

Intro für
EARLY BIRD 
KI-gestützte
Risikomanagement-
Software mit IBM Watson

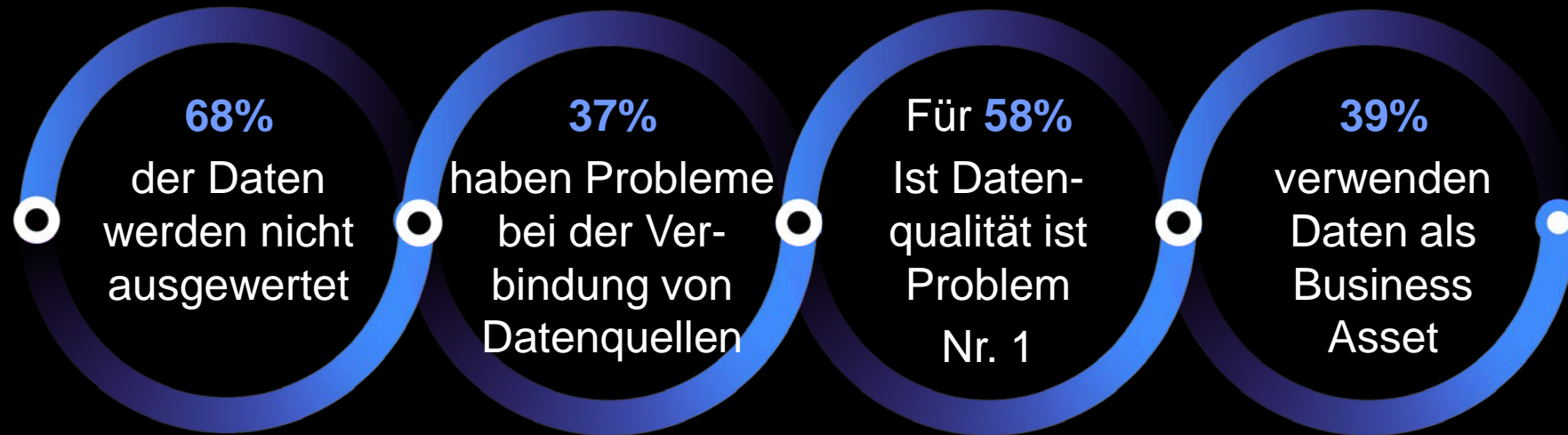
Martin Alt
Senior Data & AI Sales Specialist
martin.alt@at.ibm.com





**Sie sind jetzt ein
Datenunternehmen**

Die Komplexität der Datenverwaltung ist das größte Hindernis



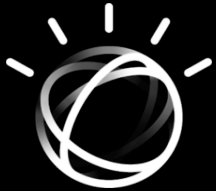
- Daten sind über ausgedehnte digitale Ökosysteme verteilt – zunehmend mehr mit der Verbreitung von Cloud-Anwendungen
- Manuelle Bemühungen, Daten zu verschieben und zu vereinheitlichen, sind langsam, kostspielig und haben nur begrenzte Auswirkungen
- Rasches Datenwachstum bei abnehmender Lebensdauer wird die Situation nur noch verschlimmern

42%

jährliches Wachstum der Unternehmensdatenmengen

Die AI Leiter

Ein ganzheitlicher Ansatz für die Reise zu AI



AI

INFUSE - Operationalisieren Sie die AI im gesamten Unternehmen

ANALYZE - Erstellen und skalieren Sie AI mit Vertrauen und Transparenz

ORGANIZE - Erstellen Sie eine betriebsbereite Analysegrundlage

COLLECT - Machen Sie Daten einfach und zugänglich

Bereiten Sie Ihre Daten für
eine KI- und Hybrid-Cloud-
Welt vor

Talent &
Skills



Eine zentrale Daten Plattform, in
einer Cloud oder im eigenen
Rechenzentrum

IBM Cloud Pak for Data

Einheitlich, modular, überall einsetzbar

App Developers | Business Analysts | Data Engineers | Data Stewards | Data Scientists | Business Users

Integrated User Experience

Extensible: APIs, partner ecosystem, accelerators, und solutions

Collect

- Daten Virtualisierung
- SQL und NoSQL Datenbanken
- Event ingestion
- Streaming Analytics
- Apache Spark

Organize

- Daten Transformation
- Data Qualität und Klassifikation
- Policies und rules
- Daten Kataloge
- Self-service Discovery und Search

Analyze

- Data science
- AutoAI
- Vertrauen und Erklärbarkeit von Modellen
- Model Optimierung

Infuse

- Business Reporting und Visualisierung
- Finanzplanung und -analyse
- Cloud native AI services
- RegTech und Financial Crimes Insight

Cloud Pak Core Services
Security, Administration, Operations

Red Hat OpenShift

IBM Cloud | AWS | Microsoft Azure | Google | Hyperconverged system | Eigenes Datacenter



EARLY BIRD



Früherkennung von Projektrisiken

Problemstellung I



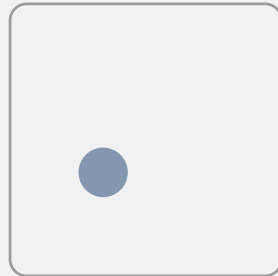
Projekte aller Industrien und in allen Regionen ringen darum, die einfachsten Projektziele zu erreichen. Bent Flyvbjerg

Problemstellung II

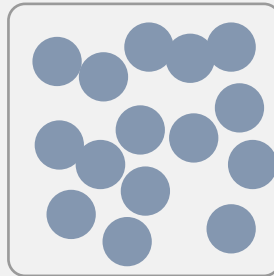
Ereignislos



Einzelereignis



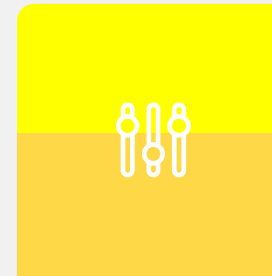
Schwarmereignis



Durchtauchen,
das wird schon
wieder



Aktionismus



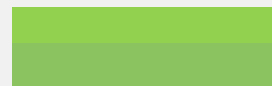
Krise



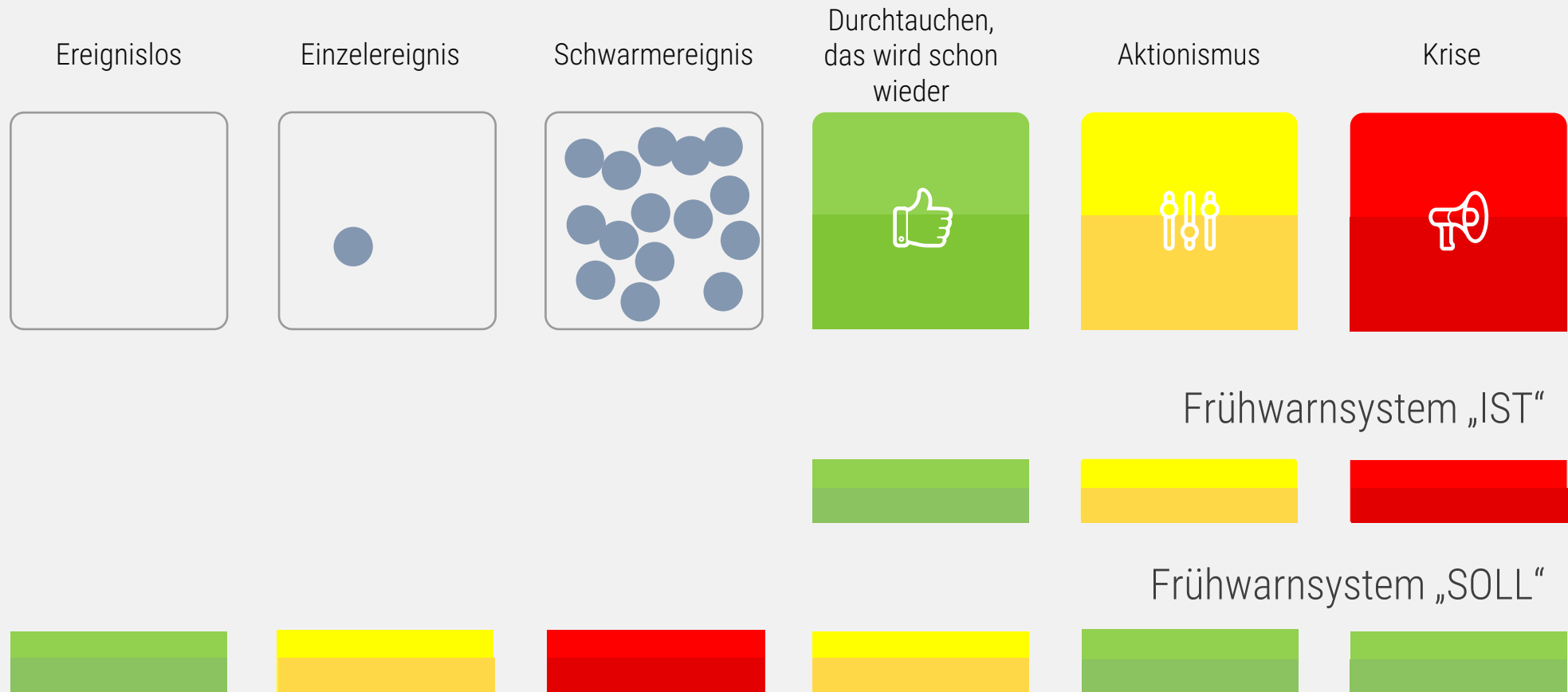
Ereignis

- Fehlender Plan
- Mehrkostenforderung
- Fehlender Bescheid
- Fehlende Vorleistung
- Usw.

Frühwarnsystem „IST“



Problemstellung II



Frühwarnsystem „IST“

Frühwarnsystem „SOLL“



Melonenprojekte

Außen grün und innen bereits rot.

EARLY BIRD:

*“Just in time
risk management system
mit KI”*

Einsatzgebiet



Bau-
wirtschaft

Just in time Risk Management

Konfliktmanagement durch das Erkennen
von Emotionen

Wissenstransfer in den versch.
Hierarchieebenen

Herstellung von Herdenwissen

Due Diligence

Mergers & Acquisitions

Erkennen von Vertragsrisiken

Revision

Analyse der Projektvergangenheit

Kennzahlensysteme

Big Data



Lösung mit *AI-Ansatz*

1.

Unstrukturierte Daten:
Schreiben, Pläne,
Protokolle, Dokumente,
E-Mails, usw.



2.

Projektplattform
E-Mail-Server



3.

Erkennen durch
bauprojektspezifische Annotierung

- Kosten
- Termine
- Qualität
- Emotionen
- usw.



4.

Ranking
Clustern
Mapping

Bauspezifische Annotation



	Term	Term Sentiment	Entity	Entity Sentiment	Category
6410	mechanische Gefährdungen	-0,75	Arbeitssicherheit_allgemein	0	SICHERHEIT
6411	mechanischer Abbau	-0,25	Ressource	-0,25	ORGANISATION
6412	mechatronische Anlagen	0	Ressource	-0,25	ORGANISATION
6413	Mediation	0	Recht	-0,25	UMFELD
6414	Mediator	0	Umfeld_allgemein	0	UMFELD
6415	Medien	-0,25	Medien	-0,5	UMFELD
6416	Medienentsorgungsanlagen	-0,25	Ressource	-0,25	ORGANISATION
6417	Medieninhaber	0	Medien	-0,5	UMFELD
6418	Medieninhaber	0	Medien	-0,5	UMFELD
6419	Medienkampagne	-0,25	Medien	-0,5	UMFELD
6420	Medienpartner	0	Medien	-0,5	UMFELD
6421	Medienversorgungsanlage	-0,25	Ressource	-0,25	ORGANISATION
6422	Medium	0	Planung_allgemein	0	PLANUNG
6423	medizinische Maßnahmen	0	Arbeitssicherheit_allgemein	0	SICHERHEIT
6424	medizinische und sicherheitstechnische Beratung	0	Arbeitssicherheit_allgemein	0	SICHERHEIT
6425	medizinische Untersuchung	0	Arbeitssicherheit_allgemein	0	SICHERHEIT
6426	medizintechnische Anlagen	-0,25	Ressource	-0,25	ORGANISATION
6427	Mehrarbeit	-0,75	Mehrkosten	-1	KOSTEN
6428	Mehrarbeitsstunde	0	Kosten_allgemein	-0,5	KOSTEN
6429	Mehrarbeitszulage	-0,25	Kosten_allgemein	-0,5	KOSTEN
6430	Mehrarbeitszuschlag	-0,25	Kosten_allgemein	-0,5	KOSTEN
6431	Mehraufwand	-1	Mehrkosten	-1	KOSTEN
6432	Mehrfamilienhaus	0	Planung_allgemein	0	PLANUNG
6433	Mehrfamilienwohnhaus	0	Planung_allgemein	0	PLANUNG
6434	Mehrheit	0	Organisation_allgemein	0	ORGANISATION
6435	Mehrkosten	-1	Mehrkosten	-1	KOSTEN
6436	Mehrkostenforderung	-1	Mehrkosten	-1	KOSTEN
6437	Mehrleistung	-0,5	Mehrkosten	-1	KOSTEN
6438	Mehrliniensysteme	-0,25	Organisation_allgemein	0	ORGANISATION
6439	Mehrmannstunden	-0,25	Termine_allgemein	0	TERMINE
6440	Mehrschichtbetrieb	-0,25	Ressource	-0,25	ORGANISATION
6441	Mehrstellenarbeit	0	Organisation_allgemein	0	ORGANISATION
6442	Mehrstunden	-0,25	Kosten_allgemein	-0,5	KOSTEN
6443	Mehrwertsteuer	0	Abrechnung	-0,25	KOSTEN
6444	Mehrzeit	-0,25	Termine_allgemein	0	TERMINE
6445	Meilenstein	0	Termine_allgemein	0	TERMINE
6446	Meilensteinkonzept	0	Termine_allgemein	0	TERMINE
6447	Meilensteinplan	0	Termine_allgemein	0	TERMINE
6448	Meinung	0	Organisation_allgemein	0	ORGANISATION
6449	Meinungsverschiedenheit	-0,25	Stimmung	0	ORGANISATION
6450	Meißelkopf	-0,25	Ressource	-0,25	ORGANISATION
6451	Meister	0	Projektbeteiligte_allgemein	0	BETEILIGTE
6452	Meldepflicht	-0,25	Organisation_allgemein	0	ORGANISATION
6453	Meldepflicht	0	Arbeitssicherheit_allgemein	0	SICHERHEIT
6454	meldepflichtigen	0	Arbeitssicherheit_allgemein	0	SICHERHEIT
6455	Meldesystem	0	Arbeitssicherheit_allgemein	0	SICHERHEIT
6456	Meldezettel	0	Behoerde	-0,5	UMFELD
6457	Meldung	0	Organisation_allgemein	0	ORGANISATION
6458	Menge	0	Ressource	-0,25	ORGANISATION
6459	Mengen	-0,25	Ressource	-0,25	ORGANISATION
6460	Mengen- und Leistungsansatz	0	Kosten_allgemein	-0,5	KOSTEN



Emotions Annotation

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O	P	Q	R	S	T	U	V	W
1184	Aus Verärgerung hat die türkische Regierung am Montag den österreichischen Botschafter in Ankara in das türkische Außenamt einbestellt.,"Negativ"																						
1185	Als die Beamten vor Ort die Identität des Diebes feststellen wollten wurde dieser aggressiv.,"Negativ"																						
1186	Bonneß wird nach Heimtückegesetz zum Tode verurteilt da er durch defätistische Reden den deutschen Selbstbehauptungswillen zu zersetzen versucht hat.,"Negativ"																						
1187	Ein Stück in dem ein Vater so von Gier Geiz und Geld besessen ist dass er dafür sogar das Glück seiner Kinder aufs Spiel setzen würde.,"Negativ"																						
1188	Den Vorbereitungsplan den wir ausgetüftelt hatten mussten wir komplett über den Haufen werfen.,"Negativ"																						
1189	Von einem Rechtsanwalt wird der Verleger denunziert und daraufhin von der Gestapo verhaftet.,"Negativ"																						
1190	Und ausserdem hat sie ihm nie verziehen dass er den designierten Erben der Dynastie zerpfückt hat.,"Negativ"																						
1191	Gerangel um den Chefposten gab es immer wieder.,"Negativ"																						
1192	Wenn Polizistinnen gewalttätig werden dann werden sie schnell zu Einzelfällen in einem sonst sauberen Polizeiapparat gemacht.,"Negativ"																						
1193	Nach dem Skandalvideo war dies ein ziemlich bescheuertes Signal das hinaus in die Welt gesandt wurde.,"Negativ"																						
1194	Ganz schön deppert.,"Negativ"																						
1195	Die Wirte fanden das gar nicht witzig weil sie zusichern sollten den Restbetrag nicht einzuklagen.,"Negativ"																						
1196	Der eine ist Polizist in einer Vorabendserie zwar nicht ganz so deppert wie sein ehemaliger Kollege Staller aber eben doch ziemlich blöd.,"Negativ"																						
1197	Zum einen wurden zahlreiche augenscheinlich durch Betrugsdelikte erlangte technische Gerätschaften sichergestellt die teilweise schon den Straftaten zugeordnet werden konnten.,"Negativ"																						
1198	Was soll die Kacke?,"Negativ"																						
1199	Nach der Rede in der er mit dem Einsatz der regulären Armee gedroht hatte sagte Murkowski sie sei sich nicht sicher ob sie den Präsidenten noch unterstütze.,"Negativ"																						
1200	Doch das dürfte an der wachsenden Verachtung nichts ändern.,"Negativ"																						
1201	Es kann nicht sein dass Menschen ausgebeutet werden damit skrupellose Firmen milliardenschwere Gewinne einfahren.,"Negativ"																						
1202	Am Donnerstag wurde der Spieler wegen seiner dunklen Hautfarbe beschimpft.,"Negativ"																						
1203	Das größte Biest ist freilich der Mensch der seinesgleichen aus Rache Niedertracht oder Vergnügen Schaden zufügt.,"Negativ"																						
1204	Die Fabrik hat das Abwasser absichtlich in die Natur geleitet und die Rohre dann hastig entfernt als Ermittler eintrafen.,"Negativ"																						
1205	Vor allem wer verbotenerweise auf Privatgrund steht muss mit hohen Strafen rechnen.,"Negativ"																						
1206	Mit einem Klappmesser haben die Täter die Herausgabe von Geld und Handys erpresst.,"Negativ"																						
1207	Drei unbekannte Täter haben in der Nacht zu Donnerstag einen Mann und eine Frau überfallen.,"Negativ"																						
1208	Die zuständige Firma will jetzt handeln.,"Neutral"																						
1209	Vielen Anrufern gehe es darum mit jemand Unabhängigem sprechen und Sorgen loswerden zu können.,"Neutral"																						
1210	Es wäre wirklich wünschenswert dass unsere Gesellschaft mehr auf ihren Bauernstand achtet und sich vor allem in Sachen Lebensmittelproduktion auf vermeintlich altmodische Werte besinnt und endlich erkennt dass das massive Sterben kleiner und mittlerer Landwirtschaftsbetriebe am Ende uns alle																						
1211	Eine Produktionshalle mit 40 Arbeitsplätzen sollte entstehen.,"Neutral"																						
1212	Sehr wahrscheinlich war es wirklich Liebe vermutet Bell.,"Neutral"																						
1213	Abzuwarten bleibt ob Asmas in London erworbene Fähigkeiten zur Reformierung der syrischen Wirtschaft ausreichen werden.,"Neutral"																						
1214	Wir haben weiter einiges zu tun die Region so attraktiv zu machen dass die Menschen nicht nur zum Arbeiten kommen.,"Neutral"																						
1215	Verteidiger Jens Schmidt geht von Ermittlungen gegen den Facharzt aus denn schon im Gerichtssaal habe der Staatsanwalt angekündigt von Amts wegen ein entsprechendes Strafverfahren einzuleiten.,"Neutral"																						
1216	Wir müssen jetzt eine grundlegende Debatte über den Forschungsreaktor führen.,"Neutral"																						
1217	Nach Angaben der staatlichen Nachrichtenagentur Irna forderte Präsident Hassan Rohani in einer Kabinettssitzung strengere Gesetze.,"Neutral"																						
1218	Um dies zu verhindern soll der Landkreis in die Bresche springen und ein Netz von lokalen Gesundheitszentren aufbauen in denen die bisherigen Klein - und Einzelpraxen zusammengefasst werden.,"Neutral"																						
1219	Folgt nun ein Diskussionsprozess in den die Ärzte eingebunden werden.,"Neutral"																						
1220	Ende des Jahres soll der Kreistag entscheiden erste Schritte sollen möglicherweise bereits im kommenden Jahr angegangen werden.,"Neutral"																						
1221	Den Strukturwandel in der ambulanten Versorgung soll der Landkreis anregen und fördern schlug der Redner vor.,"Neutral"																						
1222	Lokale Gesundheitszentren deren Träger der Ostalbkreis wäre sollen die bisher dominanten Klein - und Einzelpraxen zusammenfassen.,"Neutral"																						
1223	In diesen Bereichen soll ein kontinuierlicher Dialog stattfinden in den alle Gesundheitsakteure vor allem die Ärzteschaft eingebunden sind.,"Neutral"																						

Cluster Emotionen Neu



Die Änderungen 1.) und 2.) sind aus unserer Sicht okay und werden dahingehend bei der Freigabe berücksichtigt.

Negativ 0.02 Neutral 0.19 **Positiv 0.79**

Aus statischer Sicht ist die Befestigung der SAT-Schüsseln an den geplanten Stellen prinzipiell möglich.

Negativ 0.01 Neutral 0.04 **Positiv 0.95**

Des Weiteren ist die Fa. berechtigt, den Auftraggeber mit allen durch seine Nichterfüllung der Vertragsverpflichtung auflaufenden Spesen, insbesondere auch die Kosten anwaltlicher Mahnung und Intervention, zu belasten, sie ist weiters berechtigt, Verzugszinsen in der Höhe von 1% per Monat zu begehren.

Negativ 0.76 Neutral 0.23 Positiv 0.01

Der Auftraggeber verpflichtet sich, der Fa. Profant die gegenständliche Anlage zum Zwecke der Erfüllung der Verpflichtungen aus dieser Vereinbarung zu den üblichen Geschäftszeiten, ungehindert betreten und befahren zu lassen bzw. soweit erforderlich, die entsprechenden Einrichtungen (wie etwa Parkplätze im Wartungsobjekt) kostenlos benützen zu lassen.

Negativ 0.01 **Neutral 0.64** Positiv 0.35

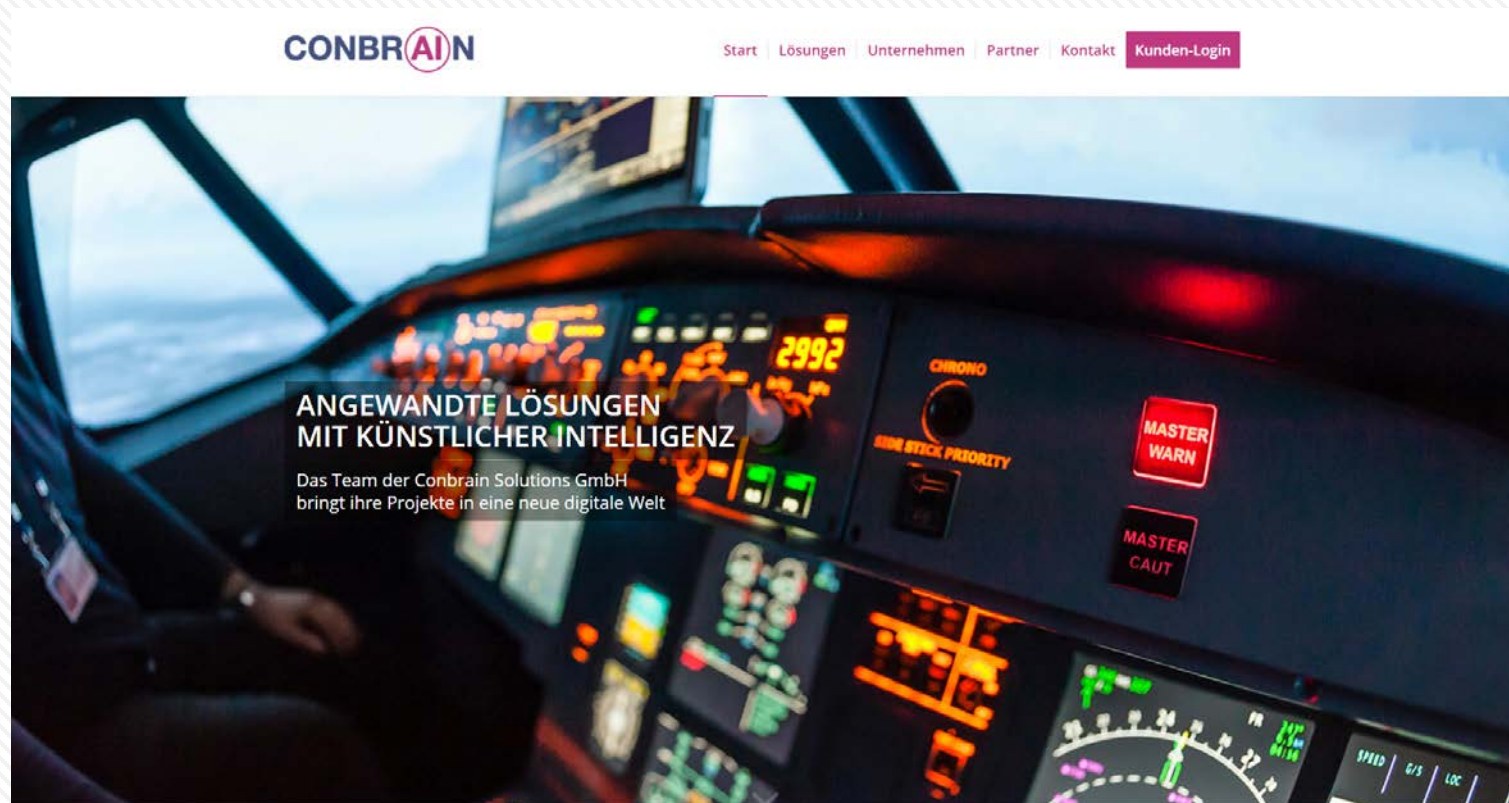
Sollte im Zuge einer Wartung vom Servicetechniker festgestellt werden, dass für die ordnungsgemäße Anlagenfunktion der Tausch oder die Reparatur eines Anlagenteiles erforderlich ist, so wird dies, um zusätzliche Manipulation und Wegkosten zu vermeiden, bis zu einer Höchstgrenze von EUR 400,- (netto, exkl. Mwst.) sofort und ohne vorherige Rücksprache oder Angebotslegung durchgeführt und gesondert in Rechnung gestellt.

Negativ 0.96 Neutral 0.04 Positiv 0.00



Präsentation der Software

<https://www.conbrain.solutions/>



Projektübersicht



EARLY BIRD 

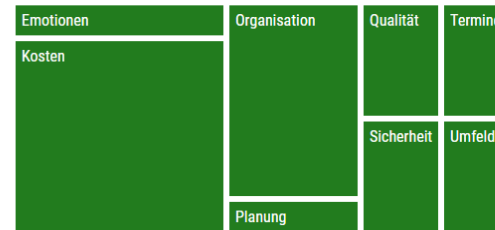
 Conspeed
Ajdin Ziberoski

Kacheln Liste

Goethe



Kennedy Garden



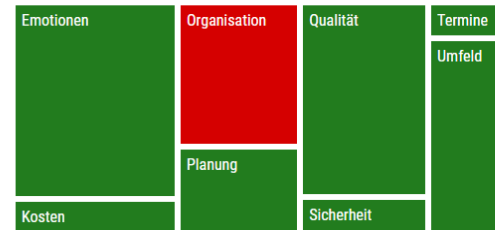
KOM-Zentrum



Peregringasse



Sonnenweg



Testprojekt



The Marks



Töllergasse



Wohnhausanlage 1190 Wien



Projektrisiken just in time



EARLY BIRD Suchbegriff eingeben... ●●● Kirschblüte CONSPED
Klemens Wagner

158 Dateien

Risiko	Datum ↓	Dateiname	Emotion	Status
	31.8.2020	WG: WG: DF164 / SW / B1-026 / Plan mit Maßen - Anordnung der Sanitärgegenstände !	ausführungsplanung	
	31.8.2020	DF164_Sonderwunschplan Bauplatz 2 Stiege 1 Top 26 FINAL.pdf		
	31.8.2020	DF164 - SW-Angebot Bauplatz 3, C-035 vom 31.08.2020 (Küche)		
	31.8.2020	DF164 - Spritzschutzbereich BW Top C-004	planer	
	31.8.2020	DF164_200831_SoWu Ampelsystem gesamt.pdf	beauftragung anbot	
	31.8.2020	Fwd: DF164_200831_Sonderwünsche Ampelsystem	august	
	31.8.2020	Per E-Mail senden: 28.07.2020_SW-Beauftragung B1-036, Planbeilagen		
	31.8.2020	AW: DF164_200831_Sonderwünsche Ampelsystem		
	31.8.2020	3. SW-Angebot Bauplatz 3, C-004 vom 31.08.2020.pdf	august kosten bauablauf mehrkosten sonderwunsch fundament anbot terrassen unterbau gmbh	
	31.8.2020	DF164 - 3. SW-Angebot Bauplatz 3, C-004 vom 31.08.2020	baustelle	
	31.8.2020	2.SW-Angebot Bauplatz 3, C-006 vom 31.08.2020.pdf	august kosten bauablauf önorm mehrkosten mieter bauphysik anbot gmbh bekanntgabe	
	31.8.2020	DF164 - 2.SW-Angebot Bauplatz 3, C-006 vom 31.08.2020 (Küche)		
	31.8.2020	Anlage_2.1_SW-Angebot Bauplatz 2, B2-017 vom 20.07.2020-21.08.2020_unterfertigt.pdf	august mangel kosten bauablauf k-blatt materialkosten abrechnung mehrkosten unebenheiten standard	
	31.8.2020	DF164 / SWvK / B2-017 / Angebot für Änderungen (Fliesen Parkett)/ Beauftragung nach Bemusterung		
	31.8.2020	SW-Angebot Bauplatz 3, C-035 vom 31.08.2020.pdf	kosten august mehrkosten anbot bauphysik gmbh bau bekanntgabe arbeitsgemeinschaft beauftragung	
	28.8.2020	AW: DF164_200828_Bautagesberichte		
	28.8.2020	WG: Kauf der Wohnung Nippogasse 8 Top B1-026 und Stellplatz Nr. PB-016 - Sonderwünsche		
	28.8.2020	DF164_200828_Baustellenbegehung_Aktenvermerk_049.pdf	mangel begehung formular bauteil og gewerk projektbeschreibung projekt baumanagement gmbh	
	28.8.2020	AW: DF164 / BT1 / Ansichten+Entwässerung Detail	regen baufirma baubesprechung rohr	






Monate ↑ ↓ 2020 ◀ ▶

Jän Feb Mär Apr Mai Jun Jul **Aug** Sep Okt Nov Dez




















Emotionen	16.7%	6.2%	5.4%	46.6%
Kosten	16.6%	4.3%	0.6%	3.3%
Organisation			Qualität	Termine
Planung			Sicherheit	Umfeld

Word cloud terms: unterbau, herstellungsprozesses, wandverkleidungen, zuleitung gerüst, balkon, kondensat, aufzahlung, schlechtwetter, mehraufwand, materialkosten, trockenbau, klimaanlage, planmaß, zuschlag, tage, fuge, unebenheiten, staub, rückmeldung, abdichtung, anfrage, variante, mehrkosten, baufortschritt, abbau, spachtelung, fenster, stellungnahme, material, kosten, mangel, beauftragung, schächte, begehung, mieter, gewährleistung, abrechnung, regen, wind, balkonplatten, standard, baubeginn, fundament, sicherheitsmaßnahmen, finanzierungskosten, wandbelag, bauzeit, änderungen

Projektrisiken strukturieren

EARLY BIRD     Suchbegriff eingeben... ●●● Kirschblüte  CONSPEED Klemens Wagner

158 Dateien

Risiko ↓	Datum	Dateiname	Emotion	Status
	20.8.2020	Anlage_2.1_3. SW-Angebot Bauplatz 2, B1-070 vom 21.07.2020_beidseitig_unterfertigt.pdf	mehrkosten juli kosten wind anbot gmbh fuge leistung bau balkon	
	6.8.2020	Anlage 2.1_SW-Angebot, C-080_Ver.2_unterfertigt.pdf	kosten bauablauf mehrkosten bauphysik anbot bekanntgabe trockenbau gmbh beauftragung arge	
	31.8.2020	SW-Angebot Bauplatz 3, C-035 vom 31.08.2020.pdf	kosten august mehrkosten anbot bauphysik gmbh bau bekanntgabe arbeitsgemeinschaft beauftragung	
	4.8.2020	DF164 - SW Top C-075 Lichtauslässe auf Attika)	mehrkosten eigentümer	
	31.8.2020	Anlage_2.1_SW-Angebot Bauplatz 2, B2-017 vom 20.07.2020-21.08.2020_unterfertigt.pdf	august mangel kosten bauablauf k-blatt materialkosten abrechnung mehrkosten unebenheiten standard	
	31.8.2020	2.SW-Angebot Bauplatz 3, C-006 vom 31.08.2020.pdf	august kosten bauablauf önorm mehrkosten mieter bauphysik anbot gmbh bekanntgabe	
	28.8.2020	DF164_200828_Baustellenbegehung_Aktenvermerk_049.pdf	mangel begehung formular bauteil og gewerk projektbeschreibung projekt baumanagement gmbh	
	6.8.2020	Anlage 2.1.2. SW-Angebot Bauplatz 3, C-004 vom 04.08.2020-VarC1 im Bad.WC ohne Parkett.pdf	juli gesamtprice kosten bauablauf önorm materialkosten lohn toilette mehrkosten anbot	
	5.8.2020	DF164_Anlage_2.1_B1-022_Änderungen nach Bemusterung_09.07.2020_korrigiert_beidseitig_unterfer...	önorm materialkosten abrechnung mehrkosten ustg fuge bad achtung anbot vorgang	
	25.8.2020	2.SW-Angebot, B2-048_Nr.01.pdf	kosten bauablauf mehrkosten anbot bauphysik geschäftsführung gmbh beauftragung variante baugesellschaft	
	17.8.2020	Anlage_2.1_2. SW-Angebot Bauplatz 2, B1-049 vom 04.08.2020.pdf	juli datum kosten mangel bauablauf k-blatt abrechnung mehrkosten unebenheiten sonderwunsch	
	4.8.2020	SW-Angebot, B2-048, Angebot Fa. Fuchs.pdf	gesamtprice mehrkosten anbot gmbh menge projekt	
	4.8.2020	SW-Angebot Bauplatz 3, C-016 vom 04.08.2020.pdf	juli jahr kosten bauablauf materialkosten mehrkosten fuge mieter anbot gmbh	
	14.8.2020	DF164_B1-054_SW-Anlage 2.1_v2_beidseitig_unterfertigt.pdf	mangel kosten fuge bauablauf materialkosten abrechnung mehrkosten staub unebenheiten anbot	
	3.8.2020	SW-Angebot, C-006, Nr.02.pdf	kosten bauablauf fuge mehrkosten anbot variante bauphysik geschäftsführung gmbh zuschlag	
	6.8.2020	Anlage 2.1-2.SW-Angebot, C-080, 16.06.2020_unterfertigt.pdf	mehrkosten kostenneutral kosten bauablauf gesamtprice anbot bauplatz gmbh bauphysik bekanntgabe	
	31.8.2020	3. SW-Angebot Bauplatz 3, C-004 vom 31.08.2020.pdf	august kosten bauablauf mehrkosten sonderwunsch fundament anbot terrassen unterbau gmbh	
	18.8.2020	DF164_Anlage 2.1_B2-056_SW1+2+3_beidseitig_unterfertigt.pdf	juli august kosten bauablauf mehrkosten k-blatt gesamtprice zimmer holzbodenschätze anbot	
	4.8.2020	2.SW-Angebot, C-069, Nr.01.pdf	mehrkosten kosten bauablauf sonderwunsch bauplatz anbot bauphysik bauüberwachung gmbh bekanntgabe ...	

Monate ↑ ↓ 2020 ◀ ▶

Jän Feb Mär Apr Mai Jun Jul **Aug** Sep Okt Nov Dez

Emotionen	16.7%	6.2%	5.4%	46.6%
Kosten	16.6%	4.3%	0.6%	3.3%
Organisation			Qualität	Termine
Planung			Sicherheit	Umfeld

Word cloud: unterbau, herstellungsprozesses, wandverkleidungen, zuleitung gerüst, schlechtwetter balkon, kondensat aufzahlung, trockenbau klimaanlage, planmaß, mehraufwand, materialkosten, rückmeldung, abdichtung, zuschlag, tage fuge, unebenheiten staub, baufortschritt, spachtelung, fenster, variante, mehrkosten, sonderwunsch, abbau, stellungnahme, material, kosten, mangel, beauftragung, schächte, begehung, mieter, abrechnung, regen, wind, gewährleistung, baubeginn, fundament, balkonplatten, standard, baubeginn, finanzierungskosten, wandbelag, bauzeit, sicherheitsmaßnahmen, änderungen

Projektrisiken im Detail



EARLY BIRD Suchbegriff eingeben... Kirschblüte CONSPEED
Klemens Wagner

158 Dateien

Risiko ↓	Datum	Dateiname	Emotion	Status
	20.8.2020	Anlage_2.1_3_SW-Angebot Bauplatz 2, B1-070 vom 21.07.2020_beidseitig_unterfertigt.pdf	mehrkosten juli kosten wind anbot gmbh fuge leistung bau balkon	
	6.8.2020	Anlage 2.1_SW-Angebot, C-080_Ver.2_unterfertigt.pdf	kosten bauablauf mehrkosten bauphysik anbot bekanntgabe trockenbau gmbh beauftragung arge	
	31.8.2020	SW-Angebot Bauplatz 3, C-035 vom 31.08.2020.pdf	kosten august mehrkosten anbot bauphysik gmbh bau bekanntgabe arbeitsgemeinschaft beauftragung	
	4.8.2020	DF164 - SW Top C-075 Lichtauslässe auf Attika)	mehrkosten eigentümer	
	31.8.2020	Anlage_2.1_SW-Angebot Bauplatz 2, B2-017 vom 20.07.2020-21.08.2020_unterfertigt.pdf	august mangel kosten bauablauf k-blatt materialkosten abrechnung mehrkosten unebenheiten standard	
	31.8.2020	2.SW-Angebot Bauplatz 3, C-006 vom 31.08.2020.pdf	august kosten bauablauf onorm mehrkosten mieter bauphysik anbot gmbh bekanntgabe	
	28.8.2020	DF164_200828_Baustellenbegehung_Aktenvermerk_049.pdf	mangel begehung formular bauteil og gewerk projektbeschreibung projekt baumanagement gmbh	
	6.8.2020	Anlage 2.1_2_SW-Angebot Bauplatz 3, C-004 vom 04.08.2020-VarC1 im Bad,WC ohne Parkett.pdf	juli gesamtprice kosten bauablauf onorm materialkosten lohn toilette mehrkosten anbot	
	5.8.2020	DF164_Anlage_2.1_B1-022_Änderungen nach Bemusterung_09.07.2020_korrigiert_beidseitig_unterfer...	onorm materialkosten abrechnung mehrkosten ustg fuge bad achtung anbot vorgang	
	25.8.2020	2.SW-Angebot, B2-048_Nr.01.pdf	kosten bauablauf mehrkosten anbot bauphysik geschäftsführung gmbh beauftragung variante baugesellschaft	
	17.8.2020	Anlage_2.1_2_SW-Angebot Bauplatz 2, B1-049 vom 04.08.2020.pdf	juli datum kosten mangel bauablauf k-blatt abrechnung mehrkosten unebenheiten sonderwunsch	
	4.8.2020	SW-Angebot, B2-048, Angebot Fa. Fuchs.pdf	gesamtprice mehrkosten anbot gmbh menge projekt	
	4.8.2020	SW-Angebot Bauplatz 3, C-016 vom 04.08.2020.pdf	juli jahr kosten bauablauf materialkosten mehrkosten fuge mieter anbot gmbh	
	14.8.2020	DF164_B1-054_SW-Anlage 2.1_v2_beidseitig_unterfertigt.pdf	mangel kosten fuge bauablauf materialkosten abrechnung mehrkosten staub unebenheiten anbot	
	3.8.2020	SW-Angebot, C-006, Nr.02.pdf	kosten bauablauf fuge mehrkosten anbot variante bauphysik geschäftsführung gmbh zuschlag	
	6.8.2020	Anlage 2.1-2.SW-Angebot, C-080, 16.06.2020_unterfertigt.pdf	mehrkosten kostennneutral kosten bauablauf gesamtprice anbot bauplatz gmbh bauphysik bekanntgabe	
	31.8.2020	3_SW-Angebot Bauplatz 3, C-004 vom 31.08.2020.pdf	august kosten bauablauf mehrkosten sonderwunsch fundament anbot terrassen unterbau gmbh	
	18.8.2020	DF164_Anlage 2.1_B2-056_SW1+2+3_beidseitig_unterfertigt.pdf	juli august kosten bauablauf mehrkosten k-blatt gesamtprice zimmer holzbodenschätze anbot	
		2.SW-Angebot, C-069, Nr.01.pdf		

DF164 - SW Top C-075 Lichtauslässe auf Attika)

Kommentar

neu zuweisen

Hallo Johannes!

Ich habe im Übersichtsplan beim SW-Angebot Top C-075 darauf hingewiesen, dass eine Normgerechte Ausführung von Lichtauslässen in der Attika nicht möglich ist und deshalb von uns nicht angeboten werden kann. Siehe dazu auch im Anhang das Schlosser Attikadetail 1.DG BT03 (gab es damals noch nicht). Ich würde dem Eigentümer keine Hoffnungen machen und auf die erheblichen Mehrkosten (Zusätzliche Bearbeitungsgebühr, Stemmarbeiten usw.) bzw. auf die geringe Attikahöhe verweisen. Außerdem würde man bei der Aufputzmontage einer Leuchte immer die Abdichtung Durchdringung.

Mit freundlichen Grüßen
Jan Baumgartner
Bautechniker Hochbau

SWIETELSKY AG
Filiale Wien Hochbau Ost
Wiedner Hauptstraße 56
1040 Wien
M: +43 (0) 664 / 50 49 142
E: jan.baumgartner@swietelsky.at <mailto:jan.baumgartner@swietelsky.at>
H: www.swietelsky.com <http://www.swietelsky.com/>
UID: ATU 23240400
FN: 83175 t - Landesgericht Linz
DG-Nr.: 400050501

Diese Nachricht enthält vertrauliche Informationen und ist nur für den Adressaten bestimmt. Die Weiterleitung dieser Nachricht oder Verwendung von enthaltenen Informationen durch nicht berechtigte Dritte ist untersagt. Sollten Sie diese Nachricht irrtümlich erhalten haben, informieren Sie den Absender bitte umgehend telefonisch oder per E-Mail und löschen Sie diese Nachricht. Informationen über die Verarbeitung personenbezogener Daten finden Sie unter www.swietelsky.com/datenschutz <http://www.swietelsky.com/datenschutz> .

Von: Artner Markus <markus.artner@swietelsky.at>
Gesendet: Montag, 3. August 2020 10:31
An: Kirschblüte | CONSPEED <kirschbluete@conspeed.com>
Cc: Baumgartner Jan <jan.baumgartner@swietelsky.at>
Betreff: AW: DF164 / SW / C-075 / Lichtauslässe auf der Terrasse (AW: DF164_200803_Überprüfung Sonderwünsche BT C)

Hallo,
bitte Morgen mit Jan besprechen. Den SW hat er betreut.
Danke
Mit freundlichen Grüßen,
Ing. Markus Artner
Techniker
Swietelsky AG
Hochbau Ost
Wiedner Hauptstraße 56 · 1040 Wien
ÖSTERREICH
M: +43 664 825 68 30
E: markus.artner@swietelsky.at <mailto:markus.artner@swietelsky.at>

Aufgabenorganisation



EARLY BIRD Suchbegriff eingeben... ●●● Kirschblüte CONSPEED
Klemens Wagner

158 Dateien

Risiko ↓	Datum	Dateiname	Emotion	Status
	20.8.2020	Anlage_2.1_3_SW-Angebot Bauplatz 2, B1-070 vom 21.07.2020_beidseitig_unterfertigt.pdf	mehrkosten juli kosten wind anbot gmbh fuge leistung bau balkon	
	6.8.2020	Anlage 2.1_SW-Angebot, C-080_Ver.2_unterfertigt.pdf	kosten bauablauf mehrkosten bauphysik anbot bekanntgabe trockenbau gmbh beauftragung arge	
	31.8.2020	SW-Angebot Bauplatz 3, C-035 vom 31.08.2020.pdf	kosten august mehrkosten anbot bauphysik gmbh bau bekanntgabe arbeitsgemeinschaft beauftragung	
	4.8.2020	DF164 - SW Top C-075 Lichtauslässe auf Attika)	mehrkosten eigentümer	
	31.8.2020	Anlage_2.1_SW-Angebot Bauplatz 2, B2-017 vom 20.07.2020-21.08.2020_unterfertigt.pdf	august mangel kosten bauablauf k-blatt materialkosten abrechnung mehrkosten unebenheiten standard	
	31.8.2020	2_SW-Angebot Bauplatz 3, C-006 vom 31.08.2020.pdf	august kosten bauablauf onorm mehrkosten mieter bauphysik anbot gmbh bekanntgabe	
	28.8.2020	DF164_200828_Baustellenbegehung_Aktenvermerk_049.pdf	mangel begehung formular bauteil og gewerk projektbeschreibung projekt baumanagement gmbh	
	6.8.2020	Anlage 2.1_2_SW-Angebot Bauplatz 3, C-004 vom 04.08.2020-VarC1 im Bad,WC ohne Parkett.pdf	juli gesamtprice kosten bauablauf onorm materialkosten lohn toilette mehrkosten anbot	
	5.8.2020	DF164_Anlage_2.1_B1-022_Änderungen nach Bemusterung_09.07.2020_korrigiert_beidseitig_unterfer...	onorm materialkosten abrechnung mehrkosten ustg fuge bad achtung anbot vorgang	
	25.8.2020	2_SW-Angebot, B2-048_Nr.01.pdf	kosten bauablauf mehrkosten anbot bauphysik geschäftsführung gmbh beauftragung variante baugesellschaft	
	17.8.2020	Anlage_2.1_2_SW-Angebot Bauplatz 2, B1-049 vom 04.08.2020.pdf	juli datum kosten mangel bauablauf k-blatt abrechnung mehrkosten unebenheiten sonderwunsch	
	4.8.2020	SW-Angebot, B2-048, Angebot Fa. Fuchs.pdf	gesamtprice mehrkosten anbot gmbh menge projekt	
	4.8.2020	SW-Angebot Bauplatz 3, C-016 vom 04.08.2020.pdf	juli jahr kosten bauablauf materialkosten mehrkosten fuge mieter anbot gmbh	
	14.8.2020	DF164_B1-054_SW-Anlage 2.1_v2_beidseitig_unterfertigt.pdf	mangel kosten fuge bauablauf materialkosten abrechnung mehrkosten staub unebenheiten anbot	
	3.8.2020	SW-Angebot, C-006, Nr.02.pdf	kosten bauablauf fuge mehrkosten anbot variante bauphysik geschäftsführung gmbh zuschlag	
	6.8.2020	Anlage 2.1-2_SW-Angebot, C-080, 16.06.2020_unterfertigt.pdf	mehrkosten kostenneutral kosten bauablauf gesamtprice anbot bauplatz gmbh bauphysik bekanntgabe	
	31.8.2020	3_SW-Angebot Bauplatz 3, C-004 vom 31.08.2020.pdf	august kosten bauablauf mehrkosten sonderwunsch fundament anbot terrassen unterbau gmbh	
	18.8.2020	DF164_Anlage 2.1_B2-056_SW1+2+3_beidseitig_unterfertigt.pdf	juli august kosten bauablauf mehrkosten k-blatt gesamtprice zimmer holzbodenschätze anbot	
	4.8.2020	2_SW-Angebot, C-069, Nr.01.pdf	mehrkosten kosten bauablauf sonderwunsch bauplatz anbot bauphysik bauüberwachung gmbh bekanntgabe ...	

DF164 - SW Top C-075 Lichtauslässe auf Attika)

Kommentar

Schau dir das bitte an!

neu zuweisen Ajdin Ziberoski

Hallo Johannes!

Ich habe im Übersichtsplan beim SW-Angebot Top C-075 darauf hingewiesen, dass eine Normgerechte Ausführung von Lichtauslässen in der Attika nicht möglich ist und deshalb von uns nicht angeboten werden kann. Siehe dazu auch im Anhang das Schlosser Attikadetail 1.DG BT03 (gab es damals noch nicht). Ich würde dem Eigentümer keine Hoffnungen machen und auf die erheblichen Mehrkosten (Zusätzliche Bearbeitungsgebühr, Stemmarbeiten usw.) bzw. auf die geringe Attikahöhe verweisen. Außerdem würde man bei der Aufputzmontage einer Leuchte immer die Abdichtung Durchdringung.

Mit freundlichen Grüßen
Jan Baumgartner
Bautechniker Hochbau

SWIETELSKY AG
Filiale Wien Hochbau Ost
Wiedner Hauptstraße 56
1040 Wien
M: +43 (0) 664 / 50 49 142
E: jan.baumgartner@swietelsky.at <mailto:jan.baumgartner@swietelsky.at>
H: /www.swietelsky.com <http://www.swietelsky.com/>
UID: ATU 23240400
FN: 83175 t - Landesgericht Linz
DG-Nr.: 400050501

Diese Nachricht enthält vertrauliche Informationen und ist nur für den Adressaten bestimmt. Die Weiterleitung dieser Nachricht oder Verwendung von enthaltenen Informationen durch nicht berechtigte Dritte ist untersagt. Sollten Sie diese Nachricht irrtümlich erhalten haben, informieren Sie den Absender bitte umgehend telefonisch oder per E-Mail und löschen Sie diese Nachricht. Informationen über die Verarbeitung personenbezogener Daten finden Sie unter www.swietelsky.com/datenschutz <http://www.swietelsky.com/datenschutz> .

Von: Artner Markus <markus.artner@swietelsky.at>
Gesendet: Montag, 3. August 2020 10:31
An: Kirschblüte | CONSPEED <kirschbluete@conspeed.com>
Cc: Baumgartner Jan <jan.baumgartner@swietelsky.at>
Betreff: AW: DF164 / SW / C-075 / Lichtauslässe auf der Terrasse (AW: DF164_200803_Überprüfung Sonderwünsche BT C)

Hallo,
bitte Morgen mit Jan besprechen. Den SW hat er betreut.

Danke
Mit freundlichen Grüßen,
Ing. Markus Artner
Techniker
Swietelsky AG
Hochbau Ost
Wiedner Hauptstraße 56 · 1040 Wien
ÖSTERREICH
M: +43 664 825 68 30
E: markus.artner@swietelsky.at <mailto:markus.artner@swietelsky.at>

Aufgabenorganisation



EARLY BIRD Suchbegriff eingeben... Kirschblüte **CONSPEED**
Klemens Wagner

158 Dateien

Risiko ↓	Datum	Dateiname	Emotion	Status
	20.8.2020	Anlage_2.1_3_SW-Angebot Bauplatz 2, B1-070 vom 21.07.2020_beidseitig_unterfertigt.pdf	mehrkosten juli kosten wind anbot gmbh fuge leistung bau balkon	
	6.8.2020	Anlage 2.1_SW-Angebot, C-080_Ver.2_unterfertigt.pdf	kosten bauablauf mehrkosten bauphysik anbot bekanntgabe trockenbau gmbh beauftragung arge	
	31.8.2020	SW-Angebot Bauplatz 3, C-035 vom 31.08.2020.pdf	kosten august mehrkosten anbot bauphysik gmbh bau bekanntgabe arbeitsgemeinschaft beauftragung	
	4.8.2020	DF164 - SW Top C-075 Lichtauslässe auf Attika)	mehrkosten eigentümer	
	31.8.2020	Anlage_2.1_SW-Angebot Bauplatz 2, B2-017 vom 20.07.2020-21.08.2020_unterfertigt.pdf	august mangel kosten bauablauf k-blatt materialkosten abrechnung mehrkosten unebenheiten standard	
	31.8.2020	2_SW-Angebot Bauplatz 3, C-006 vom 31.08.2020.pdf	august kosten bauablauf onorm mehrkosten mieter bauphysik anbot gmbh bekanntgabe	
	28.8.2020	DF164_200828_Baustellenbegehung_Aktenvermerk_049.pdf	mangel begehung formular bauteil og gewerk projektbeschreibung projekt baumanagement gmbh	
	6.8.2020	Anlage 2.1_2_SW-Angebot Bauplatz 3, C-004 vom 04.08.2020-VarC1 im Bad,WC ohne Parkett.pdf	juli gesamtprice kosten bauablauf onorm materialkosten lohn toilette mehrkosten anbot	
	5.8.2020	DF164_Anlage_2.1_B1-022_Änderungen nach Bemusterung_09.07.2020_korrigiert_beidseitig_unterfer...	onorm materialkosten abrechnung mehrkosten ustg fuge bad achtung anbot vorgang	
	25.8.2020	2_SW-Angebot, B2-048_Nr.01.pdf	kosten bauablauf mehrkosten anbot bauphysik geschäftsführung gmbh beauftragung variante baugesellschaft	
	17.8.2020	Anlage_2.1_2_SW-Angebot Bauplatz 2, B1-049 vom 04.08.2020.pdf	juli datum kosten mangel bauablauf k-blatt abrechnung mehrkosten unebenheiten sonderwunsch	
	4.8.2020	SW-Angebot, B2-048, Angebot Fa. Fuchs.pdf	gesamtprice mehrkosten anbot gmbh menge projekt	
	4.8.2020	SW-Angebot Bauplatz 3, C-016 vom 04.08.2020.pdf	juli jahr kosten bauablauf materialkosten mehrkosten fuge mieter anbot gmbh	
	14.8.2020	DF164_B1-054_SW-Anlage 2.1_v2_beidseitig_unterfertigt.pdf	mangel kosten fuge bauablauf materialkosten abrechnung mehrkosten staub unebenheiten anbot	
	3.8.2020	SW-Angebot, C-006, Nr.02.pdf	kosten bauablauf fuge mehrkosten anbot variante bauphysik geschäftsführung gmbh zuschlag	
	6.8.2020	Anlage 2.1-2_SW-Angebot, C-080, 16.06.2020_unterfertigt.pdf	mehrkosten kostenneutral kosten bauablauf gesamtprice anbot bauplatz gmbh bauphysik bekanntgabe	
	31.8.2020	3_SW-Angebot Bauplatz 3, C-004 vom 31.08.2020.pdf	august kosten bauablauf mehrkosten sonderwunsch fundament anbot terrassen unterbau gmbh	
	18.8.2020	DF164_Anlage 2.1_B2-056_SW1+2+3_beidseitig_unterfertigt.pdf	juli august kosten bauablauf mehrkosten k-blatt gesamtprice zimmer holzbodenschätze anbot	
	4.8.2020	2_SW-Angebot, C-069, Nr.01.pdf	mehrkosten kosten bauablauf sonderwunsch bauplatz anbot bauphysik bauüberwachung gmbh bekanntgabe ...	

DF164 - SW Top C-075 Lichtauslässe auf Attika ↓ ×

16.2.2021 Ajdin Ziberoski
Klemens Wagner Schau dir das bitte an!

Kommentar

neu zuweisen ↓

Bearbeitung abbrechen

Hallo Johannes!

Ich habe im Übersichtsplan beim SW-Angebot Top C-075 darauf hingewiesen, dass eine Normgerechte Ausführung von Lichtauslässen in der Attika nicht möglich ist und deshalb von uns nicht angeboten werden kann. Siehe dazu auch im Anhang das Schlosser Attikadetail 1.DG BT03 (gab es damals noch nicht). Ich würde dem Eigentümer keine Hoffnungen machen und auf die erheblichen Mehrkosten (Zusätzliche Bearbeitungsgebühr, Stemmarbeiten usw.) bzw. auf die geringe Attikahöhe verweisen. Außerdem würde man bei der Aufputzmontage einer Leuchte immer die Abdichtung Durchdringung.

Mit freundlichen Grüßen
Jan Baumgartner
Bautechniker Hochbau

SWIETELSKY AG
Filiale Wien Hochbau Ost
Wiedner Hauptstraße 56
1040 Wien
M: +43 (0) 664 / 50 49 142
E: jan.baumgartner@swietelsky.at <mailto:jan.baumgartner@swietelsky.at>
H: www.swietelsky.com <http://www.swietelsky.com/>
UID: ATU 23240400
FN: 83175 t · Landesgericht Linz
DG-Nr.: 400050501

Diese Nachricht enthält vertrauliche Informationen und ist nur für den Adressaten bestimmt. Die Weiterleitung dieser Nachricht oder Verwendung von enthaltenen Informationen durch nicht berechtigte Dritte ist untersagt. Sollten Sie diese Nachricht irrtümlich erhalten haben, informieren Sie den Absender bitte umgehend telefonisch oder per E-Mail und löschen Sie diese Nachricht. Informationen über die Verarbeitung personenbezogener Daten finden Sie unter www.swietelsky.com/datenschutz <http://www.swietelsky.com/datenschutz> .
Von: Artner Markus <markus.artner@swietelsky.at>
Gesendet: Montag, 3. August 2020 10:31
An: Kirschblüte | CONSPEED <kirschbluete@conspeed.com>
Cc: Baumgartner Jan <jan.baumgartner@swietelsky.at>
Betreff: AW: DF164 / SW / C-075 / Lichtauslässe auf der Terrasse (AW: DF164_200803_Überprüfung Sonderwünsche BT C)

Hallo,
bitte Morgan mit Jan besprechen. Den SW hat er betreut.
Danke
Mit freundlichen Grüßen,
Ing. Markus Artner
Techniker
Swietelsky AG
Hochbau Ost



Ausblick



- *Skalierung der Software für die IT*
- *Emotionserkennung für Kundencenter*
- *Datenmanagement mit AI*
- *Mustererkennung in Daten*

Kontakt

Conbrain Solutions GmbH

Währinger Straße 145/13

1180 Wien

office@conbrain.solutions

www.conbrain.solutions



**Effizient
entscheiden.**

„EarlyBird“ powered by Conbrain Solutions GmbH.