

HIRDETMÉNY

A CIB Bank Otthonteremtési Kamattámogatott hitelére és a CIB NHP Zöld Otthon Lakásvásárlási Hitel Otthonteremtési Kamattámogatással termékre vonatkozó kondíciós lista **2023. július 1.** napjától hatályos módosításáról

2022. március 30-tól a CIB Bank felfüggeszti a **CIB NHP Zöld Otthon Lakásvásárlási hitel Otthonteremtési Kamattámogatással termék értékesítését!**

2023. június 30-ig hatályos rendelkezések	2023. július 01. napjától hatályos rendelkezések
AKCIÓS AJÁNLAT	
<p style="text-align: center;">„Induló díj akció”</p> <p>A CIB Bank a 2020. május 1-től befogadott CIB Bank Otthonteremtési Kamattámogatott hitel és a 2021. október 4-től befogadott CIB NHP Zöld Otthon Lakásvásárlási Hitel Otthonteremtési Kamattámogatással hiánytalan kölcsönigénylések esetén az alábbi kedvezményeket biztosítja:</p> <ul style="list-style-type: none"> Az ügyfélminősítési díj mértéke 0 forint. Valamennyi, fedezetül felajánlott ingatlan vonatkozásában a fedezetminősítési díj visszatérítésre kerül a folyósítást követő 30 naptári napon belül¹. A kölcsönszerződés megkötése kapcsán a jelzálog/önálló zálogjog bejegyzéséért fizetendő földhivatali eljárási illetéket a Bank fizeti.² Amennyiben az ügyfél felhatalmazza a Bankot a kölcsönszerződés megkötése kapcsán a földhivatali ügyintézésre, akkor a Bank díjmentesen átvállalja ennek költségét (Egyéb díj, külön eljárás díja (Földhivatali ügyintézés) 0 Ft). A kölcsönigénylés befogadásához és folyósításához szükséges Takarnet lekérdezés díját a Bank fizeti. <p>¹Fedezetminősítési díj visszatérítése</p> <p>A Bank az akció keretében visszatéríti ügyfelei részére valamennyi, fedezetül felajánlott ingatlan vonatkozásában az ügyfél által a kölcsönkérelem benyújtásával egyidejűleg megfizetett fedezetminősítési díjat, amennyiben a kérelem alapján jóváhagyott kölcsön az ügyfél részére folyósításra kerül. A visszatérítés összege megegyezik az ügyfél által megfizetett díj összegével, amelyet a Bank egy összegben jóváír az ügyfél kölcsön folyósítására szolgáló lakossági forint bankszámláján a folyósítást követő 30 naptári napon belül.</p>	<p style="text-align: center;">„Induló díj akció”</p> <p>A CIB Bank a 2020. május 1-től befogadott CIB Bank Otthonteremtési Kamattámogatott hitel és a 2021. október 4-től befogadott CIB NHP Zöld Otthon Lakásvásárlási Hitel Otthonteremtési Kamattámogatással hiánytalan kölcsönigénylések esetén az alábbi kedvezményeket biztosítja:</p> <ul style="list-style-type: none"> Az ügyfélminősítési díj mértéke 0 forint. Valamennyi, fedezetül felajánlott ingatlan vonatkozásában a fedezetminősítési díj visszatérítésre kerül a folyósítást követő 30 naptári napon belül¹. A kölcsönszerződés megkötése kapcsán a jelzálog/önálló zálogjog bejegyzéséért fizetendő földhivatali eljárási illetéket a Bank fizeti.² Amennyiben az ügyfél felhatalmazza a Bankot a kölcsönszerződés megkötése kapcsán a földhivatali ügyintézésre, akkor a Bank díjmentesen átvállalja ennek költségét (Egyéb díj, külön eljárás díja (Földhivatali ügyintézés) 0 Ft). A kölcsönigénylés befogadásához és folyósításához szükséges Takarnet lekérdezés díját a Bank fizeti. <p>¹Fedezetminősítési díj visszatérítése</p> <p>A Bank az akció keretében visszatéríti ügyfelei részére valamennyi, fedezetül felajánlott ingatlan vonatkozásában az ügyfél által a kölcsönkérelem benyújtásával egyidejűleg megfizetett fedezetminősítési díjat, amennyiben a kérelem alapján jóváhagyott kölcsön az ügyfél részére folyósításra kerül. A visszatérítés összege megegyezik az ügyfél által megfizetett díj összegével, amelyet a Bank egy összegben jóváír az ügyfél kölcsön folyósítására szolgáló lakossági forint bankszámláján a folyósítást követő 30 naptári napon belül.</p>

²A jelzálog/önálló zálogjog bejegyzéséért fizetendő földhivatali eljárási illeték Bank általi megfizetése

A jelzálog/önálló zálogjog bejegyzéséért fizetendő földhivatali eljárási illetéket a CIB Bank az adott akció keretén belül jóváhagyott és leszerződött ügyletek esetében fizeti meg az illetékes megyei, illetve Budapest Főváros Kormányhivatalának Földhivatala előirányzat-felhasználási keret számlájára.

Az akció 2023. június 30-ig érvényes.

Visszafizetési kötelezettség:

Amennyiben a kölcsön a folyósítás napját vagy szakaszos folyósítás esetén az utolsó részfolyósítás napját követő 3 éven belül kerül teljes előtörlesztésre, akkor az „Induló díj akció” keretében kapott kedvezmény teljes összege visszafizetendő az előtörlesztéskor.

Jóváírási akció

A Bank jóváírási akció keretében egyszeri 40.000 forintot ír jóvá az ügyfél bankszámláján, amennyiben:

- 2023. január 1. – 2023. június 30. között a hitelkérelem hiánytalanul befogadásra kerül, illetve,
- a befogadott hitelkérelem alapján legkésőbb 2023. augusztus 31-ig megtörténik a kölcsön folyósítása.

A 40.000 Ft jóváírást a Bank a kedvezménnyel érintett kölcsön folyósítását követő 30 naptári napon belül az ügyfélnek a kölcsön folyósítására szolgáló lakossági forint bankszámláján írja jóvá.

A 40.000 forintos jóváírás hitelügyletenként értendő, illetve, más kedvezményekkel összevonható.

²A jelzálog/önálló zálogjog bejegyzéséért fizetendő földhivatali eljárási illeték Bank általi megfizetése

A jelzálog/önálló zálogjog bejegyzéséért fizetendő földhivatali eljárási illetéket a CIB Bank az adott akció keretén belül jóváhagyott és leszerződött ügyletek esetében fizeti meg az illetékes megyei, illetve Budapest Főváros Kormányhivatalának Földhivatala előirányzat-felhasználási keret számlájára.

Az akció 2023. szeptember 30-ig érvényes.

Visszafizetési kötelezettség:

Amennyiben a kölcsön a folyósítás napját vagy szakaszos folyósítás esetén az utolsó részfolyósítás napját követő 3 éven belül kerül teljes előtörlesztésre, akkor az „Induló díj akció” keretében kapott kedvezmény teljes összege visszafizetendő az előtörlesztéskor.

Jóváírási akció

A Bank jóváírási akció keretében egyszeri 40.000 forintot ír jóvá az ügyfél bankszámláján, amennyiben:

- 2023. július 1. – 2023. szeptember 30. között a hitelkérelem hiánytalanul befogadásra kerül, illetve,
- a befogadott hitelkérelem alapján legkésőbb 2023. november 30-ig megtörténik a kölcsön folyósítása.

A 40.000 Ft jóváírást a Bank a kedvezménnyel érintett kölcsön folyósítását követő 30 naptári napon belül az ügyfélnek a kölcsön folyósítására szolgáló lakossági forint bankszámláján írja jóvá.

A 40.000 forintos jóváírás hitelügyletenként értendő, illetve, más kedvezményekkel összevonható.

Visszafizetési kötelezettség:

Amennyiben a kölcsön a folyósítás napját vagy szakaszos folyósítás esetén az utolsó részfolyósítás napját követő 3 éven belül kerül teljes előtörlesztésre, akkor a „Jóváírási díj akció” keretében az Üzletfél részére jóváírt teljes összeg visszafizetendő az előtörlesztéskor.

1. Díjak, költségek mértéke

Devizanem	Forint
Éves ügyleti kamat	14,73%
Kamattámogatás mértéke	11,73%
Ügyfél által fizetendő kamat	3,00%

Devizanem	Forint
Éves ügyleti kamat	14,79%
Kamattámogatás mértéke	11,79%
Ügyfél által fizetendő kamat	3,00%

A kondíciós lista megtalálható a www.cib.hu honlapunkon vagy bármely bankfiókunkban.

CIB Bank Zrt.

KÖZZÉTÉTEL NAPJA: 2023.06.30.