



T.C.

KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI

Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü

SAYI : 52623597 - 09.03.8- **334**
KONU: Aydın İli, Germencik İlçesi, Hıdırbeyli Mahallesi,
Arkeolojik sit irdelemesi hk.

AYDIN
27.01.2016

D.G.Y.Y.

Özü yukarıda belirtilen konu hakkında Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu tarafından alınan **21.01.2016** tarih ve **4549** sayılı Karar ekte gönderilmektedir.

2863 sayılı kanunun "Tespit ve Tescil" başlıklı 7. ve "Korunma Alanlarında Karar Alma Yetkisi" başlıklı 8. Maddelerinde 08.10.2013 tarihli ve 6498 sayılı kanun ile yapılan değişiklikler 11.10.2013 tarihli Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe girmiştir.

2863 sayılı kanunun değişik 7. maddesinde "Tescil kararları, tescil olunan taşınmazın kadastral bilgileri ile birlikte, tapu siciline şerh düşülmek üzere ilgili tapu müdürlüğüne bildirilir. Tek yapı ölçeğindeki kültür ve tabiat varlıkları ile korunma alanlarına ilişkin tescil kararları, 11 /02 /1959 tarihli ve 7201 sayılı Tebligat Kanunu uyarınca maliklere tebliğ edilir. Sit alanlarının, tabiat varlıklarının ve tek yapı ölçeğinde tescil edilen taşınmazlarda dahil olmak üzere malikleri idarece tespit edilemeyen taşınmazların tescil kararları Resmi Gazete'de duyurulur ve Bakanlığın internet sayfasında bir ay süreyle yayımlanır ..."

2863 sayılı kanunun değişik 8. Maddesinde "Yedinci maddeye göre tescil edilen korunması gerekli kültür ve tabiat varlıklarının korunma alanlarının tespiti ve bu alanları içinde inşaat ve tesisat yapılıp yapılamayacağı konusunda karar alma yetkisi Koruma Kurullarına aittir. Korunma alanlarına dair koruma bölge kurulu kararları 7201 sayılı Kanun uyarınca maliklere tebliğ edilir. Malikleri idarece tespit edilemeyen kültür ve tabiat varlıklarının korunma alanlarının tescillerine ilişkin kararlar Resmi Gazete'de ilan yoluyla duyurulur ve Bakanlığın internet sayfasında bir ay süreyle yayımlanır..." denilmektedir.

2863 sayılı Kanunun 08.10.2013 tarihli ve 6498 sayılı kanun ile değişik 7. maddesi hükmü gereğince; Aydın İli, Germencik İlçesi, Hıdırbeyli Mahallesi'nde bulunan I.(Birinci) Derece Arkeolojik Sit sınırları içerisinde kalan parsellerin (284, 287, 288, 290 ve 291 parseller); tapu kütüğünün beyanlar hanesine, tescil kaydının konulması gerekmektedir.

Ayrıca alınan karar 2863 sayılı Kanunun 03.10.2013 tarihli ve 6498 sayılı kanun ile değişik 7. Maddesi doğrultusunda Resmi Gazetede çeşitli ilanlar bölümünde yayımlanmak üzere Müdürlüğümüzce Başbakanlık Basımevi Döner Sermaye İşletmesi Müdürlüğüne gönderilecek ve Bakanlığımız internet sitesinde bir ay süreyle duyurulacaktır.

Bilgilerinizi ve gereğini arz / rica ederim.

Haydar COŞAR
Bölge Kurulu Müdür V.

- EKLER: 1. Karar (1 Adet)
2. 1/2.000 ölçekli harita (1 Adet)
3. Tescil Fişi

DAĞITIM

GEREĞİ :

- Aydın İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü (Ek1,2,3)
- Aydın Kadastro Müdürlüğü (Ek1,2)
- Germencik Belediye Başkanlığı (Ek1,2,3)
- Aydın Büyükşehir Belediye Başkanlığı (Ek1,2,3)
- Aydın Müze Müdürlüğü(Ek1,2,3)
- Germencik Kaymakamlığı
(Tapu Müdürlüğü) (Ek1,2)
- Aydın İl, Gıda, Tarım ve Hayvancılık Müdürlüğü
(Ek1,2)

BİLGİ :

- Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü
(Kurullar Dairesi Başkanlığı) (Ek1,2,3)
- (Kazılar Dairesi Başkanlığı) (Ek1,2,3)
- (Emlak Dairesi Başkanlığı) (Ek1,2,3)
- Kültür ve Turizm Bakanlığı
(Yatırım ve İşletmeler Genel Müdürlüğü) (Ek1,2,3)
- Çevre ve Şehircilik Bakanlığı
(Mekansal Planlama Genel Müdürlüğü) (Ek1,2,3)
- İller Bankası A.Ş. (Ek1,2,3)

25.01.2016, Zeynep ÖRNEK, Müze Araştırmacısı

ADRES: Veysipaşa Mh. Hükümet Biv. No: 67, 09100/AYDIN, TEL.: 0256 213 77 37, FAKS: 0256 213 45 11

E-POSTA: aydinkurul@kulttur.gov.tr, zeynep.ornek@kultturizm.gov.tr Ayrıntılı Bilgi: Müze Araştırmacısı/Antropolog, Zeynep ÖRNEK



T.C.

KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO : 21.01.2016 – 115

KARAR TARİHİ VE NO : 21.01.2016 – 4549

09.03.8

Toplantı Yeri

AYDIN

Aydın İli, Germencik İlçesi, Hıdırbeyli Mahallesiinde bulunan, İzmir II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 04.01.1989 tarih ve 536 sayılı kararı ile Kanlıbahçe Şehitlik Anıtı olarak ilk tescili yapılan, 13 pafta, 287 parsel numarasında kayıtlı taşınmazın ifraz işlemine ilişkin, Germencik Belediye Başkanlığı, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 11.05.2015 tarih ve 6485754043-3101062/2106 sayılı yazısı, Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 15.10.2015 tarih ve 4259 sayılı kararı gereği Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü Uzmanlarınca hazırlanan 21.01.2016 tarih ve 430 kayıt numaralı rapor okundu. Ekleri ve konuya ilişkin tüm bilgi ve belgeleri üzerinde yapılan incelemeler ve görüşmeler sonucunda;

Aydın İli, Germencik İlçesi, Hıdırbeyli Mahallesiinde bulunan ve tapununun 284, 287, 288, 290 ve 291 parsel numaralarında kayıtlı taşınmazları kapsayan arkeolojik çiftlik yerleşiminin 1. Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak hazırlanan tescil fişinin ve sit haritasında belirlenen sınırlarının uygun olduğuna, söz konusu parsellerin tapusunun beyanlar hanesine I. Derece Arkeolojik sit alanı şerhinin düşülmesi gerektiğine,

Aydın İli, Germencik İlçesi, Hıdırbeyli Mahallesiinde bulunan ve tapununun 287 parsel numarasında kayıtlı taşınmazın ifraz talebinin ise söz konusu alanda bulunan tarihi ve arkeolojik sit alanı sınırları göz önüne alınarak sit bütünlüğünün mahiyetini etkilemeyecek şekilde, ilgili kurumların görüşleri alınarak hazırlanacak ifraz dosyası kapsamında hazırlanacak bilgi ve belgelerin Kurulumuza iletilmesinden sonra değerlendirilmesi gerektiğine karar verildi.

ASLI GİBİDİR

Haydar COŞAR
Bölge Kurulu Müdür V.

BAŞKAN
Prof.Dr. Celal ŞİMŞEK

İMZA

ÜYE

Prof.Dr. Aslı SARAÇOĞLU

İMZA

ÜYE

Dr. Levent ÜNVERDİ

İMZA

ÜYE

Hakan ÖZKAN

Büyükşehir Belediye Başkanlığı

İMZA

BAŞKAN YARDIMCISI
Bahadır DİKMEN

İMZA

ÜYE

Yrd.Doç.Dr. Saim CİRTİL

İMZA

ÜYE

Sinem TAŞ AYDOĞDU

İMZA

ÜYE

Germencik Belediye Başkanlığı

BULUNMADI

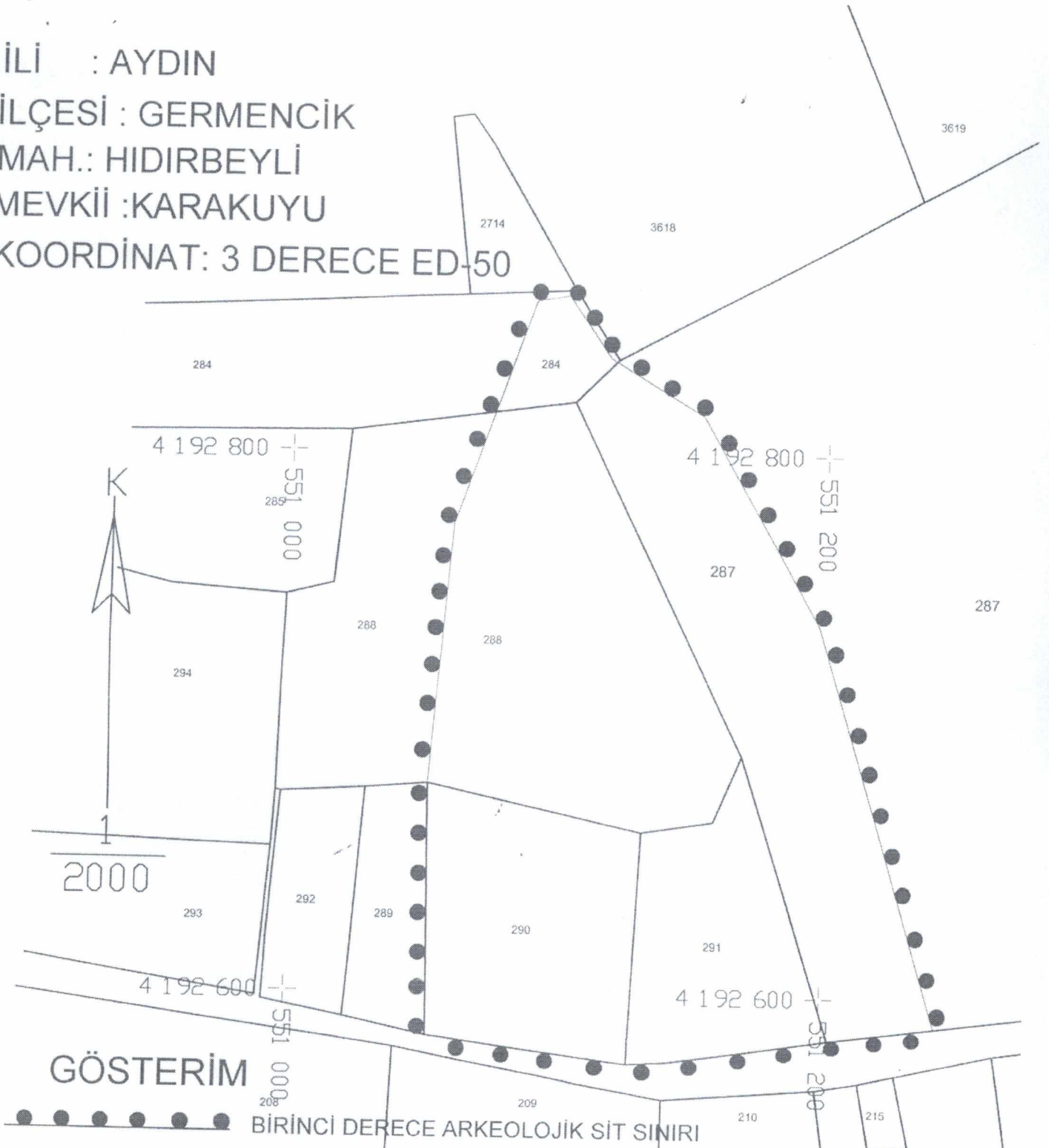
Aydın Müzesi Müdür V.

İMZA

Yılmaz AKKAN

ÜYE

İLİ : AYDIN
İLÇESİ : GERMENCİK
MAH.: HIDIRBEYLİ
MEVKİİ : KARAKUYU
KOORDİNAT: 3 DERECE ED-50



GÖSTERİM

BİRİNCİ DERECE ARKEOLOJİK SİT SINIRI

NOT: Sit Sınırları Gösteriminde Çizgi Esas Alınacaktır.

MURSALLI KADASTRO SAHAŞI

HAZIRLAYANLAR

Ömer TAŞCI
Harita Mühendisi

Satih YILDIRIM
Müze Araştırmacısı
Sanat Tarihçisi

Zeynep ÖRNEK
Müze Araştırmacısı
Antropolog



ASLI GİBİDİR

KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
KORUMA BÖLGE KURULUNUN
21.01.2016 TARİHİNDE 4549
SAYILI KARAR EKİDİR

AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ	D.K.V.K.E.	SİT	ENVANTER NO	
TÜRKİYE	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ			HARİTA NO	
İLİ : AYDIN	İLÇESİ : GERMENCİK	MAHALLE - KÖY : Hıdırbeyli Mahallesi.	KADASTRO PAFTA :	ADA	PARSEL
ADI : ARKEOLOJİK ÇİFTLİK YERLEŞİMİ		VEYA MEVKİL :			284, 287, 288, 290 ve 291

GENEL TANIM : Aydın İli, Germencik İlçesi, Hıdırbeyli Mahallesinde bulunan tapunun 13 pafta, 287 parsel numarasında kayıtlı taşınmaz üzerinde yer alan Kanlıbahçe Şehitliği çevresinde yapılan çalışma sırasında, anıtın üzerinde bulunduğu 287 parsel numaralı taşınmaz ve onun batı kısımlarında yer alan 284, 288, 290 ve 291_parsel numaralarını kapsayan alanda özellikle taşınmazın sınırına açılan kanalın etrafında ve söz konusu parselin batısında kalan parseller üzerinde ekli 1. Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak hazırlanan öneri haritada gösterildiği şekilde yoğun olarak dağılım gösteren Roma Dönemi seramik parçalarına rastlanılmıştır. Ekli haritada belirtilen ve 1. Derece Arkeolojik sit alanı olarak önerilen alanda kırık seramikler içerisinde, form veren, (çeşitli kaplara ait, ağız kenarları, dip parçaları, gövde parçaları, kaba kap parçaları, üzeri bezemeli ve yivli kap parçaları, tuğla ve çatı kiremiti parçaları) parçaların yoğun bir şekilde dağıldığı gözlemlenmiştir. Taşınmazlar yüzeyinde yapılan incelemelerde, Kanlıbahçe Şehitler anıtının hemen yanında bulunan ve insitu durumda olmayan mimari malzemelerden başka, bölgede herhangi bir antik dönem yapısına ait mimari parçaya rastlanmamıştır. Bölgedeki seramik yoğunluğu ve dağılımı göz önüne alındığında, bu alanda, Roma Döneminde sıkça rastlanan çiftlik yerleşimlerinden olabileceği düşünülmektedir. Sonuç olarak söz konusu alanı kapsayan taşınmazların parsel numaraları 284, 287, 288, 290 ve 291'dir.

ŞİMDİKİ TEHLİKELER :

ŞİMDİKİ DURUM : Tarla, Bahçe
SİT POTANSİYELİ : I. Derece Arkeolojik Sit Alanı

ŞİMDİKİ KORUMA :

ÖNERİLEN KORUMA : I. Derece Arkeolojik Sit Alanı

YAYIN DİZİSİ :

GÖZLEMLER : Kaçak Kazılar Oldukça Risk Teşkil Etmektedir.

KORUMA DERECESİ : I. Derece Arkeolojik Sit
HAZIRLAYANLAR: 20.01.2016

Zeynep ÖRNEK
Müze Araştırmacısı

Salih YILDIRIM
Sanat Tarihçisi

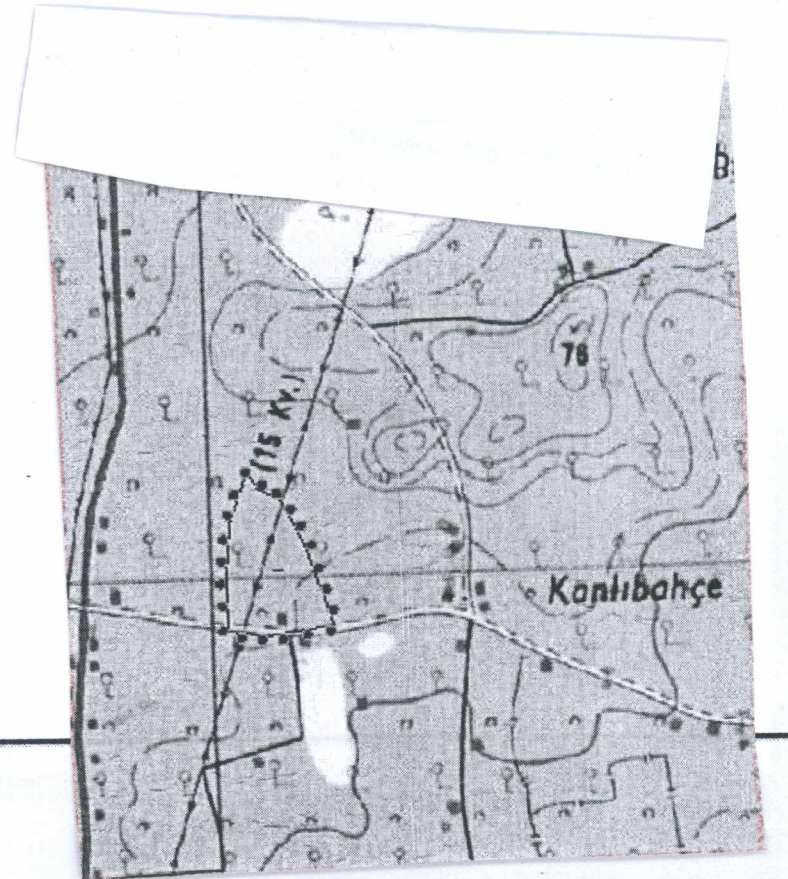
Ömer TAŞÇI
Harita Mühendisi

Haydar COŞAR
Bölge Kurulu Müdür V.

KORUMA KURULU KARARLARI
15.10.2015 tarih ve 4259 sayılı kararı

REVİZYON
KORUMA KURULU ONAYI

HARİTALAR, FOTOĞRAFLAR :



AYDIN
KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU

BASKAN	
BASKAN YED.	<i>[Signature]</i>
ÜYE	<i>[Signature]</i>
ÜYE	<i>[Signature]</i>
ÜYE	<i>[Signature]</i>
ÜYE	<i>[Signature]</i>
ÜYE	<i>[Signature]</i>
ÜYE	<i>[Signature]</i>

[Signature]

[Signature]

KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULUNUN
21.10.2016 GÜN VE 4563
SAYILI KARAR EKİDİR

