

Raport
o stanie miasta
Rejowiec Fabryczny
za 2018 rok



Maj, 2019 r.

SPIS TREŚCI

1. INFORMACJE OGÓLNE	3
2. FINANSE MIASTA ORAZ PODSTAWOWE INFORMACJE BUDŻETOWE.....	4
2.1. Dochody bieżące.....	4
2.2. Dochody majątkowe.....	4
3. STATYSTYKA LUDNOŚCIOWA MIESZKAŃCÓW MIASTA	6
4. REALIZACJA STRATEGII, PLANÓW I PROGRAMÓW ROZWOJOWYCH	8
5. INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO	13
5.1. Stan mienia komunalnego	15
5.2. Obrót mieniem komunalnym.....	16
6. INFORMACJA Z DZIAŁALNOŚCI SZKOŁY PODSTAWOWEJ IM. MIKOŁAJA REJA	21
Z ODDZIAŁAMI GIMNAZJALNYMI	21
7. INFORMACJA Z DZIAŁALNOŚCI PRZEDSZKOŁA MIEJSKIEGO W ROKU 2018	27
8. DZIAŁALNOŚĆ POMOCY SPOŁECZNEJ W MIEŚCIE ORAZ STAN ZASOBÓW	30
9. ZAKRES PRACY STRAŻY MIEJSKIEJ W 2018 ROKU	42
10. REALIZACJA UCHWAŁ RADY MIASTA	43
SPIS TABEL.....	48

1. Informacje ogólne

Miasto liczyło w 2018 r. 4430 mieszkańców. Powierzchnia wynosi 14 km². Rejowiec Fabryczny ma dobre połączenia kolejowe i drogowe ze stolicą województwa lubelskiego i dalej z innymi regionami kraju. Bliskie też jest (35 km) sąsiedztwo z Portem Lotniczym Lublin. Miasto liczy 9 osiedli. W gospodarce dominowała działalność przemysłowa i handlowo-usługowa. Samorząd posiada aktualne dokumenty strategii rozwoju, studium i plan zagospodarowania przestrzennego. W 2018 r. został opracowany bardzo ważny dokument pn. „Plan wykorzystania zasobu nieruchomości miasta Rejowiec Fabryczny na lata 2018-2022”. W raporcie przedstawiono informacje, dane statystyczne i analityczne dotyczące najważniejszych dziedzin i zadań gospodarowania w samorządzie miasta. Funkcjonowanie oświaty przedszkolnej i szkolnej oraz pomoc społeczna, to ponad połowa aktywności i zadań finansowanych z budżetu miasta. Stąd przedstawiono szczegółowe dane w kształtowaniu się kosztów i zakresu świadczonych usług. Istotne i przedstawione w raporcie są też zadania z zakresu działalności Straży Miejskiej. Są to nie tylko ustawowe obowiązki, ale inny ważny zakres prac, które wykonują strażnicy miejscy. Kolejny ważny temat to gospodarowanie mieniem komunalnym. Stąd też umieszczono szczegółowy wykaz stanu nieruchomości w tym zasób substancji mieszkaniowej. Te podstawowe informacje i dane wzbogaca statystyka budżetowa i ludnościowa oraz stan realizacji uchwał Rady Miasta.

W raportowanym 2018 r. burmistrz i jednostki organizacyjne samorządu miasta realizowały uchwały Rady Miasta Rejowiec Fabryczny, stanowione przez ten organ uchwałodawczy. Rada Miasta podjęła 39 uchwał. Burmistrz wydał 82 zarządzeń wykonawczych. Dokumenty te powstawały w konsekwencji realizacji polityki społecznej i gospodarczej samorządu miasta oraz przypisanych miastu zadań własnych i zleconych.

2. Finanse Miasta oraz podstawowe informacje budżetowe

Dochody budżetu Miasta Rejewiec Fabryczny na dzień 31 grudnia 2018 r. wyniosły 18.715.487,10 zł, w tym:

2.1. Dochody bieżące – 16.787.097,72 zł (89,70 % w strukturze dochodów ogółem).

2.2. Dochody majątkowe – 1.928.389,38 zł (10,30 % w strukturze dochodów ogółem).

Na dochody bieżące złożyły się:

- a) podatki, opłaty lokalne, wpływy – 6.308.861,58 zł.
- b) subwencje ogólne – 4.136.216,00 zł.
- c) dotacje na zadania zlecone – 5.534.980,18 zł.
- d) dotacje na zadania własne, porozumienia, środki od innych jst, środki na uzupełnienie dochodów- 807.039,96 zł.

Na dochody majątkowe złożyły się:

- a) sprzedaż mienia – 787.567,53 zł.
- b) dotacje celowe na realizację zadań finansowanych ze środków Unii Europejskiej – 920.081,16 zł.
- c) wpłaty beneficjentów na montaż instalacji solarnych – 70.740,69 zł.
- d) dotacja z Ministerstwa Sportu na budowę Otwartej Strefy Aktywności – 50.000,00 zł.
- e) dotacja z Urzędu Marszałkowskiego na modernizację ul. Orzechowej – 100.000,00 zł.

Wydatki budżetu Miasta Rejewiec Fabryczny na dzień 31 grudnia 2018 r. wyniosły 18.661.002,39 zł, w tym:

- a) wydatki bieżące – 16.352.240,29 zł (87,63 % w strukturze wydatków ogółem).
- b) wydatki majątkowe – 2.308.762,10 zł (12,37 % w strukturze wydatków ogółem).

W budżecie miasta na koniec roku zrealizowana nadwyżka wyniosła 54.484,71 zł, natomiast nadwyżka operacyjna wyniosła 434.857,43 zł.

Miasto posiada zobowiązania dłużne związane z finansowaniem wkładu własnego na realizowane inwestycje z udziałem dotacji z UE. W minionych latach wyemitowane obligacje na kwotę 4,1 mln zł oraz 4,46 mln zł. Ponadto inwestycje wsparły dwa kredyty długoterminowe na kwoty 830 tys. zł i 660 tys. zł. Dodać należy, że nowych kredytów miasto nie zaciągnęło. Dług więc nie przyrastał mimo realizacji kolejnych inwestycji. Budżet jest uchwalony bez deficytu. Szacuje się, że w minionych latach – od przystąpienia Polski do Unii Europejskiej w 2004 roku zrealizowano w miasteczku inwestycje na ok. 40 mln zł z udziałem dotacji unijnych. Tak więc jedna złotówka kredytowego wsparcia przyczyniła się do czterokrotnego przyrostu majątku.

W 2018 roku zrealizowano następujące inwestycje:

- modernizacja ulicy Orzechowej na kwotę 153.944,75 zł.
- modernizacja drogi łączącej ulicę Wschodnią ze Spółdzielczą z zatokami parkingowymi na kwotę 96.000,00 zł.
- przebudowa ciągu pieszo-rowerowego i drogi wewnętrznej od ulicy Unickiej do Wschodniej (deptak) – wykonanie 179.141,99 zł.
- przebudowa drogi gminnej Nr 104637L – ul. Fabryczna, w celu skrócenia czasu dojazdu do obiektów publicznych na kwotę 457.338,83 zł.
- kontynuacja przedsięwzięcia pn. „Administracja efektywna energetycznie” – głęboka modernizacja budynku administracyjnego przy ul. Lubelskiej w Rejowcu Fabrycznym 20.142,70 zł.
- termomodernizacja komunalnych budynków mieszkalnych ulica Fabryczna 1,3 i 5 – na kwotę 1.059.003,86 zł.
- kontynuacja przedsięwzięcia pn. "Lepiej żyć" – kompleksowa modernizacja przestrzeni i obiektów publicznych w obszarze rewitalizacji miasta Rejowiec Fabryczny (modernizacja oświetlenia ulicznego) na kwotę 87.234,10 zł.
- kontynuacja przedsięwzięcia pn. „EKO – logiczne podgrzewanie wody użytkowej" na kwotę 5.042,31 zł.
- dofinansowano budowę przydomowych oczyszczalni ścieków na kwotę 17.769,50 zł.

Realizowane inwestycje i modernizacje były wynikiem uchwalonych przez Radę Miasta planów finansowo – rzeczowych. Była to też realizacja postulatów i wniosków mieszkańców. Na stan finansów i kondycję budżetu decydujący wpływ ma coraz większe dofinansowanie ze środków własnych zadań oświatowych i w pomocy społecznej. Subwencja oświatowa jest niewystarczająca na finansowanie podstawowych zadań oświatowych co wpływa na zwiększenie wydatków bieżących w budżecie miasta. Jest to niekorzystny i niezależny od samorządu miasta trend, który przy skromnym budżecie (szczególnie dochodach własnych) rzutuje na możliwości realizacji innych zadań miasta w tym inwestycji i modernizacji.

3. Statystyka ludnościowa mieszkańców miasta

Jak wynika z analizy ubyło 175 mieszkańców w ciągu ostatnich 10 lat. Przyrost naturalny jest zmienny, ale średnio jest ujemny. Brak nowych miejsc pracy zmusza, szczególnie osoby młode do poszukiwania pracy w innych regionach i za granicą. Brak jest danych o emigracji, ale obserwacje i szacunki mówią o grupie kilkuset osób, których aktywność życiowa jest w różnych miejscach Polski i Europy. Ale co charakterystyczne wielu z nich jest zameldowanych w Rejowcu Fabrycznym. Zwiększa się liczba ludności w wieku poprodukcyjnym, a zmniejsza w latach potencjalnej aktywności zawodowej. Jaki trend stawia wyzwania dla prowadzenia aktywnej polityki senioralnej. Ważne są działania ukierunkowane na młodych i najmłodszych chociaż wielu z nich też nieoficjalnie ubywa (wraz z rodzicami wyjechali do innych miejsc bez wymeldowania). Dlatego problemem jest (wobec wymagań RODO) ustalenie realnych liczb osób zameldowanych i prowadzących swoją aktywność życiową (niekoniecznie zawodową) w miejscu zameldowania. Jest to wyzwanie dla służb opieki społecznej i placówek oświatowych.

Tabela 1. Ludność wg płci i grup ekonomicznych (stan na koniec roku)

Rok	Liczba mieszkańców			Ludność w wieku					
	ogółem	mężczyźni	kobiety	Przedprodukcyjnym		Produkcyjnym		Poprodukcyjnym	
				razem	mężczyźni	razem	mężczyźni	razem	mężczyźni
					0-18 r. ż.		18-65 r. ż.		65 r.ż.
2009	4605	2240	2365	917	503	3150	1554	538	183
2010	4617	2254	2363	972	535	3113	1538	532	181
2011	4575	2234	2341	925	503	3146	1560	565	207
2012	4542	2230	2312	891	486	3166	1578	543	200
2013	4524	2219	2305	809	442	3141	1586	574	213
2014	4492	2207	2285	769	426	3172	1585	551	201
2015	4488	2197	2291	742	411	3177	1585	569	210
2016	4445	2171	2274	731	402	3131	1561	583	208
2017	4403	2159	2244	765	416	3042	1527	596	215
2018	4430	2174	2256	784	425	3021	1516	625	233

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych Urzędu Miasta

Tabela 2. Przyrost naturalny

Rok	małżeństwa	urodzenia	zgony		przyrost naturalny
			ogółem	w tym niemowląt	
2009	68	54	59	0	- 5
2010	46	50	47	0	+ 3
2011	28	41	50	0	- 9
2012	34	44	39	2	+ 5
2013	53	38	43	0	- 5
2014	47	43	38	0	+ 5
2015	52	34	44	0	- 10
2016	45	36	50	0	- 14
2017	43	41	50	0	- 9
2018	53	48	47	0	+1

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych Urzędu Miasta

4. Realizacja strategii, planów i programów rozwojowych

Ramy działalności samorządu na rzecz rozwoju lokalnego wyznaczają akty prawa lokalnego, do których wdrażania i przestrzegania, zobowiązują Burmistrza uchwały Rady Miasta. Wiodące funkcje w kreowaniu rozwoju pełnią:

- a) miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta w zakresie funkcji terenów i sposobu ich zagospodarowania na rzecz inwestycji publicznych i przedsięwzięć komercyjnych. Plan zagospodarowania przestrzennego Rejowca Fabrycznego, uchwalony w 2014 r. aktualnie przechodzi procedurę aktualizacji w odpowiedzi na wnioski inwestorów i mieszkańców.
- b) Strategia Rozwoju Miasta określa kierunki i cele rozwojowe. Przyjęte w Strategii priorytety i przypisane im zadania są wytycznymi na drodze do osiągnięcia przyjętych celów.

Strategia jest także osią dla przyjętych planów sektorowych. W 2018 r. wdrażane były dwa główne programy których istotą jest podniesienie jakości i warunków życia w mieście:

- c) Lokalny Program Rewitalizacji Zdegradowanych Obszarów Miasta.
- d) Plan Gospodarki Niskoemisyjnej.

Kompletna i spójna pomiędzy planem zagospodarowania, strategią rozwoju a programami sektorowymi wizja rozwoju pozwalało realizować w 2018 r. zadania objęte wieloletnią prognozą finansową i osiągać cele z wykorzystaniem dostępnych zewnętrznych źródeł finansowania, a szczególnie środków Unii Europejskiej. Jest to przyjęty priorytet samorządu miasta.

W latach 2016 – 2018 zrealizowano projekt termomodernizacji komunalnych budynków mieszkalnych przy ulicy Fabrycznej 1, 3 i 5. Budynki położone są w obszarze rewitalizacji dlatego ich termomodernizacja jest realizacją działań zapisanych w Lokalnym Programie Rewitalizacji. Wpływa to na osiągnięcie celów Planu Gospodarki Niskoemisyjnej w zakresie poprawy efektywności energetycznej budynków, ograniczania emisji CO₂ i zmniejszenia zużycia węgla jako zasobu naturalnego.

Podobne funkcje i cele przyniesie projekt termomodernizacji budynków 101 i 105 przy ulicy Chełmskiej o dofinansowanie którego Miasto ubiega się w RPO WL 2014 – 2020 w ramach konkursu ogłoszonego w grudniu 2018r. Realizacja projektu zaplanowana jest na 2020 r., a jego koszty szacowane są na 1,1 mln zł.

Rozpoczęta w roku 2018, głęboka modernizacja energetyczna budynku administracyjnego obejmująca wymianę instalacji grzewczej, instalacji oświetleniowej, docieplenie budynku i montaż paneli fotowoltaicznych, oprócz zmniejszenia kosztów eksploatacji budynku, promuje rozwój wykorzystania odnawialnych źródeł energii, zmniejsza emisję CO₂ i zapotrzebowanie na energię konwencjonalną, realizując tym samym cele Planu Gospodarki Niskoemisyjnej.

W 2018 r. rozpoczęto realizację projektu obejmującego montaż instalacji solarnych w indywidualnych budynkach mieszkalnych. Zadanie to uzyskało dofinansowanie z RPO WL w wysokości ponad 766.500 zł przy całkowitej wartości ok. 1.235 tys. zł.

Z zadań przyjętych w Lokalnym Programie Rewitalizacji Zdegradowanych Obszarów Miasta zaprogramowano w 2017 roku kompleksowy projekt rewitalizacyjny pn. „Lepiej żyć ...”, którego wartość przekracza 6.500 tys. zł. Źródłem finansowania 95% kosztów netto jest dotacja ze środków Unii Europejskiej w ramach RPO WL 2014 – 2020. Ze względu na wartość projektu i jego wielobranżowy charakter realizacja odbywać się będzie etapowo. Już w 2018 roku przebudowano oświetlenie uliczne na osiedlu Morawinek, ulicy Dworcowej, Kolejowej i przy placu dworcowym. Na rok 2019 planowana jest przebudowa placu dworcowego, chodnika wzdłuż ulicy Fabrycznej i rozbudowa budynków gospodarczych przy ulicy Robotniczej. W latach następnych rewitalizowane będzie osiedle mieszkaniowe przy ulicy Robotniczej oraz bezpieczny ciąg pieszy przy ulicy Cementowej (od ul. Orzechowej do ul. Lubelskiej – stacja paliw).

W 2018 roku w zdegradowanym obszarze osiedla Fabryczne, w ramach rewitalizacji technicznej, zmodernizowana została ulica Fabryczna. Zadanie to o wartości ponad 480 tys. zł zostało dofinansowane kwotą 222 tys. przez Urząd Marszałkowski ze środków Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich.



Zdjęcie 1. Ulica Fabryczna

Dzięki dotacji celowej Marszałka Województwa Lubelskiego na drogi lokalne w kwocie 80 tys. zł w 2018 roku zmodernizowano nawierzchnię ulicy Orzechowej. Natomiast ze środków własnych, w odczuwalny dla mieszkańców sposób, poprawiono jakość infrastruktury drogowej. Zmodernizowano nawierzchnię ulicy Spółdzielczej, przebudowano ciąg pieszy od ulicy Unickiej do osiedla „Wschód”. Wykonane zostały ciągi piesze pomiędzy osiedlem, a obiektem publicznym „Stara Kotłownia”.



Zdjęcie 2. Ulica Orzechowa



Zdjęcie 3. Deptak os. „Wschód”



Zdjęcie 4. Ulica Spółdzielcza

Na wybudowany w 2018 r. plac zabaw przy ulicy Leśnej otrzymano dotację z Ministerstwa Sportu i Turystyki w wysokości 50 tys. zł w ramach rządowego programu otwartych stref aktywności tzw. OSA. Powstał też plac zabaw na osiedlu Majdan – Stajne przy ul. Narutowicza w partnerstwie samorządu z mieszkańcami i Stowarzyszeniem „Szansa”. Z budżetu miasta dotacja wyniosła ponad 20 tys. zł a mieszkańcy wykonali prace porządkowe, urządzenie terenu oraz ogrodzenia. Szacowana wartość przedsięwzięcia wyniosła ponad 50 tys. zł. Jest to przykład dobrego partnerstwa w realizacji ważnych celów społecznych, który jest rekomendacją do działań na innych osiedlach miasta.



Zdjęcie 5. OSA ulica Leśna



Zdjęcie 6. Plac zabaw os. „Majdan – Stajne”

5. Informacja o stanie mienia komunalnego

Zgodnie z treścią art. 43 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, mieniem komunalnym jest własność i inne prawa majątkowe, należące do gminy, jej związków oraz mienie innych gminnych osób prawnych, w tym przedsiębiorstw. Mienie komunalne służy wykonywaniu zadań nałożonych na gminę, a także stanowi gwarancję jej majątkowej odpowiedzialności jako że za swoje zobowiązania gmina odpowiada mieniem do niej należącym.

Stan mienia komunalnego miasta opracowano na podstawie prowadzonych przez Wydział Geodezji i Gospodarki Gruntami rejestrów mienia komunalnego.

Mieniem gminy jest ta część mienia komunalnego, która należy do gminy jako osoby prawnej. Podstawowym składnikiem mienia komunalnego są nieruchomości.

Miasto Rejowiec Fabryczny jest właścicielem nieruchomości gruntowych, które znajdują się w zasobie gruntów, a więc znajdują się w bezpośrednim zarządzaniu miasta, a także w dzierżawie i użytkowaniu innych osób. Część nieruchomości gruntowych znajduje się w wieczystym użytkowaniu oraz w zarządzie trwałym.

Ogólna powierzchnia nieruchomości komunalnych na terenie miasta wynosi – **181,5721 ha (tereny będące w 100% własnością Miasta)**.

Miasto jest właścicielem 0,9782 ha gruntów **w Pawłowie**.

Miasto jest właścicielem **5,3770 ha** gruntów, które są oddane w wieczyste użytkowanie osób fizycznych i prawnych.(134 działki).

Miasto jest wieczystym użytkownikiem gruntów (własność Skarbu Państwa) o pow. 47,3271 ha – położonych w Rejowcu Fabrycznym (9 działek).

Miasto jest użytkownikiem wieczystym nieruchomości w Pawłowie o **pow.1,19 ha** (własność gmina Rejowiec Fabryczny).

W wyniku trwającego od maja 1990 r. procesu komunalizacji miasto stało się właścicielem znacznego majątku przejętego od Skarbu Państwa mocą ustawy. Trwają bieżące prace nad komunalizacją mienia nieprzejętego przez Agencję Nieruchomości Rolnych oraz komunalizację.

Dotychczas skomunalizowany majątek ująć można w następujących grupach:

- a) **nieruchomości będące w trwałym zarządzie jednostek miejskich nieposiadających osobowości prawnej – 5,5024 ha :**
 - nieruchomości w zarządzie Zakładu Wodociągów i Kanalizacji (oczyszczalnia ścieków, ujęcia wody „ Polna”, „Morawinek”, „Szkola”);
 - nieruchomość w zarządzie Ciepłowni Miejskiej;

- nieruchomość w zarządzie Zespołu Szkół Samorządowych;
- nieruchomość w zarządzie MOPS (Warsztaty Terapii Zajęciowej);
- nieruchomość we współzarządzie Przedszkola Miejskiego i Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej i Środowiskowego Domu Samopomocy.

b) nieruchomości przekazane w administrowanie:

- cmentarz komunalny;

c) grunty gminy miejskiej będące w użytkowaniu wieczystym – (5,3770 ha:)

- tereny budownictwa jednorodzinnej, zabudowy wielorodzinnej, zabudowy garażowej, oraz nieruchomości przeznaczone na cele usługowe.

d) grunty wydierżawione pod działalność usługowo – handlową

Tereny te są wydierżawione osobom prywatnym na prowadzenie działalności usługowo – handlowej przy ul. Wschodniej oraz przy ul. Hirszfelda.

e) inne grunty:

- zajęte pod drogi, place, tereny zieleni, lasy, grunty pod wodami;
- zasoby gruntów tj. grunty stanowiące rezerwę terenów przeznaczonych na cele budownictwa jednorodzinnej, wielorodzinnej i inne cele inwestycyjne określone w planie zagospodarowania przestrzennego.

Część gruntów komunalnych zabudowana jest gminnymi obiektami. Należą do nich:

- szkoła podstawowa i gimnazjum;
- przedszkole;
- budynek Warsztatów Terapii Zajęciowej;
- Miejski Ośrodek Kultury „Dworek”;
- dawny klub przy ul. Leśnej;
- budynki ujęcia wody;
- budynki cmentarza komunalnego (dwa lokale prywatne oraz lokal nr 3 w administrowaniu o pow. 42,00 m².) oraz kaplica w dzierżawie;
- budynki oczyszczalni ścieków;
- budynki mieszkalne wielorodzinne,(we współwłasności z osobami fizycznymi).

Wymieniony wyżej wykaz nieruchomości i obiektów w ujęciu liczbowym przedstawiono w części tabelarycznej.

Środki finansowe uzyskiwane ze sprzedaży, dzierżawy, użytkowania i trwałego zarządu nieruchomościami stanowią udział w dochodach miasta. Grunty komunalne obejmują tereny przeznaczone w planie zagospodarowania przestrzennego miasta Rejowiec Fabryczny na cele inwestycyjne, budowlane oraz na uprawy rolne. Zauważalne jest zwiększone zainteresowanie terenami rolnymi. Dlatego też dąży się do sfinalizowania długotrwałych procesów regulacji stanów prawnych i komunalizacji ziemi rolniczej.

Zadania z zakresu gospodarowania nieruchomościami miasto realizuje na podstawie podjętych uchwał Rady Miasta oraz zarządzeń Burmistrza. Do głównych zadań należy: dzierżawa, sprzedaż mieszkań komunalnych oraz sprzedaż gruntów pod zabudowę i rolnych. Należy stwierdzić, że przyjęta przez miasto polityka gruntowa ma na celu racjonalne gospodarowanie i zarządzanie majątkiem komunalnym.

5.1. Stan mienia komunalnego

- stan zasobu gruntów komunalnych

Tabela 3. Zestawienie wg ewidencji gruntów na dzień 31.12.2018 r. (wyłącznie grunty własne na terenie miasta)

L.p.	Rodzaj użytków	Powierzchnia w ha
1.	Grunty orne	77,2792
2.	Sady	0,8850
3.	Łąki trwałe	16,9984
4.	Pastwiska trwałe	1,5933
5.	Lasy	5,5418
6.	Grunty zakrzewione i zadrzewione	3,0169
7.	Tereny mieszkaniowe	1,3845
7.	Tereny przemysłowe	6,2645
8.	Tereny zabudowane inne	11,8678
9.	Zurbanizowane tereny nie zabudowane	9,4827
10.	Tereny rekreacyjne	13,6010
12.	Użytki ekologiczne	-----

L.p.	Rodzaj użytków	Powierzchnia w ha
13.	Tereny różne	0,2782
14.	Nieużytki	1,4989
15.	Wody	0,5157
16.	Użytki kopalne	-----
Razem:		181,5721

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych Urzędu Miasta

a) budynki i budowle w tym:

- mieszkalne – 16 stanowiących własność miasta, 8 stanowiących współwłasność;
- użyteczności publicznej – 8,5 (przedszkole i MOPS, WTZ, dom pogrzebowy, budynek oczyszczalni ścieków, lokal nr 3 w budynku administracyjnym przy cmentarzu, 2 budynki ujęcia wody przy ul. Polnej, 1/2 budynku urzędu miasta);
- obiekty szkolne – 1;
- obiekty kulturalne – 2, Miejski Ośrodek Kultury „Dworek” i budynek dawnego klubu osiedlowego przy ul. Leśnej;
- inne budynki – budynek przy ul. Wspólnej;
- obiekty sportowe – boisko sportowe, kort tenisowy, tor saneczkowy, obiekt sportowy Orlik;
- obiekt "Stara Kotłownia";
- inne budowle i urządzenia techniczne – ujęcia wody – 3 obiekty, wiata magazynowa na terenie cmentarza, 5 placów zabaw;
- budowle usytuowane na działkach 1/1,139/5 i 139/6.

b) drogi komunalne (ulice miejskie) – 16,2 km

5.2. Obrót mieniem komunalnym

W roku 2018 dokonano sprzedaży mienia w drodze przetargów:

- obr. 1 działka nr 93 i 347/1;
- obr. 9 lokal na rzecz najemcy;
- obr. 2 działki nr 277/8 i 277/7
- obr. 3 działki nr 2/5, 2/3, 18/3, 17/3;
- obr. 7 działki nr 55, 58, 111, 112;
- obr. 12 działka nr 23

na łączną kwotę brutto 948 135,12 zł.

Nadto sprzedano prawo użytkowania wieczystego pod usługami za kwotę 14 041,00 zł.

Nabycie na rzecz Miasta

W 2018 roku Miasto nabyło od spółdzielni mieszkaniowej prawo użytkowania wieczystego – wskutek konfuzji prawo to wygasło i Miasto jest właścicielem działek drogowych o nr 1687/2, 19/5, 19/6 o pow. 0,1337 ha.

Inne dochody z gospodarki nieruchomościami komunalnymi.

Na dochody z gospodarki gruntami składają się również:

- opłaty z tytułu wieczystego użytkowania i zarządu trwałego,
- czynsz dzierżawny za grunty rolnicze,
- czynsz dzierżawny za grunty zajęte pod usługi i handel, za grunty pod komórkami i garażami,
- czynsz dzierżawny za lokale użytkowe w dzierżawie firm i osób prywatnych.

Plan wykorzystania zasobu nieruchomości komunalnych

Zarządzeniem Burmistrza Nr 61/GG/2018 z dnia 12 października 2018 r. w sprawie przyjęcia planu wykorzystania zasobu nieruchomości Miasta Rejowiec Fabryczny na lata 2018 – 2022 przyjęto do wykorzystania plan stanowiący załącznik do zarządzenia .

Gminny zasób nieruchomości stanowią te nieruchomości, które w dniu 1 stycznia 1998 roku stanowiły własność gminy i nie znajdowały się w użytkowaniu wieczystym.

Art.24 ust.2 ustawy o gospodarce nieruchomościami określa cele, na które mogą być wykorzystywane nieruchomości z zasobu. Są to :

- cele rozwojowe gminy,
- cele zorganizowanej działalności inwestycyjnej, a w szczególności na realizację budownictwa mieszkaniowego i związanej z tym infrastruktury technicznej,
- inne cele publiczne.

Gminnym zasobem nieruchomości gospodaruje Burmistrz.

Gospodarowanie obejmuje następujące zadania:

- ewidencjonowanie nieruchomości,
- wycena nieruchomości,
- zabezpieczenie majątku przed uszkodzeniem lub zniszczeniem,
- naliczenia i windykacje należności za nieruchomości udostępnione z zasobu (opłaty z tyt. wieczystego użytkowania, opłaty za trwałe zarząd, czynsz z tytułu najmu i dzierżawy)
- zbywanie nieruchomości,
- przygotowywanie opracowań geodezyjno – prawnych,
- przygotowywanie opracowań projektowych,
- dokonywanie podziałów,
- dokonywanie scaleń i podziałów,

- wyposażanie nieruchomości w niezbędne urządzenia infrastruktury technicznej,
- podejmowanie czynności o stwierdzenie nabycia własności nieruchomości przez zasiedzenie oraz założenie Księgi Wieczystej i wpisy w księgach.

W 2019 roku prognozowane są następujące działania dotyczące wykorzystania zasobu nieruchomości:

- sprzedaż znajdujących się w zasobie nieruchomości rolnych zbędnych dla potrzeb miasta,
- sprzedaż działek przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe i garażowe,
- zbywanie lokali mieszkalnych na rzecz ich najemców,
- wydzierżawienie gruntów rolnych zainteresowanym rolnikom.

Gospodarowanie mieniem komunalnym odbywa się zgodnie z uchwałą Rady Miasta z dnia 21 stycznia 2003 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata oraz innych szczegółowo określających zasady sprzedaży mieszkań na rzecz najemców oraz zasady przekształcenia użytkowania wieczystego na własność .

Ustawa z dnia 20 lipca 2018 r. o przekształcaniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów – umożliwi zbywanie terenów mieszkaniowych na rzecz ich użytkowników wieczystych za opłatą przekształceniową.

Informacja o stanie mienia komunalnego
(na dzień 31.12.2018 r.)

Tabela 4. Część tabelaryczna (synteza):

Wyszczególnienie	Przewidywany stan na:		Planowane Zwiększenia (+) zmniejszenia (-) stanu w roku budżetowym	Sposób zagospodarowania				
	31.12.2018 r.	31.12.2019 r.		W bezpo- średnim zarządzie gminy	W zarządzie jednostki komunalnej	Dzierżawa, najem, leasing	Wieczyste użytkowanie	Inne formy
1. Grunty ogółem (ha) w tym:	182	179	-3	72,9	5,7	52,6	5	45,8
- rolne	97	94,5	-2,5	29,6	-	50,2	-	17,2
- działki budowlane	28,5	28	-0,5	21,7	0,9	0,4	5	-
- tereny rekreacyjne	6,6	6,6	0	2,6	-	-	-	4,0
- pozostałe	37,4	37,4	0	32,6	4,8	-	-	-
2. Lasy (ha)	5,5	5,5	0	4,5	-	-	-	1,0
3. Parki (ha)	7,0	7,0	0	3,9	-	-	-	3,1
4. Budynki ogółem w tym:	37,5	37,5	-1	20,5	5	2	-	11
-mieszkalne we współwłasności	8	8	-	8	-	-	-	-

- obiekty szkolne	1	1	-	-	1	-	-	-
- obiekty kulturalne	2	2	-	-	-	-	-	2
- obiekty służby zdrowia	-	-	-	-	-	-	-	-
- pozostałe obiekty użyteczności publicznej	8,5	8,5	-	2,5	4	2	-	-
- inne	2	-	-1	1	-	-	-	-
5. Budowle i urządzenia techniczne:	-	-	-	-	-	-	-	-
- wodociągi, długość w km	39,5	39,5	-	-	39,5	-	-	-
- oczyszczalnie ścieków	1	1	-	-	1	-	-	-
- ujęcie wody	1	1	-	-	1	-	-	-
- drogi gminne (ulice miejskie) - długość w km	16,2	16,2	-	16,2	-	-	-	
- obiekty sportowe	5	5	-	2	-	-	-	3
- inne	7	-	-	1	4	1	-	1
6. Środki transportu - szt.	3	3	-	2	1	-	-	

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych Urzędu Miasta

6. Informacja z działalności Szkoły Podstawowej im. Mikołaja Reja z oddziałami gimnazjalnymi

Organizacja i podstawowe informacje oświatowe

Tabela 5. Koszt pobytu ucznia w szkole – 2018 rok

Jednostka	liczba uczniów	wydatki w budżecie	wydatki na ucznia (zł)	subwencja oświatowa	środki własne	subwencja na 1 ucznia	środki własne na 1 ucznia
Szkoła Podstawowa z oddziałami gimnazjalnymi	324	4 014 436,13	12 390,24	3 016 521	997 915,13	9 310,25	3 079,99

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych Szkoły Podstawowej

Tabela 6. Liczba uczniów i oddziałów

Jednostka	Liczba oddziałów	Liczba klas	Liczba uczniów
Szkoła podstawowa	8	15	291
Gimnazjum	1	2	33
Razem	9	17	324

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych Szkoły Podstawowej

Tabela 7. Stan zatrudnienia

Zatrudnienie	Osoby	Etaty
Pracownicy pedagogiczni	38	35,3
Pracownicy niepedagogiczni	17	16,5

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych Szkoły Podstawowej

Organizując pracę placówki w 2018 r. dyrektor szkoły oraz nauczyciele wzięli pod uwagę wnioski z dokonanej analizy sprawowanego nadzoru pedagogicznego, programu wychowawczego profilaktycznego placówki, samorządu uczniowskiego, doskonalenia kadry pedagogicznej, programu rozwoju szkoły, biblioteki, rekomendacje rodziców, pomysły uczniów oraz kierunki realizacji polityki państwa, obszary nadzoru pedagogicznego w szkołach, a także obszar nadzoru pedagogicznego Lubelskiego Kuratorium Oświaty. Kierunkowe działania przyniosły oczekiwane rezultaty.

Efekty:

Uczniowie mają możliwość rozwoju i podnoszenia swoich wyników w nauce.

Egzamin zewnętrzny: matematyka – stanin 5, przedmioty przyrodnicze – stanin 6, historia i WOS – stanin 6, j. polski – stanin 5, j. angielski podstawowy – stanin 5

Wyniki z egzaminu w szkole są wyższe od wyników w powiecie ze wszystkich przedmiotów. Wyniki szkoły są wyższe od wyników w Polsce z: historii i wiedzy o społeczeństwie, przedmiotów przyrodniczych, języka angielskiego.

Wyniki szkoły są równe z wynikiem w Polsce z języka polskiego.

Uczniowie ze specjalnymi potrzebami edukacyjnymi oraz ci przejawiający specyficzne trudności w uczeniu się mają szanse na rozwój oraz przyswojenie wiedzy w sposób adekwatny do swoich możliwości.

Sukcesy uczniów w konkursach na szczeblu szkolnym oraz w kuratorskich (na szczeblu szkolnym, okręgowym i wojewódzkim).

Uczniowie znają skutki zażywania substancji psychoaktywnych, a także posiadają umiejętności odmawiania ich zażywania.

Uczniowie zagrożeni niedostosowaniem społecznym, uzależnieniem, wykluczeniem społecznym otrzymują niezbędne wsparcie.

Nauczyciele wykorzystują fachową wiedzę i doświadczenie zawodowe przy wzajemnym wspomaganiu się w organizowaniu i realizacji procesów edukacyjnych.

Nauczyciele wprowadzają zmiany dotyczące przebiegu procesów edukacyjnych.

Uczniowie otrzymują pomoc psychologiczno-pedagogiczną.

Nauczyciele: stosują nowoczesne technologie informacyjne i komunikacyjne w nauczaniu, dzielą się zdobytą wiedzą i doświadczeniem, wdrażają innowacje. Stwarzane są warunki do samorządnego działania uczniów poprzez organizację apeli i akademii, wybory samorządowe, akcje charytatywne.

Szkoła prowadzi systematyczny monitoring frekwencji uczniów na zajęciach.

Zwiększenie świadomości rodziców i uczniów potrzeby obcowania z książką.

Projekty i innowacje realizowane przez szkołę:

Szkoła angażuje się w realizację projektów ogólnopolskich z zakresu ekologii, bezpieczeństwa, edukacji czytelniczej, edukacji zdrowotnej, kształtowania postaw opartych na wartościach, profilaktyki oraz innowacji z j. polskiego, matematyki, historii, przedmiotów przyrodniczych, informatyki,

Efekty:

- podwyższenie jakości kształcenia,
- osiąganie przez uczniów sukcesów na miarę ich możliwości,
- promowanie pracy ucznia,
- rozwój umiejętności, zainteresowań, pasji, kreatywności uczniów,
- kształtowanie właściwych postaw kulturalno – społecznych,
- dbałość o bezpieczeństwo uczniów,
- znajomość konsekwencji niewłaściwych zachowań,
- diagnozowanie sytuacji i potrzeb wychowawczych,
- realizacja działań wynikających z programu wychowawczo- profilaktycznego.
- promocja placówki w środowisku lokalnym.

Analiza uczestnictwa uczniów w konkursach i zawodach sportowych

Efekty:

- 148 uczniów wzięło udział w 24 konkursach powiatowych i ogólnopolskich,
- 97 uczniów zostało laureatami w w/w konkursach,
- nauczyciele zorganizowali i przeprowadzili 5 konkursów międzyszkolnych, 2 powiatowe i 2 wojewódzkie,
- w kuratorskim konkursie z j. polskiego do etapu okręgowego zakwalifikowała się uczennica klasy VIII b, w kuratorskim konkursie z matematyki do etapu okręgowego zakwalifikowały się uczennice kl. VIII B i III b gimnazjum, w kuratorskim konkursie z j. angielskiego do etapu okręgowego zakwalifikował się uczeń klasy III a.
- do etapu wojewódzkiego z matematyki zakwalifikowała się uczennica kl. VIII b,
- udział w konkursach dał uczniom możliwość samorealizacji, wyzwalał twórcze myślenie, wiarę we własne możliwości, wpłynął również na sprawdzenie i poszerzenie ich wiedzy.

Monitorowania zawodów i imprez sportowych:

- od marca 2018 r. realizowany był na przerwach dwa razy w tygodniu program „Taneczne Przerwy” skierowany do uczniów klas I – III szkoły podstawowej,
- realizacja projektu „Dbam o swoje zdrowie i sprawność fizyczną”,
- realizacja programu zajęć pozalekcyjnych „SKS w Szkole” sekcji piłki ręcznej dziewcząt i chłopców,
- organizowane cyklicznie: Memoriał Zbigniewa Szczepańskiego, Bieg Coopera.

Uzyskane efekty:

- różnorodność zajęć pozalekcyjnych przyciągnęła większą liczbę uczniów ze szkoły podstawowej,
- wysokie wyniki sportowe – wysokie lokaty od szczebla międzyszkolnego do wojewódzkiego,
- uczniowie o mniejszym potencjale fizycznym mieli możliwość podwyższenia swojej świadomości i wiedzy o sprawności fizycznej podczas współorganizacji imprez sportowych organizowanych na terenie szkoły. W efekcie uczniowie ci otrzymali lepsze oceny z wychowania fizycznego na koniec I okresu.

Promowanie samorządności uczniów w szkole:

Efekty:

Kształtowanie pożądanych społecznie postaw i zachowań uczniów. Umożliwienie wychowankom osiągnięcie sukcesu w różnych formach aktywności. Wykazanie się mocnymi stronami, np. umiejętności organizatorskie, cechy przywódcze. Budowanie dobrego wizerunku placówki w środowisku lokalnym.

Funkcjonowanie w środowisku lokalnym:

Wykorzystywanie zasobu środowiska na rzecz wzajemnego rozwoju

W działaniach szkoły uwzględnione są możliwości i potrzeby środowiska. Współpraca szkoły z instytucjami i organizacjami działającymi w środowisku wpływa korzystnie na rozwój edukacyjny uczniów. Szkoła współpracuje z władzami samorządowymi, Miejską Biblioteką w Rejowcu Fabrycznym, Miejskim Ośrodkiem Pomocy Społecznej, Stowarzyszenia Straży Ochrony Zwierząt w Chełmie, Policją, Ochotniczą Strażą Pożarną, Parafią w Rejowcu Fabrycznym, Stacją Sanitarno-Epidemiologiczną w Chełmie, PCK oraz z placówkami oświatowymi naszego miasta.

W czasie zajęć uczniowie zdobywają wiedzę dotyczącą degradacji środowiska lokalnego i zagrożeń wynikających z rozwoju cywilizacji (np. segregacja odpadów, zbiórka surowców wtórnych, zbiórka makulatury, itp.). Szkoła organizuje pomoc dla uczniów będących w trudnej sytuacji materialnej lub życiowej (np. wyprawka szkolna, dofinansowanie obiadów).

Promowana jest wartość edukacyjna

Szkoła posiada stale aktualizowaną stronę internetową. Z dużym sukcesem realizowane są projekty edukacyjne, a ich efekty przekazywane do mediów lokalnych. Uczniowie uzyskują czołowe lokaty w wielu konkursach szkolnych i pozaszkolnych. W organizowanych przez szkołę uroczystościach, akademiach i spotkaniach zawsze są obecni zaproszeni goście i rodzice.

Rodzice są partnerami szkoły

Szkoła na bieżąco informuje rodziców o prawach i obowiązkach wszystkich członków społeczności szkolnej, w tym także rodziców. Znane są rodzicom plany pracy dydaktycznej, wychowawczej i opiekuńczej a także koncepcja pracy szkoły. Nauczyciele i dyrekcja wspierają rodziców rzetelną informacją o dziecku, jego postępach w nauce i zachowaniu, oraz wspólnie podejmowane są działania wspierające jego rozwój. Rodzice angażowani są w proces ewaluacji wewnętrznej szkoły i uczestniczą w szkoleniach organizowanych przez szkołę, np. przemoc niejedno ma imię. Pomagają przy organizacji imprez oraz akcji charytatywnych, monitorują przebieg procesu edukacyjnego, uczestnicząc w wywiadówkach oraz indywidualnych spotkaniach z nauczycielami. Bardzo dobrze układająca się współpraca z Radą Rodziców sprzyja tworzeniu i realizacji koncepcji pracy szkoły.

Zarządzanie szkołą:

Funkcjonuje współpraca w zespołach

Procesy edukacyjne realizowane są w oparciu o systematyczną i efektywną współpracę pomiędzy nauczycielami – zespół wychowawczy klas I – III, zespół wychowawczy klas IV – VIII i klas gimnazjalnych, zespół ewaluacyjny, zespoły przedmiotowe. Regularnie odbywają się spotkania zespołów celem wypracowania zasad planowania i realizacji zadań dydaktycznych, wychowawczych, profilaktycznych i opiekuńczych. Wykwalifikowana i zaangażowana kadra pedagogiczna dobrze współpracuje na polu zawodowym. Spotkania zespołów sprzyjają wymianie doświadczeń. W zakresie DZN nauczyciele doskonalą swój warsztat pracy, pozyskują wiedzę i umiejętności przydatne w codziennej pracy z uczniem, opracowują narzędzia np. do ewaluacji wewnętrznej, plany dydaktyczne i wychowawcze, oceniają programy i podręczniki, ewaluują programy, statut.

Szkoła ma odpowiednie warunki lokalowe i wyposażenie

Szkoła posiada odpowiednie warunki lokalowe i systematycznie jest modernizowana. Na bieżąco jest uzupełniana baza dydaktyczna i wyposażenie. W miarę możliwości wzbogacana jest oferta czytelnicza biblioteki. Szkoła posiada pracownię komputerową ze stałym dostępem do Internetu. Ze środków własnych oraz z dotacji unijnych kupowane są pomoce multimedialne i dydaktyczne: tablice interaktywne, projektory, ekrany, laptopy, lektury szkolne, słowniki, encyklopedie.

Wyposażenie w sprzęt sportowy i zaplecze wpływają w dużym stopniu na prowadzenie ciekawych zajęć i rozwijanie zainteresowań sportem wśród uczniów.

Inna działalność szkoły:

W 2018 roku zakupiono:

- montaż klimatyzatorów w kuchni oraz usprawnienie wentylacji,
- projektor i tablicę interaktywną (projekt „Przyjaciele lasu”),
- parawan wyciszający (projekt „Przyjaciele lasu”),
- dwa laptopy,
- 10 zestawów komputerowych.

W 2018 roku:

- wprowadzono dziennik elektroniczny,
- złożono wnioski do projektu Erasmus,
- złożono wniosek do Narodowego Programu Rozwoju Czytelnictwa,
- realizowano ministerialny projekt „Godność, wolność, niepodległość”,
- projekt zajęć z zakresu edukacji ekologiczno- przyrodniczej dla klas I – III „Przyjaciele lasu”,
- dyrekcja szkoły we współpracy z radą rodziców zainicjowała zakup radiowęzła.

Potrzeby placówki:

- modernizacja sieci komputerowej w celu zwiększenia niezawodności i bezpieczeństwa,
- dalsze wyposażenie placówki w tablice multimedialne – 8 sztuk, (szkoła posiada – 11 tablic),
- klimatyzator na salę gimnastyczną.

7. Informacja z działalności Przedszkola Miejskiego w roku 2018

W przedszkolu w roku szkolnym 2018/2019 zatrudnionych było:

- a) 6 nauczycieli w pełnym wymiarze czasu pracy i 2 nauczycieli w niepełnym wymiarze (nauczyciel wychowania przedszkolnego i katecheta) wg stopnia awansu zawodowego: nauczyciele dyplomowani – 3, nauczyciele mianowani – 3, nauczyciele kontraktowi – 2;
- b) pracownicy administracyjni 1 osoba – (1/2 etatu);
- c) pracownicy obsługi 6 osób – (6 etatów).

W roku szkolnym 2018/2019 uczęszczało do przedszkola 100 dzieci w czterech oddziałach, w tym:

- a) 6 - latki – 38 dzieci;
- b) 5 - latki – 26 dzieci;
- c) 4 - latki – 23 dzieci;
- d) 3 - latki – 13 dzieci.

Przedszkole posiada bogatą ofertę edukacyjną. Zapewnia dodatkowe zajęcia rozwijające opłacane przez organ prowadzący:

- a) Religia - 50 dzieci;
- b) język angielski - 100 dzieci;
- c) rytmika - 100 dzieci;
- d) tańce - 100 dzieci.

Ponadto wszystkie dzieci mają zapewnioną pomoc psychologiczno – pedagogiczną na terenie Poradni Psychologiczno – Pedagogicznej w Rejowcu Fabrycznym zgodnie z porozumieniem zawartym pomiędzy instytucjami.

Osiągnięcia przedszkola:

- a) przedszkole odnosi znaczące efekty we wszystkich sferach swojej działalności. Proponujemy ciekawe, atrakcyjne zajęcia pod kątem wszechstronnego rozwoju dziecka, stosujemy nowatorskie formy i metody pracy oraz wykorzystujemy nowoczesne pomoce dydaktyczne. Nasze przedszkole stwarza dzieciom możliwość uczestniczenia w różnego rodzaju wydarzeniach, imprezach okolicznościowych, uroczystościach i akcjach charytatywnych. Raz w miesiącu w przedszkolu odbywają się przedstawienia teatralne lub koncerty w wykonaniu profesjonalnych artystów;

- b) na terenie przedszkola w roku 2018 odbyły się między innymi takie imprezy i uroczystości: sprzątanie Świata, Dzień Przedszkolaka, Pasowanie na przedszkolaka, Dzień pluszowego misia, wróżby andrzejkowe, Barbórka, Mikołajki, Przedszkolna wigilia z przedstawieniem jasełkowym, Bal Karnawałowy, Dzień Babci i Dziadka w każdej grupie wiekowej. Quiz Bezpieczne zabawy na śniegu i lodzie, Kiermasze Wielkanocny i Bożonarodzeniowy. Powitanie wiosny. Obchody Dnia Ziemi, Dzień Mamy, Dzień Rodziny – Piknik rodzinny. Dzień Dziecka. Happening na powitanie wiosny. Uroczyste pożegnanie dzieci odchodzących do szkoły;
- c) we współpracy ze Stowarzyszeniem Oświatowym „Przestrzeń Możliwości” opracowano projekt unijny „Kurs na sukces”, który będzie realizowany w roku 2019;
- d) organizowano ciekawe wycieczki w bliższe i dalsze środowisko, wycieczki wyjazdowe do:
 - Pawłowa – warsztaty garncarskie i święto pieczonego ziemniaka,
 - Chełmskiego Kina Zorza – bajka „Pszczółka Maja”,
 - Państwowej Straży Pożarnej w Chełmie,
 - Magicznych Ogrodów,
 - Rancza Budrysa.

Wycieczki w ramach realizacji zajęć dydaktycznych do: parku, sadu, biblioteki, szkoły podstawowej, piekarni, gabinetu stomatologicznego, sklepu ogrodniczego, apteki, księgarni itp.

Przedszkole jest organizatorem środowiskowej imprezy sportowej – Spartakiada Przedszkolaka, skupiającej w sportowej rywalizacji dzieci z sąsiednich gmin.

Włącza się w akcje charytatywne:

- a) wojewódzkie: Pomóż dzieciom przetrwać zimę – zbieranie darów na terenie przedszkola;
- b) ogólnopolskie: „Sprzątanie świata” – porządkujemy teren wokół przedszkola „Góra Grosza” – zbieramy drobne monety na rzecz Rodzinnych Domów Dziecka.

Bierze również udział w wielu konkursach plastycznych o zasięgu lokalnym, wojewódzkim i ogólnopolskim.

Ponadto od kilku lat działa grupa teatralna skupiająca rodziców naszych przedszkolaków, którzy raz w roku, pod okiem jednej z nauczycielek, przygotowują i wystawiają przedstawienie teatralne dla naszych wychowanków.

Programy i projekty edukacyjne realizowane przedszkolu:

- a) program profilaktyczny skierowany do dzieci w wieku przedszkolnym pt: „**Czyste powietrze wokół nas**” organizowany przez Krajowy Program Przedszkolnej Edukacji Antytytoniowej realizowany przy współpracy z Powiatową Stacją Sanitarno-Epidemiologiczną w Chełmie;

- b) **Kubusiowi Przyjaciele Natury** to ekologiczny program edukacyjny, organizowany przez Tymbark i markę Kubuś przy współpracy z Fundacją Partnerstwo dla Środowiska. Program posiada patronat honorowy Ministerstwa Środowiska. Akcja ma na celu wprowadzenie dzieci w świat przyrody oraz uczenie, jak należy ją chronić.
- c) **Ogólnopolski Program Edukacji Zdrowotnej „Akademia Aquafresh”**, której głównym celem jest profilaktyka stomatologiczna wśród dzieci. Akademia Aquafresh jest obecna w przedszkolu od 2011 roku.

Kadra pedagogiczna jest bardzo ambitna. Bezustannie doskonalili swoje wiadomości i umiejętności uczestnicząc w różnorodnych kursach i szkoleniach. W oparciu o doświadczenie i zdobywaną wiedzę nauczycielki konstruują programy, które są uzupełnieniem proponowanych przez MEN. Dzięki tym nowatorskim programom dzieci mają możliwość poznania rzeczywistości wykraczającej poza podstawę programową wychowania przedszkolnego.

Dużym osiągnięciem nauczycieli pracujących w przedszkolu i ich wychowanków jest udział w konkursach plastycznych przedszkolnych, miejskich i ogólnopolskich. Corocznie dzieci otrzymują wiele wyróżnień, dyplomów a często też zajmują czołowe miejsca.

Przedszkolaki mają bardzo dobre przygotowanie do podjęcia nauki w klasie pierwszej szkoły podstawowej.

Promocja placówki w środowisku lokalnym odbywa się na bieżąco – prowadzenie strony internetowej przedszkola, publikacje na stronie www. urzędu miasta, Informacyjnej Agencji Samorządowej i w prasie lokalnej.

Przedszkole boryka się również z problemami, które na bieżąco są rozwiązywane. Do realizacji jest gruntowny remont dachu na budynku.

Po wnikliwej analizie liczby dzieci zameldowanych na terenie miasta widoczna jest niepokojąca tendencja: z czterech roczników urodzenia 2016, 2015, 2014, 2013 liczących ogółem około 150 dzieci – 1/3 nie zamieszkuje pod podanym adresem. Sytuacja taka sprawia dużą trudność podczas rekrutacji dzieci do przedszkola.

Tabela 8. Koszt pobytu dziecka w przedszkolu – rok 2018

Jednostka	Liczba dzieci	Wydatki w budżecie	Wydatki budżetu na 1 dziecko	Dotacja przedszkolna	Dotacja przedszkolna na 1 dziecko	Subwencja oświatowa	Subwencja oświatowa na 1 dziecko
Przedszkole 3-5 latki	66	808489,23	8084,89	79 460,00	1203,94	0	0
Przedszkole 6 latki	34			0	0	187 117,60	5503,46

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych Przedszkola

8. Działalność pomocy społecznej w mieście oraz stan zasobów

Struktura organizacyjna Ośrodka:

Według stanu na dzień 31 grudnia 2018 r. w Ośrodku zatrudnionych było 13 osób, w przeliczeniu na etaty – 11,75.

Kadrę Ośrodka stanowili: p.o. dyrektora – 1/4 etatu, główny księgowy – 1 etat, pracownik socjalny – 2,5 etatu, asystent rodziny – 1 etat, referent – 4 etaty, opiekun domowy – 3 etaty.

W ramach umów zawartych z Powiatowym Urzędem Pracy w Chełmie w Ośrodku staż odbyły 4 osoby na stanowiskach pracy: opiekun domowy, magazynier – 2 osoby, robotnik gospodarczy.

Realizacja budżetu:

W 2018 roku na zadania realizowane przez Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej wydatkowano 6 039 914,78 zł, z czego przeznaczono:

- 1 280 790,12 zł na zadania własne gminy,
- 4 759 124,66 zł na zadania zlecone gminie.

Zadania realizowane przez Ośrodek były finansowane ze środków własnych oraz dotacji z budżetu państwa, z czego:

- 21,21 % stanowiły środki własne gminy,
- 78,79 % stanowiły środki z budżetu państwa.

Tabela 9. Wydatki ponoszone na realizację zadań w 2018 roku

Wyszczególnienie	Kwota
Zadania własne	
Program „Pomoc państwa w zakresie dożywiania” w tym dotacja	121 644,80 zł 93 395,12 zł
Rodziny zastępcze	69 036,55 zł
Wspieranie rodziny w tym dotacja	37 338,72 zł 22 151,00 zł
Zasiłki i pomoc w naturze	192 757,50 zł

w tym dotacja	170 189,46 zł
Zasiłki stałe	111 156,89 zł
w tym dotacja	111 156,89 zł
Ośrodek Pomoc Społecznej	551 641,38 zł
w tym dotacja	107 185,15 zł
Składki na ubezpieczenie zdrowotne	9 821, 25 zł
w tym dotacja	9 821, 25 zł
Domy pomocy społecznej	142 765,43 zł
Stypendia szkolne	44 627,60 zł
Zadania zlecone	
Świadczenia rodzinne, fundusz alimentacyjny, zasiłek dla opiekuna	2 0 94443,98 zł
Świadczenia wychowawcze w ramach Programu Rodzina 500 plus	24 85114,81 zł
Karta Dużej Rodziny	57,39 zł
Specjalistyczne usługi opiekuńcze dla osób z zaburzeniami psychicznymi	15 213,00 zł
Rządowy program „Dobry Start”	133 340,00 zł
Dodatek energetyczny (2% kosztów obsługi)	28,33 zł
Razem	6 039 914,78 zł

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych MOPS

W odniesieniu do roku 2017 **wzrost** nastąpił w obszarze:

- utrzymania mieszkańców w domach pomocy społecznej (o 11,6%),
- wielkości wypłaconych zasiłków okresowych, celowych i pomocy w naturze oraz opłaconych składek na ubezpieczenia emerytalne i rentowe (o 11,9%),
- utrzymania ośrodka pomocy społecznej (o 8,5%),
- zadań w zakresie wspierania rodziny (wzrost o 423%, spowodowany wprowadzeniem świadczenia „Dobry start” 300+).

Spadek poniesionych wydatków w odniesieniu do 2017 roku nastąpił w obszarze:

- składek na ubezpieczenie zdrowotne opłacanych za osoby pobierające niektóre świadczenia z pomocy społecznej i niektóre świadczenia rodzinne (o 4,6%),
- wielkości wypłaconych zasiłków stałych (o 19%),
- odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze (o 1,1%),
- pomocy w zakresie dożywiania (o 11,5%),
- pomocy materialnej dla uczniów o charakterze socjalnym (o 43,2%),
- świadczeń wychowawczych (o 5,1%),
- świadczeń rodzinnych, świadczeń z funduszu alimentacyjnego oraz składek na ubezpieczenia emerytalne i rentowe z ubezpieczenia społecznego (o 6,2%),
- utrzymania dzieci w rodzinach zastępczych (o 16,4%).

W innych obszarach polityki społecznej miasto poniosło wydatki:

- na przeciwdziałanie narkomanii: 3 314,00 zł (wzrost o 28% w stosunku do roku 2017),
- na przeciwdziałanie alkoholizmowi: 67 024,00 zł (wzrost o 81,8% w stosunku do roku 2017),
- na ośrodki wsparcia: 563 121,00 zł (wzrost o 21% w stosunku do roku 2017),
- na dodatki mieszkaniowe: 120 294,00 zł (spadek o 33,7% w stosunku do roku 2017),
- na rehabilitację zawodową i społeczną osób niepełnosprawnych: 55 321,00 zł (wzrost o 3,75%).

W skali miasta środki finansowe wydatkowane na zadania z zakresu polityki społecznej wyniosły w 2018 roku 6 848 904,00 zł i poziom ten w stosunku do roku poprzedniego zmalał o 26 141,00 zł.

Pomoc społeczna

W 2018 roku pomocą Ośrodka w formie świadczeń z pomocy społecznej, w tym pracy socjalnej, objętych zostało 266 gospodarstwach domowych o łącznej liczbie 642 osób, co stanowiło 14,47% wszystkich mieszkańców miasta. W stosunku do 2017 roku, łączna liczba osób korzystających z pomocy i wsparcia zwiększyła się o 66 osób. W przypadku długotrwale korzystających z pomocy społecznej ich liczba osiągnęła poziom 32 osób, co oznaczało wzrost w stosunku do roku 2017 o 23 osoby.

W sprawach dotyczących świadczeń z pomocy społecznej do Ośrodka w 2018 roku:

- wpłynęły 593 wnioski o udzielenie pomocy,
- wydano 885 decyzji administracyjnych,
- przeprowadzono 920 wywiadów środowiskowych.

Największą grupę świadczeniobiorców stanowiły gospodarstwa jednoosobowe – 159 rodzin tj. 60% ogółu rodzin. Spośród rodzin z dziećmi przeważały rodziny z 2. dziećmi – 23 rodziny.

W większości rodzin objętych w ubiegłym roku wsparciem w formie zasiłków, pomocy rzeczowej i usługowej występowało jednocześnie wiele złożonych problemów.

Głównymi powodami kwalifikującymi do otrzymania pomocy było:

- bezrobocie – 109 rodzin,
- ubóstwo – 101 rodzin,
- długotrwała lub ciężka choroba – 82 rodziny,
- niepełnosprawność – 58 rodzin.

Od kilku lat zauważalny jest trend dotyczący zmniejszenia świadczeń przyznawanych w formie pieniężnej na rzecz świadczeń w formie niepieniężnej. Ze świadczeń pieniężnych korzystają w głównej mierze rodziny jednoosobowe (ponad 60% wszystkich korzystających), natomiast ze świadczeń w formie niepieniężnej – rodziny wieloosobowe (w tym z dwojgiem dzieci – 12,5% i z czworgiem dzieci – 14%).

Świadczenia pieniężne

Prawo do świadczeń pieniężnych przysługuje osobom i rodzinom, których dochód nie przekracza ustawowego kryterium dochodowego, które od października 2018 roku wynosi:

- a) dla osoby samotnie gospodarującej – 701 zł,
- b) dla gospodarstw domowych wieloosobowych – 528 zł na osobę w rodzinie.

Zasiłek stały

W 2018 roku przyznano zasiłek stały dla ogółem 22 osób, w tym dla 16 osób samotnie gospodarujących i dla 6 osób w rodzinie. Łącznie na ten cel przeznaczono kwotę 111 157,00 zł.

Składki na ubezpieczenie społeczne

W roku sprawozdawczym Ośrodek opłacał składki na ubezpieczenie zdrowotne za 20 osób pobierających zasiłki stałe na łączną kwotę 9 821,00 zł.

Zasiłki okresowe

W 2018 roku Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej przyznał i wypłacił zasiłki okresowe 95 rodzinom na łączną kwotę 170 189,46 zł.

Zasiłki celowe

W roku sprawozdawczym Ośrodek wypłacił zasiłki celowe 83 osobom na kwotę 56 076,00 zł, w tym specjalne zasiłki celowe 22 osobom na kwotę 12 512,00 zł.

Sprawienie pogrzebu

W roku 2018 Ośrodek poniósł łącznie koszty 3 250,00 zł związane z pogrzebem 1 osoby.

Świadczenia niepieniężne

Zapewnienie posiłku

W 2018 roku średni koszt jednego posiłku wyniósł 8,10 zł.

Posiłki dla osób dorosłych realizowane były przez stołówkę prowadzoną przez szkołę podstawową, natomiast posiłki dla dzieci w miejscowych i pozamiejscowych placówkach oświatowych. Ogółem w 2018 r. poniesiono wydatki w kwocie 66 763,00 zł dla 147 osób.

Opłacanie składek na ubezpieczenie zdrowotne określonych w przepisach o świadczeniach opieki zdrowotnej finansowanych ze środków publicznych

W roku sprawozdawczym Burmistrz Miasta na podstawie 12 wywiadów środowiskowych wydał 12 osobom decyzje przyznające i potwierdzające prawo do świadczeń.

Zapewnienie schronienia

W roku 2018 Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej udzielił wsparcia 2 osobom w postaci schronienia na łączny koszt 2 242,00 zł.

Kierowanie osób do domów pomocy społecznej mieszkańców miasta oraz koszty z tym związane

W okresie sprawozdawczym wydano 2 decyzje administracyjne w sprawie skierowania do domu pomocy społecznej.

Łączny koszt opłacania pobytu mieszkańców miasta w domach pomocy społecznej w ubiegłym roku wyniósł 142 716,00 zł. W żadnym przypadku rodzina nie ponosiła częściowej odpłatności, gdyż nie osiągały one odpowiedniego dochodu określonego przepisami ustawy o pomocy społecznej tj. 300% kryterium dochodowego w pomocy społecznej. W roku 2018 w trzech domach pomocy społecznej przebywało łącznie 6 osób (3 kobiety i 3 mężczyzn).

Świadczenia usługowe

W 2018 roku Ośrodek realizował następujące rodzaje usług:

- a) usługi opiekuńcze,
- b) specjalistyczne usługi opiekuńcze dla osób z zaburzeniami psychicznymi.

W 2018 roku Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej świadczył usługi opiekuńcze dla 29 mieszkańców miasta. Koszt jednej godziny wynosił 14 zł.

Specjalistyczne usługi opiekuńcze dla osób z zaburzeniami psychicznymi są to usługi dostosowane do szczególnych potrzeb wynikających z rodzaju schorzenia lub niepełnosprawności, świadczone przez osoby ze specjalistycznym przygotowaniem zawodowym.

W roku sprawozdawczym z omawianego wsparcia w formie rehabilitacji fizycznej i usprawniania zaburzonych funkcji organizmu skorzystały 2 osoby. Koszt jednej godziny usług wynosił 33 zł.

Wspieranie rodziny

Do bezpośredniej pracy z rodziną zgodnie z zapisami ustawy o wspieraniu rodziny i systemie pieczy zastępczej wyznaczony został asystent rodziny. Prowadzi on działania wspierające niezależnie od pracowników socjalnych.

W 2018 roku Ośrodek kontynuował zatrudnienie asystenta rodziny. Na realizację w/w zadania wydatkowano kwotę 40 290,51 zł, z czego 20 311,96 zł stanowiła dotacja ze środków budżetu państwa.

Asystenturą objętych było 13 rodzin, w tym 11 niepełnych. Praca z rodziną prowadzona była w miejscu jej zamieszkania.

Karta dużej rodziny

Karta Dużej Rodziny przyznawana jest rodzinie, która utrzymuje co najmniej troje dzieci. Dotyczy również rodzin zastępczych oraz rodzinnych domów dziecka. Dochód rodziny nie stanowi kryterium przyznania karty. Wydawana jest bezpłatnie, każdej osobie zgłoszonej we wniosku spełniającej warunki określone w przedmiotowej ustawie. W 2018 roku złożono 4 wnioski o przyznanie Karty Dużej Rodziny i wydano 20 kart dla każdego uprawnionego członka rodziny.

Poradnictwo specjalistyczne

Poradnictwo specjalistyczne skierowane jest do osób i członków rodzin borykających się z trudnościami w różnych sferach swojego życia min. w obszarze pełnienia ról, a także przeżywających sytuacje kryzysowe.

W 2018 roku wsparcie prowadzone było w Ośrodku w ramach umowy zawartej między Miastem Rejowiec Fabryczny a specjalistą. Z zajęć przeprowadzonych przez terapeutę skorzystało 50 osób, w tym 31 kobiet i 19 mężczyzn. W ramach wykonywanych zadań terapeuta przeprowadził ogółem 140 sesji, w tym: sesji indywidualnych – 134, sesji rodzinnych – 4, porad – 124, konsultacji – 25, wysłuchanie, udzielenie wsparcia – 134, udostępnienie materiałów edukacyjnych – 55.

Świadczenia rodzinne

Zgodnie z ustawą z dnia 28 listopada 2003 r. o świadczeniach rodzinnych świadczeniami rodzinnymi są:

- zasiłek rodzinny oraz dodatki do zasiłku rodzinnego;
- świadczenia opiekuńcze: zasiłek pielęgnacyjny, specjalny zasiłek opiekuńczy oraz świadczenie pielęgnacyjne;
- jednorazowa zapomoga z tytułu urodzenia się dziecka;
- świadczenie rodzicielskie.

W 2018 r. wpłynęły 364 wnioski o ustalenie prawa do świadczeń rodzinnych. Ogółem na świadczenia rodzinne wydatkowano kwotę 1 591 273,00 zł. Łącznie przyznano 7661 świadczeń. Liczba pobierających w roku 2018 zasiłek rodzinny wraz z dodatkami wyniosła 193 rodziny. W stosunku do roku poprzedniego liczba ta zmalała o 1 rodzinę (co stanowi spadek o 0,52 % w stosunku do roku poprzedniego). Całkowita kwota przyznanego świadczenia w formie zasiłku rodzinnego wraz z dodatkami oraz jednorazowej zapomogi z tytułu urodzenia się dziecka wyniosła 702832,47 zł w roku poprzednim wyniosła 720 336,04 zł (spadek o 17 503,57 zł).

Świadczenia rodzinne wypłacone z zastosowaniem mechanizmu „złotówka za złotówkę”

System wypłaty świadczeń rodzinnych z zastosowaniem mechanizmu „złotówka za złotówkę” został wprowadzony nowelizacją ustawy o świadczeniach rodzinnych, która zakłada, że w przypadku przekroczenia kwoty uprawniającej daną rodzinę do zasiłku rodzinnego, zasiłek rodzinny i dodatki do zasiłku rodzinnego przysługują w wysokości różnicy między łączną kwotą zasiłków rodzinnych wraz z dodatkami, a kwotą, o którą został przekroczony dochód rodziny.

Minimalna wartość wypłacanych świadczeń wynosi 20,00 zł. Łącznie przyznano 206 świadczeń z zastosowaniem mechanizmu i wydatkowano kwotę 19 937,47 zł.

Składki na ubezpieczenie społeczne i ubezpieczenie zdrowotne

Za osobę pobierającą świadczenie pielęgnacyjne lub specjalny zasiłek opiekuńczy opłacane są składki na ubezpieczenie zdrowotne oraz ubezpieczenie emerytalno-rentowe. Podstawą opłacania składki jest wysokość odpowiednio świadczenia pielęgnacyjnego lub specjalnego zasiłku opiekuńczego. W 2018 r. opłacono 572 składki na łączną kwotę 98 654,00 zł.

Świadczenia opiekuńcze

Świadczeniami opiekuńczymi są: specjalny zasiłek opiekuńczy, świadczenie pielęgnacyjne oraz zasiłek pielęgnacyjny.

Specjalny zasiłek opiekuńczy w okresie od 01 stycznia 2018 r. do 31 października 2018 r. przysługiwał w wysokości 520,00 zł, od dnia 01 listopada 2018 r. przysługuje w wysokości 620,00 zł miesięcznie.

Świadczenie pielęgnacyjne

Świadczenie pielęgnacyjne z tytułu rezygnacji z zatrudnienia lub innej pracy zarobkowej, przysługuje:

- a) matce albo ojcu,
- b) opiekunowi faktycznemu dziecka,
- c) osobie będącej rodziną zastępczą spokrewnioną, w rozumieniu ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. o wspieraniu rodziny i systemie pieczy zastępczej,
- d) innym osobom, na których zgodnie z przepisami ustawy z dnia 25 lutego 1964 r. - Kodeks rodzinny i opiekuńczy ciąży obowiązek alimentacyjny, z wyjątkiem osób o znacznym stopniu niepełnosprawności – jeżeli nie podejmują lub rezygnują z zatrudnienia lub innej pracy zarobkowej w celu sprawowania opieki nad osobą legitymującą się orzeczeniem o niepełnosprawności łącznie ze wskazaniami: konieczności stałej lub długotrwałej opieki lub pomocy innej osoby w związku ze znacznie ograniczoną możliwością samodzielnej egzystencji oraz konieczności stałego współudziału na co dzień opiekuna dziecka w procesie jego leczenia, rehabilitacji i edukacji, albo osobą legitymującą się orzeczeniem o znacznym stopniu niepełnosprawności.

Zasiłek pielęgnacyjny

Zasiłek pielęgnacyjny przyznaje się w celu częściowego pokrycia wydatków wynikających z konieczności zapewnienia opieki i pomocy innej osoby w związku z niezdolnością do samodzielnej egzystencji.

Miesięczna wysokość zasiłku pielęgnacyjnego do 31 października 2018 r. wynosiła 153 zł. Od dnia 01 listopada 2018 r. nastąpił wzrost świadczenia w II etapach. W I etapie od 01 listopada 2018 r. zasiłek pielęgnacyjny wynosi 184,42 zł (wzrost o 31,42 zł) , w II etapie od 01 listopada 2019 r. zasiłek pielęgnacyjny będzie wynosił 215,84 zł miesięcznie (wzrost o 31,42 zł).

Zasiłek dla opiekuna

Zasiłek dla opiekuna przysługuje osobie, która utraciła prawo do świadczenia pielęgnacyjnego z dniem 1 lipca 2013 r. w związku z wygaśnięciem z mocy prawa decyzji przyznającej prawo do świadczenia pielęgnacyjnego.

Przy ustalaniu prawa do zasiłku dla opiekuna nie obowiązuje kryterium dochodowe rodziny.

Do 31 października 2018 r. miesięczna wysokość zasiłku do wypłaty wynosiła 520,00 zł, od dnia 01 listopada 2018 r. wynosi 620,00 zł miesięcznie.

W okresie od 01.01.2018 r. do 31.12.2018 r. wypłacono łącznie 159 świadczeń na łączną kwotę 84 369,00 zł.

Za osoby pobierające zasiłek dla opiekuna opłacane są składki na ubezpieczenie społeczne oraz na ubezpieczenie zdrowotne. Podstawą opłaty składki jest wysokość zasiłku dla opiekuna.

Świadczenie rodzicielskie

Świadczenie rodzicielskie przysługuje, osobom, które urodziły dziecko, a które nie mają prawa do zasiłku macierzyńskiego lub uposażenia macierzyńskiego.

Wsparcie finansowe przysługuje niezależnie od dochodu w wysokości 1 000,00 zł miesięcznie.

W roku sprawozdawczym wypłacono 269 świadczeń na łączną kwotę 245 898,00 zł.

Ustawa „Za życiem” – jednorazowe świadczenie w wysokości 4 000,00 zł

Na podstawie przepisów ustawy z dnia 4 listopada 2016r. o wsparciu kobiet w ciąży i rodzin „Za życiem” z tytułu urodzenia się żywego dziecka, u którego zdiagnozowano ciężkie i nieodwracalne upośledzenie albo nieuleczalną chorobę zagrażającą życiu, które powstały w prenatalnym okresie rozwoju dziecka lub w czasie porodu, przysługuje jednorazowe świadczenie w wysokości 4 000,00 zł.

Jednorazowe świadczenie przysługuje bez względu na dochód rodziny.

W roku 2018 r. nie wpłynął żaden wniosek o ustalenie prawa do w/w świadczenia.

Świadczenie wychowawcze

W okresie od 1 stycznia 2018 r. do 31 grudnia 2018 r. Ośrodek przyjął 334 wnioski o ustalenie prawa do świadczenia wychowawczego, w tym 35 przesłanych drogą elektroniczną. Świadczenie wypłacono 315 rodzinom dla 589 dzieci w łącznej kwocie 2 448 388,98 zł. Na bieżącą obsługę zadania wydatkowano kwotę 36 725,83 zł. W stosunku do roku poprzedniego liczba pobierających świadczenie zmalała o 12 rodzin. Całkowita kwota przyznanego świadczenia w formie świadczenia wychowawczego w porównaniu z rokiem poprzednim zmalała o 130 988,00 zł. 81% wszystkich świadczeniobiorców pobiera świadczenie wychowawcze na pierwsze dziecko.

Rządowy Program „Dobry Start”

Zgodnie z założeniami programu świadczenie „Dobry Start” przysługuje raz w roku na rozpoczęcie roku szkolnego na:

- dziecko lub osobę uczącą się do 20. roku życia;
- dziecko lub osobę uczącą się do 24. roku życia w przypadku dzieci lub osób uczących się legitymujących się orzeczeniem o niepełnosprawności.

W okresie od 01 lipca 2018 r. do 30 listopada 2018 r. do tutejszego Ośrodka wpłynęły 334 wnioski o ustalenie prawa do świadczenia z programu „Dobry Start”. Wyplacono 430 świadczeń na łączną kwotę 129 000 zł. Koszty obsługi wyniosły 4 340,00 zł.

Wydano 3 decyzje w sprawie odmowy przyznania świadczenia z programu „Dobry Start”.

Fundusz alimentacyjny

Świadczenia te przysługują osobie uprawnionej do ukończenia 18 roku życia lub 25 roku życia, w przypadku kontynuowania nauki, jeżeli dochód na osobę w rodzinie nie przekracza kwoty 725 zł.

Świadczenie z funduszu alimentacyjnego wypłacane jest w kwocie zasądzonych alimentów, jednak nie więcej niż 500 zł miesięcznie.

W okresie od 01.01.2018 r. do 31.12.2018 r. MOPS wypłacił świadczenia z funduszu alimentacyjnego dla 62 uprawnionych dzieci na łączną kwotę 260 010,00 zł. Świadczenia wypłacane były dla 41 rodzin, a przeciętna wysokość świadczenia wynosiła 386,92 zł. Liczba pobierających w roku oceny świadczenia z funduszu alimentacyjnego w stosunku do roku poprzedniego zmalała o 5 rodzin (co stanowi spadek o 10,87%). Całkowita kwota przyznanego świadczenia z funduszu alimentacyjnego w porównaniu z rokiem poprzednim zmalała o 35 230,00 zł.

Postępowanie wobec dłużników alimentacyjnych

Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej realizuje również zadania w zakresie postępowania wobec dłużników alimentacyjnych na podstawie ustawy o pomocy osobom uprawnionym do alimentów.

W celu zwiększenia skuteczności egzekucji Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej współpracuje z pięcioma Biurami Informacji Gospodarczej.

W wyniku prowadzonego postępowania w 2018 roku od dłużników alimentacyjnych wyegzekwowano kwotę 97 282,71 zł z czego:

- na dochody budżetu państwa przekazano kwotę 78 665,74 zł,
- na dochody własne gminy wierzyciela (Miasto Rejewiec Fabryczny) przekazano kwotę 18 616,97 zł.

Dodatki mieszkaniowe

Z pomocy w formie dodatków mieszkaniowych w 2018 roku skorzystało 90 rodzin, wypłacono 777 świadczeń na łączną kwotę 118 813,01 zł. Wydano 147 decyzji, w tym: 120 decyzji przyznających świadczenie, 6 decyzji odmownych oraz 21 decyzji wstrzymujących wypłatę dodatku.

Zryczałtowany dodatek energetyczny

W 2018 roku wydano 16 decyzji przyznających dodatek energetyczny. Wypłacono kwotę 1 416,68 zł. Ośrodek wydatkował również kwotę 28,33 zł jako koszty obsługi, co stanowiło 2% wypłaconych dodatków.

Mała liczba osób wnioskujących o dodatek energetyczny wynika ze względu na małe kwoty dofinansowania oraz problemy z dostarczeniem umowy z zakładem energetycznym, dostarczającym energię elektryczną (np. umowa zagubiona).

Świadczenia pomocy materialnej dla uczniów o charakterze socjalnym

Stypendia szkolne to świadczenie o charakterze materialnym przyznawane na podstawie przepisów ustawy o systemie oświaty oraz ustawy o pomocy społecznej. Stypendia mają za zadanie umożliwić uczniom uzyskanie pomocy materialnej, która ma na celu zmniejszenie różnic w dostępie do edukacji, pokonywanie barier dostępu do edukacji, wynikających z trudnej sytuacji materialnej ucznia. W 2018 roku wypłacono stypendia na kwotę 4 627,60 zł.

Inne zadania wynikające z realizacji ustawy o pomocy społecznej i rozpoznanych potrzeb gminy

Obsługa Zespołu Interdyscyplinarnego ds. Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie

Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej prowadził obsługę Zespołu Interdyscyplinarnego. W 2018 roku podczas 4 posiedzeń Zespołu podejmowano działania wynikające z procedury „Niebieskiej Karty”, ustalano plany działań w indywidualnych przypadkach oraz omawiano bieżące sprawy związane z występowaniem przemocy w rodzinie na terenie miasta i działalnością Zespołu.

W okresie sprawozdawczym członkowie zespołu w ramach procedury „Niebieskiej Karty” prowadzili działania w stosunku do 14 rodzin dotkniętych zjawiskiem przemocy, w których łączna liczba osób wynosi 36.

W stosunku do 2 rodzin NK były kontynuowane z poprzedniego roku, natomiast 12 NK było wszczęte w 2018 roku. Wszystkie zostały założone przez Policję.

Realizacja programów

Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej współuczestniczył w realizacji **Programu Operacyjnego Pomoc Żywnościowa 2014 – 2020**. Celem programu jest ograniczanie skali ubóstwa poprzez zwiększanie bezpieczeństwa żywnościowego osób najbardziej potrzebujących i realizację działań na rzecz włączenia społecznego.

Pomocą żywnościową w ramach PO PŻ objęto osoby i rodziny znajdujące się w trudnej sytuacji życiowej, których dochód nie przekracza 200% kryterium dochodowego uprawniające do skorzystania z pomocy społecznej tj. w 2018 roku odpowiednio: 1 056,00 zł dla osoby w rodzinie i 1 402,00 zł dla osoby samotnie gospodarującej.

W ramach realizacji POPŻ – Program 2018 do dnia 31.12.2018 r. na podstawie składanych oświadczeń o sytuacji rodziny pracownicy socjalni kwalifikowali beneficjentów do uzyskania pomocy żywnościowej i wydali skierowania dla 410 osób. Łączna ilość rozdysponowanej żywności, która trafiła do zakwalifikowanej grupy mieszkańców, wyniosła 6 937,20 kg.

Organizacja uroczystości i akcji

Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej wzorem lat ubiegłych aktywnie uczestniczył w życiu społecznym mieszkańców miasta, w tym:

Wigilia Naszego Miasteczka – coroczne wspólne przedsięwzięcie organizowane dla mieszkańców przez Burmistrza Miasta i Ośrodek przy współpracy z jednostkami organizacyjnymi i zakładami budżetowymi miasta.

Zabawa karnawałowa dla dzieci z rodzin objętych wsparciem Ośrodka – zabawa zorganizowana przez Burmistrza Miasta i Ośrodek dla 80 dzieci.

Pomóż dzieciom przetrwać zimę – po raz kolejny Ośrodek utworzył sztab akcji i prowadził zbiórkę. W okresie przedświątecznym najbardziej potrzebujące rodziny otrzymały paczki żywnościowe.

Festyn rodzinny – festyn organizowany przez Burmistrza Miasta i Ośrodek przy wsparciu lokalnych przedsiębiorców. W festynie wzięło udział ok 30 rodzin korzystających ze wsparcia Ośrodka.

9. Zakres pracy Straży Miejskiej w 2018 roku

1. Współpraca i monitoring w zakresie stanu odśnieżania i posypywania piaskiem dróg i ciągów pieszych w okresie zimowym.
2. Monitoring i pomoc osobom samotnym i starszym w okresie zimowym w miejscu ich zamieszkania oraz udzielanie stosownej pomocy.
3. Transport osób wytypowanych do umieszczenia w schronisku dla bezdomnych osób.
4. Kontrola i monitorowanie stanu nawierzchni chodników, placów i ulic na terenie miasta.
5. Bieżąca kontrola prawidłowego oznakowania pionowego ulic, w tym reagowanie na uwagi mieszkańców, inicjowanie niezbędnych zmian.
6. Kontrola właściwego umieszczania ogłoszeń – egzekwowanie zakazu plakatowania na drzewach, słupach.
7. Kontrola terenów zielonych (skwerów, parków) ze szczególnym zwróceniem uwagi na uschłe drzewa i konary drzew (ryzyko złamania podczas porywistych wiatrów czy burz, zagrożenia osób będących w pobliżu).
8. Kontrola placów zabaw (sprawdzany stan techniczny urządzeń) oraz informowanie zarządców o występujących problemach.
9. Zabezpieczanie świąt religijnych i państwowych (przemarsz procesji oraz obchody świąt państwowych przy Pomniku Pamięci).
10. Zabezpieczanie imprez sportowych na stadionie miejskim (dbanie o bezpieczeństwo i porządek osób przebywających na trybunach).
11. Pogadanki w szkole i przedszkolu z dziećmi na temat bezpiecznych wakacji i ferii zimowych oraz przestrzeganie zasad ruchu drogowego.
12. Monitoring terenu miasta, obsługa 42 kamer i 6 rejestratorów.
13. Przyjmowanie zgłoszeń od mieszkańców miasta i podejmowanie niezbędnych interwencji w zakresie zgłaszanych problemów.
14. Kontrola utrzymania stanu porządku i czystości na terenie miasta.
15. Transport osób uzależnionych od alkoholu do ośrodków odwykowych.
16. Raportowanie różnego typu zdarzeń i zagrożeń np. dotyczących ubytków w nawierzchniach dróg na terenie miasta.
17. Podejmowanie interwencji w czasie różnych zdarzeń na festynach bądź w innych miejscach. Także zapobieganie chuligańskim zachowaniom, szczególnie ludzi młodych.
18. Współdziałanie z Policją w zakresie monitoringu oraz wymiany informacji.

10. Realizacja uchwał Rady Miasta

W 2018 roku Rada Miasta Rejowiec Fabryczny obradowała na 14 sesjach.

Podczas 14 sesji roboczych Rada Miasta podjęła 39 uchwał, których wykonanie powierzono Burmistrzowi Miasta.

Ponadto w 2018 roku nastąpiło zakończenie kadencji Rady Miasta Rejowiec Fabryczny zapisanej na lata 2014 – 2018. W nowej kadencji 2018 – 2023 Rada Miasta rozpoczęła I sesję w dniu 23 listopada 2018 r., natomiast II sesja Rady Miasta odbyła się w dniu 28 grudnia 2018 r.

Przekazane Burmistrzowi Miasta do realizacji uchwały zostały wykonane lub są w trakcie realizacji, zgodnie z zawartą w nich dyspozycją i obowiązującymi przepisami prawa.

Tabela 10. Uchwały podjęte przez Radę Miasta w 2018 r.

L.p.	Uchwała nr (...)	w sprawie (...)	informacja o realizacji
1.	XLVII/159/18	zmian w uchwale budżetowej na 2018 rok	uchwała została zrealizowana
2.	XLVII/160/18	regulaminu określającego wysokość stawek dodatku: motywacyjnego, funkcyjnego i za warunki pracy	uchwała jest realizowana
3.	XLVII/161/18	określenia wysokości opłat za korzystanie z wychowania przedszkolnego w przedszkolu prowadzonym przez Miasto Rejowiec Fabryczny	uchwała jest realizowana
4.	XLVIII/162/18	przyjęcia „Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Miasta Rejowiec Fabryczny w 2018 roku”	uchwała została zrealizowana
5.	XLVIII/163/18	zatwierdzenia planu pracy Komisji Rewizyjnej Rady Miasta Rejowiec Fabryczny na 2018 rok	uchwała została zrealizowana
6.	XLVIII/164/18	przyjęcia planu pracy Komisji Rozwoju, Infrastruktury i Ochrony Środowiska Rady Miasta Rejowiec Fabryczny na 2018 rok	uchwała została zrealizowana

7.	XLVIII/165/18	przyjęcia planu pracy Komisji Edukacji, Kultury, Sportu i Rekreacji Rady Miasta Rejowiec Fabryczny na 2018 rok	uchwała została zrealizowana
8.	XLVIII/166/18	przyjęcia planu pracy Komisji Spraw Społecznych i Porządku Publicznego Rady Miasta Rejowiec Fabryczny na 2018 rok	uchwała została zrealizowana
9.	XLIX/167/18	zmiany wieloletniej prognozy finansowej na lata 2018 – 2021	uchwała została zrealizowana
10.	XLIX/168/18	zmiany w uchwale budżetowej na 2018 rok	dokonano zmian w uchwale
11.	XLIX/169/18	zwolnienia samorządowego zakładu budżetowego Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Rejowcu Fabrycznym z obowiązku wpłaty nadwyżki środków obrotowych do budżetu Miasta Rejowiec Fabryczny	uchwała została zrealizowana
12.	XLIX/170/18	podziału Miasta Rejowiec Fabryczny na okręgi wyborcze, ustalenia ich granic i numerów oraz liczby radnych wybieranych w poszczególnych okręgach wyborczych	uchwała została zrealizowana
13.	XLIX/171/18	podziału Miasta Rejowiec Fabryczny na stałe obwody głosowania, ustalenia ich numerów, granic oraz siedzib obwodowych komisji wyborczych	uchwała została zrealizowana
14.	XLIX/172/18	określenia tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć dla pedagogów, psychologów i logopedów zatrudnionych w przedszkolu i szkole podstawowej prowadzonych przez Miasto Rejowiec Fabryczny.	uchwała jest realizowana

15.	L/173/18	zmian w uchwale budżetowej na 2018 rok	uchwała została zrealizowana
16.	LI/174/18	ustalenia na terenie Miasta Rejowiec Fabryczny maksymalnej liczby zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych oraz zasad usytuowania miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych	uchwała jest realizowana
17.	LI/175/18	wprowadzenia odstępstw od zakazu spożywania napojów alkoholowych w określonych miejscach publicznych na terenie Miasta Rejowiec Fabryczny	uchwała jest realizowana
18.	LI/176/18	ustalenia wynagrodzenia Burmistrza Miasta Rejowiec Fabryczny	uchwała została zrealizowana
19.	LII/177/18	zmian w uchwale budżetowej na 2018 rok	uchwała została zrealizowana
20.	LII/178/18	rozpatrzenia i zatwierdzenia sprawozdania finansowego wraz ze sprawozdaniem Burmistrza Miasta Rejowiec Fabryczny z wykonania budżetu za 2017 rok	uchwała została zrealizowana
21.	LII/179/18	udzielenia absolutorium Burmistrzowi Miasta Rejowiec Fabryczny z tytułu wykonania budżetu za 2017 rok	uchwała została zrealizowana
22.	LIII/180/18	zmian w uchwale budżetowej na 2018 rok	uchwała została zrealizowana
23.	LIII/181/18	wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowych niezabudowanych stanowiących własność Miasta Rejowiec Fabryczny	uchwała w trakcie realizacji
24.	LIII/182/18	wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej stanowiącej własność Miasta Rejowiec Fabryczny	uchwała została zrealizowana

25.	LIV/183/18	przyjęcia projektu „Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie miasta Rejowiec Fabryczny”	uchwała została zrealizowana
26.	LV/184/18	regulaminu ustalającego kryteria i tryb przyznawania nagród dla nauczycieli przedszkola i szkoły podstawowej, dla których organem prowadzącym jest Miasto Rejowiec Fabryczny	uchwała jest realizowana
27.	LVI/185/18	zmian w uchwale budżetowej na 2018 rok	uchwała została zrealizowana
28.	LVI/186/18	określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie miasta Rejowiec Fabryczny na 2019 rok	uchwała jest realizowana
29.	LVI/187/18	wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowych niezabudowanych stanowiących własność Miasta Rejowiec Fabryczny	uchwała została zrealizowana
30.	LVII/188/18	odwołania Skarbnika Miasta Rejowiec Fabryczny	uchwała została zrealizowana
31.	LVII/189/18	powołania Skarbnika Miasta Rejowiec Fabryczny	uchwała jest realizowana
32.	LVII/190/18	zmieniająca uchwałę nr XL/135/17 Rady Miasta Rejowiec Fabryczny z dnia 4 sierpnia 2017 r. w sprawie określenia zasad udzielania, trybu postępowania i sposobu rozliczania dotacji celowych z budżetu miasta na realizację zadań z zakresu ochrony środowiska	uchwała jest realizowana
33.	LVIII/191/18	przejęcia od Powiatu Chełmskiego zadania zarządzania drogą powiatową Nr 1870L – ul. Unicka w Rejowcu Fabrycznym	uchwała jest w trakcie realizacji

34.	LIX/192/18	zmian w uchwale nr LVII/237/10 Rady Miasta Rejowiec Fabryczny z dnia 21 września 2010 r. w sprawie emisji obligacji komunalnych oraz zasad ich zbywania i wykupu	uchwała jest realizowana
35.	LIX/193/18	zmiany wieloletniej prognozy finansowej na lata 2018 – 2021	uchwała została zrealizowana
36.	LIX/194/18	zmian w uchwale budżetowej na 2018 rok	uchwała została zrealizowana
37.	LX/195/18	zmian w uchwale budżetowej na 2018 rok	uchwała została zrealizowana
38.	LX/196/18	zmiany Statutu Miasta Rejowiec Fabryczny	uchwała jest realizowana
39.	LX/197/18	„Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie miasta Rejowiec Fabryczny”	uchwała jest realizowana

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych Urzędu Miasta

SPIS TABEL

Tabela 1. Ludność wg płci i grup ekonomicznych (stan na koniec roku).....	6
Tabela 2. Przyrost naturalny.....	7
Tabela 3. Zestawienie wg ewidencji gruntów na dzień 31.12.2018 r.	15
(wyłącznie grunty własne na terenie miasta).....	16
Tabela 4. Część tabelaryczna (synteza).....	19
Tabela 5. Koszt pobytu ucznia w szkole – 2018 rok.....	21
Tabela 6. Liczba uczniów i oddziałów.....	21
Tabela 7. Stan zatrudnienia.....	21
Tabela 8. Koszt pobytu dziecka w przedszkolu – rok 2018.....	29
Tabela 9. Wydatki ponoszone na realizację zadań w 2018 roku.....	30
Tabela 10. Uchwały podjęte przez Radę Miasta w 2018 r.....	44