

Strategický rozvojový plán obce Únanov

Pro období 2022 – 2030



1. OBSAH

1. Obsah	2
2. Úvod	5
2.1. Východiska a metoda zpracování	5
2.2. Přehled použitých zkratk	6
3. Analytická část	9
3.1. Popis území.....	9
3.2. Historie obce.....	9
3.2.1. Znak obce	10
3.2.2. Prapor.....	10
3.2.3. Historie obecních symbolů	10
3.2.4. Získaná ocenění	11
3.3. Obyvatelstvo a bydlení	12
3.3.1. Počet obyvatel a populační vývoj.....	12
3.3.2. Struktura obyvatelstva	14
3.3.3. Domovní a bytový fond	16
3.3.4. Bytová výstavba.....	19
3.3.5. Stavby v obci.....	20
3.3.6. Občanská vybavenost obce	22
3.4. Ekonomika, podnikání, trh práce.....	22
3.4.1. Ekonomická struktura	22
3.4.2. Zemědělská výroba.....	26
3.4.3. Charakteristika trhu práce.....	28
3.4.4. Nezaměstnanost.....	28
3.5. Infrastruktura.....	29
3.5.1. Vodní hospodářství	29
3.5.2. Energetika.....	32
3.5.3. Spoje	35
3.5.4. Doprava	35
3.5.5. Veřejné osvětlení.....	37
3.5.6. Veřejný rozhas	37
3.6. Životní prostředí	37
3.6.1. Ovzduší	37
3.6.2. Voda.....	38
3.6.3. Geologie	39
3.6.4. Půda.....	42
3.6.5. Odpady	44
3.6.6. Příroda a krajina	45
3.6.7. Ochrana území	47
3.6.8. Další ochrana území	52
3.6.9. Hluk.....	53
3.7. Sociální infrastruktura	53
3.7.1. Školství.....	53
3.7.2. Zdravotnictví péče	55
3.7.3. Sociální služby.....	55
3.8. Bezpečnost.....	55

3.8.1.	Veřejný pořádek	55
3.8.2.	Požární bezpečnost	55
3.8.3.	Krizový plán obce	56
3.9.	Kultura, volnočasové aktivity a sport	56
3.9.1.	Kultura	56
3.9.2.	Místní spolky	57
3.9.3.	Sport a volný čas.....	58
3.10.	Atraktivita obce.....	64
3.10.1.	Turistická atraktivita	64
3.11.	Řízení a Správa obce	71
3.11.1.	Organizační struktura	71
3.11.2.	Výbory.....	72
3.11.3.	Hospodaření a investice obce.....	73
3.11.4.	Vnější vztahy	74
3.11.5.	Komunikace s veřejností.....	74
3.12.	Východiska pro návrhovou část	75
3.12.1.	SWOT analýza	75
3.12.2.	Výsledky dotazníkového šetření.....	80
3.12.3.	Shrnutí podkladů pro návrhovou část	95
4.	Návrhová část.....	97
4.1.	Strategická Vize.....	97
4.2.	Programové cíle	97
4.3.	Opatření a aktivity	99
4.4.	Plán realizace strategie rozvoje obce	107
4.5.	Závěr	107
5.	Seznam tabulek.....	108
6.	Seznam obrázků	109
7.	Zdroje	111

DOLOŽKA

dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

Analytickou část Strategického rozvojového plánu obce Únanov schválilo Zastupitelstvo obce Únanov na svém jednání dne 16. 3. 2022, Usnesením č. 17/2022.

Návrhovou část Strategického rozvojového plánu obce Únanov pro období 2022 – 2030 schválilo Zastupitelstvo obce Únanov na svém jednání dne 16. 3. 2022, Usnesením č. 18/2022.

2. ÚVOD

Tento strategický plán obce je střednědobý koncepční dokument, který se snaží navrhnout směry dlouhodobého rozvoje a stává se klíčovým dokumentem pro rozvoj územního celku.

Strategický plán popisuje hlavní problémy a předpoklady rozvoje obce a formuluje možná řešení. Umožňuje tak komplexní přístup k řešení problémů a podporuje efektivní využívání finančních a personálních kapacit obce i celkového potenciálu obce. Zpracovaný dokument se člení na analytickou a návrhovou část. V analýze jde především o zhodnocení aktuální situace a předchozího vývoje v jednotlivých oblastech života obce (obyvatelstvo, životní prostředí, infrastruktura, cestovní ruch a další). Na datově podloženou charakteristiku území navazuje souhrnná SWOT analýza, která přehledně popisuje silné a slabé stránky obce a také potenciální možnosti příležitostí a hrozeb, které působí z vnějšího prostředí. Návrhová část pak vyjadřuje představu o rozvoji obce a formuluje způsob jejího dosažení. Základní součásti návrhové části jsou tvořeny strategickou vizí, cíli a opatřeními. Návrhová část dokumentu přibližuje budoucí ideální stav, jakého chce obec Únanov prostřednictvím strategie dosáhnout.

Strategický plán je podklad pro rozhodování orgánů obce v rozvojových záležitostech. Zpracování dokumentu také posiluje šance obce získat finanční prostředky z dotací ze státního rozpočtu i fondů EU.

2.1. Východiska a metoda zpracování

Obec Únanov se řadí k sídlům, které soustavně hledají cesty rozvoje a chtějí zvyšovat kvalitu života svých obyvatel. Protože představitelé obce vědí, že k řešení rozvoje obce je třeba přistupovat koordinovaně a systematicky, přijali rozhodnutí zpracovat Strategický plán rozvoje obce. Tento strategický dokument formuje strategickou vizi obce na zvolené období a její realizaci dále konkretizuje ve formě příslušných priorit, opatření a aktivit, včetně stanovení způsobu implementace.

Podklady pro vytvoření strategického plánu byly získávány ze širokých zdrojů. Předkládaný dokument je v souladu s národními strategiemi, zohledňuje regionální strategii a vychází z řady již užívaných koncepčních dokumentů. Strategický plán obce, obdobně jako uvedené národní a regionální strategie, je postaven na předpokladu udržitelného rozvoje ekonomiky ČR a regionu.

Ačkoliv vztah strategického a územního plánování není v zákoně explicitně definován, strategický plán rozvoje musí být v souladu také s územním plánem obce. Předkládaný strategický dokument tuto podmínku respektuje a může být zároveň inspirací a podkladem pro případné změny či aktualizace územně-plánovací dokumentace.

Vytvoření strategického plánu není jednorázovým krokem vedení obce. Je součástí celého procesu strategického řízení obce. Dokument bude sloužit jako opora pro rozvojové aktivity všech subjektů, jejichž záměry jsou v souladu s definovanou strategií. Tím si obec vytváří jasnou linii rozvoje, kterou ocení jak občané obce, tak i potenciální (místní i zahraniční) investoři a návštěvníci.

Zpracovatelem Strategického plánu rozvoje obce je Regionální poradenská agentura. Proces zpracování probíhal v úzké spolupráci se zástupci obce. Veřejnost byla o procesu tvorby informována a měla možnost do něj zasáhnout. Do dokumentu byly zapracovány také již dříve shromážděné podněty a připomínky obyvatel. Představitelé obce schvalovali výstupy jednotlivých fází včetně zapracování relevantních připomínek a závěrečnou verzi dokumentu určenou k předložení radě a zastupitelstvu obce.

2.2. Přehled použitých zkratk

Tabulka 1 Přehled použitých zkratk

ČOV	Čistírna odpadních vod
ČR	Česká republika
ČSÚ	Český statistický úřad
FO	Fyzická osoba
HZS ČR	Hasičský záchranný sbor České republiky
IDS JMK	Integrovaný dopravní systém Jihomoravského kraje
IROP	Integrovaný regionální operační program
JMK	Jihomoravský kraj
k.ú.	Katastrální území
MF	Ministerstvo financí
MMR	Ministerstvo pro místní rozvoj
MŠ	Mateřská škola
MV	Ministerstvo vnitra
MZe	Ministerstvo zemědělství
nn	Nízké napětí
NPŽP	Národní program životní prostředí
NSA	Národní sportovní agentura
OPTAK	Operační program Technologie a aplikace pro konkurenceschopnost
OPJAK	Operační program Jana Amose Komenského
OPŽP	Operační program životní prostředí
ORP	Obec s rozšířenou působností
RO	Rada obce
SFDI	Státní fond dopravní infrastruktury
SFPI	Státní fond podpory investic
SLDB	Sčítání lidu, domů a bytů
SWOT	Strong - Weak - Opportunity – Threat (silný - slabý - příležitost - hrozba)
TJ	Tělovýchovná jednota
ÚP	Územní plán
VO	Veřejné osvětlení
ZO	Zastupitelstvo obce
ZŠ	Základní škola



Obrázek 1 Jižní a jihozápadní pohledy z Velkého kopce na obec Únanov



Obrázek 2 Severozápadní a východní pohled na obec Únanov

3. ANALYTICKÁ ČÁST

3.1. Popis území

Obec Únanov se nachází na území Jihomoravského kraje v okrese Znojmo. Nachází se 8 km severním směrem od města Znojmo. Obec je samostatnou katastrální obcí, kterou prochází silnice II/399 propojující okresy Znojmo, Třebíč a Žďár nad Sázavou. Únanov se nachází v průměrné nadmořské výšce 290 m n. m. Nejnížší nadmořská výška je v údolí Únanovky (279 m n. m.) a nejvyšší v severní části k. ú. (355 m n. m.). Obcí protéká potok Únanovka. Rozloha katastrálního území obce je 1 215,44 ha.

Obec Únanov sousedí s obcí Plaveč, Tvořihráz, Kuchařovice, Suchohrdly, Znojmo - Přímětice a Hluboké Mašůvky. Jižně od obce se nachází bývalý lom kaolínu, a podnik s omezeným provozem Sedlecký kaolín a.s. Východně od obce se rozprostírá areál skládky komunálního odpadu provozovaný společností FCC. Západně od obce v části Losolosa se nachází areál bývalého vojenského vepřínu, dnes sídlo motoklubu Vampires. V severní části se nachází rekreační areál Pohoda s venkovním koupalištěm a autokempem.

Tabulka 2 Základní souhrnné informace o obci Únanov (Zdroj: risy.cz)

Souhrnné informace	
Status:	obec
ZUJ (kód obce):	595021
NUTS5:	CZ0647595021
LAU 1 (NUTS 4):	CZ0647 - okres Znojmo
NUTS3:	CZ064 - Jihomoravský kraj
NUTS2:	CZ06 - Jihovýchod
Obec s pověřeným obecním úřadem:	Znojmo
Obec s rozšířenou působností:	SO ORP Znojmo
Katastrální plocha (ha):	1215
Počet obyvatel (k 1. 1. 2021)	1290
Průměrná nadmořská výška (m. n. m.):	290
Zeměpisné souřadnice:	48° 54' 3" s. š. (N), 16° 3' 49" v. d.(E)

3.2. Historie obce

Obec je součástí území, které bylo souvisle osídlováno již od doby kamenné, o čemž svědčí nález dvou koster, které ohodnotil významný archeolog František Vildomec na stáří 4 000 let. Nejstarší doložená zmínka o obci ale pochází až z roku 1227, kdy český král Přemysl Otakar I. daroval dvůr v Únanově bitovskému purkrabímu Petrovi náhradou za služby, které mu poskytl při opevňování města Jemnice. Staletá historie Únanova je spojena s jedním z nejvýznamnějších rodů Království českého, pánů z Jevišovic a Kunštátu, kteří zdejší panství drželi téměř 300 let a vymřeli po meči roku 1587.

Z novodobé historie obce jsou významné dva tábory lidu. První tábor lidu se v obci konal 1. 9. 1918, zde se poprvé veřejně české obyvatelstvo okresu přihlásilo k samostatnosti národní, kulturní a společenské. Druhý tábor lidu 11. 9. 1938 se stal opětovným projevem jednotnosti českého lidu na Znojemsku proti sílícímu fašismu. Nejvýznamnější kulturní památkou obce je farní kostel sv. Prokopa. První písemná zpráva o Únanovském kostele a samostatné duchovní správě pochází z roku 1346.

3.2.1. Znak obce



Ve štítě obce Únanov je zelený hrot, v něm je ke zlaté berle závitem doprava zlatým obojkem přikován černý ďábel s červenou zbrojí. Pravé pole je pětkrát černo-stříbrně dělené, v levém stříbrném poli je srdce kvetoucí třemi květy, vše červené.

3.2.2. Prapor



List praporu obce Únanov tvoří zelený žerďový klín sahající do čtyř pětín délky listu a pět vodorovných pruhů, černý, bílý, červený, bílý, černý. V zeleném klínu je vodorovně položený žlutý řetěz o pěti článcích. Poměr šířky k délce listu je 2:3.

Autorem návrhu obecních symbolů je pan Zdeněk Velebný z Ústí nad Orlicí. Při tvorbě znaku vycházel z historických skutečností spojení obce s jedním z nejvýznamnějších rodů království českého pánů z Jevišovic a Kunštátu, kteří zdejší panství drželi téměř 300 let a vymřeli po meči roku 1587. Potom i nadále drželi panství příímí příbuzní pánů z Kunštátu až do roku 1647, kdy se dcera Karla Bedřicha z Kunštátu a Jevišovic provdala za vévodu Sylvania Nimroda, který následně postoupil panství císaři Ferdinandovi III. Znakem rodu z Kunštátu byl stříbrný štít, v jehož horní polovině se nacházejí tři černá břevna. Autor dále použil atributy svatého Prokopa, jemuž je zasvěcen únanovský kostel, který je nejvýznamnější památkou obce. Těmito atributy je biskupská berla, k níž je přikován ďábel. Další atribut - rozkvetlé srdce - byl převzat z historické pečeti obce z roku 1640. Z heraldických důvodů byl proveden na stříbrném podkladě v červené barvě.

3.2.3. Historie obecních symbolů

14. 10. 1998 – obecní rada schvaluje záměr zpracování návrhu obecních symbolů

30. 6. 1999 – obecní zastupitelstvo schvaluje návrh znaku a praporu obce

14. 1. 2000 – rozhodnutím číslo 47 předsedy Poslanecké sněmovny Václava Klause byl obci udělen znak a prapor

28. 2. 2000 – předseda Poslanecké sněmovny slavnostně předal v parlamentu České republiky starostovi obce Ing. Vojtěchu Fabíkovi právo užívat znak a prapor obce

25. 6. 2000 – slavnostní vysvěcení obecních symbolů a představení obecních symbolů občanům obce

Dalšími symboly obce jsou pečetidlo obce a závěsný znak starosty obce. Obec Únanov má také vlastní hymnu, píseň „Vesničko kouzelná“ od Miloslava Vydry, a kroniku psanou od roku 1914, která je elektronicky přístupná na webu obce.

V posledních deseti letech obec dožala významných změn. Byla vybudována kanalizace a ČOV, plynofikace, napojení obce na znojemskou úpravnu vody, biokoridory a biocentra, opraveny veškeré komunikace a opravena náves. V roce 2002 bylo slavnostně otevřeno koupaliště POHODA, na které navázal v následujících letech autokemp, tenisové kurty, hřiště pro plážový volejbal, multifunkční hřiště a dětské hřiště. Následně byla postavena nová budova obecní úřadu s knihovnou, nová hasičská zbrojnice, provozní budova na koupališti, opravena budova staré hasičské zbrojnice, opravena budova mateřské školy i budova základní školy, v areálu skládky komunálního odpadu vznikla kompostárna, vybudována byla nová dětská hřiště, vystavěny byly desítky nových rodinných domů. V roce 2021 byl pro veřejnosti zpřístupněn nový multigenerační sportovní areál FitPark s prvky workoutu, parkouru, posilovacími stroji, rekondičními prvky pro seniory i zábavnými sestavami pro děti.

3.2.4. Získaná ocenění

Rok 1999

Čestný diplom v soutěži Vesnice roku

Rok 2002

Čestné uznání v soutěži Vesnice roku

Rok 2003

1. místo – Zelená stuha – Vesnice roku 2003 - MMR

Velká cena obcí Únanov za realizaci Koupaliště Pohoda – For Arch

Cena poroty za realizaci Koupaliště Pohoda – For Arch

Cena veřejnosti za realizaci Koupaliště Pohoda – For Arch

Rok 2004

Silwer Award – Entente Florale



Obrázek 3 Náves obce Únanov

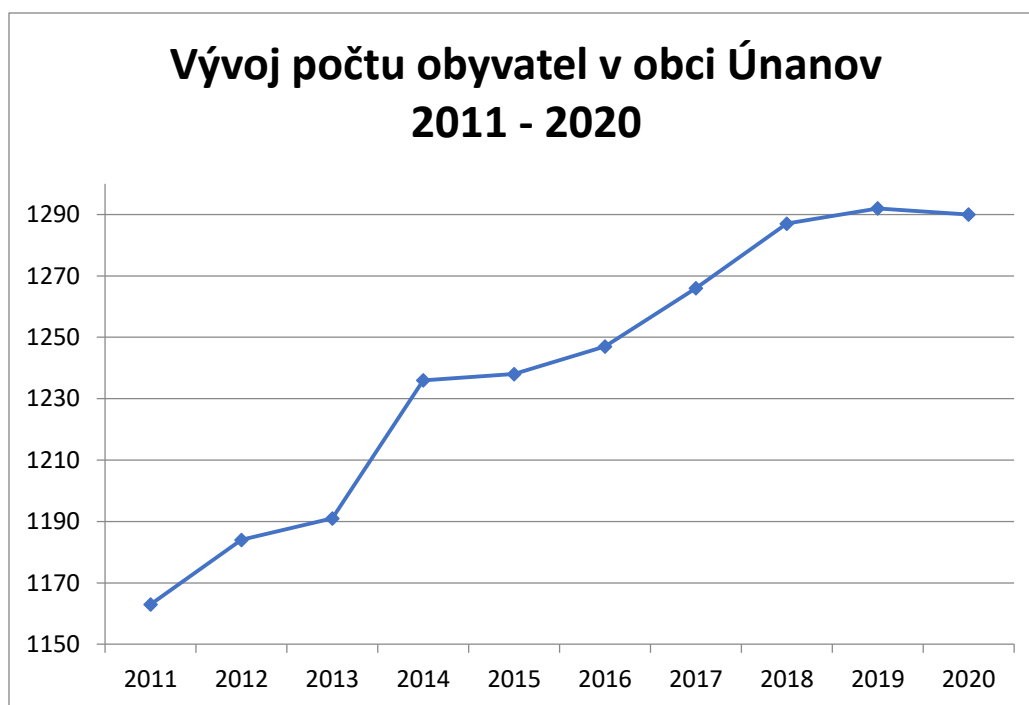
3.3. Obyvatelstvo a bydlení

3.3.1. Počet obyvatel a populační vývoj

Obec Únanov patří mezi české obce, které po II. světové válce nepostihl masivní odsun německého obyvatelstva a následné osídlení obyvatelstvem českým. Z demografických údajů je patrné, že obec co do počtu obyvatel stále mírně rostla. Zhruba od roku 1970 se počet obyvatel pohybuje s určitými výkyvy kolem 1100 obyvatel. V posledních deseti letech připravila obec dostatek stavebních míst pro bydlení (lokality nad koupalištěm při západním okraji obce).

Obec má vzhledem ke své poloze a vybavenosti dobrý rozvojový potenciál. Leží v tzv. příměstském pásu města Znojma. Od Znojma je vzdálena 8 km, dojíždková vzdálenost činí cca 15 minut. Znojmo je z Únanova dobře dostupné i hromadnou dopravou. S městem Znojmem je obec spjata v oblasti pracovních příležitostí, školství, vyšší občanské vybavenosti, zdravotnictví a kulturního vyžití. Výhodou obce je fungující technické vybavení (voda, kanalizace, plyn) a nabídka základního občanského vybavení. Proto lze předpokládat, že počet obyvatel bude i nadále růst. Na základě analýz a s ohledem k dosavadnímu a předpokládanému vývoji je možné očekávat, že počet obyvatel obce vzroste v období do roku 2025 na 1340 obyvatel.

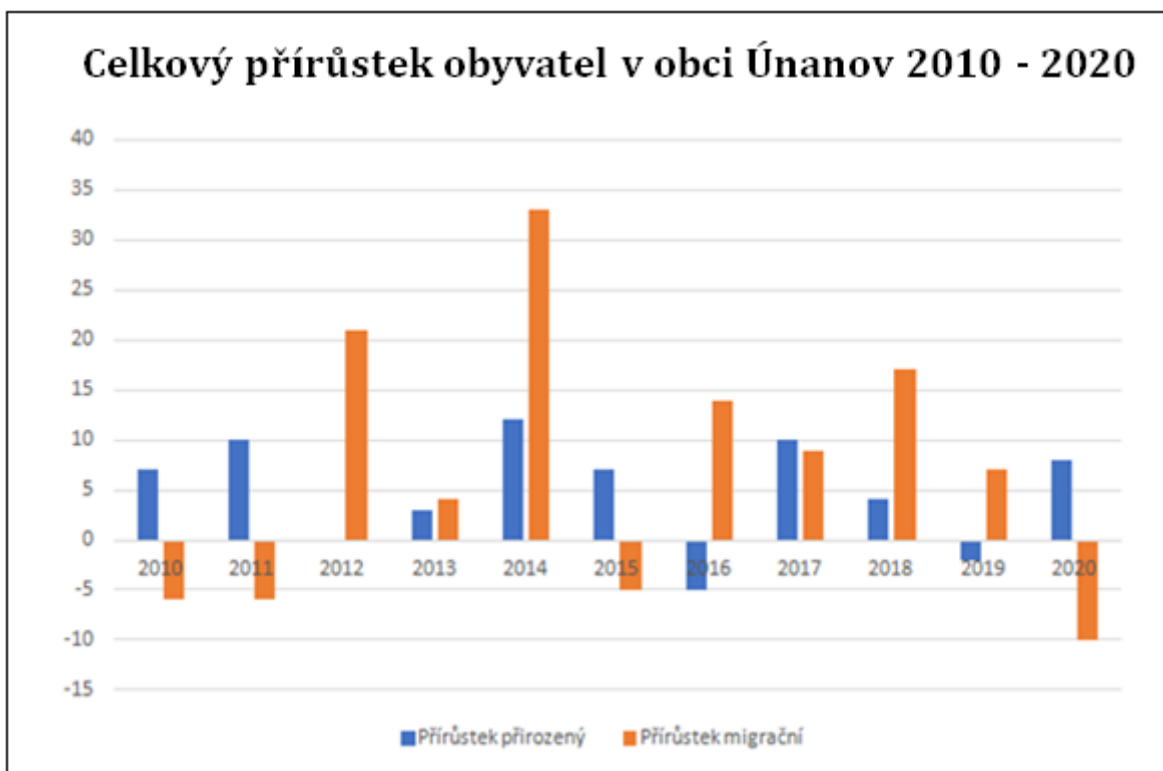
Stav obyvatelstva v obci Únanov odráží prosperitu sídla a je jedním z důležitých faktorů, který ovlivňuje jeho ekonomický růst a budoucí vývoj. Ke dni 1. 1. 2022 bylo v obci Únanov evidováno 1300 trvale bydlících obyvatel a tento počet vykazuje v posledních letech poměrně konstantní vývoj. Z tohoto počtu bylo zaznamenáno 655 mužů a 635 žen. Průměrný věk je 41,0 let, průměrný věk u mužů 40,5 let a průměrný věk u žen 41,5 let. Níže uvedený graf znázorňuje vývoj počtu obyvatel v obci v letech 1990 – 2020.



Obrázek 4 Vývoj počtu obyvatel obce Únanov v letech 2011 - 2020

Zdroj: Český statistický úřad, 2020.

Vývoj počtu obyvatel je dán na základě demografických údajů (narození, zemřelí) a jeho migrací (přistěhovalí, odstěhovaní). V obci můžeme pozorovat poměrně konstantní nárůst počtu obyvatel. Tento trend je stálý a je zapříčiněn především zvýšenou migrací související se suburbanizací, která obec Únanov zasáhla díky její výhodné poloze a velmi dobré dopravní dostupnosti do Znojma.



Obrázek 5 Struktura přírůstku obyvatel v letech 2010 - 2020

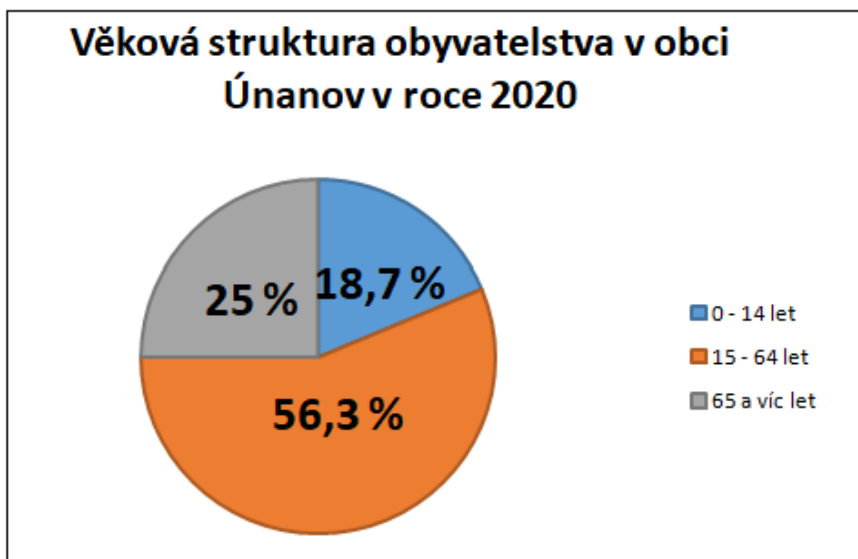
Zdroj: Český statistický úřad, 2020.

Z uvedeného grafu můžeme vyčíst, že migrační přírůstek vykazuje kolísavou tendenci. Obec Únanov se snaží přilákat nové obyvatele zkvalitňováním základní vybavenosti obce, jako např. rekonstrukcí základní a mateřské školy, nově vybudovanou budovou obecního úřad a vybudováním inženýrských sítí pro nově plánované stavební parcely. Od roku 2010 se v obci zvýšil počet obyvatel díky migračnímu přírůstku o téměř 100 obyvatel.

Do budoucna lze především díky výhodné poloze vůči městu Znojmo a současnému trendu suburbanizace očekávat kladný migrační přírůstek počtu obyvatel. To dokazuje také rostoucí počet trvale obydlených domů a bytů v obci.

3.3.2. Struktura obyvatelstva

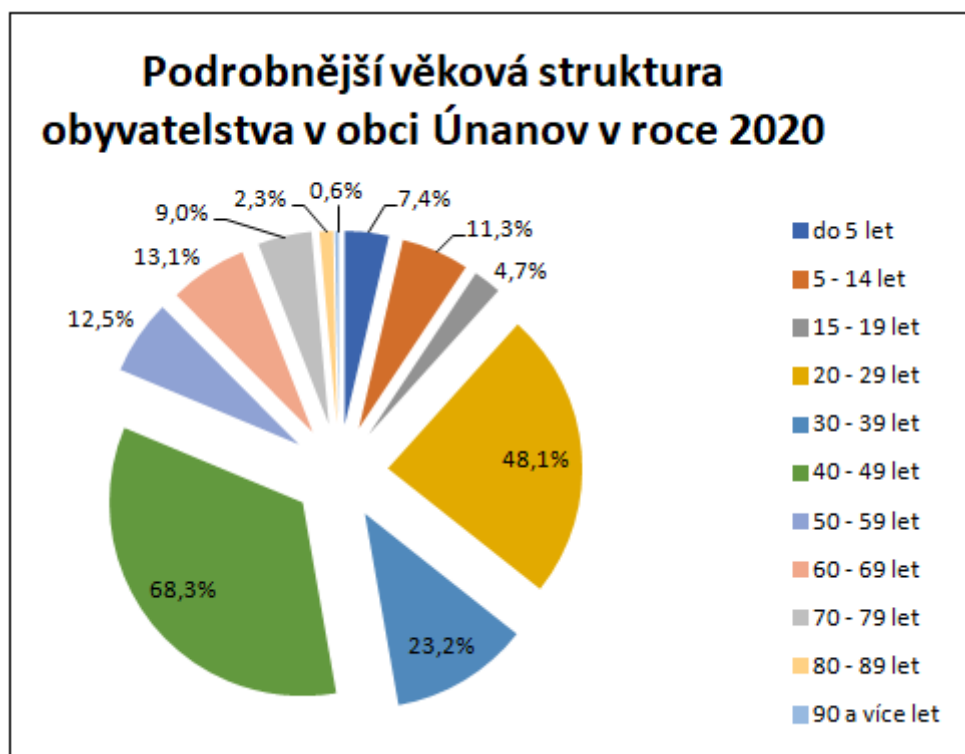
Věková struktura obyvatel Únanova je charakteristická vysokým podílem občanů v ekonomicky aktivní složce. To je zapříčiněno především přistěhováním obyvatel v produktivním věku, kteří zde plánují založit rodiny a strávit zbytek aktivního života a stáří. V dlouhodobém horizontu je třeba počítat se zvýšením související poptávky po odpovídajících službách. Graf uvedený níže ilustruje uvedené informace.



Obrázek 6 Věková struktura obyvatelstva v obci Únanov v roce 2020

Zdroj: Risy, 2020.

Počet obyvatel spadajících do skupiny 60 a více let roste v obci Únanov rychleji, než počet obyvatel spadajících do věkové kategorie 0-14 let, v budoucnu je tedy možné předpokládat stárnutí populace v obci.



Obrázek 7 Podrobnější věková struktura obyvatelstva v obci Únanov v roce 2020

Zdroj: GINIS express /evidence obyvatel obce Únanov/

Vzdělání má rozhodující vliv na pracovní i osobní život člověka. Jde o faktor jednoznačně ovlivňující uplatnění na trhu práce a postavení člověka v zaměstnání, s čímž souvisí i problematika nezaměstnanosti a sociálních rizik. Kromě přímé vazby na trh práce, která má také bezprostřední vliv na osobní spokojenost jedince, je vzdělání obecně důležitou a trvalou součástí života a životního stylu - ovlivňuje utváření hodnot a priorit jednotlivců, následně jejich nejbližšího ale i širšího okolí, formuje tak i osobní vztah k prostředí, kde žijí a tráví svůj čas. Tabulka níže zachycuje strukturu obyvatel podle vzdělání v obci Únanov.

Tabulka 3 Obyvatelstvo obce Únanov podle nejvyššího ukončeného vzdělání v roce 2020

		Celkem	Muži	Ženy
Obyvatelstvo ve věku 15 a více let		970	489	481
	Bez vzdělání	6	1	5
	Základní vč. neukončeného	225	77	148
	Střední vč. Vyučení (bez maturity)	404	266	138
Z toho podle stupně vzdělání	Úplné střední (s maturitou)	214	92	122
	Nástavbové studium	21	5	16
	Vyšší odborné vzdělání	7	3	4
	Vysokoškolské	56	27	29

Zdroj: kurzy.cz, 2020.

Nejpočetnější skupinu tvoří obyvatelé s vyučením bez maturity, a to celkem 42 %. Druhou nejpočetnější skupinu tvoří obyvatelé se základním vzděláním s 23 % a třetí poté obyvatelé s maturitou s celkovým počtem 22 %. Vysokoškolsky vzdělaní obyvatelé tvoří pouze 6 % z celkového počtu obyvatel. Z uvedených čísel vyplývá, že obyvatelé Únanova nedosahují vzdělanostního průměru obyvatel České republiky. Velmi nízké procento tvoří především vysokoškolsky vzdělaní obyvatelé, pro které obec zřejmě není dostatečně přitažlivá, což je zapříčiněno především nedostatkem volných pracovních míst pro vysokoškolsky vzdělané uchazeče.

3.3.3. Domovní a bytový fond

Data z posledního dostupného sčítání lidu, domů a bytů, které proběhlo v roce 2011, ilustruje níže uvedená tabulka. Poslední sčítání lidu proběhlo v roce 2021, avšak v době tvorby této strategie obce nejsou získaná data dostupná. Počty především rodinných domů jsou tedy ve skutečnosti vyšší.

Tabulka 4 Domovní a bytový fond – základní přehled

		Celkem	Rodinné domy	Bytové domy	Ostatní budovy*
Domy úhrnem		395	390	5	262
Z toho	Domy obydlené	356	351	5	
	Obydlené byty celkem	401	376	25	

Zdroj: Český statistický úřad, 2011.

*do celkového počtu jsou započítány budovy občanské a technické vybavenosti, výroby, administrativy, zemědělská stavení a usedlosti, garáže, obchody, rodinné rekreace a jiné stavby.

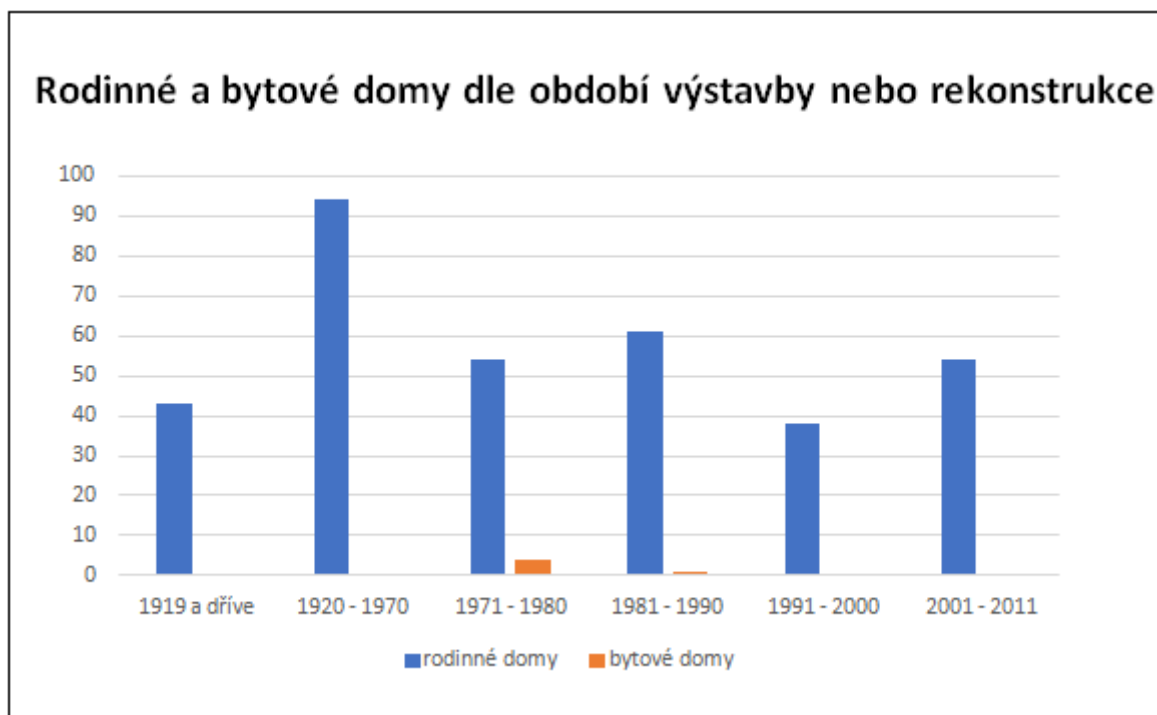
Domovní fond tvoří z 98,7 % rodinné domy, v nichž se nachází 93,8 % bytů v obci. Většina domů v obci je plynofikována a je napojena na vodovod a kanalizaci. Charakteristiku obydlených bytů v obci Únanov zachycuje níže uvedená tabulka. Dle dostupných statistických údajů z roku 2022 se v obci nachází celkem 684 budov. Patří sem rodinné domy, bytové domy a ostatní budovy.

Tabulka 5 Domovní fond – charakteristika obydlených domů

		Celkem	Rodinné domy	Bytové domy
Obydlené domy celkem		356	351	5
Z toho podle vlastnictví domu	fyzická osoba	325	325	-
	obec, stát	1	1	-
	bytové družstvo	-	-	-
	spoluvlastnictví vlastníka	26	22	4
Z toho technická vybavenost	přípoj na kanalizační síť	325		
	vodovod – hlavní přivaděč	1		
	plyn – hlavní přivaděč	1		
	ústřední topení	26		

Zdroj: Sčítání domů a bytů, Český statistický úřad, 2011

Jako ve většině sídel, i v Únanově se nachází domy z různého typu výstavby. Nejstarší zástavba pochází z období let 1920 – 1970. Jedná se především o rodinné domy. Dynamika výstavby souvisí se změnami počtu obyvatel v obci. Největší výstavba rodinných domů proběhla v letech 1920 – 1970. V tomto období bylo postaveno celkem 94 rodinných domů, které tvoří 26,8 % z celkového počtu rodinných domů v obci. V roce 1995 byly v obci dokončeny komplexní pozemkové úpravy. Co se týče výstavby bytových domů, v období 1971 – 1980 byly postaveny 4 z celkového počtu 5 bytových domů v obci, což tvoří 80% z celkové zástavby bytových domů.



Obrázek 8 Struktura domovního fondu podle stáří

Zdroj: Sčítání domů a bytů, Český statistický úřad, 2011

Rodinné domy jsou ve většině případů (92,6 %) užívány vlastníkem – fyzickou osobou. Byty v bytových domech se ve většině případů (88 %) nachází v osobním vlastnictví. Zbylá procenta tvoří nájemní bydlení. Počet bytů ve všech bytových domech spadá do kategorie 4-11. Technické vybavení bytů dopovídá dnešním standardům. Podrobnější charakteristiku obydlených bytů a domů zachycují níže uvedené tabulky.

Tabulka 6 Bytový fond – vlastnictví a druh energie používané k vytápění

		Celkem	Rodinné domy	Bytové domy
Obydlené domy celkem		401	376	25
Z toho právní důvod užívání bytu	Ve vlastním domě	316	316	-
	V osobním vlastnictví	22	-	22
	nájemní	6	3	3
	družstevní	-	-	-
Z toho druh energie používané k vytápění	elektřina			25
	plyn			312
	Pevná paliva			-
	ostatní			-

Zdroj: Sčítání domů a bytů, Český statistický úřad, 2011

Tabulka 7 Domovní fond – způsob připojení na odpad

Počet domů celkem	395	
Způsob připojení na odpad	Kanalizační síť	330
	Žumpa	-
	Vlastní čistírna odpadních vod	-
	Bez připojení	-
	Nezjištěno	-

Zdroj: Sčítání domů a bytů, Český statistický úřad, 2011

3.3.4. Bytová výstavba

Od roku 2011 do 2021 bylo nově přiděleno kolem 55 čísel popisných. Aktuálně jsou v obci rozestavěny 4 nové rodinné domy v různých fázích, dalším 4 je uděleno stavební povolení a stavební povolení je uděleno také trojdomku s devíti bytovými jednotkami.

V územním plánu je aktuálně stanoveno 6 ploch pro novou výstavbu Br1 - Br6.

Lokalita Br1 je celá ve vlastnictví soukromých osob. V současné době probíhá jednání s vlastníky o zasíťování. Uvažuje se o 14 – 21 stavebních parcel.

Lokalita Br2 je celá ve vlastnictví soukromých osob. Jeden rodinný dům je již dokončen, na jeden rodinný dům je vydáno stavební povolení. Celkem se zde nachází 7 stavebních parcel.

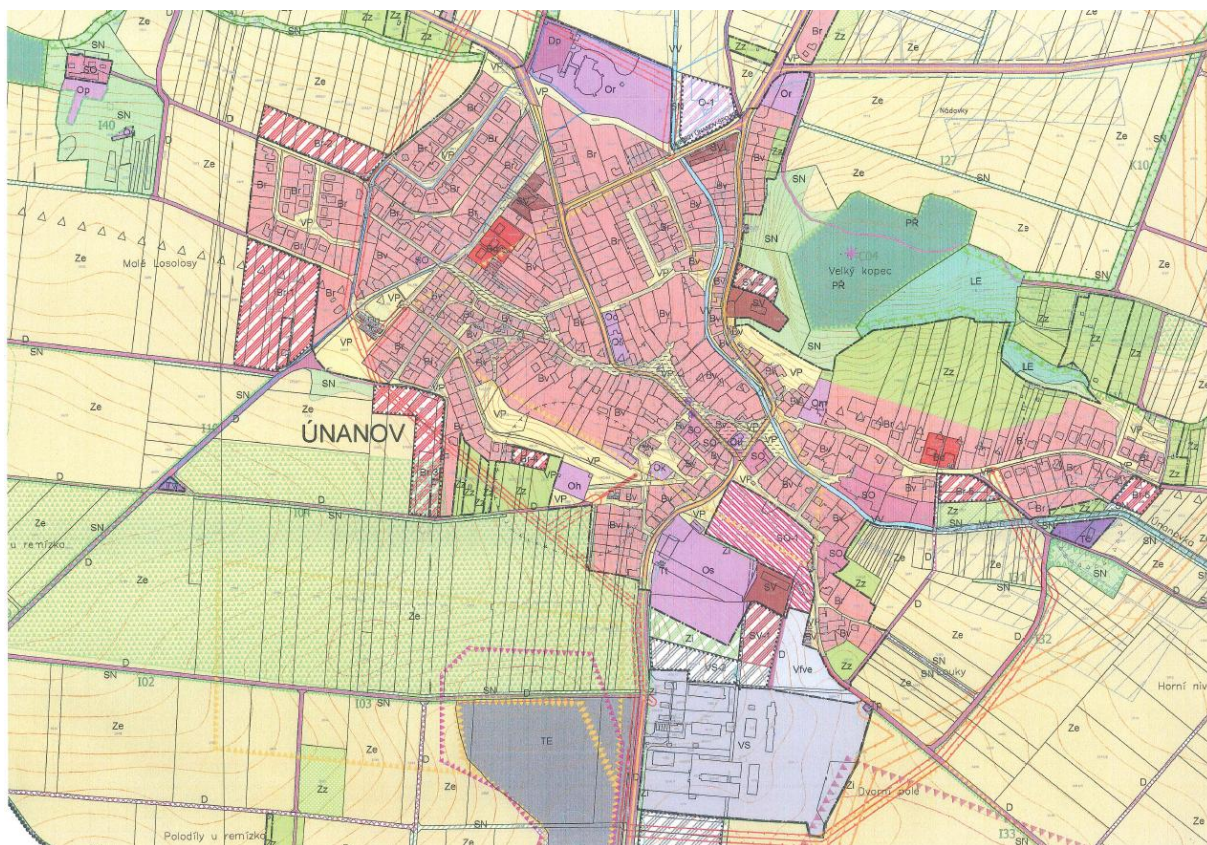
Lokalita Br3 je celá ve vlastnictví soukromých osob. Aktuálně je téměř zcela zastavěna. Stojí zde 8 nových rodinných domů.

Lokalita Br4 je částečně ve vlastnictví obce a soukromých osob. Nachází se zde 3 stavební parcely, jeden rodinný dům již má stavební povolení.

Lokalita Br5 je celá ve vlastnictví soukromých osob a neprobíhá výstavba ani příprava na výstavbu.

Lokalita Br6 je již zcela zastavěná. Jsou zde 3 nové rodinné domy.

V územním plánu byly vymezeny plochy pro bydlení s kapacitou přibližně 50 stavebních míst. Další stavební místa lze předpokládat v ploše navrhované přestavby areálu bývalého statku na plochu smíšenou obytnou. Vzhledem k rozloze plochy, pokud by byla celá zastavěna stavbami pro bydlení, je možné uvažovat s dalšími 15 stavebními místy.



Obrázek 9 Územní plán obce Únanov

3.3.5. Stavby v obci

V katastrálním území Únanov je vymezeno několik zastavěných území. Největší je území samotné obce Únanov. Další větší zastavěná území tvoří plocha se zemědělským a výrobním areálem při jižním okraji obce, areál zpracování kaolínu jižně od obce a skládka komunálního odpadu s kompostárnou východně od obce. Co do plochy, menší zastavěná území představují plochy zahrad se stavbami, plocha s vodojemem, plocha s čistírnou odpadních vod, plocha s bývalým menším výrobním areálem západně od obce a plocha se zázemím mysliveckého sdružení.

Tabulka 8 Přehled staveb v obci Únanov

Typ údaje	Způsob využití	Počet
číslo popisné	administrativa	3
číslo popisné	bytový dům	5
číslo popisné	jiná stavba	4
číslo popisné	občanská vybavenost	12
číslo popisné	rodinný dům	406
číslo popisné	technická vybavenost	1

číslo popisné	výroba	3
číslo popisné	zemědělské stavení	2
číslo popisné	zemědělská usedlost	30
číslo evidenční	garáž	18
číslo evidenční	jiná stavba	5
číslo evidenční	rodinná rekreace	1
číslo evidenční	technická vybavenost	1
bez čísla popisného/evidenčního	bydlení	2
bez čísla popisného/evidenčního	garáž	53
bez čísla popisného/evidenčního	jiná stavba	85
bez čísla popisného/evidenčního	obchod	1
bez čísla popisného/evidenčního	občanská vybavenost	3
bez čísla popisného/evidenčního	rodinná rekreace	3
bez čísla popisného/evidenčního	technická vybavenost	10
bez čísla popisného/evidenčního	výroba	9
bez čísla popisného/evidenčního	zemědělské stavení	18
bez čísla popisného/evidenčního	zemědělská usedlost	7
rozestavěné		2
Celkem BUDOV		684
bytové jednotky /byt. z./dle zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů	byt	28
bytové jednotky /obč. z./dle zákona č. 89/2012, občanský zákoník	byt	6
Celkem JEDNOTEK		34
LV		827
spoluvlastník		1867

3.3.6. Občanská vybavenost obce

Obec Únanov disponuje základní občanskou vybaveností, která odpovídá velikosti obce. V obci se nachází:

- Obecní úřad / Czech Point
- Základní a mateřská škola
- Pošta
- Knihovna
- Tělocvična, víceúčelová hřiště a další sportoviště
- Dětská hřiště
- Koupaliště
- Hasičská zbrojnice
- Kostel a hřbitov
- Restaurace/hostinec
- Potraviny/smíšené zboží
- Masérské služby, kadeřnictví, kosmetické služby
- Autokemp
- Veterinární ordinace

3.4. Ekonomika, podnikání, trh práce

Únanov leží v okrese Znojmo, který je typický hlavně zemědělstvím, a to v podobě vinařství. Samotná obec je spíše zaměřená na oblast stavebnictví. Její ekonomickou strukturu lze charakterizovat pomocí analýzy podnikatelských subjektů působících na území obce a z pohledu ekonomické aktivity obyvatel.

3.4.1. Ekonomická struktura

K 31. 12. 2021 bylo na území obce registrováno celkem 285 ekonomických subjektů, z čehož aktivních bylo 148. V obci sídlí 1,4 % aktivních ekonomických subjektů celého SO ORP Znojmo, z hlediska počtu aktivních ekonomických jednotek na 1 000 obyvatel je Únanov dokonce lehce nad průměrem regionu (Únanov – 114,73, ORP Znojmo – 114,49 ekonomických jednotek / 1000 ob.). Nejvíce ekonomických subjektů sídlí ve Znojmě, Hrušovanech nad Jeviškovou, Dobšicích a Novém Šaldorfu - Sedlešovicích. Tato sídla jsou tak pro Únanov v oblasti podnikatelských aktivit největšími konkurenty.

Pozitivní je trvalý nárůst počtu ekonomických subjektů. Hlavními nositeli podnikatelských aktivit jsou fyzické osoby – živnostníci, kteří tvoří 86 % ekonomických subjektů v obci.

Tabulka 9 Struktura podnikatelských subjektů podle právní formy

			Únanov (okres Znojmo)						
			31. prosinec 2015	31. prosinec 2016	31. prosinec 2017	31. prosinec 2018	31. prosinec 2019	31. prosinec 2020	31. prosinec 2021
Počet ekonomických subjektů	Celkem		253	255	261	273	274	286	285
	Obchodní společnosti	celkem	12	12	14	15	17	21	22
		z toho akciové společnosti	.	.	.	.	.	.	.
	Družstva		1	.	.	.	.	.	.
	Státní		.	.	.	.	.	.	.
	Fyzické osoby	soukromí podnikatelé podnikající dle živnostenského zákona	197	203	208	218	223	231	229
		zemědělské podnikatelé	7	7	7	9	9	8	8
soukromí podnikatelé podnikající dle jiných zákonů		20	17	16	15	9	9	9	

Zdroj: Veřejná databáze, © Český statistický úřad [online]. [Cit. 2022-02-15]. Dostupné z: <http://vdb.czso.cz>

Vzhledem k tomu, že většina ekonomických subjektů v obci jsou podnikající fyzické osoby, při rozlišení dle kategorie počtu zaměstnanců je velká část subjektů bez zaměstnanců. V obci se dále objevuje několik malých a středních podniků.

Podle oboru činnosti zaujímá největší procentní podíl na celkovém počtu podnikatelských subjektů v obci stavebnictví s 27,02 % (zejména Výstavba budov a Specializované činnosti). Dále vyšší procento zaujímá Rostlinná a živočišná výroba, myslivost a související činnosti se 7,4 % a oblast Obchodu, oprav a údržby motorových vozidel se 7,4 % (zejména Velkoobchod, kromě motorových vozidel, ale také Maloobchod).

V Únanově se nachází těžiště kaolinu a společnost Sedlecký kaolín a.s., která patří k jedné z nejvýznamnějších firem v obci. Společnost patří k nejvýznamnějším zaměstnavatelům v celém kraji a je rozšířena po celé republice. Dalším důležitým subjektem je FCC Únanov, která spravuje místní skládku průmyslového odpadu, určenou k ukládání odpadu průmyslového charakteru, který produkují průmyslové podniky a živnostníci v okolí.

Tabulka 10 Podnikatelské subjekty v obci

Obec Únanov (okres Znojmo)		Počet
Počet ekonomických subjektů	01 Rostlinná a živočišná výroba, myslivost a související činnosti	21
	02 Lesnictví a těžba dřeva	1
	03 Rybolov a akvakultura	1
	10 Výroba potravinářských výrobků	1
	11 Výroba nápojů	6
	13 Výroba textilií	1
	14 Výroba oděvů	3

16 Zpracování dřeva, výroba dřevěných, korkových, proutěných a slaměných výrobků, kromě nábytku	7
22 Výroba pryžových a plastových výrobků	1
23 Výroba ostatních nekovových minerálních výrobků	1
24 Výroba základních kovů, hutní zpracování kovů; slévárnictví	1
25 Výroba kovových konstrukcí a kovodělných výrobků, kromě strojů a zařízení	5
27 Výroba elektrických zařízení	4
31 Výroba nábytku	2
32 Ostatní zpracovatelský průmysl	2
33 Opravy a instalace strojů a zařízení	6
35 Výroba a rozvod elektřiny, plynu, tepla a klimatizovaného vzduchu	3
38 Shromažďování, sběr a odstraňování odpadů, úprava odpadů k dalšímu využití	2
41 Výstavba budov	36
43 Specializované stavební činnosti	41
45 Velkoobchod, maloobchod a opravy motorových vozidel	6
46 Velkoobchod, kromě motorových vozidel	21
47 Maloobchod, kromě motorových vozidel	6
49 Pozemní a potrubní doprava	4
52 Skladování a vedlejší činnosti v dopravě	1
55 Ubytování	3
56 Stravování a pohostinství	15
58 Vydavatelské činnosti	1
62 Činnosti v oblasti informačních technologií	2
63 Informační činnosti	2
64 Finanční zprostředkování, kromě pojišťovnictví a penzijního financování	6
66 Ostatní finanční činnosti	1
68 Činnosti v oblasti nemovitostí	9
69 Právní a účetnické činnosti	8
70 Činnosti vedení podniků; poradenství v oblasti řízení	1
71 Architektonické a inženýrské činnosti; technické zkoušky a analýzy	7
73 Reklama a průzkum trhu	1

74 Ostatní profesní, vědecké a technické činnosti	6
75 Veterinární činnosti	2
77 Činnosti v oblasti pronájmu a operativního leasingu	1
80 Bezpečnostní a pátrací činnosti	1
81 Činnosti související se stavbami a úpravou krajiny	2
82 Administrativní, kancelářské a jiné podpůrné činnosti pro podnikání	3
84 Veřejná správa a obrana; povinné sociální zabezpečení	3
85 Vzdělávání	2
86 Zdravotní péče	2
90 Tvůrčí, umělecké a zábavní činnosti	1
93 Sportovní, zábavní a rekreační činnosti	3
94 Činnosti organizací sdružujících osoby za účelem prosazování společných zájmů	4
95 Opravy počítačů a výrobků pro osobní potřebu a převážně pro domácnost	4
96 Poskytování ostatních osobních služeb	11

Zemědělská půda v obci představuje většinu jejího území, a to téměř 84 %. Tuto plochu mnoho let obhospodařovalo místní zemědělské družstvo, ale v současné době je v likvidaci a péče o zemědělské plochy zůstává na ostatních podnikatelských subjektech daného odvětví.

V současné době je rozestavěná nová provozovna mlýna na p.č. st. 518 v k.ú. Únanov. Výstavba mlýna začala v roce 1995 na místě bývalého kamenolomu a je realizována svépomocí. Mlýn je plánovaný jako rodinná firma s menší kapacitou na mletí speciálních obilovin - pohanka, amarant, lupina, kukuřice, rýže a dalších.

Obec disponuje širokým spektrem občanské vybavenosti. V obci je možné navštívit různé typy stravovacích zařízení, jen ubytovací zařízení v obci chybí. Je zde možné nalézt také prodejnu s potravinami. Obec také disponuje mnoha možnostmi služeb z oblasti stavebnictví a podobně, které také, jak již bylo zmíněno, patří k nejhojněji provozovanému odvětví. V obci je také zřízena Česká pošta a na obecním úřadě je možné využít služeb Czech Pointu.



Obrázek 10 Budova rozestavěného mlýna

3.4.2. Zemědělská výroba

Pro zemědělskou výrobu byl využíván statek ve východní části obce. V druhé polovině minulého století byla zemědělská výroba rozšířena do nového areálu umístěného jižně od obce, při silnici na Znojmo. Areál statku je dnes využíván jen zčásti a je navržena jeho přestavba na plochu smíšenou obytnou.



Obrázek 11 Chov ovcí a včel

Na dalších zemědělských plochách hospodaří především místní soukromý zemědělec, IČ: 64437205 a společnost Statek Únanov, spol. s r.o., IČ: 46962425. Tato společnost je úzce spojena se společností AGROSERVIS TRADING, a.s., IČ: 255 11 700.



Obrázek 12 Horní a dolní dvůr statku

Areál bývalého vojenského vepřína již neslouží pro zemědělskou produkci a nachází se zde areál Motoklubu Vampires. Před areálem je na volné ploše prostor pro výcvik psů.



Obrázek 13 Bývalý vojenský vepřín - dnes areál Motoklubu Vampires

V obci se nachází i budovy, které jsou v současné době nevyužívané a čeká je demolice nebo přestavba. Takovou budovou je např. likusák. Jedná se o montovanou budovu, která byla určena jen na dočasné využívání, a dnes již nesplňuje požadavky na bezpečnost.



Obrázek 14 Likusák

3.4.3. Charakteristika trhu práce

Nabídková strana trhu práce je tvořena ekonomicky aktivními osobami, které svou práci nabízejí zaměstnavatelům. V roce 2021 zde žilo 1300 obyvatel, z nichž je téměř polovina ekonomicky aktivních. Z celkového počtu zaměstnaných tvoří cca čtvrtinu zaměstnanci v odvětví průmyslu.

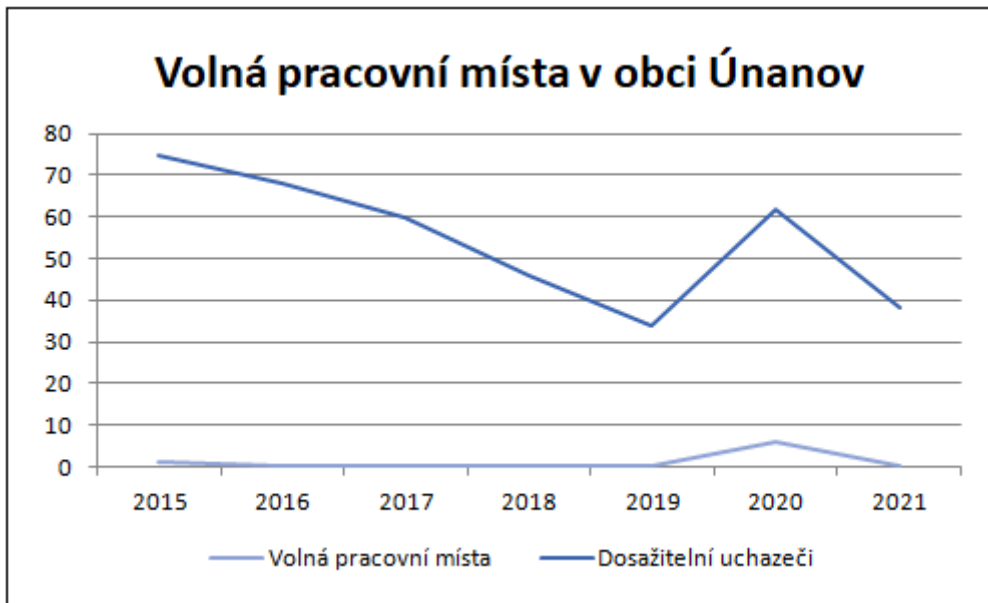
3.4.4. Nezaměstnanost

Situace na trhu práce v České republice se nachází ve stabilizované fázi a míra nezaměstnanosti je velmi nízká. Míra registrované nezaměstnanosti v obci Únanov dlouhodobě přibližně kopíruje úroveň nezaměstnanosti v okrese Znojmo. V celorepublikovém průměru tak patří k oblastem s lehce vyšší nezaměstnaností.

Tabulka 11 Míra nezaměstnanosti obce ve srovnání

Míra registrované nezaměstnanosti	Únanov (okres Znojmo)	okres Znojmo	Česká republika
v %	14,6	15,1	9,4

Vývoj na trhu práce v obci je charakterizován klesajícím počtem dosažitelných uchazečů a na druhé straně konstantním počtem volných pracovních míst. Zatímco v roce 2015 připadalo na jedno volné pracovní místo 74 dosažitelných uchazečů, postupem let počet uchazečů neustále klesal, až na výjimku v roce 2020, kdy vzrostl nejen počet uchazečů, ale také volných pracovních míst.



Obrázek 15 Volná pracovní místa v obci

3.5. Infrastruktura

3.5.1. Vodní hospodářství

3.5.1.1. Zdroje vody

Obec Únanov je zásobena vodou ze skupinového vodovodu Znojmo. Zdrojem pitné vody skupinového vodovodu je úpravná vody Znojmo, která upravuje surovou vodu z vodní nádrže Znojmo. Obec Únanov je gravitačně zásobena z vodojemu Únanov s kapacitou 2 x 150 m³ a max. hladinou 344,80 m n.m., pomocí zásobovacího řadu, který je před obcí napojen na rozvodnou síť v obci. Rozvod je vybudován po celé obci. Provozovatelem zařízení je v současné době VAS a.s. Stávající vodovod má dostatečnou kapacitu pro pokrytí potřeb navrhovaných zastavitelných ploch.



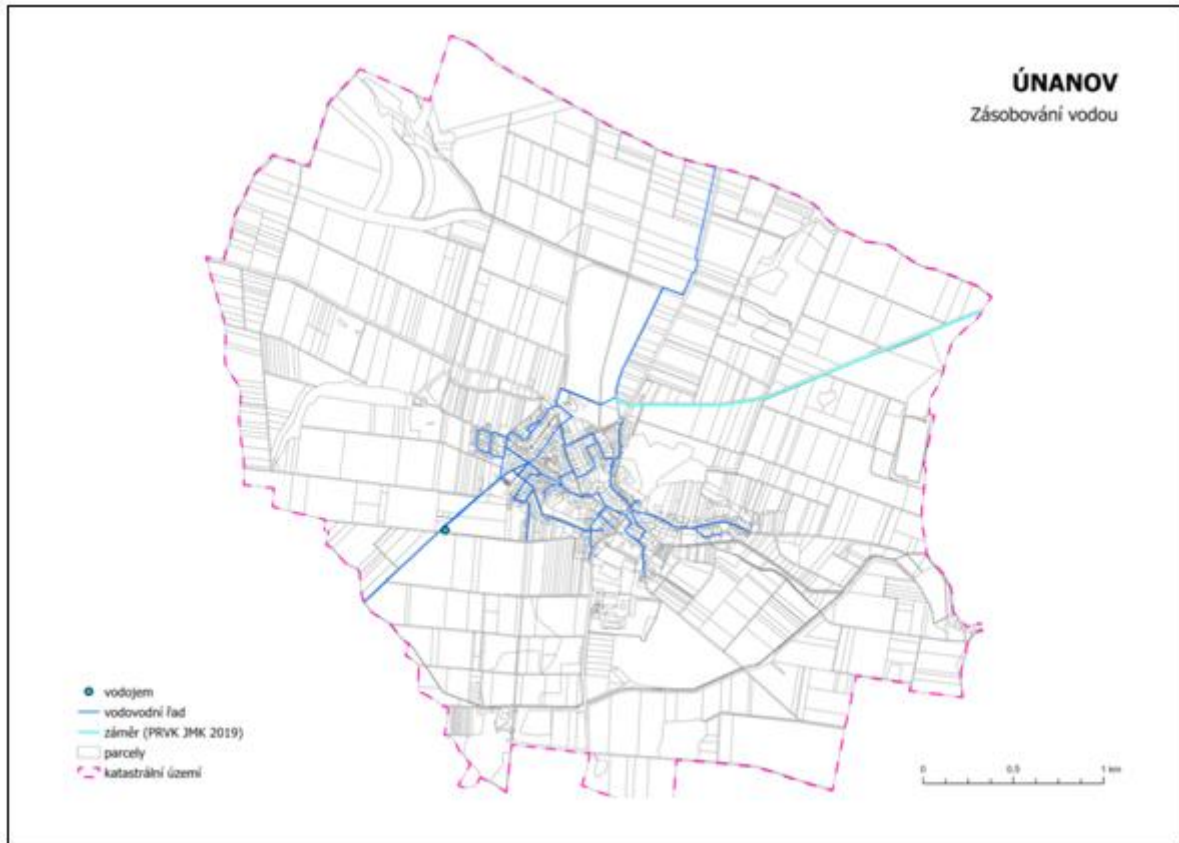
Obrázek 16 Vodárna a plán rozvodů a kanalizací JMK

Pro nouzové zásobování vodou je nutné vodu dovážet. Je možné využít i místní zdroje – studny, zpravidla jako zdroj užitkové vody.

Ochranné pásmo vodovodních řadů do průměru 500 mm je 1,5 m od vnějšího líce potrubí.

Ochranné pásmo kanalizačních stok do průměru 500 mm je 1,5 m od vnějšího líce stoky.

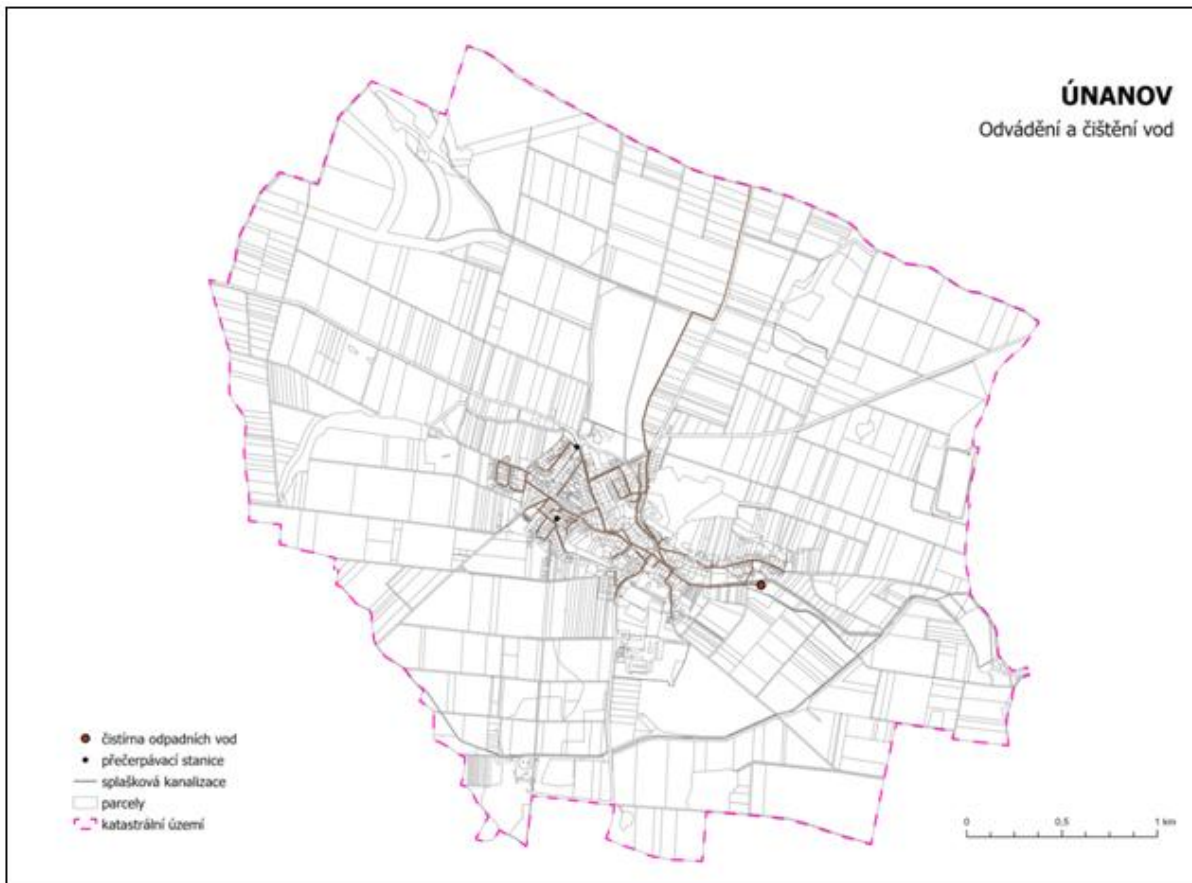
Ochranné pásmo čistírny odpadních vod bylo stanoveno územním rozhodnutím ze dne 2. 11. 1994 vydaného odborem výstavby MěÚ Znojmo a činí 50 m od středu ČOV.



Obrázek 17 Zásobování vodou Únanov

3.5.1.2. Kanalizace a ČOV

V obci je vybudována stávající jednotná kanalizační síť, která je napojena na ČOV. Kanalizační stoky jsou vybudovány většinou z betonových a PVC trubek. Výstavba ČOV probíhala v letech 1992 – 1995. V roce 2013 se kapacita téměř zdvojnásobila a na ČOV je napojena sousední obec Plaveč.



Obrázek 18 Odvádění a čištění vod v obci Únanov

VAK Znojensko provozuje všechny stoky v obci. Stav kanalizace odpovídá stáří jednotlivých úseků stok. Do kanalizace jsou zaústěny splaškové odpadní vody z domů v obci, menší část splaškových vod je předčišťována v septicích či je likvidována odvozem ze žump. ČOV se nachází jižně pod obcí na pravém břehu Únanovky.



Obrázek 19 Čistírna odpadních vod v obci Únanov

V obci i v okolí obce se nachází i struky, které slouží k odvádění dešťových vod do vodoteče.



Obrázek 20 Dešťová kanalizace Únanov

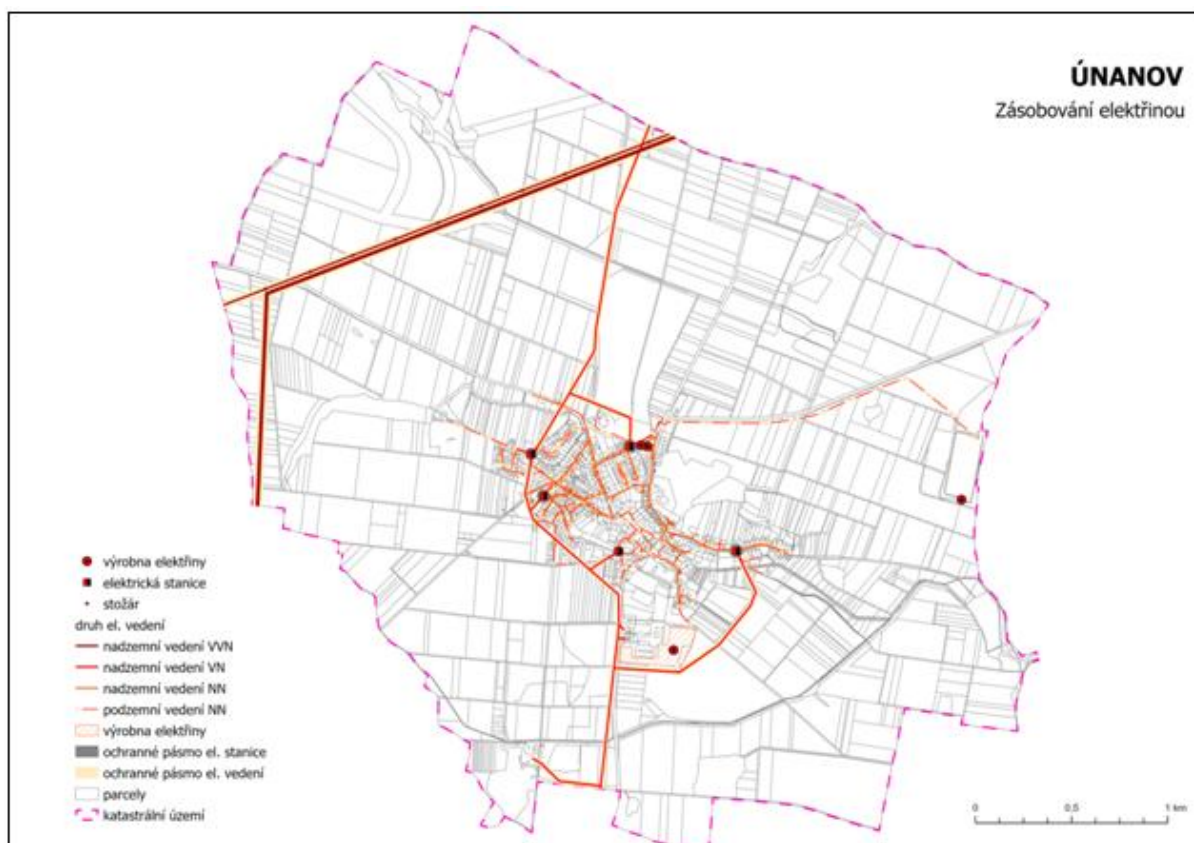
3.5.1.3. Protipovodňová opatření

V obci se nenachází žádná záplavová území. Ochranu území před přívalovými srážkami a zvýšení retenčních schopností území řeší územní plán návrhem územního systému ekologické stability a protierozních opatření.

3.5.2. Energetika

Do obce je elektrická energie přiváděna venkovním vedením VN, která napájí několik distribučních trafostanic. Dále jsou na území umístěny dvě odběratelské trafostanice. Kapacitní možnosti stávajících trafostanic pokrývají požadavek veškerých stávajících ploch a i navrhovaných zastavitelných ploch.

Ochranné pásmo vedení VVN 110 kV vede 15 m od krajního vodiče, pro vedení zřizovaná po 31. 12. 1994 je ochranné pásmo 12 m od krajního vodiče. Ochranné pásmo vedení VN vede 10m od krajního vodiče, pro vedení zřizovaná po 31. 12 1994 je ochranné pásmo 7 m od krajního vodiče.



Obrázek 21 Zásobování elektřinou v obci Únanov

Fotovoltaika

Fotovoltaická elektrárna má následující vlastnickou strukturu a výkon.

Název	FVE STEMAK ÚNANOV
Výkon	0.12 MW
Adresa	Únanov, 223, 671 31
Zahájení provozu	27.10.2009
Kraj	Jihomoravský
Okres	Znojmo

Majitel elektrárny

Název	STEMAK ENERGY s.r.o.
IČO	28344219
Adresa	Znojmo, Pražská, 1539/7, 669 02
Číslo licence	110908960
Kraj	Jihomoravský
Okres	Znojmo

Název	FVE Únanov 1,5 MW
Výkon	1.5 MW
Adresa	Únanov, 1, 671 31
Zahájení provozu	01.10.2009
Kraj	Jihomoravský
Okres	Znojmo

Majitel elektrárny

Název	SE - Solar a.s.
IČO	28316771
Adresa	Znojmo, Jarošova, 1242/5, 669 02
Číslo licence	110908613
Kraj	Jihomoravský
Okres	Znojmo



Obrázek 22 Fotovoltaická elektrárna

Plynofikace

Obec Únanov byla plynofikována v letech 1993 – 1995, v obci je proveden rozvod středotlakého plynovodu, který je napojen na VTL regulační stanici umístěnou při jihovýchodním okraji obce. Současně byla vystavena regulační stanice. Zásobování zemním plynem je řešeno rozvodnou STL plynovodní sítí. Plynárenské zařízení je ve správě GASNet s.r.o. Plynofikace je provedena z 97 %.

Ochranné pásmo VTL plynovodu a regulační stanice plynu je 4 m. Bezpečnostní pásmo VTL plynovodu a regulační stanice plynu je 20 m. Ochranné pásmo STL plynovodu je 1 m.



Obrázek 23 Zásobování plynem v obci Únanov

3.5.3. Spoje

V obci byla provedena kabelizace a vybudována digitální ústředna. Obec je pokryta všemi operátory mobilní sítě. Územím obce také prochází sdělovací kabely.

Ochranné pásmo dálkových sdělovacích kabelů je 2 m. Ochranné pásmo sdělovacích kabelů je 1 m.



Obrázek 24 Spoje obec Únanov

3.5.4. Doprava

Obec Únanov je z hlediska dojížděky do zaměstnání, škol, nákupy, službami i za správními úřady spádovou oblastí města Znojma.

3.5.4.1. Silniční doprava

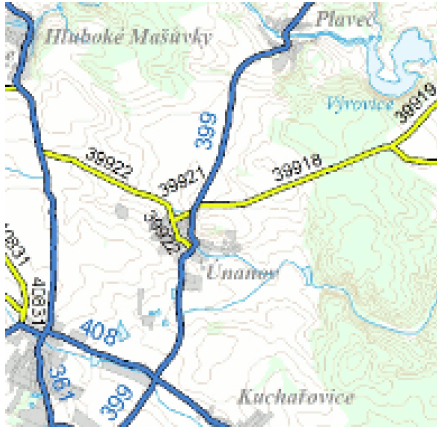
Z hlediska širších vazeb hraje významnou roli pro Hrušovany rychlostní silnice R 53 Znojmo – Pohořelice ležící jižně od obce a silnice E59 Znojmo – Moravské Budějovice – Jihlava na západ od obce, která umožňuje také přístup k dálnici D1.

Správním územím obce procházejí krajské silnice:

- II/361 Jaroměřice nad Rokytnou – Jevišovice – Znojmo
- II/399 Velká Bíteš – Náměšť nad Oslavou – Znojmo
- III/39918 Únanov – Tvořihráz – Horní Dunajovice
- III/39921 Únanov – spojka

- III/39922 Únanov – Hluboké Mašůvky.

Při západním okraji k. ú. Únanov prochází silnice II/361 Jaroměřice nad Rokytnou – Jevišovice – Znojmo (západní hranice k. ú.). Silnice vede ze Znojma směrem na Hluboké Mašůvky a Jevišovice. Západně od obce se na ni napojuje silnice III/399 22, která prochází obcí Únanov. Silnice II/399 probíhá zastavěným územím a tvoří jednu ze spojnic města Znojma s krajem Vysočina. Silnice III/39922 se v obci napojuje na silnici II/399 a spojuje ji se silnicí II/361. Spojku silnic III/39922 a II/399, která prochází zastavěným územím, přestavuje silnice III/39921. Silnice III/39918 nezasahuje do zastavěného území a je odbočkou ze silnice II/399 směrem na Tvořihráz a Horní Dunajovice.



Obrázek 25 Silniční síť procházející obcí Únanov

Dopravní osu místních komunikací tvoří průjezdní úseky stávajících silnic II. a III. třídy. Tyto silnice zajišťují v průchodu obcí přímou dopravní obsluhu okolních objektů. Ostatní místní komunikace v obci jsou součástí veřejných prostranství a na silnice dopravně navazují.

Obsluha zemědělských a lesních pozemků je zajištěna stabilizovanými účelovými komunikacemi.

3.5.4.2. Hromadná doprava

Veřejná autobusová doprava je zabezpečena třemi autobusovými linkami (811, 812, 813) - zastávky pro katastr Únanov jsou u Kaolínky a na návsi – názvy „Únanov, závod“ a „Únanov, ObÚ“. Doprava je vedena po silnicích II. a III. třídy.

Autobusová linka 811 projíždějí obcí Únanov s cílovou stanicí Znojmo, aut. Nádraží, jezdí z Únanova ve všední dny jednou za hodinu s posílenými spoji po 5. a 6. hodině ranní. O víkendu je možné jet tímto spojem z Únanova 3x za den. Autobusová linka 812, která vyjíždí ze Znojma s cílovou stanicí Tavíkovice, projíždí Únanovem ve všední dny 12x denně a o víkendu celkem 4x. Autobusová linka 813, která vyjíždí z Hostimy s cílovou stanicí ve Znojmě projíždí Únanovem ve všední dny celkem 7x a o víkendu 3x denně.

3.5.4.3. Železniční doprava

Nejbližší železniční stanice je ve Znojmě (12 km). Spojení na trati č. 241 Znojmo – Okříšky (a dále směrem na Jihlavu) zajišťuje propojení s hlavním městem Praha. Spojení na trati č. 246 Znojmo – Břeclav zajišťuje propojení směrem na Brno. Spojení na trati č. 248 Znojmo – Retz zajišťuje propojení směrem na Vídeň.

3.5.4.4. Cyklistická doprava

Cykloturistika je stále více významnou rekreační činností, ale aktuálně obcí žádná značená cyklotrasa či cyklostezka neprochází. Všechny regionální cyklotrasy vedou po hranicích katastru. Cyklotrasa 481

Znojmo – Jevišovice – Jaroměřice n. R. – Lipník, cyklotrasa 5006 Znojmo – Miroslav – Moravský Krumlov – Jevišovice, cyklotrasa Krumlovsko – Jevišovicko, cyklotrasa Moravia, rozsáhlá cyklotrasa Znojemská a několik vinařských stezek.

Obec usiluje o prodloužení cyklotrasy 5264, která aktuálně končí v Hlubokých Mašůvkách. Záměrem je prodloužit ji přes Únanov do Přímětic u Znojma. Prodloužení by umožnilo i napojení na cyklotrasy severně, východně i jižně od obce. Současně by mohlo dojít k vybudování nového cyklookruhu, který by umožňoval napojení na cyklotrasy a cyklostezky východně od obce.

3.5.4.5. Pěší doprava

Pěší doprava je počáteční a koncovou fází všech vykonaných cest. Na území obce se chodec vždy dostává do kontaktu s ostatními dopravními systémy. Způsob řešení těchto kontaktů při územním plánování i při plánování konkrétního dopravního uzlu, přímo ovlivňuje kvalitu chůze a zvláště bezpečnost chodce, který je nejvíce zranitelný. Pěší doprava v obci Únanov je na dobré úrovni, chodníky pro chodce jsou upravené a usnadňují občanům pohyb po obci. Jelikož je jimi obec hustě pokryta, činí pěší dopravu v obci bezpečnou.

3.5.5. Veřejné osvětlení

Veřejné osvětlení v obci Únanov má 315 světelných bodů s celkem 322 svítidel. Ty jsou napojeny na 6 rozvaděčů, které jsou zároveň samostatnými odběrnými místy s vlastním elektroměrem. Tyto rozvaděče tvoří plechová či plastová skříň umístěná na travnaté ploše, nebo na sloupu vysokého napětí či veřejného osvětlení. Nejčastějším svítidlem, které se v obci nachází, jsou nově pořízená svítidla s LED zdrojem světla o příkonu 10 až 50 wattů v závislosti na místě výskytu, a tvoří tak úsporu pro obecní rozpočet. V obci se nachází svítidla MONA, která jsou umístěna v nově vybudovaném sportovním parku, jehož parkovací plochy jsou osvětlovány svítidly LADA. Reflektory osvětlují hlavně okolí kostela, lucerny pak chodníky v okolí hřbitova. Parkové sloupky jsou umístěny v okolí Obecního úřadu a v centru obce (pěší zóna) a osvětlují hlavně chodníky. Veřejné osvětlení obce Únanov je ve velmi dobrém stavu, většina svítidel je nových, stejně jako jejich sloupky. V obci probíhá postupná modernizace a výměna světla za energeticky úspornější řešení.

3.5.6. Veřejný rozhlas

Veřejný rozhlas je využitelný v rámci systému včasného varování a vyrozumění obyvatelstva v případě mimořádných událostí, jehož funkčnost je jednou ze zákonných povinností obce.

3.6. Životní prostředí

3.6.1. Ovzduší

Katastrální území Únanov z hlediska charakteru podnebí leží v přechodném typu mezi aridní oblastí Znojemskou a humidní oblastí Českomoravské vrchoviny. Podnebí je mírně teplé, celé území spadá do mírně teplé klimatické oblasti MT2. Klimaticky se v bioregionu projevuje srážkový stín Českomoravské vrchoviny, který graduje směrem k východu. Při častém jihovýchodním proudění se v regionu projevují vnější vlivy mediteránního klimatu přivalovými dešti při častějším JV proudění. Zimy jsou však relativně suché a relativně chladné. Na plošinách jsou podmínky pro rozvoj větrné eroze, ale teplotní přízemní inverze jsou pouze středně silné, významné jsou však regionální inverze v nížinách.

Pro Okres Znojmo byly ke dni vypracování tohoto strategického plánu zaznamenány tyto hodnoty znečištění ovzduší:

- ozon (O₃) - 49 (Dobré)
- oxid dusičitý (NO₂) - 11 (Dobré)
- prach z částic (PM_{2,5}) - 22 (Střední)
- prach z částic (PM₁₀) - 19 (Dobré)

Aktuální kvalita ovzduší přímo v obci Únanov má ke dni zpracování strategického dokumentu index 31. To znamená, že kvalita vzduchu je obecně přijatelná pro většinu osob. Citlivé skupiny však mohou pociťovat malé až mírné příznaky při dlouhodobém působení. Rozpětí tohoto indexu je 20-49.

Důležitým zdrojem znečišťování ovzduší v obci jsou mobilní zdroje – silniční motorová vozidla. Míra znečišťování ovzduší provozem mobilních zdrojů je závislá především na intenzitě dopravy po jednotlivých komunikacích.

Dalším důležitým zdrojem znečišťování ovzduší v obci je zatížení ovzduší zplodinami z topení neekologickými palivy především v topné sezóně.

3.6.2. Voda

Katastrální území Únanov je malým cípem na severu odvodňováno do povodí řeky Jevišovky, pramenící u Komárovic a ústící zprava do Dyje (povodí Dunaje). Většinová část území je odvodňována do potoka Únanovka, který je také součástí povodí řeky Jevišovky. Retenční schopnost povodí je oslabená, hlavně z důvodu deficitu souvislých komplexů lesních porostů nebo luk v údolní nivě potoka Únanovky.

Významnou vodní plochou je rybník Mlýnek a Biocentrum Kaolinka.



Obrázek 26 Rybník Mlýnek



Obrázek 27 Potok Únanovka

3.6.3. Geologie

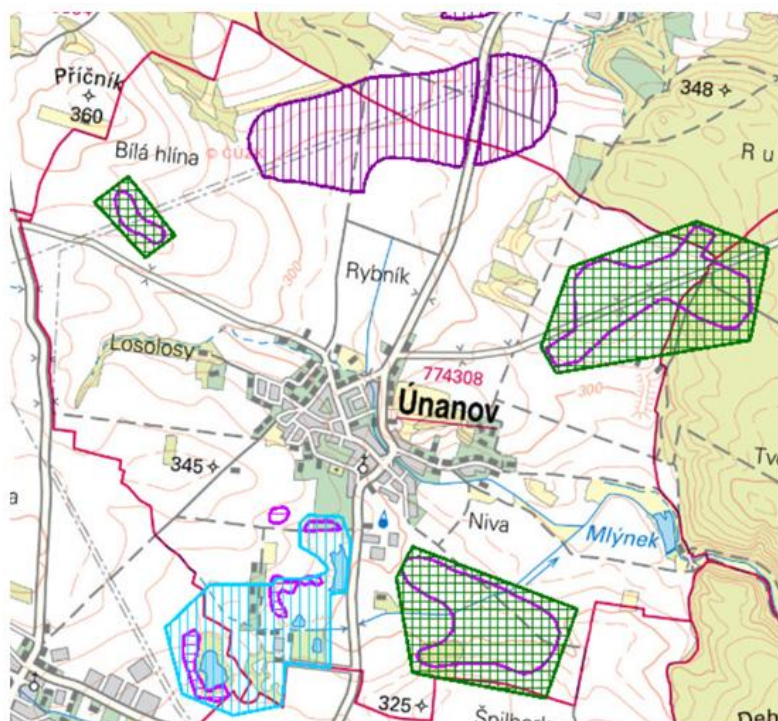
Katastrální území Únanov leží na okraji Českomoravské vrchoviny při kontaktu s Dyjskosvrateckým úvalem. Geologická stavba je poměrně složitá, stýká se zde několik geologických jednotek. V geologické stavbě území má dominantní postavení těleso bítešské ortoruly vystupující v jeho centrální části, a další redukované jednotky dyjské klenby moravika, které v rámci geologické stavby Českého masívu patří k jeho nejstarší části. Hlavní tektonometamorfní vývoj proběhl již v proterozoiku (cca 800 mil. let), kdy vznikla šupinovitá stavba a břidličnatost hornin. Převládající směr zbřidličnění hornin (metamorfní foliace) je SV-JZ a její sklon k SZ. Substrát tvoří vápnité spraše; okrajově sem zasahují z podloží křídové sedimenty. V nivách jsou splachové hlinité sedimenty.

Katastrální území Únanov leží severně od města Znojma ve zvlněné Znojmsko - moravskokrumlovské pahorkatině s průměrnou nadmořskou výškou 280 m n. m. Členitost terénu území je zřejmá z porovnání maximální a minimální nadmořské výšky katastrálního území. Nejnížší je v údolí potoka Únanovka (279 m. n. m.), nejvyšší v severní části katastru (355 m n. m.).

- Výhradní ložisko živcového kaolínu „Únanov“ – ev. č. ložiska 3 191500. Stanovený dobývací prostor Únanov je ze zákona CHLÚ. Druh těžby – těžené, těžba povrchová.

Významné geologické lokality:

- „Únanov“ - opuštěný malý silně zarostlý lůmek s výchozy a kusy arkózovitého pískovce. U silnice Únanov-Výrovice (ID lokality: 751; stupeň ochrany: Geologické lokality doporučené k ochraně)
- „Únanov – lom“ – nyní tam stojí hasičská zbrojnice, jde o bývalý lom v obci v horninách dyjského masivu (ID lokality: 3947; stupeň ochrany: Zajímavé geologické lokality registrované v ČGS)
- „Únanov – kaolín“ – bývalé ložisko kaolínu, Bývalá těžebna kaolínu, sv. od těženého ložiska firmy Sedlecký kaolin a. s., Závod Únanov (ID lokality: 3945; Zajímavé geologické lokality registrované v ČGS)



Legenda:

Surovinový informační systém	Ložiska
Dobývací prostory	B - Výhradní ložisko
Dobývací prostor netěžený (DPN)	D - Ložisko nevyhrazeného nerostu
Chráněné ložiskové území (CHLÚ)	

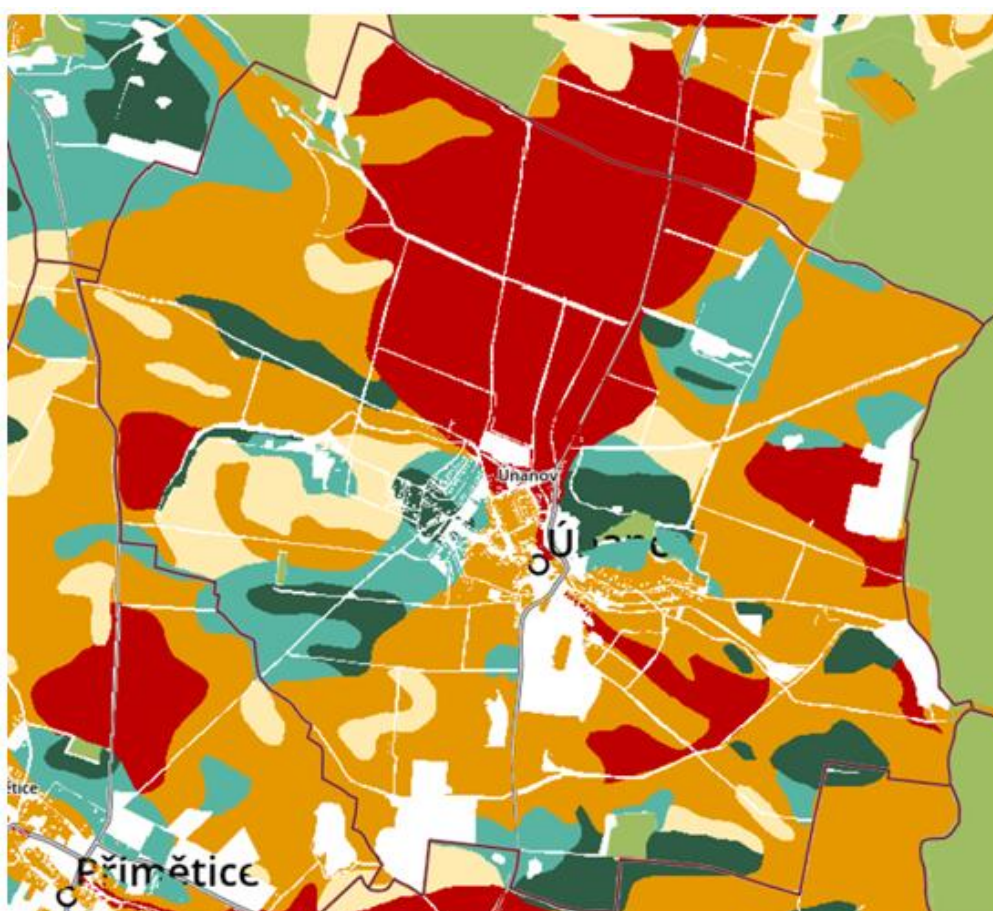
Obrázek 29 Ložiska v okolí obce Únanov

Zdroj: <https://mapy.geology.cz/suris/?extent=-646743.4648%2C-1190873.9839%2C-637374.2751%2C-1185545.3072%2C102067>

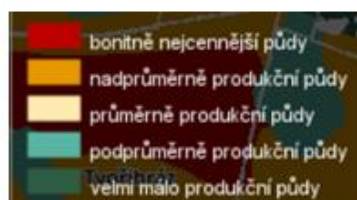
3.6.4. Půda

Převážnou část půd představují hnědozemě a hnědé půdy zastoupené zhruba stejným dílem. Zbytek ploch tvoří z části půdy nivní půdy a mělké hnědé půdy. Nejlepšími půdami katastru jsou hnědozemě na spraši, které místy překrývají jiné horniny.

Územní obce Únanov tvoří převážně zemědělsky obdělávaná krajina jen s malým podílem lesních porostů, zahrad a sadů, luk a pastvin, vinic, vodních ploch. Rozsáhlé lesní plochy přiléhají ke katastrálnímu území Únanov z východu (Tvořihrázský les) a ze severu (lesní komplex Jankovec). Proto lze říci, že hodnocení ekologické stability pouze izolovaného území obce Únanov bez okolních vazeb je zavádějící. Pokud by obec byla hodnocena v širších souvislostech, dosáhl by koeficient ekologické stability daleko příznivějších hodnot. Územní plán řeší posílení ekologické stability území návrhem územního systému ekologické stability tj. návrhem soustavy biocenter propojených biokoridory, která je doplněna interakčními prvky (doprovodnou zelení podél cest, zelenými pásy v krajině ke zvýšení retenční schopnosti území).



Legenda:



Obrázek 30 Bonita půd v k.ú. Únanov

Většinu území jsou půdy 1. a 2. ochrany (vysoce bonitní půdy). Co se týče bonity půdy (BPEJ – bonitované půdně ekologické jednotky), většina území jsou nadprůměrně produkční půdy (dle Vyhlášky o stanovení tříd ochrany č. 48/2011 Sb. spadají takto definované půdy do 2. třídy ochrany zemědělské půdy (ZPF) – klimatického regionu 2 (T2). Obecně lze říci, že jde o hnědozemě, o teplý a mírně suchý region, kde jsou průměrné roční srážky 500 - 600 mm, průměrná roční teplota 8-9°. Nejmenší zastoupení v rámci bonitovaných půdně ekologických jednotek mají velmi málo produkční půdy, spadají do 5. třídy ochrany. To odpovídá klimatickému regionu (MT1). Tato území jsou charakterizována jako suchá a mírně teplá s průměrnou roční teplotou 7-8,5°. průměrným ročním úhrnem srážek 450 - 550 mm.

Koeficient ekologické stability krajiny (KES) vyjadřuje podíl ploch ekologicky stabilních a ploch ekologicky nestabilních. Mezi plochy ekologicky stabilní patří lesy, louky, pastviny, zahrady, vinice, ovocné sady, rybníky, ostatní vodní plochy, doprovodná a rozptýlená zeleň, přírodní plochy. Plochy ekologicky nestabilní představuje orná půda, chmelnice, zastavěné plochy a ostatní plochy. Na katastrálním území obce Únanov dosáhl KES hodnoty 0,09. Území je zařazeno do krajinného typu A – krajina zcela přeměněná člověkem – území nestabilní – nadprůměrně využívané území s jasným porušením přírodních struktur.

Tabulka 12 Druhy pozemků v k.ú. Únanov

Druh pozemku	Způsob využití	Počet parcel	Výměra v m ²
orná půda		796	9.523.334
vinice		15	99.740
zahrada	mez, stráž	1	66
zahrada		437	328.955
ovocný sad		14	55.463
travní plocha		45	132.205
lesní pozemek		14	171.765
vodní plocha	nádrž umělá	1	30.791
vodní plocha	tok přirozený	137	41.259
vodní plocha	tok umělý	5	6.952
vodní plocha	zamokřená plocha	4	15.179
zastavěná plocha	společný dvůr	1	149
zastavěná plocha	zbořeniště	7	927
zastavěná plocha		693	201.623
ostatní plocha	fotovotaická elektrárna	2	34.037
ostatní plocha	jiná plocha	132	358.295
ostatní plocha	manipulační plocha	27	65.171
ostatní plocha	mez, stráž	1	305
ostatní plocha	neplodná půda	60	263.024
ostatní plocha	ostatní dopravní	1	72

	plochy		
ostatní plocha	ostatní komunikace	201	492.560
ostatní plocha	pohřebiště	1	2.648
ostatní plocha	silnice	14	116.087
ostatní plocha	skládka	8	117.940
ostatní plocha	sportovní a rekreační plocha	8	29.382
ostatní plocha	zeleň	35	66.470
Celkem v KN		2.660	12.154.399

3.6.5. Odpady

Zatímco za odpad vznikající při podnikatelské činnosti je zodpovědný jeho skutečný původce, za původce komunálního odpadu jsou podle zákona č. 185/2001 Sb., (Zákon o odpadech) považovány obce, na jejichž území odpad vznikl.

V letech 1991–1992 byla při východním okraji katastrálního území obce vybudována **skládka komunálních odpadů**, kterou provozuje společnost FCC Únanov, s.r.o. /dříve A.B.A. Únanov, A.S.A. ES Únanov/. Ve správním území obce Únanov je prováděno nakládání s odpady v souladu s vydanou obecně závaznou vyhláškou obce. Svoz odpadů je v souladu s platnými předpisy v území zajištěn prostřednictvím sběrných míst na území obce Únanov a pravidelným svozem. Produkce odpadů je ustálená a soustředí se převážně na směsný komunální odpad, plasty, sklo, papír a bioodpady. V obci je také sběrný kontejner na textil, kovy, elektroodpad a potravinářské oleje. Komunální odpad je skládčován na místní skládce, v jejímž areálu byla v roce 2007 vybudována společně s městem Znojmo kompostárna.

Kompostárna Únanov je v majetku DSO (dobrovolného svazku obcí) a je provozována společností FCC Únanov s.r.o. Kompostárna je nově vybavena pojízdným drtičem, který je určen pro drcení zeleného odpadu ke kompostování, ale také ke zpracování objemného hrubého dřeva, například dřevěných obalů či objemného dřevního odpadu jako základu pro provoz elektráren na biomasu.



Obrázek 31 Skládka a kompostárna

Na území obce je zaveden popelnicový sběr směsného komunálního odpadu, doplněný o kontejnerový sběr tříděného odpadu. Separovány jsou plasty, sklo, papír. Celkem je v obci 8 nádob na

plast, 8 nádob na sklo a 5 nádob na papír. Součástí jednoho z hnízd je také jeden kontejner na textil a jeden kontejner na kovy. V obci se také nachází 3 stálá stání velkoobjemových kontejnerů na bioodpad. Třikrát ročně obec pořádá na pěti předem vyhlášených přechodných stanovištích sběr velkoobjemového odpadu, dvakrát ročně sběr nebezpečného odpadu u provozní budovy u koupaliště. Odvoz a likvidaci těchto odpadů zajišťuje společnost FCC Znojmo, s.r.o. Poplatky za odvoz odpadů občané obce neplatí.

Každý z občanů má možnost zdarma, formou zápůjčky, získat od obce 1 hnědou nádobu na bioodpad (na číslo popisné) a zdarma neomezený počet sběrných žlutých nádob na plast i modrých nádob na papír. Jedenkrát ročně, ve spolupráci s SDH Únanov, je organizován sběr železného šrotu. Sběr jedlých olejů a tuků i drobného elektroodpadu probíhá ve spolupráci s místní základní školou. Občané mají také možnost zdarma odvézt na kompostárnu libovolné množství biologicky rozložitelného odpadu.



Obrázek 32 Sběrné místo u likusáku a u budovy bývalé Jednoty

Stavební odpad

Stavebním odpadem se rozumí stavební a demoliční odpad a není odpadem komunálním. Stavební odpad lze použít, předat či odstranit pouze zákonem stanoveným způsobem. Pro odložení stavebního odpadu je nutné objednat svozový kontejner, který je přistaven a odvezen za úplaty specializovanou firmou.

3.6.6. Příroda a krajina

Krajinný ráz je určován dominujícím zastoupením polí – ta jsou velká, pokrývají rozsáhlá souvislá území. Jednotlivá pole jsou oddělena přímými dlouhými cestami a silnicemi s doprovodem ovocných dřevin. Hrubým zásahem do krajiny bylo vybudování řízené skládky komunálního odpadu.

Ve vztahu k ekologické stabilitě krajiny mají zásadní význam tyto trvalé vegetační formace:

Lesní porosty

Lesy jsou velmi vzácné, zpravidla je tvoří pouze nepatrné a navzájem oddálené segmenty. Nacházejí se na ojedinělých vyšších strmých svazích, nebo v místech, kde byly dříve těženy nerostné suroviny, případně tvoří doprovod vodotečí. Značná část lesíků je bažantnicemi. Jejich dřevinná skladba je většinou silně pozmeněna s hojným výskytem akátu, borovic, jasanů, topolů a lip. Pouze nívné lesíky mají dřevinnou skladbu bližší té přirozené, neboť v nich dominují topoly a vrby, místy olše.

Trvalé travní porosty

Travní porosty téměř chybějí, pokud se vyskytují, jsou většinou mokré a opuštěné, vázané především na nivu Únanovky. Významnou lokalitou jsou Kopečky u Únanova - zbytky zachovalých travinobylinných porostů v intenzivně využívané zemědělské krajině. Další významnou lokalitou jsou Losolasy - lokalita je tvořena svažitémi pozemky s různou expozicí na pestrém geologickém podkladu; vyskytují se teplomilná rostlinná společenstva s výskytem chráněných druhů rostlin.

Břehové a doprovodné porosty vodních toků a ploch

Vodní toky tvoří jen zaplevelené příkopy v polích a kratší úseky větších alochtonních potoků – Únanovky. Rybník je v území pouze v lokalitě U mlýnku a má jen malou ekologickou hodnotu. Větší hodnotu představuje vodní plocha bývalé těžební jámy v lokalitě Kaolinka. Tato plocha postupně zarůstá vegetací.



Obrázek 33 Bývalé koupaliště

Doprovodná vegetace komunikací

Doprovodnou vegetací komunikací rozumíme vegetační pásy liniového charakteru, lemující v řešeném území silnice a polní cesty. Jejich ekologický význam bývá rozličný, podstatná je u nich zejména krajino tvorná hodnota. Někdy mohou mít i důležitou funkci v protierozní ochraně. Z hlediska ÚSES jsou použitelné zejména jako interakční prvky. Doprovodná vegetace polních cest v katastru je tvořena převážně ruderalizovanými travobylinnými pásy, místy se zbytky ovocných dřevin, které již dožívají a je nutné je začít postupně nahrazovat.

Rozptýlená trvalá vegetace

Jedná se zejména o dřevinná doprovodná a liniové porosty podél polních cest, o relativně malých výměrách, situovaných převážně na kultuře ostatní plochy. V druhově často velmi pestré dřevinné skladbě dominují ovocné stromy (jabloně, třešně, švestky) s příměsí druhově chudého keřového patra.

Zahrady, sady, vinice

Vyskytuje se zde malý sad v lokalitě Losolasy u areálu cvičiště psů (především švestky a třešně) a vinohrad.



Obrázek 34 Vinohrady, Remízek, Teplý kopeček a Špilberk

3.6.7. Ochrana území

V okolí obce Únanov se nachází celkem tři území chráněná v režimu Přírodní památka – PP Losolosa, PP Kaolinka, PP Kopečky u Únanova. Významné jsou také stepní lokality Velký kopec, Únanovské návrší, Louky, Paděličky s výskytem zvláště chráněných rostlinných a živočišných druhů.

Významná místa

- Lokalita Velký kopec – stepní lokalita nad bývalým kamenolomem při severním okraji obce
- Stepní lokality - u čistírny odpadních vod (p. č. 5401 k. ú. Únanov) a východně od obce (p. č. 5225 k. ú. Únanov) - jedná se o přírodní plochu a zároveň stabilizované lokální biocentrum
- Nevyužívaný drobný pískový lom jižně od obce (hnízdění břehulí)
- Břehové porosty kolem Únanovského potoka
- Doprovodná vegetace podél cest a další rozptýlená zeleň v krajině na nelesní půdě
- Vyhlídkové body Velký kopec a Ruda - místa s výhledem na obec a její dominanty

Evropsky významné lokality

- EVL Kopečky u Únanova CZ0622162 – dva stepní pahorky severovýchodně od obce
- EVL Tvořihrázský les CZ0624106 - rozsáhlý lesní komplex zasahující do k. ú. Únanov ze severu a východu



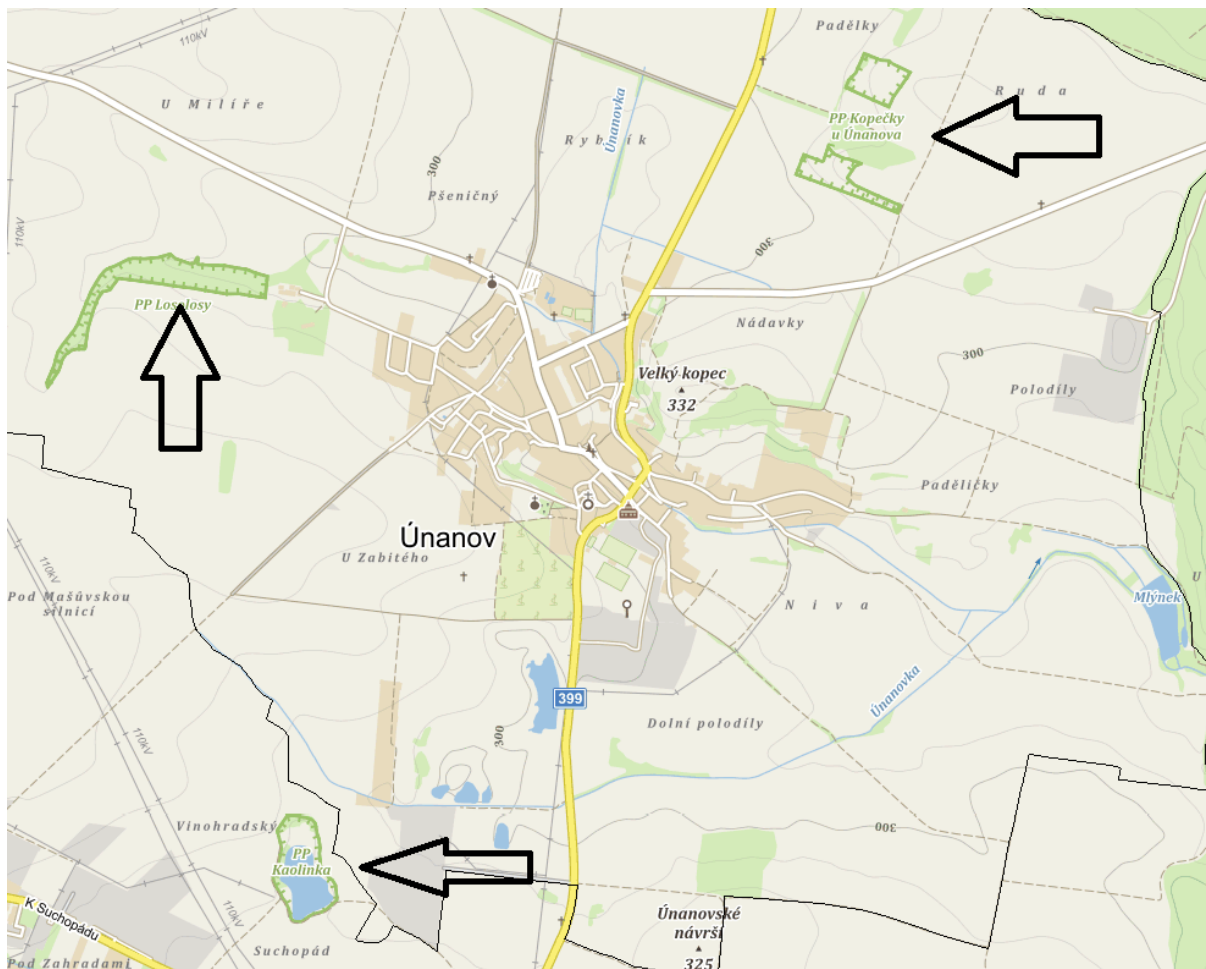
Obrázek 35 Lokalita Velký kopec

Vymezeny jsou následující skladebné části ÚSES

Lokální biocentra C01 Horní písečný, C02a Dolní nádavky, C02b Rybník, C03 Kopečky u Únanova, C04 Velký kopec, C05 Padělíčky, C06 U mlýnka, C07 U kaolinky a C08 Velké Losolasy (C02a je navrhované biocentrum, ostatní biocentra jsou funkční).

Lokální biokoridory K01 Příklad, K02 Dolní nádavky, K03 Dolní nádavky, K04 Dolní nádavky, K05 Rybník, K06 Padělky, K07 Padělky, K08 Kopečky u Únanova, K09 Skalky, K10 Nádavky, K11 Záhumenní, K12 Padělíčky, K13 U mlýnka, K14 Příklad Únanovky. K15 Dolní nivka, K16 Dolní nivka, K17 Pod kaolínkou, K18 Velké Losolasy, K19 Velké Losolasy, K20 Malé Losolasy, K21 Malé Losolasy a K22 Rybník (biokoridory K01, K03, K12 a K18 jsou navrženy, ostatní biokoridory jsou funkční).

Stávající funkční interakční prvky, které tvoří doprovodná zeleň cest, silnic, vodotečí, protierozní meze, a další přírodě blízké formace, je třeba chránit před poškozením. Mezi významné interakční prvky, které je nutné zachovat, patří travnaté sady, břehové porosty a křovinatá společenstva na mezích.



Obrázek 36 Chráněná území

V posledních letech se obec zaměřila na ekologické výsadby v katastru obce. Během čtyř uplynulých let bylo při realizaci biokoridorů a biocenter na ploše téměř deseti hektarů vysázeno 2 461 stromů a 37 413 keřů. Hodnota díla je přes tři miliony korun, necelé dva miliony byly uhrazeny ze státních dotací, zbylá část z vlastních příjmů.



Obrázek 37 Biokoridory vysázené v letech 1998 a 2000



Obrázek 38 Biokoridor na Evropské

Přírodní památka Biocentrum Kaolinka

Biocentrum bylo vysázeno v roce 2000 na zrekultivovaném prostoru po těžbě kaolínu. Součástí plochy je zazenňující se tůň dna bývalé těžební jámy, což je zásadní biotop pro obojživelníky a řadu druhů bezobratlých. Předmětem ochrany je výskyt čolka dravého (*Triturus carnifex*) a dalších vzácných druhů rostlin a živočichů vázaných na biotopy mokřadu a narušovaných ploch. Část biocentra tvoří louka.

Bývalá těžebna kaolínu dnes představuje zatopenou jámu o rozměrech 225 x 100 m. Těženou surovinou byl kaolín. Ložisko kaolínu Přímětice bylo ověřeno geologickým průzkumem. Vzniklo kaolinizací granodioritu dyjského masivu. Těžitelná mocnost byla 7–10 m a průměrná mocnost se skrývkou 1 m. Největší mocnosti kaolínu 21,2 m bylo dosaženo ve vrtu DV2 v současném jezírku u Přímětic. Průměrný výplav kaolínu byl 25,5 %. Ložiska kaolínu vznikla supergenním kaolinickým zvětráváním živcových hornin, převážně proterozoických granitoidů dyjského masivu. Lokálně došlo k tvorbě ložiskových akumulací reziduálního kaolinu plynule přecházejícího do matečné horniny. Popisované akumulace vznikaly kaolinickým zvětráváním živcem bohatých granitoidů v podmínkách teplého a vlhkého klimatu. Stáří kaolinizace není jednoznačně doloženo. S největší pravděpodobností k ní došlo ve svrchním mezozoiku až spodním terciéru, a to ještě před uložením štěrků, písků a jílu eggenburgského stáří. Postupná eroze zlikvidovala prakticky souvislou kůru kaolínu, zachovaly se pouze pokleslé části a nejhlouběji kaolinizované partie. Kaolín se zachoval pouze v tektonicky zakleslých krách, obvykle překrytý miocenními sedimenty. Intenzita kaolinizace kolísá vertikálně i horizontálně. Nejvyšší bílý kaolín vznikl z leukokratických typů hornin s nízkým obsahem barvicích oxidů, méně kvalitní kaolín z biotitického granodioritu a fylitu.



Obrázek 39 Biocentrum Kaolinka

Přírodní památka Biokoridor Kopečky u Únanova

Lokalita severovýchodně od obce byla vyhlášena v roce 2014. Předmětem ochrany jsou suchomilná a teplomilná společenstva s řadou vzácných a ohrožených rostlinných a živočišných druhů, zejména silně ohroženého koniklece velkokvětého.

Biokoridor vysázený v roce 2000 spojuje přirozená biocentra Únanovské kopečky a Velký kopec. Cílem biokoridorů je propojit přirozená biocentra a umožnit tak migraci zvěře. Výsadbu realizovala odborná firma, při péči o biocentrum našlo pracovní uplatnění několik nezaměstnaných z řad místních občanů.



Obrázek 40 Biokoridor Únanovské kopečky

Přírodní památka Losolosy

Jde o lokalitu vyhlášenou v roce 2002 o rozloze 6,53 ha západně od obce se svažujícími pozemky s různou expozicí na pestrém geologickém podkladu. Vyskytují se zde teplomilná rostlinná společenstva s chráněnými druhy rostlin, území je útočištěm četných druhů živočichů např. tuhýka obecného, křepelky polní nebo pěnice vlašské.

3.6.8. Další ochrana území

Území obce Únanov je územním archeologického zájmu ve smyslu § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., v platném znění. Při zemních zásazích do terénu ve vymezených územích je nezbytný záchranný archeologický průzkum. Na území jsou evidována následující archeologická naleziště.

- Intravilán Únanova
- U zabitého
- Kaolínka
- Dolní polodíly – Únanov V
- Padělky
- Padělčíčky
- Polodíly – Únanov VII

Celé správní území obce Únanov se nachází v zájmovém území Ministerstva obrany – ve vzdušném prostoru pro létání v malých a přízemních výškách. Do území zasahuje také zájmové území Ministerstva obrany - ochranné pásmo radiolokačního zařízení.

3.6.9. Hluk

Ochrana před hlukem je zajištěna tím, že možnost umístění chráněných venkovních prostor, chráněných venkovních prostor staveb a chráněných prostor staveb je podmínkami využití ploch umožněna, nicméně v obci a okolí se nenachází větší zdroje hluku.

3.7. Sociální infrastruktura

3.7.1. Školství

Vzdělání v obci Únanov v současné době zajišťuje základní škola s prvním stupněm. Předškolní výchovu v obci zajišťuje mateřská škola. Zřizovatelem obou institucí je obec Únanov. Obec se nachází cca 4 km od okresního města Znojmo, což umožňuje využívat některé aktivity tohoto města ve prospěch žáků základní a mateřské školy. Primárně se jedná např. o divadelní představení v Městském divadle.

3.7.1.1. Základní škola

Základní škola v Únanově je školou s ročníky pouze 1. stupně. Kapacita školy je 80 žáků. Ve školním roce 2021/2022 navštěvuje školu celkem 60 žáků. Škola disponuje pěti kmenovými učebnami, které jsou vybavené interaktivními tabulemi s připojením k internetu a moderními učebními pomůckami. K dispozici je tělocvična a odborná učebna s počítači. V budově školy se také nachází školní knihovna, stravování zajišťuje školní kuchyně.

Vyučování ve škole probíhá podle školního vzdělávacího programu Otevřená škola. Snahou představitelů školy je otevřít ji veřejnosti a utvářet ji jako centrum vzdělanosti, kultury i sportu v obci. Svou vzdělávací nabídku doplňuje vhodnými volnočasovými aktivitami i vzhledem k žákům se SVP.

K rozvoji školy velmi pozitivně přispívá spolupráce s mnoha partnery. Jejím prostřednictvím se daří zkvalitňovat výsledky vzdělávání žáků, posilovat jejich vztah k regionu. Škola klade důraz na spolupráci se zákonnými zástupci žáků a pořádá pro ně společné aktivity. Realizuje různé akce k obnově tradic, k rozvoji společenského a kulturního života v obci. Významná je také součinnost školy se zřizovatelem a funkční spolupráce se Školskou radou. Vzdělávací proces výrazně obohacují partnerské vztahy s místními spolky SDH Únanov a Mysliveckým spolkem Hubert i spolupráce s Kulturní a sportovní komisí obce Únanov a Domovem pro seniory v Plavči.

Škola je napojena na integrovanou dopravu Jihomoravského kraje.

<https://www.skolaunanov.cz/>



Obrázek 41 Budova Základní školy v obci Únanov

3.7.1.2. Mateřská škola

Mateřská škola v Únanově má kapacitu 56 dětí. Současně školu navštěvuje 48 dětí. Jde o jednopatrovou budovu, ve které se nacházejí dvě třídy. V přízemí budovy se nacházejí šatny, jídelna a výdejna stravy. K budově patří ve spodní části velká terasovitá zahrada vybavená zahradními prvky a menší hřiště, ve spodní části je malá zahrada rovněž vybavená zahradními hracími prvky a dvorek. Mateřská škola pracuje podle vzdělávacího programu „Jen si, děti, všimněte, co je krásy na světě...“.

Hlavním záměrem je celkový rozvoj osobnosti dítěte obohacený o prvky ekologické výchovy a ožívování lidových tradic; vytváření co nejlepších podmínek pro osobnostní rozvoj, spokojený život a úspěšné vzdělávání. Je kladen důraz na adaptaci nových dětí, logopedickou péči, přípravu předškoláků na vstup do 1. třídy ZŠ a spolupráci s rodiči. Rozvinutá je spolupráce s logopedickou poradnou pedagogicko-psychologickou poradnou i školským poradenským zařízením. Mateřská škola také spolupracuje s Policií ČR, Městským divadlem ve Znojmě, s SDH Únanov, včelaři z Mikulovic, Mysliveckým spolkem, Kynologickým klubem. Spolupráce s rodiči je realizována hlavně prostřednictvím tematických tvořivých odpolední.

<https://www.skolaunanov.cz/stranka-materska-skola-4>



Obrázek 42 Budova Mateřské školy v obci Únanov

3.7.2. Zdravotnictví péče

V obci se nenachází nemocnice ani zdravotní středisko. Nejbližší možnost pro ošetření je v nemocnici ve Znojmě, která je vzdálena od obce 4 kilometry.

V obci se nenachází ani soukromé ordinace lékařů, občané tedy za lékařskou péčí dojíždějí nejčastěji do Znojma.

V obci se nachází soukromá veterinární ordinace.

V obci jsou poskytovány masérské služby.

3.7.3. Sociální služby

V blízkosti Únanova se nachází Domov pro seniory v Plavči a Jevišovicích. Ve Znojmě se také nachází Dům s pečovatelskou službou. Pečovatelská služba je terénní služba poskytovaná osobám, které mají sníženou soběstačnost z důvodu věku, chronického onemocnění nebo zdravotního postižení, jejichž situace vyžaduje pomoc jiné fyzické osoby. Služba se poskytuje ve vymezeném čase v přirozeném sociálním prostředí osob. Posláním pečovatelské služby je, aby lidé, kteří ji využívají, mohli žít stejným způsobem života jako jejich vrstevníci a zůstat tak co nejdéle ve svém přirozeném sociálním prostředí. Tato pečovatelská služba je poskytována ORP Znojmo a ORP Moravský Krumlov - tj. ve všech obcích bývalého okresu Znojmo včetně Únanova.

3.8. Bezpečnost

3.8.1. Veřejný pořádek

V obci se nenachází služebna městské ani státní policie. Bezpečnost v obci je zajišťována hlídkami z nedalekého Znojma, které zde mají pravidelnou hlídkovou činnost.

3.8.2. Požární bezpečnost

Požární bezpečnost je v obci zajišťována Sborem dobrovolných hasičů Únanov. V případě větších požárů dochází ke spolupráci okolních jednotek SDH, respektive jednotky profesionálních hasičů ze Znojma. Jako zdroj požární vody slouží veřejný vodovod v obci, který je vybaven podzemními i hydranty a jedním nadzemním hydrantem. Požární řád je zpracován Obecně závaznou vyhláškou obce Únanov 1/2022.



Obrázek 43 Nová budova požární zbrojnice a hasičský hydrant

3.8.3. Krizový plán obce

Obec Únanov není součástí zón havarijního plánování. V případě mimořádné události lze pro potřeby nouzového ubytování využít stávající objekty veřejného občanského vybavení (škola, tělocvična, sál obecního úřadu ...).

Obec Únanov má schválený Krizový štáb.

3.9. Kultura, volnočasové aktivity a sport

3.9.1. Kultura

V rámci obce existuje Kulturní komise (KK), která je aktuálně složena ze 7 členů a má na starosti organizaci kulturních akcí v obci. Některé akce pořádá nebo zajišťuje obec sama v průběhu roku, na některých akcích se mohou podílet i místní spolky. Co se kultury týče, obec nemá posvícenské kroje, půjčuje si je již několik let z okolních vesnic. Obec také nevlastní a neprovozuje kulturní dům, kde by se mohly konat akce pro širokou veřejnost, cvičení, tréninky sportovních klubů atd.

Akce, které se v obci pravidelně konají spolu s uvedenými organizátory:

- Obecní ples – KK
- Sportovní ples – FCC SK Únanov
- Masopust (rej po vesnici a pohřbívání basy) – SDH
- Dětský karneval – SDH
- O pohár starosty obce – Kynologický klub Únanov
- Výstava vín – vinaři z Únanova
- Pálení čarodějnic – KK
- Vítání občánků – KK a MŠ
- Zahájení sezóny Koupaliště Pohoda – KK
- Dětský den – KK
- Zahájení prázdnin na Koupališti Pohoda – KK
- Letní kino – SDH a KK
- Hasičská soutěž O pohár Koupaliště Pohoda pro mladé hasiče – SDH
- Setkání seniorů – KK

- Pohádková cesta – SDH
- Drakiáda – KK
- Posvícení (zvaní, stavění máje, zavádění a večerní zábava) – obec
- Svatomartinský lampionový průvod – MŠ
- Mikulášská pochůzka – KK s dobrovolníky
- Adventní koncert v kostele – KK
- Putování za zlatým prasátkem – KK
- Beachvolejbalový, nohejbalový turnaj a turnaj amatérů ve stolním tenise - KK
- Zájezd do termálních lázní, do divadla na muzikál, na výstavu květin Flora apod. - KK
- Nepravidelně se koná akce Napoleonské manévry - projekt Austerlitz (cizí organizátor)
- Pohoda Run Únanov – běžecký závod zařazen do Znojemského běžeckého poháru – obec a KK

3.9.2. Místní spolky

Spolková činnost v obci

- Sbor dobrovolných hasičů Únanov
- Jednota Orla Únanov
- Kynologický klub Únanov
- Myslivecký spolek Hubert Únanov
- Schola únanovské farnosti
- Fotbalový oddíl FCC SK Únanov

Tabulka 13 Seznam místních spolků

Název organizace	Cílová skupina	Činnosti
Sbor dobrovolných hasičů Únanov	Mládež a dospělí (cca 120 členů)	Požární ochrana obce, veřejných a dalších prostor, poskytování pomoci při živelných pohromách, práce s mládeží
Jednota Orel Únanov	Mládež a dospělí (36 členů)	Práce s mládeží, pořádání sportovních a vzdělávacích akcí
Kynologický klub Ajax Únanov	Dospělí (22 členů)	Nabízí vzdělání odborníků v oblasti výcviku a chovu psů a organizujeme soutěže, chovatelské a výcvikové akce
Myslivecký spolek Hubert Únanov	Dospělí (20 členů)	Správa honitby, osvětová činnost mládeže a pořádání pravidelných honů
Schola únanovské farnosti	Mládež a dospělí (16 členů)	Sborový zpěv a pěvecká vystoupení, Pořádání kulturních akcí
Fotbalový oddíl FCC SK Únanov	Mládež a dospělí (cca 130 členů)	Vzdělávání v oblasti sportu, sportovní vyžití, pořádání utkání práce s mládeží



Obrázek 44 Základna mysliveckého spolku Hubert Únanov

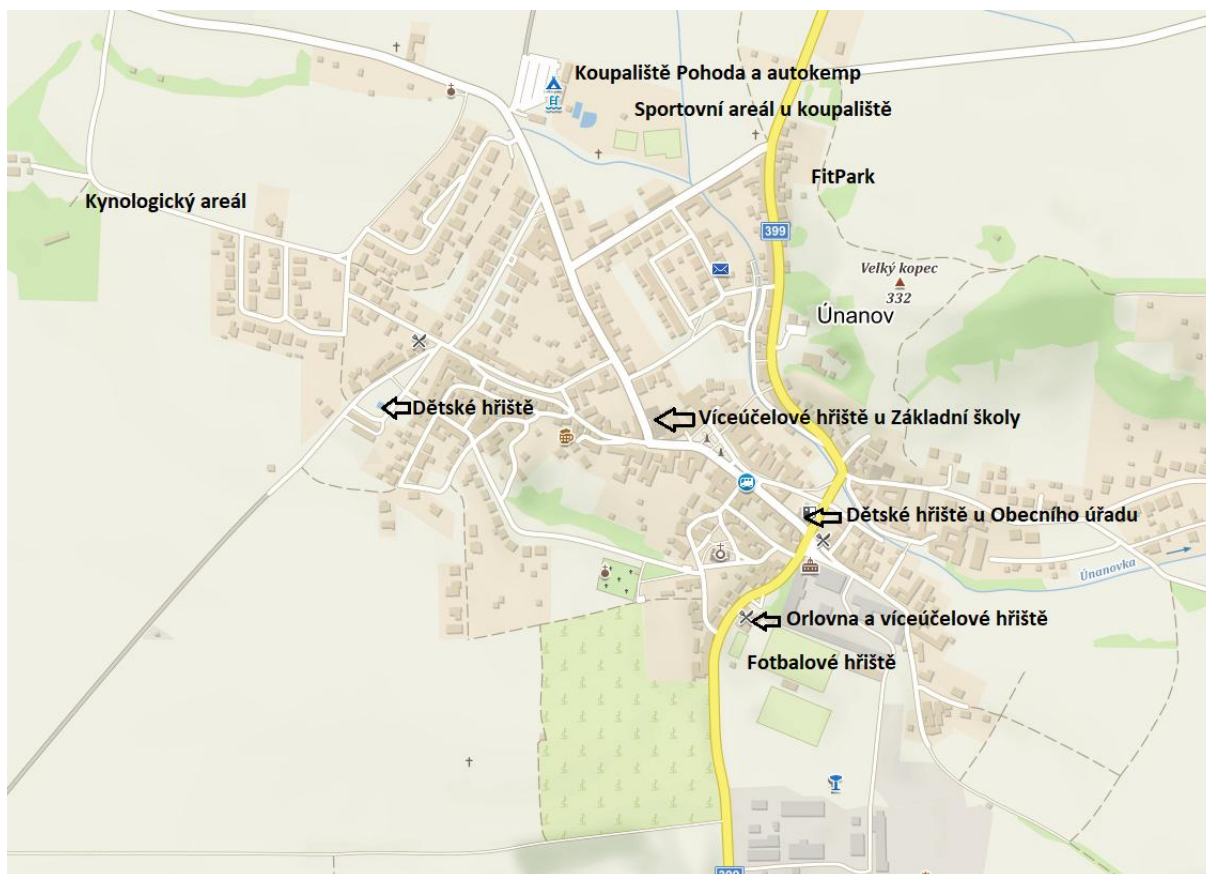
3.9.3. Sport a volný čas

Na území obce Únanov se nachází hned několik možností pro sport a trávení volného času. Dle zákona č. 115/2001 Sb., o podpoře sportu obce ve své samostatné působnosti vytvářejí podmínky pro sport, zejména:

- zabezpečují rozvoj sportu pro všechny, zejména pro mládež,
- zabezpečují přípravu sportovních talentů, včetně zdravotně postižených občanů,
- zajišťují výstavbu, rekonstrukce, udržování a provozování svých sportovních zařízení a poskytují je pro sportovní činnost občanů,
- kontrolují účelné využívání svých sportovních zařízení,
- zabezpečují finanční podporu sportu ze svého rozpočtu.
- obec zpracovává v samostatné působnosti pro své území plán rozvoje sportu v obci a zajišťuje jeho provádění.

Obec se spolupodílí na financování sportu, koordinuje činnosti sportovních subjektů ve prospěch obce, respektive svých občanů a kontroluje efektivnost vynaložených veřejných zdrojů.

Volnočasové činnosti jsou většinou zajišťovány místními spolky, občanskými sdruženími a dobrovolnickými organizacemi. Jejich a činnost je obcí pravidelně podporována tak, aby docházelo k žádoucímu rozvoji občanské společnosti.



Obrázek 45 Umístění zařízení pro sport a volný čas v rámci obce Únanov

Koupaliště Pohoda

Provoz koupaliště byl zahájen v roce 2002. Koupaliště nabízí plavecký a rekreační bazén, brouzdaliště pro děti, tobogán, skluzavku, vodní jeskyni, masážní lůžka a další vodní atrakce. Součástí koupaliště je sociální zázemí, občerstvení, parkoviště. V roce 2003 byl rekreační areál rozšířen o autokemp, dvě hřiště pro plážový volejbal, stolní tenis, ruské kuželky, petanque, půjčování sportovních potřeb a slunečníků.

V roce 2003 získalo koupaliště v rámci soutěže Stavba roku na mezinárodním veletrhu For Arch v Praze Cenu poroty za vytvoření přitažlivého prostředí významem přesahujícího rámec obce a Cenu veřejnosti za vítězství v internetovém hlasování.

Od roku 2004 mohou návštěvníci areálu využívat dva tenisové kurty s umělým povrchem a víceúčelové hřiště pro míčové hry, rovněž s umělým povrchem.

V roce 2005 obec v areálu koupaliště na počest účasti obce v evropské soutěži Entente Florale 2004 vysadila Park evropského sblížení a do parku zakomponovala dětské hřiště pro malé děti.

Otevírací doba pro měsíc květen a červen	
Pondělí – Pátek	14:00 – 20:00
Sobota – Neděle	10:00 – 20:00
Otevírací doba pro měsíc červenec a srpen	
Pondělí – Neděle	10:00 – 20:00



Obrázek 46 Koupaliště Pohoda a sportovní areál

Fotbalové hřiště

Obecní fotbalové hřiště se nachází v jižní části obce na jejím okraji. Hřiště je umístěno v sousedství místního hostince U hřiště, což poskytuje občanům jej navštěvující, možnost občerstvení v docházkové vzdálenosti. V současnosti je využíváno primárně ze strany místního klubu FCC SK Únanov, který hřiště využívá k tréninkům oddílu nebo k pořádání zápasů.



Obrázek 47 Fotbalové hřiště

FitPark

V roce 2021 byl pro veřejnosti zpřístupněn nový multigenerační sportovní areál FitPark s prvky workoutu, parkouru, posilovacími stroji, rekondičními prvky pro seniory i zábavnými sestavami pro děti.



Obrázek 48 FitPark

Orlovna a venkovní víceúčelové hřiště

Orlovna spolu s venkovním víceúčelovým hřištěm se nachází v těsné blízkosti fotbalového hřiště na okraji obce. Součástí Orlovny je také hostinec U hřiště, který nabízí účastníkům akcí pořádaných v orlovně i jejím okolí možnost občerstvení. Za budovou orlovny se nachází víceúčelové hřiště, které je možno využít k různým aktivitám, jako je tenis, házená, basketbal a podobně.



Obrázek 49 Orlovna a venkovní víceúčelové hřiště

Sportovní hřiště u Základní školy

U základní školy se nachází menší víceúčelové hřiště s možností využití místními žáky v rámci tělesné výchovy. Na hřišti je možné provozovat širokou škálu sportů, jako je fotbal, florbal, basketbal a podobně.



Obrázek 50 Sportovní hřiště u Základní školy

Dětská hřiště

V obci a jejím blízkém okolí se nachází hned několik dětských hřišť určených široké veřejnosti. Jde o dětské hřiště u Obecního úřadu, na Malém kopci, na koupališti a dětské hřiště Ořechový sad. Jedná se o moderní hřiště pro nejmenší, ale také starší děti. Hřiště jsou doplněna přírodními dřevěnými prvky, které nenarušují přírodní ráz obce.



Obrázek 51 Dětská hřiště u Obecního úřadu, Ořechový sad, na koupališti, na Malém kopci

Areál kynologického klubu

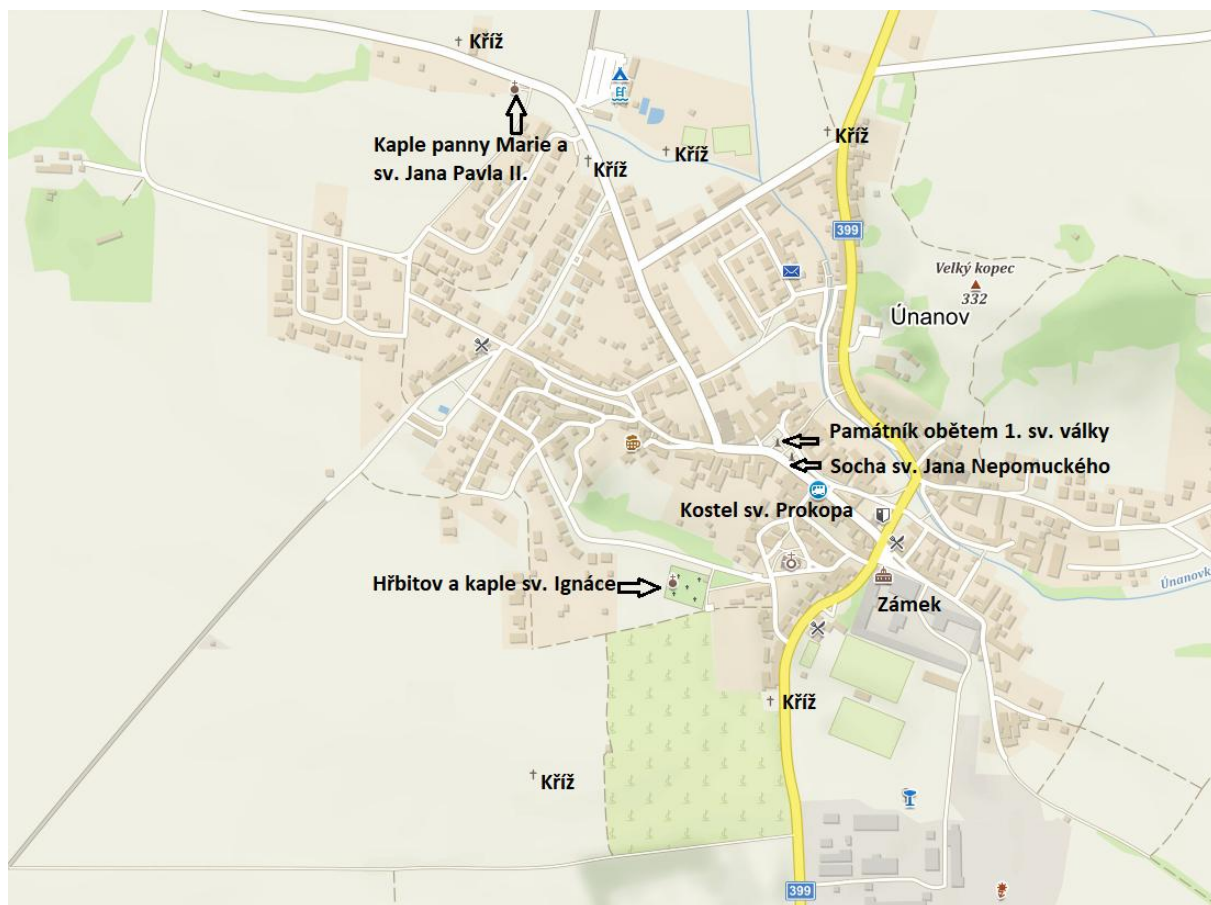
Areál se nachází na okraji obce v oblasti Losoloslavy. Kynologický klub se zde schází od roku 1991, kdy se také datuje jeho vznik. Klubovna i okolí prodělaly za léta působení klubu řadu pozitivních změn, co se týče prostředí výcviku, zázemí pro členy a terénních úprav samotných ploch cvičiště s přílehlými pozemky. Od této doby uplynula již řada sezon a Kynologický klub Únanov vychoval řadu poctivých a nadšených pejskařů, z nichž skalní členové zde působí již dlouhá léta.



Obrázek 52 Areál kynologického klubu

3.10. Atraktivita obce

3.10.1. Turistická atraktivita



Obrázek 53 Umístění pamětihodností v rámci obce Únanov

Farní kostel sv. Prokopa

Nejvýznamnější památkou obce Únanov je bezesporu farní kostel sv. Prokopa. První písemná zmínka o únanovském kostele a samostatné duchovní správě pochází z roku 1346, čemuž odpovídá i ryze gotický sloh stavby, který se dochoval v presbytáři kostela. Stavebně starší je zadní část kostela s věží. Věž je svým tvarem a umístěním čistě románského slohu, presbytář je raně gotický, postavený v době českých panovníků z rodu Lucemburků. Mezi věží a presbytářem se nachází zdivo ještě o něco starší.

Kostel během své historie prošel mnoha opravami. Poslední oprava v roce 2000 se týkala střechy a fasády kostela. V roce 2001 byl kostel nasvícen a okolí kostela vydlážděno žulovou kostkou a lomovým kamenem.

Místní kostel je zasvěcen českému patronu sv. Prokopovi, proto požádal znojemský Farní úřad Pražské arcibiskupství o darování části z ostatků tohoto světce za účelem jejich trvalého uložení v oltáři únanovského kostela. Této prosbě bylo vyhověno dne 1. 10. 1991 při osobním předání biskupem Františkem Lobkowiczem.



Obrázek 54 Farní kostel sv. Prokopa

Kaple a hřbitov

Samostatná Kaplička Panny Marie a svatého Jana Pavla II. se nachází na severozápadním okraji Únanova. Jde o moderní kapli obsahující podobizny obou svatých, kterou doplňuje chodník a osvětlení. Další důležitou kaplí obce Únanov je kaple sv. Ignáce. Ta se nachází na jižním okraji obce nedaleko kostela sv. Prokopa a je součástí obecního hřbitova.



Obrázek 55 Kaple Panny Marie a sv. Jana Pavla II. a hřbitov s kaplí sv. Ignáce

Zámek

Únanov se poprvé zmiňuje v roce 1287 jako majetek krále Václava II. Po bitvě na Bílé hoře se panství stalo součástí konfiskátu a připadlo rodu de Souches a Ugartům. Do té doby zde žádné sídlo nevzniklo, nebylo potřeba. Až s rozvojem únanovského panství zde někdy před rokem 1750 vznikl rozsáhlý hospodářský dvůr. V roce 1882 koupili velkostatek a dvůr Ignác a Anna Dworzakovi. Ti dvůr rozšířili směrem k východu, zřídili zde lihovar a úpravou starších budov v severozápadní části dvora vybudovali obytný a správní objekt - zámek. Rodině Dvořákových statek patřil až do roku 1948, kdy

byl znárodněn a předán do užívání místnímu JZD. Areál včetně zámku byl sice udržován, ale účelové úpravy se na jeho vzhledu velmi necitlivě podepsaly. Po roce 1989 se komplex vrátil do rukou rodiny Dvořákovy, která zde hospodaří a provozuje soukromou zemědělskou společnost.

Zámek je dvoukřídlá patrová budova umístěná delším křídlem ve směru východ - západ se severním průčelím směřujícím do návsi, krátké křídlo pak směřuje k jihu, do svahu. Celek kryje valbová střecha, nad jižním křídlem ve štítě s polovalbou. Fasády zámku prolamují moderní dvojdílná okna a ani hladká fasáda nevykazuje žádné ozdobné zámecké prvky. Na východní konec severního křídla navazují mladší, necitlivě upravované hospodářské objekty a dále k jihovýchodu pak vlastní rozlehlý areál budov dvora. Zámek je soukromým majetkem sloužícím k zemědělskému podnikání a není tak běžně přístupný návštěvníkům.



Obrázek 56 Budova tzv. zámku

Socha sv. Jana Nepomuckého

Součástí návsi obce Únanov je socha věnovaná sv. Janu Nepomuckému. Jde o sochu na vysokém podstavci uprostřed menšího parku, která obsahuje pozlacený nápis. Na tomto nápisu stojí: „Oroduj za nás sv. Jene Nepomucký. Věnovali manželé Josef a Marie Semerádovi. 1895.“



Obrázek 57 Socha sv. Jana Nepomuckého

Památník obětem 1. Sv. války

Památník nacházející se ve středu obce byl postaven rok 1926 a byl věnován obcí Únanov. Památník disponuje podstavcem, na kterém je umístěn nápis „Na památku svým padlým, zemřelým a nezvěstným vojnům ve světové válce.“



Obrázek 58 Pomník padlým v první světové válce

Památník Napoleonské bitvy u Znojma

Památník k příležitosti připomenutí Napoleonských válek se nachází v blízkosti obce. Jde o památník v podobě bílého kříže doplněný o dřevěné zastřešené posezení.



Obrázek 59 Památník Napoleonské bitvy u Znojma

Památník 2. Světové války

Jde o památník vojákům Rudé armády, který zde byl postaven z důvodu 25. Výročí osvobození Únanova. K osvobození obce došlo 8. 5. 1945, pamětní kámen byl dosazen v roce 1970. Je umístěn v centru obce nedaleko sochy sv. Jana Nepomuckého.



Obrázek 60 Památník 2. Světové války

Pamětní kámen – budování biokoridorů

Pamětní kámen se nachází v přírodě nedaleko obce. Jde o připomenutí výstavby biokoridoru, který propojuje přirozená biocentra Únanovské kopečky a Velký kopec. Cílem biokoridorů je propojit přirozená biocentra a umožnit tak migraci zvěře.



Obrázek 61 Pamětní kámen – budování biokoridorů

Kříže

V obci se nachází několik křížů. Jeden ze zmíněných se nachází nad místním vinohradem a další u nově vystavěného FitParku. U obou jde o vysoké kříže vystavěné na podstavci. Další kříže nacházející se v obci:

- Kříž u kostela
- Kříže u silnice ke Znojmu
- Kříž za obcí směrem k Hlubokým Mašůvkám
- Kříž na hřbitově
- Kříž u silnice k Plavči
- Kříž u silnice k Tvořihrázi
- Kříž na křižovatce k Plavči
- Kříž ve vinici



Obrázek 62 Kříž nad vinohradem a kříž u FitParku

Bunkr na Velkém kopci

Bunkr je umístěný na severu obce na jejím nejvyšším bodu, tedy Velkém kopci. V oblasti na jihu republiky a zvláště v okolí Znojma nebo například Vranova nad Dyjí je výskyt různých druhů bunkerů vcelku běžný, neboť jde o oblast České republiky, která byla v minulosti součástí Sudet.



Obrázek 63 Bunkr na Velkém kopci

Turistické stezky a cyklotrasy

Obcí Únanov aktuálně neprochází žádná cyklotrasa, cyklostezka ani cyklookruh.

V současné době se připravuje realizace prodloužení stávající cyklotrasy CT 5264 /Hluboké Mašůvky – Únanov – Přímětice/, dále realizace vyznačení nového cyklokruhu, který již dostal Klubem českých turistů číslo 5280 /Únanov – Únanovské kopečky – Ruda – sv. Hubert – Starý zámek – Mlejnek – Únanov/.

V obci se nachází několik turistických posezení.



Obrázek 64 Turistické posezení u vodárny a u mlýnka

Autokemp

Autokemp se nachází na okraji obce v těsné blízkosti koupaliště a nabízí 22 stání pro karavany včetně elektrické přípojky. Na těchto stáních je možno postavit i stany.

3.11. Řízení a Správa obce

3.11.1. Organizační struktura

Obec Únanov spravuje své záležitosti samostatně. Správou obce je pověřen starosta, místostarosta a členové zastupitelstva a Rady. Zastupitelstvo tvoří 15 členů, Rada má 5 členů.

Orgány obce jsou: Zastupitelstvo obce, Rada obce, starosta, místostarosta a obecní úřad. Orgány zastupitelstva obce jsou výbory. Rada zřizuje komise. Sídlem obecního úřadu je objekt na adrese Únanov 463.

Tabulka 14 Orgány obce Únanov

Orgán obce	Agenda
Zastupitelstvo obce	Výbory zastupitelstva obce: <ul style="list-style-type: none">• Kontrolní výbor• Finanční výbor
Rada obce	Komise rady obce
Starosta	<ul style="list-style-type: none">• Jednotka SDH• Civilní obrana• Finanční kontrola• Krizové řízení• Činnosti Rady a Zastupitelstva obce• Infokanál, zpravodaj a web obce
Místostarosta	<ul style="list-style-type: none">• Silniční správní řád• Kronika obce• Svazek DSO, Region obcí• Správa majetku obce



Obrázek 65 Nová budova obecního úřadu s knihovnou v obci Únanov

3.11.2. Výbory

Zastupitelstvo obce zřídilo finanční a kontrolní výbor jako své iniciativní a kontrolní orgány dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, jejichž kompetence jsou definovány zákonem. Výbory předkládají svá stanoviska a návrhy zastupitelstvu obce. Předsedou finančního a kontrolního výboru je vždy člen zastupitelstva obce.

Finanční výbor – provádí kontrolu hospodaření s majetkem a finančními prostředky a plní také další úkony, kterými je výbor pověřen zastupitelstvem obce.

Předsedkyně výboru - Zdenka Vybíralová; členové výboru - Ing. Lukáš Tomášek, Bc. Renata Weissová, Josef Richter, Martin Švejcar

Kontrolní výbor - kontroluje plnění usnesení zastupitelstva, dodržování právních předpisů ostatních výborů úřadem obce - na úseku samosprávy a plní také další kontrolní úkony, ke kterým byl výbor pověřen zastupitelstvem obce.

Předseda výboru - Roman Jelínek; členové výboru - Kamila Pikartová, Ivan Vyskočil, Milan Skoumal, Milan Wieszner

Komise rady obce - obec má zřízenou jednu a to kulturní komisi.

Předseda komise - Bc. Josef Kovář; členové komise - Nikola Bačáková, Vojtěch Pikart, Petr Illek, Irena Wiesznerová, Ivan Vyskočil, Tomáš Gračka

3.11.3. Hospodaření a investice obce

Obecní majetek a hospodaření obce spadá do její samostatné působnosti. Základním nástrojem hospodaření obce je její rozpočet, pomocným nástrojem je rozpočtový výhled hospodaření využívaný pro sestavování rozpočtu na příslušný kalendářní rok.

Obec zřizuje jednu příspěvkovou organizaci: Základní škola a Mateřská škola Únanov, okres Znojmo, příspěvková organizace.

Vývoj rozpočtového hospodaření obce Únanov v letech 2016 – 2021

Z tabulky níže lze vyčíst, že nejvyšší položky dlouhodobě tvořící příjmy obce jsou daňové příjmy. Ty jsou tvořeny daní z příjmů, zisku a kapitálových výnosů, daněmi ze zboží a služeb v tuzemsku, daněmi a poplatky z vybraných činností a služeb a majetkovými daněmi. Nejnižší položku daňových příjmů tvoří kapitálové příjmy, mezi které se v obci Únanov řadí příjmy z prodeje dlouhodobého majetku a ostatní kapitálové příjmy. Co se týče výdajů, nejvyšší položku tvoří dlouhodobě běžné výdaje. Mezi ty se řadí neinvestiční nákupy a související výdaje, které tvoří nejvyšší podíl na běžných výdajích obce, platby a související výdaje, neinvestiční transfery soukromoprávním subjektům, neinvestiční transfery veřejným rozpočtům územní úrovně, ostatní neinvestiční transfery jiným veřejným rozpočtům, platby daní a další povinné platby, neinvestiční transfery obyvatelstvu, výdaje na náhrady za nezpůsobenou újmu a ostatní neinvestiční výdaje.

Tabulka 15 Vývoj rozpočtového hospodaření obce Únanov v letech 2016 - 2021 (v tis. Kč)

	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Daňové příjmy	28240	29741	33191	36699	35850	33490
Nedaňové příjmy	8553	10326	7908	16970	10517	12092
Kapitálové příjmy	0	18	910	120	83	1345
Přijaté transfery	2142	48928	1304	20641	10725	39459
Příjmy	38935	89013	43313	74430	57175	86386
Běžné výdaje	16933	65754	20845	38018	28840	58979
Kapitálové výdaje	6007	5231	21016	8802	31580	6265
Výdaje celkem	22940	70985	41861	46820	60420	65244
Saldo příjmů a výdajů	15995	18028	1452	27610	-3245	21142
Podíl kapitálových výdajů	26,18	7,36	50,2	18,79	52,26	9,6
Podíl běžných výdajů na celkových příjmech	43,49	73,87	48,12	51,07	50,44	68,27

Zdroj: ČSÚ

Přehled dotací pro obec Únanov v období 2016 – 2021

Tabulka uvedená níže popisuje jednotlivé dotace pro obec Únanov. Nejvyšší dotace byla získána na obnovu veřejného osvětlení s celkovou částkou 1 182 833 Kč. Tento investiční typ dotace zprostředkovalo Ministerstvo průmyslu a obchodu. Díky ní se stala obec Únanov méně energeticky náročnou a získala úspory v obecním rozpočtu, které před poskytnutím této dotace putovaly do výdajů za neúsporné a energeticky náročné veřejné osvětlení.

Tabulka 16 Přehled dotací pro obec Únanov v období 2016 - 2021

Rok	Účel dotace	Poskytovatel	Dotace	Částka
2016	Nákup cisterny CAS	Jihomoravský kraj	investiční	650 000,00
2016	Nákup dopravního automobilu	Ministerstvo vnitra	investiční	750 000,00
2016	Na výdaje jednotky SDH	Jihomoravský kraj	neinvestiční	16 400,00
2017	Na výdaje jednotky SDH	Jihomoravský kraj	neinvestiční	39 583,00
2018	Na výdaje jednotky SDH	Jihomoravský kraj	neinvestiční	59 245,00
2018	Na vybavení JPO	Jihomoravský kraj	investiční	160 000,00
2019	Na obleky a výstroj JPO	Jihomoravský kraj	neinvestiční	199 000,00
2019	Na výdaje jednotky SDH	Ministerstvo vnitra - HZS	neinvestiční	124 675,00
2020	Na výdaje jednotky SDH	Ministerstvo vnitra - HZS	neinvestiční	135 200,00
2021	Na údržbu stromů	Jihomoravský kraj	neinvestiční	50 000,00
2021	Na obnovu veřejného osvětlení	Ministerstvo průmyslu a obchodu	investiční	1 182 833,00
2021	Na výdaje jednotky SDH	Ministerstvo vnitra - HZS	neinvestiční	89 064,00

3.11.4. Vnější vztahy

Obec je v současné době členem sedmi sdružení obcí, a to Dobrovolný svazek obcí – Kompostárna Únanov, Dobrovolný svazek obcí – Vodovody a kanalizace Znojemsko, ZnojmoRegion, Euroregion Pomoraví, Svaz měst a obcí, Spolek pro obnovu venkova ČR, Sdružení hasičů Čech, Moravy a Slezska.

3.11.5. Komunikace s veřejností

Komunikace s veřejností je obcí vnímána jako jeden ze základních aspektů, který ovlivňuje kvalitu řízení obce. Je řešena několika způsoby tak, aby vyhovovala všem skupinám zájemců o informace bez ohledu na věková či jiná omezení. Kromě osobního kontaktu s občany na veřejných projednáních je využívána úřední deska, webové stránky www.obecunanov.cz, čtvrtletník Únanovské novinky, aplikace Hlášení rozhlasu.cz a hlášení místního rozhlasu. V jistých případech roznesou pracovníci obce např. pozvánky na Obecní ples, v době situace kolem COVID-19 také informační letáky. Obec s obyvateli komunikuje také prostřednictvím sociální sítě Facebook a webových stránek.

3.12. Východiska pro návrhovou část

3.12.1. SWOT analýza

Cílem SWOT analýzy je shromáždit podstatné skutečnosti, které popisují řešené území a fungování komunity, uvědomit si a uspořádat výchozí silné a slabé stránky a podmínky pro rozvoj obce. SWOT analýza pomáhá určit hlavní problémové oblasti a hodnoty, které jsou určující pro vymezení rozvojové strategie obce a tvoří tak most mezi analytickou a návrhovou částí strategického plánu. Silné (S - strenghts) a slabé (W - weeknesses) stránky tvoří tzv. vnitřní analýzu orientovanou na přítomnost a popisující staticky současný stav, spočívající v hodnocení vnitřních faktorů, které může svým působením obec ovlivnit, na kterých může při plánování stavět anebo naopak, které je třeba zlepšit. Příležitosti (O - opportunities) a hrozby (T - threats) představují analýzu vnější, jež je zaměřena na budoucnost a dynamický pohled na řešené území. Týká se hodnocení vnějších faktorů, se kterými je nutno v řešeném území počítat, popř. se je snažit využít.

V rámci SWOT analýzy pro obec Únanov bylo provedeno celkem 7 dílčích SWOT analýz tematicky zaměřených na tyto okruhy:

- Poloha obce (širší územní vztahy a uspořádání území)
- Sociodemografické podmínky a bydlení (obyvatelstvo a občanská vybavenost)
- Ekonomické a hospodářské podmínky (hospodářský rozvoj, trh práce)
- Infrastruktura (dopravní a technická vč. její dostupnosti)
- Rekrece a turistický ruch
- Životní prostředí (příroda a krajina)
- Místní správa a participace veřejnosti

Tabulka 17 SWOT analýza pro tematický okruh Poloha obce (širší územní vztahy a uspořádání území)

SILNÉ STRÁNKY	SLABÉ STRÁNKY
<ul style="list-style-type: none"> • dobrá dopravní, ekonomická a institucionální provázanost s městem Znojmem • dostupnost turistických cílů a rekreace - NP Podyjí (10 km), Výrovická přehrada (4 km), Vranovská přehrada (22 km) • dopravní provázanost s Rakouskem • vhodné podmínky pro zemědělskou výrobu • kompaktní zástavba obce • architektura převážně venkovského charakteru • zachování prostorové struktury historického jádra obce • zachování řady prvků drobné venkovské architektury 	<ul style="list-style-type: none"> • chybějící napojení celého regionu na dálniční síť ČR • dojíždění obyvatel za pracovními příležitostmi do Znojma, Brna a do Rakouska • narušení tradičního stylu venkovských stavení novou výstavbou v lokalitě Losolosa • areál zemědělské výroby v bezprostředním sousedství obytných ploch • narušení krajinného rázu areálem těžby kaolínu • obytná část obce uprostřed intenzivně zemědělsky obhospodařované krajiny • téměř úplná absence lesů (pouze 17 ha = 1,4%)
PŘÍLEŽITOSTI	HROZBY
<ul style="list-style-type: none"> • atraktivita bydlení (blízkost k velkým ekonomickým centrům – Znojmo, Brno) 	<ul style="list-style-type: none"> • překotná nová výstavba

Tabulka 18 SWOT analýza pro tematický okruh Sociodemografické podmínky a bydlení (obyvatelstvo a občanská vybavenost)

SILNÉ STRÁNKY	SLABÉ STRÁNKY
<ul style="list-style-type: none"> • rostoucí vývojový trend počtu obyvatel • rostoucí počet trvale obydlených domů a bytů • dostatečné vymezení nových zastavitelných ploch pro bydlení • zástavby proluk a stavební úpravy starších domů v typické zástavbě • dobrá úroveň základní občanské vybavenosti • hustá síť veřejné hromadné dopravy s vysokou frekvencí spojů IDS JMK • dostatečná kapacita MŠ a ZŠ • zvyšující se podíl osob s vysokoškolským vzděláním • působení spolků zajišťujících kulturní, společenské a sportovní vyžití • neexistence sociálně vyloučené lokality 	<ul style="list-style-type: none"> • stárnutí populace • docházková vzdálenost mezi lokalitou Losolosa a veřejnou infrastrukturou neodpovídá standardu • chybí veřejné prostranství jako místo pro setkávání občanů při větších akcích • nedostatečná infrastruktura sociálních služeb pro seniory • rozpor ve stylu života mezi starousedlíky (převážně venkovský styl života) a nově přistěhovavšími obyvateli (městský styl života)
PŘÍLEŽITOSTI	HROZBY

<ul style="list-style-type: none"> • příliv mladých rodin hledajících klidný, venkovský charakter bydlení • obecný trend rozvoje občanské společnosti a růstu role občanských iniciativ • rozšíření spolkových a volnočasových aktivit 	<ul style="list-style-type: none"> • demografické změny (stárnutí obyvatelstva, odliv mladých a vzdělaných lidí za lepšími pracovními nabídkami) • zvýšené nároky na domovní a bytový fond a vybavenost obce kvůli změnám životního stylu obyvatel
---	--

Tabulka 19 SWOT analýza pro tematický okruh Ekonomické a hospodářské podmínky (hospodářský rozvoj, trh práce)

SILNÉ STRÁNKY	SLABÉ STRÁNKY
<ul style="list-style-type: none"> • vysoký podíl orné půdy a speciálních kultur (vinice, ovocné sady) • vysoký podíl kvalitní půdy I. a II. třídy ochrany • dobrá dopravní dostupnost • nárůst ekonomických subjektů • klesající podíl nezaměstnaných osob • možnost využití rakouského pracovního trhu 	<ul style="list-style-type: none"> • minimální nabídka volných pracovních míst v sídle • závislost na pracovní příležitosti ve Znojmě • vysoce intenzivní a nešetrné využívání zemědělských ploch • nevhodný způsob hospodaření – zasolování půdy, eroze půdy (vodní a větrná) • zrychlený odtok vody z krajiny
PŘÍLEŽITOSTI	HROZBY
<ul style="list-style-type: none"> • stávající brownfields – příležitost pro vznik nových podnikatelských prostor • podpora podnikatelského prostředí a tvorby investičních příležitostí včetně vzniku nových pracovních míst • předpoklady pro rozvoj zemědělství 	<ul style="list-style-type: none"> • ekonomická krize a její nepříznivý dopad na trh práce • převážná část podnikatelských subjektů zaměstnává malý počet zaměstnanců

Tabulka 20 SWOT analýza pro tematický okruh Infrastruktura (dopravní a technická vč. její dostupnosti)

SILNÉ STRÁNKY	SLABÉ STRÁNKY
<ul style="list-style-type: none"> • vysoké pokrytí silniční sítí • hustá síť veřejné hromadné dopravy s vysokou frekvencí spojů IDS JMK • vysoký podíl plynofikace obce přesahující republikový průměr • moderní a úsporné veřejné osvětlení • vodovod pro veřejnou potřebu • kanalizace zakončená vlastní ČOV 	<ul style="list-style-type: none"> • nevyhovující technický stav a údržba některých místních komunikací • zvyšující se intenzita dopravy a její vliv na životní prostředí (hluk, emise) a na ohrožení bezpečnosti chodců • chybějící parkovací místa převážně u objektů občanské vybavenosti (ZŠ, MŠ) • chybějící síť cyklotras a turistických tras
PŘÍLEŽITOSTI	HROZBY

<ul style="list-style-type: none"> využití nových technologií pro efektivní řešení inženýrských sítí 	<ul style="list-style-type: none"> zvyšující se nároky na technickou a dopravní infrastrukturu zvýšená hladina hluku z dopravy
---	--

Tabulka 21 SWOT analýza pro tematický okruh *Rekreace a turistický ruch*

SILNÉ STRÁNKY	SLABÉ STRÁNKY
<ul style="list-style-type: none"> existence koupaliště a kempu dostupnost turistických cílů a rekreace - NP Podyjí (10 km), Výrovická přehrada (4 km), Vranovská přehrada (22 km) širší vazby a dostupnost využívání rekreačního potenciálu NP Podyjí, Přírodní park Jevišovka, rekreačních nabídek města Znojma a jeho okolí blízkost významného rekreačního střediska na rakouské straně Laa an der Thaya rozvoj rekreace opírající se o vinařství rozvoj zahrádkářských kolonií a rekreačních chat 	<ul style="list-style-type: none"> omezené přírodní rekreační možnosti obce nedostatek ubytovacích kapacit chybějící síť cyklotras a turistických tras
PŘÍLEŽITOSTI	HROZBY
<ul style="list-style-type: none"> rozšíření turistické infrastruktury a nabídky volnočasových aktivit budování cyklotras, turistických tras s ohledem na životní prostředí a okolní krajinu 	<ul style="list-style-type: none"> přesun zájmu turistů vlivem atraktivnějších lokalit regionu nedostatek ubytovacích kapacit

Tabulka 22 SWOT analýza pro tematický okruh *Životní prostředí (příroda a krajina)*

SILNÉ STRÁNKY	SLABÉ STRÁNKY
<ul style="list-style-type: none"> zastoupení realizovaných prvků ÚSES výskyt chráněných území (evropsky významné lokality Kopečky u Únanova, Tvořihrázský les, Kaolinka, přírodní památka Losolosa) pramenící potok Únanovka stepní lokality Velký kopec, Únanovské návrší, Louky, Paděličky s výskytem zvláště chráněných rostlinných a živočišných druhů kanalizace zakončená vlastní ČOV, plynofikace obce neexistence záplavového území rozvoj obce není omezen výskytem poddolovaných nebo sesuvných území existence kompostárny 	<ul style="list-style-type: none"> velice nízká ekologická stabilita obce zásah do původní krajiny těžbou kaolinu neatraktivní intenzivně zemědělsky obhospodařovaná krajina téměř úplná absence lesů minimum přírodních prvků ve volné krajině neexistence významných vodních ploch (celková rozloha vodních ploch tvoří pouze 9 ha) problém se zadržováním vody v krajině vodní eroze – splavování půdy poddimezovaná kanalizační soustava v důsledku rozrůstajících se zpevněných ploch v sídelních oblastech zatížení ovzduší zplodinami z topení

	<ul style="list-style-type: none"> • neekologickými palivy • skládka TKO • absence sběrného dvora
PŘÍLEŽITOSTI	HROZBY
<ul style="list-style-type: none"> • doplnění krajinné zeleně realizací ÚSES 	<ul style="list-style-type: none"> • znečišťování ovzduší dopravou, v zimních měsících vytápěním domácností, prachem z polí • ohrožení zemědělské půdy vodní a větrnou erozí • přívalové deště • blížící se konec skládkování

Tabulka 23 SWOT analýza pro tematický okruh Místní správa a participace veřejnosti

SILNÉ STRÁNKY	SLABÉ STRÁNKY
<ul style="list-style-type: none"> • velmi dobré hospodaření obce bez dluhové zátěže • dostatek finančních prostředků obce • úspěšné aktivity obce v oblasti získávání dotační podpory • platný územní plán obce • fungující čtvrtletník „Únanovské novinky“ 	<ul style="list-style-type: none"> • slabé zapojení obyvatel do dění v obci • nízká úroveň občanské odpovědnosti
PŘÍLEŽITOSTI	HROZBY
<ul style="list-style-type: none"> • možnost využití finančních prostředků z EU, státních a krajských dotačních titulů pro rozvoj obce • rozvoj e-governmentu pro snížení administrativní zátěže obyvatel • využívání moderních komunikačních technologií a nástrojů obcí směrem k obyvatelům 	<ul style="list-style-type: none"> • nízká podpora státu malých obcí • nárůst byrokracie a zvyšování administrativní zátěže

Co se týká polohy obce Únanov, z provedené analýzy je patrných několik silných stránek. Důležitou pozitivní stránkou je rozhodně dobrá dopravní, ekonomická a institucionální propojenost s městem Znojmem i dalšími místy, která značně usnadňuje každodenní povinnosti místním obyvatelům. Dále je hodnoceno kladně množství možností pro trávení volného času a celková image obce, která si stále drží celistvý venkovský a historický charakter. Mezi negativní vlastnosti obce byla zařazena hlavně absence napojení na dálniční síť, která by značně urychlila dojíždění místních obyvatel. Dále je negativně hodnocena také nová výstavba v lokalitě Losolosy, která narušují místní venkovský styl, či přítomnost areálu těžby kaolínu. Oblast je ovšem celkově velmi atraktivní pro bydlení, což je ostatně zhodnoceno jako velká příležitost obce.

V oblasti sociodemografických podmínek a bydlení je velmi kladně hodnocen rostoucí trend počtu obyvatel, doprovázený rostoucím počtem trvale obydlených domů a bytů. V obci je také kvalitní občanská vybavenost a dostatečná kapacita školských zařízení. S rostoucím počtem obyvatel ovšem nedochází k omlazení populace, a tedy se obec značně potýká s jejím stárnutím. I přes tuto dlouhotrvající problematiku obec nedisponuje dostatečnou infrastrukturou sociálních služeb pro

seniory. Velkou příležitostí v omlazení obce je další možný příliv mladých rodin toužících po klidném stylu života mimo město.

3.12.2. Výsledky dotazníkového šetření

V rámci dotazníkového šetření byly zpracovány a distribuovány tři typy dotazníků – pro občany, pro spolky a organizace a pro podnikatele.

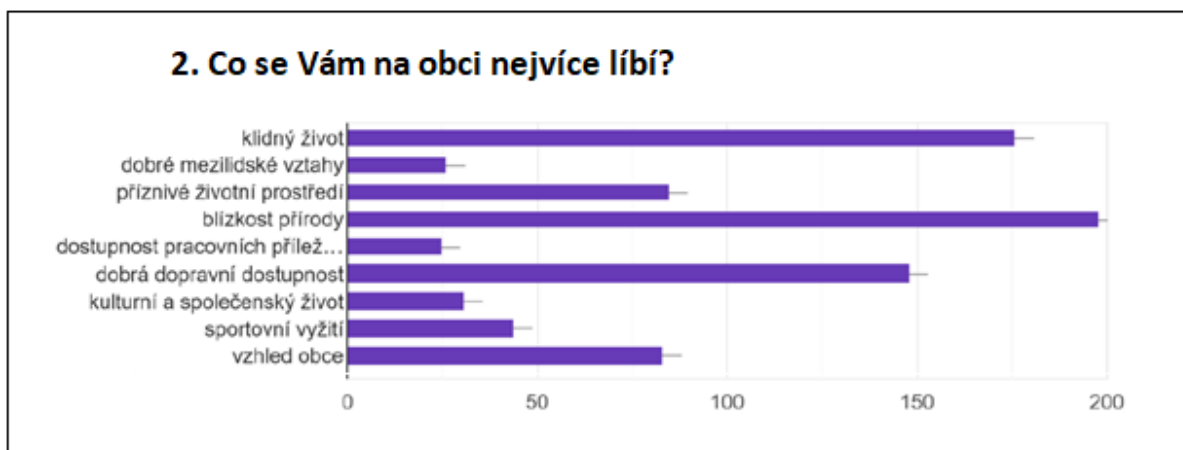
3.12.2.1. Výsledky dotazníkového šetření – dotazník pro občany obce

Dotazník byl sestaven se záměrem zjistit názory občanů na současnou situaci a život v obci. Na základě těchto názorů jsou upravovány představy o rozvoji obce tak, aby se zvýšila celková spokojenost občanů s životem v obci.

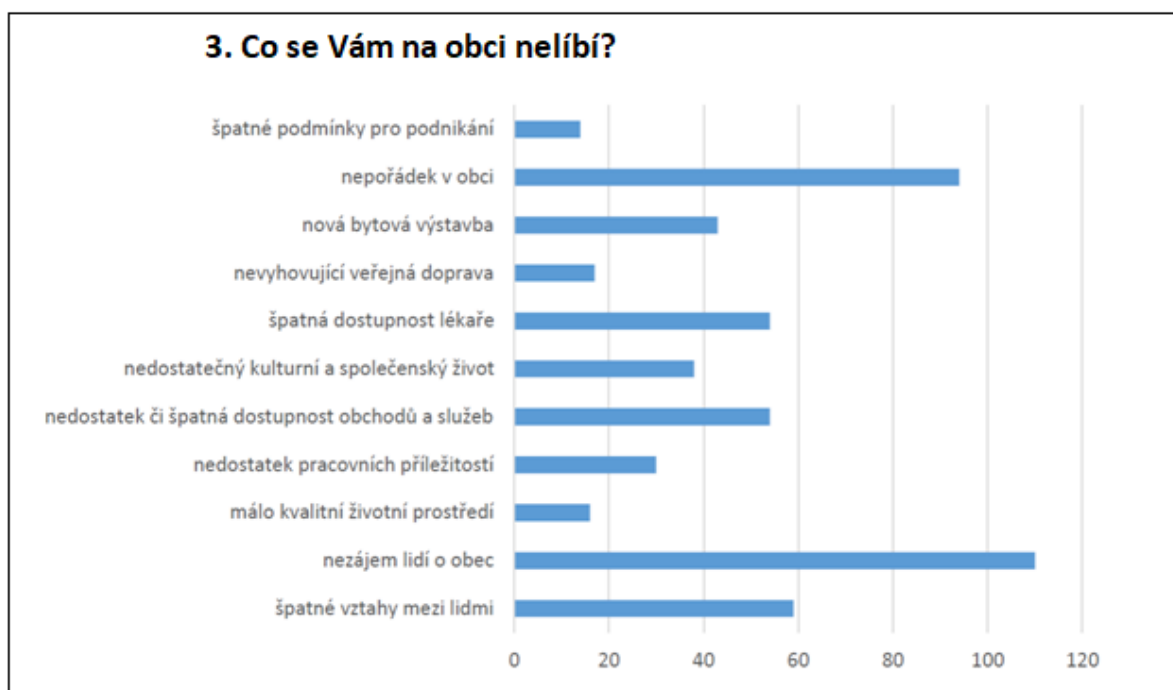
Dotazníků pro občany bylo rozneseno 1054 ks, vyplněných se vrátilo 332. Dotazník mohli občané odevzdat do 31. 1. 2022 do schránky na obecním úřadě Únanov. O výstupech dotazníkového šetření byli informováni prostřednictvím webových stránek obce, vývěsky u obecního úřadu a Únanovských novinek.



Drtivé většině občanů se v obci Únanov žije velmi dobře nebo dobře. Pouze malé procento občanů je s životem v obci nespokojeno. Důvody spokojenosti a nespokojenosti pak občané rozebírají v dalších otázkách dotazníku.



Občané mohli vybrat tři možnosti z nabídky nebo odpovědět vlastními slovy. Jak ukazuje graf, nejvíce jsou občané spokojeni s klidným životem v blízkosti přírody a dobrou dopravní dostupností. Dle těchto výsledků je obec Únanov obcí s příznivými podmínkami pro život. Nižší míra spokojenosti s dostupností pracovních míst, kulturním a společenským životem i mezilidskými vztahy plně odpovídá venkovskému charakteru a velikosti obce. Tyto nedostatky může částečně vyrovnávat blízkost města Znojma.

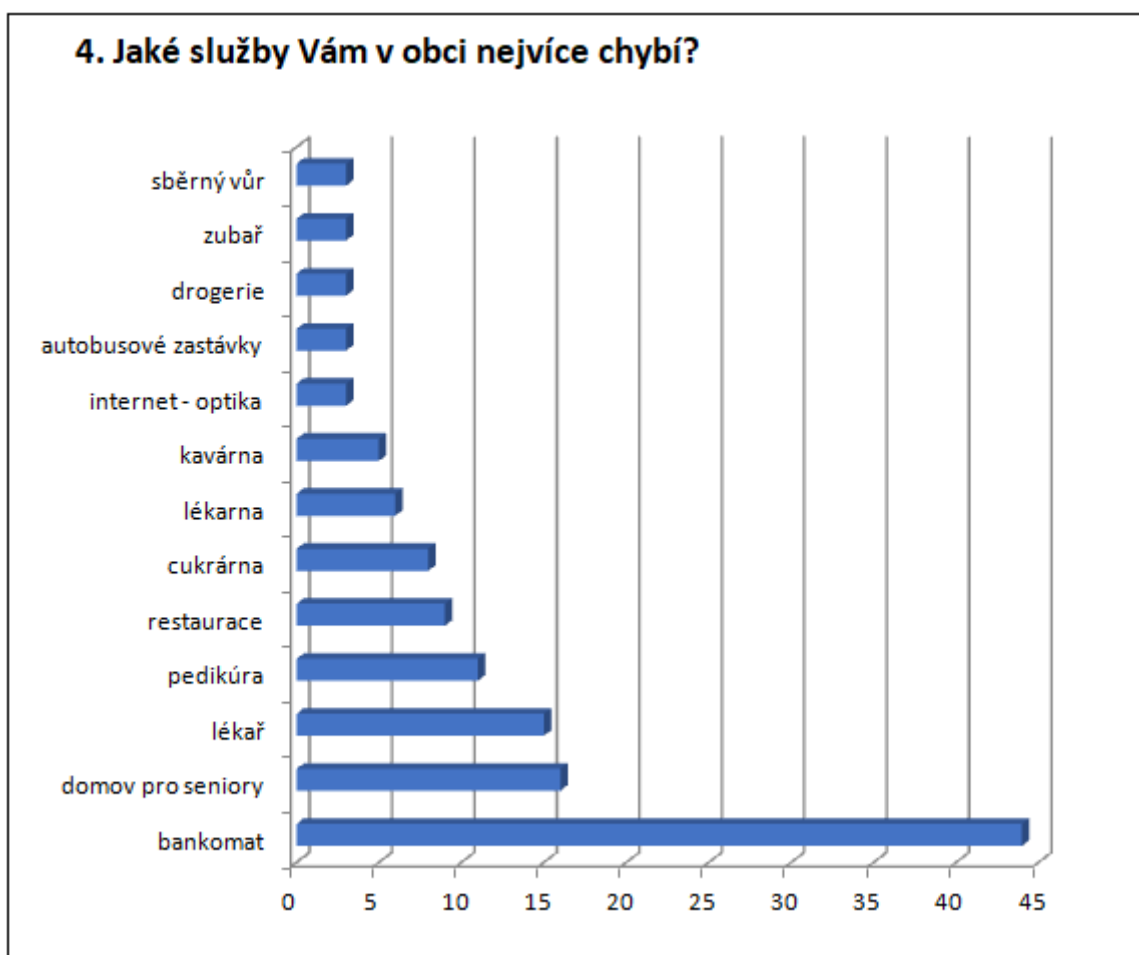


Občané mohli vybrat tři možnosti z nabídky nebo odpovědět vlastními slovy. Jak ukazuje graf, nejvíce jsou občané nespokojeni s nepořádkem v obci a nezájmem lidí o obec, s čímž také souvisí špatné mezilidské vztahy. Mezi vlastními odpověďmi se pak nejčastěji vyskytoval problém s množstvím psích exkrementů v obci, nedostatkem parkovacích míst, nedostatečnou údržbou komunikací v zimním období, vandalismem.

Dílčí nedostatky se pak týkaly těchto oblastí:

- Komunikace – vraky aut stojící na silnicích, nedodržování rychlosti, špatný technický stav silnic, chybí chodníky a retardéry, chybí cyklostezka s propojením do Znojma, chybí přímý spoj do Přímětic ve vazbě na Základní školu

- Bydlení – nedostatek stavebních pozemků, chybí nabídka bydlení pro seniory a startovací byty
- Nová zástavba – překotná stavba domů bez ohledu na venkovský ráz obce, nedostatek odpadkových košů na nových ulicích, zábor orné půdy
- Životní prostředí – nedostatečná iniciativa zavádět ekologicky prospěšné opatření v krajině, malý počet kontejnerů na tříděný odpad a nízká frekvence odvozu, nedostatečné třídění odpadu na hřbitově, znečištěné ovzduší v centru obce v topné sezoně, problém bývalé nádrže v Ořechovém sadu, chybí aleje podél cest a větrolamy
- Další občanská vybavenost – chybí klubovna pro mládež a pro seniory, není nabídka zájmových kroužků pro děti kromě sportu, chybí veřejné toalety, chybí veřejné osvětlení na hřbitově, chybí prodejna smíšeného zboží, chybí ordinace lékaře či zubaře
- Kultura a sport – není celoroční přístup na hřiště na koupališti a do Orlovny, málo kulturních zájezdů pro občany, problém s venkovními akcemi u Orlovny, zanedbané nástěnky naproti zastávce



V rámci této otázky měli občané možnost odpovědět volně svými slovy a v řadě případů byly zaznamenány shodné odpovědi. Nejvíce respondentům chybí v obci Únanov jednoznačně bankomat. Dále je to domov pro seniory, lékařská péče a restaurace či kavárna.

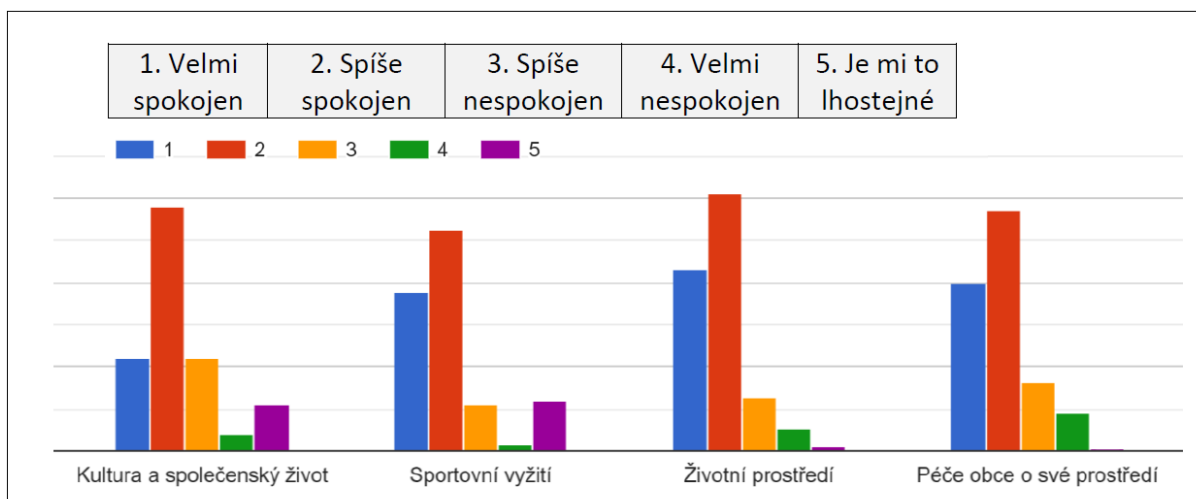
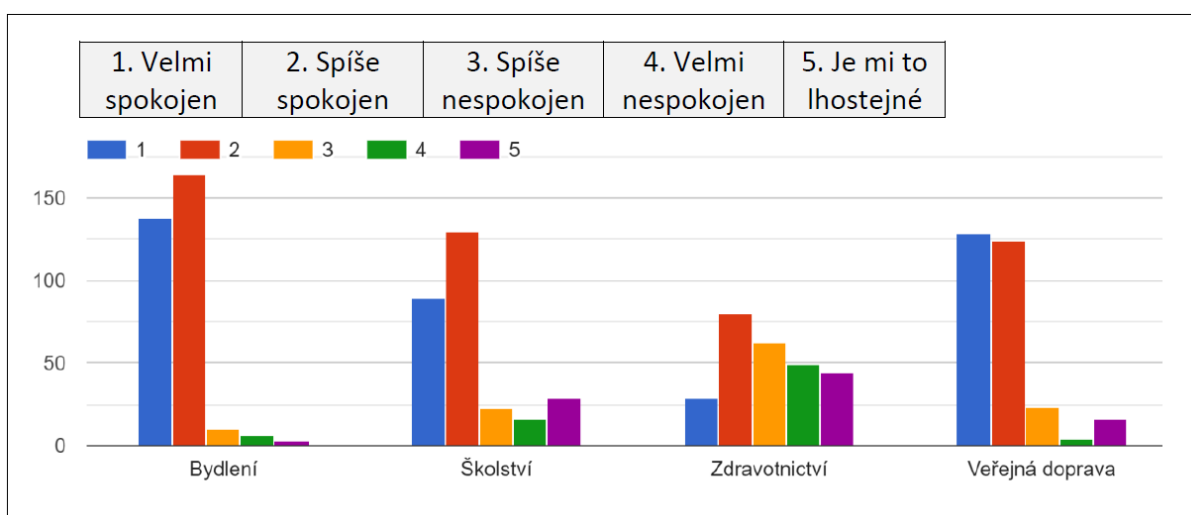
Dílní nedostatky se pak týkaly těchto oblastí:

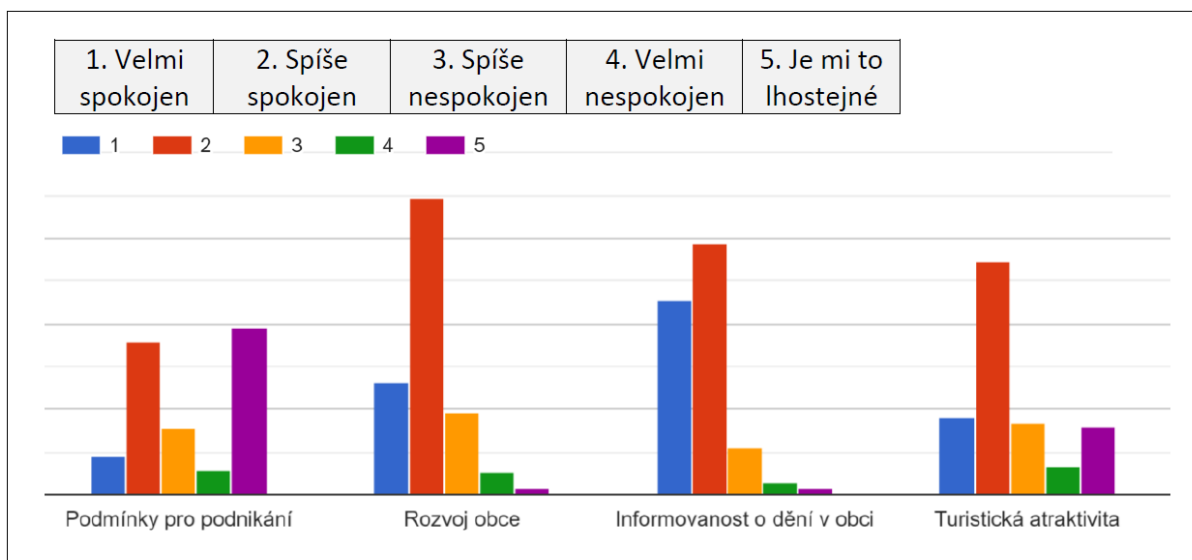
- Komunikace – více bezpečných přechodů, parkovací místa, čerpací stanice

- Bydlení – dům pro seniory, startovací byty
- Životní prostředí – odpadkové koše, více kontejnerů, více vodních ploch
- Další občanská vybavenost – druhý stupeň základní školy, širší nabídka obchodů (masna, oblečení, papírnictví, lékárna, květinářství, průmyslové zboží, drogerie, zelenina a ovoce, pekařství), klubovna, hlídání dětí, delší pracovní doba poštovního úřadu, správa hřbitova
- Kultura a sport – dostupné hřiště, společenský sál, více sportovního vyžití

5. Pokuste se zhodnotit obec z hlediska níže uvedených podmínek

1. Velmi spokojen	2. Spíše spokojen	3. Spíše nespokojen	4. Velmi nespokojen	5. Je mi to lhostejné
-------------------	-------------------	---------------------	---------------------	-----------------------



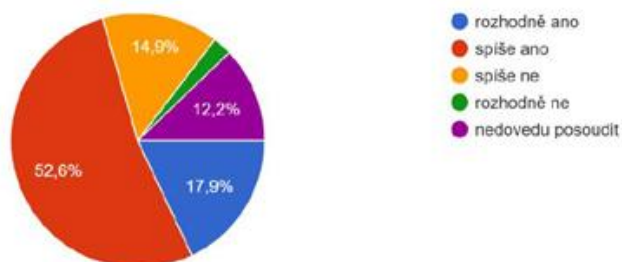


Hodnocení obce ze strany občanů je v drtivé většině pozitivní. Nejvíce jsou občané spokojeni s bydlením (což koresponduje s předchozími odpověďmi, kde občané hodnotí obec jako příznivou pro bydlení a život), pozitivně je hodnocen také rozvoj obce a stav životního prostředí. Větší míra nespokojenosti je pak zaznamenána v oblasti zdravotní péče a péče o prostředí obce (což opět koresponduje s předchozími odpověďmi).



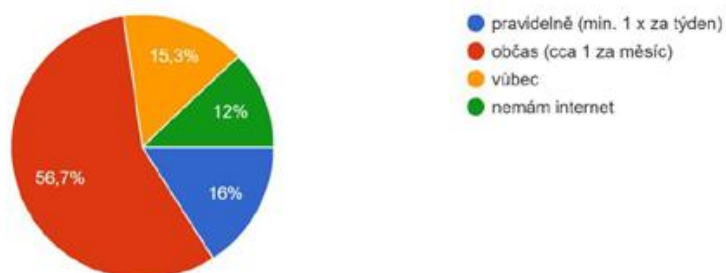
Většina obyvatel hodnotí mezilidské vztahy v obci jako dobré. S mezilidskými vztahy často souvisí i celková spokojenost s bydlením v obci. Obec by měla být místem, kde se lidé cítí dobře, kde společně žijí, respektují se a vzájemně si pomáhají. I proto vedení obce podporuje či pořádá různé kulturní a sportovní akce, které občany určitě sblíží.

7. Myslíte si, že obyvatelé mají dostatek příležitostí ke vzájemným společenským kontaktům?



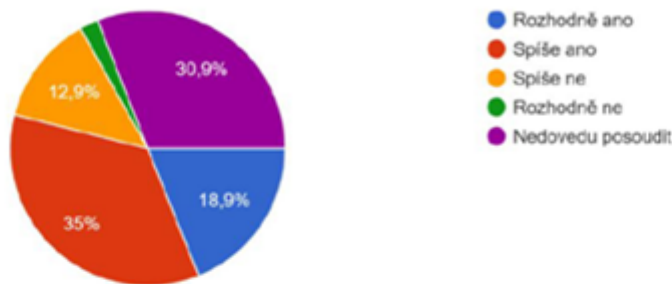
Téměř tři čtvrtiny obyvatel se domnívají, že občané mají dostatek příležitostí ke vzájemným kontaktům. Odpovědi na tuto otázku však mohou být zkreslené situací kolem Covid-19 a s ním spojené omezením setkávání lidí. To mělo negativní vliv zvláště na činnost místních spolků, kdy byla v předchozích letech vždy na nějakou dobu činnost zastavena či omezena.

8. Sledujete informace o dění v obci na webových stránkách nebo na úřední desce?

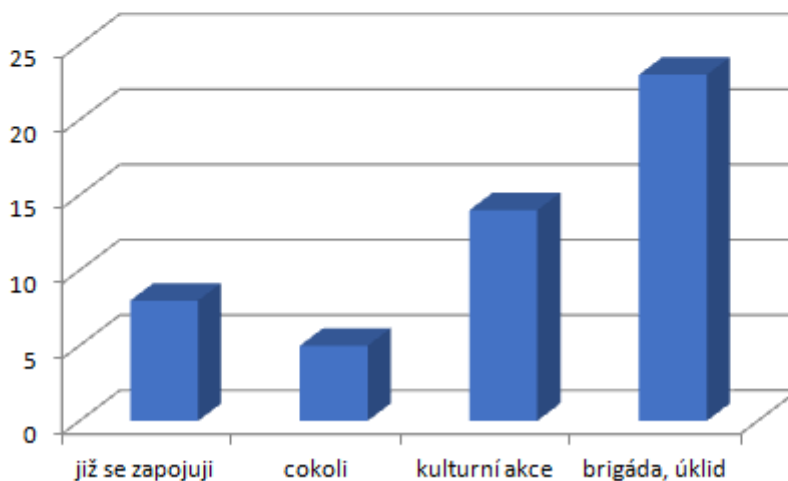


Webové stránky obce nebo úřední desku sleduje nadpoloviční většina občanů. Z nich se část občanů o dění v obci zajímá pravidelně každý týden, většina občanů ale spíše nárazově jednou za měsíc. Významná část občanů buď nemá internet, nebo tyto zdroje nesleduje vůbec. Zde se dá předpokládat, že mají vlastní způsob, jak se dozvědět o dění v obci (např. osobními kontakty s vedením obce).

9. Jste ochoten / ochotna udělat něco pro rozvoj své obce?



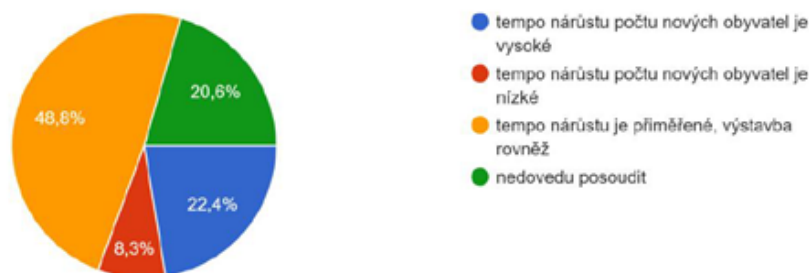
Pokud ano, jak se můžete zapojit?



Z výsledků šetření vyplývá, že víc jak polovina obyvatel je ochotna pro svou obec něco udělat, něčím přispět. Většinou se jedná o jednorázové akce typu úklidu v obci, či pomoc s pořádáním kulturních a jiných akcí. Velké procento respondentů tuto otázku nedovede posoudit – zde záleží, o jakou pomoc by se jednalo.

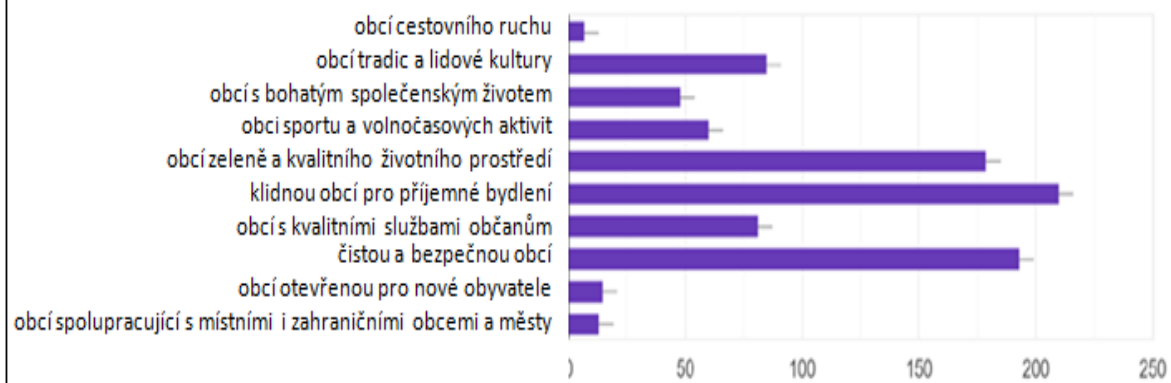
Zároveň však byly zaznamenány odpovědi, že přestože občané mají zájem pro obec něco vykonat, není ze strany obce vůle či zájem toho využít.

10. Jak hodnotíte celkové tempo nárůstu počtu nových obyvatel v obci?



Téměř čtvrtina obyvatel se domnívá, že tempo nárůstu počtu obyvatel je v obci příliš vysoké. To potvrzují i jednotlivé komentáře u jiných otázek dotazníku, které poukazují na nekoordinovanou výstavbu narušující ráz obce a odlišnou mentalitu nových obyvatel obce. Polovina respondentů se pak domnívá, že tempo růstu počtu obyvatel i nová výstavba jsou přiměřené.

11. Jakou obcí by se podle Vás Únanov měl stát v budoucnu?



Občané mohli vybrat tři možnosti z nabídky nebo odpovědět vlastními slovy. Jak ukazuje graf, nejvíce by občané ocenili budoucnost v podobě klidné bezpečné a čisté obce s příjemným bydlením a kvalitním životním prostředím.

Mezi vlastními odpověďmi se pak nejčastěji vyskytovala možnost moderní obce, která využívá sociální síť a nabízí dostatečnou kapacitu školských institucí a pracovních míst.

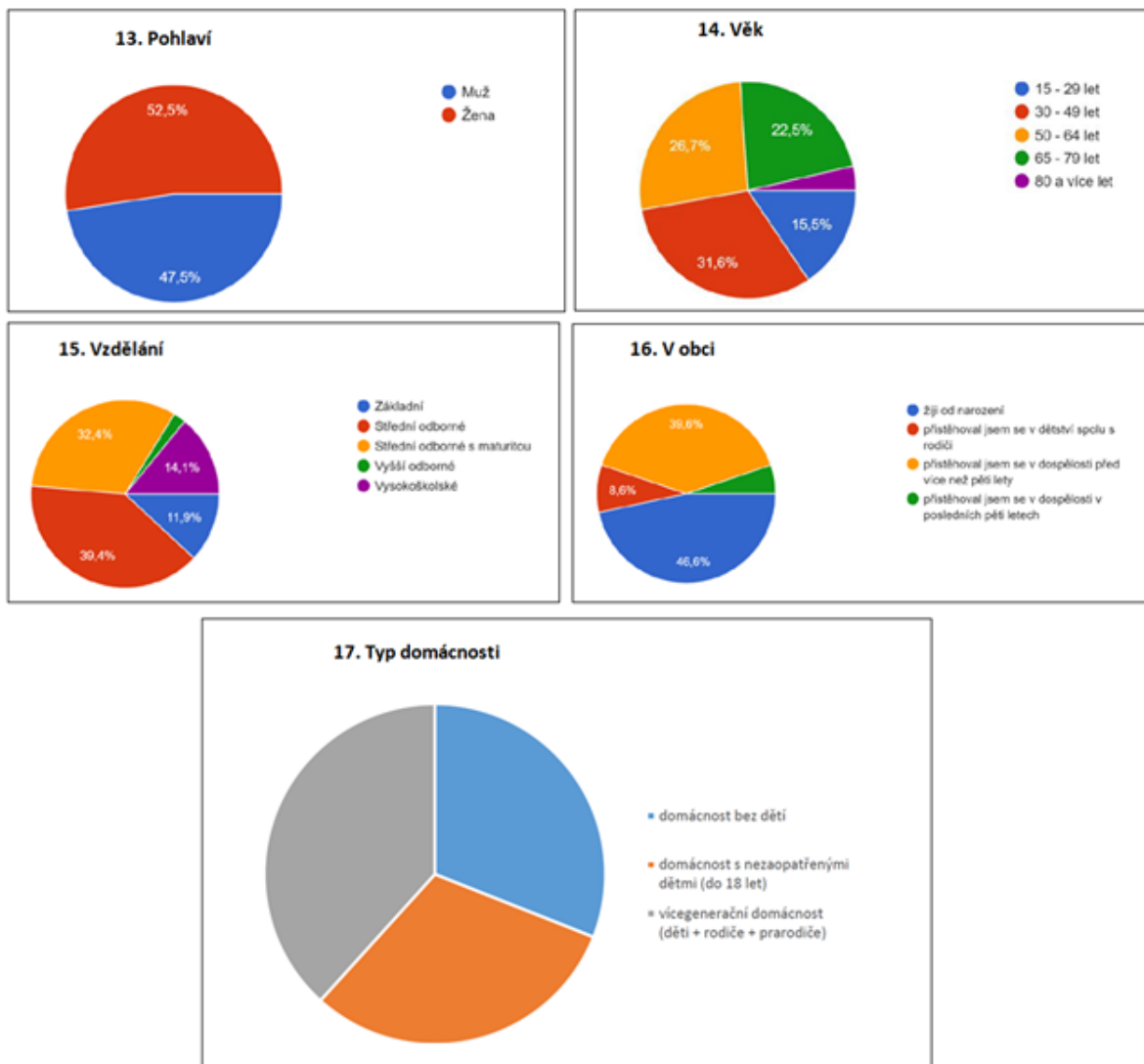
12. Představte si, že můžete rozhodnout o využití obecních finančních prostředků. Na co byste je přednostně využil/a?



Výsledky šetření v rámci této otázky v podstatě plně odpovídají předchozím odpovědím. Pokud by občané mohli rozhodovat o využití obecních finančních prostředků, volili by vždy vyřešení toho, co považují v obci za problém. Z nabízených odpovědí se nejčastěji objevila péče o zeleň a prostředí obce, rekonstrukce komunikací, budování míst pasivního a aktivního odpočinku (tedy i sportovních ploch a hřišť), doplnění služeb v obci a podpora kultury a sportu.

Další jednotlivé návrhy občanů se pak týkaly těchto oblastí:

- Komunikace – více bezpečných přechodů, parkovací místa, čerpací stanice, cyklostezka do Znojma, více chodníků, omezení rychlosti, více autobusových zastávek, bezpečnostní prvky
- Bydlení – dům pro seniory, startovací byty, regulace podoby nových domů a staveb
- Životní prostředí – odpadkové koše, více kontejnerů, více vodních ploch
- Další občanská vybavenost – druhý stupeň základní školy, modernizace ZŠ a MŠ, širší nabídka obchodů (masna, oblečení, papírnictví, lékárna, květinářství, průmyslové zboží, drogerie, zelenina a ovoce, pekařství), klubovna, hlídání dětí, delší pracovní doba poštovního úřadu, osvětlení hřbitova, řešení problémů s psími exkrementy
- Kultura a sport – dostupné hřiště, společenský sál, více sportovního vyžití, více sportovních aktivit pro děti, dětská hřiště, relaxní zóna



Celkem bylo vyplněno 332 z 1054 dotazníků, muži i ženy měli mezi respondenty téměř srovnatelné zastoupení a byly zastoupeny i všechny věkové kategorie. Respondenti jsou převážně dlouhodobými obyvateli obce, kteří zde žijí od narození, a přistěhovalí, kteří zde žijí déle než 5 let. Typy domácností byly téměř dokonale rovnoměrně rozloženy.

Dalších námětů a připomínek, které mohli občané volně připsat do dotazníku, se sešlo velké množství. Další náměty se týkaly těchto oblastí:

- Komunikace – vraky aut stojící na silnicích, nedodržování rychlosti, špatný technický stav silnic, chybí chodníky a retardéry, chybí cyklostezka s propojením do Znojma, chybí přímý spoj do Přímětic ve vazbě na Základní školu
- Bydlení – nedostatek stavebních pozemků, chybí nabídka bydlení pro seniory a startovací byty
- Nová zástavba – překotná stavba domů bez ohledu na venkovský ráz obce, nedostatek odpadkových košů na nových ulicích, zábor orné půdy
- Životní prostředí – nedostatečná iniciativa zavádět ekologicky prospěšné opatření v krajině, malý počet kontejnerů na tříděný odpad a nízká frekvence odvozu, nedostatečné třídění

odpadu na hřbitově, znečištěné ovzduší v centru obce v topné sezoně, problém bývalé nádrže v Ořechovém sadu, chybí aleje podél cest a větrolamy

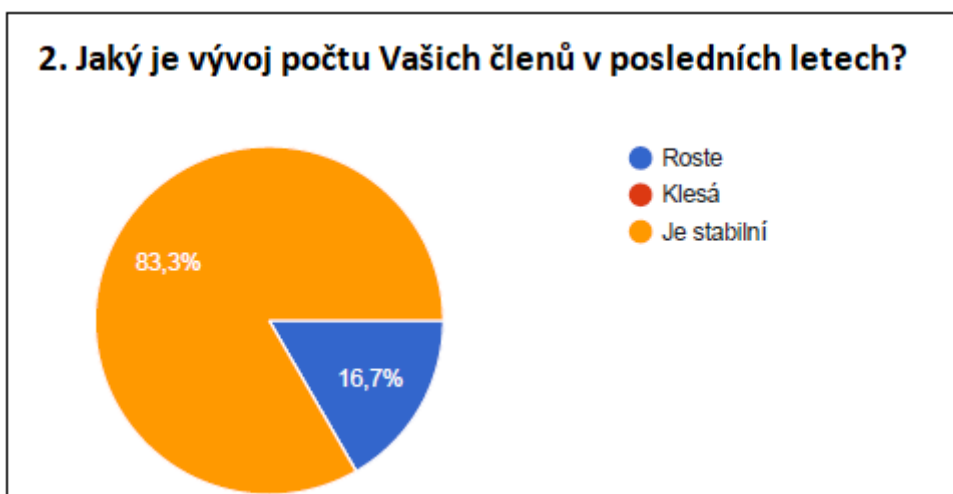
- Další občanská vybavenost – chybí klubovna pro mládež a pro seniory, není nabídka zájmových kroužků pro děti kromě sportu, chybí veřejné toalety, chybí veřejné osvětlení na hřbitově, chybí prodejna smíšeného zboží, chybí ordinace lékaře nebo zubaře
- Kultura a sport – není přístup na hřiště na koupališti a do Orlovny, málo kulturních zájezdů pro občany, problém s venkovními akcemi u Orlovny, zanedbané nástěnky naproti zastávce
- Vedení obce – větší zapojení do života obce, omladit věkovou strukturu vedení obce

3.12.2.2. Výsledky dotazníkového šetření – dotazník pro organizace a spolky

Dotazníků pro organizace a spolky bylo rozneseno 7 ks a všechny se vrátily vyplněné. Dotazník mohli zástupci organizací a spolků odevzdat do 31. 1. 2022 do schránky na obecním úřadě Únanov. První otázky dotazníky se zaměřovaly na podobu a velikost organizací a spolků. Počet členů je stanoven k 1.1. 2021.

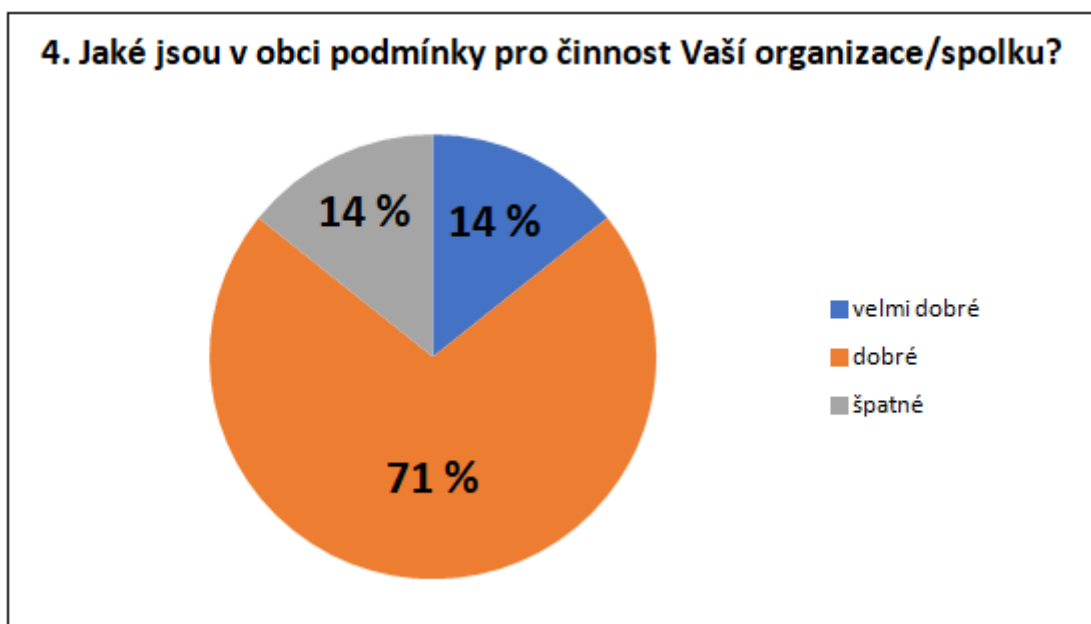
Zapojené subjekty:

- SDH Únanov - 115 členů – sportovní aktivity mládeže a dospělých, kulturní a volnočasové aktivity, rozvoj protipožární ochrany
- OREL jednota Únanov, pobočný spolek – 46 členů – sportovní a společenské aktivity (stolní tenis, badminton, posilovna), údržba kulturního domu
- FCC SK Únanov, z.s. - Fotbalový oddíl - 157 členů – fotbalové a nohejbalové zápasy a tréninky, organizace sportovního plesu
- SCHOLA ÚNANOVSKÉ FARNOSTI - 16 členů – sborový zpěv, různé akce
- Kynologický klub Únanov - 23 členů – výcvikové kurzy, pořádání zkoušek a závodů
- Myslivecké sdružení Hubert Únanov - 20 členů – norovací zkoušky, pořádání mysliveckého plesu
- Základní a mateřská škola – 18 zaměstnanců



Většina respondentů se vyjádřila, že jejich členská základna je stabilní, v jednom z případů roste. Jako předpoklad pro udržení stabilní základny uvádí organizace růst zájmu o sport, vlastní aktivní činnost,

zapojování mládeže (což vyrovnává odchody), vzájemnou spolupráci a přátelské vztahy mezi členy, existenci zázemí spolku.



Podmínky pro činnost spolku byly převážně hodnoceny pozitivně. Dotace z rozpočtu obce značně zlepšují podmínky pro činnost spolků a organizace oceňují také vztahy komunikaci s obcí na výborné úrovni. Jedna z organizací však vnímá zhoršení podmínek v obci pro svoji činnost – jedná se především o problematiku volného pobíhání psů v obci a okolí (konkrétní trasy).

Podporu ze strany obce očekávají organizace v podobě zachování vztahů s obcí na vysoké úrovni, zachování poskytování dotací z rozpočtu na činnost spolků, zachování podmínek pronájmu prostor a pozemků a spolupráci při investičních akcích.

Místní spolky a organizace v obci nejvíce postrádají sportovní halu, kam by se mohla soustředit tělesná výchova místní základní školy a sportovní aktivity spolků a větší zapojení obce a podnikatelských subjektů do jejich činnosti. Žádání jsou také noví členové spolků z řad mládeže, nové hřiště s umělou trávou a větší ohleduplnost občanů k přírodě a volně žijícím zvířatům. S tím souvisí i potřeba spolupráce s obcí na investičních a neinvestičních akcích (sportovní hala, kulturní akce pro občany, nové kabiny, úprava zeleně v okolí cvičiště, směny pozemků, pronájem prostor, dětské hřiště u fotbalového hřiště)

Naopak organizace obci mohou nabídnout využití svých prostor pro kulturní a společenské akce, sportovní vyžití pro mládež, reprezentaci obce na okresní a krajské úrovni, pomoc při organizaci sportovních a kulturních akcí, pomoc s výsadbou a úpravou zeleně v obci.

Kulturní a společenský život v obci je závislý na činnosti spolků a proto je třeba je podporovat a umožnit jim činnost, případně rozšíření členské základny a aktivit. Potřebnost spolků a organizací v obci dokazuje i následující výčet plánovaných akcí v roce 2022.

- Masopust - únor
- Ochutnávka vín spolupráce s vinaři – květen
- Velikonoční turnaj amatéru, stolní tenis – duben
- Ukázky výcviku psů na Dětském dni - červen
- Napoleon - červenec
- Nohejbalový turnaj o pohár starosty obce - červenec

- Soutěž mladých hasičů + večerní zábava - srpen
- Turnaj amatérů - stolní tenis – prosinec
- Turnaj ve stolním tenisu – prosinec
- Průběžně – stopovačky pro děti, zpívání na akcích, fotbalové víkendy, ukázky výcviku psů, kynologické závody a zkoušky

3.12.2.3. Výsledky dotazníkového šetření – dotazník pro podnikatele

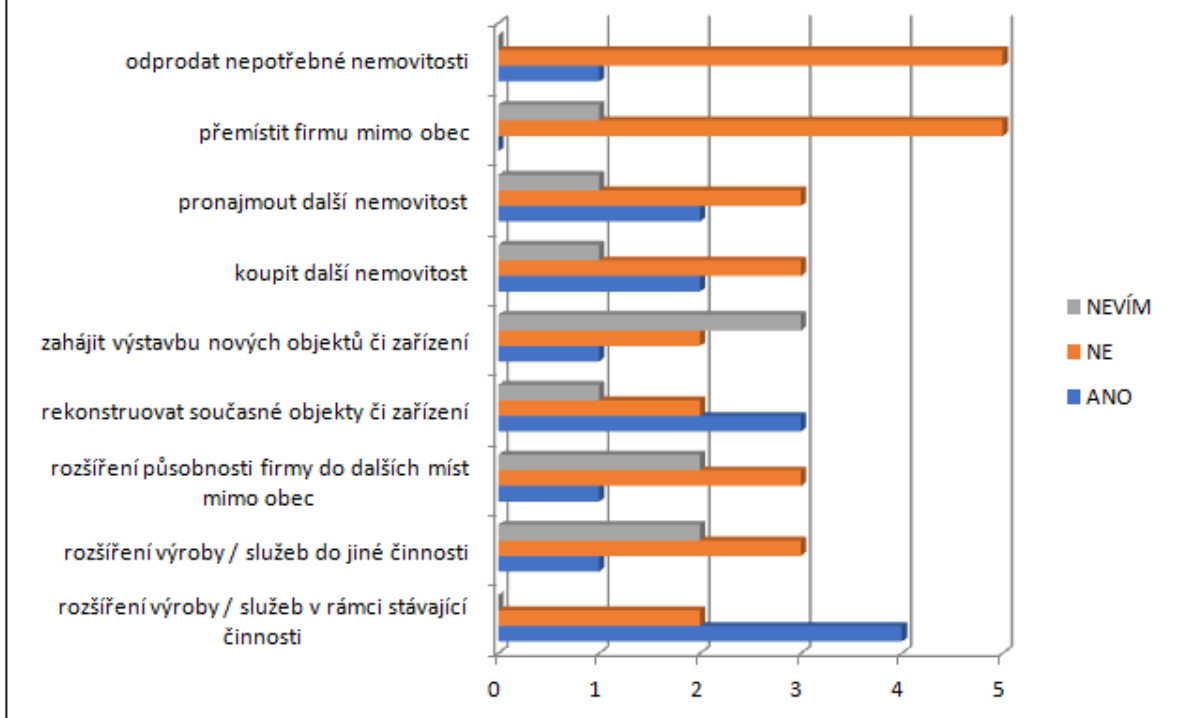
Dotazníků pro podnikatelské subjekty bylo rozneseno 20 ks a vrátilo se 6 vyplněných dotazníků. Dotazník mohli podnikatelé odevzdat do 31. 1. 2022 do schránky na obecním úřadě Únanov.

První čtyři otázky dotazníku se zaměřovaly na podobu a velikost podnikatelských subjektů. Zapojené subjekty:

- FCC Únanov, s.r.o. – působí 29 let (nakládání s odpady, skládkování odpadů, provoz kompostárny a výroba certifikovaného hnojiva UNAKOM 17)
- Aleš Lengál Autoopravna Lengál – působí 25 let (oprava automobilů, pneuservis)
- Statek Únanov spol. s.r.o. – působí 30 let (zemědělská prvovýroba, pěstování pšenice, hrachu, máku, kukuřice, obchod s komoditami, služby v zemědělství)
- Restaurace U Molíků – působí 25 let (restaurace, rozvoz jídel pro občany, narozeniny a jiné akce, ochutnávka vín)
- mkwindsor s.r.o. – působí 1 rok (výroba krmiva pro domácí zvířata)
- Jiří Marek – působí 31 let (zemědělská prvovýroba, poskytování technických služeb, zpracování pěstovaných produktů)

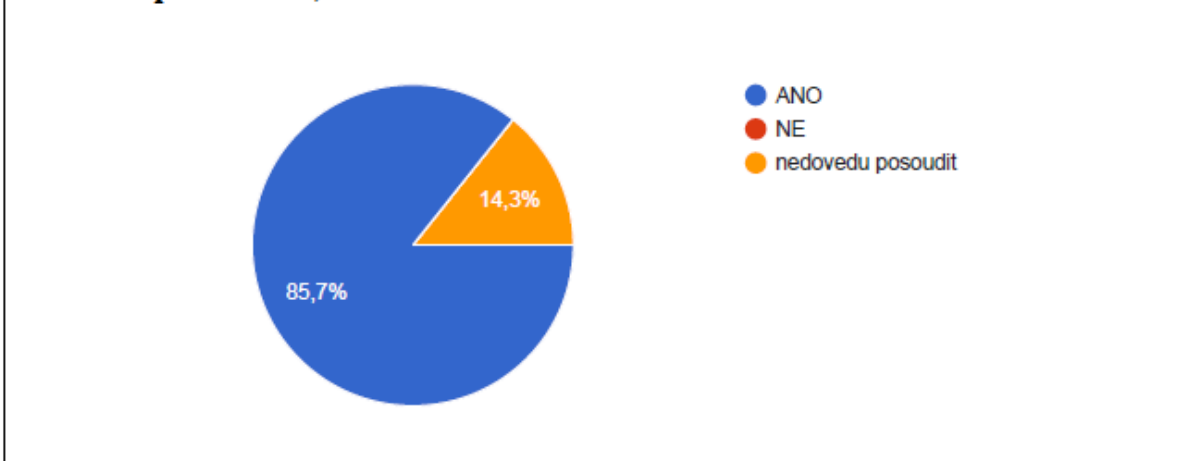
Přibližně polovina zaměstnanců těchto podniků jsou občané obce Únanov.

5. Jaké jsou Vaše plány na nejbližších 5 let?

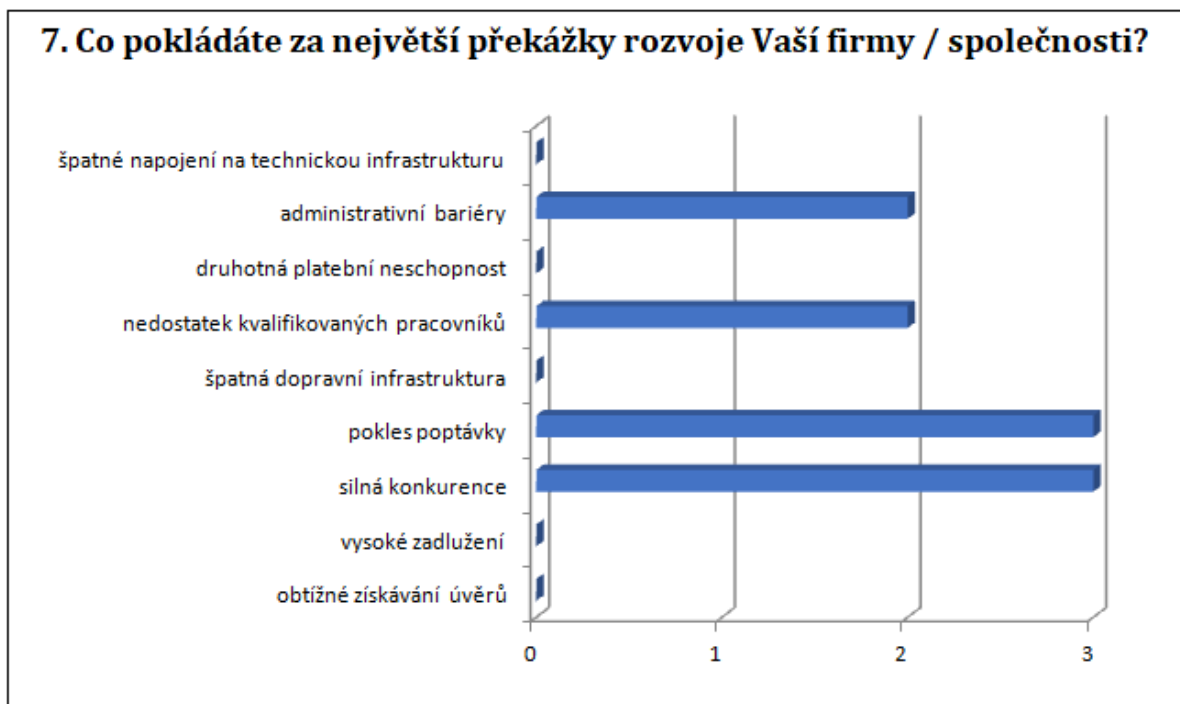


Z odpovědí respondentů vyplývá, že neuvažují o přesunu své firmy mimo obec, naopak plánují rozšíření stávající výroby a rekonstrukci současných provozoven. Několik podnikatelů uvažuje také o výstavbě nového objektu, případně zakoupení či pronájmu další budovy. To ukazuje na stabilní podnikatelskou základnu, která se svou existencí v rámci obce Únanov počítá i do budoucna. To bude mít důsledek v podobě zvýšení počtu pracovních míst v obci. Průzkum zároveň ukazuje na poptávku po dalších nemovitostech, které by sloužily k podnikání.

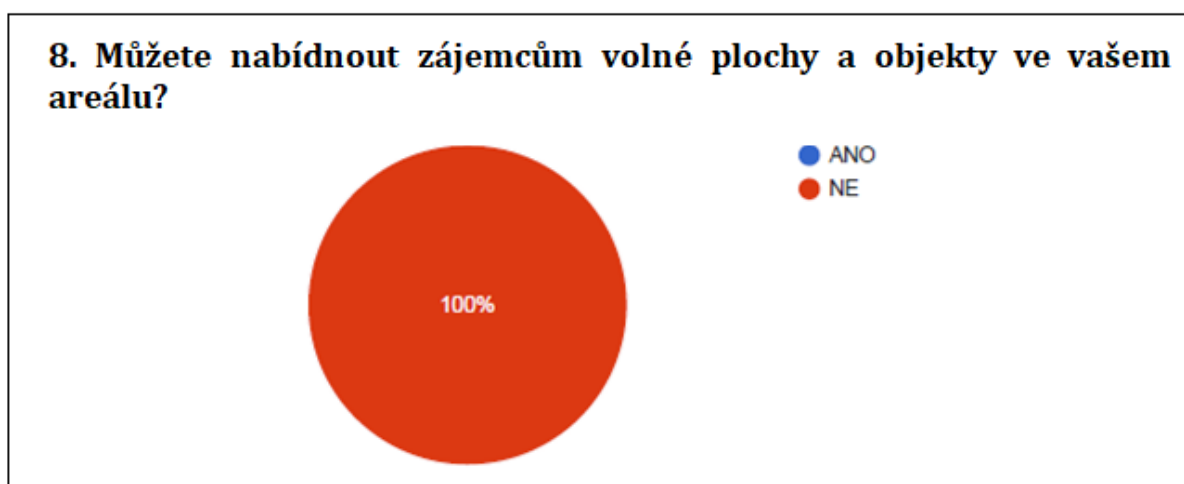
6. Předpokládáte, že budete v budoucnosti nabírat nové zaměstnance?



Stabilizace a rozšíření podnikatelské základny bude mít za následek zvýšení počtu pracovních míst v obci. To potvrzuje i tento graf, kde se 85,7 % respondentů vyjádřilo pozitivně k otázce rozšíření počtu zaměstnanců v budoucnosti.

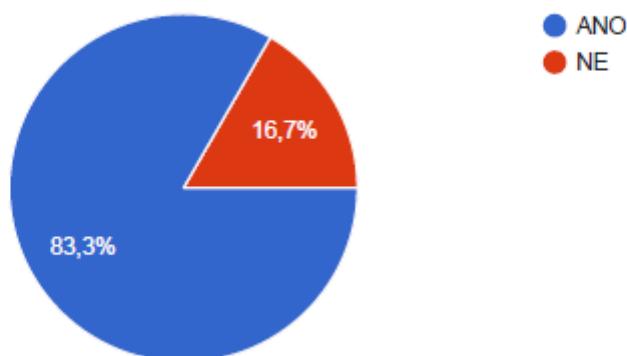


V rámci této otázky mohli podnikatelé zvolit tři možnosti z nabídky možných překážek v jejich podnikání. Uvedené překážky se týkali spíše situace na trhu a se zaměstnaností, což jsou faktory, které obec nedovede ovlivnit. Místní podnikatelé se tak potýkají se stejnými problémy, jako podnikatelé v Jihomoravském kraji, potažmo celé ČR.



Tento graf jasně hovoří o tom, že místní podnikatelé nemohou nebo nemají zájem nabízet svoje nemovitosti dalším zájemcům. To nakonec vyplývá i z předchozích odpovědí, kde se podnikatelé vyjadřovali spíše směrem k rozšíření vlastní výroby a získání nových nemovitostí pro svoje podnikání.

9. Je pro Váš podnik důležitá nebo zajímavá spolupráce s obcí?



Pro drtivou většinu podnikatelů je spolupráce s obcí důležitá. To svědčí o nutnosti budovat dobré vztahy mezi obcí a podnikatele a snažit se vytvářet vhodné podmínky pro jejich činnost. V případě pozitivní odpovědi na tuto otázku, dostali také podnikatelé prostor se ještě vyjádřit, co konkrétně očekávají od obce, co případně postrádají a co oni sami mohou nabídnout obci. Většina podnikatelů vyjádřila ocenění a spokojenost se spoluprací s obcí na vysoké úrovni. Jeden respondent se vyjádřil směrem k poplatkům za popelnice a příspěvkům na obědy pro důchodce.

Co se týče nabídky firem směrem k obci, objevila se zde možnost partnerství a podpory sportu v obci, nabídka služeb, nová pracovní místa a spolupráce při péči o zeleň a krajinu v katastru obce.

Pomoc ze strany obce očekávají podnikatelé v podobě pomoci v případné nouzi a zasíťování pozemků či budov. Dále v podobě regulace nejvyšší povolené rychlosti v okolí provozovny, realizace protierozních opatření, podpory biodiverzity pomocí opatření v krajině, spolupráce s krajinným architektem, rozčlenění pozemků a spolupráce s okolními obcemi.

3.12.3. Shrnutí podkladů pro návrhovou část

Analytická část obsahuje podstatné skutečnosti, které popisují území obce Únanov a fungování její komunity, zpracované do jednotlivých SWOT analýz. Předmětem těchto analýz je strategická poloha obce, sociodemografické podmínky, bydlení, ekonomické a hospodářské podmínky, infrastruktura, rekreace a turistický ruch, životní prostředí, místní správa a participace veřejnosti. Smyslem těchto analýz bylo stanovit silné stránky, slabé stránky, příležitosti a rizika vyplývající ze všech uvedených tematických okruhů.

Další část obsahuje výsledky dotazníkových šetření. Celkem byly sestaveny 3 typy dotazníků, které se zaměřovaly na různé aspekty života v obci. První dotazník byl sestaven pro občany, druhý pro spolky a organizace a třetí dotazník pro podnikatele. Ve většině otázek se odpovědi místních obyvatel shodovaly a na základě těchto zjištění byl identifikován soubor problémů, které by chtěli občané řešit stejně jako soubor pozitiv, které by chtěli zachovat.

První dotazník určený pro občany se zaměřoval na současnou situaci a život v obci. Na základě názorů, které občané v jednotlivých dotaznících vyjádřili, bylo zjištěno, že drtivě většinu občanů se v obci Únanov žije dobře. V dotazníkovém šetření se stejně tak jako silné, projeví i slabé stránky obce. Za největší nedostatek místní obyvatelé považují, že v obci naprosto chybí prostor pro pořádání společenských akcí. V očích místních obyvatel patří mezi slabé stránky obce také dostupnost pracovních míst, kulturní a společenských život v obci a mezilidské vztahy.

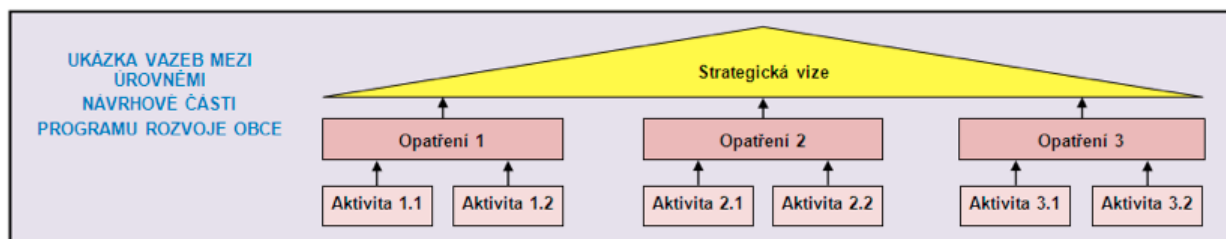
Druhý dotazník byl sestaven pro spolky a organizace. Toto dotazníkové šetření se zaměřovalo na podobu a velikost místních organizací a spolků. Z výsledků dotazníkového šetření vyplynulo, že jejich

členská základna je stabilní. Za pilíř pro zajištění jejich stability považují organizace především růst zájmu o sport, vlastní aktivní činnost a zapojování mládeže do dění v obci. Zástupci organizací hodnotili pozitivně především podmínky pro činnost organizace či spolku.

Třetím dotazníkovým šetřením byl dotazník pro podnikatele. Smyslem dotazníkového šetření bylo zjistit plány podnikatelských subjektů na nejbližších 5 let. Za největší překážky rozvoje firem v obci Únanov považují podnikatelé situaci na trhu, kterou ale obec není schopná ovlivnit. Také se prokázalo, že drtivá většina podnikatelů považuje spolupráci s obcí za velmi důležitou a označují ji jako spolupráci na vysoké úrovni. Proto je pro obec Únanov klíčové, si tuto úroveň udržet i do budoucna. Dle výsledků dotazníkového šetření by se jí to mělo podařit především prostřednictvím budování dobrých vztahů mezi obcí a podnikateli, a vytvářením vhodných podmínek pro jejich činnost. Jako největší příležitosti vycházející ze spolupráce místních firem a obce se ukázala možnost partnerství, podpora sportu v obci, vytvoření nových pracovních míst či spolupráce při péči o zeleň a krajinu v katastru obce.

4. NÁVRHOVÁ ČÁST

Návrhová část je tvořena Strategickou vizí, Programovými cíly, Opatřeními a aktivitami. Celá návrhová část vychází ze závěrů analýz v kapitole Analytická část. Pojmenovává a blíže rozpracovává témata, která jsou pro další rozvoj obce důležitá. Přitom postupuje od obecných představ o budoucí podobě obce ke konkrétním činnostem.



4.1. Strategická Vize

Dlouhodobá vize zachycuje představu o budoucím obrazu obce, jak se bude měnit a rozvíjet. Strategická vize je definována zejména na základě výsledků a závěrů předchozích bodů analytické části a také na základě jednání. Realizací aktivit právě ze Strategie rozvoje obce bude možné naplňovat vizi.

Strategická vize dlouhodobého rozvoje obce se opírá o sociálně-ekonomickou analýzu všech podstatných složek života obce a SWOT analýzu, která shrnula silné a slabé stránky rozvoje obce a její rozvojové příležitosti a možná ohrožení. Vychází ze znalostí, zkušeností a záměrů vedení obce, znalostí a zkušeností členů řídicí komise, členů pracovních skupin a z názorů obyvatelstva a podnikatelů žijících a působících v obci. Obec Únanov bude realizovat strategické záměry systematického rozvíjení všech složek organismu obce tím, že

- přijme a postupně realizuje promyšlený dlouhodobý program pozitivních změn ve všech relevantních sférách života obce, svou účinností přesahujících jednotlivá volební období;
- zhodnotí lidský a ekonomický potenciál a sociální hodnotu prostředí obce jako klíčové prvky akcelerace rozvoje obce;
- zúročí svou polohu ve vztahu k možnostem cestovního ruchu v okolí;
- zvýrazní možnosti kvalitního života v obci s dobrou nabídkou služeb pro všechny věkové a sociální skupiny obyvatelstva.

Vize obce Únanov:

Obec Únanov je obcí venkovského typu s kvalitním životním prostředím, nabízí příjemné podmínky pro život, zdravé a bezpečné bydlení, dostatečnou občanskou vybavenost a služby, kulturní život a atraktivní nabídku příležitostí pro aktivní trávení volného času.

4.2. Programové cíle

Programové cíle stanovují, čeho chce obec Únanov dosáhnout realizací svojí strategií rozvoje obce. Časově se váží k platnosti dokumentu. Programové cíle jsou stanoveny na základě definovaných problémů, potřeb občanů a přispívají svojí realizací k naplňování vize. Dále mají programové cíle vyjadřovat žádoucí stav obce, kterého by mělo být dosaženo do konce platnosti tohoto dokumentu.

Programovými cíly stanovenými v rámci tohoto strategického dokumentu jsou:

1. Zkvalitnit dopravní a technickou infrastrukturu
2. Rozšířit a modernizovat vybavenost obce a podpořit volnočasové aktivity
3. Podpořit udržitelnost krajiny a životního prostředí
4. Podpořit rozvoj kulturního vyžití, rozvoj obce a zdokonalit životní podmínky obyvatel




Programové cíle reagují na následující oblasti:

- Obec poskytující venkovské bydlení blízké k přírodě, zabezpečující služby typické pro obec této velikosti
- Obec s vysokou úrovní bezpečnosti pro obyvatelstvo
- Rozvoj a modernizace zařízení pro volnočasové aktivity a sport
- Rozvoj a podpora volnočasových aktivit dětí, mládeže i dospělých
- Obec s čistotou, pořádkem a estetickým vzhledem všech částí obce
- Zkvalitnění dopravní infrastruktury v obci, včetně možností parkování
- Dostatečná nabídka pozemků pro výstavbu
- Dostatek zeleně v obci s následně zajištěnou údržbou, celková péče o životní prostředí
- Udržení pravidelné aktivní účasti veřejnosti na dění a rozvoji obce
- Podpora podnikatelů a jejich spolupráce
- Udržení a rozvoj služeb v obci
- Zlepšování soužití obyvatel a mezilidských vztahů











4.3. Opatření a aktivity









Konkrétní kroky vedoucí k naplnění programových cílů jsou právě opatření, které se dále člení na aktivity. Naplněním všech aktivit konkrétního patření se naplní i opatření samotné, což bude mít za následek přiblížení se požadovanému stavu obce.

Vysvětlivky	
	Vysoká důležitost - 1
	Nízká důležitost - 3
	Střední důležitost - 2
RO	rada obce
ZO	zastupitelstvo obce












Programový cíl	Opatření	Rozvojové aktivity	Důležitost	Předpoklad harmonogramu	Odpovědnost	Předpokládané náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
1. Zkvalitnit dopravní a technickou infrastrukturu	1.1. Zkvalitnění komunikací v katastru obce	1.1.1. Údržba a oprava místních i účelových komunikací		průběžně	RO	2000	MMR, MF
		1.1.2. Výstavba nových místních a účelových komunikací (za hřbitovem, Malý kopec, příjezd k lokalitě BR4 a Malé Losolasy...)		2024-2026	ZO RO	25000	MF
		1.1.3. Údržba a oprava chodníků, lávek a mostků		průběžně	RO	1000	MMR, MF, SFDI

		1.1.4. Výstavba nových chodníků, lávek a mostků (u hřbitova, u Orlovny, u staré hasičárny,...)	↑	2022-2024	RO	5000	MF, IROP, SFDI
		1.1.5. Budování nových (příp. rozšíření stávajících) parkovacích ploch a stání (u likusáku, u koupaliště, na návsi, v Jagerhausu, pod hřbitovem, Ořechový sad, u FitParku)	↑	2022-2028	RO	4000	MMR, MF, OPŽP, NPŽP
1.2. Zajištění bezpečnosti na komunikacích pro občany	1.2.1. Bezpečná cesta k areálu Pohoda	↑	2022-2024	RO	1000	MF, SFDI, IROP	
	1.2.2. Bezpečná cesta k FitParku	↑	2022-2024	RO	1000	MF, SFDI, IROP	
	1.2.3. Budování nových bezpečných přechodů pro chodce (intravilánu obce)	↑	2022-2024	RO	250	SFDI, IROP	
	1.2.4. Zvýšení bezpečnosti stávajících přechodů pro chodce (nasvícení)	↑	2022-2024	RO	250	SFDI, IROP	
1.3. Zvýšení bezpečnosti v obci	1.3.1. Kamerové systémy a čipové vstupy do objektů	↑	2022-2026	RO	2000	IROP	
	1.3.2. Zabezpečení bývalého lomu (oplocení, zabezpečení proti sesuvu a pádu kamení)	■	2023-2030	RO	20000	OPŽP, NPŽP	
1.4. Zlepšení technické infrastruktury	1.4.1. Vybudování technické infrastruktury pro volný internet na veřejných prostranstvích (návěs, areál Pohoda, fotbalové hřiště, FitPark...)	↑	2023-2026	RO	1000	IROP	
2. Rozšířit a modernizovat	2.1. Podpora aktivního života	2.1.1. Výstavba víceúčelové haly u ZŠ	↑	2023-2025	ZO RO	40000	NSA, IROP

vybavenost obce a podpořit volnočasové využití v obci	a volného času	2.1.2. Správa, údržba a revitalizace dětských hřišť a sportovišť		průběžně	RO	500/rok	MMR, IROP
		2.1.3. Správa a údržba areálu Pohoda (koupaliště, autokemp, sportoviště)		průběžně	RO	1500/rok	OPTAK, NPŽP
		2.1.4. Doplnění stávajících dětských hřišť a sportovišť herními prvky (Ořechový sad, Koupaliště, OÚ, FitPark)		2022-2026	RO	4000	MMR, IROP
		2.1.5. Budování nových herních ploch a sportovišť (Malý kopec, nad Orlovnou, zástavba Losolosity)		2026-2030	ZO RO	5000	MMR, IROP
		2.1.6. Budování speciálních sportovních ploch (skatepark, pumptrack, kluziště, dopravní hřiště...)		2026-2030	RO ZO	Není známo	NSA, MMR, IROP
		2.1.7. Budování relaxačních ploch a míst pro aktivní odpočinek (Losolosity, Únanovské kopečky, Velký kopec, Teplý kopeček...)		2023-2030	RO	2000	MMR, IROP
		2.1.8. Vybudování sportovně-relaxačního centra (wellness, bowling, masáže, sauna...)		2028-2030	RO ZO	Není známo	OPŽP, OPTAK
		2.2. Podpořit rozvoj kulturního využití v obci	Výstavba objektů pro nekomerční využití (klubovna, herna, zázemí pro spolky)		2022-2026	ZO	Není známo	MF, SFPI
	Rekonstrukce objektů pro nekomerční využití (klubovna, herna, zázemí pro spolky)			2027-2030	RO ZO	Není známo	MMR, MF
	2.3. Aktivně podporovat	Vybudování zázemí pro sporty a zájmovou / spolkovou činnost		2024-2030	ZO	40000	NSA

	spolkovou činnost	(klubovna, herna, zázemí pro spolky, šatny, kabiny, posilovna)					
3. Podpořit udržitelnost krajiny a životního prostředí	3.1. Zlepšit vodní režim krajiny a její ekologickou stabilitu	3.1.1. Výsadba nových biokoridorů a alejí (dle návrhu v ÚP)		2024-2030	ZO RO	Není známo	OPŽP, NPŽP
		3.1.2. Výsadba dřevin a keřů v lesních porostech (nápravná opatření kůrovcové kalamity a plomů v lokalitách Špilberk, Velký kopec, Losolosa, Únanovské kopečky, Remízek...)		2023-2026	RO	Není známo	OPŽP, NPŽP
		3.1.3. Podpora přirozeného zadržování vody v krajině, iniciovat opatření vedoucí k ochraně vodních toků obce (vsaky FitPark, nad hřbitovem, Kolín, u vinohradů...)		2022-2023	RO	4000	OPŽP, NPŽP
		3.1.4. Budování nových vodních ploch a mokřadů (u Mlejniku, Únanovské kopečky...)		2023-2030	ZO RO	Není známo	OPŽP, NPŽP
		3.1.5. Údržba přírodních památek a chráněných lokalit (Losolosa, Únanovské kopečky...)		průběžně	RO	500/rok	IROP
		3.1.6. Ekologické využití zatopených kaolinových dolů (odkup a vybudování relaxačně-naučné ekozóny)		2030-20240	ZO RO	Není známo	OPŽP, NPŽP
		3.1.7. Krajinotvorba, podpora biodiverzity, protierozní opatření...		průběžně	ZO RO	Není známo	OPŽP, NPŽP
	3.2. Zlepšit kvalitu	3.2.1. Péče o vzrostlé stromy, aleje a biokoridory v katastru obce		průběžně	RO	500/rok	OPŽP, NPŽP

	veřejných prostranství, včetně veřejné zeleně	3.2.2. Sadové úpravy v obci (pod Orlovnou, na návsi, Malý kopec...)	↑	2022-2026	RO	1500	OPŽP, NPŽP, IROP
		3.2.3. Revitalizace návsi obce (komerční objekty, knihovna, veřejné prostranství, autobusové zastávky, inženýrské sítě...)	↑	2022-2024	ZO RO	55000	IROP
		3.2.4. Údržba a obnova kulturních a venkovských prvků (kapličky, kříže, boží muka...)	■	2023-2028	RO	2500	MZe
		3.2.5. Úpravy veřejného prostranství (návěs, pod Orlovnou, Ořechový sad...)	↑	průběžně	ZO RO	2000	IROP
	3.3. Zajistit trvale efektivní odpadové hospodářství	3.3.1. Rozšiřování a posílení sběrné sítě – nové kontejnery (Ořechový sad)	■	2022-2028	RO	1000	OPŽP, NPŽP
		3.3.3. Údržba stávajících kontejnerů (Na sadech, u koupaliště)	↑	2022-2028	RO	1000	OPŽP, NPŽP
		3.3.4. Výstavba sběrného dvora	■	2024-2030	ZO	20000	OPŽP, NPŽP
4. Podpořit rozvoj obce a zdokonalit životní podmínky obyvatel	4.1. Podpora výstavby a stabilizace počtu obyvatel	4.1.1. Vyčlenění nových ploch pro bydlení a výstavbu (výkup pozemků)	■	2023-2026	ZO	50000	vlastní
		4.1.2. Budování inženýrských sítí v lokalitách vyčleněných pro bydlení a výstavbu	■	2023-2030	ZO RO	50000	MMR
		4.1.3. Výstavba sociálních bytů (senioři, mladé rodiny...)	↑	2023-2030	ZO	50000	SFPI, IROP
		4.1.4. Adresná pomoc a podpora sociálně slabým	■	2022-2030	ZO RO	1000	vlastní
		4.1.5. Vybudování a zařízení zázemí pro dětské jesle	■	2024-2030	ZO	30000	OPJAK

		4.1.6. Schválení nového územního plánu		2022-2023	ZO	400	MMR
		4.1.7. Studie využití areálu dolního dvora statku Únanov		2023-2024	ZO	5000	SFPI
4.2. Rozvoj a péče o obecní budovy a majetek		4.2.1. Správa, údržba a revitalizace obecních budov a majetku		2022-2030	RO	7000	MMR, MF
		4.2.2. Oprava a revitalizace opěrných zdí a oplocení (hřbitov, sklepy...)		2023-2030	RO	1000	MMR, MZe, IROP
		4.2.3. Změna vytápění u všech budov ve vlastnictví obce (odklon od plynu – alternativní zdroje pro OÚ, areál Pohoda, ZŠ a MŠ, hasičskou zbrojnicí, provozní budovy...)		2022-2030	ZO RO	Není známo	OPŽP, IROP, NPŽP, MMR, MF
		4.2.4. Údržba a obnova obecního mobiliáře (lavičky, odpadkové koše, turistická posezení, obecní rozhlas)		2022-2030	RO	3000	IROP
		4.2.5. Údržba a opravy techniky pro údržbu zeleně a komunikací		2022-2030	RO	1000	MMR
		4.2.6. Nákup nové techniky pro údržbu zeleně a komunikací		2022-2026	RO	3000	OPŽP, NPŽP
		4.2.7. Demolice nepotřebných objektů (č.p. 76, jednota, likusák, statek...)		2022-2030	ZO RO	Není známo	MMR, SFPI
		4.2.8. Pořízení a údržba dopravních prostředků, zařízení, vybavení a pomůcek JPO Únanov		2022-2030	RO	7000	MV, IROP, JMK
	4.3. Rozvoj cestovního		4.3.1. Budování cyklostezek, cyklookruhů a cyklotras na území katastru obce, napojení na okolní		2022-2026	RO	4000	SFDI, IROP

ruchu	trasy						
	4.3.2. Vybudování dopravního značení a pořízení mobiliáře k cyklotrasám, cyklookruhům a cyklostezkám	↑	2022-2026	RO	2000	IROP	
	4.3.3. Vytváření turistických cílů (rozhledna na Velkém kopci, zpřístupnění vojenského bunkru, muzeum, turistická posezení, zábavně-naučné stezky...)	■	2024-2030	ZO RO	Není známo	IROP	
	4.3.4. Údržba a obnova kulturně historických památek místního významu (kostel sv. Prokopa, č.p. 1, komín lihovaru...)	■	2024-2030	ZO RO	Není známo	MZe	
	4.3.5. Rozšíření areálu autokempu Pohoda	■	2025-2028	ZO RO	Není známo	OPTAK	
	4.3.6. Výstavba turistické ubytovny	↓	2026-2030	ZO RO	Není známo	OPTAK	
	4.3.7. Vybudování obecního vinného sklepu	↓	2026-2030	ZO RO	Není známo	OPTAK	
	4.4. Podpora investic a podnikání	4.4.1. Výstavba objektů pro komerční využití (provozovny, služby)	↑	2022-2030	ZO	Není známo	OPTAK
		4.4.2. Rekonstrukce objektů pro komerční využití (provozovny, služby)	↓	2027-2030	ZO RO	Není známo	OPTAK
	4.5. Hospodaření obce a komunikace s	4.5.1. Tvorba finančních rezerv	■	průběžně	RO	Dle možností	vlastní
5.4.2. Racionální a zhodnocující se investice volných finančních prostředků		↑	průběžně	ZO	Dle možností	vlastní	

	občany	4.5.3. Realizace investic generujících kapitál (překladiště, fotovoltaika...)	↑	průběžně	ZO	Dle možností	vlastní
		4.5.4. Projekt „Chytrá obec“ (portál občana, sociální síť...)	↑	2022-2024	ZO RO	1000	IROP

4.4. Plán realizace strategie rozvoje obce

Implementace Strategického plánu rozvoje obce Únanov zahrnuje tři skupiny aktivit – realizaci strategického plánu, monitoring průběhu realizace a zpětnou vazbu resp. aktualizaci strategického plánu. O postupu realizace strategického plánu budou obyvatelé obce i širší veřejnost pravidelně informováni.

Odpovědnost za realizaci jednotlivých aktivit, vyhodnocování průběhu realizace a přijímání příslušných opatření má Zastupitelstvo obce. K tomu, aby průběžně dostávalo zasvěcené a pravdivé informace o postupu realizace strategického plánu a fundované návrhy na případné změny či aktualizaci strategických záměrů, si Zastupitelstvo vytvoří adekvátní institucionální zázemí.

Strategický plán rozvoje obce Únanov je živým dokumentem, který bude aktualizován a doplňován min. 1x za dva roky. Mimo toto aktualizací období může být strategický plán aktualizován ve výjimečných situacích, kterými mohou být:

- zásadnější změny ve státní hospodářské politice nebo v municipální politice,
- zásadní změny v zákonech,
- významné změny v podnikatelské sféře (při příchodu významného investora do obce apod.).

Doporučení pro aktualizaci strategického plánu projednává Zastupitelstvo obce.

O průběhu realizace strategického plánu budou občané, odborná veřejnost i širší veřejnost pravidelně informováni. Jako standardní mohou být využívány následující formy propagace strategického plánu:

- úplný text dokumentu strategie na webu obce, doplňovaný o výsledky jeho realizace
- prezentace strategie na odborných veletrzích a výstavách
- reprezentativní propagační brožura o strategii rozvoje obce

Mimo tyto standardní formy prezentace mohou být využívány i jiné moderní informační prostředky.

4.5. Závěr

Strategický plán rozvoje obce Únanov představuje silný a efektivní nástroj strategického řízení obce a měl by směřovat její další vývoj. Tento dokument je prvním, který komplexně mapuje potřeby obce a určuje směr rozvoje jednotlivých oblastí obce. Z celého procesu tvorby strategického plánu vyplývá zjištění, že obec se nepotýká v žádné oblasti života s nějakými zásadními problémy, ale přesto je z navržených opatření zřejmá snaha o neustálé zlepšování stávajících aktivit, realizaci nových aktivit, rozvoj služeb, apod. a tím také k celkovému rozvoji obce. Existence tohoto dokumentu má význam jak pro běžný život v obci, tak pro neustále se rozvíjející formy spolupráce obce ve sdruženích regionálního i celostátního významu.

Konkrétní úkoly vyplývající z navržených aktivit a projektů, tvoří podstatu tohoto dokumentu. Strategický plán rozvoje obce Únanov je dokumentem, který by měl pomoci udržet současný trend rozvoje a prostřednictvím akčních plánů dále rozvíjet aktivity ovlivňující všechny oblasti života v obci.

5. SEZNAM TABULEK

<i>Tabulka 1 Přehled použitých zkratk</i>	6
<i>Tabulka 2 Základní souhrnné informace o obci Únanov (Zdroj: risy.cz)</i>	9
<i>Tabulka 3 Obyvatelstvo obce Únanov podle nejvyššího ukončeného vzdělání v roce 2020</i>	16
<i>Tabulka 4 Domovní a bytový fond – základní přehled</i>	16
<i>Tabulka 5 Domovní fond – charakteristika obydlených domů</i>	17
<i>Tabulka 6 Bytový fond – vlastnictví a druh energie používané k vytápění</i>	18
<i>Tabulka 7 Domovní fond – způsob připojení na odpad</i>	19
<i>Tabulka 8 Přehled staveb v obci Únanov</i>	20
<i>Tabulka 9 Struktura podnikatelských subjektů podle právní formy</i>	23
<i>Tabulka 10 Podnikatelské subjekty v obci</i>	23
<i>Tabulka 11 Míra nezaměstnanosti obce ve srovnání</i>	28
<i>Tabulka 12 Druhy pozemků v k.ú. Únanov</i>	43
<i>Tabulka 13 Seznam místních spolků</i>	57
<i>Tabulka 14 Orgány obce Únanov</i>	71
<i>Tabulka 15 Vývoj rozpočtového hospodaření obce Únanov v letech 2016 - 2021 (v tis. Kč)</i>	73
<i>Tabulka 16 Přehled dotací pro obec Únanov v období 2016 - 2021</i>	74
<i>Tabulka 17 SWOT analýza pro tematický okruh Poloha obce (širší územní vztahy a uspořádání území)</i>	76
<i>Tabulka 18 SWOT analýza pro tematický okruh Sociodemografické podmínky a bydlení (obyvatelstvo a občanská vybavenost)</i>	76
<i>Tabulka 19 SWOT analýza pro tematický okruh Ekonomické a hospodářské podmínky (hospodářský rozvoj, trh práce)</i>	77
<i>Tabulka 20 SWOT analýza pro tematický okruh Infrastruktura (dopravní a technická vč. její dostupnosti)</i>	77
<i>Tabulka 21 SWOT analýza pro tematický okruh Rekreační a turistický ruch</i>	78
<i>Tabulka 22 SWOT analýza pro tematický okruh Životní prostředí (příroda a krajina)</i>	78
<i>Tabulka 23 SWOT analýza pro tematický okruh Místní správa a participace veřejnosti</i>	79

6. SEZNAM OBRÁZKŮ

<i>Obrázek 1 Jižní a jihozápadní pohledy z Velkého kopce na obec Únanov</i>	7
<i>Obrázek 2 Severozápadní a východní pohled na obec Únanov</i>	8
<i>Obrázek 3 Náves obce Únanov</i>	12
<i>Obrázek 4 Vývoj počtu obyvatel obce Únanov v letech 2011 - 2020</i>	13
<i>Obrázek 5 Struktura přírůstku obyvatel v letech 2010 - 2020</i>	14
<i>Obrázek 6 Věková struktura obyvatelstva v obci Únanov v roce 2020</i>	15
<i>Obrázek 7 Podrobnější věková struktura obyvatelstva v obci Únanov v roce 2020</i>	15
<i>Obrázek 8 Struktura domovního fondu podle stáří</i>	18
<i>Obrázek 9 Územní plán obce Únanov</i>	20
<i>Obrázek 10 Budova rozestavěného mlýna</i>	26
<i>Obrázek 11 Chov ovcí a včel</i>	26
<i>Obrázek 12 Horní a dolní dvůr statku</i>	27
<i>Obrázek 13 Bývalý vojenský vepřín - dnes areál Motoklubu Vampires</i>	27
<i>Obrázek 14 Likusák</i>	28
<i>Obrázek 15 Volná pracovní místa v obci</i>	29
<i>Obrázek 16 Vodárna a plán rozvodů a kanalizací JMK</i>	29
<i>Obrázek 17 Zásobování vodou Únanov</i>	30
<i>Obrázek 18 Odvádění a čištění vod v obci Únanov</i>	31
<i>Obrázek 19 Čistírna odpadních vod v obci Únanov</i>	31
<i>Obrázek 20 Dešťová kanalizace Únanov</i>	32
<i>Obrázek 21 Zásobování elektřinou v obci Únanov</i>	33
<i>Obrázek 22 Fotovoltaická elektrárna</i>	34
<i>Obrázek 23 Zásobování plynem v obci Únanov</i>	34
<i>Obrázek 24 Spoje obec Únanov</i>	35
<i>Obrázek 25 Silniční síť procházející obcí Únanov</i>	36
<i>Obrázek 26 Rybník Mlýnek</i>	38
<i>Obrázek 27 Potok Únanovka</i>	39
<i>Obrázek 28 Genetičí půdní představitelé na území obce Únanov</i>	40
<i>Obrázek 29 Ložiska v okolí obce Únanov</i>	41
<i>Obrázek 30 Bonita půd v k.ú. Únanov</i>	42
<i>Obrázek 31 Skládka a kompostárna</i>	44
<i>Obrázek 32 Sběrné místo u likusáku a u budovy bývalé Jednoty</i>	45
<i>Obrázek 33 Bývalé koupaliště</i>	46
<i>Obrázek 34 Vinohrady, Remízek, Teplý kopeček a Špilberk</i>	47
<i>Obrázek 35 Lokalita Velký kopec</i>	48
<i>Obrázek 36 Chráněná území</i>	49
<i>Obrázek 37 Biokoridory vysázené v letech 1998 a 2000</i>	49
<i>Obrázek 38 Biokoridor na Evropské</i>	50
<i>Obrázek 39 Biocentrum Kaolinka</i>	51
<i>Obrázek 40 Biokoridor Únanovské kopečky</i>	52
<i>Obrázek 41 Budova Základní školy v obci Únanov</i>	54
<i>Obrázek 42 Budova Mateřské školy v obci Únanov</i>	54
<i>Obrázek 43 Nová budova požární zbrojnice a hasičský hydrant</i>	56
<i>Obrázek 44 Základna mysliveckého spolku Hubert Únanov</i>	58
<i>Obrázek 45 Umístění zařízení pro sport a volný čas v rámci obce Únanov</i>	59

<i>Obrázek 46 Koupaliště Pohoda a sportovní areál</i>	<i>60</i>
<i>Obrázek 47 Fotbalové hřiště</i>	<i>60</i>
<i>Obrázek 48 FitPark</i>	<i>61</i>
<i>Obrázek 49 Orlovna a venkovní víceúčelové hřiště</i>	<i>61</i>
<i>Obrázek 50 Sportovní hřiště u Základní školy</i>	<i>62</i>
<i>Obrázek 51 Dětská hřiště u Obecního úřadu, Ořechový sad, na koupališti, na Malém kopci..</i>	<i>62</i>
<i>Obrázek 52 Areál kynologického klubu</i>	<i>63</i>
<i>Obrázek 53 Umístění pamětihodností v rámci obce Únanov</i>	<i>64</i>
<i>Obrázek 54 Farní kostel sv. Prokopa</i>	<i>65</i>
<i>Obrázek 55 Kaple Panny Marie a sv. Jana Pavla II. a hřbitov s kaplí sv. Ignáce</i>	<i>65</i>
<i>Obrázek 56 Budova tzv. zámku</i>	<i>66</i>
<i>Obrázek 57 Socha sv. Jana Nepomuckého</i>	<i>67</i>
<i>Obrázek 58 Pomník padlým v první světové válce</i>	<i>67</i>
<i>Obrázek 59 Památník Napoleonské bitvy u Znojma</i>	<i>68</i>
<i>Obrázek 60 Památník 2. Světové války</i>	<i>68</i>
<i>Obrázek 61 Pamětní kámen – budování biokoridorů</i>	<i>69</i>
<i>Obrázek 62 Kříž nad vinohradem a kříž u FitParku</i>	<i>69</i>
<i>Obrázek 63 Bunkr na Velkém kopci</i>	<i>70</i>
<i>Obrázek 64 Turistické posezení u vodárny a u mlýnka</i>	<i>70</i>
<i>Obrázek 65 Nová budova obecního úřadu s knihovnou v obci Únanov</i>	<i>72</i>

7. ZDROJE

OBŮRKOVÁ, Eva a Vojtěch FABÍK. Únanov slovem i obrazem. Brno: pro obec Únanov vydalo vydavatelství F.R.Z. agency, 2017. ISBN 978-80-88131-20-5.

TOMÁŠKOVÁ Kateřina. Strategický plán rozvoje obce Únanov. Diplomová práce. Praha, 2019

KOSÍKOVÁ, Lenka, SWOT analýza rozvoje obce Únanov, 2021

Plán místního územního systému ekologické stability pro k.ú. Únanov, Městský úřad Znojmo, odbor výstavby, oddělení územního plánování, 2013

Vyhodnocení vlivů územního plánu únanov na udržitelný rozvoj území, 2013

Územní plán únanov, MěÚ Znojmo, odbor územního plánování a strategického rozvoje, oddělení územního plánování, 2013

Pasporty a mapy sítí v obci Únanov

<https://www.vets.cz/vpm/mista/obec/531-unanov/>

<https://www.hrady.cz/zamek-unanov-znojmo>

<https://www.obecunanov.cz/ekologicke-vysadby-biokoridory/d-1290>

<https://www.kkunanov.cz/>

<https://www.czso.cz/>

<https://monitor.statnipokladna.cz/ucetni-jednotka/00293725/prehled?rad=t&obdobi=2112>

https://wwwinfo.mfcr.cz/ares/ares_es.html.cz

<https://www.mistopisy.cz/pruvodce/obec/9624/unanov/>

<https://portal.csicr.cz/School/600127354>

DOLOŽKA

dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

Analytickou část Strategického rozvojového plánu obce Únanov schválilo

Zastupitelstvo obce Únanov na svém jednání dne 16. 3. 2022,

Usnesením č. 17/2022.

Návrhovou část Strategického rozvojového plánu obce Únanov pro období

2022 – 2030 schválilo Zastupitelstvo obce Únanov na svém jednání

dne 16. 3. 2022, Usnesením č. 18/2022.