

Budapest Főváros X. kerület
Kőbányai Önkormányzat
Polgármestere

Előterjesztés
a Gazdasági Bizottság részére
Erdei Napsugár kérelme kapcsán közterület-használati díjtétel megállapításáról

I. Tartalmi összefoglaló

Erdei Napsugár őstermelő a 2019. június 28-án kelt, HFO/32/17/2019 számú határozatban foglaltak szerint részesült közterület-használati hozzájárulásban a Budapest X. kerület, (41426/2) helyrajzi számú közterületi besorolású és 41431 helyrajzi számú közhasználat céljára átadott ingatlanokat érintően. A kérelmező a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Központ előtt 225 m² alapterületen termelői piacot üzemeltet 25 darab, egyenként 9 m² alapterületű sátorban. A közterület-használati hozzájárulás 2019. augusztus 1. és 2020. január 31. napja közötti időszakban pénteki napokra vonatkozóan került kiadásra, a közterület-használati díj mértéke 250 000 forint/hó összegben került megállapításra.

Erdei Napsugár 2020. január 17-én közterület-használati hozzájárulás iránti kérelmet terjesztett elő a fenti helyszín változatlan célú használatára vonatkozóan. A kérelem alapján a korábban kialakított feltételek mellett, az árusítóhelyek elhelyezésének a módosításával, egyebekben változatlan formában biztosítható a piac működése.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének a közterület-használatról szóló 12/2013. (III. 25.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Önk. R.) az állandó jelleggel működő piac tekintetében díjtételt nem állapít meg. Az Önk. R. 21. § (3) bekezdése szerint az 1. mellékletben meg nem határozott díjtételeket átruházott hatáskörben a Képviselő-testület közterület-használatért felelős bizottsága határozza meg.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a közterület-használat díjtételeit 2020. január 1-jei hatállyal 5%-kal megemelte. A korábban a közterület-használat által pályázati úton megajánlott összeget a fenti díjemelésre figyelemmel módosítva, 262 500 Ft/hó összegben javasolom a Gazdasági Bizottságnak a 2020. február 1. és 2021. január 31. napja közötti időszakra fizetendő közterület-használati díj mértékét megállapítani.

Az előterjesztés 2. mellékletét Erdei Napsugár kérelme, 3. mellékletét a HFO/32/17/2019 számú határozat képezi.

II. Hatásvizsgálat

Tekintettel arra, hogy a kérelemben szereplő termelői piac üzemeltetése céljára az Önk. R. nem állapít meg díjtételt, így az Erdei Napsugár részére kiadott előző hozzájárulásban megállapított közterület-használati díj 5%-kal növelt összegének alkalmazásával újból kiadhatóvá válik a közterület-használati hozzájárulás, a kerületi lakosság körében népszerű piac tovább működhet, egyidejűleg az Önkormányzat bevételhez juthat.

III. A végrehajtás feltételei

A közterület-használati hozzájárulás iránti kérelem tárgyában hozott döntés szerinti díjtétellel Erdei Napsugár közterület-használat iránti kérelméről polgármesteri hatáskörben határozat születik, amelyről a kérelmező postai úton értesül.

IV. Döntési javaslat


Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága meghozza az előterjesztés 1. mellékletében foglalt határozatot.

Budapest, 2020. január „17.”



D. Kovács Róbert Antal[#]

Törvényességi szempontból ellenjegyzem:



Dr. Szabó Krisztián
jegyző

1. melléklet az előterjesztéshez

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága

.../2020. (I. 22.) határozata

Erdei Napsugár kérelme kapcsán közterület-használati díjtétel megállapításáról

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága Erdei Napsugár őstermelő (lakóhelye: 2735 Dánszentmiklós, Nyáregyházi út 2/A, adószáma: 76488027-1-33, őstermelői igazolvány száma: 4182576-6290395) kérelmére a Budapest X. kerület, (41426/2) hrsz.-ú közterületi besorolású ingatlan Kőrösi Csoma Sándor Kulturális Központ előtti 225 m² alapterületű részének termelői piac üzemeltetése céljából történő használatára tekintettel a fizetendő közterület-használati díjat 2020. február 1. és 2021. január 31. napja közötti időszakra 262 500 Ft/hó összegben állapítja meg.

Határidő: 2020. január 31.
Feladatkörében érintett: a Hatósági Főosztály vezetője

Közterület-használati hozzájárulás iránti kérelem az
Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához

3837/2020
ALTERNATÍVA!
HFO/23/3/2020
2020 JAN 17.
NRh

A kérelmező adatai:

Magánszemély esetében:

Név: EIDEI NAPISUGAR
Telefonszám: 70 511 8896
Születési hely, idő: Szilágyson, 1945. 03. 23.
Anyja születési neve: Megyesi YLFANA
Lakcíme: 2735. NANUSZENTMIKLÓS, NYÁRREGYHÁZI UT 2/a
Adószáma vagy adóazonosító jele: 76488027-11-33
Vállalkozói nyilvántartási száma: 5182576-6290395

Gazdasági társaság, társadalmi és egyéb szervezet esetében:

Gazdasági társaság, intézmény neve:

Székhelye, telephelye:
Cégjegyzék-, illetve bírósági bejegyzés száma:
Adószáma:
Bankszámlaszáma:
Pénzintézet neve:
Képviselőre jogosult személy neve:
Telefonszáma:

A közterület-használat helyének helyrajzi száma, címe és helyének pontos leírása: hrsz.

Szent. I. A. SZILÁGYSON (41.626.12.)

A közterület-használat pontos területnagysága: 225 m²- ebből igénybe venni kívánt zöldfelület: m²- a burkolt parkolóhely felülete: m²

A közterület-használat célja, jellege (amennyiben lehetséges TEÁOR megjelöléssel):

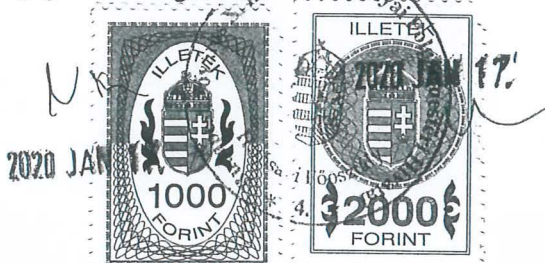
HETI PIAC 25. db. szektor (9 m²) Pénteki napok
Ha munka szünet napra esik előtte csütörtök

Kapcsolódó tevékenységek:

A közterület-használat ideje:

2020. év 02 hó 01 naptól 2021. év 01 hó 31 napig

Rendezvény esetén gépkocsiforgalom



- szállítás, árufeltöltés módja:
- ideje:

Reklámtábla esetén:

- hirdetőfelület nagysága:
- egyoldalas / kétoldalas*

Engedélyhez kötött építési munkálat esetén az építési engedély száma:

Rendezvény esetén: WC: db

Hulladékgyűjtő: db

A kérelmező tudomásul veszi, hogy

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a környezet tartós megváltoztatásával járó közterület-használat esetén a hozzájárulás iránti kérelem benyújtását követően felhívásra nyolc napon belül köteles a rendeletben megállapított összegű biztosíték megfizetésére,
- a közterületen csak a 210/2009. (IX. 29.) Korm. rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók,
- a közterület használatáért közterület-használati díjat kell fizetni. A díjat a közterület tényleges használatára, illetve a közterületen elhelyezett létesítmény tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül kell megfizetni.

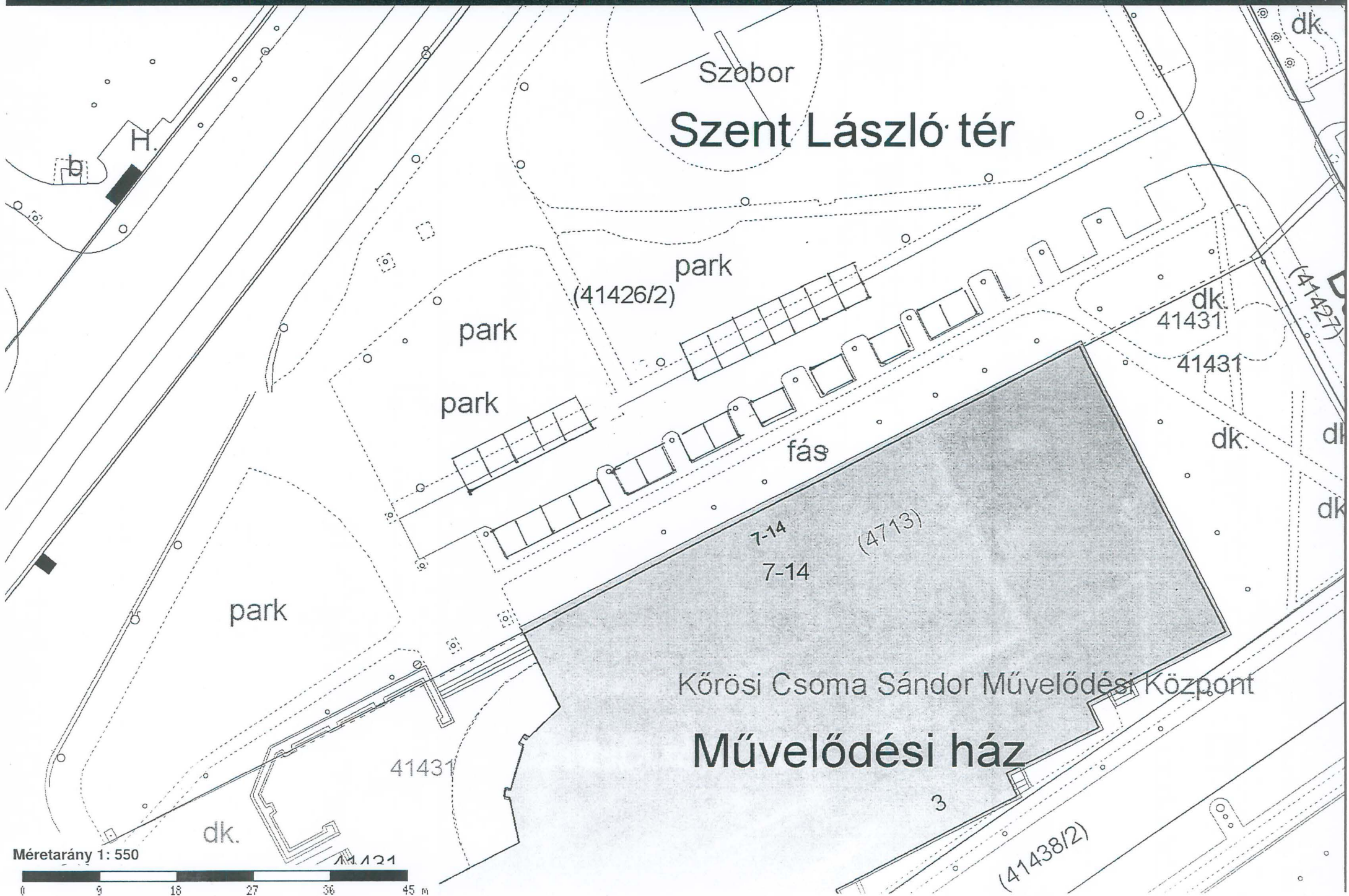
....., 2020. év 01 hó ... 17 napján



a kérelmező aláírása

A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia:

1. 3000 Ft értékű illetékbélyeget.
2. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát.
3. Egyéni vállalkozás esetén a vállalkozói igazolvány vagy a nyilvántartásba vételről szóló igazolás másolatát.
4. Gazdasági társaság esetén 30 napnál nem régebbi cégkivonatot és aláírási címpéldányt.
5. Társadalmi és egyéb szervezet esetében a nyilvántartásba vételét igazoló okiratot.
6. Méretarányos helyszínrajzot, melyen a környező utcák feltüntetése mellett az igényelt terület is ábrázolni kell a szükséges méretekkal oly módon, hogy annak a környezethez viszonyított nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen.
7. Az elhelyezni kívánt létesítmény, berendezés, reklámtábla műszaki leírását és terveit különös tekintettel a hirdetőfelület nagyságára.
8. Építményből (pavilon, épület) történő tevékenység végzése esetén a tevékenységgel keletkezett települési szilárd hulladék elszállítására megkötött szerződést.
9. A kérelmező által folytatni kívánt tevékenységben résztvevő családtagjainak, illetve alkalmazottainak nevét és lakcímét.



Méretarány 1: 550





Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat
Képviselő-testülete

3. melléklet az előterjesztéshez

IKTATVA!
HFO/32/17/2019
2019 JÚL 02.
NB4

Iktatószám: HFO/32/17/2019
Ügyintéző: Nagy-Balázs Melinda
Telefon: 06 1 4338 378

Tárgy: Erdei Napsugár közterület-
használati ügye

HATÁROZAT

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete **Erdei Napsugár** őstermelő (lakóhelye: 2735 Dánszentmiklós, Nyáregyházi út 2/A, adószáma: 76488027-1-33, őstermelői igazolvány száma: 4182576-6290395) **kérelmére** a Budapest X. kerület, (41426/2) és 41431 helyrajzi számú ingatlanok használatához **hozzájárul** az alábbi feltételekkel:

1. A használatba adott terület helyszíni behatárolása: a Budapest X. kerület, (41426/2) helyrajzi számú közterületi besorolású és 41431 helyrajzi számú közhasználat céljára átadott ingatlanok (a továbbiakban együtt: közterület) 225 m² alapterületű része a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Központ előtt, a mellékelt helyszínrajz szerint.
2. A kérelmező a közterületet **termelői piaci árusítás céljára használhatja 25 darab, egyenként 9 m² alapterületű sátorban.** Az árufeltöltés kézikocsival 6.00 órától 7.00 óráig történhet.
3. A Képviselő-testület a közterület használatához **2019. augusztus 1. és 2020. január 31. napja közötti időszakban pénteki napokon hozzájárul.**
4. A közterület használatáért a kérelmező **köteles közterület-használati díjat fizetni.** A 225 m² nagyságú terület után **2019. augusztus 1. és 2020. január 31. napja közötti időszakra 250 000 Ft/hó,** azaz kettőszáz-ötvenezer forint/hó közterület-használati díjat kell fizetni.
A fentiekben megállapított 250 000 Ft, azaz kettőszáz-ötvenezer forint közterület-használati díjat minden tárgyhoz **5. napjáig** kell a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat OTP Kereskedelmi Bank Nyrt.-nél vezetett 11784009-15510000 számú költségvetési számlájára átutalni.
A közterület-használati hozzájárulás hatálya alatt a közterület-használati díjat a közterület tényleges használatára tekintet nélkül kell megfizetni.
5. A közterület-használati hozzájárulás iránti kérelem elbírálásában **közreműködő szervek:**
 - 5.1. Az **illetékes közútkezelő** közútkezelői szempontból kifogást nem emelt, kikötötte azonban, hogy a piac kialakításához a Budapest Közút Zrt. Forgalomtechnikai Igazgatóság hozzájárulása szükséges.
 - 5.2. Hatóságom kikötései:
 - 5.2.1. Gondoskodni kell a keletkezett hulladék elszállításáról.
 - 5.2.2. A piaci napon zárás után a használt terület takarítását meg kell oldani.
6. **Egyéb feltételek:**
 - 6.1. A közterület-használat ideje alatt a kérelmező csak a 2. pontban meghatározott célra használhatja az 1. pontban körülhatárolt területet.
 - 6.2. A kérelmező köteles a használatra átadott területet és annak környezetét folyamatosan tisztán, rendezett állapotban tartani, a szükséges állagmegóvási, karbantartási munkákról gondoskodni, a munka- és balesetvédelmi szabályokat betartani.
 - 6.3. A közterület-használati hozzájárulás nem pótolja a jogszabályban előírt egyéb hatósági engedély beszerzését.



2.11.14



Amennyiben a közterület-használat céljaul megjelölt tevékenység egyéb, más jogszabályban előirt engedély birtokában folytatható, ennek beszerzése a kérelmező kötelezettsége, melynek a beszerzéséhez hozzájárulok.

6.4. A közterület használatára a kérelmező, továbbá az engedélyével a piac működésével összefüggő tevékenységet folytatók és a szolgáltatást igénybevevők jogosultak.

- 6.5. A közterület-használati hozzájárulás eredeti példányát, illetve annak hiteles másolatát a tevékenységet folytató köteles a helyszínen magánál tartani és azt az ellenőrzésre jogosult személyek felhívására bemutatni.
- 6.6. A jelen közterület-használati hozzájárulást harmadik személyre a kérelmező nem ruházhatja át. A közterület-használati hozzájárulás hatálya alatt előzetes hozzájárulásomat kell beszerezni ahhoz, hogy harmadik személy folytathassa a közterület-használatot.
- 6.7. A közterület-használattal összefüggésben felmerülő közmű-szolgáltatások (víz-, villany, stb.) rendelkezésre állásáról a kérelmezőnek kell gondoskodni saját költségén a szolgáltatóval megkötendő szerződés útján.
- 6.8. A piac működése oly módon történhet, hogy az árusoknak a piac végét követően el kell hagyniuk a területet, azon semmilyen árusításra alkalmas eszközük vagy tárgyük nem maradhat. Az árusoknak maguknak kell gondoskodni arról, hogy a területet tisztán, rendeltetésszerű állapotban hagyják el, és külön biztosítani kell azt, hogy a burkolat semmilyen módon nem szennyeződhet.
- 6.9. A piacon megjelenő árusok legalább 70%-ának élelmiszert termelő kistermelőnek és/vagy élelmiszert termelő őstermelőnek kell lennie.

7. A közterület-használati hozzájárulás megszűnése, visszavonása:

- 7.1 A határozott időre szóló hozzájárulás megszűnik a 3. pontban meghatározott idő elteltével.
- 7.2. A közterület további használata – kérelemre – csak új közterület-használati hozzájárulás birtokában folytatható.
- 7.3. Megszűnik a közterület-használati hozzájárulás továbbá:
- a) a használatba adott terület tulajdonosa, illetve művelési ága megváltozásának ingatlan nyilvántartási bejegyzésével,
 - b) abban az esetben, ha a közterületen folytatott tevékenységre való jogosultság megszűnik,
 - c) a jogosult halálával, jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet esetén a jogutód nélküli megszűnésével,
 - d) abban az esetben, ha a jogosult bejelenti a hatóság felé, hogy a közterület használatával felhagy,
 - e) a közterület használatát és rendjét szabályozó jogszabályok közterület-használati hozzájárulást szabályozó rendelkezéseinek a megváltozása esetén, valamint
 - f) ha a hatóság visszavonja.
- 7.4. A közterület-használati hozzájárulást vissza kell vonni, ha a jogosultnak legalább háromhavi közterülethasználatdíj-hátraléka van, és azt felszólításra tizenöt napon belül nem fizeti meg.
- 7.5. A közterület-használati hozzájárulás a 7.1., 7.3. és 7.4. pontokban előirtakra tekintet nélkül megszűnik, illetve vissza kell vonni, ha a jogosult a jelen határozat 1-6. pontjában felsorolt kikötéseket nem tartja be.
- 7.6. A közterület-használati hozzájárulás visszavonható, ha:
- a) a tevékenységgel érintett lakosság nyugalma zavarja,
 - b) a jogosult a közterületet a hozzájárulástól eltérő módon vagy mértékben használja, vagy
 - c) az Önkormányzat a közterület más célú hasznosításáról dönt.
- 7.7. A közterület-használati hozzájárulás bármely okból történő megszűnése, megszüntetése, visszavonása esetén a közterület-használati hozzájárulás jogosultja köteles a közterület eredeti, a rendeltetésének megfelelő állapotát kártalanítási igény nélkül haladéktalanul helyreállítani. Eredeti állapot a közterület rendeltetészerű használatra alkalmas állapota tekintet nélkül a közterület-használati jogviszony létesítésekor fennálló állapotra. A közterület-használattal járó kötelezettségek szempontjából azt az időt is bele kell számítani a közterület-használatba, ameddig

Handwritten signature



a jogosult az eredeti állapotot hiánytalanul helyre nem állította. Amennyiben az eredeti állapot helyreállítására vonatkozó kötelezettségének az érintett nem tesz eleget, a hatóság az eredeti állapot helyreállítását a kötelezettséget elmulasztó költségére és veszélyére elvégeztetheti.

8. A közterület tényleges használatba vételének feltétele:

- 8.1. A kérelmező az 1. pont szerinti közterület tényleges használatára, a közterület használatbavételére akkor jogosult, ha teljesítette a 4. pont szerint meghatározott 250 000 Ft, azaz kettőszázötvenezer forint fizetési kötelezettségét.
- 8.2. Amennyiben a kérelmező a jelen határozattal szemben jogorvoslati eljárást kezdeményez, a közterület tényleges használatba vételére a jogorvoslati eljárásban hozott döntés véglegessé válásának az időpontjában kerülhet sor.

9. Jogellenes közterület-használat:

- 9.1. Jogellenes közterület-használat valósul meg, ha a közterület használója:
 - a) nem rendelkezik közterület-használati hozzájárulással,
 - b) a fizetési kötelezettség teljesítése nélkül veszi birtokba a közterületet,
 - c) a használatba adott közterületet meghaladó mértékű közterületet vesz igénybe,
 - d) a közterület-használati hozzájárulás érvényessége bármely okból megszűnt vagy visszavonásra került és ennek ellenére tovább folyik a közterület használata.
- 9.2. A jogellenes közterület-használat mindaddig fennáll, amíg a használó a közterületet nem hagyja el, az eredeti állapotot nem állítja helyre.
- 9.3. Aki a közterületet hozzájárulás nélkül vagy a hozzájárulásban foglaltaktól eltérően használja, azzal szemben – a ténylegesen használt időtartamra és területre – az e rendeletben meghatározott közterület-használati díj tízszerese is megállapítható.

Jogsérelem esetén az ügyfél a határozat közlésétől számított 30 napon belül közigazgatási pert indíthat a Fővárosi Közigazgatási és Munkaügyi Bíróságnál a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete alperes ellen. A pert keresetlevéllel kell megindítani, amely papír alapon a határozat iktatószámára hivatkozással nyújtható be a Polgármesteri Hivatalnál. A keresetlevél elektronikusan az Önkormányzati Hivatali Portálon (<https://ohp-20.asp.lgov.hu>) nyújtható be a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat kiválasztásával (ügyindítás menüpontban ügýtípus: keresetlevél). A keresetlevélnek tartalmaznia kell az eljáró bíróság megjelölését, a felperes nevét, lakcímét és perbeli állását, továbbá képviselője nevét, lakcímét vagy székhelyét, illetve - ha ilyennel rendelkezik - egyéb elérhetőségét, az alperes nevét, székhelyét és perbeli állását, továbbá - ha ismert - képviselője nevét, lakcímét vagy székhelyét, a határozat kézbesítésének idejét, azokat az adatokat, amelyekből a bíróság hatásköre és illetékessége megállapítható, a határozattal okozott jogsérelemet, az annak alapjául szolgáló tények, illetve azok bizonyítékai előadásával és a bíróság döntésére irányuló határozott kérelmet. A keresetlevélhez csatolni kell azt az okiratot vagy annak másolatát, amelyre a felperes bizonyítékként hivatkozik, amely a képviselővel való eljárás esetén a képviselői jogosultságot igazolja, illetve amely a bíróság által hivatalból figyelembe veendő tény igazolásához szükséges. A bíróság a pert tárgyaláson kívül bírálja el, de a keresetlevélben tárgyalás tartása kérhető. A közigazgatási per eljárási illetéke 30 000 forint, amelyet a keresetlevél benyújtásakor nem kell előzetesen megfizetni, annak viseléséről a pernyertesség-pervesztesség aránya alapján a bíróság dönt a határozatában (tárgyi illeték-feljegyzési jog).

E. Kuy



INDOKOLÁS

Erdei Napsugár őstermelő pályázati úton a 2019. január 31-én kelt, HFO/32/5/2019 számú határozatban foglaltak szerint részesült közterület-használati hozzájárulásban a Budapest X. kerület, 39031/14 helyrajzi számú ingatlant érintően. A kérelmező a Kőrösi Csoma sétány 225 m² alapterületű részén termelői piacot üzemeltet 25 darab, egyenként 9 m² alapterületű sátorban. A közterület-használati hozzájárulás 2019. február 1. és 2020. január 31. napja között időszakban pénteki napokra vonatkozóan került kiadásra, a közterület-használati díj mértéke 250 000 forint/hó összegben került megállapításra.

A piac a kerületi lakosság körében népszerű, nagy igény van a friss termelői árura, ugyanakkor a hatósághoz több panaszbejelentés is érkezett a piac működéssel kapcsolatban. A közelben lakók nyugalma az árusításhoz kapcsolódó szállítási, rakodási tevékenység zaja zavarja, amely a piac helyszínének adottságaiból következik, hiszen a Kőrösi Csoma sétány mindkét oldalán emeletes lakóépületek találhatók. A sétány díszburkolata sem felel meg a piactartás követelményeinek.

A fenti szempontok indokolttá teszik a termelői piac más helyszínre történő áthelyezését. Az új helyszín kiválasztásánál szempont volt, hogy a városközpontban, forgalmas helyen, de lakóépületektől távolabb legyen, így a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Központ előtti terület erre a célra alkalmas lehet.

Az Erdi Napsugár őstermelő részére kiadott fenti határozatot erre tekintettel visszavontam. Erdi Napsugár 2019. június 26-án közterület-használati hozzájárulás iránti kérelmet terjesztett elő az új helyszínre vonatkozóan. A kérelem alapján a korábbi pályázat során kialakított feltételekkel, változatlan formában biztosítható a piac működése az új helyszínen.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének a közterület-használatról szóló 12/2013. (III. 25.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Önk. R.) az állandó jelleggel működő piac tekintetében díjtételt nem állapít meg. Az Önk. R. 21. § (3) bekezdése szerint az 1. mellékletben meg nem határozott díjtételeket átruházott hatáskörben a Képviselő-testület közterület-használatért felelős bizottsága határozza meg.

A fentiekre tekintettel a Képviselő-testület a rendelkező részben foglaltak szerint határozott. A Képviselő-testület a közterület-használati hozzájárulás vonatkozásában a polgármester részére, továbbá a díjmegállapítás tekintetében a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság részére leadott hatáskört magához vonta, és a hozzájárulás megadásáról, valamint a közterület-használati díj megállapításáról egy határozattal döntött.

Az eljárásban közreműködő főépítész a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX. 29.) Korm.rendelet 16. § (1) bekezdésére figyelemmel a parkoló helyett a parkoló és a járda melletti zöldterületen javasolta a sátrak elhelyezését. A teraszon elhelyezett sátrak ellen nem emelt kifogást. A fenti jogszabályi rendelkezés szerint a közút területének közlekedésre szolgáló részén a járda kivételével kereskedelmi tevékenység nem folytatható. A közút területének egyéb részén, illetve a közút mellett a közút forgalombiztonságát érintő kereskedelmi tevékenység csak a közút kezelőjének hozzájárulása esetén végezhető. Álláspontom szerint a parkoló nem a közút közlekedésre szolgáló része. A közút kezelője kikötéssel járult hozzá a tevékenység végzéséhez a közterületen.

A fentiek alapján megállapítottam, hogy a közterület-használati hozzájárulás megadásának a jogszabályi feltételei fennállnak.



Az Önk. R. 2. § 1. pontja szerint közterület:

a) az Önkormányzat tulajdonában álló, az ingatlan nyilvántartásban közterületként nyilvántartott földrészlet,

b) az Önkormányzat tulajdonában álló, az a) pontban foglaltakon kívüli egyéb földrészlet vagy építmény közhasználat céljára átadott része, valamint [...]

E rendelkezés alapján a Budapest X. kerület, 41431 hrsz.-ú „kivett kultúrház” művelési ágú ingatlan tekintetében az Önk. R. szabályai alkalmazandók.

A határozat alapja az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 80. § (1) bekezdése, valamint a 81. § (1) bekezdése, továbbá az Önk. R. 2.§ 1.b) pontja, 4. § (1) bekezdése, 6. § (1) bekezdése, 8. § (1) és (2) bekezdése, 13. §-a, 15. § (1) és (3) bekezdése, 16. § (1) bekezdése, 17. § (1) bekezdés a) pontja, 17. § (2) bekezdése, 18. §-a, 19. § (1) és (3) bekezdése, 21. § (3) bekezdése, valamint a 25. §-a.

A határozat bírósági felülvizsgálatának a lehetőségét az Ákr. 114. § (1) bekezdése biztosítja.

A Képviselő-testület hatásköre és illetékessége az Önk. R. 8. § (1) bekezdésén, valamint az Ákr. 16. § (1) bekezdés a) pontján alapul.

Budapest, 2019. június „28”

a Képviselő-testület képviselőjében:


D. Kovács Róbert Antal
polgármester



A határozatot kapják:

- ✓ 1. Erdei Napsugár (2735 Dánszentmiklós, Nyáregyházi út 2/A)
- ✓ 2. Kőbányai Közterület-felügyelet (elektronikus úton)
- ✓ 3. Számviteli Osztály
- ✓ 4. Hatósági Osztály
- ✓ 5. Közterület-használati nyilvántartás
- ✓ 6. Irattár

