

# ZPRÁVA O REVIZI PLYNOVÉHO ZAŘÍZENÍ

podle vyhl. ČUBP č. 85/1978 Sb.

**Pavel Havel**

REVIZE, montáž, opravy PLYN. ZAŘÍZENÍ  
Sportovní 3205, 276 01 Mělník  
tel.: 737 200 927, e-mail:pavelhavel@atlas.cz  
IČ: 88187276

Datum provedení revize: **10.11.2014**

revize číslo: **119-11-14-R**

**Název a sídlo organizace (označení provozu, popř. objektu)**

**Společenství vlastníků jednotek Ružínovská 1227  
Ružínovská 1227/16  
142 00 Praha 4 - Krč  
IČ: 26485541**

Jméno a příjmení revizního technika:  
**Pavel Havel**

evidenční číslo osvědčení  
**10947/2/13/R-PZ-f,g**

Druh revize:

**provozní**

Označení zařízení (předmět revize):

NTL domovní plynovod včetně připojených spotřebičů  
(specifikovaných v odstavci „A“ tech. zprávy) v bytovém domě  
na adrese: **Ružínovská 1227/16, 140 00 Praha 4**

Provozní médium:

zemní plyn, tlaková úroveň - NTL

Druh zařízení:

F - zařízení pro rozvod plynů  
G - zařízení pro spotřebu plynů spalováním

Za provozovatele se zúčastnil:

pan Komrska a uživatelé bytových jednotek

Celkové zhodnocení zařízení:

**Revidované zařízení je schopno bezpečného a spolehlivého provozu**

Zpráva obsahuje:

6 stran

V Mělníku dne:

18.11.2014

Rozdělovník:

2x pan Komrska  
1 x RT PZ



razítko a podpis revizního technika  
ev. č. oprávnění RT: 3195/2/11/PZ-M,R-f,g

- A. Technické hodnoty revidovaného zařízení
- B. Údaje o měření a zkouškách
- C. Zjištění závady a nedostatky, návrh opatření a lhůt k odstranění
- D. Údaje o odstranění závad z předchozích revizí, příp. kontrol
- E. Záznam o ostatních revizích provedených na zařízení

Návrh termínu  
odstranění závad do:

#### A. Technické hodnoty revidovaného zařízení

Revize NTL domovního plynovodu byla provedena od hlavního uzávěru plynu (HUP – zemní uzávěr) umístěný v zemi v travnatém povrchu cca 1,5 metrů od obvodové zdi domu (na levé boční straně od hlavního vchodu do domu). Od HUP je ocelový plynovod veden zemí k obvodové zdi domu, kterou prostupuje do technického podlaží domu, kde je ocelový plynovod DN 125 veden po stěně, redukován na DN 80, DN 65 a DN 50. Z popisovaného plynovodu je v technickém podlaží domu zhotoveno 6 odboček DN 50 na které je napojeno šest stoupacích potrubí DN 50. Před každým stoupacím potrubím je plynovod osazen kuželovým kohoutem DN 50. Stoupací potrubí DN 50 prostupují z technického podlaží domu, jednotlivými patry domu v instalačních šachtách (na WC, kde jsou stoupací potrubí postupně redukována ) až do 13 a 14. patra, kde jsou stoupací potrubí DN 32 ukončeny zátkou. Ze stoupacích potrubí jsou v každém bytě zhotoveny odbočky plynovodu DN 25 ukončené kuželovými kohouty DN 25 ( v bytech č. 63, 37 a 27 jsou kohouty kulové) v šachtách stoupacího vedení, kde jsou také umístěny plynoměry pro obchodní měření. Od plynoměrů prostupují spotřební rozvody do kuchyní, kde jsou na plynovod napojeny vařiče, varné desky nebo sporáky. Revidovaný plynovod je zhotoven z oceli, v technickém podlaží domu je svařovaný (s výjimkou připojení armatur) a stoupací potrubí, včetně spotřebních rozvodů jsou spojované závitovými spoji. Na spotřební rozvody jsou napojeny tyto spotřebiče (o jmenovitém příkonu do 10 kW):

#### přízemí:

byt č. 1 paní Melíšková - sporák MORA 218

#### 1. patro:

byt č. 2 pan Kopecký - sporák MORA 2470  
 byt č. 3 pan Fedoriv - varná deska MORA  
 byt č. 4 paní Vyskočilová - sporák INUITION Ekk 510 500 W  
 byt č. 5 paní Nocarová - sporák Zanussi ZCG 562 GW  
 byt č. 6 pan Sládek Karel - sporák MORA 2120  
 byt č. 7 pan Sháněl Václav - sporák MORA 813

#### 2. patro:

byt č. 8 paní Svobodová - varná deska Fagor  
 byt č. 9 paní Šípová - varná deska Fagor  
 byt č. 10 Červenkovi - **bez odběru** – plynovod zaslepen zátkou za uzávěrem  
 byt č. 11 pan Ondráček - varná deska IKEA (Whirlpool)  
 byt č. 12 pan Bild - sporák MORA Gasspo  
 byt č. 13 paní Hájková - sporák MORA KS 142 MW  
 byt č. 14 paní Sedláčková - sporák MORA MGN 5110Z

#### 3. patro:

byt č. 15 Neumannovi - sporák MORA Gasspo  
 byt č. 16 pan Hejný - sporák MORA  
 byt č. 17 pan Aleš - sporák MORA 1101  
 byt č. 18 Smausovi - sporák MORA 218  
 byt č. 19 Dezortovi - sporák MORA 2476



- A. Technické hodnoty revidovaného zařízení
- B. Údaje o měření a zkouškách
- C. Zjištění závady a nedostatky, návrh opatření a lhůt k odstranění
- D. Údaje o odstranění závad z předchozích revizí, příp. kontrol
- E. Záznam o ostatních revizích provedených na zařízení

Návrh termínu  
odstranění závad do:

4.patro:

- byt č. 20 paní Chromečková - varná deska Ardo
- byt č. 21 pan Černý - sporák MORA 2470
- byt č. 22 pan Rybář - sporák MORA 218
- byt č. 23 pan Ing. Mařátko - sporák MORA PS 132 GBR
- byt č. 24 Slavíčkoví - sporák AEG
- byt č. 25 Slavíkoví - sporák MORA 816

5. patro:

- byt č. 26 pan Šulc - sporák MORA Esper
- byt č. 27 paní Kamarádová - varná deska MORA
- byt č. 28 paní Peřinová - varná deska Koryna
- byt č. 29 pan Dolínek - sporák MORA Esper
- byt č. 30 pan Zámečník - sporák MORA Esper
- byt č. 31 Moravcovi - sporák MORA 218

6. patro:

- byt č. 32 Kameníkovi - sporák MORA
- byt č. 33 pan Pechar - sporák MORA Mk 57103
- byt č. 34 pan Měříčka - sporák Mora
- byt č. 35 pan Sedláček - sporák Mora A 2479
- byt č. 36 pan Habart - sporák MORA MG 51102
- byt č. 37 Chroustovi - sporák MORA 2120

7. patro:

- byt č. 38 Holubcovi - sporák MORA Gasspo
- byt č. 39 paní Tupá - varná deska Fagor
- byt č. 40 Formánkovi - varná deska Fagor
- byt č. 41 pan Duben - sporák Elektrolux
- byt č. 42 pan Bojtar - varná deska Fagor
- byt č. 43 Borovičkoví - sporák Zanussi

8. patro:

- byt č. 44 paní Trmalová - sporák MORA
- byt č. 45 Benešovi - sporák Technogas
- byt č. 46 Pospíchalovi - varná deska Baumatic
- byt č. 47 Čadkovi - sporák Zanussi ZL 540 A Super
- byt č. 48 Motyčkoví - sporák Mora
- byt č. 49 paní Dzuriaková - **bez odběru** – plynovod zaslepen zátkou za uzávěrem

9. patro:

- byt č. 50 paní Korbelová - sporák MORA MKN 51100 7W6
- byt č. 51 pan Pánek - varná deska Mora
- byt č. 52 pan Třeček - sporák Mora A 2479
- byt č. 53 pan Kruml - sporák AMICA
- byt č. 54 pan Nožička - varná deska MORA
- byt č. 55 Hladíkoví - varná deska BLUESKY

- A. Technické hodnoty revidovaného zařízení  
 B. Údaje o měření a zkouškách  
 C. Zjištění závady a nedostatky, návrh opatření a lhůt k odstranění  
 D. Údaje o odstranění závad z předchozích revizí, příp. kontrol  
 E. Záznam o ostatních revizích provedených na zařízení

Návrh termínu  
odstranění závad do:

10. patro:

- byt č. 56 pan Bohdan - varná deska Fagor  
 byt č. 57 pan Sládek - sporák MORA 817  
 byt č. 58 paní Adamová - varná deska Baumatic  
 byt č. 59 pan Dvořák - sporák Zanussi ZCG 5060  
 byt č. 60 paní Soukupová - varná deska Elektrolux  
 byt č. 61 paní Jelínková - **bez odběru** – plynovod zaslepen zátkou za uzávěrem

11. patro:

- byt č. 62 pan Ing. Franěk - varná Ariston  
 byt č. 63 paní Duděková - varná deska Whirlpool  
 byt č. 64 pan Matějka - sporák MORA Classic  
 byt č. 65 pan Sorré - **bez odběru** – plynovod zaslepen zátkou za uzávěrem  
 byt č. 66 pan Lyška - sporák MORA Euroline  
 byt č. 67 pan Gregora - sporák MORA 2125

12. patro:

- byt č. 68 pan Štěpánek - sporák Gorenje  
 byt č. 69 Komrskovi - varná deska Whirlpool  
 byt č. 70 pan Šafařík - sporák Mora  
 byt č. 71 pan Soukup - varná deska Whirlpool  
 byt č. 72 pan Veselý - **bez odběru** – plynovod zaslepen zátkou za uzávěrem  
 byt č. 73 paní Vacková - sporák MORA

13.patro:

- byt č. 74 Strachovi - sporák MORA  
 byt č. 75 pan Krstev - sporák Baumatic BCD 510 W  
 byt č. 76 paní Uchytílová - sporák Amica Supernova  
 byt č. 77 Doležalovi - sporák MORA Esper  
 byt č. 78 paní Streitová - sporák MORA 218  
 byt č. 79 paní Kuthelivá - sporák Zanussi

14. patro:

- byt č. 80 paní Mazuchová - varná deska Whirlpool  
 byt č. 81 paní Kearnovská - sporák MORA Esper

B. Údaje o měření a zkouškách

Byla provedena podrobná prohlídka zařízení, které je předmětem revize, kontrola umístění spotřebičů, vedení plynovodu a funkce uzávěrů. Dále byla provedena kontrola těsnosti plynovodu detekčním přístrojem SEWERIN EX TEC PM 4 - v.č. 06011013445 kalibrováným 04/2014.

C. Zjištění závady a nedostatky, návrh opatření a lhůt k odstranění

1.)

Stoupačí potrubí plynovodu, které prostupuje stropy v jednotlivých patrech není opatřeno ochranou trubkou - dle TPG 704 01, článek 5.4.12

při  
rekonstrukci



- A. Technické hodnoty revidovaného zařízení  
 B. Údaje o měření a zkouškách  
 C. Zjištění závady a nedostatky, návrh opatření a lhůt k odstranění  
 D. Údaje o odstranění závad z předchozích revizí, příp. kontrol  
 E. Záznam o ostatních revizích provedených na zařízení

	Návrh termínu odstranění závad do:
<u>C. Zjištění závady a nedostatky, návrh opatření a lhůt k odstranění</u>	
2.) byt č.: 7, 13 atd. Únik zemního plynu v těle kužel. kohoutu K 800 DN 50 pro stoupací potrubí bytů 3+1	1.6.2015
3.) Kuželové kohouty instalované na plynovodu je nutno udržovat v provozuschopném (ovladatelném) stavu, nebo je nahradit kulovými kohouty	při rekonstrukci, nebo opravě
4.) Na plynovodu jsou použity kuž. kohouty větší než DN 15 – neodpovídá TPG 704 01	
5.) byt č.: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 44, 47, 48, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 60, 61, 62, 64, 66, 67, 68, 69, 70, 73, 74, 75, 76, 77, 78 a 79 Doplnit rozpěrku vstupního a výstupního potrubí plynoměru s roztečí 250 mm / DN 25 dle TPG 934 01 – odstavec 2.5 a 6.2	1.6.2015
6.) byt č.: 11, 23, 46 a 59 Doplnit rozpěrku vstupního a výstupního potrubí plynoměru s roztečí 100 mm / DN 25 dle TPG 934 01 – odstavec 2.5 a 6.2	1.6.2015
7.) byt č.: 11, 23, 43, 44, 46 a 81 Spotřební (bytový) rozvod vedený v instalační šachtě domu je nutné ukotvit ke stavební příčce	1.6.2015
8.) byt č.: 15, 19, 30, 31, 66, 68, 74, 75 a 79 Plynová hadice na připojení sporáku je <u>připojena horizontálně</u> , což je v rozporu s návodem výrobce plynových hadic. Doporučuji sporák připojit nerezovou hadicí s požadovanou požární odolností (např. WS – UNI s torzní koncovkou – pro dopojení sporáků) v souladu s TPG 704 01 a návodem výrobce plynových hadic	1.6.2015
9.) byt č.: 20, 28, 58, 62 a 69 Plynová hadice na připojení varné desky je <u>připojena horizontálně</u> , což je v rozporu s návodem výrobce plynových hadic. Doporučuji varnou desku připojit nerezovým flexibilním potrubím (např. CATS –pro dopojení varných desek v souladu s TPG 704 01 a návodem výrobce plynových hadic)	1.6.2015
10.) byt č.: 15 a 54 Plynová hadice na připojení sporáku je instalována v rozporu s TPG 704 01 čl. 8.2.3, a návodem výrobce plynových hadic - <u>dvě plynové hadice jsou vzájemně spojené</u>	1.6.2015
11.) byt č.: 19 a 34 Únik zemního plynu u závitového spoje výstupního šroubení plynoměru (přetěsnění závit. spoje zajistí po dohodě na tel. č. 1239 dodavatel ZP bezplatně)	1.6.2015
12.) byt. č: 54 Plynová hadice na připojení plynového spotřebiče (varné desky) je instalována v rozporu s TPG 704 01 čl. 8.2.3 – <u>prostupuje stavební konstrukcí bytu</u> - Doporučuji provést montáž nového plynového rozvodu z měděného potrubí od plynoměru až do místnosti, ve které je připojen plynový spotřebič	1.6.2015

- A. Technické hodnoty revidovaného zařízení  
 B. Údaje o měření a zkouškách  
 C. Zjištění závady a nedostatky, návrh opatření a lhůt k odstranění  
 D. Údaje o odstranění závad z předchozích revizí, příp. kontrol  
 E. Záznam o ostatních revizích provedených na zařízení

	Návrh termínu odstranění závad do:
<u>C. Zjištění závady a nedostatky, návrh opatření a lhůt k odstranění</u>	
13.) byt č. 23, 42, 43, 44, 71, 76 a 80 Instalační šachta stoupacího potrubí není propojena větracími otvory s větratelnou místností. Doporučuji trvalé odvětrání instal. šachty zajistit zhotovením neuzavíratelného otvoru (u stropu) ve stavební příčce mezi instal. šachtou a místností WC, a to o min. světlosti 6 cm <sup>2</sup>	1.6.2015
14.) byt č.: 42 a 71 Kuželový kohout K 800 DN 25 instalovaný na plynovodu před plynoměrem je neovladatelný – doporučuji nahradit stávající kohout za nový kulový kohout	1.6.2015
15.) byt č.: 53 a 71 Doplnit ovládací prvek (kličku) uzávěru před plynoměrem	1.6.2015
16.) byt č.: 77 Únik ZP na plynovém zařízení (hořáku) sporáku - zajistit opravu a údržbu sporáku odborným servisním technikem	1.6.2015
17.) byt č.: 35, 43 a 76 Nedostatečný vstupní otvor do instalační šachty pro provádění montážních prací v instalační šachtě v rozporu s TPG 704 01 a TPG 934 01	1.6.2015
18.) byt č.: 59 a 74 Únik zemního plynu v závitových spojích plynovodu na připojení sporáku	1.3.2015
Zjištěné závady smí odstranit pouze osoba s osvědčením a organizace s oprávněním příslušného rozsahu.	
<u>D. Údaje o odstranění závad z předchozích revizí, příp. kontrol</u> Závady z předchozí zprávy o kontrole byly již odstraněny, nebo jsou znovu uvedeny v odstavci „C“ této revizní zprávy.	
<u>E. Záznam o ostatních revizích provedených na zařízení</u> K provedení provozní revize plynového zařízení bylo předloženo: 1.) Předchozí provozní revizní zpráva č. 051-04-11-P z dubna 2011 od pana Havla 2.) Zpráva o kontrole plynovodu č. 034-12-12-K z prosince 2012 od pana Havla	
Majitel (provozovatel) odběrného plynového zařízení je povinen dle vyhlášky Českého úřadu bezpečnosti práce č. 85/1978 Sb. na zařízení nechat provádět:  1x ročně kontrolu plynového zařízení 1x za 3 roky revizi plynového zařízení	
Za zařízení podléhající vyhl. 85/1978 Sb. se nepovažují zařízení, která jsou v osobním užívání uživatelů bytů – viz. § 1 vyhl. 85/1978 Sb.	

Termín **následné kontroly** plynového zařízení podle vyhl. ČÚBP 85/78 Sb. § 3.

Listopad 2015, Listopad 2016

Termín **následné revize** plynového zařízení podle vyhl. ČÚBP 85/1978 Sb.:

Listopad 2017