



ΚΥΠΡΙΑΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΓΕΩΡΓΙΑΣ, ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ



ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

**ΑΙΤΙΟΛΟΓΗΜΕΝΗ ΔΙΑΠΙΣΤΩΣΗ ΜΕ ΒΑΣΗ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 24
Ο ΠΕΡΙ ΤΗΣ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ ΤΩΝ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ ΣΤΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΑΠΟ ΟΡΙΣΜΕΝΑ ΕΡΓΑ
ΝΟΜΟΣ ΤΟΥ 2018 [Ν.127(Ι)/2018]**

**ΑΙΤΗΣΗ ΓΙΑ ΧΟΡΗΓΗΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΔΕΙΑΣ ΜΕ «ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΑΙ
ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΤΡΙΩΝ ΧΩΜΑΤΙΝΩΝ ΔΕΞΑΜΕΝΩΝ ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΜΕΝΩΝ
ΥΓΡΩΝ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ, ΣΤΟ ΜΟΝΑΓΡΟΥΛΙ (Φ/ΣΧ: 54/16Ε2, ΤΜ. 2, ΑΡ. ΤΕΜ. 120)»
(ΑΡ. ΦΑΚ. ΔΙΕ/ΝΤΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΛΕΜ/00046/2020)**

1. Εισαγωγή

Η Έκθεση Πληροφοριών για το Έργο υποβλήθηκαν στην Περιβαλλοντική Αρχή με σχετική επιστολή από το από το Τμήμα Πολεοδομίας και Οικήσεως Λευκωσίας (Αρ. Φακ. ΛΕΜ/00046/2020 και ημερομηνία 10/03/2020), για αξιολόγηση.

Η Περιβαλλοντική Αρχή έκρινε αναγκαία τη διαβούλευση με το Τμήμα Αναπτύξεως Υδάτων, το Τμήμα Γεωργίας και το Τμήμα Κτηνιατρικών Υπηρεσιών λόγω εξειδικευμένων γνώσεων τους για το συγκεκριμένο έργο ή τις δυνητικές του επιπτώσεις του Έργου στο περιβάλλον.

Με βάση τις απόψεις των αρχών, την επιτόπια επίσκεψη και τις πληροφορίες που υποβλήθηκαν με βάση το άρθρο 24 ετοιμάστηκε η Αιτιολογημένη Διαπίστωση της Περιβαλλοντικής Αρχής.

2. Περιγραφή και χωροθέτηση του Έργου

Το Προτεινόμενο Έργο (ΠΕ) αφορά την κατασκευή και λειτουργία τριών (3) χωμάτων δεξαμενών για την αποθήκευση των επεξεργασμένων υγρών αποβλήτων και κατασκευή υπόγειου αγωγού μεταφοράς υγρών επεξεργασμένων αποβλήτων της εταιρείας «Νίκος Αρμένης & Υιοί Λτδ».

Οι δεξαμενές αυτές προτείνεται να κατασκευαστούν στο τεμάχιο με αρ. 120, με Φ/Σχ: 54/16Ε2, στην τοποθεσία «Χαλόροτσος», εντός των διοικητικών ορίων της Κοινότητας Μοναγρουλλίου της επαρχίας Λεμεσού και σε απόσταση 200 m περίπου βορειοδυτικά του βιολογικού σταθμού της εν λόγω εταιρείας. Σκοπός του ΠΕ είναι να κατασκευαστούν μεγαλύτεροι χώροι αποθήκευσης επεξεργασμένων υγρών αποβλήτων για την καλύτερη διαχείριση τους και για να υπάρχει δυνατότητα συντήρησης και καθαριότητας των χωμάτων δεξαμενών που υφίστανται στην κτηνοτροφική μονάδα.

Το τεμάχιο όπου θα κατασκευαστούν οι δεξαμενές και θα εγκατασταθεί ο υπόγειος αγωγός εμπίπτει σε κτηνοτροφική ζώνη Δ1, στην οποία επιτρέπεται η ανέγερση υποστατικών για μαζική εκτροφή ζώων και πτηνών εξαιρουμένων των χοίρων.

Το ΠΕ χωροθετείται σε ημιορεινή περιοχή και το υψόμετρο της τοποθεσίας του υπό μελέτη τεμαχίου κυμαίνεται από 180-197m περίπου από τη Μέση Στάθμη της Θάλασσας (ΜΣΘ).

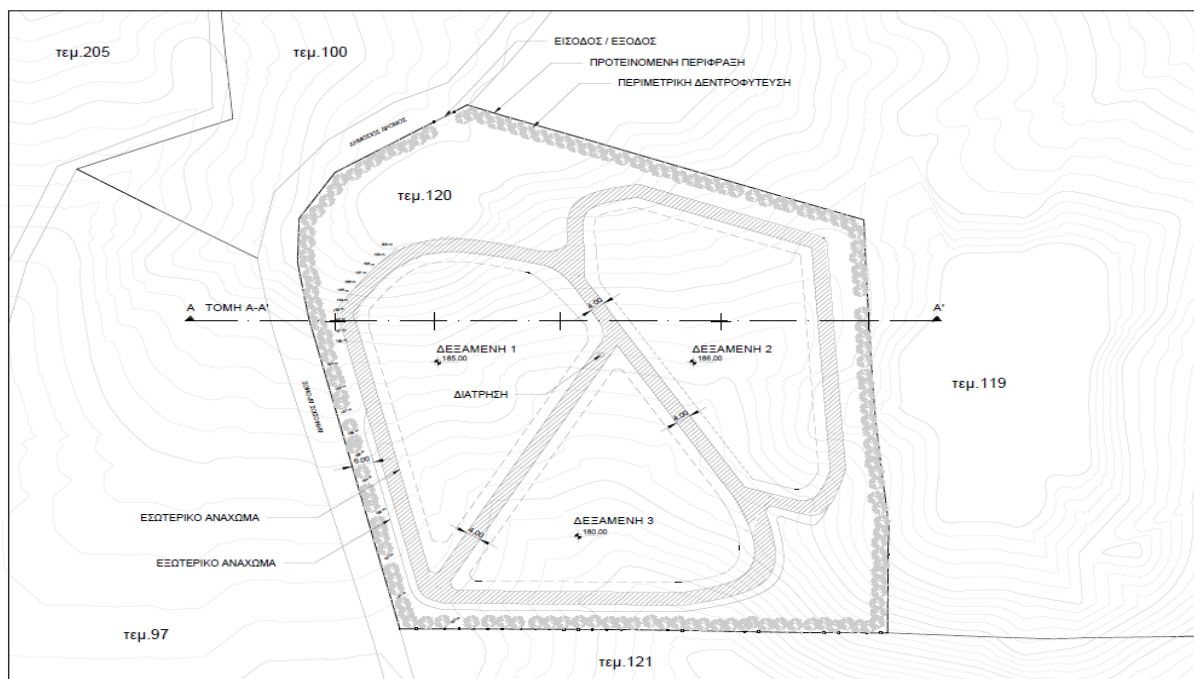
Ο πυρήνας της Κοινότητας Μοναγροουλίου βρίσκεται σε απόσταση 1,5 km περίπου νότια της τοποθεσίας των προτεινόμενων χωμάτινων δεξαμενών. Το όριο της πλησιέστερης οικιστικής ζώνης (H5) βρίσκεται σε απόσταση 873 μέτρα περίπου νοτιοανατολικά του εν λόγω τεμαχίου. Σε απόσταση 1,6 km περίπου νότια βρίσκεται το οδικό δίκτυο Ε108 -Ασγάτας – Μοναγρούλλι. Στην ευρύτερη περιοχή του ΠΕ σε ακτίνα εντός 1km υπάρχουν κτηνοτροφικές εγκαταστάσεις, λατομείο και θερμοκήπια.

Το εμβαδόν του υπό μελέτη τεμαχίου είναι 20.114 m². Οι προτεινόμενες δεξαμενές θα καταλαμβάνουν περίπου το 42% (8.513 m²) του συνολικού εμβαδού του υπό μελέτη τεμαχίου.

Το βάθος των δεξαμενών θα είναι 2,5 m και ο συνολικός όγκος των δεξαμενών θα είναι 21.285 m³ (1η δεξαμενή είναι 7.270 m³, η 2η δεξαμενή 7.535 m³ και η 3η 6.480 m³) (βλέπε Εικόνα 1).

Οι δεξαμενές θα είναι περιφραγμένες και θα τοποθετηθεί συμπιεσμένη στρώση από άργιλο στον πυθμένα και στα τοιχώματα των δεξαμενών με δείκτη υδατοπερατότητας τουλάχιστον 10⁻⁷cm/sec για υδατοστεγανότητα. Η εισροή των επεξεργασμένων υγρών αποβλήτων στις προτεινόμενες δεξαμενές θα γίνεται μέσω υπόγειου αγωγού διαμέτρου Φ=200mm και η μεταφορά τους από το σταθμό επεξεργασίας μέχρι τις χωμάτινες δεξαμενές θα γίνεται μέσω υπόγειου αγωγού διαμέτρου Φ75 mm και μήκους 300m περίπου. Ο αριθμός των τεμαχίων όπου θα εγκατασταθεί ο υπόγειος αγωγός είναι αρ. 184 με Φ/Σχ: 54/24Ε1, αρ. 121 με Φ/Σχ: 54/24Ε1 και αρ. 120 με Φ/Σχ: 54/16Ε2 (βλέπε Εικόνα 2).

Σημειώνεται ότι στις δεξαμενές θα κατασκευαστεί φρεάτιο εκκένωσης βυτιοφόρων, το οποίο θα χρησιμοποιείται σε περιπτώσεις βλάβης του συστήματος άντλησης και διοχέτευσης των υγρών αποβλήτων στις χωμάτινες δεξαμενές, καθώς και σε περιπτώσεις φθοράς του υπόγειου αγωγού μεταφοράς των επεξεργασμένων υγρών αποβλήτων.



Εικόνα 1: Χωροθέτηση των δεξαμενών αποθήκευσης επεξεργασμένων υγρών αποβλήτων



Εικόνα 2: Πορεία όδευσης υπόγειου αγωγού για την μεταφορά υγρών αποβλήτων

Η απόσταση των προτεινόμενων χωμάτινων δεξαμενών από τον αερόβιο αντιδραστήρα είναι 200 m περίπου βορειοδυτικά της μονάδας βιολογικής επεξεργασίας των κτηνοτροφικών υγρών αποβλήτων της εταιρείας. Επίσης οι προτεινόμενες δεξαμενές γειτνιάζουν νότια με δυο υφιστάμενες δεξαμενές αποθήκευσης επεξεργασμένων υγρών αποβλήτων, βρίσκονται σε απόσταση 300 m νότια από υφιστάμενη δεξαμενή και νοτιοανατολικά σε απόσταση 140 m περίπου από άλλες 8 υφιστάμενες δεξαμενές. Σημειώνεται ότι πρόσφατα έχουν αδειοδοτηθεί και κατασκευαστεί 3 χωμάτινες δεξαμενές σε απόσταση 150 m περίπου ανατολικά (τεμάχιο 117 με Φ/Σχ: 54/16Ε1).

Πριν τη διοχέτευση των κτηνοτροφικών υγρών απόβλητων στις δεξαμενές, τα υγρά απόβλητα θα επεξεργάζονται στο βιολογικό σταθμό αναερόβιας και αερόβιας επεξεργασίας της Μονάδας. Το υγρό απόβλητο θα παραμένει στις δεξαμενές αποθήκευσης/εξάτμισης, όπου κάποιες ποσότητες του θα εξατμίζονται και κάποιες ποσότητες του θα χρησιμοποιούνται για άρδευση σύμφωνα με τις διατάξεις του Κώδικα Ορθής Γεωργικής Πρακτικής.

Σύμφωνα με τον μελετητή προτείνεται όπως οι δεξαμενές αδειάζουν, καθαρίζονται και συντηρούνται κάθε 4-5 χρόνια και η αποξηραμένη ιλύς χρησιμοποιείται ως εδαφοβελτιωτικό σε γεωργική γη. Η καλή κατάσταση των δεξαμενών θα πρέπει να ελέγχεται συστηματικά.

Το εν λόγω τεμάχιο γης της ανάπτυξης δεν εμπίπτει σε Ζώνη Ευπρόσβλητη στη Νιτρορύπανση ούτε σε ευαίσθητη περιοχή σε απόρριψη αστικών λυμάτων.

Οι ποσότητες των αδρανών από τις εκσκαφές που θα χρειαστεί να απορριφθούν υπολογίζονται 20.000 m³. Ποσότητα υλικών που θα προκύψει από τις εργασίες εκσκαφής, θα επαναχρησιμοποιηθεί για τη διαμόρφωση των δεξαμενών (εφόσον τα εκσκαφθέντα υλικά κριθούν κατάλληλα για το σκοπό αυτό). Περίσσεια ποσότητας εκσκαφθέντων υλικών θα διατεθούν σε μονάδα Αποβλήτων Εκσκαφών Κατασκευών και Κατεδαφίσεων (ΑΕΚΚ).

Σε απόσταση 30m περίπου δυτικά του τεμαχίου του ΠΕ και σε απόσταση περίπου 425 m ανατολικά του τεμαχίου του ΠΕ, βρίσκονται εγγεγραμμένα υδατορέματα.

Στο χώρο όπου θα κατασκευαστούν οι δεξαμενές την ημέρα επίσκεψής των επιθεωρητών ήταν εκχερσωμένο και ισοπεδωμένο.

3. Περιγραφή των περιβαλλοντικών στοιχείων που ενδέχεται να επηρεαστούν σοβαρά από το έργο και επιπτώσεων που το έργο ενδέχεται να προκαλέσει στο περιβάλλον

Οι επιπτώσεις που αναμένεται να δημιουργηθούν κατά τη διάρκεια των κατασκευαστικών εργασιών θα είναι βραχυπρόθεσμες και αφορούν μεταξύ άλλων τις ακόλουθες:

Κατά την κατασκευή:

- 3.1. Θόρυβος: Η κυριότερη πηγή θορύβου κατά την κατασκευή του έργου θα είναι η διακίνηση βαρέων οχημάτων και η λειτουργία των μηχανημάτων.
- 3.2. Αέριοι ρύποι: Οι αέριοι ρύποι θα εκπέμπονται από την λειτουργία του εξοπλισμού, των μηχανημάτων και οχημάτων κατασκευής του έργου αλλά και των οχημάτων που θα εξυπηρετούν την διακίνηση του προσωπικού.
- 3.3. Χλωρίδα-πανίδα: Δεν αναμένεται οποιαδήποτε σημαντική επίπτωση σε χλωρίδα και πανίδα, καθότι το τεμάχιο εμπίπτει σε κτηνοτροφική ζώνη Δ1.
- 3.4. Στερεά απόβλητα- αδρανή υλικά: Κατά την κατασκευή αναμένεται να προκύψουν 20.000 m³ αποβλήτων εκσκαφών, μερικά από αυτά θα επαναχρησιμοποιηθούν για τη διαμόρφωση των δεξαμενών και η περίσσεια θα διατεθεί σε αδειοδοτημένη μονάδα διαχείρισης Αποβλήτων Εκσκαφών Κατασκευών και Κατεδαφίσεων (ΑΕΚΚ).
- 3.5. Υγρά απόβλητα: Κατά το στάδιο κατασκευής αναμένεται να παράγονται αστικά λύματα από το προσωπικό του εργοταξίου. Η ποσότητα των παραγόμενων αστικών λυμάτων υπολογίζεται 0,1 m³/d.
- 3.6. Σκόνη: Οι μεγαλύτερες ποσότητες σκόνης δημιουργούνται από τις χωματοургικές εργασίες.

Κατά τη λειτουργία:

- 3.7. Αέριοι ρύποι: Στην ατμόσφαιρα θα εκλύονται μικρές ποσότητες αερίων ρύπων όπως αμμωνίας και υδρόθειου. Το προτεινόμενο έργο δεν αναμένεται να επηρεάσει σημαντικά την ποιότητα της ατμόσφαιρας της περιοχής.
- 3.8. Στερεά απόβλητα: Οι ποσότητες στερεών αποβλήτων (αποξηραμένη λάσπη) που θα καθιζάνουν στις δεξαμενές θα χρησιμοποιείται για γεωργικούς σκοπούς σύμφωνα με τον Κώδικα Ορθής Γεωργικής Πρακτικής. Κατά τη φάση λειτουργίας της μονάδας δεν αναμένονται σημαντικές επιπτώσεις στο έδαφος και τα υπόγεια και επιφανειακά νερά, με την προϋπόθεση της υιοθέτησης ορθών πρακτικών διαχείρισης των επεξεργασμένων αποβλήτων που θα αποθηκεύονται.
- 3.9. Θόρυβος: Λόγω της φύσης του έργου δεν αναμένονται υψηλά επίπεδα θορύβου. Ο θόρυβος αφορά διακινήσεις οχημάτων για έλεγχο των δεξαμενών και του αγωγού, τη διακίνηση

οχημάτων για καθαρισμό των δεξαμενών από τη λάσπη που καθιζάνει και τη λειτουργία της αντλίας επεξεργασμένων αποβλήτων. Δεν αναμένεται σημαντική αύξηση στα επίπεδα θορύβου στην περιοχή μελέτης.

- 3.10. Χλωρίδα-πανίδα: Δεν αναμένονται επιπτώσεις στην πανίδα, που εντοπίζεται στην ευρύτερη περιοχή μελέτης και τις βιολογικές δραστηριότητές τους. Συγκεκριμένα, με τη λειτουργία του έργου δεν αναμένεται να μεταβληθεί η ποικιλία ή ο αριθμός ειδών χερσαίας πανίδας. Δεν αναμένεται επίσης η μεταβολή της ποικιλίας ή του αριθμού των ειδών χερσαίας πανίδας και ορνιθοπανίδας, ούτε η μετακίνηση ζώων, ή η εισαγωγή νέων ειδών σε κάποια περιοχή ή παρεμπόδιση της αποδημίας.

4. Περιγραφή των μέτρων που προβλέπονται για να αποτραπούν, προληφθούν ή μετριαστούν επιπτώσεις στο περιβάλλον που προτείνονται από τον μελετητή

Κατά την κατασκευή:

- Διαβροχή των σημείων όπου εκπέμπεται σκόνη.
- Επαναχρησιμοποίηση των υλικών εκσκαφής (όπου είναι εφικτό).
- Τακτική συντήρηση και έλεγχος των μηχανημάτων και των οχημάτων του εργοταξίου.
- Ο χειρισμός των μηχανημάτων και των οχημάτων θα πρέπει να γίνεται σύμφωνα με τις καλές πρακτικές και τον Κ.Ο.Κ.
- Χρήση έτοιμου σκυροδέματος για την περίφραξη.
- Διάθεση των στερεών αποβλήτων, που θα παράγονται, σε αδειοδοτημένες μονάδες διαχείρισης τους.
- Οριοθέτηση και περίφραξη του εργοταξίου.
- Οι δεξαμενές να περιφραχτούν με γαλβανιζέ πλέγμα ύψους 1m και πάχους 2,6 mm.
- Ο πυθμένας και τα τοιχώματα των δεξαμενών να κατασκευαστούν από συμπιεσμένο αργιλικό υλικό με δείκτη υδροπερατότητας τουλάχιστον 10-7 cm/sec, όπως απαιτείται από το Τμήμα Περιβάλλοντος, για υδατοστεγανότητα.
- Ρητή εφαρμογή Σχεδίου Ασφάλειας και Υγείας εργοταξίου.

Κατά την λειτουργία:

- Περίφραξη των δεξαμενών.
- Εμφύτευση δέντρων περιμετρικά των δεξαμενών
- Οι δεξαμενές να συντηρούνται κάθε 4-5 χρόνια.
- Ημερήσια παρακολούθηση της στάθμης των υγρών αποβλήτων.
- Έλεγχος και ανάλυση των ποιοτικών χαρακτηριστικών του νερού πριν τη διάθεση του στις δεξαμενές, με βάση τα ποιοτικά χαρακτηριστικά νερού δευτεροβάθμιας επεξεργασίας. Σε περίπτωση που η ποιότητα του επεξεργασμένου νερού δεν πληροί τα αποδεκτά όρια των παραμέτρων του δευτεροβάθμιου νερού, να απαγορεύεται η διάθεση του στις χωμάτινες δεξαμενές.
- Σε περίπτωση βλάβης του βιολογικού σταθμού, να απαγορεύεται η διάθεση του μη επεξεργασμένου νερού στις χωμάτινες δεξαμενές.
- Να καταρτιστεί Σχέδιο Δράσης Αντιμετώπισης Περιστατικών Έκτακτης Ανάγκης σε περίπτωση υπερχείλισης των δεξαμενών.

5. Ειδική Οικολογική Αξιολόγηση

Δεν εφαρμόζεται λόγω του ότι το τεμάχιο της προτεινόμενης ανάπτυξης βρίσκεται εκτός των ορίων της περιοχής του Δικτύου Natura 2000. Η πλησιέστερη περιοχή προστασίας του Δικτύου Φύση 2000 είναι η περιοχή CY5000007 Ασγάτας και βρίσκεται σε απόσταση 4.2 km ανατολικά της τοποθεσίας του ΠΕ. Η Περιοχή Ασγάτας, CY5000007 αποτελείται από δυο υποπεριοχές: η υποπεριοχή 1, νότια του οικισμού Ασγάτα και η υποπεριοχή 2, βόρεια του οικισμού Πεντάκωμο, στην επαρχία Λάρνακας. Δεν αναμένεται η κατασκευή και λειτουργία του ΠΕ να επηρεάσει την προστατευόμενη αυτή περιοχή.

6. Διαβούλευση

Στα πλαίσια αξιολόγησης του έργου από την Περιβαλλοντική Αρχή ζήτησε τις απόψεις του Τμήματος Αναπτύξεως Υδάτων, του Τμήματος Γεωργίας και του Τμήματος Κτηνιατρικών Υπηρεσιών λόγω των εξειδικευμένων γνώσεων τους για το συγκεκριμένο έργο ή για τις δυνητικές του επιπτώσεις στο περιβάλλον.

Το Τμήμα Αναπτύξεως Υδάτων: ανέφερε ότι το υπό ανάπτυξη τεμάχιο υπέρκειται του Υδατικού Σώματος CY-19 Τρόδος και θα πρέπει να αποφεύγεται απόρριψη στερεών ή και υγρών αποβλήτων που τείνουν να ρυπάνουν τα υπόγεια νερά αφού οι Ανώτερες Αποδεκτές Τιμές, που έχουν καθοριστεί στα πλαίσια παρακολούθησης των Υπόγειων Υδάτων (Αρθρ. 8) και εφαρμογής της ΟΠΥ, είναι αυτές του πόσιμου.

Το Τμήμα Γεωργίας: ανέφερε ότι δε φέρει ένσταση στην δημιουργία του εν λόγω έργου, νοουμένου ότι θα γίνουν όλες οι απαραίτητες εργασίες που περιγράφονται στην έκθεση πληροφοριών σχετικά με την στεγανότητα και την περίφραξη των δεξαμενών. Παράλληλα κατά την χρήση της λάσπης που θα προέρχεται από τις δεξαμενές, θα πρέπει να τηρούνται όλες οι πρόνοιες της νομοθεσίας ως και οι πρόνοιες του Κώδικα Ορθής Γεωργικής Πρακτικής για χρήση της λάσπης στη γεωργία.

Το Τμήμα Κτηνιατρικών Υπηρεσιών: αναφέρει ότι δε φέρει ένσταση για την εν λόγω ανάπτυξη, δεδομένου ότι πληρούνται όλοι οι όροι των κανονισμών για τα ζωικά υποπροϊόντα, (ΕΚ) αριθ. 1069/2009 και (ΕΕ) αριθ. 142/2011.

7. Θέση Περιβαλλοντικής Αρχής

Η Περιβαλλοντική Αρχή, κατά τη διαμόρφωση της θέσης της, έλαβε υπόψη τις πληροφορίες που υποβλήθηκαν με βάση το άρθρο 23 του Νόμου, τις θέσεις των εμπλεκόμενων τμημάτων και της επιτόπιας επίσκεψης.

Η Περιβαλλοντική Αρχή, με βάση το άρθρο 24(5) του Νόμου, παραθέτει τους βασικούς λόγους για τους οποίους δεν απαιτείται Μελέτη Εκτίμησης Επιπτώσεων στο Περιβάλλον, με αναφορά στα σχετικά κριτήρια του Τέταρτου Παραρτήματος και, προτείνει τα χαρακτηριστικά του έργου και/ή τα μέτρα που προβλέπονται για να αποτραπούν ή να προληφθούν επιπτώσεις που σε άλλη περίπτωση θα ήταν σημαντικές και δυσμενείς στο περιβάλλον. Συγκεκριμένα, εξέτασε τα πιο κάτω κριτήρια:

1. Χαρακτηριστικά του έργου: πρόκειται για την κατασκευή και λειτουργία τριών (3) χωμάτων δεξαμενών για την αποθήκευση των επεξεργασμένων υγρών αποβλήτων και κατασκευή υπόγειου αγωγού μεταφοράς υγρών επεξεργασμένων αποβλήτων της εταιρείας «Νίκος Αρμένης & Υιοί Λτδ». Η ανάγκη δημιουργίας των εν λόγω δεξαμενών είναι για να εξασφαλιστεί η καλύτερη λειτουργία της υφιστάμενης εγκατάστασης, επίσης ήδη υπάρχουν και άλλες αδειοδοτημένες δεξαμενές στα γειτονικά τεμάχια. Με την προσθήκη των εν λόγω

δεξαμενών δεν αλλάζει δυναμικότητα της εγκατάστασης, αλλά βοηθά στην καλύτερη διαχείριση των επεξεργασμένων αποβλήτων.

2. Τοποθεσία του έργου: Οι δεξαμενές αυτές προτείνεται να κατασκευαστούν στο τεμάχιο με αρ. 120, με Φ/Σχ: 54/16Ε2, στην τοποθεσία «Χαλόροτσος», εντός των διοικητικών ορίων της Κοινότητας Μοναγρουλλίου. Το τεμάχιο όπου θα κατασκευαστούν οι δεξαμενές και θα εγκατασταθεί ο υπόγειος αγωγός εμπίπτει σε κτηνοτροφική ζώνη Δ1, στην οποία επιτρέπεται η ανέγερση υποστατικών για μαζική εκτροφή ζώων και πτηνών εξαιρουμένων των χοίρων. Το τεμάχιο είναι ήδη υποβαθμισμένο λόγω της λειτουργίας της μονάδας επεξεργασίας κτηνοτροφικών και άλλων αποβλήτων.
3. Τύπος και χαρακτηριστικά των ενδεχόμενων επιπτώσεων: Οι επιπτώσεις από τη λειτουργία έργου (προσθηκομετατροπές) δεν κρίνονται σημαντικές, ενώ με τα προτεινόμενα μέτρα μετριασμού, θα είναι διαχειρίσιμες.

Η Περιβαλλοντική αρχή αφού έλαβε υπόψη τα κριτήρια του Τέταρτου Παραρτήματος του Νόμου δε φέρει ένσταση στην κατασκευή του έργου υπό τους όρους/προϋποθέσεις που αναφέρονται στο Παράρτημα Όρων που επισυνάπτεται.

Μαρία Φεσά
για Διευθυντή Τμήματος Περιβάλλοντος
Περιβαλλοντική Αρχή

Αρ. Φακ. 02.10.011.003.004
8 Φεβρουαρίου, 2021

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΟΡΩΝ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΑΡΧΗΣ
ΑΙΤΗΣΗ ΓΙΑ ΧΟΡΗΓΗΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΔΕΙΑΣ ΜΕ ΑΡ. ΦΑΚ. ΛΕΜ/00046/2020 «ΓΙΑ ΤΗΝ
ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΤΡΙΩΝ ΧΩΜΑΤΙΝΩΝ ΔΕΞΑΜΕΝΩΝ ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗΣ
ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΜΕΝΩΝ ΥΓΡΩΝ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ, ΣΤΟ ΜΟΝΑΓΡΟΥΛΛΙ (Φ/ΣΧ: 54/16Ε2, ΤΜ. 2, ΑΡ.
ΤΕΜ. 120)»

ΕΝΟΤΗΤΑ Α: Γενικοί Όροι

- A1. Ο κύριος του έργου φέρει ακέραιη την ευθύνη για την τήρηση των περιβαλλοντικών όρων, μέτρων και περιορισμών που επιβάλλονται με την παρούσα Αιτιολογημένη Διαπίστωση.
- A2. Ο κύριος του έργου δεν απαλλάσσεται από την υποχρέωση τήρησης διατάξεων της κείμενης περιβαλλοντικής νομοθεσίας, ανεξαρτήτως από την ύπαρξη σχετικής ρητής αναφοράς στους περιβαλλοντικούς όρους του έργου.
- A3. Σε περίπτωση που κριθεί αναγκαίο το Τμήμα Περιβάλλοντος θα μπορεί να επιβάλει νέους περιβαλλοντικούς όρους για την προστασία του περιβάλλοντος και οι οποίοι θα είναι άμεσα εφαρμόσιμοι από τον κύριο του έργου.
- A4. Όλες οι εργασίες ανέγερσης και λειτουργίας του έργου να συμμορφώνονται με τους σχετικούς με την προστασία του περιβάλλοντος νόμους, κανονισμούς, διατάγματα και τροποποιήσεις που διέπουν αυτούς όπως αυτοί εκάστοτε τροποποιούνται ή και αντικαθίστανται.
- A5. Απαγορεύεται η διάθεση στο έδαφος ή/και το υπέδαφος ή στα νερά ουσιών που ρυπαίνουν ή τείνουν να ρυπάνουν τα υπόγεια ή/και τα επιφανειακά νερά ή/και το έδαφος, σύμφωνα με το Άρθρο 6 των περί Ελέγχου της Ρύπανσης των Νερών Νόμων του 2002 μέχρι 2013.
- A6. Απαγορεύεται αυστηρά η καύση αποβλήτων ή άλλων ουσιών ή αντικειμένων.
- A7. Κατά τη διάρκεια της κατασκευής να και λειτουργίας του έργου να τηρούνται οι πρόνοιες των περί Αποβλήτων Νόμων του 2011 έως 2016. Στο πλαίσιο αυτό, όλα τα απόβλητα που θα προκύπτουν, κατά σειρά προτεραιότητας, να προετοιμάζονται για εκ νέου χρήση, ανακύκλωση, ανάκτηση ή, όταν αυτό είναι τεχνικά και οικονομικά αδύνατο, να διατίθενται με τρόπο που να αποφεύγονται ή να μειώνονται οι επιπτώσεις στο έδαφος και τα νερά.
- A8. Τα απόβλητα από τις διάφορες εργασίες κατασκευής και λειτουργίας όσον αφορά τον εξοπλισμό, (μεταχειρισμένα μηχανέλαια, λιπαντικά, υπολείμματα και συσκευασίες υλικών βαφής και συντηρητικών, χρώματα, διαλύτες, ρυπασμένα προσροφητικά υλικά που θα προκύπτουν από τις εργασίες συντήρησης των μηχανημάτων ή από τυχόν διαρροές κ.α.) να αποθηκεύονται προσωρινά, σε κατάλληλα στεγανά δοχεία που να διατηρούνται σε καλή κατάσταση και να μην παρουσιάζουν διαρροές, σε κατάλληλα διαμορφωμένο χώρο εντός των ορίων της ανάπτυξης, στον οποίο θα υπάρχει περιορισμένη πρόσβαση και σχετική σήμανση, με αδιαπέραστες επιφάνειες και προστατευμένοι από τις καιρικές συνθήκες. Στη συνέχεια να παραδίδονται χωρίς καθυστέρηση σε αδειοδοτημένους συλλέκτες για μετέπειτα διάθεση σε αδειοδοτημένες εγκαταστάσεις διαχείρισης, σύμφωνα με τις πρόνοιες των περί Αποβλήτων Νόμων του 2011 έως 2016 (Αρ. 185(Ι)/2011) [ιστοσελίδα Τμήματος Περιβάλλοντος – www.moa.gov.cy/environment, στη διαδρομή Διεθνείς Συμβάσεις, Ευρωπαϊκό κεκτημένο, Εθνική Νομοθεσία/Διαχείριση Αποβλήτων].
- A9. Απαγορεύεται η ανεξέλεγκτη απόρριψη στερεών ή/και υγρών αποβλήτων ή άλλων αντικειμένων στο χώρο εντός της εγκατάστασης και γύρω από αυτή.
- A10. Να υπάρχει εύκολη πρόσβαση σε όλα τα σημεία του έργου για τις περιπτώσεις έκτακτης ανάγκης.

- A11. Ο κύριος του έργου να ενημερώνει το Διευθυντή του Τμήματος Περιβάλλοντος σε περίπτωση ατυχήματος ή αμέλειας.

ΕΝΟΤΗΤΑ Β: Όροι που πρέπει να τηρούνται κατά το στάδιο κατασκευής του έργου

- B.1. Όλες οι κατασκευές να επιθεωρούνται από αδειούχο μηχανικό και να πιστοποιούνται ως κατασκευαστικά ορθές και σύμφωνα με τα σχέδια για το σκοπό που προορίζονται.
- B.2. Ο εργολάβος σε περίπτωση που τα παραγόμενα Α.Ε.Κ.Κ δεν θα επεξεργαστούν στο χώρο παραγωγής τους προς επαναχρησιμοποίηση ή για επεξεργασία στο έδαφος (land treatment) από την οποία προκύπτει όφελος για τη γεωργία ή την οικολογική βελτίωση (R10), θεωρούνται απόβλητα και πρέπει να μεταφέρονται σε αδειοδοτημένες Μονάδες για Επεξεργασία/Ανακύκλωση Α.Ε.Κ.Κ.
- B.3. Ο εργολάβος να υπογράφει το σχετικό Έντυπο Αναγνώρισης και Παρακολούθησης (Κ.Δ.Π. 31/2016) σε κάθε παράδοση και να απαιτεί αντίγραφο του Συλλέκτη-Μεταφορέα από την εργοταξία που παρέλαβε τα απόβλητα. Τα αντίγραφα θα πρέπει να τηρούνται ως αποδεικτικά στοιχεία της ορθής διαχείρισης των αποβλήτων και να αποστέλλονται στον Διευθυντή του Τμήματος Περιβάλλοντος με την ολοκλήρωση του έργου ή όποτε τους ζητηθούν.
- B.4. Οι ποσότητες των υλικών εκσκαφής που θα προκύψουν από το έργο να γίνει προσπάθεια να επαναχρησιμοποιηθούν για επιχωματώσεις στο έργο στο μέγιστο δυνατό βαθμό και να καταβληθεί προσπάθεια επίτευξης μηδενικού χωματουργικού ισοζυγίου κατά τη διάρκεια των χωματουργικών εργασιών της φάσης κατασκευής του έργου. Τυχόν περίσσεια μπαζών που πιθανόν να προκύψει να τύχει διαχείρισης με τους περί Αποβλήτων Νόμους του 2011 μέχρι 2016.
- B.5. Το επιφανειακό γόνιμο χώμα από τα υλικά εκσκαφής και χρησιμοποιηθεί για σκοπούς ανάπλασης ή ως εδαφοβελτιωτικό ή για φυτοτεχνικές αποκαταστάσεις, σε συνεννόηση με το Τμήμα Γεωργίας, όπου εφαρμόζεται.
- B.6. Να γίνει κατάλληλη διευθέτηση των χώρων αποθήκευσης αδρανών υλικών σε θέσεις όπου δεν θα επηρεάζουν αρνητικά την επιφανειακή απορροή και τη βλάστηση. Στους χώρους αποθήκευσης αδρανών να χρησιμοποιούνται μέσα όπως προστατευτικές τάφρους ή άλλα ώστε να αποφεύγεται η διασπορά στερεών σωματιδίων.
- B.7. Να διασφαλιστεί ότι οι εργασίες θα περιοριστούν στον χώρο όπως φαίνεται στα χωροθετικά σχέδια που υπάρχουν στο Έντυπο Πληροφοριών. Να μην γίνει καμία επέμβαση στον περιβάλλοντα χώρο.
- B.8. Απαγορεύεται η αποθήκευση υλικών εκτός των εργοταξίων. Η αποθήκευση των υλικών κατασκευής και των μηχανημάτων να γίνεται αποκλειστικά εντός των εργοταξιακών χώρων.
- B.9. Στους χώρους των εργοταξίων να υπάρχουν απορροφητικά υλικά (π.χ. πριονίδι, άμμος) σε επαρκείς ποσότητες ώστε να μπορούν να συγκρατούνται καύσιμα και λιπαντικά σε περίπτωση διαρροής τους. Μετά τη χρήση τους τα απορροφητικά υλικά να συλλέγονται και να διατίθενται σε αδειοδοτημένο φορέα διαχείρισης με βάση τις πρόνοιες των περί Αποβλήτων Νόμων του 2011 έως 2016.
- B.10. Υγρά τα οποία είναι αποθηκευμένα στο εργοτάξιο (π.χ. μη χρησιμοποιημένα μηχανέλαια, καύσιμα, κλπ) και που θα μπορούσαν να διαρρεύσουν στο περιβάλλον, να φυλάσσονται σε κατάλληλα δοχεία και σε στεγασμένο χώρο με βάση από μπετόν και με περιτοίχιση.
- B.11. Να καταρτιστεί Σχέδιο Έκτακτης Ανάγκης το οποίο να εφαρμόζεται, κατά τη διάρκεια των εργασιών υλοποίησης του έργου, σε περίπτωση ατυχήματος, διαρροής ουσιών (ειδικά επικίνδυνων) στο έδαφος, φωτιάς, έκρηξης, πυρκαγιάς, πλημμύρας, σεισμού και τραυματισμού προσώπου. Σε τέτοιες περιπτώσεις να ειδοποιούνται αμέσως οι εκάστοτε αρμόδιες αρχές.

- B.12. Να χρησιμοποιηθεί το υφιστάμενο οδικό δίκτυο της περιοχής. Να μην γίνει καμία αναβάθμιση του οδικού δικτύου (π.χ. ασφαλτόστρωση ή διαπλάτυνση).
- B.13. Οι δεξαμενές αποθήκευσης υγρών επεξεργασμένων αποβλήτων να έχουν τα εξής κατασκευαστικά χαρακτηριστικά:
- i. Το βάθος των δεξαμενών αποθήκευσης να μην υπερβαίνει τα 2½ μέτρα, με την ανώτερη στάθμη των αποβλήτων στις δεξαμενές να είναι 40 εκατοστά τουλάχιστο κάτω από την επιφάνεια των δεξαμενών, ώστε να αποφεύγονται διαρροές σε έκτακτες περιπτώσεις. Δεν πρέπει να υπάρχει καμία υπερχείλιση ή διαρροή από τις δεξαμενές αποθήκευσης των επεξεργασμένων υγρών αποβλήτων οι οποίες πρέπει να σχεδιαστούν με τρόπο που να αποφεύγεται εισροή σε αυτές ομβρίων νερών από τη γύρω περιοχή.
 - ii. Το σημείο εισροής (αγωγός) των αποβλήτων στις δεξαμενές πρέπει να είναι τοποθετημένο κοντά στον πυθμένα (σε ύψος 50 εκατοστών περίπου) και το σημείο άντλησης τουλάχιστον 20 εκατοστά κάτω από την εκάστοτε στάθμη των αποβλήτων στις δεξαμενές.
 - iii. Οι δεξαμενές να διατηρούνται στεγανές καθόλη τη διάρκεια της χρήσης τους. Στεγανοποιημένη δεξαμενή ορίζεται ως η δεξαμενή της οποίας, τόσο ο πυθμένας, όσο και τα πρανή, έχουν επενδυθεί με υλικά πάχους τουλάχιστον 50 cm, τα οποία έχουν δείκτη υδροπερατότητας όχι μεγαλύτερο από 10^{-7} cm/sec.
 - iv. Οι κλίσεις των πρανών της χωμάτινης δεξαμενής να εκφράζονται σε κλίμακα από 2:1 έως 3:1.
 - v. Οι δεξαμενές αποθήκευσης/εξάτμισης πρέπει να απέχουν τουλάχιστον 50 μέτρα από επιφανειακά νερά όπως λίμνες, δεξαμενές νερού και κοίτη ποταμού, 100 μέτρα από ρυάκια και γεωτρήσεις που χρησιμοποιούνται για άρδευση καθώς επίσης τουλάχιστο 300 μέτρα από πηγές ή γεωτρήσεις υδατοπρομήθειας και με την πρόσθετη προϋπόθεση ότι θα έχουν ληφθεί όλα τα αναγκαία μέτρα για την πρόληψη της επιφανειακής απορροής, καθώς και της διαφυγής σε υπόγεια νερά.
- B.14. Η κατάσταση των χωμάτινων δεξαμενών αποθήκευσης/εξάτμισης, ιδιαίτερα σε σχέση με την υδροπερατότητα και ευστάθειά τους να ελεγχθεί και πιστοποιηθεί από ανεξάρτητο γεωτεχνικό εργαστήριο με το πέρας της κατασκευής τους και πριν από τη χρήση τους, με ευθύνη του κύριου του έργου. Το πιστοποιητικό αυτό/τεκμηριωμένη έκθεση να αποσταλεί στον Διευθυντή του Τμήματος Περιβάλλοντος πριν από την έναρξη λειτουργίας. Σε περίπτωση που οι δεξαμενές αυτές δεν πληρούν τους όρους για στεγανοποίηση, ούτε έχουν την απαραίτητη ευστάθεια τότε απαγορεύεται η λειτουργία τους μέχρι την πλήρη συμμόρφωση.
- B.15. Να κατασκευαστεί περιμετρικά των δεξαμενών ανάχωμα ύψους 50cm, το οποίο να είναι σε θέση να συγκρατήσει τυχόν διαρροές ή/και να εμποδίζει τυχόν εισροές ομβρίων υδάτων στις δεξαμενές.
- B.16. Ο αγωγός μεταφοράς των επεξεργασμένων υγρών αποβλήτων προς τις δεξαμενές αποθήκευσης/εξάτμισης να είναι διπλής κάλυψης (ripe in ripe) έτσι ώστε να αποφευχθεί οποιαδήποτε διαρροή.
- B.17. Το αντλιοστάσιο που θα κατασκευαστεί να είναι υπόγειο και στεγασμένο.
- B.18. Κατά τον σχεδιασμό και εγκατάσταση του αντλιοστασίου να ληφθούν όλα τα απαραίτητα μέτρα (π.χ. προδιαγραφές υλικών, μεθοδολογία εγκατάστασης) ώστε να εξασφαλιστεί η στεγανότητα του για αποφυγή διαρροών.
- B.19. Οι αντλίες και οποιοσδήποτε άλλος εξοπλισμός χρησιμοποιηθεί να έχει προδιαγραφές για την πρόκληση του χαμηλότερου δυνατού θορύβου, της χρήσης της καλύτερης δυνατής ποιότητας υλικών και της χαμηλότερης δυνατής κατανάλωσης ενέργειας.

- B.20. Να ληφθεί πρόνοια για εγκατάσταση συστημάτων αυτόματου ελέγχου και τηλεμετρίας (SCADA) για παρακολούθηση του συστήματος και άμεση ενημέρωση για τυχόν βλάβη ή διαρροή του συστήματος.
- B.21. Στο αντλιοστάσιο είναι απαραίτητη η ύπαρξη εφεδρικής αντλίας για κάλυψη περιπτώσεων βλάβης μίας εκ των 2 επί καθηκοντι αντλιών. Στο αντλιοστάσιο να αποθηκεύονται και σημαντικά ανταλλακτικά που σχετίζονται με τη λειτουργία του.
- B.22. Στο αντλιοστάσιο να υπάρχει μόνιμη εφεδρική ηλεκτρογεννήτρια η οποία να τίθεται άμεσα σε λειτουργία σε περίπτωση διακοπής του ηλεκτρικού ρεύματος, ούτως ώστε να αποφευχθούν προβλήματα υπερχειλίσης επεξεργασμένων υγρών αποβλήτων.
- B.23. Η δεξαμενή πετρελαίου της ηλεκτρογεννήτριας να βρίσκεται εντός δοχείου ή εντός ανοικτής δεξαμενής η οποία θα πρέπει να έχει χωρητικότητα 110% σε σχέση με τη χωρητικότητα της άλλης δεξαμενής. Ο όρος αυτός ισχύει μόνο σε περίπτωση που δεν είναι ενσωματωμένη η δεξαμενή στην ηλεκτρογεννήτρια.
- B.24. Η τοποθέτηση του αγωγού μεταφοράς των υγρών αποβλήτων να γίνει με βάση τα Κυπριακά Πρότυπα για την κατασκευή και έλεγχο αγωγών (CYS EN 1610: 1998).
- B.25. Κατά τη διάρκεια κατασκευής του έργου να λαμβάνονται όλα τα απαραίτητα μέτρα για ελαχιστοποίηση και καταστολή της σκόνης. Για την ελαχιστοποίηση των επιπτώσεων από τη δημιουργία σκόνης προτείνονται τα πιο κάτω μέτρα, όπως:
- Όλοι οι χώροι και οι οδικές προσβάσεις που θα χρησιμοποιούνται από οχήματα να διαμορφωθούν κατάλληλα και να επιστρωθούν με υλικά που θα περιορίζουν την εκπομπή σκόνης στην ατμόσφαιρα, εάν απαιτηθεί.
 - Να καταρτιστεί κατάλληλο σχέδιο δρομολογίων οχημάτων ώστε αυτά να ελαχιστοποιηθούν με στόχο την κατά το δυνατό μικρότερη έκλυση αέριων ρύπων και σκόνης.
 - Τα οχήματα μεταφοράς να διατηρούν χαμηλές ταχύτητες κίνησης (~10 km/h) στους χωμάτινους δρόμους.
 - Κατά τη μεταφορά χύδην υλικών από/προς το εργοτάξιο να αποφεύγεται η υπερπλήρωση των φορτηγών οχημάτων μεταφοράς και το φορτίο να είναι σκεπασμένο.
 - Να γίνεται διαβροχή όταν και όπου απαιτείται και ιδιαίτερα στους χώρους όπου διεξάγονται χωματουργικές εργασίες και στους διαδρόμους κίνησης των οχημάτων του εργοταξίου.
 - Όταν απαιτείται να γίνεται διαβροχή και των θαλάμων αποθήκευσης αδρανών υλικών για την αποφυγή δημιουργίας σκόνης και εφόσον επικρατεί άνεμος ισχυρότερος των 4 Beaufort, να καλύπτονται οι σωροί με φύλλα πλαστικού.
 - Οι χωματουργικές εργασίες να αποφεύγονται κατά τη διάρκεια έντονων βροχοπτώσεων για τον περιορισμό τυχόν επιφανειακών απορροών επιβαρημένων με αιωρούμενα σωματίδια.
 - Να μειωθεί κατά το δυνατόν των αποθέσεων/αποσπάσεων υλικών σε/από σωρούς και η εναπόθεση/απόσπαση υλικών σε και από σωρούς να πραγματοποιείται από το ελάχιστο δυνατό ύψος έτσι ώστε να αποφεύγεται η δημιουργία κονιορτού.
 - Κανένα όχημα μεταφοράς, σκάφος ή κάδος τοποθέτησης αδρανών υλικών να περιέχει υλικό μετά το πέρας των ημερήσιων εργασιών
- B.26. Για τις υγειονομικές ανάγκες του προσωπικού των εργοταξίων να τοποθετηθούν χημικές τουαλέτες εντός των χώρων των τεμαχίων του έργου. Τα υγρά απόβλητα από τις χημικές τουαλέτες να παραδίδονται σε αδειοδοτημένους φορείς συλλογής και μεταφοράς, σύμφωνα

με τους περί Αποβλήτων Νόμους του 2011 μέχρι 2016, όπως αυτός εκάστοτα τροποποιείται ή αντικαθίσταται.

- B.27. Να γίνει κατάλληλη περίφραξη στον χώρο των δεξαμενών ώστε να μην υπάρχει ελεύθερη πρόσβαση.
- B.28. Να γίνει δενδροφύτευση περιμετρικά του τεμαχίου γης, σε όλο το μήκος του περιφραγμένου χώρου των δεξαμενών αποθήκευσης εξάτμισης επεξεργασμένων υγρών αποβλήτων, με διπλή συστάδα τοπικών δένδρων ή/και θάμνων, κατά προτίμηση ξηρανθεκτικών, με την καθοδήγηση του Τμήματος Δασών και να ληφθούν όλα τα αναγκαία μέτρα για εγκατάσταση των φυτών.
- B.29. Ο Κύριος του Έργου έχει υποχρέωση να αποκαταστήσει τον περιβάλλοντα χώρο μετά την εκτέλεση των κατασκευαστικών έργων και γενικά να μεριμνήσει για την καθαριότητα του.

ΕΝΟΤΗΤΑ Γ: Όροι που πρέπει να τηρούνται κατά το στάδιο λειτουργίας του έργου

- Γ1. Στις δεξαμενές αποθήκευσης/εξάτμισης να αποθηκεύονται μόνο επεξεργασμένα υγρά απόβλητα από τον σταθμό επεξεργασίας κτηνοτροφικών αποβλήτων της εταιρείας «ΝΙΚΟΣ ΑΡΜΕΝΗΣ & ΥΙΟΙ ΑΤΔ».
- Γ2. Οι δεξαμενές να διατηρούνται στεγανοποιημένες σε όλη τη διάρκεια της χρήσης τους. Στεγανοποιημένες δεξαμενές ορίζονται ως οι δεξαμενές των οποίων, τόσο ο πυθμένας, όσο και τα πρανή, έχουν επενδυθεί με υλικά πάχους τουλάχιστον 50 cm, τα οποία έχουν δείκτη υδατοπερατότητας όχι μεγαλύτερο από 10^{-7} cm/sec.
- Γ3. Η κατάσταση των δεξαμενών, ιδιαίτερα σε σχέση με την κατάσταση υδατοπερατότητας τους, να ελέγχεται και πιστοποιείται από ανεξάρτητο γεωτεχνικό εργαστήριο ανά τετραετία ή μετά από οποιαδήποτε διαδικασία αφαίρεσης της λάσπης, με ευθύνη του κύριου του έργου.
- Γ4. Να γίνεται τακτικός οπτικός έλεγχος για τυχόν διαρροή ή υπερχειλίση αποβλήτων από τις χωμάτινες δεξαμενές. Σε περίπτωση διαπίστωσης διαρροής θα πρέπει να ενημερώνεται ο Διευθυντής του Τμήματος Περιβάλλοντος.
- Γ5. Να γίνεται έλεγχος της ποιοτικής κατάστασης (έλεγχος τυχόν φθοράς του υλικού) του αγωγού μεταφοράς επεξεργασμένων υγρών αποβλήτων, σύμφωνα με τις οδηγίες του κατασκευαστή, λαμβανομένου του θα είναι υπέργειος και ότι θα εκτίθεται στις καιρικές συνθήκες. Να γίνεται τακτικός οπτικός έλεγχος του αγωγού μεταφοράς υγρών αποβλήτων για εντοπισμό τυχόν διαρροών λόγω βλάβης από ατύχημα ή δολιοφθορά ή πρόωρη φθοράς. Σε περίπτωση διαπίστωσης διαρροής θα πρέπει να ενημερώνεται ο Διευθυντής του Τμήματος Περιβάλλοντος.
- Γ6. Όλες οι ποσότητες στερεών αποβλήτων (λάσπης) που καθιζάνουν στις δεξαμενές, να καθαρίζονται σε εύλογο χρονικό διάστημα ή σε χρονικό διάστημα που θα καθοριστεί στην Άδεια Βιομηχανικών Εκπομπών που θα εκδοθεί και να διατίθενται σε αγροτεμάχια για λίπανση μετά από έγκριση από τον αρμόδιο Λειτουργό Γεωργίας και σύμφωνα με τον Κώδικα Ορθής Γεωργικής Πρακτικής. Σε περίπτωση που δεν εξασφαλιστεί η εν λόγω έγκριση, τα εν λόγω απόβλητα να παραδοθούν σε συλλέκτη μεταφορέα κάτοχο πιστοποιητικού καταχώρησης στο μητρώο διαχειριστών αποβλήτων για μεταφορά τους σε αδειοδοτημένη εγκατάσταση διαχείρισης αποβλήτων λάσπης. Σύμφωνα με τον Κώδικα Ορθής Γεωργικής Πρακτικής (Κώδικα Χρήσης Λάσπης Αστικών Αποβλήτων για Γεωργικούς Σκοπούς) η χρήση της λάσπης για γεωργικούς σκοπούς πρέπει να αποφεύγεται σε περιοχές που είναι δυνατόν να επηρεαστεί η ποιότητα των επιφανειακών και υπόγειων νερών (υδατοφράκτες, λίμνες, ποταμοί, πηγές νερού, υδροφορείς κτλ.). Όλες οι ποσότητες αποβλήτων να τυγχάνουν διαχείρισης σύμφωνα με τους περί Αποβλήτων Νόμους του 2011 έως 2016.

- Γ7. Να τοποθετηθεί κατάλληλη ευκρινής σήμανση που να δηλώνει το περιεχόμενο των δεξαμενών «δεξαμενές αποθήκευσης/εξάτμισης επεξεργασμένων υγρών αποβλήτων», στην οποία να αναγράφεται και το βάθος τους.

ΕΝΟΤΗΤΑ Δ: Όροι για την αποξήλωση του έργου

- Δ1. Η αποξήλωση του έργου να γίνεται με βάση το εκάστοτε ισχύον νομικό πλαίσιο.
- Δ2. Ο κύριος του έργου υποχρεούται με τον τερματισμό της λειτουργίας του να διασφαλίσει ότι θα αποκαταστήσει:
- Κάθε ζημιά που ενδεχομένως έχει προκληθεί στο περιβάλλον από τη λειτουργία τους.
 - Το φυσικό περιβάλλον με τη διαμόρφωση και ένταξη του χώρου των εγκαταστάσεων στο περιβάλλον ώστε να επιτυγχάνεται η αναβάθμιση διατήρηση του τοπίου. Αυτό θα επιτευχθεί με την υποβολή κατάλληλων σχεδίων με την πάροδο του χρόνου προς την Περιβαλλοντική Αρχή.
- Δ3. Να διασφαλιστεί ότι οι εργασίες αποξήλωσης θα περιοριστούν στον χώρο όπως φαίνεται στα κτηματικά σχέδια που υπάρχουν στο Έντυπο Πληροφοριών. Να μην γίνει καμία επέμβαση στον περιβάλλοντα χώρο.

ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
08 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ, 2021