

Előterjesztés
Budapest Főváros XI. kerület Újbuda Önkormányzata
Gazdasági Bizottságának 2019. szeptember 18. napján tartandó ülésére

Tárgy: Közterület-használati díjat érintő behajthatatlan követelések törlése

Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás
polgármester

Előkészítette: Gyulai Zsanett
Ellenőrizte: Kádi Gergely

Tisztelt Gazdasági Bizottság!

Hivatkozva az államháztartás számviteléről szóló 4/2013. (I.11.) Kormányrendelet 1.§-ára, az államháztartásról szóló 2011. CXCV. törvény 97.§-ára, valamint Újbuda Önkormányzata tulajdonában álló vagyonnal való rendelkezés szabályairól szóló 33/2012. (VI.6.) XI.ÖK rendelet 19. §-ára a követelések az analitikus nyilvántartásban felülvizsgálatra kerültek.

A behajthatatlan követelések rendezése az alábbi jogszabályi előírások alapján történhet:

Az államháztartás számviteléről szóló 4/2013. (I.11.) Kormányrendelet szerint:
„Behajthatatlan követelés

a) a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény (a továbbiakban: Szt.) 3. § (4) bekezdés 10. pont a)-g) alpontja szerinti követelés azzal az eltéréssel, hogy nem tekinthető behajthatatlannak a követelés, ha a végrehajtás közvetlenül nem vezetett eredményre és a végrehajtást szüneteltetik.”

A számvitelről szóló 2000. évi C. törvény szerint: behajthatatlan követelés:
„ az a követelés,

- a) amelyre az adós ellen vezetett végrehajtás során nincs fedezet, vagy a talált fedezet a követelést csak részben fedezi (amennyiben a végrehajtás közvetlenül nem vezetett eredményre és a végrehajtást szüneteltetik, az óvatosság elvéből következően a behajthatatlanság - nemleges foglalási jegyzőkönyv alapján - vélelmezhető),
- b) amelyet a hitelező a csődeljárás, a felszámolási eljárás, az önkormányzatok adósságrendezési eljárása során egyezségi megállapodás keretében elengedett,
- c) amelyre a felszámoló által adott írásbeli igazolás (nyilatkozat) szerint nincs fedezet,
- d) amelyre a felszámolás, az adósságrendezési eljárás befejezésekor a vagyonfelosztási javaslat szerinti értékben átvett eszköz nem nyújt fedezetet,
- e) amelyet eredményesen nem lehet érvényesíteni, amelynél a fizetési meghagyásos eljárással, a végrehajtással kapcsolatos költségek nincsenek arányban a követelés várhatóan behajtható összegével (a fizetési meghagyásos eljárás, a végrehajtás veszteséget eredményez vagy növeli a veszteséget), amelynél az adós nem lelhető fel, mert a megadott címen nem található és a felkutatása „igazoltnak” nem járt eredménnyel,
- f) amelyet bíróság előtt érvényesíteni nem lehet,
- g) amely a hatályos jogszabályok alapján elévült.”

Az alábbi behajthatatlan követelések a Budapest Főváros XI. kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában álló vagyonnal való rendelkezés szabályairól szóló 33/2012. (VI.6.) ÖK rendelet 19. § (1) bekezdés f) pontjai alapján kerülhetnek törlésre.

Az államháztartás számviteléről szóló 4/2013. (I.11.) Korm. rendelet 43. § (2) bekezdése alapján a behajthatatlan követelés leírása nem minősül a követelés elengedésének.

Követelések, amelyeket bíróság előtt érvényesíteni nem lehet:

1. Orchidea Queen Kft. „kt.a.”

Adós 2014. május 2. – 2014. május 10. között a Budapest XI. kerület Kőrössy József utca (Október 23-a utca felőli járdán) a közterület 8 m² nagyságú részét virág árusítás céljára használta. Megállapított közterület-használati díj: 86.400,- Ft.

A Fővárosi Törvényszék Cégbírósága megállapítja, hogy a Cg.01-09-187014 számon bejegyzett ORCHIDEA Queen Kft. "kényszertörlés alatt" Kt.01-18-010498/8 számú, a Céglépcső 2019.02.15. számában megjelent hivatalbóli törlést elrendelő végzése 2019. március 5. napján jogerőre emelkedett.

2. Csé-Zé 2011 Kft. „f.a.”

Adós 2012. szeptember 15. és 2012. december 31. közötti időszakban a Budapest XI. kerület, Rétköz utcán az Eleven Centerrel szemben lévő közterületen 6 m² nagyságú részt használt zöldség-gyümölcs árusításra. Megállapított közterület-használati díj 315.000,- Ft.

Adós 2013. február 15. és 2013. május 31. közötti időszakban a Budapest XI. kerület, Rétköz utcán az Eleven Centerrel szemben lévő közterületen 5 m²+1db ernyő nagyságú részt használt zöldség-gyümölcs árusításra. Megállapított közterület-használati díj 63.333,- Ft.

A Fővárosi Törvényszék 34.Fpk.01-13-007435/16 számú végzésével a céggel szemben az egyszerűsített felszámolási eljárást befejezte, a végzés 2015. február 21. napján jogerőre emelkedett, a céget törölte a cégnyilvántartásból.

3. Dream Work Kft. „f.a.”

Adós 2011. november 1. és 2012. január 18. közötti időszakban a Budapest XI. kerület Goldmann György tér és a Petőfi híd északi lehajtója által határolt közterület 6329 m² alapterületű részét jogellenesen használták bontási célokra. Megállapított közterület-használati díj: 16.499.700,- Ft.

A Fővárosi Törvényszék 27.Fpk.1.336/2013/35 számú végzésével a céggel szemben az egyszerűsített felszámolási eljárást befejezte, a végzés 2018. május 25. napján jogerőre emelkedett, a céget törölte a cégnyilvántartásból.

4. Farkas Familia Bt. „f.a.”

Adós 2010. július 1. és 2010. december 31. közötti időszakban a Budapest XI. kerület, Menyecske utca – Vőfély utca sarkán lévő közterület besorolású ingatlan 15 m² nagyságú részét pavilonból árusítás céljából használta. Megállapított közterület-használati díj: 112.500 Ft.

Adós 2011. január 1. és 2011. március 31. közötti időszakban a Budapest XI. kerület, Menyecske utca – Vőfély utca sarkán lévő közterület besorolású ingatlan 15 m² nagyságú részét pavilonból árusítás céljából használta. Megállapított közterület-használati díj: 117.225 Ft.

A Fővárosi Törvényszék 52.Fpk.01-14-000913/19 számú végzésével a céggel szemben az egyszerűsített felszámolási eljárást befejezte, a végzés 2015. június 17. napján jogerőre emelkedett, a céget törölte a cégnyilvántartásból.

5. Fresh Box Kft. „f.a.”

Adós 2014. december 10. és 2014. december 24. közötti időszakban a Budapest XI. kerület, Tétényi út – csarnok előtti közterület 8 m² nagyságú részén fenyőárusítás céljára közterületet használt. Megállapított közterület-használati díj: 144.000,- Ft.

A Fővárosi Törvényszék 5.Fpk.594/2016/22 számú végzésével a céggel szemben az egyszerűsített felszámolási eljárást befejezte, a végzés 2018. március 24. napján jogerőre emelkedett, a céget törölte a cégnyilvántartásból.

6. Remíz Bónusz Kft „f.a”

Adós 2011. május 15. és 2011. augusztus 31. közötti időszakban a Budapest XI. kerület, Bartók Béla út 132. szám előtti közterület 6 m² nagyságú részét terasz céljára használta. Megállapított közterület-használati díj: 115.920,- Ft.

A Fővárosi Törvényszék 47.Fpk.01-14-002425/19 számú végzésével a céggel szemben az egyszerűsített felszámolási eljárást befejezte, 2015. március 12. napján a céget törölte a cégnyilvántartásból.

7. Seco Movie Kft. „f.a.”

Adós 2012. október 30. és 2012. október 31. közötti időszakban a Budapest XI. kerület, Kanizsai utca 13-17. szám előtti közterület 50 m² nagyságú részét filmforgatás céljára használta. Megállapított közterület-használati díj: 150.000,- Ft.

A Fővárosi Törvényszék 14.Fpk.2.974/2015/28. számú végzésével a céggel szemben az egyszerűsített felszámolási eljárást befejezte, 2017. március 29. napján a céget törölte a cégnyilvántartásból.

8. Tao Forrás Kft. „f.a.”

Adós 2011. április 1. és 2011. július 31. közötti időszakban a Budapest XI. ker. Etele út – Tétényi út kereszteződésében a szökőkút előtti közterület 6 m² nagyságú részét farsangi kellékek árusítása céljából használta, közterület-használati díj: 79.560,- Ft.

Adós 2011. április 15. és 2011. június 30. közötti időszakban a Budapest XI. ker. Goldmann György tér előtti közterület 6 m² nagyságú részét ajándéktárgyat, édesség, könyv stb. árusítása céljából használta, közterület-használati díj: 42.225,- Ft.

Adós 2011. április 1. és 2011. május 1. közötti időszakban a Budapest XI. ker. Vasút utca (eleje, villamosmegálló) előtti közterület 10 m² nagyságú részét ajándéktárgyat, édesség, könyv stb. árusítása céljából használta, közterület használati díj: 56.300,- Ft.

Adós 2011. január 3. és 2011. február 28. közötti időszakban a Budapest XI. ker. Karinthy Frigyes út előtti közterület 10 m² nagyságú részét ajándéktárgyat, édesség, könyv stb. árusítása céljából használta, közterület-használati díj: 66.300,- Ft.

A Fővárosi Bíróság 29.Fpk.01-11-006131/18. számú végzésével a céggel szemben az egyszerűsített felszámolási eljárást befejezte, 2012. december 15. napján a céget törölte a cégnyilvántartásból.

9. Kanizsai utca 1. Kft. „f.a.”

Adós 2012. szeptember 5. és 2013. július 8. napja közötti időszakban a Budapest XI. ker. Kanizsai u. 1. – Ulászló u. 4. szám alatti társasházi építkezéshez kapcsolódóan a Kanizsai utcában a telekhatártól 1 m-es távolságra palánkkerítést emelt. A Kft., mint a társasházi építkezés beruházója ezzel a kerítéssel 24 m² nagyságú területet foglalt el, közterület-használati díj: 2.210.400,- Ft.

A Fővárosi Törvényszék 25.Fpk.4.104/2016/20 számú végzésével a céggel szemben az egyszerűsített felszámolási eljárást befejezte, 2018. december 15. napján a céget törölte a cégnyilvántartásból.

10. Pandu Trade Kft. „kt.a.”

Adós 2012. december 20. és 2013. december 19. napja közötti időszakban a Budapest XI. ker. Andor köz – Csorbai út sarkán lévő közterület 35 m² nagyságú területén 2 db pavilon üzemeltetése céljára használt. A közterület-használati díj: 1.256.613,- Ft.

Fővárosi Törvényszék Kt.01-18-007307/7 számú végzéssel megállapította, hogy a Pandu Trade Kft. "kényszertörlés alatt" Kt.01-18-007307/6 számú, a Céglőny 2018.11.13 számában megjelent hivatalbóli törlést elrendelő végzése 2018. november 29. napján jogerőre emelkedett. A cég a cégjegyzékből törlésre került.

11. FIASKÓ 140221 R97&R Kft. „kt.a.”

Adós 2013. augusztus 1. és 2013. szeptember 5. közötti időszakban a Budapest XI. kerület, Siroki utca 1. szám előtti közterület 12 m² nagyságú részét terasz céljára használta. Megállapított közterület-használati díj: 105.000,- Ft.

Adós 2013. szeptember 6. és 2013. szeptember 26. közötti időszakban a Budapest XI. kerület, Siroki utca 1. szám előtti közterület 12 m² nagyságú részét terasz céljára használta. Megállapított közterület-használati díj: 63.000,- Ft.

Tatabányai Törvényszék Cégbírósága Kt.11-16-000277/12 számú végzéssel megállapította, hogy a FIASKÓ 140221 R97&R Kft. "kényszertörlés alatt" Kt.11-16-000277/11 számú, a Céglőny 2016.12.08 számában megjelent hivatalbóli törlést elrendelő végzése 2016. december 24. napján jogerőre emelkedett. A cég a cégjegyzékből törlésre került.

12. EBIP Kft.

Adós 2012. január 11. és 2012. február 29. közötti időszakban a Budapest XI. kerület, (2786/3) hrsz.-ú közterület 155 m² alapterületű részét jogellenesen lekerítette, és 10 m² területen építési konténert tárolt. A Gazdasági Bizottság 3.532.500,-Ft összegű közterület-használati díjat állapított meg. Az EBIP Kft. a határozat ellen fellebbezést nyújtott be. A Képviselő-testület az ügyet megtárgyalta és azt elutasította. A cég a határozat felülvizsgálata iránt keresetet nyújtott be. A bíróság ítéletében az Önkormányzat 190/2012. (V.31.) XI.ÖK számú határozatát hatályon kívül helyezte és az első fokú hatóságot új eljárásra kötelezte. Az Önkormányzat új eljárás keretében, – a Gazdasági Bizottság határozatában foglaltak alapján – ismételtén a közterület-használati díj háromszorosát állapította meg. A rendelkezésre álló iratanyagban nem lelhető fel a határozat aláírt változata, így a követelést bírósági úton érvényesíteni nem tudjuk, valamint a követelés elévült.

13. Frat-ker Kft. „kt.a.”

Adós 2011. június 1. és 2011. december 31. közötti időszakban a Budapest XI. kerület, Tétényi út – Bártfai utca sarkán (2. sz.) pavilon 15 m² alapterületű részét élelmiszer árusítás céljára használta. A közterület-használat díja: 273.525,- Ft.

Fővárosi Törvényszék Cégbírósága Cg.01-09-962469 számú végzéssel megállapította, hogy a FRAT-KER Kft. "kényszertörlés alatt" Kt.01-18-004256/6. számú, a Céglőny 2018.09.11 számában megjelent hivatalbóli törlést elrendelő végzése 2018. szeptember 27. napján jogerőre emelkedett. A cég a cégjegyzékből törlésre került.

14. Kele Trafik Kft. „kt.a.”

Adós 2012. november 1. és 2012. december 31. közötti időszakban a Budapest XI. kerület, Tétényi út – Etele út sarkán (szökőkút mellett) a közterület 6 m² nagyságú részét pavilonból árusítás céljára használta, a közterület-használat díja: 50.400,- Ft.

Adós 2013. január 1. és 2018. december 31. közötti időszakban a Budapest XI. kerület, Tétényi út – Etele út sarkán (szökőkút mellett) a közterület 6 m² nagyságú részét pavilonból árusítás céljára használta, a közterület-használat díja: 432.000,- Ft.

A Fővárosi Törvényszék Cégbírósága Cg.01-09-992827 számú végzéssel megállapította, hogy a Kele Trafik Kft. "kényszertörlés alatt" Kt.01-18-003435/10 számú, a Céglözlöny 2019.05.23 számában megjelent hivatalbéli törlést elrendelő végzése 2019. június 29. napján jogerőre emelkedett. A cég a cégjegyzékből törlésre került.

Fenti tételek behajthatatlan követelésnek minősülnek a nyilvántartásokból a jogszabály alapján törölni lehet. Kérem a T. Bizottságot, hogy a határozatban foglalt döntését hozza meg.

Budapest, 2019. szeptember 11.

Tisztelettel:

dr. Hoffmann Tamás
polgármester megbízásából

Büki László
Igazgató