkozó (vagy alvállalkozója, beszállítója, a termék gyártója) bármely tevékenységéből illetve mulasztásából adódó mindazon hibáktól, melyek a rendeltetésszerű használat során előállhatnak.

72. Vállalkozó jótállási kötelezettsége a sikeres műszaki átadás-átvétel lezárásának napjától számítva **18 hónapig** terjed.

73. A jótállás időtartama alatt Vállalkozó a felelősség alól csak akkor mentesül, ha bizonyítja, hogy a hiba oka a teljesítés után keletkezett. A bejelentett jótállási igényre írt válasz, mint a Vállalkozó álláspontja nem tekinthető önmagában bizonyítéknak, tehát Felek rögzítik, hogy Vállalkozónak a jótállási kötelezettség alóli kimentéséhez bizonyítania kell a leírtakat.

74. Megrendelő köteles a szavatossági vagy a vállalt jótállási időtartamon belül jelentkező hibákat, illetve kifogásait az észlelést követő 3 napon belül írásban, sürgős esetekben faxon, vagy elektronikus úton, e-mailben közölni.

75. Vállalkozó köteles a hibabejelentés alapján, annak kézhezvételétől számított 2 napon belül helyszíni hibavizsgálatot tartani és ezt követő 48 órán belül állásfoglalását dokumentáltan közölni és a hiba elhárítását megkezdeni. Az állásfoglalásában Vállalkozó ismerteti azokat az intézkedéseket, amelyeket a hiba haladéktalan kiküszöbölése érdekében megtett, megtesz, beleértve a hiba megszüntetésének időpontját. A kicserélt eszközre a jótállási kötelezettség a vállalt jótállási idővel azonos időtartamra újraindul.

76. Ha Vállalkozó a hiba kijavítását a bejelentés kézhezvételétől számított 4 napon belül nem kezdi meg és azt folyamatosan nem végzi, Megrendelő jogosult a kijavítás érdekében a szükséges intézkedéseket Vállalkozó kockázatára és költségére megtenni és annak költségeit Vállalkozótól követelni, vagy beszámítással rendezni.

77. Amennyiben a hiba kijavítását Vállalkozó nem végzi el, úgy Megrendelő a Vállalkozó költségére más vállalkozóval elvégeztetheti azok kijavítását, cseréjét, stb., felhasználva.

### Kötbérek

78. A véghatáridő Vállalkozónak felróható késedelmes teljesítése esetén Vállalkozó – a szerződésszegésből fakadó egyéb kötelezettségein túl – naptári naponként a nettó vállalkozói díj 0,4 %-nak megfelelő összegű, de maximum a nettó vállalkozói díj 15 %-nak megfelelő mértékű **késedelmi kötbér** fizetésére köteles.

79. A késedelmi kötbér maximumának elérése elállási, illetve rendkívüli felmondási jogot biztosít Megrendelő részére.

80. Felek megállapodnak, hogy nem tekintik Vállalkozó felelősségi körébe tartozónak a vis maior időszakát, ezen időszakra Vállalkozónak nem kell kötbért fizetnie.. Felek vis maiornak az alábbi eseményeket tekintik: háború, forradalom, terrortámadás, embargó, árvíz, tűzeset, az áruforgalomra is kiterjedő teljes határzár. Felek külön rögzítik, hogy a koronavírus humánjárvány, a Magyarországon elrendelt veszélyhelyzet, a határok részleges lezárása, a globális ellátási lánc megszakadása mindkét fél számára ismert esemény, az nem minősül vis maiornak és így az az esetleges késedelem kimentésére nem alkalmas.

81. Késedelemnek számít az is, ha hibás teljesítés miatt a Vállalkozó a hiba kijavításra megállapított póthatáridőre, de az eredeti szerződéses határidőn túl teljesít.

82. Amennyiben Vállalkozó a szerződés teljesítését megtagadja, vagy Vállalkozó a teljesítéssel felhagy, vagy a teljesítés a Vállalkozónak felróható okból ellehetetlenül, vagy meghíúsul, akkor Vállalkozó a nettó vállalkozói díj 20 %-nak megfelelő összegű **meghíúsulási kötbért** köteles fizetni. Meghíúsulás esetén Megrendelőt azonnali hatályú felmondási jog illeti meg. Meghíúsulás esetén Megrendelőt azonnali hatályú felmondási jog illeti meg.

83. Felek kifejezetten megállapodnak, hogy a kötbér összegét Megrendelő jogosult a számla összegéből visszatartani.

#### **IV. A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA; FELMONDÁSA, ELÁLLÁS**

84. Felek a szerződést csak a Kbt. 141. § szerinti feltételek fennállása esetén módosíthatják.
85. Amennyiben a Vállalkozó a szerződés teljesítése során súlyos szerződésszegést követ el, vagy az egyéb szerződésszegést nem orvosolja 10 napon belül, vagy a teljesítési határidő előtt nyilvánvalóvá válik, hogy a Vállalkozó a munkát csak számottevő késéssel (10 napnál hosszabb késedelemmel) tudja elvégezni, akkor Megrendelő a szerződéstől elállhat, vagy a szerződést azonnali hatállyal felmondhatja.
86. A Megrendelő a szerződést a Vállalkozó bármely súlyos szerződésszegése, ideértve a jelen Szerződésben ilyenként meghatározott eseteket, valamint a következő tényállások valamelyikének bekövetkezése esetén jogosult írásban azonnali hatállyal felmondani:
- a) ha a Vállalkozó késedelmes teljesítése esetére kikötött kötbér a maximális kötbérösszeget elérte;
  - b) ha a Vállalkozóval szemben felszámolási eljárás indul, illetve végelszámolás alá kerül;
  - c) ha a Vállalkozó – közös ajánlattevők esetén bármelyik Vállalkozó – ellen az alábbi intézkedések közül bármelyiket elrendelik: (1) (i) felügyelő biztos kinevezése tekintettel a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény ("Cégtörvény") 82. § (1) bekezdésére; vagy (ii) zárgondnok kijelölése tekintettel a Cégtörvény 85. § (1) bekezdésére, vagy (iii) a Vállalkozó megszüntetésére irányuló eljárás, vagy végelszámolási eljárás kezdeményezése tekintettel a Cégtörvény 89. § vagy 98. §-aira, vagy (2) (i) a bíróság ideiglenes vagyonfelügyelőt rendel ki a Vállalkozó tekintetében, a Csődtörvény 24/A. §-a szerint vagy (ii) a bíróság jogerős végzéssel elrendeli a Vállalkozó felszámolását a Csődtörvény 27. § (1) bekezdése szerint, vagy a Vállalkozó tulajdonosai elhatározzák a Vállalkozó jogutód nélküli megszűnését.
  - d) ha a Vállalkozó az értékelési szempontokra tett megajánlását nem teljesíti. Ebben az esetben Megrendelő jogosult – a szerződés felmondásán túl – a meghíúsulási kötbérre.
87. Amennyiben Megrendelő elállási, vagy felmondási jogát gyakorolja, Megrendelő a szerződésszegésre vonatkozó szabályok szerint kártérítésre jogosult és megilleti a meghíúsulási kötbér.

#### **V. VEGYES RENDELKEZÉSEK**

##### **Pénzmosás elleni rendelkezések**

88. A Kbt. 136. § (1) bekezdése alapján Vállalkozó nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.
89. A szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt Vállalkozó tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdés szerinti ügyletekről Megrendelőt haladéktalanul értesíti.
90. Megrendelő jogosult a szerződést felmondani, vagy - a Ptk-ban foglaltak szerint - a szerződéstől elállni, ha a Kbt. 143. § (1) bekezdésben foglaltak bekövetkeznek. A Kbt. 143. § (2) bekezdése alapján Megrendelő köteles a szerződést felmondani, vagy - a Ptk-ban foglaltak szerint - attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a Vállalkozó tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.

91. A Kbt. 143. § (3) bekezdése alapján Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon - ha

- a) Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.
- b) Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

92. Amennyiben Vállalkozó külföldi adóilletőségűnek minősül, akkor ezúton meghatalmazza a magyarországi Nemzeti Adó- és Vámhivatalt, hogy a Vállalkozó adóilletősége szerinti adóhatóságtól Vállalkozóra vonatkozó adatokat közvetlenül, jogsegély igénybevétele nélkül beszerezze.

93. Felek a Ptk. 6:246. §-ban meghatározott zálogjogot kifejezetten kizárják, az a Vállalkozót nem illeti meg. A zálogjog nem illeti meg Vállalkozó alvállalkozóit sem, felek azt is kizárják.

#### **Alvállalkozókra, projektársaságra vonatkozó rendelkezések**

94. Vállalkozó jogosult a teljesítéshez alvállalkozót igénybe venni.

95. Vállalkozó köteles Megrendelőnek a szerződés megkötésének időpontjában valamennyi alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a szerződés teljesítésében (megnevezés, elérhetőség, képviselőre jogosult megjelölésével). Vállalkozó a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles a Megrendelőt tájékoztatni az alvállalkozók bejelentésben közölt adatainak változásáról. Vállalkozó ezúton nyilatkozik, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozók nem állnak kizáró okok hatálya alatt. Vállalkozó a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles előzetesen Megrendelőnek minden további, a teljesítésbe bevonni kívánt alvállalkozót bejelenteni.

96. Vállalkozó köteles a teljesítésbe bevonni az ajánlat értékeléséhez megjelölt szakembert. E szakember bevonása akkor maradhat el, vagy helyette akkor vonható be más, ha Vállalkozó e szakember nélkül vagy a helyette bevont új szakemberrel is elérné azt az értékelési szempontra kapott pontszámot, amelyeknek az ajánlattevőként szerződő fél a közbeszerzési eljárásban az adott szakemberrel elért.

#### **Vegyes szabályok**

97. Megrendelő a szerződés teljesítése során a nyertes ajánlattevő(k) részére projektársaság létrehozását nem teszi lehetővé.

98. Vállalkozó a szerződés aláírásával tudomásul veszi a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 15-22. §-ai alapján Megrendelő adatszolgáltatási és engedélyeztetési kötelezettségét, valamint a Közbeszerzési Hatóság ellenőrzési hatáskörét a szerződés teljesítés és módosítása körében a 308/2015. (X. 27.) Korm. rendelet szerint.

99. Vállalkozó a 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet 50. § (1a) bekezdés szerint nyilatkozik, hogy átlátható szervezetnek minősül. Vállalkozó tudomással bír arról, hogy az Áht. 41. § (6) bekezdésében foglaltak szerint költségvetési szerv csak átláthatónak minősülő szervezettel köthet érvényesen visszerthes szerződést, illetve létrejött ilyen szerződés alapján csak átláthatónak minősülő szervezetnek teljesíthet kifizetést; továbbá, hogy valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött visszerthes szerződést Megrendelő felmondja, illetve ha a szerződés teljesítésére még nem került sor a szerződéstől eláll. A szerződés aláírásával Vállalkozó hozzájárul ahhoz, hogy az átláthatósági feltétel ellenőrzése céljából a szerződésből eredő követelések elévüléséig, a 2011. évi CXCV. törvény 55. §-ában meghatározott adatokat Megrendelő kezelje.

100. Felek alávetik magukat a Miskolci Járásbíróság, illetve - hatáskörére tekintettel - a Miskolci Törvényszék kizárólagos illetékességének.

101. A szerződésben nem szabályozott kérdésekre a Ptk. rendelkezései, a vonatkozó hatályos jogszabályi rendelkezések, a közbeszerzési dokumentumok, valamint Vállalkozó által a közbeszerzési eljárás során benyújtott ajánlata az irányadó.

102. Jelen szerződés a közbeszerzési dokumentumokkal együtt érvényes és ezek alapján értelmezendő.

Jelen szerződést Felek, mint akaratukkal mindenben egyezőt a mai napon jóváhagyólag aláírták.

Mellékletek:

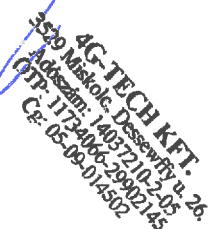
1. számú melléklet: árazott költségvetés

Miskolc, 2022. július 12.

  
dr. László István  
Miskolci Tankerületi Központ  
Megrendelő


Miskolc, 2022. július 12.

  
Bem László  
4G-Tech Kft  
Vállalkozó

  
4G-TECH KFT.  
520 Miskolc, Desseffy u. 26.  
Adószám: 14937210-2-05  
Cépl: 1173406-29902145  
Cé: 05-09-014502

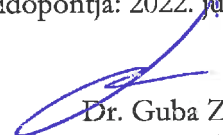
Ellenjegyzés időpontja: 2022. július 12.

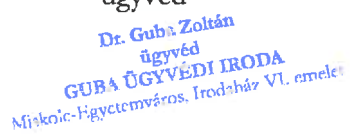
Pénzügyi ellenjegyző:

  
Szűcs András  
gazdasági vezető

Jogi szignó időpontja: 2022. július 12.

Jogi szignó:

  
Dr. Guba Zoltán  
ügyvéd

  
Dr. Guba Zoltán  
ügyvéd  
GUBA ÜGYVÉDI IRODA  
Miskolc-Hegycsúcsváros, Irodaház VI. emelet



**Miskolci Tankerületi Központ**  
**3527 Miskolc, Selyemrét út 1.**  
**15835293-2-05**

**Sajóbábonyi Deák Ferenc Általános Iskola**  
3792 Sajóbábony, Iskola tér 1.  
HRSZ 835

A munka leírása:

**Toranaterem sport burkolat készítése**

### **Költségvetés főösszesítő**

<b>Megnevezés</b>	<b>Anyagköltség</b>	<b>Díjköltség</b>
<b>Építmény közvetlen költségei</b>	<b>4 455 533</b>	<b>4 733 522</b>
<b>Ajánlati ár (nettó HUF)</b>	<b>9 189 055</b>	

dr. László István  
Miskolci Tankerületi Központ  
**Megrendelő**

Bem László  
4G-Tech Kft  
**Vállalkozó**

Ss z. ám	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	21-011-11.4	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása,	2 db	72000	29215	144000	58430
2	42-000-3.4	lerakóhelyi díjjal, Fa-, hézagmentes műanyag- és szőnyegburkolatok bontása, gumilemez vagy PVC burkolat tekercsből, lapokból vagy lépcsőn betétként	297,15 m2	0	2250	0	668594
3	42-000-6.2	ragasztott padlóburkolat aljzatának portalanítása, a maradék ragasztószer oldószeres eltávolítása,	297,15 m2	260	2235	77260	664137
4	42-041-1.1.1-031303-1	aljzat kiegyenlítése rugalmas burkolat alá, betonpadló felület előkészítése, 3 mm vastagságban MAPEI Ultraplan Eco önterülő aljzatkiegyenlítő, szürke, Csz: 149523 MAPEI Primer G műgyanta bázisú, diszperziós alapozó, Csz: 020110	297,15 m2	2100	3625	624021	1077180
5	42-042-12.1-031521-1	PVC-sportburkolat fektetése szabványos, kiegyenlített aljzatra, habosított, heterogén PVC-lemezből (ragasztó anyag külön tételben kiírva) Graboflex Gymfit 50 5,0 mm vastag sportpadló, erőleépülés - 14%, labdavisszapattanás 100%, csúszás 80-110, 2 m x 25 fm, felhasználási terület: maximum 300 m2 összefüggő felületig, általános iskola, óvoda, bölcsőde szinkód: 4000-630-3 graboweld 3086	297,15 m2	7950	4130	2362366	1227242
6	42-042-12.10.2-031504-1	PVC-sportburkolat fektetése szabványos, kiegyenlített aljzatra, kiegészítők elhelyezése, pára-és nedvesség elvezető alátétrendszer Graboflex Vaporex T 1,3 mm vastag, pára-és nedvesség elvezető alátétrendszer (2-5%), adott létesítményben hamarabb megkezdődhet a kivitelezés, 2 m x 35 fm	297,15 m2	2100	1335	624021	396699
7	42-042-29.2.9-021363-2	Alátétlemez fektetése szabványos, kiegyenlített aljzatra, sportpadló alá, ajánlott ragasztó kompozit alátétlemez fektetéséhez (a ragasztás ideje a burkolási tételeknél szerepel) HENKEL Ceresit K 188 E oldószermentes, diszperziós, speciális, extra minőségű ragasztó, Cikkszám: 2146074	297,15 m2	1010	0	300125	0



8	47-031-	fafelületek lazúrozása, gyalult felületen, 3.12.3.1- oldószeres lazúrral,két rétegben, tagolt 043033 felületen DÖRKEN DELTA® Active Lasur 1 5.11 oldószeres, enyhe illatú, gombaölőszermentes, kis mértékben filmképző, közepvastag lazúrfesték minden kül- és beltéri nem méretrató iil. korlátozottan méretrató fa szerkezetre, 3:1- ben rendszerű, felújító festésnél önmagát alapozza, impregnálja és nemessé teszi a kezelt felületet, filmje különösen áttetsző, rugalmas réteg, hosszú nyílt ideje megkönnyíti az egyenletes lazúrfilmképzést, fej feletti munkáknál ideális, nem csepeg, Cikkszám: 336026	22 m2	810	1810	17820	39820
9	K	pálya festés: kosár- kézi- röplabda	1 klt	91200	141300	91200	141300
10	44-006-	gyalult csiszolt deszka lábázat 10 cm 2 készítése,feldübelezése, falcsatlakozásnál sziloplasztos tömítés	92 m	1410	2610	129720	240120
11	50-000-	bordásfalak, elbontása, visszaszerelése 52	1 klt	85000	220000	85000	220000

---

**Munkanem összesen:**

**4455533 4733522**

---

