



Hacemos
**realidad el sueño de la
vivienda propia**

Acumule beneficios con un préstamo de tasa fija más la ayuda de dinero en efectivo.

Con los **Programas Home Preferred y Home Preferred Plus**, los compradores de vivienda se benefician de la financiación convencional más la ayuda con el pago inicial o los gastos de cierre. Tiene mucha suerte.

- Home Preferred ofrece financiación convencional a tasa fija con una opción de seguro hipotecario muy bajo y sin ajustes de precio al nivel del préstamo.
- Se puede combinar con nuestra ayuda de dinero en efectivo que proporciona fondos para el pago inicial y los gastos de cierre.
- La ayuda de dinero en efectivo es una segunda hipoteca de 4 años sujeta a condonación con un interés del 0 %.

REQUISITOS

- Debe ser para una residencia principal ocupada por el propietario.
- Califican ingresos de hasta \$151,200.
- Los compradores de primera vivienda y aquellos que utilizan la ayuda de dinero en efectivo para el pago inicial deberán realizar capacitaciones sobre la compra de viviendas.
- Puntaje FICO mínimo de 620.



Para obtener más información,
visite **NHHomeownership.org**.

