

KIRŞEHİR VERGİ DAİRESİ MÜDÜRLÜĞÜ  
GAYRİMENKUL MAL SATIŞ İLANI

1)Gayrimenkul, Kırşehir İli Örcün Köyü Bayat Mevkii adresinde bulunmaktadır.

2)Gayrimenkulün Vasıfları:

Cinsi :	Yeri :	Ada :	Parsel :	Yüzölçümü :	Hisse Nispeti :	Rayic Bedel Takdiri
Kapalı Mandra	Örcün Köyü	154	9	320 m <sup>2</sup>	Tam	128.000,00.-
Açık Mandra	Örcün Köyü	154	9	110 m <sup>2</sup>	Tam	11.000,00.-
Arsa	Örcün Köyü	154	9	319,50 m <sup>2</sup>	Tam	19.170,00.-

3)Gayrimenkule satış komisyonunca 158.170,00.- TL rayiç bedel takdiri yapılmıştır.

4) Gayrimenkul satış ihalesine iştirak etmek isteyenler, gayrimenkulün rayiç değerinin %7,5 nispeti olan 11.862,75 TL teminat alınacaktır. Teminat olarak; Para, Bankalar tarafından verilecek teminat mektupları, Hazine tahvil bonoları ile hükümetce belli edilecek Milli esham ve Tahviller kabul edilecektir. (Bu esham ve tahvilat, teminat kabul edilmesine en yakın borsa cetvelleri üzerinden % 15 noksanıyla değerlendirilir.)

5)Gayrimenkulün satışı 06/02/2018 tarihinde saat 14.00'de Defterdarlık hizmet binası 1. katta yapılacaktır.

6)Gayrimenkul satış şartnamesi Kırşehir Vergi Dairesi ilan panosunda, [www.kirsehiridefterdarligi.gov.tr](http://www.kirsehiridefterdarligi.gov.tr) sitesinde görülebilir ayrıca Vergi Dairesi Müdürlüğü İcra-Satış Servisinden temin edilebilir.

7)Teminat, Kırşehir Defterdarlığı Muhasebe Müdürlüğü veznesine makbuz karşılığı yatırılarak, makbuzun en geç satış saatinden 1 saat önce satış komisyonuna ibrazı edecektir.

8)Gayrimenkul malın satışında verilen bedel, gayrimenkule biçilen rayiç değerinin % 75'ini bulmadığı ve şayet artırılan bedel, amme alacağına rüçhanı olan alacakların tutarından fazlaya çıkmadığı ve yapılmış ve/veya yapılacak masrafları karşılamadığı takdirde, en çok artırmanın taahhüdü baki kalmak şartıyla artırma 7 gün daha uzatılarak gayrimenkul 13/02/2018 tarihinde aynı mahal ve aynı saatte tekrar artırmaya çıkarılacaktır.

9)İş bu ilan, tapu kaydında adresi bulunmayan ilgililer ile tapu kaydında ad ve adresleri geçip de tebliğ edilemeyen ilgililere de tebliğ yerine kaimdir.