



# Gemeinde Zolling Landkreis Freising

Gemeindedaten  
Ausführliche Datengrundlagen 2019

# Impressum

## Herausgeber

Planungsverband Äußerer Wirtschaftsraum München (PV)  
v.i.S.d.P. Geschäftsführer Christian Breu  
Arnulfstraße 60, 3. OG, 80335 München  
Telefon +49 (0)89 53 98 02-0  
Telefax +49 (0)89 53 28 389  
[pvm@pv-muenchen.de](mailto:pvm@pv-muenchen.de)  
[www.pv-muenchen.de](http://www.pv-muenchen.de)

Redaktion: Christian Breu, Sabine Baudisch, Brigitta Walter  
Satz und Layout: Brigitta Walter  
Statistische Auswertungen: Brigitta Walter

Kontakt: Brigitta Walter, Tel. +49 (0)89 53 98 02-13, Mail: [b.walter@pv-muenchen.de](mailto:b.walter@pv-muenchen.de)

---

## Quellen

Grundlage der Gemeindedaten sind die amtlichen Statistiken des Bayerischen Landesamtes für Statistik und der Arbeitsagentur Nürnberg. Aufbereitung und Darstellung durch den Planungsverband Äußerer Wirtschaftsraum München (PV).

Titelbild: Schliersee, Katrin Möhlmann

## Hinweis

Alle Angaben wurden sorgfältig zusammengestellt; für die Richtigkeit kann jedoch keine Haftung übernommen werden.

In der vorliegenden Publikation werden für alle personenbezogenen Begriffe die Formen des grammatischen Geschlechts verwendet.

---

Der Planungsverband Äußerer Wirtschaftsraum München (PV) wurde 1950 als kommunaler Zweckverband gegründet. Er ist ein freiwilliger Zusammenschluss von rund 160 Städten, Märkten und Gemeinden, acht Landkreisen und der Landeshauptstadt München. Der PV vertritt kommunale Interessen und engagiert sich für die Zusammenarbeit seiner Mitglieder sowie für eine zukunftsfähige Entwicklung des Wirtschaftsraums München. Die PV-Mitarbeiter erledigen für die Mitglieder vielfältige Planungsaufgaben, von Bauleitplänen über Strukturgutachten bis hin zu Schulbedarfsanalysen, und beraten in allen Fragen der räumlichen Entwicklung. Sie erstellen kommentierte statistische Daten und informieren über Fachthemen. Die PV-Veranstaltungen bieten eine Plattform für den Meinungs- und Erfahrungsaustausch.

---

# Download der Gemeindedaten

Die PDFs können Sie auf unserer Website downloaden unter:  
[www.pv-muenchen.de/gemeindedaten](http://www.pv-muenchen.de/gemeindedaten)



## Weitere Publikationen des PV



[www.pv-muenchen.de/kreisdaten](http://www.pv-muenchen.de/kreisdaten)



[www.pv-muenchen.de/bodenpreise](http://www.pv-muenchen.de/bodenpreise)



[www.pv-muenchen.de/regionsdaten/](http://www.pv-muenchen.de/regionsdaten/)



Demografische Entwicklung und  
Flächennutzung im Großraum München

[www.pv-muenchen.de/grossraumdaten](http://www.pv-muenchen.de/grossraumdaten)



# Inhalt

<b>Anmerkungen</b> .....	<b>6</b>
<b>1. Vergleichsdaten für Landkreise mit PV-Mitgliedern</b> .....	<b>8</b>
<b>2. Demografie</b> .....	<b>13</b>
2.1 Bevölkerungsentwicklung.....	13
2.2 Bevölkerungsbewegung.....	15
2.3 Bevölkerung nach Alter .....	16
2.4 Genehmigte Plätze und betreute Kinder in Kindertageseinrichtungen .....	18
<b>3. Wohnen und Flächennutzung</b> .....	<b>19</b>
3.1 Wohngebäude, Wohnungen, Wohnungsfertigstellungen, Baugenehmigungen.....	19
3.2 Wohnflächenausstattung und Wohnungsbelegung.....	20
3.3 Index-Vergleich Wohnungsbestand, Einwohner und SVB am Arbeitsort .....	21
3.4 Flächennutzung.....	22
<b>4. Arbeitsmarkt</b> .....	<b>26</b>
4.1 Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte, auch nach Wirtschaftsbereichen.....	26
4.2 Arbeitsplatzdichte .....	29
4.3 Arbeitslose .....	30
4.4 Sozialversicherungspflichtig beschäftigte Pendler .....	31
<b>5. Öffentliche Haushalte</b> .....	<b>32</b>
5.1 Gemeindesteuereinnahmen.....	32
5.2 Schulden der Gemeinde .....	33
5.3 Grundsteuern A und B.....	34

# Anmerkungen

Grundlage der ausgewiesenen Indikatoren sind Daten, die regelmäßig fortgeschrieben werden, für alle Gebietseinheiten verfügbar sind und einen Zehn-Jahres-Zeitraum umfassen. Indikatoren zeichnen sich gegenüber reinen Grundlagendaten dadurch aus, dass sie als Verhältnis-, Bezugszahlen oder Indexwerte unterschiedliche Entwicklungen sowie die Gebietseinheiten vergleichbar machen.

## Demografie

### Abhängigenquote

Die Abgrenzung der Jahrgangsguppen beim Altersaufbau der Bevölkerung wird von den diversen Herausgebern, je nach Verwendungszweck, unterschiedlich vorgenommen. International gebräuchlich bei einer Dreiteilung sind z.B. für den Block der „Erwerbsfähigen“ die Jahrgänge der 15- bis 64-Jährigen. Der PV hat eine sich eher auf Infrastruktur bzw. Demografie beziehende Einteilung vorgenommen: 18- bis 64-Jährige.

### Bevölkerung

Bei den Bevölkerungszahlen handelt es sich um Einwohner mit alleinigem oder Hauptwohnsitz.

### Bevölkerungsprognose

„Demographie-Spiegel für Bayern“, Berechnungen für Gemeinden mit weniger als 5.000 Einwohnern bis 2031 und für Gemeinden ab 5.000 Einwohnern bis 2037, Basisjahr 2017

### Kindertageseinrichtungen

sind Einrichtungen, in denen Kinder ganztägig oder für einen Teil des Tages aufgenommen sowie pflegerisch und erzieherisch regelmäßig betreut werden, die über entsprechendes Personal verfügen und für die eine Betriebserlaubnis nach § 45 SGB VIII oder eine vergleichbare Genehmigung vorliegt.

## Wohnen und Flächennutzung

### Wohnen

Sofern nicht anders vermerkt, handelt es sich hierbei um Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden.

*Wohngebäude* sind Gebäude, die mindestens zur Hälfte (gemessen an der Gesamtfläche) Wohnzwecken dienen. Ferien-, Sommer- und Wochenendhäuser mit einer Mindestgröße von 50 qm Wohnfläche zählen ebenfalls dazu.

*Nichtwohngebäude* sind Gebäude, die überwiegend für Nichtwohnzwecke bestimmt sind. Dazu zählen z.B. Anstaltsgebäude, Büro- und Verwaltungsgebäude, landwirtschaftliche und nicht-landwirtschaftliche Betriebsgebäude.

Bestandsdaten für Wohnungen/Wohngebäude/Wohnflächen wurden rückwirkend für 2011 und 2012 vom Bayerischen Landesamt für Statistik und Datenverarbeitung neu berechnet.

### Wohnungsfertigstellungen und Wachstum der sozialversicherungspflichtig Beschäftigten

Sofern die Wohnungsfertigstellungen zeitweilig unterhalb der jährlichen Veränderung der sozialversicherungspflichtig Beschäftigten bleiben, ist dies ein erster Hinweis darauf, dass – rein quantitativ – zu wenige Wohnungen gebaut worden sind. Bei dieser Betrachtung wird davon ausgegangen, dass mit jedem neuen Arbeitsplatz (SVB) auch ein Haushalt verbunden ist, unabhängig von dessen Größe, und dass sich auf Gemeindeebene die

Zahl der Arbeitsplätze und die der Haushalte (Wohnungen) annähernd ausgleichen sollten.

### Flächennutzung

Von 1980 bis 2008 wurden die Flächendaten vom Bayerischen Landesamt für Statistik in 4-Jahres-Schritten erhoben, ab 2008 jährlich.

Ab 2011 stehen aktualisierte Daten auf der Grundlage des Amtlichen Liegenschaftskataster-Informationssystems (ALKIS) zur Verfügung. Im Rahmen der Umstellung wurde in Bayern der gesamte Flächendatenbestand neu erfasst. Der Vergleich der ALKIS-Daten ab 2011 mit den Daten der vorangegangenen Jahre ist erheblich eingeschränkt.

2016 hat nochmals eine bundesweite Umstellung des Nutzungsartenkatalogs stattgefunden. **Der Vergleich der ALKIS-Daten ab 2011 bzw. 2016 mit den Daten der vorangegangenen Jahre ist erheblich eingeschränkt, da z.T. neue Kategorien vom PV gebildet werden mussten.**

Siedlungs- und Verkehrsfläche:

*bis 2015:* Summe Gebäude- und Freifläche, Betriebsfläche (ohne Abbau-land), Erholungsfläche, Verkehrsfläche

*ab 2016:* Verkehrsfläche und Siedlungsfläche ohne Nutzungsarten Bergbaubetrieb und Tagebau, Grube, Steinbruch.

## Arbeitsmarkt

### Arbeitsplatzdichte

Anteil sozialversicherungspflichtig Beschäftigter am Arbeitsort je 1.000 Einwohner

**Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte (SVB) am Arbeitsort** meint am Arbeitsort wohnende sozialversicherungspflichtig Beschäftigte plus alle Einpendler; also die Anzahl der Arbeitsplätze vor Ort.

Im August 2014 hat die Bundesagentur für Arbeit eine Revision der Beschäftigungsstatistik durchgeführt, so dass der Vergleich mit früheren Jahren nur eingeschränkt möglich ist. Die Summe der SVB am Arbeitsort ist wegen nicht zurechenbarer Fälle bzw. aus Geheimhaltungsgründen (deshalb z.T. nicht ausgewiesen) ungleich der Summe der SVB nach Wirtschaftsbereichen.

Bis zum Stichtag 31.12.2008 wurden die Beschäftigten am Flughafen zur Stadt Freising gerechnet. Seitdem werden die Zahlen aufgeteilt auf Stadt Freising, Hallbergmoos und Oberding. Aus Datenschutzgründen darf jedoch keine räumliche Abgrenzung vorgenommen und an Dritte weitergegeben werden.

**Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte (SVB) am Wohnort** bezeichnet alle Einwohner, die sozialversicherungspflichtig beschäftigt sind – entweder am Wohnort selbst oder außerhalb (Auspendler).

## Öffentliche Haushalte

### Steuereinnahmen

Summe des Gemeindeanteils an der Einkommensteuer, Gewerbesteuer netto (= Gewerbesteuer brutto minus Gewerbesteuerumlage), Umsatzsteuerbeteiligung, Grundsteuern A und B. Die Summe der Je-Einwohner-Werte aus den Hauptsteuerarten liegt geringfügig unter denen der Einnahmen insgesamt, weil in letzteren auch Bagatellsteuern, wie z.B. die Hundesteuer, enthalten sind.

### Schulden der Gemeinde

am Kreditmarkt und bei öffentlichen Haushalten (nicht enthalten sind darin die Eigenbetriebe der Gemeinde);  
0 = Schuldenfreiheit

### Grundsteuer A

Produkt aus Steuermessbetrag der land- und forstwirtschaftlichen Betriebe und Hebesatz für Grundsteuer A.

### Grundsteuer B

Produkt aus Steuermessbetrag der nicht land- oder forstwirtschaftlich genutzten Grundstücke und Hebesatz für Grundsteuer B.

---

## Mitgliedsgemeinden PV

In die Gemeindedaten haben wir eine neue Vergleichszahl eingefügt: **Mitgliedsgemeinden PV**. Damit ist der Durchschnitt bzw. die Summe aller Städte und Gemeinden gemeint, die im PV Mitglied sind – allerdings **ohne die Landeshauptstadt München**. Denn es kommt uns vor allem darauf an, die kreisangehörigen Mitgliedsgemeinden zu vergleichen. Angaben zu den Landkreisen und der LH München finden sich in den Übersichtstabellen auf den Seiten 8-12 sowie in den Kreisdaten unter [www.pv-muenchen.de/kreisdaten/](http://www.pv-muenchen.de/kreisdaten/).

## Abkürzungen

EW: Einwohner; SVB: sozialversicherungspflichtig Beschäftigte

# 1. Vergleichsdaten für Landkreise mit PV-Mitgliedern

Landkreise	Bevölkerung Bestand 2019				Veränderung insg.		Bevölkerungsbewegung je 1.000 EW im Durchschnitt der Jahre 2009-2019				Geburten-saldo (Geburten-Sterbefälle)	Wanderungs-saldo (Zuzüge-Fortzüge)
	insg.	darunter weiblich	abs.	Ausländer in % zu insg.	2009-2019 abs.	%	Geburten	Sterbefälle	Zuzüge	Fortzüge		
											2019	2019
Dachau	154.899	77.375	25.144	16,2	17.219	12,5	9,5	8,8	79,4	68,8	243	754
Ebersberg	143.649	71.843	20.251	14,1	15.742	12,3	9,3	8,3	82,8	71,5	111	1.483
Erding	138.182	68.553	16.646	12,0	11.812	9,3	9,4	7,9	72,7	64,5	137	400
Freising	180.007	87.900	32.194	17,9	14.524	8,8	10,0	7,6	92,1	85,1	405	472
Fürstenfeldbruck	219.311	111.509	33.601	15,3	16.182	8,0	9,3	9,1	78,0	69,2	149	-129
Landsberg am Lech	120.302	60.236	10.747	8,9	6.168	5,4	8,4	8,6	69,8	63,2	-63	328
München	350.473	176.037	63.231	18,0	30.900	9,7	9,3	8,7	93,1	82,8	69	1.585
Starnberg	136.667	70.402	19.919	14,6	6.657	5,1	8,2	9,5	82,1	73,9	-206	779
Regionsumland	1.443.490	723.855	221.733	15,4	119.204	9,0	9,2	8,6	83,2	74,1	845	5.672
Landeshauptstadt München	1.484.226	760.563	390.142	26,3	153.786	11,6	11,5	7,7	79,7	72,2	6.289	8.602
Region München	2.927.716	1.484.418	611.875	20,9	272.990	10,3	10,4	8,1	81,4	73,2	7.134	14.274
Bad Tölz-Wolfratshausen	127.917	64.753	16.618	13,0	6.670	5,5	8,9	9,7	74,6	66,7	-87	839
Miesbach	100.010	51.011	12.714	12,7	4.526	4,7	8,5	10,5	81,8	73,5	-202	535
Rosenheim	261.330	131.931	26.778	10,2	12.511	5,0	8,7	10,1	77,7	69,4	-284	864
Weilheim-Schongau	135.478	68.236	12.942	9,6	4.615	3,5	8,7	10,0	65,0	59,1	-160	376

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV



# 1. Vergleichsdaten für Landkreise mit PV-Mitgliedern

Landkreise	Fluktuation (Zuzüge + Fortzüge in % der Bevölkerung)		Altersgruppen											
	2019	im Durchschnitt der Jahre 2009-2019	bis 17 Jahre			18 bis 64 Jahre			65 und mehr Jahre			2019		
			abs.	in % zu insg.	in %	abs.	in % zu insg.	in %	abs.	in % zu insg.	abs.	in % zu insg.	abs.	in % zu insg.
Dachau	14,8	14,8	25.861	18,8	27.412	17,7	87.817	63,8	98.613	63,7	24.002	17,4	28.874	18,6
Ebersberg	16,1	15,4	25.013	19,6	26.673	18,6	79.174	61,9	90.129	62,7	23.720	18,5	26.847	18,7
Erding	15,2	13,7	25.410	20,1	24.815	18,0	81.221	64,3	89.673	64,9	19.739	15,6	23.694	17,1
Freising	18,6	17,7	31.318	18,9	31.478	17,5	109.036	65,9	119.789	66,5	25.129	15,2	28.740	16,0
Fürstentfeldbruck	16,1	14,7	36.141	17,8	38.583	17,6	125.309	61,7	133.214	60,7	41.679	20,5	47.514	21,7
Landsberg am Lech	13,4	13,3	22.658	19,9	21.174	17,6	70.965	62,2	74.918	62,3	20.511	18,0	24.210	20,1
München	17,8	17,6	57.640	18,0	63.585	18,1	197.543	61,8	215.077	61,4	64.390	20,1	71.811	20,5
Starnberg	15,2	15,6	23.695	18,2	24.422	17,9	77.503	59,6	80.744	59,1	28.812	22,2	31.501	23,0
Regionsumland	16,3	15,7	247.736	18,7	258.142	17,9	828.568	62,6	902.157	62,5	247.982	18,7	283.191	19,6
Landeshauptstadt München	14,4	15,2	196.425	14,8	235.770	15,9	895.697	67,3	989.371	66,7	238.318	17,9	259.085	17,5
Region München	15,3	15,5	444.161	16,7	493.912	16,9	1.724.265	65,0	1.891.528	64,6	486.300	18,3	542.276	18,5
Bad Tölz-Wolfratshausen	15,0	14,1	22.077	18,2	22.029	17,2	74.236	61,2	78.348	61,2	24.934	20,6	27.540	21,5
Miesbach	15,7	15,5	16.571	17,4	16.552	16,6	58.060	60,8	60.833	60,8	20.853	21,8	22.625	22,6
Rosenheim	14,3	14,7	46.595	18,7	44.661	17,1	153.752	61,8	160.329	61,4	48.472	19,5	56.340	21,6
Weilheim-Schongau	12,3	12,4	24.891	19,0	23.448	17,3	79.675	60,9	82.406	60,8	26.297	20,1	29.624	21,9

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

# 1. Vergleichsdaten für Landkreise mit PV-Mitgliedern

Landkreise	Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte am Arbeitsort			Veränderung insg. 2009-2019 abs. %	Arbeitsplatzdichte (Anteil SVB am Arbeitsort an 1.000 EW) 2019	Pendler-saldo (Einpendler-Auspender) 2019	Arbeitslosenquote für alle zivilen Erwerbspersonen 2019
	Bestand 2019 insg.	darunter weiblich	abs.				
Dachau	43.707	20.335	13.512	44,7	282,2	-26.339	1,8
Ebersberg	41.632	18.959	9.683	30,3	289,8	-20.435	1,8
Erding	46.280	21.741	17.621	61,5	334,9	-17.059	1,8
Freising	84.720	37.073	11.353	15,5	470,6	-25	2,0
Fürstfeldbruck	52.422	24.880	12.869	32,5	239,0	-38.589	2,5
Landsberg am Lech	39.891	18.682	11.161	38,8	331,6	-8.574	2,2
München	240.769	97.456	66.592	38,2	687,0	96.771	2,2
Starnberg	52.419	24.135	13.616	35,1	383,6	2.473	2,4
Regionsumland	601.840	263.261	156.407	35,1	416,9	-11.777	2,1
Landeshauptstadt München	897.140	427.632	207.029	30,0	604,4	212.085	3,5
Region München	1.498.980	690.893	363.436	32,0	512,0	200.308	2,8
Bad Tölz-Wolfratshausen	38.329	18.208	7.036	22,5	299,6	-13.677	2,1
Miesbach	36.606	18.266	8.288	29,3	366,0	-3.623	2,2
Rosenheim	86.061	41.684	21.307	32,9	329,3	-18.418	2,2
Weilheim-Schongau	50.216	23.311	10.603	26,8	370,7	-5.400	2,1

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik, Arbeitsagentur Nürnberg und Berechnungen PV

# 1. Vergleichsdaten für Landkreis mit PV-Mitgliedern

Landkreis	Gemeindesteuereinnahmen		im Durchschnitt der Jahre 2009-2019 (€/EW)	Kfz-Bestand/1.000 EW		Flächennutzung				
	insg. (€/EW)	2019 Anteil in % Gewerbesteuer netto		Anteil in % Einkommensteuer	Kfz insg. 2019	darunter Pkw 2019	Anteil an Siedlungs- und Verkehrsfläche je EW und SVB (qm)	2009	2019	
Dachau	1.287	30,7	60,7	1.046	747	588	12,5	13,6	431	396
Ebersberg	1.316	28,0	61,8	1.103	724	580	10,4	12,6	359	372
Erding	1.479	41,9	50,6	1.157	830	634	10,6	12,5	594	590
Freising	1.485	41,2	50,9	1.251	762	595	11,8	13,9	397	420
Fürstenfeldbruck	1.320	32,0	60,0	1.066	676	555	17,2	18,8	309	301
Landsberg am Lech	1.372	39,5	52,3	1.058	862	666	9,7	11,2	548	564
München	2.946	66,2	29,4	2.463	833	701	18,8	20,7	254	233
Starnberg	1.636	37,5	53,2	1.406	765	631	13,2	15,0	382	386
Regionsumland	1.781	48,0	45,1	1.470	776	625	12,7	14,5	373	367
Landeshauptstadt München	2.893	55,5	29,6	1.302	565	489	75,0	74,8	115	98
Region München	2.345	52,7	35,4	2.233	669	556	16,2	17,9	236	222
Bad Tölz-Wolfratshausen	1.274	35,3	55,3	962	795	618	5,7	6,7	414	449
Miesbach	1.511	43,3	46,8	1.120	828	649	6,2	7,6	430	484
Rosenheim	1.193	36,1	53,9	939	832	644	9,6	11,3	439	468
Weilheim-Schongau	1.172	31,4	57,5	1.020	841	639	8,5	9,5	480	493

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik, Kraftfahrzeugesamt und Berechnungen PV

# 1. Vergleichsdaten für Landkreise mit PV-Mitgliedern

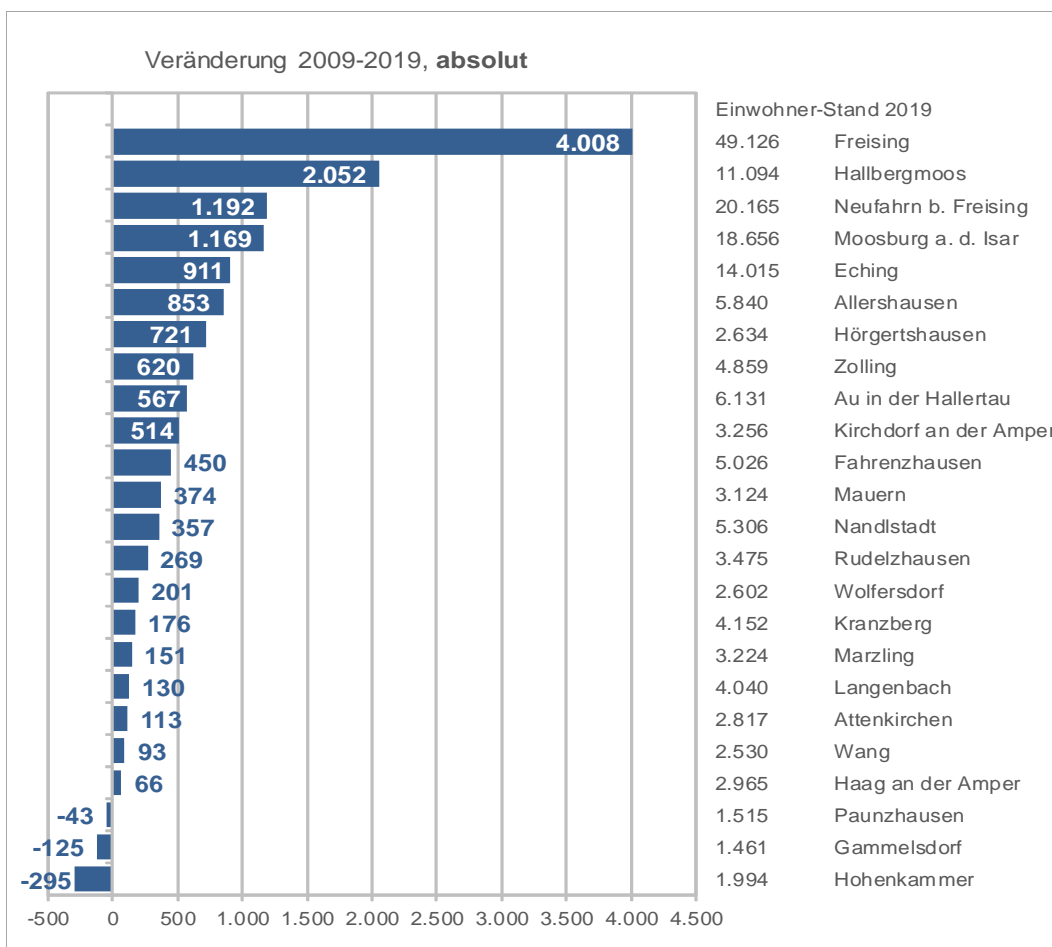
Landkreise	Wohnungsbestand		Wohnungsfertigstellungen		Anteil (in %) Wohnungen in Wohngebäuden mit						Wohnfläche/EW		Wohnungsbelegung EW/Wohnung		
	2019		absolut	je 1.000 Einwohner	im Durchschnitt der Jahre 2009-2019		1 Wohnung		2 Wohnungen		3 und mehr Wohnungen		2009	2019	2009
Dachau	69.310		937	6,0	4,9	34,4	35,8	22,6	19,3	43,0	44,8	40,0	43,5	2,4	2,3
Ebersberg	62.461		672	4,7	4,0	39,7	40,7	19,8	16,0	40,4	43,2	41,3	44,2	2,4	2,4
Erding	60.707		877	6,3	4,7	42,9	40,7	25,0	21,6	32,1	37,7	41,4	46,4	2,6	2,4
Freising	83.335		1.131	6,3	4,6	37,5	34,0	20,5	18,1	42,0	47,9	40,4	44,6	2,4	2,2
Fürstentfeldbruck	102.422		745	3,4	3,7	35,4	36,9	14,9	12,3	49,7	50,8	42,4	44,0	2,2	2,2
Landsberg am Lech	55.245		470	3,9	3,7	45,5	47,2	25,0	20,8	29,5	32,0	42,8	48,8	2,4	2,3
München	163.379		1.709	4,9	4,0	30,0	32,8	13,1	9,9	56,9	57,3	41,9	44,7	2,2	2,2
Starnberg	66.266		488	3,6	3,2	36,1	38,8	20,3	16,3	43,6	44,9	44,5	50,5	2,2	2,2
Regionsumland	663.125		7.029	4,9	4,1	36,1	37,1	18,6	15,5	45,3	47,4	41,8	45,5	2,3	2,3
Landeshauptstadt München	806.391		6.725	4,5	4,3	8,6	9,0	3,9	3,1	87,5	87,9	37,8	38,3	1,8	1,9
Region München	1.469.516		13.754	4,7	4,2	20,6	21,6	10,3	8,6	69,1	69,7	39,8	41,9	2,0	2,1
Bad Tölz-Wolfratshausen	61.811		749	5,9	4,1	30,2	31,2	22,7	18,5	47,2	50,3	42,0	45,6	2,3	2,2
Miesbach	50.995		312	3,1	3,5	28,6	32,4	23,0	19,5	48,4	48,1	43,6	48,9	2,2	2,1
Rosenheim	123.053		1.146	4,4	3,9	37,0	38,2	26,2	21,5	36,8	40,3	41,8	47,7	2,5	2,2
Weilheim-Schongau	64.681		543	4,0	3,6	37,7	39,5	25,6	21,8	36,6	38,6	43,5	47,4	2,3	2,2

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

## 2. Demografie

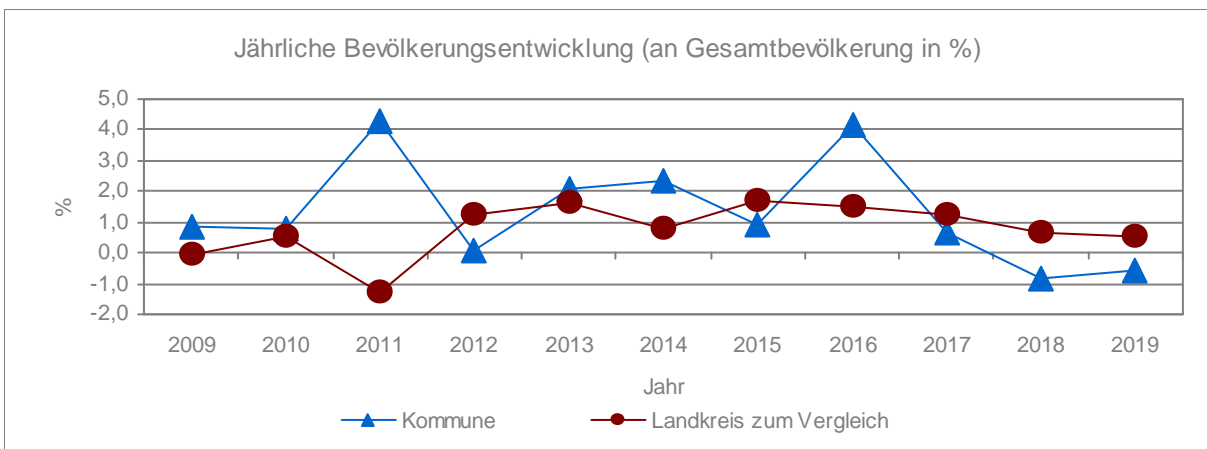
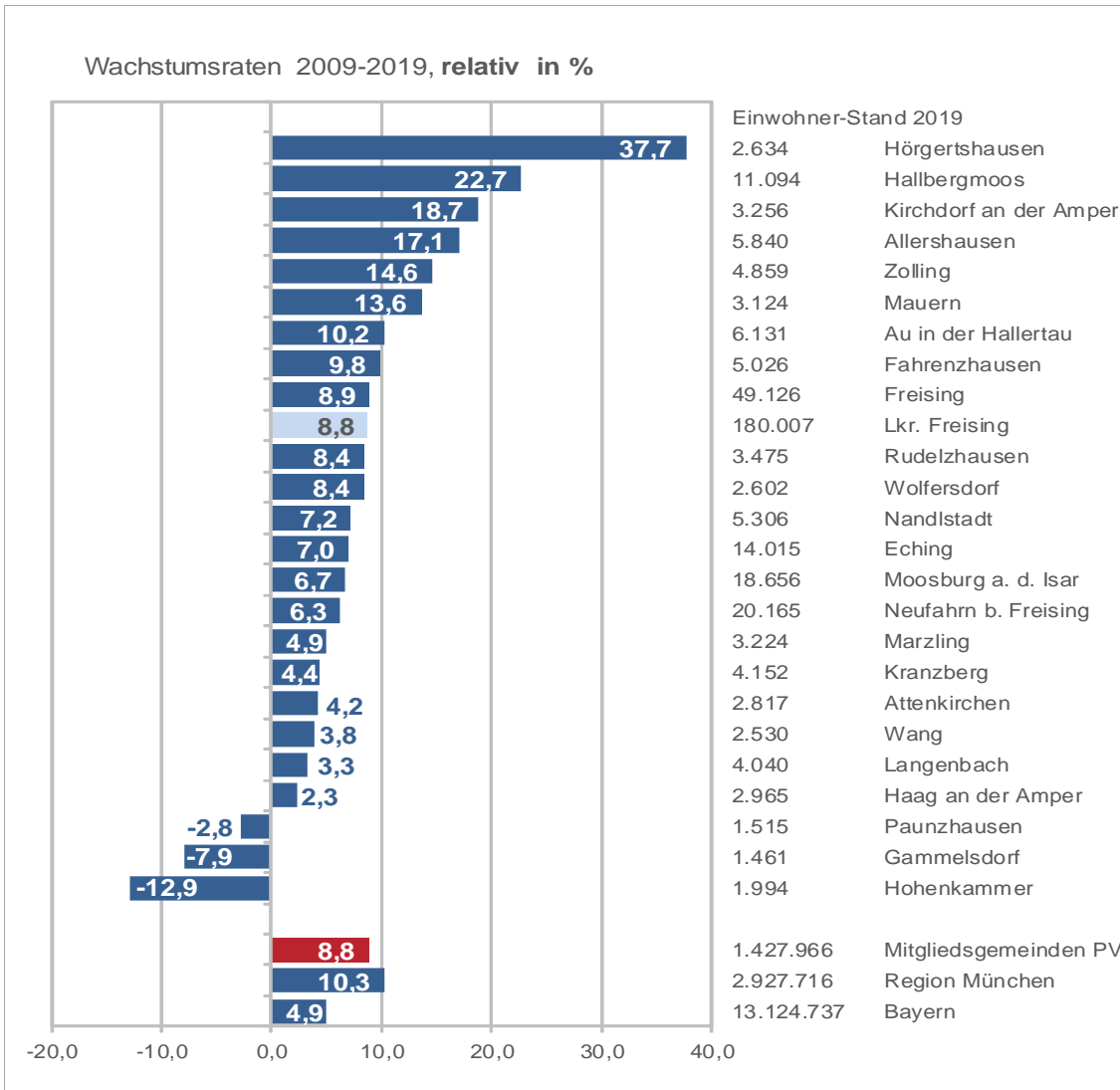
### 2.1 Bevölkerungsentwicklung - Gemeinde Zolling

Jahr	Bevölkerung zum 31.12.		Veränderung gegenüber Vorjahr	
	Stand und Prognose 2031 / 2037 insgesamt	darunter weiblich	insgesamt	darunter weiblich
2009	4.239	2.173	37	24
2010	4.271	2.186	32	13
2011	4.453	2.230	182	44
2012	4.457	2.226	4	-4
2013	4.551	2.275	94	49
2014	4.658	2.318	107	43
2015	4.701	2.305	43	-13
2016	4.896	2.384	195	79
2017	4.928	2.394	32	10
2018	4.886	2.367	-42	-27
2019	4.859	2.347	-27	-20
2031	5.430	Bevölkerungsprognose		



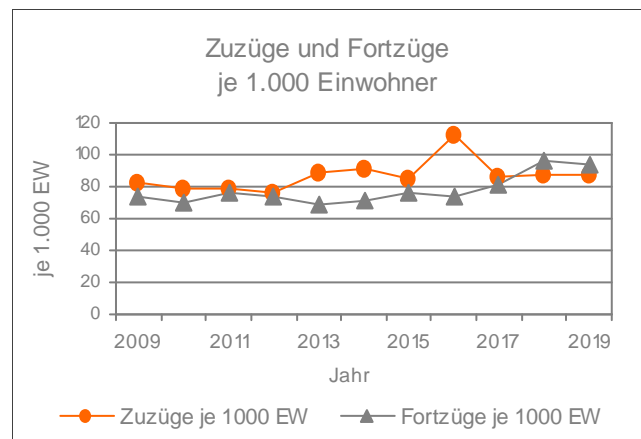
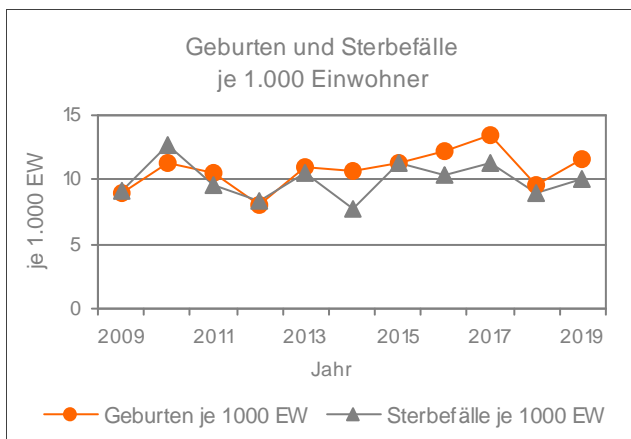
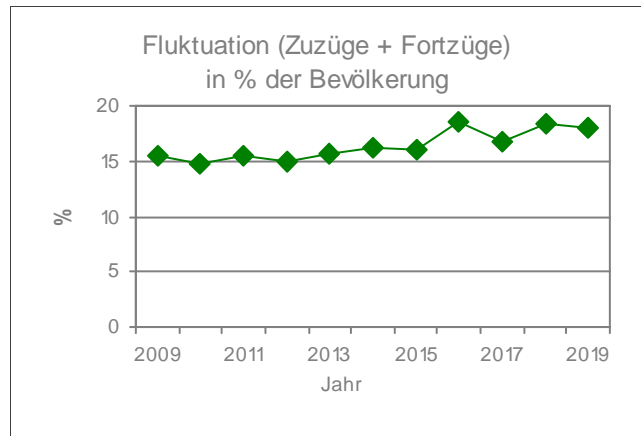
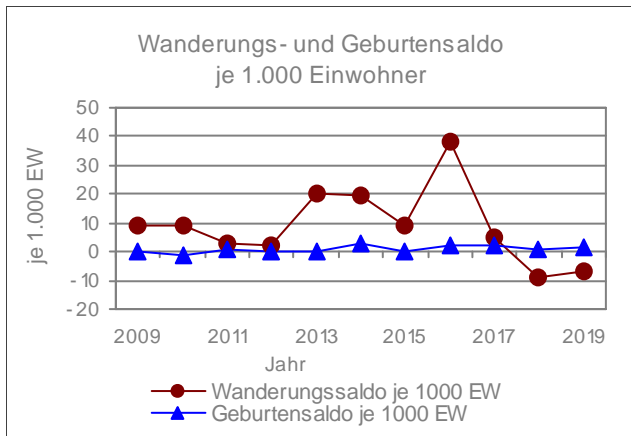
## 2. Demografie

### 2.1 Bevölkerungsentwicklung - Gemeinde Zolling



## 2. Demografie

### 2.2 Bevölkerungsbewegung - Gemeinde Zolling



Jahr	Natürliche Bevölkerungsbewegung			Wanderungen			Gesamtsaldo
	Geburten	Sterbefälle	Geburtensaldo	Zuzüge	Fortzüge	Wanderungssaldo	
2009	38	39	-1	349	311	38	37
2010	48	54	-6	335	297	38	32
2011	47	43	4	352	340	12	16
2012	36	37	-1	339	329	10	9
2013	50	48	2	403	312	91	93
2014	50	36	14	423	332	91	105
2015	53	53	0	401	357	44	44
2016	60	51	9	550	362	188	197
2017	66	56	10	423	399	24	34
2018	47	44	3	428	472	-44	-41
2019	56	49	7	423	455	-32	-25
Summe 2009 bis 2019	551	510	41	4.426	3.966	460	501

## 2. Demografie

### 2.3 Bevölkerung nach Alter - Gemeinde Zolling

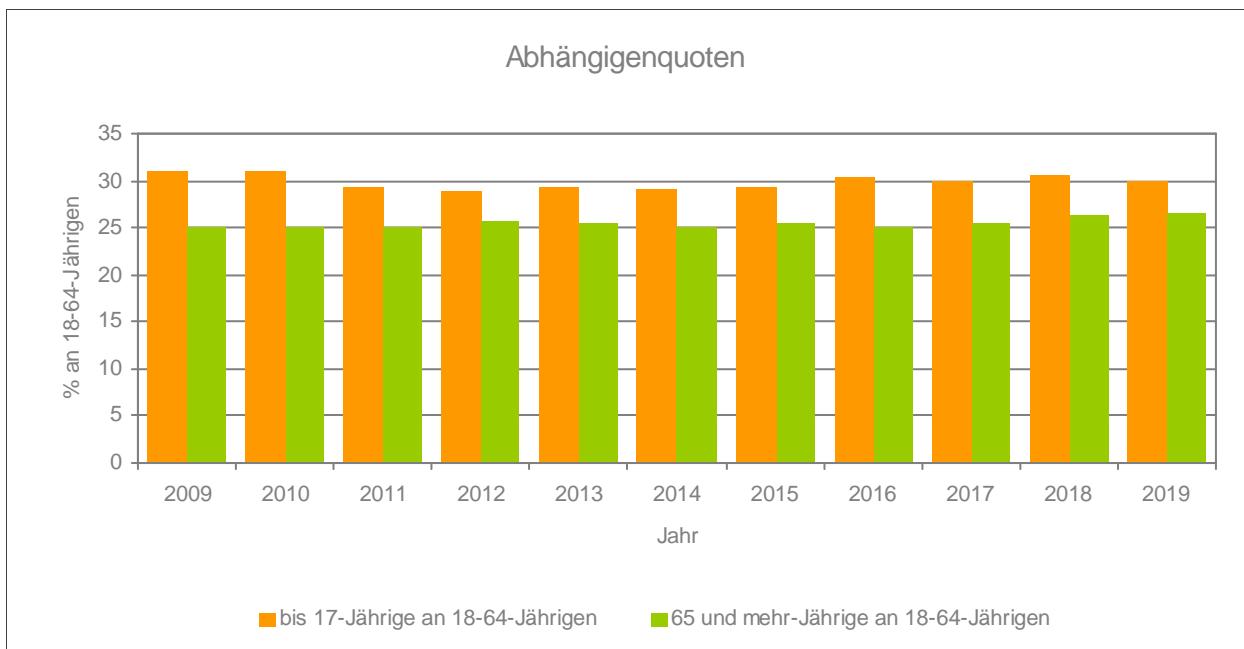
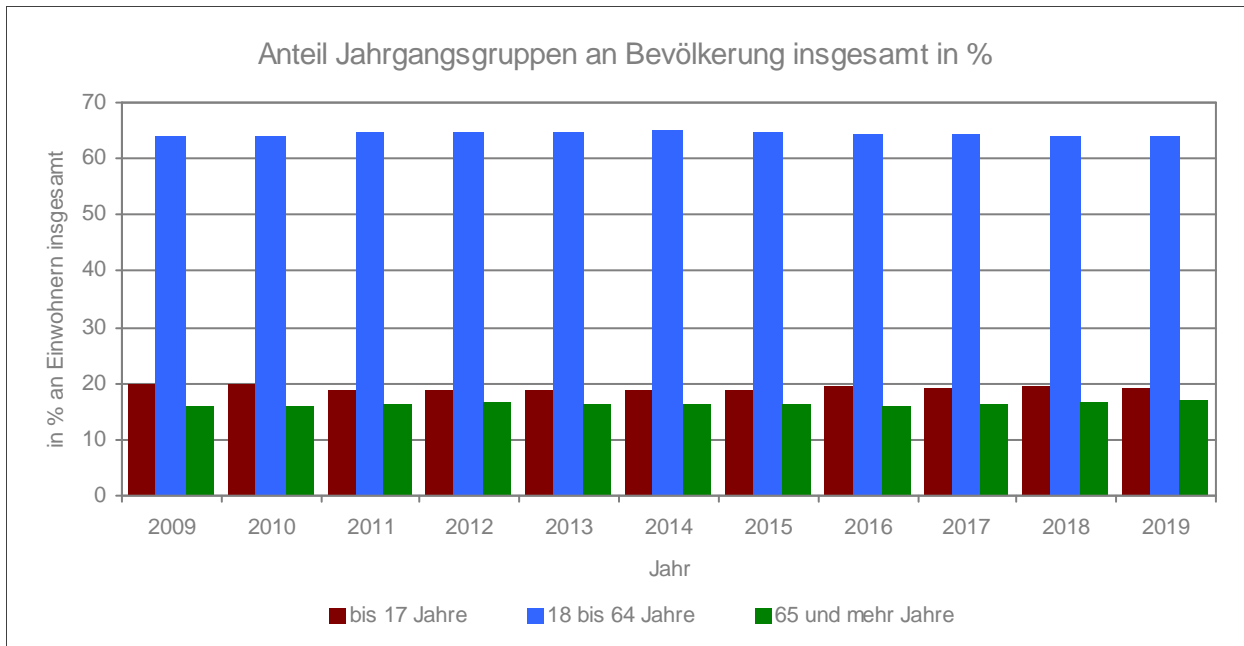
Jahr	Bevölkerung nach Altersgruppen absolut										
	unter 6 Jahre insg. davon weiblich	6 bis 14 Jahre insg. davon weiblich	15 bis 17 Jahre insg. davon weiblich	18 bis 24 Jahre insg. davon weiblich	25 bis 29 Jahre insg. davon weiblich	30 bis 39 Jahre insg. davon weiblich	40 bis 49 Jahre insg. davon weiblich	50 bis 64 Jahre insg. davon weiblich	65 u.m. Jahre insg. davon weiblich		
2009	255 129	441 220	147 61	360 172	300 163	543 280	741 373	772 401	680 374		
2010	277 132	428 220	144 63	368 173	274 152	568 278	716 379	813 421	683 368		
2011	284 138	401 205	160 70	371 174	273 130	612 300	729 377	902 446	721 390		
2012	277 140	404 209	153 75	372 164	261 120	615 297	719 371	914 455	742 395		
2013	282 146	425 220	156 82	358 159	278 132	645 311	710 353	950 471	747 401		
2014	283 137	444 234	149 79	360 162	314 161	659 310	698 339	993 486	758 410		
2015	311 152	444 228	135 70	352 155	307 157	678 314	687 321	1.015 497	772 411		
2016	346 167	469 234	142 73	402 168	307 156	711 333	712 335	1.016 491	791 427		
2017	342 159	485 243	121 58	408 186	300 148	717 346	703 316	1.044 507	808 431		
2018	335 152	477 236	139 74	380 171	263 126	699 340	698 314	1.077 520	818 434		
2019	313 149	470 225	147 81	356 161	301 143	668 310	699 325	1.082 522	823 431		

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV



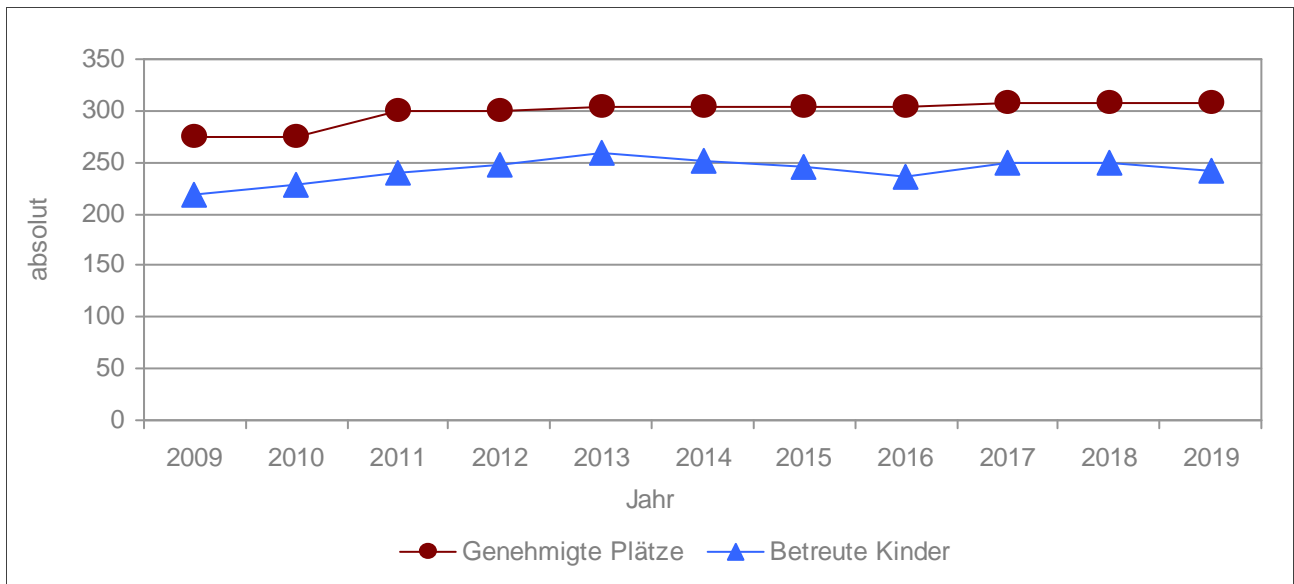
## 2. Demografie

### 2.3 Bevölkerung nach Alter - Gemeinde Zolling



## 2. Demografie

### 2.4 Genehmigte Plätze und betreute Kinder in Kindertageseinrichtungen Gemeinde Zolling

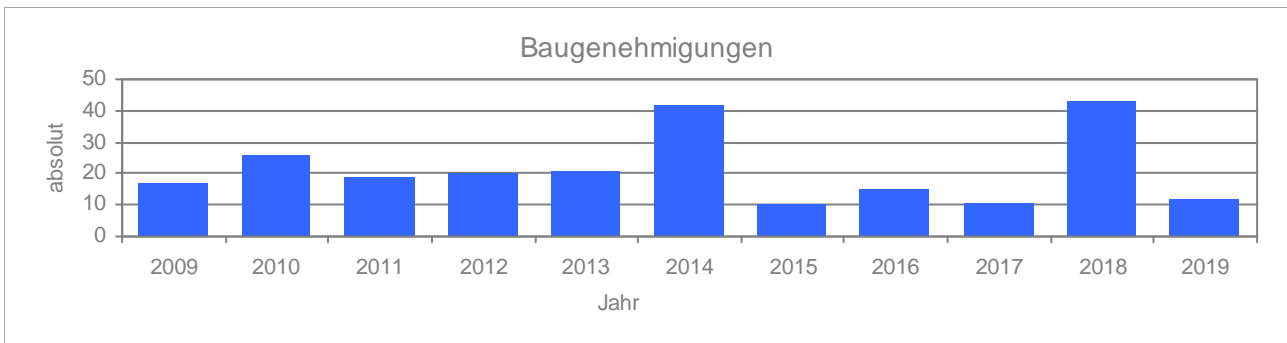
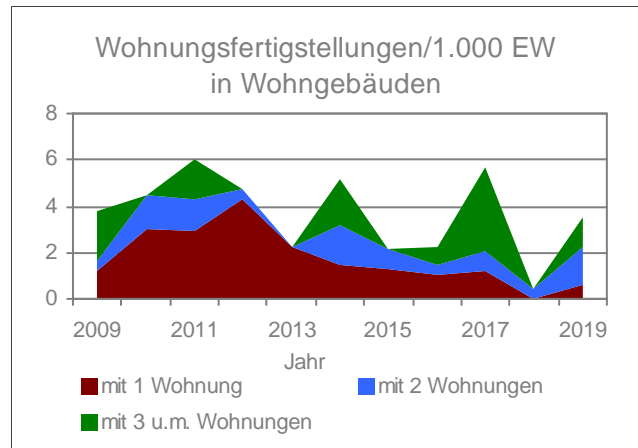
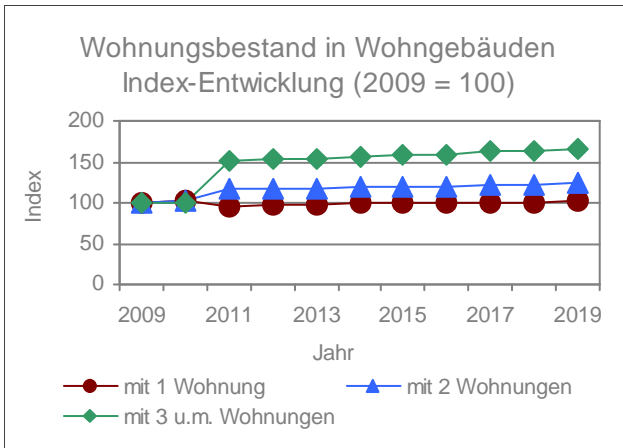


Jahr	Kindertageseinrichtungen	
	Genehmigte Plätze	Betreute Kinder
2009	275	219
2010	275	229
2011	300	240
2012	300	248
2013	304	260
2014	304	252
2015	304	245
2016	304	236
2017	308	249
2018	308	250
2019	308	242

### 3. Wohnen und Flächennutzung

#### 3.1 Wohngebäude, Wohnungen und Wohnungsfertigstellungen

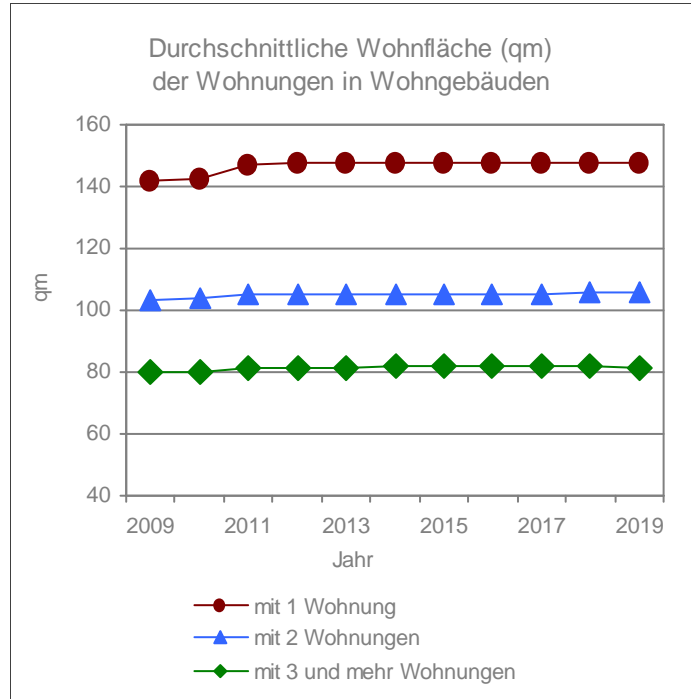
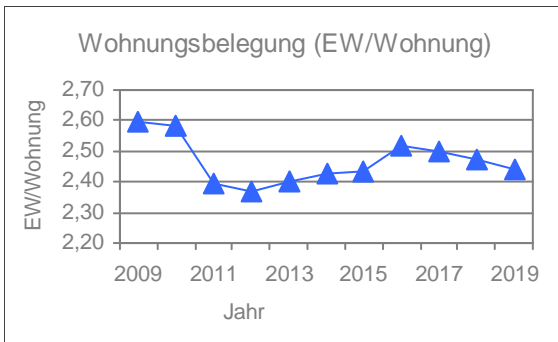
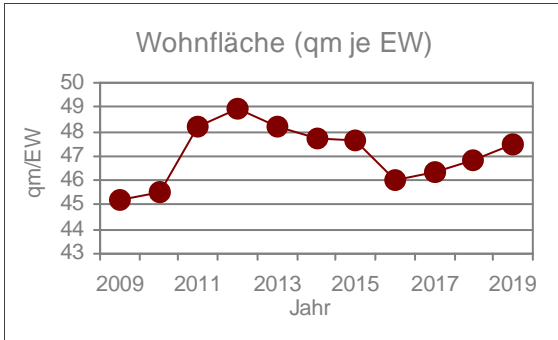
##### Gemeinde Zolling



Jahr	Wohngebäuden	Bestand an ... Wohnungen in Wohngebäuden darunter mit ...			Wohnungsfertigstellungen ... in Wohn- u. Nichtwohngebäuden			darunter nur in Wohngebäuden mit ...		
		insg.	1 Whg.	2 Whg.	3 u.m. Whg.	1 Whg.	2 Whg.	3 u.m. Whg.		
2009	1.118	1.631	819	432	380	16	5	2	9	
2010	1.134	1.653	830	442	381	20	13	6	0	
2011	1.168	1.861	778	506	577	27	13	6	8	
2012	1.188	1.884	796	508	580	21	19	2	0	
2013	1.198	1.894	806	508	580	10	10	0	0	
2014	1.210	1.920	812	516	592	24	7	8	9	
2015	1.218	1.932	818	516	598	10	6	4	0	
2016	1.224	1.942	822	518	602	11	5	2	4	
2017	1.233	1.970	828	522	620	28	6	4	18	
2018	1.235	1.976	827	526	623	2	2	0	0	
2019	1.243	1.993	830	534	629	17	3	8	6	

### 3. Wohnen und Flächennutzung

#### 3.2 Wohnflächenausstattung - Gemeinde Zolling

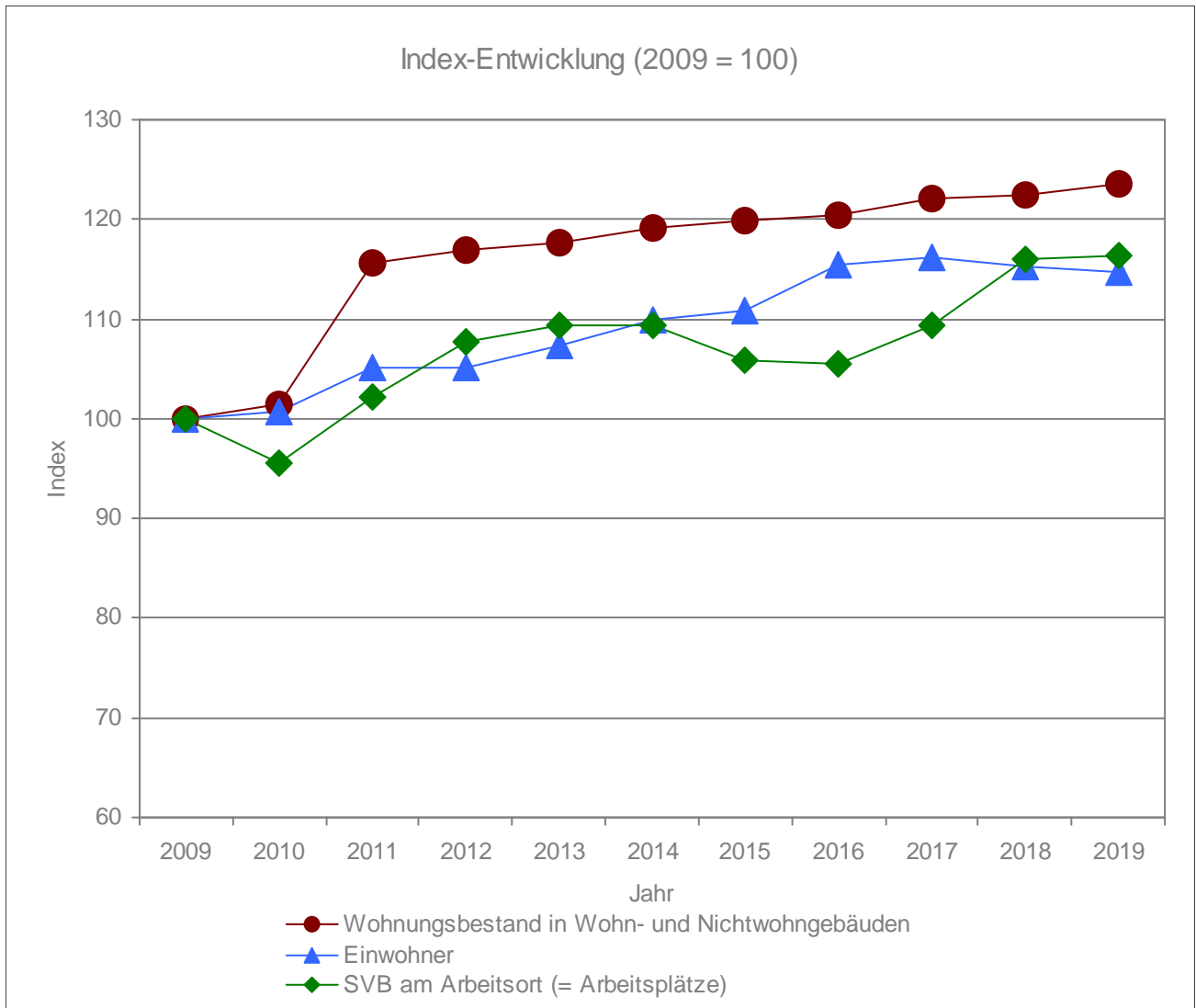


Jahr	Wohnfläche (in 100 qm) in Wohngebäuden			Wohnflächen- ausstattung qm / EW	Wohnungs- belegung EW / Wohnung
	insgesamt	darunter mit ...			
		1 Wohnung	2 Wohnungen		
2009	1.915	1.165	445	45	2,60
2010	1.946	1.182	458	46	2,58
2011	2.145	1.145	532	48	2,39
2012	2.180	1.174	535	49	2,37
2013	2.196	1.189	535	48	2,40
2014	2.224	1.198	542	48	2,43
2015	2.240	1.208	543	48	2,43
2016	2.254	1.215	546	46	2,52
2017	2.283	1.225	550	46	2,50
2018	2.289	1.224	556	47	2,47
2019	2.308	1.229	567	47	2,44

### 3. Wohnen und Flächennutzung

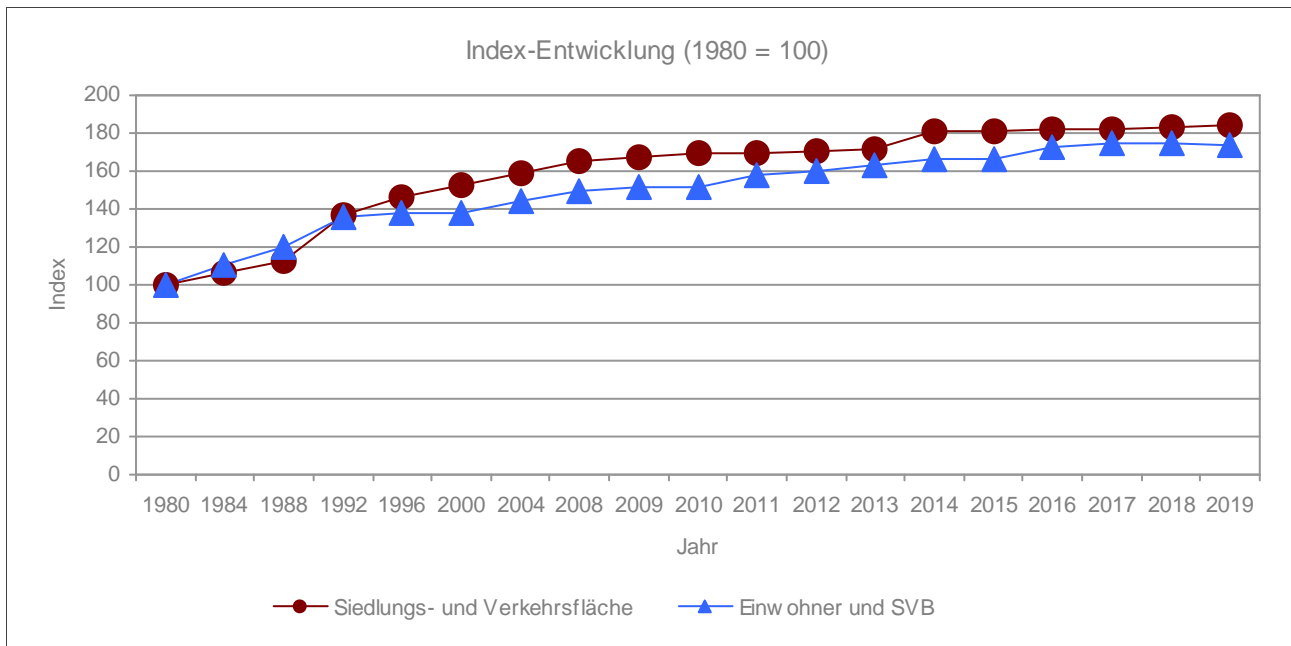
#### 3.3 Index-Entwicklung Wohnungsbestand, Einwohner und sozialversicherungs- pflichtig Beschäftigte am Arbeitsort

Gemeinde Zolling



### 3. Wohnen und Flächennutzung

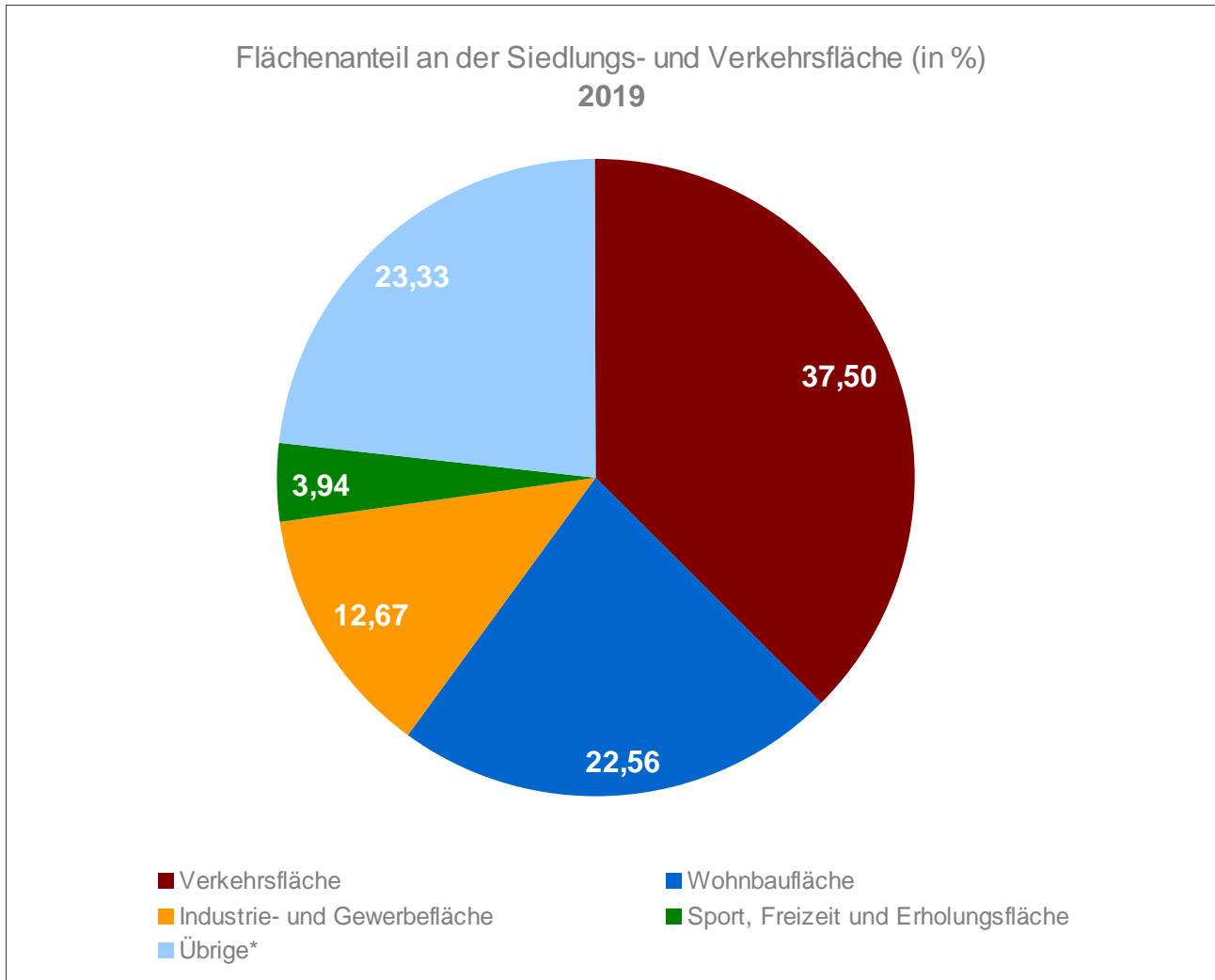
#### 3.4 Flächennutzung in ha - Gemeinde Zolling



Jahr	Gebietsfläche (100 %)	darunter Siedlungs- und Verkehrsfläche		darunter				Vegetation		Gewässer	
		abs.	%	Siedlungsfläche abs.	%	Verkehrsfläche abs.	%	abs.	%	abs.	%
2009	3.454	358	10,4			145	4,2	2.917	84,5	103	3,0
2010	3.453	362	10,5			145	4,2	2.913	84,4	103	3,0
2011	3.454	363	10,5			145	4,2	2.911	84,3	103	3,0
2012	3.454	365	10,6			145	4,2	2.910	84,2	103	3,0
2013	3.454	367	10,6			145	4,2	2.907	84,2	103	3,0
2014	3.454	388	11,2			144	4,2	2.891	83,7	83	2,4
2015	3.454	387	11,2			144	4,2	2.890	83,7	83	2,4
2016	3.453	389	11,3	279	8,1	145	4,2	2.858	82,8	78	2,3
2017	3.453	390	11,3	281	8,1	145	4,2	2.859	82,8	78	2,3
2018	3.453	391	11,3	281	8,1	146	4,2	2.857	82,7	77	2,2
2019	3.453	394	11,4	281	8,1	148	4,3	2.948	85,4	77	2,2

Anmerkung: Neue Flächenstruktur ab 2016 - siehe Seite 6

3. Wohnen und Flächennutzung  
3.4 Flächennutzung  
Gemeinde Zolling



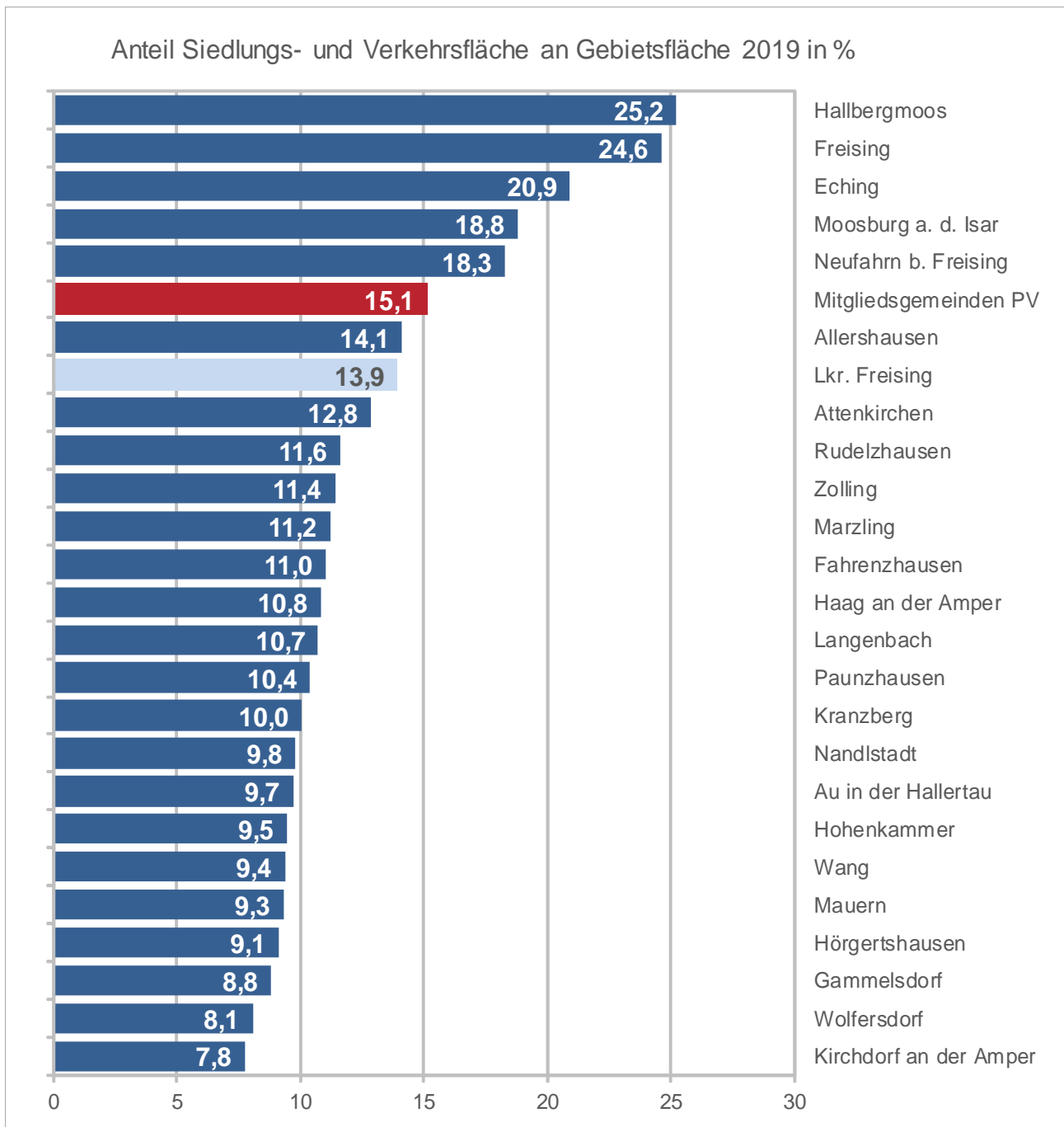
\*Übrige = Halde, Fläche gemischter Nutzung, Fläche funktionaler Prägung, Friedhof

Anmerkung: Neue Flächenstruktur ab 2016 - siehe Seite 6

### 3. Wohnen und Flächennutzung

#### 3.4 Flächennutzung in den Kommunen des Landkreises Freising

##### Gemeinde Zolling

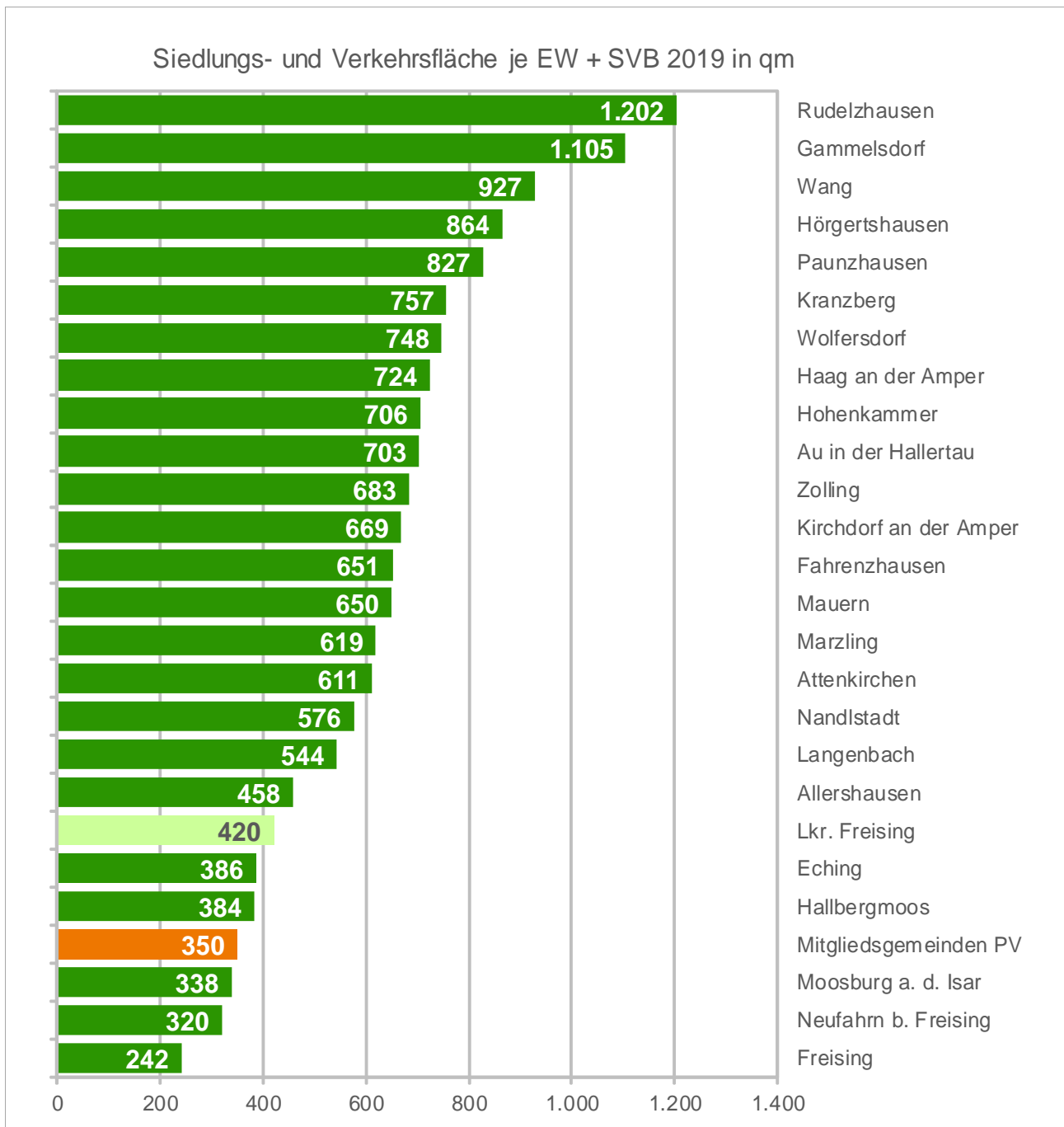




### 3. Wohnen und Flächennutzung

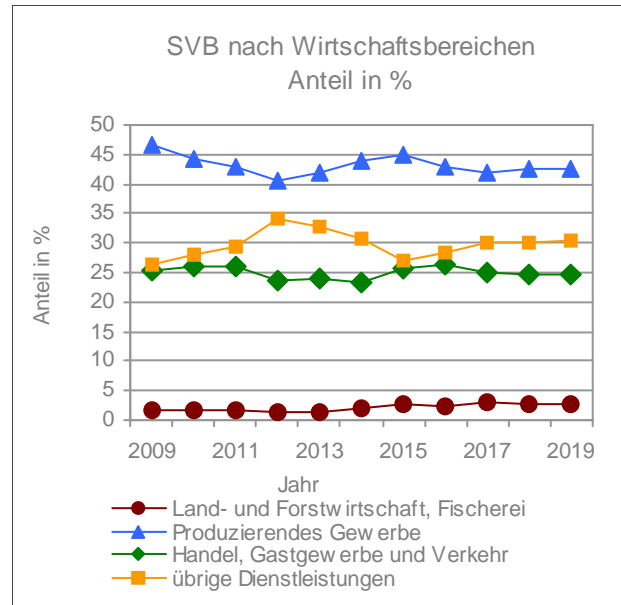
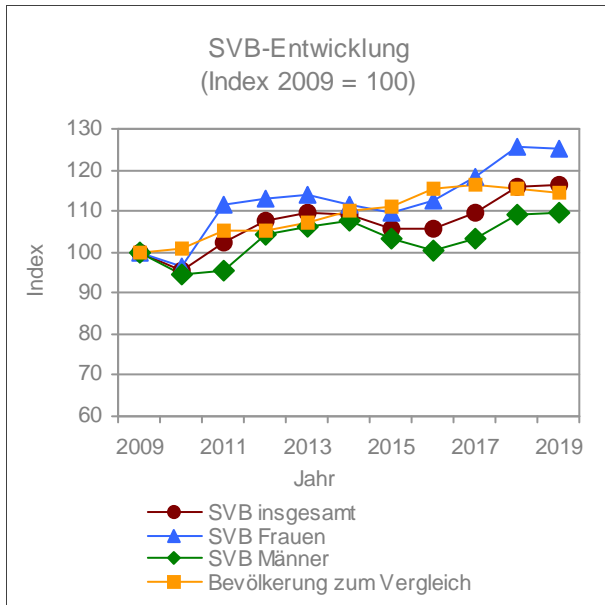
#### 3.4 Flächennutzung in den Kommunen des Landkreises Freising

##### Gemeinde Zolling



## 4. Arbeitsmarkt

### 4.1 Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte am Arbeitsplatz nach Wirtschaftsbereichen Gemeinde Zolling

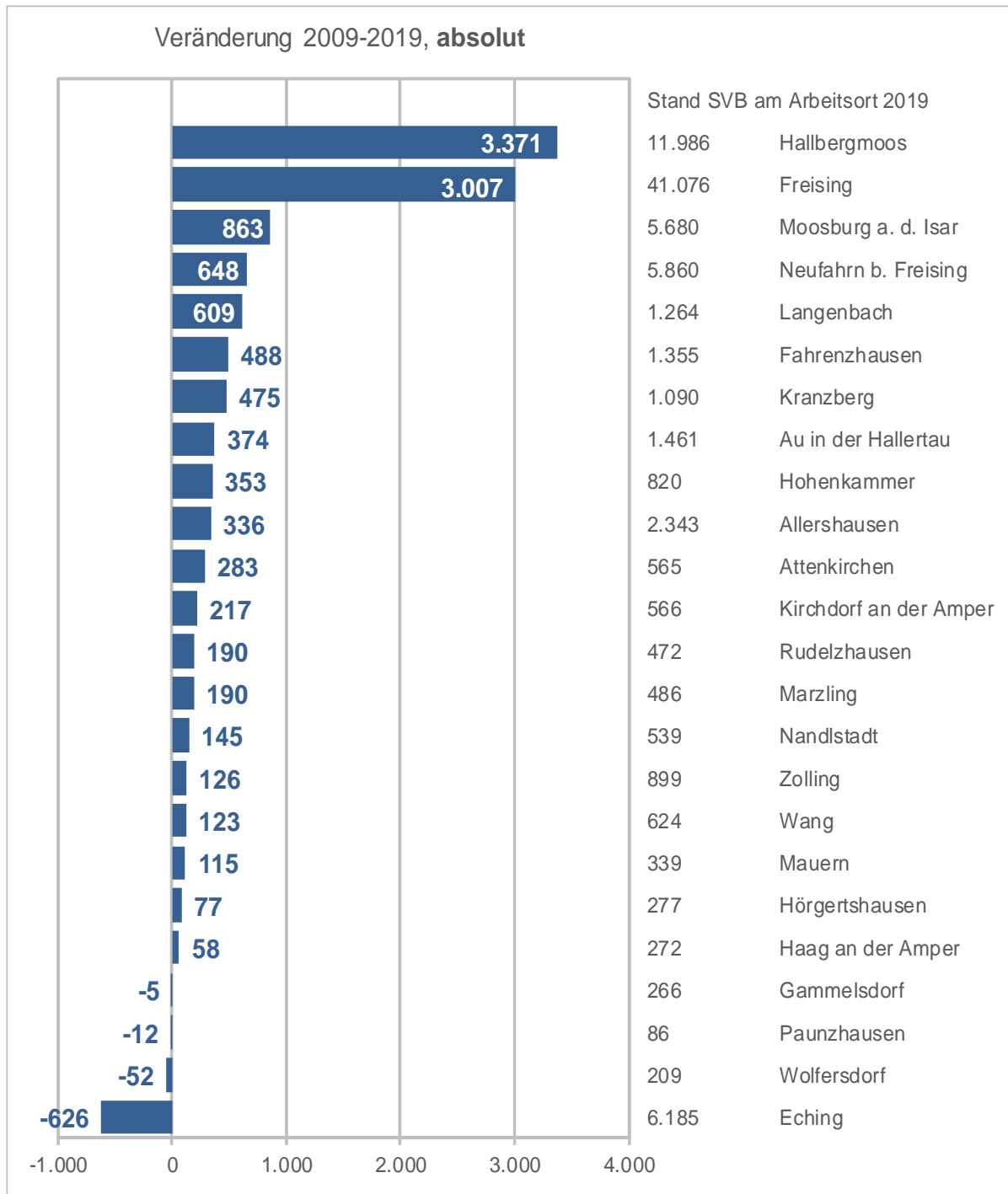


Jahr	Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte (SVB) zum 30.06.					
	insgesamt	darunter weiblich	Land- und Forstwirtschaft, Fischerei	Produzierendes Gewerbe	Handel, Gastgewerbe und Verkehr	Übrige Dienstleistungen
2009	773	324	12	360	196	205
2010	738	313	13	327	191	207
2011	790	362	13	340	205	232
2012	833	366	12	339	198	284
2013	846	369	12	354	204	276
2014	845	362	17	370	197	261
2015	818	355	22	367	209	220
2016	816	365	20	350	214	232
2017	846	383	27	354	211	254
2018	896	407	24	381	222	269
2019	899	406	23	382	221	273

Anmerkung: z.T. Datenlücken - siehe Seite 7

#### 4. Arbeitsmarkt

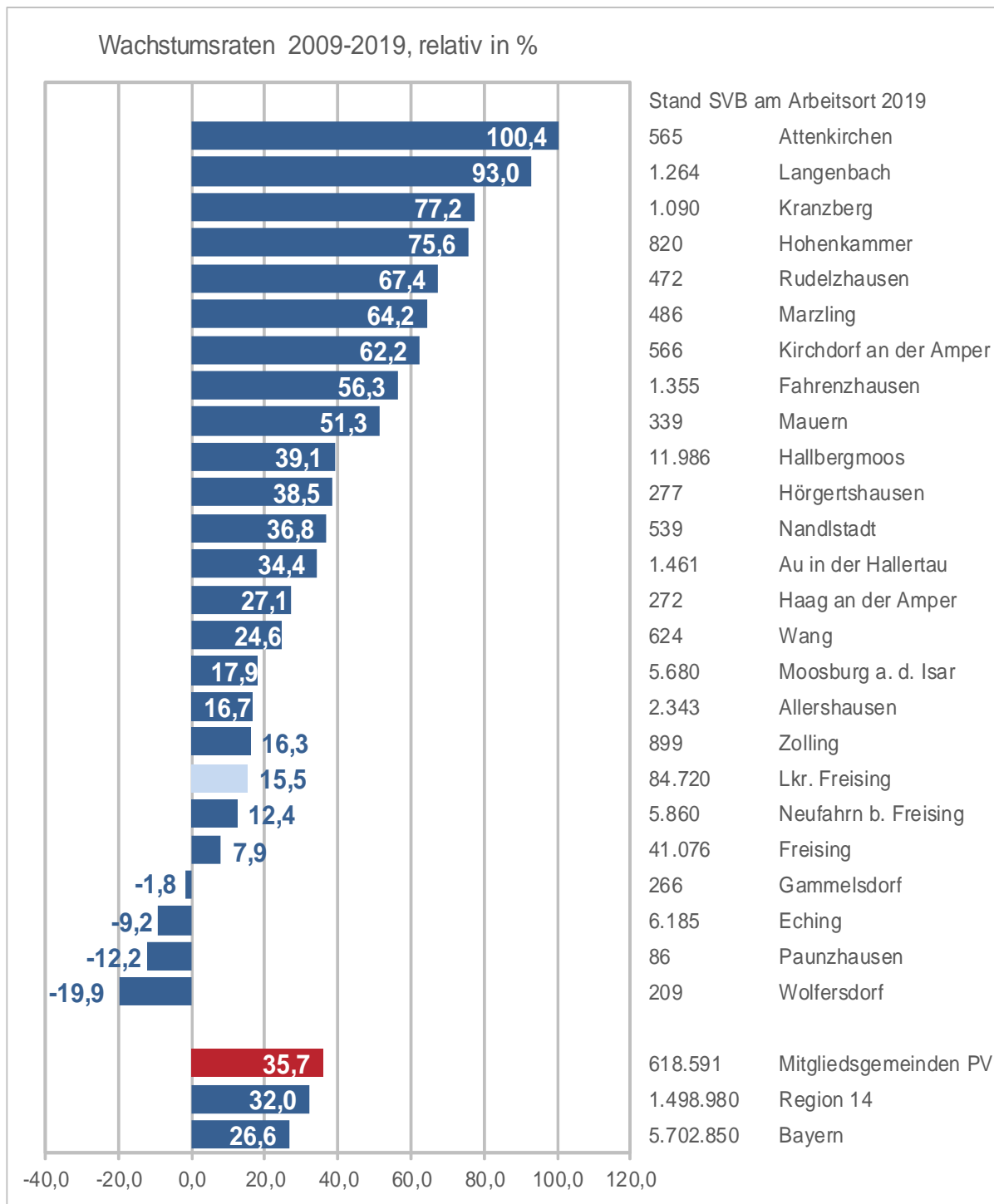
##### 4.1 Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte am Arbeitsplatz in den Kommunen des Landkreises Freising Gemeinde Zolling



#### 4. Arbeitsmarkt

##### 4.1 Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte am Arbeitsort in den Kommunen des Landkreises Freising

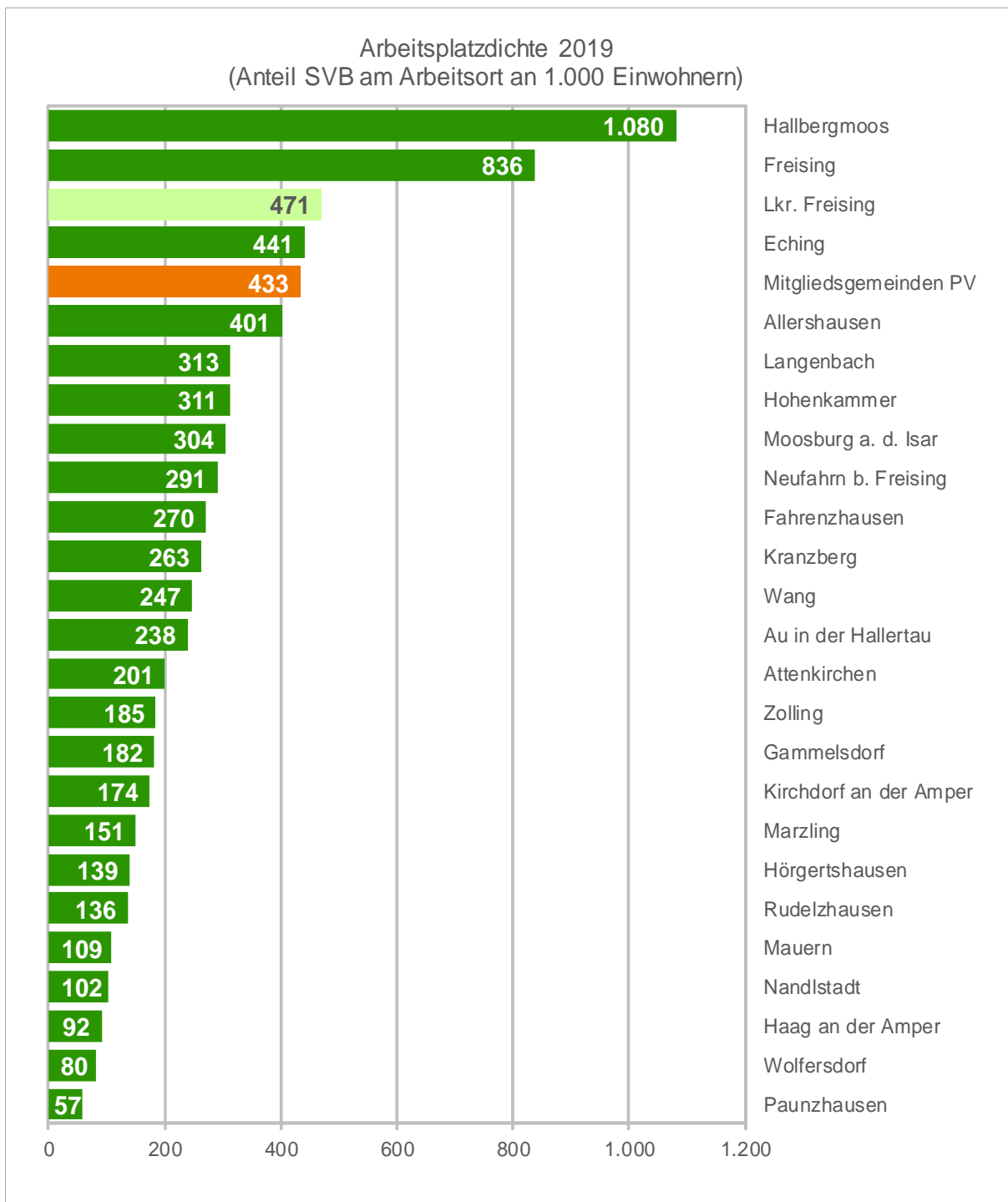
###### Gemeinde Zolling



#### 4. Arbeitsmarkt

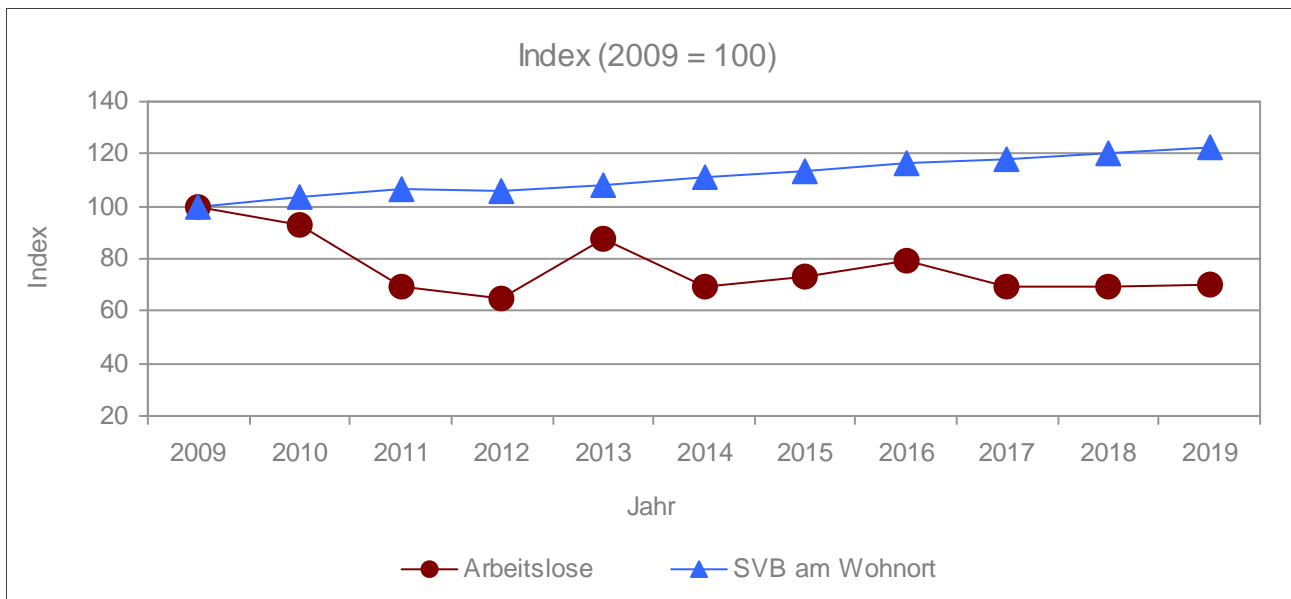
#### 4.2 Arbeitsplatzdichte in den Kommunen des Landkreises Freising

#### Gemeinde Zolling



## 4. Arbeitsmarkt

### 4.3 Arbeitslose - Gemeinde Zolling

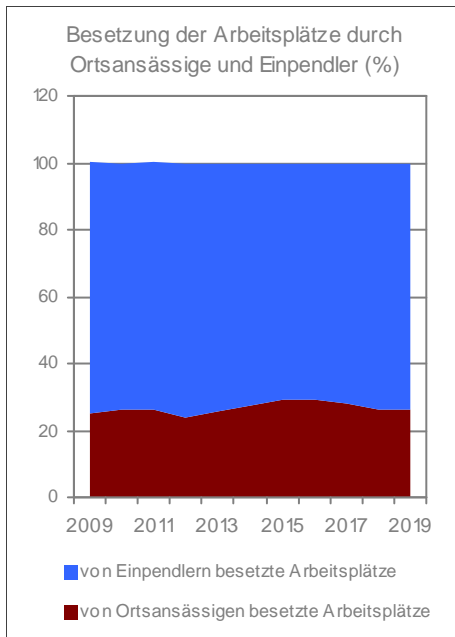


Jahr	Arbeitslose			SVB am Wohnort		Beschäftigtenquote	
	insgesamt	darunter Frauen	Jugendliche unter 25 Jahre	insgesamt	darunter Frauen	SVB am Arbeitsort / Einwohner	SVB am Wohnort / Einwohner
2009	71	29	14	1.755	814	0,18	0,41
2010	66	28	10	1.823	829	0,17	0,43
2011	49	20	5	1.870	876	0,18	0,42
2012	46	18	5	1.853	873	0,19	0,42
2013	62	30	0	1.898	884	0,19	0,42
2014	49	22	5	1.954	901	0,18	0,42
2015	52	26	5	1.994	915	0,17	0,42
2016	56	28	6	2.039	929	0,17	0,42
2017	49	23	6	2.066	927	0,17	0,42
2018	49	24	6	2.114	940	0,18	0,43
2019	50	23	6	2.153	959	0,19	0,44

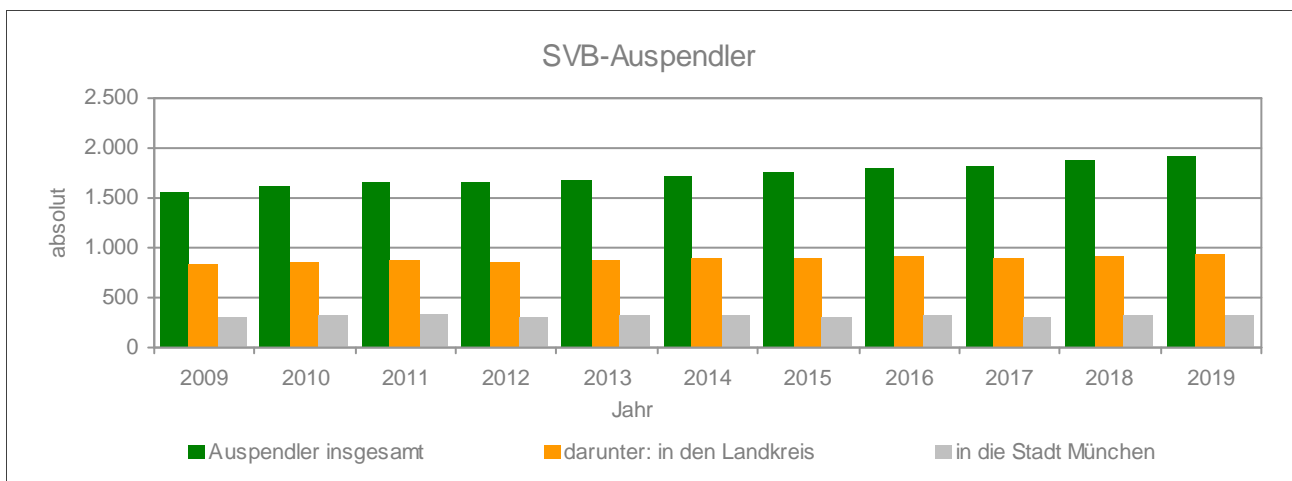
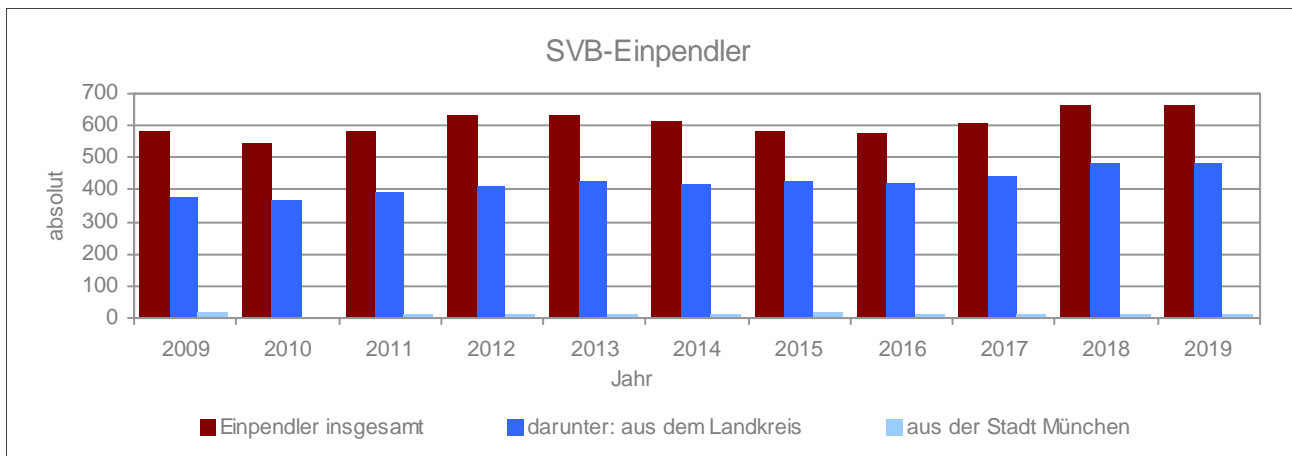
## 4. Arbeitsmarkt

### 4.4 Sozialversicherungspflichtig beschäftigte Pendler

#### Gemeinde Zolling

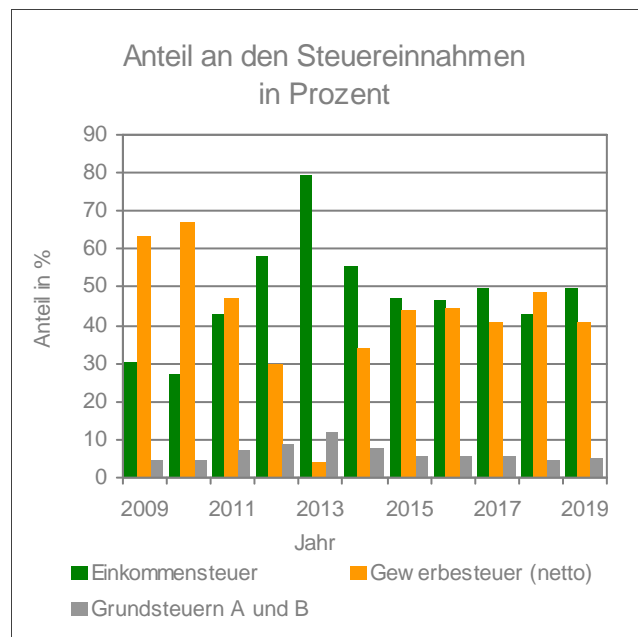
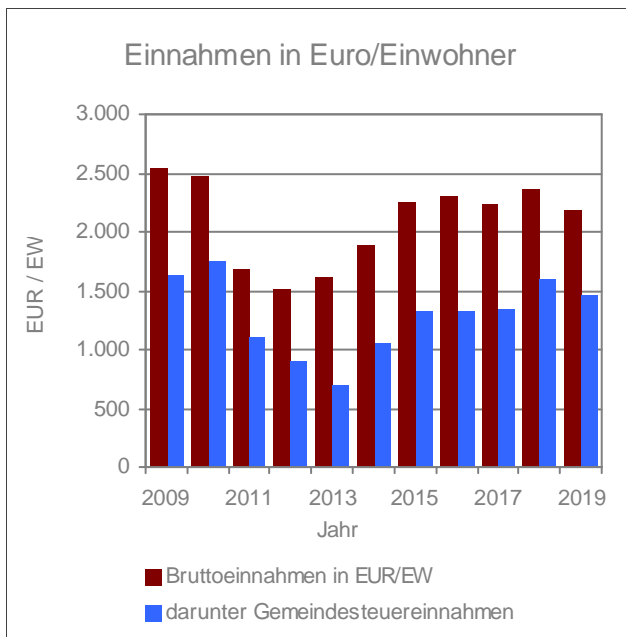


Jahr	Einpender			Auspender		
	ins-gesamt	darunter aus dem Landkreis	aus Stadt München	ins-gesamt	darunter in den Landkreis	nach Stadt München
2009	580	377	16	1.562	836	303
2010	543	365		1.628	869	322
2011	581	388	13	1.661	872	334
2012	632	407	14	1.652	862	308
2013	629	425	12	1.681	872	325
2014	612	418	10	1.721	892	317
2015	580	428	18	1.756	906	305
2016	579	423	13	1.800	912	317
2017	609	441	13	1.829	910	310
2018	662	485	14	1.880	927	330
2019	661	486	14	1.915	949	329



## 5. Öffentliche Haushalte

### 5.1 Gemeindesteuereinnahmen - Gemeinde Zolling



Jahr	Bruttoeinnahmen im Verwaltungshaushalt i. Tsd. €	darunter Gemeindesteuereinnahmen aus den Hauptsteuerarten							
		insgesamt		davon					
		i. Tsd. €	€/EW	Einkommensteuer		Gewerbesteuer netto		Grundsteuern A und B	
			€/EW	%	€/EW	%	€/EW	%	
2009	10.759	6.924	1.633	498	30,5	1.034	63,3	79	4,9
2010	10.564	7.437	1.741	471	27,1	1.169	67,1	79	4,5
2011	7.464	4.921	1.105	477	43,2	523	47,3	83	7,5
2012	6.696	4.005	899	522	58,1	267	29,8	80	8,9
2013	7.316	3.155	693	552	79,6	29	4,2	83	12,0
2014	8.750	4.868	1.045	581	55,6	355	34,0	80	7,6
2015	10.598	6.214	1.322	622	47,1	581	43,9	79	5,9
2016	11.253	6.488	1.325	616	46,5	592	44,7	76	5,7
2017	11.060	6.632	1.346	670	49,8	549	40,8	77	5,7
2018	11.480	7.780	1.592	687	43,2	774	48,6	78	4,9
2019	10.618	7.068	1.455	726	49,9	590	40,6	79	5,5



## 5. Öffentliche Haushalte

### 5.1 Gemeindesteuereinnahmen in den Kommunen des Landkreises Freising Gemeinde Zolling

Landkreis Gemeinden	Gemeindesteuereinnahmen 2019			
	€ pro EW	Veränd. gegen- über Vorjahr	darunter in %	
			Eink.st.	Gew.st. (netto)
Hallbergmoos	3.353	-164	25,4	60,9
Freising	1.849	-270	40,3	43,3
Eching	1.816	69	48,5	35,6
Fahrenzhausen	1.618	31	51,9	37,7
Langenbach	1.579	49	52,9	35,2
Allershausen	1.504	118	49,2	37,9
Zolling	1.455	-138	49,9	40,6
Marzling	1.453	143	58,9	32,9
Hohenkammer	1.389	-78	58,3	30,8
Moosburg a. d. Isar	1.356	9	49,5	35,8
Wang	1.346	181	52,3	35,0
Kranzberg	1.331	106	62,7	25,5
Neufahrn b. Freising	1.297	-20	59,3	25,0
Gammelsdorf	1.171	63	61,9	26,3
Rudelzhausen	1.094	66	59,3	29,3
Kirchdorf an der Amper	1.049	-13	66,4	22,5
Paunzhausen	1.043	100	78,4	13,6
Mauern	1.037	85	69,5	19,3
Au in der Hallertau	1.029	-81	64,4	21,7
Attenkirchen	998	33	75,8	14,0
Haag an der Amper	988	-71	74,2	15,6
Nandstadt	915	111	72,6	17,6
Hörgertshausen	896	-12	78,9	9,2
Wolfersdorf	884	-2	76,7	13,7
Landkreis Freising im Durchschnitt der kreisangehörigen Kommunen	1.485	-76	50,9	41,2

### 5.2 Schulden der Gemeinde

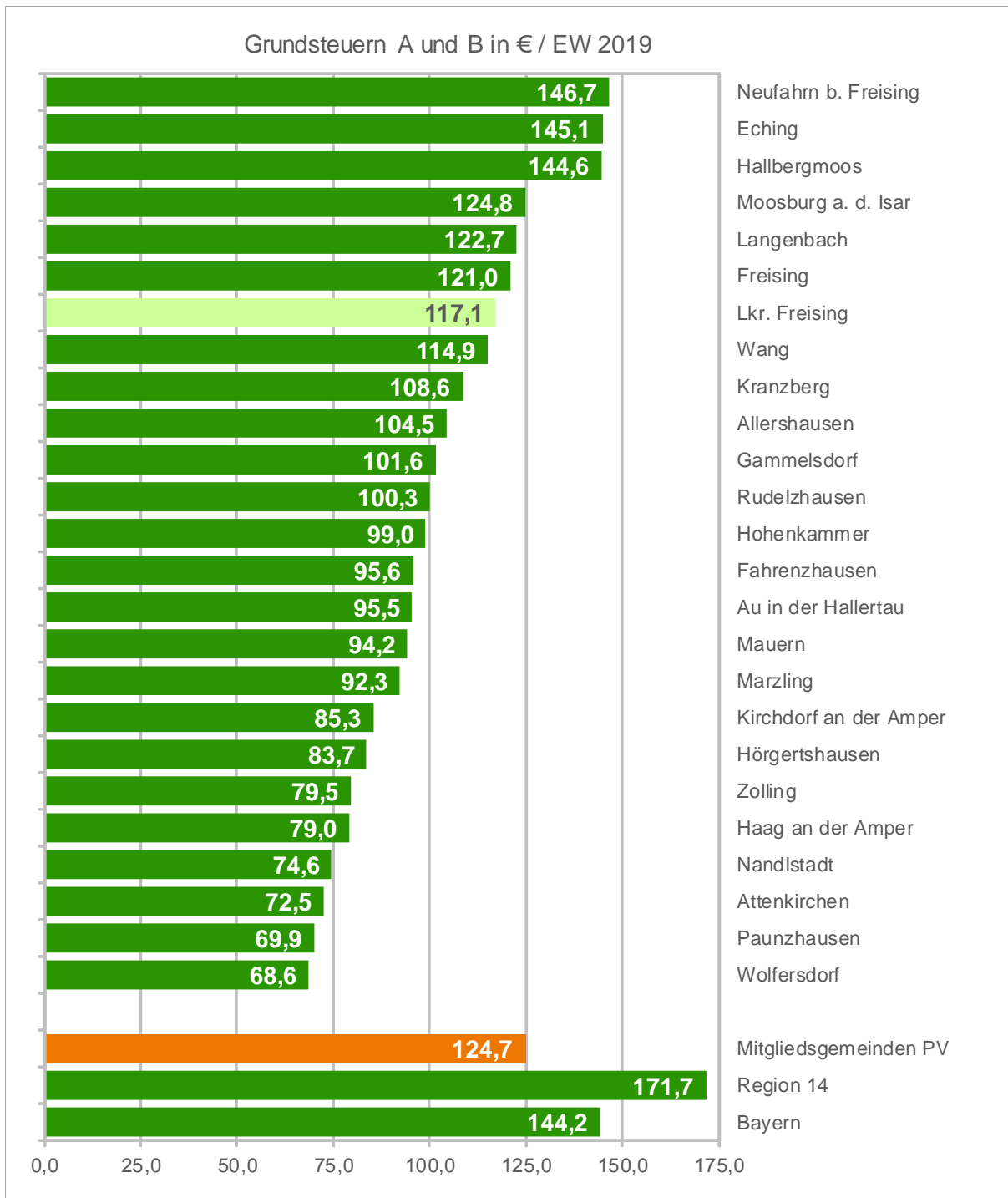
Anmerkung: Daten für 2019 liegen bei Redaktionsschluss vom Bayerischen Landesamt für Statistik nicht vor.

Jahr	Schulden der Gemeinde in Tsd. Euro	Schulden der Gemeinde in Euro je EW
2008	600	143
2009	500	118
2010	400	94
2011	300	67
2012	340	76
2013	1.370	301
2014	109	23
2015	93	20
2016	78	16
2017	0	0
2018	0	0

## 5. Öffentliche Haushalte

### 5.3 Einnahmen durch Grundsteuern A und B in den Kommunen des Landkreises Freising

#### Gemeinde Zolling





# Mitglieder des Planungsverbands Äußerer Wirtschaftsraum München 2020

