

1. Fortschreibung des Ortsentwicklungskonzeptes der Gemeinde Büchen

"Naturräume und Schutzgebiete"



Legende "Naturräume und Schutzgebiete"

- Waldflächen
- Innerörtliche Waldflächen mit Nummer
- Innerörtliche Waldflächen mit Nummer die in der weiteren Siedlungsentwicklung überplant werden
- Niedermoorgebiete
- Biotopverbund
- FFH-Gebiet
- EU-Vogelschutzgebiet
- Naturschutzgebiet
- Okotontflächen
- Ausgleichflächen
- Maßnahmenflächen Naturschutz / Wasserwirtschaft / Wald und Erholung im Eigentum der Gemeinde
- Elbe-Löbeck-Kanal
- Fließgewässer, Steinau und Stecknitz-Delvenau
- Wasserflächen
- Gemeindegrenze
- Lindenallee, Biotop gem. § 30 BNatSchG

Waldflächen

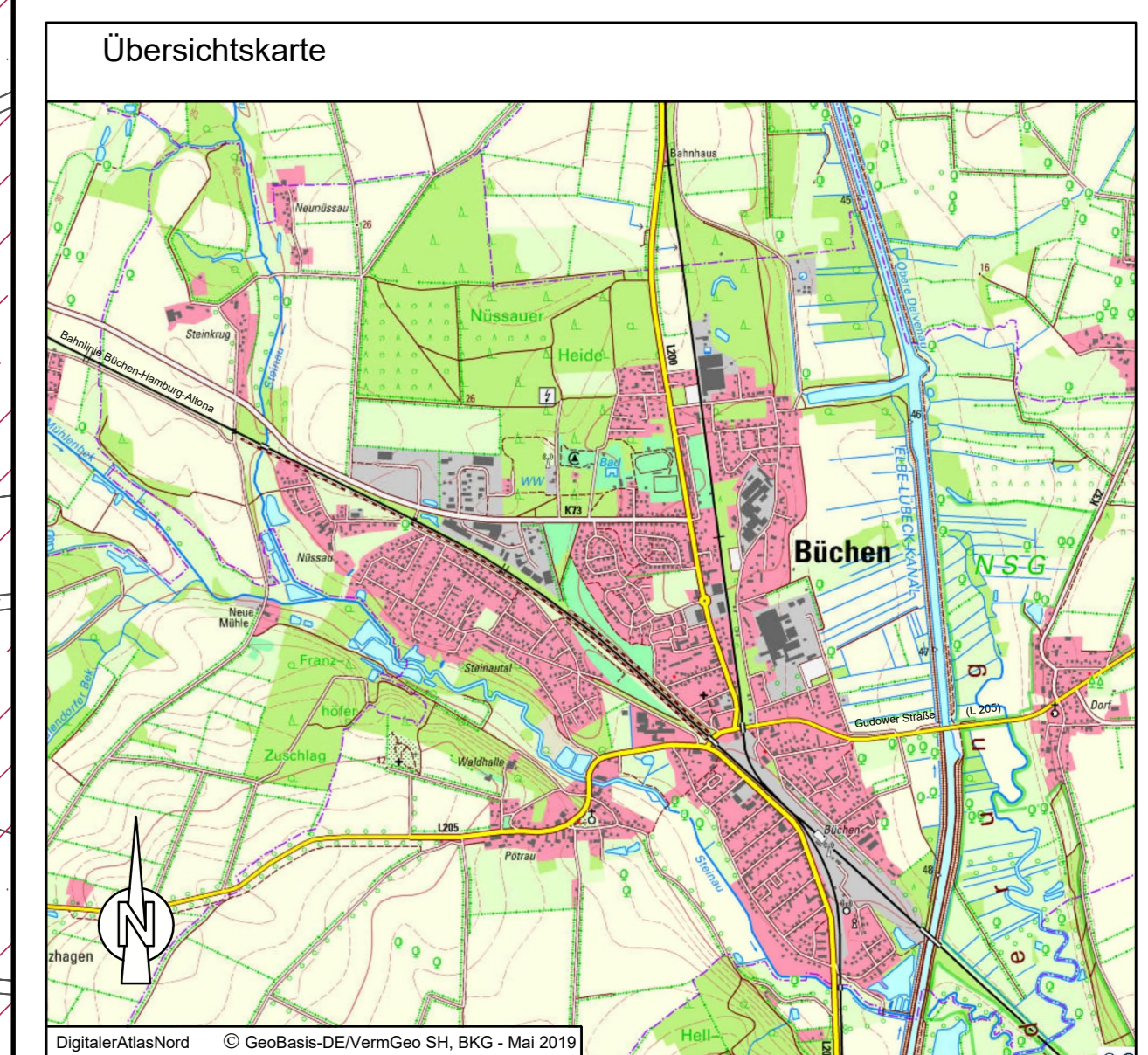
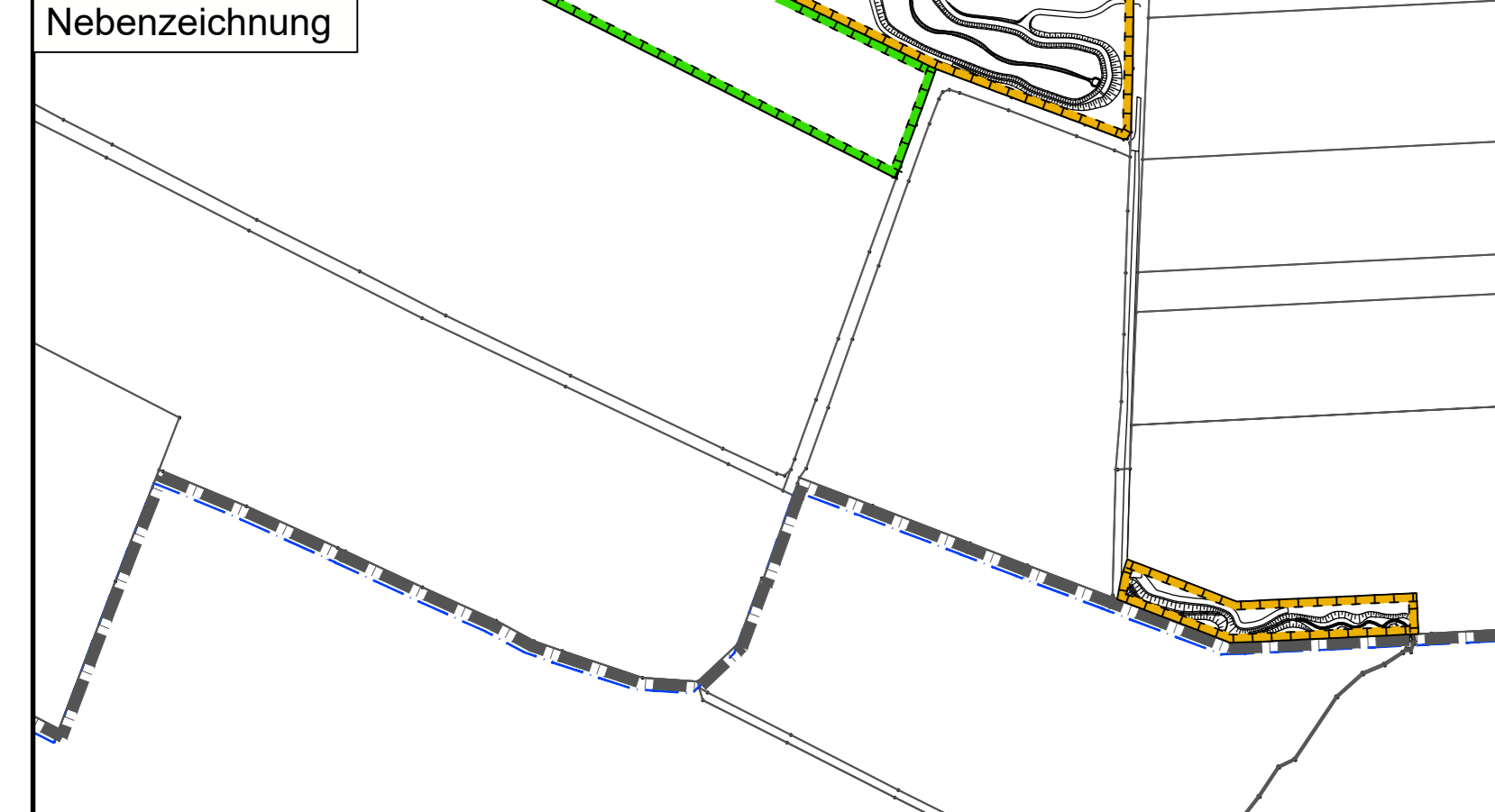
Nr.	Größe m ²	umgewandelt
1	3.780	Wohnbaufläche
2	3.410	Waldfläche
3	6.710	Mischgebietsflächen
4	11.730	Wald/SO-Bahngelände
5	19.810	Aktiv-Wald
6	213.630	Waldfläche
7	9.560	Wohnbau-/Gemeinbedarfsfläche
8	4.310	Waldfläche
9	76.420	Waldfläche
10	5.620	Waldfläche
11	14.060	Waldfläche
12	2.850	Waldfläche
13	198.160	Waldfläche
14	3.210	Waldfläche
15	8.910	Wohnbaufläche

Im Zuge von gemeinsamen Bauleitplänen ist unter Berücksichtigung des Klimaschutzes sowie des Erlasses zur Mengenbewirtschaftung des Regenwassers (A-RW1) die Verwendung von Gründächern sowie wasserdurchlässigen Stellplatzoberflächen grundsätzlich zu prüfen.

Planungsgrundlage:
Gemeinde Büchen
ALK-Daten Juni 2018

M. 1:5000

Nebenzeichnung



1. Fortschreibung des Ortsentwicklungskonzeptes der Gemeinde Büchen "Naturräume und Schutzgebiete"

BBS
Büro Greuner-Pönicke
Ruhmer Weg 62, 21113 Büchen
Tel. 0431-656646; info@bbs-urmwelt.de

GSP
Gemeinsames Sachverständigenbüro
Ruhmer Weg 62, 21113 Büchen
Tel. 0431-656646; info@gsp-urmwelt.de

Stand: 23.11.2021 / SR
Plan-Nr.: 005-0010