

Zmluva č.j.: 035-15-12-2

o finančnej zábezpeke za užívanie bytu podľa ust. § 5, ods. 2, písm. c) Výnosu Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky č. V-1/2006, zo dňa 07.12.2006 v znení neskorších predpisov - úplné znenie

Zmluvné strany

Prenajímateľ : Obec Dunajská Lužná, IČO : 00 400 009
Jánošíkovská 466/7, 900 42 Dunajská Lužná
zastúpená Štefanom Jurčikom, starostom obce
bank. sp. : VÚB Bratislava, a. s., č. účtu : 25522112/0200

Nájomca: Ing. Anton Šramek, narodený
rodné číslo:
bytom: 900 42 Dunajská Lužná

Drahomíra Šrameková, narodený
rodné číslo:
bytom: ; , 900 42 Dunajská Lužná

sa podľa ust. § 5, ods. 2, písm. c) Výnosu Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky číslo 1/2006, zo dňa 07.12.2006 v znení neskorších predpisov dohodli na tejto Zmluve o združení finančných prostriedkov :

Čl. I.

Zložená finančná zábezpeka za užívanie bytu v sume € 1 659,70, (t. j. Sk 50 000,00) nepresiahne ročné nájomné a možno ju použiť na pokrytie prípadného nedoplatku nájomcov za nájomné.

Čl. II.

V prípade takéhoto použitia finančnej zábezpeky za užívanie bytu sú nájomcovia povinní na základe upozornenia prenajímateľa najneskôr do 30 kalendárnych dní od takéhoto upozornenia doplniť finančnú zábezpeku na sumu uvedenú v Čl. I.

Čl. III.

Finančná zábezpeka nebude použitá na plnenia, ktoré priamo nesúvisia s užívaním bytu.

Čl. IV.

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu do ukončenia nájmu bytu podľa nájomnej zmluvy.
2. Platnosť a účinnosť nadobúda dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami.
3. Ak nájomcovia do 30 dní od upozornenia podľa Čl. II. nedoplnia finančnú zábezpeku za užívanie bytu, je prenajímateľ oprávnený odstúpiť od nájomnej zmluvy.
4. Zmluva je vyhotovená v 3 rovnopisoch, z ktorých dva sú určené pre prenajímateľa a 1 pre nájomcov.

V Dunajskej Lužnej 15.04.2015

Štefan Jurčik, starosta obce
Prenajímateľ



Anton Šramek, Drahomíra Šrameková
nájomca