

Pfarre Patsch
Dorfstraße 14
6082 PatschPatsch, am 23.03.2023

2 Mietwohnungen -Fraubichl 19, in Patsch

In der Wohnanlage **Fraubichl 19** in Patsch können wir zum 1.6.2023 **zwei Mietwohnungen anbieten.**

Die Wohnungen (Erstbezug 2019) weisen folgende Daten aus:

1. Wohnung Top 2 EG + TG P2, Fraubichl 19

Die Wohnung befindet sich im Erdgeschoß und besteht aus:Diele, Bad/WC, Schrankraum, Wohnen/Kochen, 1 Zimmer im Ausmaß von **71,42 m2** + Terrasse/Balkon, Garten 34,25 m2 sowie Kellerabteil und Tiefgaragenabstellplatz als Zubehör in Miete.

Der derzeitige monatliche Gesamtmietzins inklusive Akontierung auf die Betriebs- und Heizkosten beträgt **€ 675,13.**

Bei Wohnungsbezug ist eine Kautioin in Höhe von drei Monatsmieten (€ 2.025,39) zu hinterlegen.

2. Wohnung Top 3 EG + TG P3, Fraubichl 19

Die Wohnung befindet sich im Erdgeschoß und besteht aus:Abstellraum, Bad/WC, Diele, Schrankraum, Wohnen/Kochen, 1 Zimmer im Ausmaß von **78,12 m2** + Terrasse/Balkon, Garten 114 m2 sowie Kellerabteil und Tiefgaragenabstellplatz als Zubehör in Miete.

Der derzeitige monatliche Gesamtmietzins inklusive Akontierung auf die Betriebs- und Heizkosten beträgt **€ 785,44.**

Bei Wohnungsbezug ist eine Kautioin in Höhe von drei Monatsmieten (€ 2.356,32) zu hinterlegen.

Das Gebäude, in dem sich die Mietgegenstände befinden, ist nicht barrierefrei.

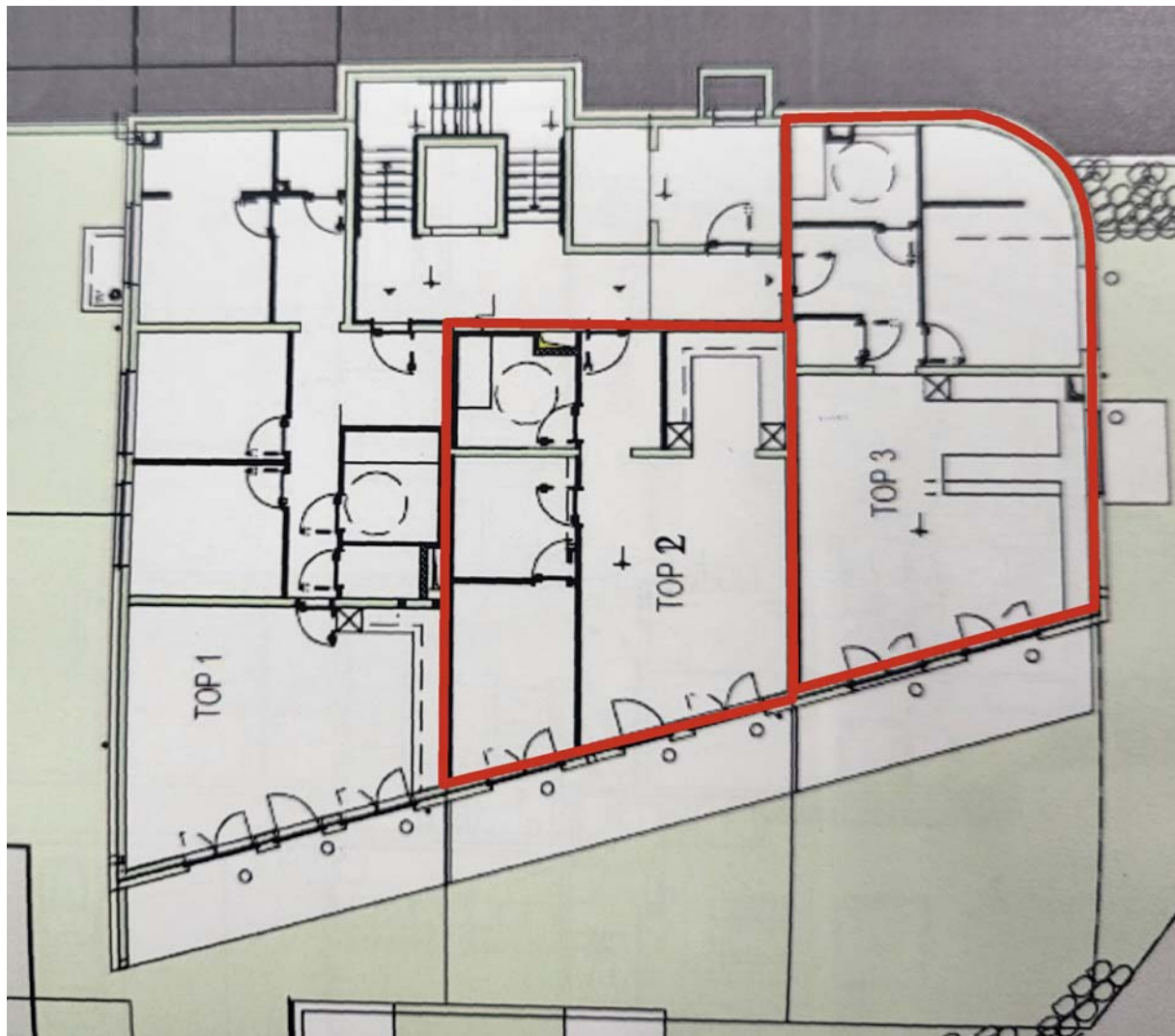
Wir weisen darauf hin, dass es sich hierbei um einen Mietzins nach dem Wohnungsgemeinnützigkeitsgesetz mit den entsprechenden gesetzlichen Bestimmungen handelt.

Bei Interesse bitte das ausgefüllte Antragsformular bei einer der im Formular angegebenen Kontaktadressen einreichen.

Das Antragsformular ist auf der **Homepage www.pfarre-patsch.at** zum Download verfügbar

Einreichfrist: **07.04.2023**

Die Vergabe erfolgt nach den im Antragsformular angeführten Vergaberichtlinien.



Es würde uns sehr freuen, wenn wir für die Wohnungen Personen finden könnten, die einen dringenden Wohnungsbedarf haben und sich dort auch sehr wohl fühlen.

Mit freundlichen Grüßen
Pfarramt Patsch