

Beschlussvorlage Nr. 37/2022
zur 8. Sitzung des Stadtrates Wolkenstein am 5. September 2022
- öffentliche Beratung -



Einreicher:
 erarbeitet durch Fachamt:

Bürgermeister
 Bauamt

Betreff:

Vergabe von freiberuflichen Dienstleistungen nach der aktuell geltenden HOAI Anlage 1.2.3- Planungsleistungen für den Wärmeschutz und Energiebilanzierung und nach Anlage 1.2.4 - Planungsleistungen Bauakustik, zur Erweiterung der Silber-Therme Wolkenstein, OT Warmbad

Sachverhalt:

Der Stadtrat der Stadt Wolkenstein ermächtigte die Verwaltung mit Beschluss Nr. 28/2021 u. a. zur Eröffnung des Vergabeverfahrens zur Beauftragung von Planungsleistungen für die Erweiterung der Silber-Therme Wolkenstein, OT Warmbad.

Für die Erbringung der Planungsleistungen für den Wärmeschutz, Energiebilanzierung sowie Bauakustik zur Erweiterung der Silber-Therme Wolkenstein, OT Warmbad, wurden 4 Fachplanungsbüros mit Schreiben vom 3.8.2022 zur Abgabe eines Angebotes aufgefordert.

Der Termin für die Abgabe der Angebote war auf den 15.08.2022 festgelegt.

Ein Angebot ging fristgemäß am 15. August 2022 bei der Fa. BayernGrund ein.

Ein Büro hat per E-Mail bekundet, kein Angebot für die angeforderten Leistungen abzugeben.

Die weiteren zwei Büros haben sich gar nicht geäußert.

Die iproplan aus Chemnitz hat folgendes angeboten:

- Teil A Wärmeschutz und Energiebilanzierung LPH 1-3 – 15.212,91 € brutto – 23.576,07 € Gesamthonorar
- Teil B Bauakustik LPH 1-3 – 10.158,70 € brutto – 16.124,90 € Gesamthonorar

Die Planungsgesellschaft ist auf den Gebieten der Bauphysikalischen Untersuchungen sehr fachkompetent. Die Gesellschaft hat die Stadt Wolkenstein bereits bei den Bauphysikalischen Untersuchungen KITA-Neubau Gehringwalde mitgewirkt.

Gleichfalls hat das Unternehmen mit der Gesellschaft SGP3 schon zusammengearbeitet. (in Leipzig bei einem Krankenhausbau)

Das Angebot der Planungsgesellschaft ist entsprechend der Planungsvorgaben für die Erweiterung der Silbertherme ausgelegt.

Die Fa. BayernGrund Chemnitz, Frau Schein, schlägt vor, den Auftrag an die iproplan Planungsgesellschaft mbH, Bernhardstraße 68, 09126 Chemnitz, zunächst jeweils nur bis LPH 3 der HOAI für die Beantragung der Fördermittel zu erteilen.

Verfügung des Bürgermeisters

Finanzielle Auswirkungen	JA	
1. Finanzielle Auswirkungen:	LPH 3 Teil A und B	25.371,61 €
2. Produkt/Sachkonto:	41.80.20/099510	Maßnahme 21/010
3. abgestimmt mit der Kämmerei am:	22.08.2022	

Beschlussvorschlag

Der Stadtrat der Stadt Wolkenstein vergibt den Auftrag für die Planungsleistungen für den Wärmeschutz und Energiebilanzierung zu einem Preis von 15.212,91 € brutto (LPH 1 - 3) – 23.576,07 € brutto (Gesamthonorar) und Planungsleistungen Bauakustik, zu einem Preis von 10.158,70 € brutto (LPH 1 - 3) – 16.124,90 € brutto (Gesamthonorar) zur Erweiterung der Silber-Therme Wolkenstein, OT Warmbad, an die iproplan Planungsgesellschaft mbH, Bernhardstraße 68, 09126 Chemnitz.

Zunächst werden jeweils nur die LPH 3 gemäß HOAI beauftragt.

Wolkenstein, 22.08.2022

Liebing
Bürgermeister