

# Szentesi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője

Szentes, Kossuth tér 6.

Tel.: 63/510-384

5

Témafelelős: Halupa Eszter

**Tárgy:** Szentesi Élet Kft. 2023. évi  
üzleti terve

**Mell:** Üzleti terv

**Szentes Város Önkormányzata  
Képviselő-testülete**

**H e l y b e n**

Tisztelt Képviselő-testület!

A Szentesi Élet Kft. a 2023. évi üzleti tervét benyújtotta, melyet a Tisztelt Képviselő-testület elé terjeszték.

Kérem szíveskedjenek az előterjesztést megtárgyalni és a Szentesi Élet Kft. üzleti tervéről szóló határozati javaslatot elfogadni.

...../2022. (XII. )

**Tárgy:** Szentesi Élet Kft. 2023. évi üzleti terve

## HATÁROZATI JAVASLAT

Szentes Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint tulajdonos, a Szentesi Élet Kft. 2023. évről szóló Üzleti tervét, a mellékletben foglalt tartalommal elfogadja

A Képviselő-testület megállapítja, hogy a 2023. évi tervszámok Szentes Város Önkormányzata Képviselő-testülete által elfogadott költségvetés függvényében módosulhatnak. A 2023. évi Üzleti terv fentiekkel összefüggő módosítását a 2022. évi üzleti jelentését és ügyvezetői beszámolóját tárgyaló képviselő-testületi ülésén elő kell terjeszteni.

A határozatról értesítést kap:

- 1./ Szentes Város Polgármestere
- 2./ Szentesi Élet Kft. ügyvezetője
- 3./ Szentesi Közös Önkormányzati Hivatal Számviteli és Tervezési Irodája

Szentes, 2022. december 5.

  
Dr. Sztantics Csaba



**SZENTESI ÉLET KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ  
TÁRSASÁG**

**6600 SZENTES, KOSSUTH TÉR 5.**

# SZENTESI ÉLET

**ÜZLETI TERV**

**2023.**

**2022. december**

**Készítette: Halupa Eszter**

*Halupa Eszter*  
**SZENTESI ÉLET KFT.**  
6600 Szentes, Kossuth tér 5. (Ködszint ép.)  
Cégl. sz.: 06-09-022494  
Adószám: 25449378-2-08  
Számlaszám: 11735043-20300148

# Tartalomjegyzék

<b>Vezetői összefoglaló</b>	<b>3</b>
<b>A Szentesi Élet Kft. általános adatai</b>	<b>4</b>
<b>A Szentesi Élet küldetése</b>	<b>7</b>
<b>Marketing terv</b>	<b>7</b>
<b>Gazdálkodás</b>	<b>9</b>
<b>Piaci környezet</b>	<b>10</b>
<b>SWOT elemzés</b>	<b>11</b>
<b>Erősségek</b>	<b>11</b>
<b>Gyengeségek</b>	<b>11</b>
<b>Lehetőségek</b>	<b>11</b>
<b>Veszélyek</b>	<b>12</b>
<b>A Szentesi Élet Kft. 2023-as tervei</b>	<b>12</b>
<b>Mellékletek</b>	<b>13</b>
<b>Szentesi Élet szervezeti felépítés</b>	<b>13</b>
<b>Mérlegterv</b>	<b>14</b>
<b>Eredményterv</b>	<b>18</b>

## Vezetői összefoglaló

A Szentesi Élet városi hetilapot 1968-ban alapította Szentes városa, 2023-ban 55 éves. Az újság legfőbb feladata az informális kapcsolattartás volt az önkormányzat és a lakosság között. Szentesről és a szentesiekről szól, a szentesieknek. A Szentesi Élet Kft. jelenlegi feladatai közé tartozik továbbra is a Szentesi Élet városi hetilap szerkesztése, tartalmának elkészítése, elsődlegesen szem előtt tartva önkormányzatiságát, továbbá a lap értékesítése, az újság terjesztése és a közterületi reklámhordozók és reklámok kézben tartása. A Szentesi Élet a város egyetlen lapja, amely 100 százalékban önkormányzati tulajdonú.

A társaságnak 4 főállású alkalmazottja van, saját lapterjesztői hálózattal rendelkezik. Emellett külsős újságírókat is foglalkoztat. A könyvelési szolgáltatásokat egy külsős cég végzi el.

A Kft. 2023-as tervei között szerepel, hogy a Szentesi Élet városi hetilap továbbra is heti rendszerességgel jelenjen meg, az előfizetői bázisunk megtartása érdekében továbbra is előfizethetnek a város hetilapjára, amely A/4-es méretben jelenik meg, ahogy eddig olvasóink megszokhatták. A heti rendszeres megjelenésen felül, három alkalommal ingyenesen jelentet meg a társaság egy különszámot, színesben, A/4-es méretben, 16 oldalon eljuttatva minden szentesi háztartásba, esetleg környező településekre. Az ingyenes megjelenéshez kapcsolódó ÁFÁ-t és járulékos költségeket a gazdasági társaság fedezi.

A garantált bérminimum várhatóan 20 százalékkal emelkedik, ami az egyéb szolgáltatásokban is megjelenik, mint árat növelő hatás. Emellett a papír ára is drasztikus áremelkedésen ment keresztül, és a megnövekedett energiaárak is érintik a társaság üzleti tervét.

A gazdasági társaság küldetése, hogy tevékenysége során igényes, tartalmas szolgáltatást nyújtson olvasói számára, amelyen keresztül egy valós, teljes képet kapnak a városban történt eseményekről, programokról.

A 2023-as évre vonatkozóan az éves szerződések megkötése folyamatban van azon hirdetőpartnereinkkel, akik folyamatosan, havi rendszerességgel megjelennek a lapban.

A Szentesi Élet Kft. a 2023-as évben is mindent megtesz azért, (tartalmas, érdekes cikkek, reklámbevételek növelése) hogy eredményes évet zárjon.

# A Szentesi Élet Kft. általános adatai

## 1. Általános adatok

Cégjegyzékszám: 06 09 022424 (Hatályos)

Cégforma: Korlátolt felelősségű társaság

Alakulás dátuma: 2015.12.01.

Bejegyzés dátuma: 2015.12.23.

## 2. A cég elnevezése

2/1 **Szentesi Élet Korlátolt Felelősségű Társaság**

Bejegyzés kelte: 2015.12.23.

*Hatályos: 2015.12.23. - ...*

## 3. A cég rövidített elnevezése

3/1 **Szentesi Élet Kft.**

Bejegyzés kelte: 2015.12.23.

*Hatályos: 2015.12.23. - ...*

## 5. A cég székhelye

5/1 **6600 Szentés, Kossuth tér 5. földszint. ép.**

Bejegyzés kelte: 2015.12.23.

*Hatályos: 2015.12.23. - ...*

## 8. A társasági szerződés (alapszabály, alapító okirat, létesítő okirat) kelte

8/1 **2015.12.01.**

Bejegyzés kelte: 2015.12.23.

*Hatályos: 2015.12.23. - ...*

8/2 **2018.03.20.**

Változás időpontja: 2018.03.20.

Bejegyzés kelte: 2018.04.23.

*Hatályos: 2018.03.20. - ...*

8/3 **2020.03.01.**

Változás időpontja: 2020.03.01.

Bejegyzés kelte: 2020.04.06.

*Hatályos: 2020.03.01. - ...*

8/4 **2020.06.01.**

Változás időpontja: 2020.06.01.

Bejegyzés kelte: 2020.07.03.

*Hatályos: 2020.06.01. - ...*

## 9. A cég tevékenységi köre(i)

- 9/1 **7312'08 Médiareklám Főtevékenység**  
Bejegyzés kelte: 2015.12.23.  
*Hatályos: 2015.12.23. - ...*
- 9/2 **5814'08 Folyóirat, időszaki kiadvány kiadása**  
Bejegyzés kelte: 2015.12.23.  
*Hatályos: 2015.12.23. - ...*
- 9/3 **7311'08 Reklámügynöki tevékenység**  
Bejegyzés kelte: 2015.12.23.  
*Hatályos: 2015.12.23. - ...*
- 9/4 **5811'08 Könyvkiadás**  
Változás időpontja: 2018.11.26.  
Bejegyzés kelte: 2018.11.27.  
*Hatályos: 2018.11.26. - ...*
- 9/5 **5819'08 Egyéb kiadói tevékenység**  
Változás időpontja: 2018.11.26.  
Bejegyzés kelte: 2018.11.27.  
*Hatályos: 2018.11.26. - ...*
- 9/6 **8230'08 Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése**  
Változás időpontja: 2019.12.16.  
Bejegyzés kelte: 2019.12.17.  
*Hatályos: 2019.12.16. - ...*

## 11. A cég jegyzett tőkéje

- 11/1 Összesen: 3 000 000 HUF  
Bejegyzés kelte: 2015.12.23.  
*Hatályos: 2015.12.23. - ...*

## 13. A cégjegyzésre jogosult(ak) adatai

- 13/2 **Halupa Eszter** **ügyvezető (vezető tisztségviselő)**

A hiteles cégálírási nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.  
A képviselőlet módja: önálló.  
A jogviszony kezdete: 2015.12.01.  
Változás időpontja: 2021.03.03.  
Bejegyzés kelte: 2021.03.03.  
*Hatályos: 2021.03.03. - ...*

## 14. A könyvvizsgáló(k) adatai

- 14/2 **Kisné Szabó Terézia (an: Czirbus Terézia) 6600 Szentés, Wesselényi utca 61.**  
A jogviszony kezdete: 2020.06.01.  
A jogviszony vége: 2025.05.31.  
Változás időpontja: 2020.06.01.  
Bejegyzés kelte: 2020.07.03.  
*Hatályos: 2020.06.01. - ...*

#### 15. A felügyelő bizottsági tagok adatai

- 15/4 **Szűcs Ildikó Zsuzsanna**  
A jogviszony kezdete: 2020.03.01.  
A jogviszony vége: 2025.02.28.  
Változás időpontja: 2020.03.01.  
Bejegyzés kelte: 2020.04.06.  
*Hatályos: 2020.03.01. - ...*
- 15/5 **Fenyvesiné Páli Erzsébet**  
A jogviszony kezdete: 2020.03.01.  
A jogviszony vége: 2025.02.28.  
Változás időpontja: 2020.03.01.  
Bejegyzés kelte: 2020.04.06.  
*Hatályos: 2020.03.01. - ...*
- 15/6 **Besenyei Gábor Zoltán**  
A jogviszony kezdete: 2020.03.01.  
A jogviszony vége: 2025.02.28.  
Változás időpontja: 2020.03.01.  
Bejegyzés kelte: 2020.04.06.  
*Hatályos: 2020.03.01. - ...*

#### 20. A cég statisztikai számjele

- 20/1 **25449378-7312-113-06.**  
Bejegyzés kelte: 2015.12.23.  
*Hatályos: 2015.12.23. - ...*

#### 21. A cég adószáma

- 21/1 **25449378-2-06.**  
Adószám státusza: érvényes adószám  
Státusz kezdete: 2015.12.23.  
Bejegyzés kelte: 2015.12.23.  
*Hatályos: 2015.12.23. - ...*

#### 32. A cég pénzforgalmi jelzőszáma

- 32/1 **11735043-20500148-00000000**  
OTP Dél-alföldi r., Szentes (6600 Szentes, Kossuth Lajos utca 26.; 01 10 041585)  
A számla nyitási dátuma: 2015.12.21.  
Bejegyzés kelte: 2016.02.22.  
*Hatályos: 2016.02.22. - ...*

#### 45. A cég elektronikus elérhetősége

- 45/1 **E mail: szenielet@szentes.hu**  
A cég kézbesítési címe: szenielet@szentes.hu  
Bejegyzés kelte: 2015.12.23.  
*Hatályos: 2015.12.23. - ...*

#### 49. A cég cégjegyzékszámjai

- 49/1 **06 09 022424**  
Vezetve a(z) Szegedi Törvényszék Cégbírósága nyilvántartásában.  
Bejegyzés kelte: 2015.12.23.  
*Hatályos: 2015.12.23. - ...*

## **A Szentesi Élet küldetése**

A Szentesi Élet egyik legfőbb küldetése, hogy a város hetilapja elismert maradjon, hiányozzon, ha nem lenne. A Szentesi Élet a szentesi emberek életét érintő fontos témákkal, a helyben történt eseményekkel foglalkozik. Ez az újságírók feladata. Ha belegondolunk abba, hogy a lakosság többsége napjainkban is helyhez kötve éli mindennapi életét, ezért kiemelten fontos számára mindenféle helyi információ. Van mivel megtölteni a „lapok hasábjait”. Ami egyszer megjelenik a nyilvánosságban, az fenn is marad. Ha tíz-húsz év múlva valaki fellapozza a Szentesi Életet, teljes képet kap arról, hogy mi történt városunkban. A cél továbbra is változatlan: a Szentesi Élet örökítse meg, hogy mi minden történt ebben a lenyűgöző Kurca-parti városban. Fontos a helyi média szerepvállalása a szokások, a hagyományok őrzésében, és legfőképp az életben tartásában. Szellemi, kulturális és környezeti értékekben pedig kifejezetten bővelkedünk. Ezek életben tartása, népszerűsítése elképzelhetetlen a helyi médiumok nélkül. A közösségeket tovább kell építeni, a közösségi szellemet pedig fenn kell tartani. Fontos szerepet kap a lokálpatriotizmus, hiszen egy közösség ereje, összetartása többek között ebben is rejlik. A városi lap távoli jövőképében azt látom, hogy ha valaki elolvassa az újságot, a végére ér és becsukja, azt érezze, milyen szerencsés, hogy Szentesen él. Azt az érzést kívánjuk elérni, hogy hiányozzon a Szentesi Élet, ha nem lenne. Váljon a szentesiek életének részévé, a szentesi családok lapjává. Szlogen: Tájékozottnak lenni jó!

## **Marketing terv**

A marketing, mint tudományág mára szinte az élet minden területére beépült, igaz ez a települések mindennapjaira és stratégiai tervezésére is.

Ha valami nem fejlődik, akkor hanyatlik. A stagnálás számunkra nem létezik. 2023-ban az értékesített példányszámunk növekedésére, de leginkább megtartására törekszünk, számunkra ennek megvalósulása lenne az egyik legnagyobb elismerés, ehhez pedig elengedhetetlen a tudatos online jelenlét.

A város hetilapja a Hunor Coop bolthálózatán keresztül továbbra is megvásárolható lesz.

Minden egyes partnerünk számára próbáljuk megtalálni a legmegfelelőbb hirdetési lehetőséget. Az eddigi visszajelzések alapján olvasóink, előfizetőink erőteljesen kötődnek a



laphoz, és ez az emóció a hirdetőik számára is fontos, hiszen a város hetilapjában megjelenő hirdetések is hitelesebbek a kötődés miatt. Hirdetőink tudják, hogy a Szentesi Élet munkatársai a legnagyobb szakértelemmel, odafigyeléssel, igényességgel, kreativitással és hivatástudattal végzik munkájukat.

A 2023-as évben is szeretnénk minél több eseményt, rendezvényt támogatni, mint médiapartner. Az önkormányzat és annak intézményei, költségvetési szervei, civil szervezetei által szervezett programjait megjelentetjük a lapban, előzetesen interjúkat készítünk a szervezőkkel, vagy a fellépő vendégekkel, illetve tudósítunk az eseményekről. Emellett webes felületen és közösségi oldalunkon is népszerűsítjük a rendezvényeket. A városban megrendezésre kerülő sporteseményeken, versenyeken, meccseken is mind jelen vagyunk. A heti rendszeres megjelenésen felül, három alkalommal ingyenesen jelentet meg a társaság egy különszámot, színesben, A/4-es méretben, 16 oldalon eljuttatva minden szentesi háztartásba.

A legnagyobb közösségi oldalon (Facebook) is eredményesek vagyunk. A heti aktuális címloldal a megjelenés előtt felkerül a közösségi oldalra, amelyet már hétről-hétre várnak követőink. Emellett a [www.szentesielet.hu](http://www.szentesielet.hu) oldalon olvashatják el a lapot teljes terjedelmében, egy hónappal az aktuális lap megjelenését követően. A késleltetett online megjelenés oka, hogy a város hetilapja nem ingyenes, az előfizetésekből, illetve a boltokban értékesített példányokból bevételre számít a cég. Ha ingyenesen hozzáférne bárki az online lapszámhoz, akkor nem fizetne elő, és nem vásárolná meg a boltokban.

## **Gazdálkodás**

A Szentesi Élet Kft. a 2023-as évre önkormányzati támogatással tervezi költségvetését, mely a bevételekkel együtt várhatóan fedezi a kiadásokat.

### **A Kft. saját bevételei**

#### **Előfizetés**

2022-ben, a veszélyhelyzet megszűnése után a lap árán emeltünk, amely a 2023-as évre lesz hatással, hiszen az előfizetők jelentős része az év végén fizet elő a következő évre. A lap árának emelkedése megjelenik mind az előfizető, mind pedig a bolti értékesítés esetében. Az emeléssel a bevétel 10 980 eForint.

#### **Közterületi reklámok**

A veszélyhelyzet ideje alatt a közterületi reklámokból a Szentesi Élet Kft-nek nem volt bevétele, viszont ezt követően a buszmegállókban lévő hirdetési felületeket tudja értékesíteni. A 2023-ra tervezett bevétel: 500 eForint.

#### **Hirdetések**

A 2023-as évre 4 600 000 forint reklámbevétel teljesítését tűztünk ki célul. A megnövekvő energiaárak, költségek miatt, az óvatosság elve szerint nem tervezhető magasabb bevétel.

A Szentesi Élet Kft. össz. várható árbevétele: 16 080 eForint

#### **Kiadások**

A kiadások nagy része személyi jellegű bérköltség. A szolgáltatói díjak teszik ki a kiadások másik felét (tördelőprogram, nyomdai költségek, terjesztői hálózat, internet- és telefonszolgáltatás, vagyonvédelem, közműszámlák, postaköltség, tűz- és munkavédelem, érintésvédelem, helyi iparüzési adó).

Béreköltség: 17 160 eFt

FB tiszteletdíj: 222 eFt

Megbízási díjak + járulékok: 1 820 eFt

Nyomdai ktg.: 9 721 eFt

Dologi kiadás: 4 034 eFt

KIVA: 1 738 eFt

A Szentesi Élet Kft. várható össz. költsége: 34 695 eForint.

A Kft. működéséhez szükséges 34 695 eForintból a Kft. 16 080 eForint saját bevétellel rendelkezik, így 18 615 eForint önkormányzati támogatást igényel. 2022 évi támogatásunk 17 757 eForint volt. Ehhez viszonyítva 2023 évre számított önkormányzati támogatási igény 858 eForint, ami 4,8 százalékos többlet igényt jelent az előző évhez képest. A költségvetés összeállításánál figyelembe vettük az önkormányzat szűk keretét, és igyekszünk minél nagyobb mértékű saját forrásból gazdálkodni 2023-ban.

## **Piaci környezet**

Közel két évig része volt az életünknek a koronavírus, és az ezzel járó globális változás, amit a világban okozott, majd a drasztikus papíráremelkedés, gazdasági válság, magas infláció következett. Korábban még ilyet nem éltünk át, nem volt rá forgatókönyv. A nyomdaipari válság a társaság 2023-as költségvetését is befolyásolja, hiszen jelentős mértékű papíráremelkedés várható.

Az olvasási szokások is átalakultak. Kevesebbet és mást olvasnak az emberek, mint korábban. A képi információhordozókat részesítik előnyben. Nézőkké váltak az olvasók a technikai fejlődés következtében. Az online platformok, a digitális jelenlét került még jobban előtérbe.

Célunk, hogy a jövőben is olyan újságírók alkossák a Szentesi Élet Kft. csapatát, akik hitelesek az olvasók szemében.

Nem lehetünk soha elégedettek az aktuális állapottal. Mindig törekednünk kell a fejlődésre, és arra, hogy életben tudjuk tartani a város hetilapját, online támogatottsággal. Legelső kiadványunk sikeres megjelenése után - amelynek címe Szentés 50 arca -, bízunk abban, hogy van igény a folytatásra, további minőségi, értékes helyi kiadványok készítésére.

## **SWOT elemzés**

### **Erősségek**

- az 55 éves Szentesi Élethez való kötődés
- kiváló kapcsolat a helyi civil szervezetekkel, sportegyesületekkel, intézményvezetőkkel
- hiteles újságírók, akik hivatásként tekintenek munkájukra
- megbízható terjesztői hálózat
- társadalmi felelősség- és szerepvállalás
- kreativitás
- ügyfélközpontú értékesítés
- honlap
- tudatos online jelenlét
- értékteremtés

### **Gyengeségek**

- szűk réteg megszólítása (előfizetői bázisunk leginkább az idősebb korosztály tagjaiból áll)
- A Szentesi Élet szerkesztőségének megközelítése bonyolult, körülményes, és nem akadálymentesített
- az újság szállítása
- értékesítő kollégákat találni

### **Lehetőségek**

- közösségi média lehetőségeinek szélesebb körű kihasználása
- pályázatok elnyerése projektek nyilvánosságára vonatkozóan
- környező települések bizalma
- könyvkiadás
- ingyenes különszámok megjelentetése, eljuttatva a környező városokba, településekre
- rendezvényszervezés
- turisztikai információs iroda működtetése

## **Veszélyek**

- papírhány
- előfizetők csökkenése
- a lakosság elöregedése
- a fiatal munkatársak munkahelyváltása
- nyomdai és szolgáltatói költségek növekedése
- zsugorodó print lappiac
- COVID-19
- gazdasági válság
- magas infláció
- kiszámíthatatlanság, bizonytalanság

## **A Szentesi Élet Kft. 2023-as tervei**

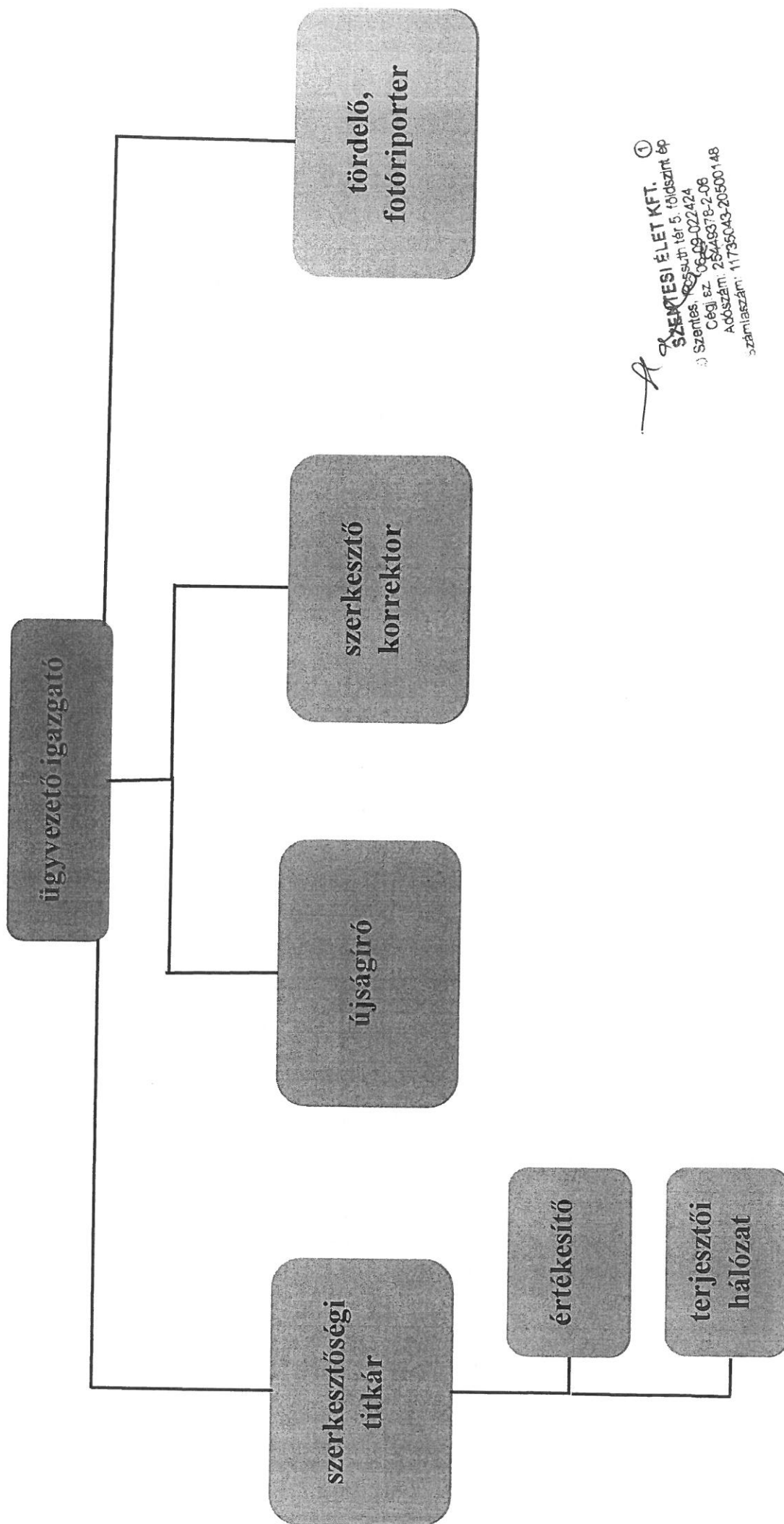
A jelenlegi olvasói bázisunk lehetőség szerinti megtartását és megbecsülését tartjuk szem előtt. 2022-ben 532 előfizetője volt a lapnak, a bolti értékesítéssel együtt 760 db lapszámot értékesített a gazdasági társaság hetente. A 2023-as évre összesen 52 alkalommal való megjelenést tervez Kft.

Mérsékeltbb hirdetési bevételekkel számoltuk a 2023-as évet. Továbbra is egy igényes, minőségi, tartalmas, szerethető lapot állítunk elő, amely az olvasók, előfizetők számára is elfogadható. Az értékesítés legnagyobb részét a cég ügyvezetője végzi, emellett kisegítésként egy értékesítési munkatársat is igénybe vesz, jutalékos rendszerben. Az ügyvezető nem kap jutalékot az újság reklámbevételei után.

A városi hetilap terjesztését továbbra is saját terjesztői hálózatunk végzi. A lapterjesztők már több mint egy évtizede viszik ki az előfizetőknek a város lapját, jól ismerik őket, megbízhatók. Továbbá, a boltokba is ők szállítják ki a lapot a megjelenést követően.

## Mellékletek

### Szentesi Élet szervezeti felépítés



A  
SZENTESI ÉLET KFT. ①  
Szentesi Élet Kft. ter. 5. földszint ép.  
Cégt. sz. 06-09-022424  
Adószám: 25249378-2-06  
számlaszám: 11735043-20500148

25449378-7312-113-06

Statisztikai számjel

06-09-0022424

Cégjegyzék száma

"A" MÉRLEG Eszközök (aktívák)

2023 évi terv

adatok E Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Összesen 3. változat
a	b	e
1	<b>A. Befektetett eszközök</b>	20
2	<b>I. IMMATERIÁLIS JAVAK</b>	
3	Alapítás-átszervezés aktivált értéke	
4	Kísérleti fejlesztés aktivált értéke	
5	Vagyoni értékű jogok	
6	Szellemi termékek	
7	Üzleti vagy cégérték	
8	Immateriális javakra adott előlegek	
9	Immateriális javak értékhelyesbítése	
10	<b>II. TÁRGYI ESZKÖZÖK</b>	20
11	Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	
12	Műszaki berendezések, gépek, járművek	20
13	Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	
14	Tenyészállatok	
15	Beruházások, felújítások	
16	Beruházásokra adott előlegek	
17	Tárgyi eszközök értékhelyesbítése	
18	<b>III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK</b>	-
19	Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban	
20	Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban	
21	Egyéb tartós részesedés	
22	Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési viszonyban álló vállalkozásban	
23	Egyéb tartósan adott kölcsön	
24	Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	
25	Befektetett pénzügyi eszközök értékhelyesbítése	
26	Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete	

Keltezés: 2022. november 30.

P.H.

*Kelty*  
**SZENTESI ÉLETKFT.**  
10 Szentes Kocsutár és Földszint ép.  
Cégg. sz. 06-09-0022424  
Adószám: 25449378-2-06  
Számiaszám: 11735043-20500148

25449378-7312-113-06

Statisztikai számjel

06-09-0022424

Cégjegyzék száma

**"A" MÉRLEG Eszközök (aktívák)**

2023. évi terv

adatok E Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Tárgyév
a	b	e
27	<b>B. Forgóeszközök</b>	4 530
28	<b>I. KÉSZLETEK</b>	-
29	Anyagok	
30	Befejezetlen termelés és félkész termékek	
31	Növendék-, hízó- és egyéb állatok	
32	Késztermékek	464
33	Áruk	
34	Készletekre adott előlegek	
35	<b>II. KÖVETELÉSEK</b>	1 314
36	Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)	956
37	Követelések kapcsolt vállalkozással szemben	
38	Követelések egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	
39	Váltókövetelések	
40	Egyéb követelések	358
41	Követések értékelési különbözete	
42	Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete	
43	<b>III. ÉRTÉKPAPÍROK</b>	-
44	Részesedés kapcsolt vállalkozásban	
45	Egyéb részesedés	
46	Saját részvények, saját üzletrészek	
47	Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok	
48	Értékpapírok értékelési különbözete	
49	<b>IV. PÉNZESZKÖZÖK</b>	3 216
50	Pénztár, csekkek	36
51	Bankbetétek	3 180
52	<b>C. Aktív időbeli elhatárolások</b>	-
53	Bevételek aktív időbeli elhatárolása	
54	Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	
55	Halasztott ráfordítások	
56	<b>Eszközök összesen</b>	4 550

Keltetés: 2022. november 30.

P.H.

*R. d. u.*  
**SZENTESI ÉLEK KFT.**  
 10 Szentesi Kossuth tér 5. földszint ép.  
 Cég. sz. 06-09-0022424  
 Adószám: 25449378-2-06  
 Számlaszám: 11735043-20500148



25449378-7312-113-06

Statisztikai számjel

06-09-0022424

Cégjegyzék száma

"A" MÉRLEG Források (passzívák)

2023. évi terv

adatok E Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Tárgyév
a	b	e
57	<b>D. Saját tőke</b>	
58	I. JEGYZETT TŐKE	3 070
59	ebből: visszavásárolt tulajdoni részesedés névértéken	3 000
60	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)	
61	III. TŐKETARTALÉK	
62	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	- 746
63	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	
64	VI. ÉRTÉKELESI TARTALÉK	-
65	Értékhelyesbítés értékelési tartaléka	
66	Valós értékelés értékelési tartaléka	
67	VII. Adózott eredmény	816
68	<b>E. Céltartalékok</b>	-
69	Céltartalék a várható kötelezettségekre	
70	Céltartalék a jövőbeni költségekre	
71	Egyéb céltartalék	
72	<b>F. Kötelezettségek</b>	833
73	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK	-
74	Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	
75	Hátrasorolt kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	
76	Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben	
77	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	-
78	Hosszú lejáratra kapott kölcsönök	
79	Átváltoztatható kötvények	
80	Tartozások kötvénykibocsátásból	
81	Beruházási és fejlesztési hitelek	
82	Egyéb hosszú lejáratú hitelek	
83	Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	
84	Tartós kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	
85	Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek	

Keltezés: 2023. november 30.

P.H.

*Halay*  
**SZENTESI ÉLEK KFT.** ①  
100 Szentes, Kossuth tér 5. (oldalszint ép.)  
Cégl. sz. 06-09-022424  
Adószám: 25449378-2-06  
Számlasszám: 11735043-20500148

25449378-7312-113-06

Statisztikai számjel

06-09-0022424

Cégjegyzék száma

"A" MÉRLEG Források (passzívák)

2023. évi terv

adatok E Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Tárgyév
a	b	e
86	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	1 591
87	Rövid lejáratú kölcsönök	
88	ebből: az átváltoztatható kötvények	
89	Rövid lejáratú hitelek	
90	Vevőktől kapott előlegek	
91	Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	833
92	Váltótartozások	
93	Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	
94	Rövid lejáratú kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	
95	Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	758
96	Kötelezettségek értékelési különbözete	
97	Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete	
98	G. Passzív időbeli elhatárolások	647
99	Bevételek passzív időbeli elhatárolása	647
100	Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	
101	Halasztott bevételek	
102	<b>Források összesen</b>	<b>4 550</b>

Keltezés: 2022.november 30.

P.H.

  
SZENTESI ÉLET KFT. ①  
10 Szentesi Köcsút 1825. földszint ép.  
Cégszám: 06-09-0022424  
Adószám: 25449378-2-06  
Számiaszám: 11735043-20500148

25449378-7312-113-06  
 Statisztikai számjel

06-09-0022424  
 Cégjegyzék száma

"A" EREDMÉNYKIMUTATÁS (összköltség eljárással)

Sor-szám a	A tétel megnevezése b	2022. évi terv			2022. évi várható	2023. évi terv c
		Lap eladás c	Hirdetés d	Összesen e		
1	1 Belföldi értékesítés nettó árbevétele					
2	2 Exportértékesítés nettó árbevétele	8 058	6 500	14 558	15 100	16 080
3	3 I. Értékesítés nettó árbevétele (01+02)	8 058	6 500	14 558	15 100	16 080
4	4 Saját termelésű készletek állományváltozása ±					
5	4 Saját előállítású eszközök aktivált értéke					
6	6 II. Aktivált saját teljesítmények értéke (±03+04)					
7	7 III. Egyéb bevételek					
8	8 ebből: visszaírt értékesítés	15 827	-	15 827	17 757	18 615
9	5 Anyagköltség					
10	6 Igénybe vett szolgáltatások értéke	270		270	520	464
11	7 Egyéb szolgáltatások értéke	270		270	197	180
12	8 Eladott árak beszerzési értéke	11 625		11 625	13 183	14 671
13	9 Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke					
14	14 IV. Anyagjellegű ráfordítások (05+06+07+08+09)	12 165		12 165	13 900	15 315
15	10 Bérköltség	14 402	2 000	16 402	16 374	17 382
16	11 Személyi jellegű egyéb kifizetések					
17	12 Bérjárulékok				82	
18	18 V. Személyi jellegű ráfordítások (10+11+12)	140		140	75	140
19	19 VI. Értékcsökkenési leírás	14 542	2 000	16 542	16 449	17 522
20	20 VII. Egyéb ráfordítások	50		50	60	50
21	21 ebből: értékvesztés	130		130	80	70
22	22 A. (±II+III-IV-V-VI-VII)	3 002	4 500	1 498	2 267	1 738
23	23 13 Kapott (járó) osztalék és részesedés					
24	24 ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott					
25	25 14 Részesedések értékesítésének árfolyamnyeresége					
26	26 ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott					
27	27 15 Befektetett pénzügyi eszközök kamatai, árfolyamnyeresége					
28	28 ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott					
29	29 16 Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek					
30	30 ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott					
31	31 17 Pénzügyi műveletek egyéb bevételei					
32	32 ebből: értékelési különbözet					
33	33 VIII. Pénzügyi műveletek bevételei (13+14+15+16+17)					
34	34 18 Befektetett pénzügyi eszközök árfolyamvesztése					
35	35 ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott					
36	36 19 Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások					
37	37 ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott					
38	38 20 Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése					
39	39 21 Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai					
40	40 ebből: értékelési különbözet					
41	41 IX. Pénzügyi műveletek ráfordításai (18+19±20+21)					
42	42 B. PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX)					
43	43 C. Adózás előtti eredmény (±A±B)					
48	48 X. Adófizetési kötelezettség	3 002	4 500	1 498	2 267	1 738
49	49 D. ADÓZOTT EREDMÉNY (±E-XII)			1 498	1 451	1 738
					816	

Keltetés: 2022.november 30.

P.H.

a vállalkozás vezetője (képviselője)

*Keller*  
 SZENTESI ÉLET KFT. ①  
 Szentesi Élet Kft. 5. földszint b.p.  
 Cégjegyzék szám: 06-09-0022424  
 Adószám: 25449378-2-06  
 Számlaszám: 11735043-20500148

## Kivonat

Készült: Szentesi Élet Kft. Felügyelőbizottság 2022. november 30-án megtartott jegyzőkönyvéből.

Tárgy: Szentesi Élet Kft. 2023. évi üzleti terve

### **Határozati javaslat:**

#### **2/2022 (11.30.) FB határozat**

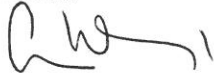
Tárgy: Szentesi Élet Kft. 2023. évi üzleti terve

A Szentesi Élet Kft. Felügyelőbizottsága megtárgyalta és egyhangúlag tárgyalásra alkalmasnak javasolja a Szentesi Élet Kft. 2023. évi üzleti tervét. Javasolaja Szentes Város Önkormányzat Képviselő-testületének, mint tulajdonosnak a Szentesi Élet Kft. 2023. évi üzleti tervét az előterjesztett tartalommal fogadja el.

Határozatról értesítést kap:

Dr. Sztantics Csaba Jegyző

K.m.f.



Szűcs Ildikó Zsuzsanna s.k.


FB elnök



Besenyei Gábor s.k.

Hitelesítő

Kivonat hitelélül:



Halupa Eszter

Ügyvezető, Szentesi Élet Kft.