

Afgørelser – Reg. nr.: 02028.00

Fredningen vedrører: Rewentlowparken

Domme

Taksationskommissionen

Naturklagenævnet

Overfredningsnævnet

Fredningsnævnet

14-04-1953

Kendelser

Deklarationer

FREDNINGSNÆVNET >

FREDNING I STORSTRØMS AMT REG. NR. 2028

F.P.O. j.nr.: 05-09-1973

Lokalitet: Reventlowparken

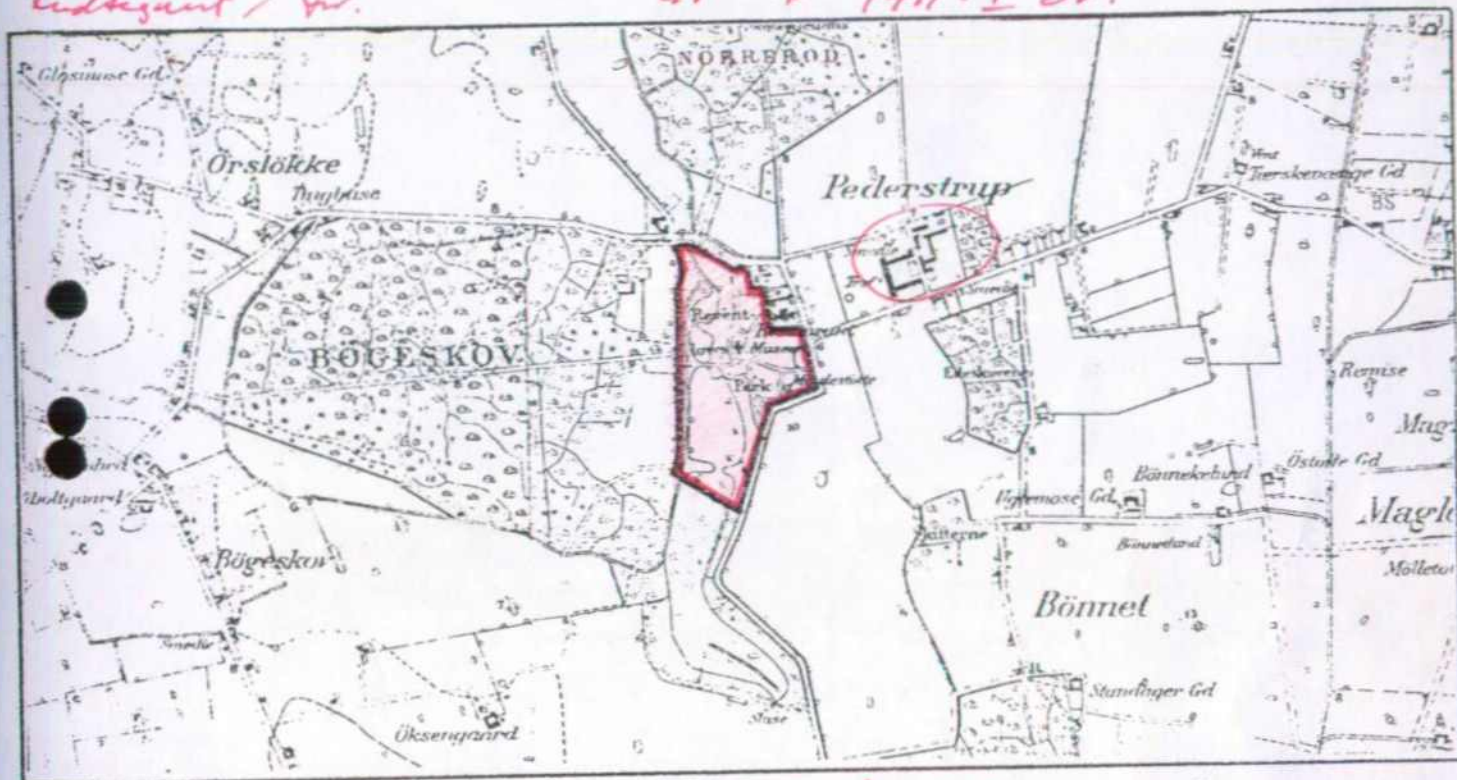
F.N. j. nr.: 4/1953

Kommune: Højreby 359

O.F.N. sag nr.:

GI-Kort: 1411-I-NV.
1411-I-SV.

Endtegning / Sv.



Pederstrup Hovedgård bygningsfredet K2, A. 1 : 20.000

Areal: 15 ha

Interessezone: I

Fredet: Fredningsnævnet 31. maj 1944

Formal: Parkens form og plan skal bevares.

Indhold: Nyplantninger må ikke foretages i et sådant omfang, at parkens karakter som lystskov ændres.
Søen skal bevares i sin nuværende størrelse, og vandstanden må ikke hæves eller sænkes væsentligt.
Parken må ikke udstykkes eller bebygges, ligesom der på området ikke må opstilles skæmmende boder og lignende.
Al jagt på de fredede områder er forbudt. Efter parkbestyrelsens anvisning og skøn må der dog foretages nedskydning af skadedyr og vildt, der formodes at ville udrydde den værende flora og fauna.
Der er offentlig adgang til parken.

Ejer: Institutionen Statsminister C.D.F. Reventlows Minde

Pataleret: Ejeren, fredningsnævnet og Danmarks Naturfredningsforening

Henvisning:

Reg. nr. 359 - 1

A f s k r i f t.

Stempel- og gebyrfri i h.t. lov 140/1937 § 33.

Anmelder: NATURFREDNINGSEVNET
FOR MARIBO AMTSTRÅDKREDS.

20. APR. 1953.

1661

Den i bekræftet udskrift hjemleede fredningsdeklaration vedrørende den institutionen statsminister C.D.F. Reventlows Hinde tilhørende park, Reventlowparken, skyldet under matr.nr. 1^{aa} og 1^{ab} Federstrup Hovedgaard, Vesterborg sogn, er af naturfredningsævnet den 11. april 1953 godkendt med følgende af institutionens bestyrelse tiltrådte tilføjelser:

De 3 årige planer, som af skovrideren og havearkitekten skal udarbejdes for rydning og nyplantning, skal forinden endelig godkendelse meddeles og arbejderne påbegyndes, skriftlig forelægges for og forhandles med naturfredningsævnet for Maribo amtstrådkreds.

Det samme gælder tilladelse til opstilling af master til elektriske og telefonledninger o.l. og godkendelse af det regulativ, som i henhold til deklarationen udfærdiges for almenhedens adgang til parken.

Denne bestemmelse begæres tinglyst i forbindelse med den den 31. maj 1944 lygte deklaration, således at deklarationen med godkendelsen i sin helhed får prioritet i matr.nr. 1^{aa} og 1^{ab} Federstrup Hovedgaard, Vesterborg sogn, forud for al pantegæld jfr. lov nr. 140 af 7. maj 1937 § 16

panthaverne, der var indkaldt til mødet, har erklæret at ville respektere deklarationen m.v.

Naturfredningsævnet for Maribo amtstrådkreds, den 14. april 1953.

Braun.

Indført i sagbogen for retskreds nr. 31, Nakskov købstad m.v.
den 20. APR. 1953.

Lyst. Tingbog: 24. Bl. 1 og Akt: Eksp. J nr. 383.
Udskrift af forhandlingsprotokol forevist.


Gebyr 2 kroner.

Bavnsholt Rasmussen
est.

/.....

Afskriftens rigtighed bekræftes.

Naturfredningsævnet for Maribo amtstrådkreds, den 22. maj 1953.



U d s k r i f t

af

forhandlingsprotokollen for fredningsnævnet for MARIBO amt.

F r e d n i n g s d e k l a r a t i o n

af 31. maj 1944.

Undertegnede Institution Statsminister C.D.F. Reventlows Minde bestemmer herved med bindende virkning for os og senere ejere, at en ca. 15 ha stor del af den os tilhørende park - Reventlowparken - skal være fredet som nedenfor nærmere ansvet.

Parken er matrikuleret under matr.nr. 1 ca og 1 cb af Pedersstrup Hovedgaard, Vesterborg sogn.

Med hensyn til den nærmere afgrænsning henvises til nærværende deklaration vedhæftede situationsplan, hvorpå grænserne for det fredede område er indtegnet med rødt, hvorved bemærkes, at grænsen mod vest følger den nord-syd gående private vej, mod syd bestemmes af den over de sumpede arealer anlagte træbro, mod øst følger den ved parkens udkant gående kommunevej, mod nord endelig følger en linie trukket 15 m fra de tilstedeværende - nu som restaurations benyttede - bygninger, nemlig 15 m syd for et læst fremspringende punkt på nuværende bygninger, og efter drejning mod nord, 15 m vest for disse bygninger og øvrige bygninger liggende mod gården, indtil linien træffer det nuværende bortsolgte gartneri, hvorefter grænsen følger gartneriet og indtil vejen mod Horslunde og derefter fortsætter mod vest.

Fredningen sker på følgende betingelser :

Parken opretholdes som sådan og således, at dens form og plan bevares i overensstemmelse med vedhæftede plan og 2 fotografiske bilag.

Nyplantninger må ikke foretages i et sådant omfang, at parkens karakter ændres, og de skal altid ske med havekunstnerisk bistand.

Valget af den havearkitekt, som skal forestå Nyplantninger og andre gennemgribende arbejder i parken, skal godkendes af bestyrelsen for Danmarks Naturfredningsforening. Parkens bestyrelse har dog ret til ved skovrider at foretage udvisning i parkens beplantning. Denne udvisning vil ikke være at foretage eller

en rent forstlig målestok, men således, at parkens karakter som lystskov bibeholdes, og den kan kun ske efter forud lagt 3 aarig plan udarbejdet af pågældende skovrider og fornævnte havearkitekt.

Soen skal bevares i sin nuværende størrelse, og vandstanden, som nu er ca. 300 cm under fluseets sokkelhøjde, må ikke ved foranstaltninger fra den til enhver tid værende ejers side sænkes eller hæves væsentlig. Soens oprensning m.v. foranstattes af parkbestyrelsen, når det er passende og tiltrængt.

Parken må ingensinde udstykkes og bebygges, ligesom der på området ej heller må opstilles boder, master o.l., som efter den påtaleberettigedes skøn kan virke skæmmende. Der kan dog eventuelt opstilles master til telefoner eller elektriske installationer, men ved en sådan opstilling må drages omsorg for, at anlægene bliver så lidt synlige som mulig.

Al jagt på det fredede område er forbudt. Efter parkbestyrelsens anvisning og skøn må der dog foretages nedskydning af skadedyr og vildt, der formodes at ville udrydde eller forstyrre den alt værende flora og fauna.

Adgangen til parken skal stedse være offentlig og de i så henseende nødvendige ordensregler udarbejdes af parkbestyrelsen til godkendelse af repræsentantskabet.

Nærværende deklaration vil være at tingløse på ejendommen.

Påtaleret tilkommer ejeren, fredningssnævnet for Haribo amtsrådskreds og Danmarks Naturfredningsforening i forening eller hver for sig.

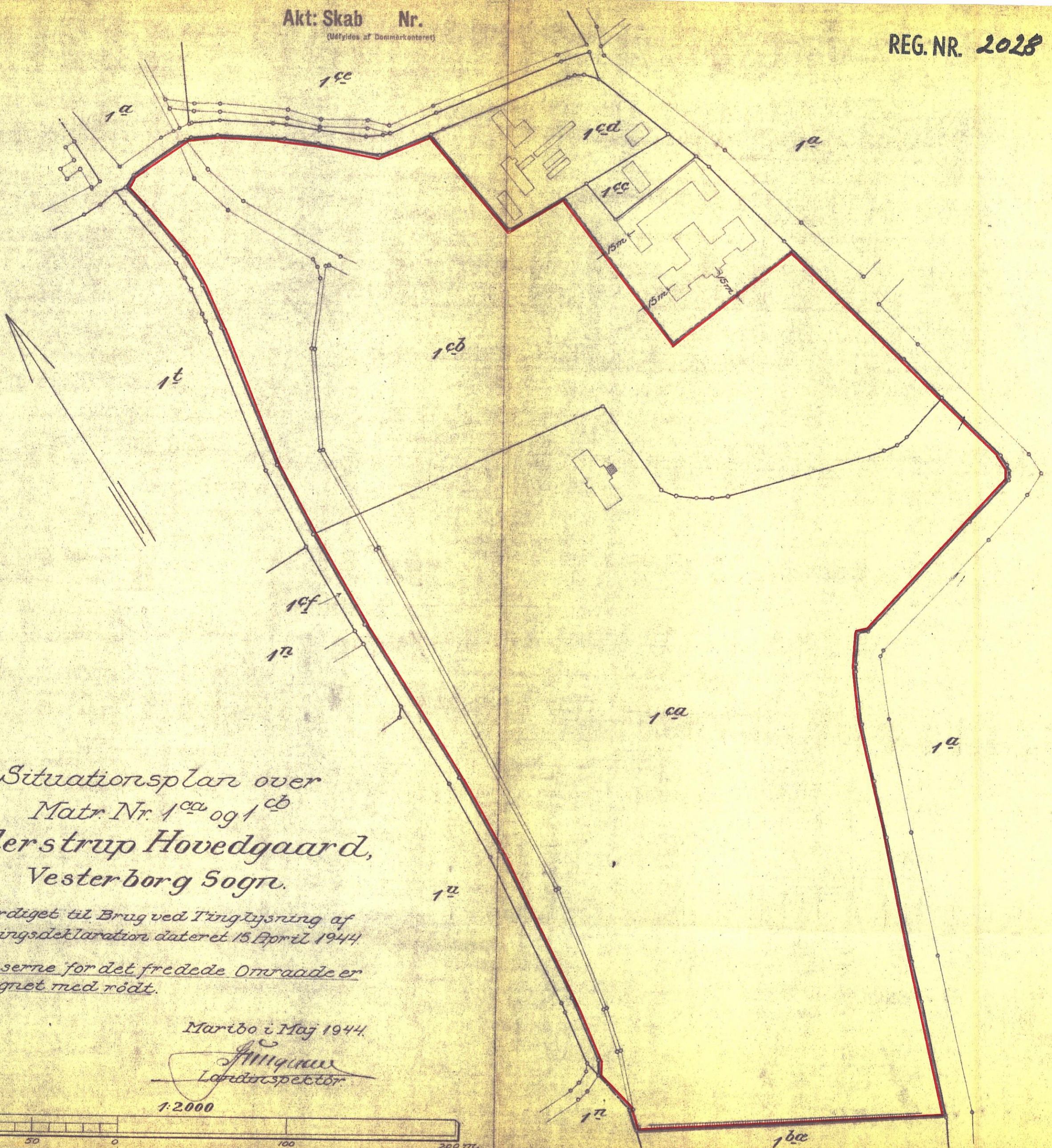
Nykøbing F den 15. april 1944.

Til Vitterlighed :

P.A. de Hemmer Gudme.
Amtsiuldmægtig cand.jur.
Nykøbing F.

E. Jersing.
Politimester,
Nakskov.

KORT >



*Situationsplan over
Matr. Nr. 1^{ca} og 1^{cb}
Pederstrup Hovedgaard,
Vesterborg Sognd.*

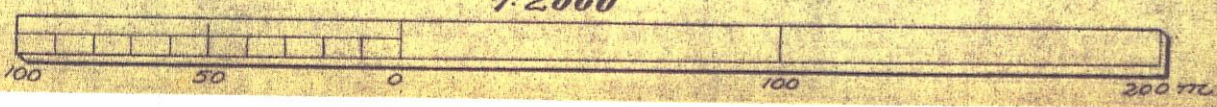
*Udfærdiget til Brug ved Tinglysning af
Fredningsdeklaration dateret 15 April 1944*

*Grænserne for det fredede Omraade er
indtegnet med rødt.*

Maribo i Maj 1944.

*Amthøi
Landinspektør*

1:2000



DISPENSATIONER>

Afgørelser – Reg. nr.: 02028.00

Dispensationer i perioden: 06-05-1991

Modtaget i
Skov- og Naturstyrelsen

22 MAJ 1991

U D S K R I F T

af

FORHANDLINGS- OG KENDELSESPROTOKOL

for

FREDNINGSNÆVNET FOR STORSTRØMS AMTS SYDLIGE FREDNINGSKREDS.

År 1991 den 6. maj kl. 9⁰⁰ holdt Fredningsnævnet for Storstrøms amts sydlige Fredningskreds møde på dommerkontoret i Nykøbing F.

Til stede var formanden, dommer K. W. Kofoed, Nykøbing F.

Som sekretær fungerede S. Aa. Feier.

Der foretoges:

F.S. 92/1990.

Ansøgning om godkendelse af en plan for renovering af Reventlow-parken.

Der fremlagdes:

1. Ansøgning af 30. november 1990 med tilhørende bilag fra rådgivende hortonom Jørgen Holm for C.D.F. Reventlows Minde. Ansøgningen er forsynet med påtegning af 25. februar 1991 fra Storstrøms amtskommunes landskabskontor.
2. Skrivelse af 2. april 1991 fra formanden til nævnsmedlemmerne, overlærer Bjarne Sjolte og fuldmægtig Niels Boye Bonefeld, med påtegninger af henholdsvis 4.- og 6. april 1991 fra disse, der tiltræder, at planen godkendes med den af landskabskontoret nævnte modifikation.

Nævnet godkendte herefter den forelagte plan for renovering

ad:

Medlemministeriet
Skov- og Naturstyrelsen

J.nr. SN 1741/5-0001

Akt. nr. 30.

BT. ✓

LUS
JH

- 2 -
af Reventlowparken, idet der dog kun bør ske opfyldning af et
max. 8 - 10 meter bredt areal vest for allèen.

Sagen sluttet.

Mødet hævet.

K. W. Kofoed.

Fremsendes til Skov- og Naturstyrelsen, Slotsmarken 13,
2970 Hørsholm,
idet udskriftens rigtighed bekræftes og med bemærkning, at nævnets
afgørelse inden 4 uger efter denne skrivelses modtagelse kan ind-
bringes for Overfredningsnævnet, Slotsmarken 15, 2970 Hørsholm,
af ansøger samt de i naturfredningslovens § 58 nævnte myndigheder
m.fl. En tilladelse kan ikke udnyttes før udløbet af klagefristen.
Er klage iværksat, kan tilladelsen ikke udnyttes, medmindre den
opretholdes af Overfredningsnævnet. Tilladelsen bortfalder,
såfremt den ikke er udnyttet inden 5 år fra dens meddelelse.

Fredningsnævnet for Storstrøms amts sydlige Fredningskreds,
Nykøbing F., den 6. maj 1991.


K. W. Kofoed

Fredningsnævnet for Sydsjælland, Møn, Lolland og Falster

v/dommer Anders Martin Jensen
Retten i Næstved
Gardehusarvej 5
4700 Næstved
Tlf.: 99685200
Mail:
sydsjaelland@fredningsnaevn.dk

Den 30. juni 2022

FN-SSJ-21-2022 Ansøgning om dispensation i form af forhåndsgodkendelse af en udstillingsbygning i det nordvestlige hjørne af Reventlowparken matr.nr. ca Pederstrup Hgd., Vesterborg.

Lolland Kommune har den 19. april 2022 videresendt en ansøgning af 10. februar 2022 fra Museum-Lolland-Falster om dispensation fra fredningen af Reventlowparken med henblik på at opføre en udstillingsbygning i det nordvestlige hjørne af parken. Museet søger i første omgang om en principiel dispensation/forhåndsgodkendelse af en ny udstillingsbygning for at kunne iværksætte en arkitektkonkurrence og endelig projektering af bygningen og derefter søge fredningsnævnet om endelig dispensation.

Det anføres i ansøgningen, at museet permanent skal huse et internationalt kunstværk, der kan perspektivere Reventlow-Museets fortælling og frihedsideal og menneskesyn omkring år 1800. På grund af nyhedsværdien oplyses der ikke nærmere om kunstværket. Den ny museumsbygning skal indgå som et af flere udstillingssteder under et nystartet museumsprojekt, Art Barns Lolland. Det internationale kunstværk er så stort, at det er nødvendigt at opføre en ny bygning.

Der søges herefter om forhåndsgodkendelse af en udstillingsbygning 18 m høj, 22 m bred og 46 m lang. Udstillingsbygningens endelige udformning og materialevalg vil blive bestemt i samarbejde med de arkitekter, der efter arkitektkonkurrencen skal udforme projektet. Der vil ved farve- og materialevalg blive lagt vægt på samspillet med omgivelserne.

Bygningen ønskes placeret tæt omgivet af træer i det nordvestlige hjørne af parken i et naturlige indhak for enden af søen og er omgivet af høje træer og tæt bevoksning, så de besøgende skal gennem parken og opleve den, før bygningen dukker frem. Den ansøgte placering fremgår af følgende situationsplan:



Fredningsnævnet har den 27. juni 2022 foretaget besigtigelse. I besigtigelsen deltog ud over fredningsnævnets medlemmer (Heidi Marqweis, Erling B. Nielsen og Anders Martin Jensen) planlægger Jesper Foged Andersen, Lolland Kommune, Gunvor Thorsen, Danmarks Naturfredningsforening, museumsdirektør Ulla Schaltz og museumsinspektør Louise Sebro, begge Museum Lolland-Falster og direktør Christoffer Hauglund Faurschou, Art Barns Lolland.

Ansøgerne oplyste, at der overvejes en alternativ placering umiddelbart uden for fredningen, men at det ikke ændrer ved ansøgningen.

Danmarks Naturfredningsforening gjorde opmærksom på, at der i forbindelse med projektet skal tages særligt hensyn til den meget store, gamle navr, der står umiddelbart op ad den ansøgte placering, og en stamme fra et dødt, gammelt piletræ (muligvis plantet af C.D.F. Reventlow) i nærheden af den ansøgte placering. Der skal endvidere tages højde for den øgede trafik, hvis projektet gennemføres.

Lolland Kommune oplyste, at der i givet fald skal udarbejdes en lokalplan. Lolland Kommune støtter ansøgningen om dispensation i form af en forhåndsgodkendelse og har skriftligt anført, at den ny udstillingsbygning ikke vil stride mod fredningens formål, når bygningen placeres i parkens nordvestlige hjørne afskærmet af bevoksningen i et naturligt rum. Når bygningens udtryk spiller sammen med de eksisterende bygninger og parken vil bygningen understøtte fredningens formål om at bevare parkens form og plan og i højere grad inddrage det nordvestlige, der skiller sig ud ved at have mindre parkpræg og mere præg af natur end resten af parken.

Fredningsnævnets bemærkninger

Formålet med fredningen, jf. fredningsdeklarationen godkendt af fredningsnævnet den 14. april 1953, er at opretholde Reventlowparken som sådan og bevare dens form, plan og karakter. Adgangen til parken skal stedse være offentlig. Nyplantninger må ikke foretages, så havens karakter ændres og kun

med havekunstnerisk bistand. Søen skal bevares i dens nuværende størrelse mv. Der må ikke ske udstykning fra eller bebyggelse af det fredede område.

Fredningsnævnet finder, at den ansøgte placering af en ny pavillonlignende bygning til udstilling af et kunstværk med tematisk forbindelse til Reventlowparken afskærmet af bevoksning i et hjørne af parken ikke er i strid med fredningens formål.

Det ansøgte kan ikke antages at have nogen betydning for interesserne beskyttet af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 2 og 3.

Fredningsnævnet imødekommer derfor ansøgningen om dispensation, jf. naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1. Fredningsnævnet bemærker, at den ny udstillingsbygning skal godkendes af fredningsnævnet, når den er tegnet og projiceret, og at fredningsnævnet i forbindelse med den endelige godkendelse kan stille vilkår, herunder vilkår vedrørende den store navn og eventuelle flagermus i bevoksningen.

Med venlig hilsen

Anders Martin Jensen
Formand for Fredningsnævnet for Sydsjælland,
Møn, Lolland og Falster

Klagevejledning ved afgørelse om dispensation:

Der kan klages over denne afgørelse til Miljø- og Fødevarerklagenævnet. Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen. Klagen skal ifølge lov om naturbeskyttelse § 87 afgives via Miljø- og Fødevarerklagenævnets digitale selvbetjening, jf. vejledning på klagenævnets hjemmeside www.naevneneshus.dk. Klagefristen udløber ved midnat på dagen for klagefristens udløb. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller en helligdag, forlænges fristen til den følgende hverdag.

Klageberettigede er, jf. naturbeskyttelseslovens § 86:

- Adressaten for afgørelsen,
- ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører,
- offentlige myndigheder,
- en berørt nationalparkfond,
- lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen,
- landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø, og
- landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige, rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.

Det er en betingelse for Miljø- og Fødevarerklagenævnets behandling af en klage, at den, der klager indbetaler et gebyr på 900 kr. for privatpersoner og 1.800 kr. for virksomheder og organisationer (2016-niveau). Klagegebyret reguleres den 1. januar hvert år efter den af Finansministeriet fastsatte sats for det generelle pris- og lønindeks som løbende offentliggjort i forslag til finanslov med virkning for klager, der modtages i nævnet fra og med den 1. februar 2017. Nævnet offentliggør størrelsen af klagegebyret på sin hjemmeside www.naevneneshus.dk.

Gebyret opkræves i forbindelse med klagens oprettelse i Miljø- og Fødevareklagenævnets digitale selvbetjening. Klagen behandles først, når gebyret er betalt. Vejledning om gebyrbetalingen kan ligeledes findes på Miljø- og Fødevareklagenævnets hjemmeside www.naevneneshus.dk.

Gebyret tilbagebetales, hvis

- 1) klagesagen fører til, at den påklagede afgørelse ændres eller ophæves,
- 2) klageren får helt eller delvis medhold i klagen, eller
- 3) klagen afvises som følge af overskredet klagefrist, manglende klageberettigelse eller fordi klagen ikke er omfattet af Miljø- og Fødevareklagenævnets kompetence.

Det bemærkes, at hvis den eneste ændring af den påklagede afgørelse er forlængelse af frist for efterkomelse af afgørelse som følge af den tid, der er medgået til at behandle sagen i klagenævnet, tilbagebetales gebyret dog ikke.

Miljø- og Fødevareklagenævnet kan også beslutte at tilbagebetale klagegebyret, hvis

- 1) der er indledt forhandlinger med afgørelsens adressat og/eller førstestansen om projektilpasninger, og disse forhandlinger fører til, at klager trækker sin klage tilbage, eller
 - 2) klager i øvrigt trækker sin klage tilbage, før Miljø- og Fødevareklagenævnet har truffet afgørelse i sagen.
- Gebyret tilbagebetales dog ikke, hvis nævnet vurderer, at der er forhold, der taler imod at tilbagebetale gebyret, f.eks. hvis klagen trækkes tilbage meget sent, herunder efter at klager har haft et afgørelsesudkast i parts-høring.

En tilladelse må i henhold til naturbeskyttelseslovens § 87, stk. 3, ikke udnyttes før klagefristen er udløbet, eller behandling af en eventuel klage måtte være afsluttet. Det følger endvidere af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, jf. § 66, stk. 2, at en tilladelse bortfalder, hvis den ikke udnyttes inden 3 år efter, at den er givet.

Udskrift er sendt til:

Miljøstyrelsen, Haraldsgade 53, 2100 København Ø
Danmarks Naturfredningsforening, Masnedøgade 20, 2100 København Ø
Lokalkomiteen af Danmarks Naturfredningsforening,
Lolland Kommune
Museum Lolland-Falster
Fredningsnævnets medlemmer