



## Avskrivningsärenden

### 1. Detaljplan för Kristina 4:4, Strandvägen (2014/270)

Syftet med detaljplanen var bostadsbebyggelse. I Plan för Sala stad är området utpekat för bostadsbebyggelse men inte i den utsträckningen som detta planområde från 2007 visar. Området berörs av strandskydd. Det är ett attraktivt område för bostäder men det finns i dagsläget ingen exploatör. Därför vore det lämpligt att avskriva detaljplanen för att senare kunna starta ett nytt planärende när det blir aktuellt.

Avskrivning av ärendet har tagits upp i planeringssamverkan där alla samtyckte till avskrivning.

Planbeställare: Sala kommun

Förslag till beslut: att avskriva detaljplanen

### 2. Detaljplan för Kristina 4:1, Skugganvägen (2014/274)

Syftet med detaljplanen var bostadsbebyggelse. I Plan för Sala stad är området utpekat för bostadsbebyggelse. Delar av området berörs av strandskydd. Bör avskrivas för att det inte är aktuellt idag och det finns inte heller någon utredning framtagen än som visar om det är lämpligt för bostadsbebyggelse här. Ärendet har stått som ett öppet ärende sedan år 2007. Det är lättare att starta ett nytt ärende anpassat till idag och dagens intresse om det pågående ärendet avskrivs.

Här behövs också en utredning som klarlägger om det är lämpligt att bebygga planområdet med bostäder.

Avskrivning av ärendet har tagits upp i planeringssamverkan där alla samtyckte till avskrivning.

Planbeställare: Sala kommun

Förslag till beslut: att avskriva detaljplanen

### 3. Detaljplan för Sätrabrunnsområdet (2014/271)

Syftet med detaljplanen var att upprätta ett program för området i första hand för att skapa kommunala riktlinjer och anvisningar för hur riksintressena ska tillgodoses. Syftet var också att arbeta fram riktlinjer för områdets fortsatta utveckling och bevarande samt att ange en framtida markanvändning för att uppnå en långsiktigt attraktiv miljö.

Bör avskrivas för att arbetet med denna detaljplan har stått "orörd" sedan år 2011 och för att planbeställaren inte längre är intresserad av ett detaljplanearbete för Sätrabrunnsområdet.

Planbeställare: Styrelsen för Sätrabrunnsområdet

Beställaren är kontaktad angående avskrivning och har godkänt detta.

Förslag till beslut: att avskriva detaljplanen

## KOMMUNSTYRELSENS FÖRVALTNING

**4. Detaljplan för Kristina 4:15, Bryggeriet (2014/275)**

Syftet med detaljplanen var bostadsbebyggelse.

Bör avskrivas för att det inte finns någon aktuell exploatör. Det är bättre att ta fram en detaljplan när vi får en exploatör, annars är risken att planen kommer att behöva göras om igen, eftersom att exploatören kan ha andra önskemål.

Avskrivning av ärendet har tagits upp i planeringssamverkan där alla samtyckte till avskrivning.

Planbeställare: Sala kommun

Förslag till beslut: att avskriva detaljplanen

**5. Detaljplan för Lärkans Sportfält, gamla planen (2014/303)**

Syftet med detaljplanen var att ta fram en ny detaljplan för Lärkbacksområdet. Bör avskrivas för att det finns en ny pågående detaljplan för området.

Finns två äldre planärenden för Lärkans Sportfält, förslaget är att avskriva båda eftersom den nya detaljplanen har varit ute på samråd och snart ska ut på granskning.

Planbeställare: Sala kommun

Förslag till beslut: att avskriva detaljplanen

**6. Detaljplan för Industrin 3 och 4 (2016/400)**

Syftet med detaljplanen var att upprätta en detaljplan som medger handelsändamål, icke störande småindustri och hantverk samt kontor.

Bör avskrivas för att Byggenheten beviljade bygglov medan Plan- och utvecklingsenheten arbetade med att ta fram en ny detaljplan. Planområdet har nu redan bebyggts och planarbetet kommer inte att återupptas.

Planbeställare: Avesta Invest

Beställaren är kontaktad angående avskrivning och har gett sitt godkännande.

Förslag till beslut: att avskriva detaljplanen

**7. Detaljplan för Prosthagsskolan (2014/800)**

Syftet med detaljplanen var att omvandla skolbyggnaden Prosthagsskolan till tre stycken lägenheter anpassade för äldre. Idag har Svartådalen sitt bygdecentrum där och planärendet är inte längre aktuellt och bör därför avskrivas.

Planbeställare: Mikko Mäki

Beställaren är kontaktad angående avskrivning och har gett sitt godkännande.

Förslag till beslut: att avskriva detaljplanen.

## KOMMUNSTYRELSENS FÖRVALTNING

**8. Detaljplan för Verdandi 20 (2014/393)**

Syftet med detaljplanen var att upprätta en ny detaljplan för att möjliggöra etablering av en ny vårdcentral inom kvarteret Verdandi. Ärendet bör avskrivas för att Achima Care ämnar att öppna en vårdcentral inom kvarteret Löparen (detaljplan för Östra kvarteren och Silvervallen) istället. Det finns två ärenden med olika diarienummer som berör samma planärende, båda bör avskrivas.

Planbeställare: Hemsö Fastigheter AB på uppdrag av Achima Care

Beställaren är kontaktad angående avskrivning och har gett sitt godkännande.

Förslag till beslut: att avskriva detaljplanen.

**9. Detaljplan för Sjukhusområdet (2014/322)**

Syftet med detaljplanen var att se över utvecklingsmöjligheterna för sjukhusområdet. Detaljplaneärendet bör avskrivas för att man idag håller på med en ny plan som varit ute på samråd och snart ska ut på granskning.

Planbeställare: Landstinget i Västmanland

Beställaren är kontaktad.

Förslag till beslut: att avskriva detaljplanen.

**10. Detaljplan för Motorbanan, Sättrabrunn (2012/208)**

Syftet med detaljplanen var att upprätta en detaljplan som möjliggjorde en motorbana. Planärendet bör avskrivas för att markägaren (Patrik Andersson) och planbeställaren blev oense samt att personer som bor i närheten klagade på att ljudnivån som kom från verksamheten var alldeles för hög.

Planbeställare: Annelie Häggqvist

Beställaren är kontaktad angående avskrivning och har gett sitt godkännande.

Förslag till beslut: att avskriva detaljplanen.

**11. Detaljplan för kv Hygget, Ängshagen (2002/125)**

Syftet med detta planärende var att utarbeta erforderliga handlingar för att upphäva gällande plan för kvarteret Hygget. Ärendet bör avskrivas för att syftet är oklart och ärendet har legat som pågående sedan år 2002.

Planbeställare: Sala kommun

Förslag till beslut: att avskriva detaljplanen.