

Widerrufsbelehrung

Widerrufsrecht:

Sie können Ihre Vertragserklärung innerhalb von 14 Tagen ohne Angabe von Gründen in Textform (z.B. Brief, Fax, E-Mail) widerrufen. Die Frist beginnt nach Erhalt dieser Belehrung in Textform. Jedoch nicht vor Vertragsschluss und auch nicht vor Erfüllung unserer Informationspflichten gemäß Artikel 246 § 2 in Verbindung mit § 1 Absatz 1 und 2 EGBGB.

Zur Wahrung der Widerrufsfrist genügt die rechtzeitige Absendung des Widerrufs. Der Widerruf ist zu richten an:

JHO Immobilien
Finkensteg 30
15366 Neuenhagen
Fax: 03342 - 250 481
Email: info@jho-immobilien.de

Widerrufsfolgen:

Im Falle eines wirksamen Widerrufs sind die beiderseits empfangenen Leistungen zurück zu gewähren und ggf. gezogene Nutzungen (z.B. Zinsen) herauszugeben. Können Sie uns die empfangene Leistung ganz oder teilweise nicht oder nur in verschlechtertem Zustand zurückgewähren, müssen Sie uns insoweit ggf. Wertersatz leisten. Dies kann dazu führen, dass Sie die vertraglichen Verpflichtungen für den Zeitraum bis zum Widerruf gleichwohl erfüllen müssen.

Verpflichtungen zur Erstattung von Zahlungen müssen innerhalb von 30 Tagen erfüllt werden. Die Frist beginnt für Sie mit der Absendung Ihrer Widerrufserklärung, für uns mit deren Empfang. Ihr Widerrufsrecht erlischt vorzeitig, wenn der Vertrag von beiden Seiten auf Ihren ausdrücklichen Wunsch vollständig erfüllt ist, bevor Sie Ihr Widerrufsrecht ausgeübt haben.

Ende der Widerrufsbelehrung

Bitte Drucken Sie diese Information aus und senden diese unterschrieben an uns per Mail, Post oder per Fax zurück.

Erklärung zum Verzicht auf das gesetzl. Widerrufsrecht, siehe Erklärung

Hier mit erkläre ich:

Interessent 1	Interessent 2
_____ Name, Vorname	_____ Name, Vorname
_____ Straße	_____ Straße
_____ PLZ und Ort	_____ PLZ und Ort
Telefonnummer: _____	Telefonnummer: _____
Handynummer: _____	Handynummer: _____
Mail: _____@_____	Mail: _____@_____

Ich / Wir habe(n) die Widerrufsbelehrung erhalten.

Ich bin einverstanden und verlange, dass der Makler vor Ende der Widerrufsfrist mit der Malertätigkeit beginnt. Mir / Uns ist bekannt, das ich/wir bei vollständiger Vertragserfüllung mein Widerrufsrecht verliere.

Mir ist weiter bekannt, dass ich bei einem Widerruf vor vollständiger Vertragserfüllung durch den Makler dem Makler dann Wertersatz für die bis zum Widerruf erbrachte Leistung schulde.

Hinweis für Interessenten:

Sofern Sie nicht ausdrücklich, durch Zurücksenden dieser Erklärung, auf Ihr Widerrufsrecht verzichten, werden wir Ihnen die von Ihnen angeforderten objektrelevanten Angaben in Form eines ausführlichen Exposé's, erst nach Ablauf der Widerrufsfrist zur Verfügung stellen.

Wir bitten diese Unannehmlichkeiten zu Entschuldigen.

Mit meiner Unterschrift bestätige ich, dass ich diese Informationen gelesen und verstanden habe.

Unterschrift Interessent zu 1

Unterschrift Interessent zu 2