

SOLICITUD DE PATENTE MUNICIPAL

USO EXCLUSIVO MUNICIPAL	FECHA INGRESO
	ID

GIRO O ACTIVIDAD PRINCIPAL	
CÓDIGO ACTIVIDAD (SII)	
NOMBRE RAZÓN SOCIAL	
ROL UNICO TRIBUTARIO	

DOMICILIO PARTICULAR		
CALLE	N°	POBLACIÓN
COMUNA	TELÉFONO	E-MAIL

DOMICILIO COMERCIAL DE LA PATENTE		
CALLE	N°	LOCAL/OFICINA
POBLACIÓN	SECTOR	COMUNA
ROL DE AVALÚO	TELÉFONO	E-MAIL

TIPO DE SOLICITUD			
COMERCIAL		PROFESIONAL	
COMERCIAL / OF. ADMINISTRATIVA		INDUSTRIAL	
FERIAS / COLEROS		SOLO PAGO	
ALCOHOL		CATEGORIA ALCOHOL (LETRA):	
CAMBIO DE TITULARIDAD A:			
CAMBIO DE DIRECCION A:			
CAMBIO DE GIRO A:			

CARACTERÍSTICAS DEL LOCAL					
PROPIO		ARRENDADO		CEDIDO	
USO DEL LOCAL					
CASA MATRIZ		OFICINA		BODEGA	
SUCURSAL		SALA DE VENTAS		TALLER	

CANTIDAD DE TRABAJADORES	CASA MATRIZ	SUCURSAL

PUBLICIDAD	LUMINOSA (M2)	NO LUMINOSA (M2)	LED (M2)

YO _____
 RUT _____ CON DOMICILIO EN _____ DECLARO BAJO
 JURAMENTO TENER UN CAPITAL INICIAL DE: \$ _____

SI SOLICITA PATENTE DE SUCURSAL INDIQUE DATOS DE CASA MATRIZ	PATENTE ROL:	COMUNA:
--	--------------	---------

PARA SOLICITUDES DE NUEVAS PATENTES O CAMBIO DE DOMICILIO, TITULARIDAD, AMPLIACIÓN O MODIFICACION DE GIRO SE DEBEN ACOMPAÑAR LOS SIGUIENTES ANTECEDENTES EN FOTOCOPIAS SIMPLES:

1. Formulario Solicitud de patente Municipal (firmado)
2. Fotocopia de Cédula de Identidad vigente del Contribuyente /Representante legal
3. Declaración jurada de Inicio de actividades con direcciones, fechas y giros de SII, o Formulario 4415
4. **Para Cambios de domicilio/Apertura de sucursal**
 - a. En caso de cambio de domicilio desde otra comuna a Renca adjuntar Formulario Cambio de Domicilio S.I.I.
 - b. En caso de cambio de domicilio desde otra comuna a Renca adjuntar Certificado de NO deuda municipal otorgado por municipio de procedencia
 - c. En caso de apertura de sucursal en Renca desde otra comuna adjuntar Apertura de sucursal ante el S.I.I
 - d. En caso de apertura de sucursal en Renca desde otra comuna adjuntar Certificado de Distribución de Capital para apertura sucursal
5. Formularios 22 de rentas de SII desde inicio de actividad en la comuna

6. Para contribuyentes persona Jurídica

- a. Empresa en un día, EIRL;SPA;LTDA adjuntar R.U.T. (Rol Único Tributario S.I.I.)
 - b. Empresa en un día EIRL SPA;LTDA adjuntar Escritura Notarial de Constitución de Sociedad
 - c. Empresa en un día EIRL SPA;LTDA adjuntar Fotocopia de Publicación en el Diario Oficial
 - d. Empresa en un día EIRL SPA;LTDA adjuntar Acta Notarial de Sesión de Directorio del nombramiento del representante legal
 - e. Empresa en un día EIRL SPA;LTDA adjuntar Protocolización de la Sociedad
7. Certificado de dominio vigente del conservador de bienes raíces de la propiedad con antigüedad no superior a 60 días a la fecha de ingreso de solicitud de patente municipal
 8. Certificado de avalúo fiscal de la propiedad de SII
 9. Certificado de Zonificación emitido por DOM
 10. Copia Plano de Planta General de arquitectura en formato digital (PDF) timbrado por la DOM,
 11. Copia Certificado de Recepción Final en formato digital (PDF)
 12. Contrato Notarial de arriendo para fines comerciales/Cesión de derechos Con firma electrónica, en caso de no contar con firma electrónica se debe adjuntar original por oficina de partes para dar inicio a la gestión de la patente
 13. Autorización del comité de condominio en caso de ser copropiedad
 14. Croquis o plano simple de propaganda
 15. Resolución Sanitaria SEREMI (VER DFL 1 1990 MINSAL materias que requieren autorización sanitaria expresa) (giro alimentos, medicamentos, etc)
 16. Certificado de Calificación de industria molesta o inofensiva para actividades que así determine SEREMI o comprobante de pago SEREMI solo para patente provisoria

Una vez aprobada su patente Comercial, debe adjuntar en un plazo máximo de 5 días los documentos en formato original en ventanilla de impuestos y derechos que así sean solicitados

INSTITUCIONES DONDE SOLICITAR DOCUMENTACIÓN

- Declaración de Inicio de Actividades en el Servicio de Impuestos Internos (S.I.I.) (Dirección SII que corresponde a comuna de Renca: Romero 3226, Santiago, teléfono 223951115, se obtiene a través de página web www.sii.cl y es emitido gratuitamente.
- Certificado de Avalúo Fiscal S.I.I. (Indicando Destino de la Propiedad) del inmueble en que se funcionará la patente, se obtiene a través de página web www.sii.cl y es emitido gratuitamente.
- Certificado de Dominio Vigente (se obtienen en Conservador de Bienes Raíces ubicado en Morandé N°440 Santiago, teléfono(56-2)25858118, correo electrónico: info@conservador.cl)
- Certificado de Zonificación se obtiene en la Dirección de Obras Municipales, o al correo: catastro@renca.cl Este certificado tiene un valor de 0.5 UTM para Personas Naturales y de 1 UTM para Empresas y su tramitación es de 10 días hábiles.
- Copia Plano de Planta General de arquitectura en formato digital (PDF), correspondiente a su último Permiso de Edificación, aprobado y timbrado por la Dirección de Obras Municipales. Este se obtiene en la Dirección de Obras Municipales o al correo: catastro@renca.cl
- Copia Certificado de Recepción Final en formato digital (PDF), el valor es de 0.10 UTM y su tramitación es de 10 días hábiles. Este se obtiene en la Dirección de Obras Municipales o al correo: catastro@renca.cl

- Resolución Sanitaria del Servicio de Salud Metropolitano del Ambiente (Seremi de Salud ubicado en Avda. Presidente Bulnes No 194, Santiago horario de atención de 09:00 a 14:00 hrs. Fono: (2)25767900, el certificado se solicita en www.asrm.cl o <https://seremienlinea.minsal.cl/>) REQUISITO APLICA A TODAS LAS PATENTES que **requieren autorización sanitaria expresa**)
- Certificado de Calificación de industria molesta o inofensiva (Seremi de Salud ubicado en Avda. Presidente Bulnes No 194, Santiago horario de atención de 09:00 a 14:00 hrs. Fono: (2)25767900, el certificado se solicita en www.asrm.cl o <https://asdigital.minsal.cl/asdigital>)

CONTRIBUYENTE O REPRESENTANTE LEGAL		
Declaro bajo juramento que los datos contenidos en esta Declaración son la expresión fiel de la verdad, por lo que asumo la responsabilidad legal correspondiente. Si en un plazo de 60 días no completo antecedentes necesario para obtener patente, autorizo a la Municipalidad de Renca a dejar sin efecto la solicitud de patente y archivar el expediente		
NOMBRE	RUT	FIRMA

LA SOLA PRESENTACIÓN DE ESTA SOLICITUD NO AUTORIZA A EJERCER LA ACTIVIDAD COMERCIAL