

LECTURA DE REALIDADES

TERRITORIO NÚMERO 3 EMPRESARIOS COMERCIANTES E INDUSTRIALES

LOCALIDAD LOS MARTIRES

MÁRTIRES BOGOTÁ D.C. SEPTIEMBRE DE 2010







LECTURA DE REALIDADES DEL TERRITORIO SOCIAL 3

La localidad catorce (14) de los Mártires fue denominada así en honor a varios revolucionarios granadinos fusilados o ahorcados en este lugar como: Policarpa Salavarrieta, Antonia Santos, Camilo Torres, Francisco José de Caldas y Mercedes Abrego, quienes en defensa de sus ideales por la independencia de América de la España imperial, encontraron la muerte en las manos del virry español Sámano, en el parque "La huerta de Jaime"

A través de la ordenanza 112, la cámara de la provincia de Santa Fe de Bogotá, dispuso cambiar el nombre del parque "La huerta de Jaime", por el Parque de Los Mártires, ordenándose al mismo tiempo que se levantara una modesta columna de piedra de sillería en la cual se consignaran los nombres de los mártires sacrificados; la construcción de este obelisco duró 8 años, siendo inaugurado el 4 de marzo de 1880.

El parque de Los Mártires marca un hito en la historia de Santa Fe de Bogotá, ya que fue centro de la vida señorial, pueblerina y pintoresca.

En su costado sur, se levantó la famosa iglesia del Voto Nacional, en terrenos donados por Rosa Calvo Cabrera en 1891.

La construcción de esta iglesia surge del voto de construir un templo con el fin de cesar la denominada guerra de los mil días. Su inauguración fue en 1914, siendo consagrada el 14 de septiembre de 1916. La iglesia perteneció a los claretianos y posteriormente fue elevada a basílica por el Papa Pablo VI.

La ciudad de Bogotá, empezó tempranamente a extenderse hacia el occidente siguiendo el recorrido marcado por el eje denominado en el siglo XVII, la Alameda nueva. Esta vía comunicaba el centro de la ciudad con la calzada que se dirigía a Puente Aranda y Fontibón.

A mediados del siglo XVII fue tomando distintos nombres. Es así como en el siglo XVII se denominó Camellón del occidente, en el siglo XIX, Paseo del prado, posteriormente Camellón de San Victorino y por último, avenida Colón en 1938.

Entre 1770 y 1790, la familia París construyó su casa de campo denominada San Fasón.

En esta misma zona se construyó, a partir de 1908, el noviciado de San Fasón y la iglesia gótica del mismo nombre; esta última fue inaugurada en 1918.

El Cementerio Central, antiguamente denominado, Cementerio de los Ingleses, fue donado por el cabildo el 14 de diciembre de 1825 y puesto en servicio a partir de 1830.







Allí reposan los restos de personajes importantes de la historia de nuestro país como: Gonzalo Jiménez de Quesada, Francisco de Paula Santander, Mariano Ospina Pérez, José Fernández Madrid, José Asunción Silva, Gustavo Rojas Pinilla, Enrique Olaya Herrera, Miguel Antonio Caro, Marco Fidel Suárez, Rufino José Cuervo, Manuel Sanclemente, Laureano Gómez, Alfonso López Pumarejo, Gilberto Alzate Avendaño, Gabriel Turbay, Jaime Pardo Leal y Luís Carlos Galán, entre otros.

Entre 1881 y 1890 se construyeron la capilla dedicada al Sagrado Corazón de Jesús y la plaza de madera, posteriormente plaza España.

En sus primeros años esta última fue parque residencial y comprendía el área del parque España y sus alrededores.

Inicialmente, en esta zona estaban ubicadas las tres plazas de mercado mayoristas de la ciudad: España, Peraza, y Matallana.

Posteriormente, con la construcción de la central de abastos en Kennedy, se desalojaron estas plazas y parcialmente se trasladaron a la denominada plaza de Paloquemao y a la central de abastos.

Este traslado dejó muchas bodegas y construcciones vacías, que con el tiempo se fueron utilizando como guaridas de ladrones y vagos, dando así origen a un comercio de baja calidad, de drogas y elementos robados.

En 1904 se construyó el hospital de San José, con los planos adoptados por el arquitecto italiano Pietro Cantini, quien tomó como modelo el hospital policlínico de Roma. El hospital, de propiedad de la Sociedad de Cirugía de Bogotá, fue inaugurado en 1925.

En 1910 se fundó la compañía de cementos Samper y la primera planta de fabricados en concreto del país.

En 1916 se inauguró la facultad de medicina de la Universidad Nacional, ubicada a un costado del parque Los Mártires. Años después la ocupó el Instituto de Brigadas Militares y hoy en día el batallón de la guardia presidencial y reclutamiento del Ejército nacional.

La estación de La Sabana se comenzó a construir en 1913 y se terminó en 1917. A su alrededor se tejía el agitado ir y venir de la gente, vida de ciudadanos en tránsito, de viajeros que se alojaban en numerosos hoteles circundantes y el punto de partida para los inmigrantes rurales.

Esta misma estación fue punto de llegada y de partida de la belle epoque, de la entonces Atenas Suramericana; sería el corredor de los grandes negocios y transacciones que se realizaban en los acogedores restaurantes y cafés de sus alrededores, lugares predilectos de los cachacos de la época.







La estación de ferrocarril de La Sabana fue eje de muchas familias, que construyeron sus viviendas en esta zona en forma provisional dando origen al barrio La Favorita.

Por otra parte, la ubicación de este terminal ferroviario facilitó la construcción de una serie de bodegas de almacenamiento, especialmente hacia el suroriente.

Al mismo tiempo se originó el barrio Santa Fe.

En 1921 fue inaugurado el edificio Manuel M. Peraza, sobre lo que hoy se conoce como la calle 13. Esta construcción marca un hito en la ingeniería y arquitectura colombianas, ya que fue el primer edificio de siete pisos que contó con ascensores en el país. En 1988 fue declarado monumento nacional. ¹

A partir de este documento se presenta la Lectura de Realidades la cual es parte fundamental en la implementación de la estrategia de Gestión Social Integral, ya que este proceso nos va a permitir identificar las realidades sociales de la población en los territorios, también nos va a permitir definir los lineamientos generales de la Agenda Social Territorial, Agenda comunitaria y la Agenda Institucional.

"La GSI se preocupa por impulsar un modelo participativo de formulación de políticas públicas, planes de desarrollo y presupuestos. Propende por un modelo de administración pública democrática para gobernar la ciudad. De ahí que se preocupe por potenciar los procesos de descentralización y autonomía local, sobre la base del reconocimiento de las particularidades de los territorios, la población, los escenarios y los derechos que le son propios a cada contexto en especifico, como también sus potencialidades y sus singularidades y, no solamente, necesidades y problemas"²

El actual plan de gobierno para la ciudad Bogotá Positiva Gobierno de la Ciudad (2008-2012), presenta una propuesta que reivindica la concreción de los derechos como una forma de alcanzar una Bogotá positiva, en donde se destaca el tema de igualdad como justicia social, a través de la Gestión Social Integral como estrategia de acción y que se define como una: "estrategia que promueve el desarrollo de las capacidades de las poblaciones, atendiendo sus particularidades territoriales y asegurando la sinergia entre los diferentes sectores, el manejo eficiente de los recursos y pone de presente el protagonismo de la población en los territorios". (Articulo 6. Plan de Desarrollo.)

Para la elaboración de la Lectura de Realidades se tiene en cuenta los núcleos de derechos vulnerados, los problemas evidenciados en las diferentes mesas territoriales realizadas para este territorio articuladas a las problemáticas expuestas en los consejos de seguridad en los que hacen presencia algunos empresarios de la localidad, las causas

² MEDINA, GALLEGO Carlos, "La gestión Social Integral en el contexto de la gestión pública participativa. Nociones y conceptos", en: La Gestión Pública Participativa en el contexto de la Gestión Social Integral, Bogotá, Universidad Nacional de Colombia, 2008, Páq. 35,





¹ Historia del Doblamiento de Los Mártires www.bogota.gov.co.



de estas problemáticas, los efectos en el bienestar de la población en este territorio, los diagnósticos y caracterizaciones locales.

1. Contextualización y Caracterización del Territorio

1.1 Límites Geográficos del territorio

El área de la localidad de Los Mártires, ubicada en la zona céntrica de la ciudad, limita, al norte, con la localidad de Teusaquillo; al sur, con la localidad de Antonio Nariño; al oriente, con la localidad de Santa Fe, y al occidente, con la localidad de Puente Aranda ver Mapa 1. Cuenta con un área total de de 654,6 hectáreas que corresponde al 1,7% del área urbana de Bogotá³. Ubicándose según su extensión en suelo urbano en el puesto 17. El área en suelo urbano es de 654,58 hectáreas, que corresponde al 98% de la superficie total y las 8,83 hectáreas restantes son áreas protegidas. Esta localidad no tiene suelo de expansión ni suelo rural. Esta conformada por 22 barrios. Se encuentra ubicada en el Centro Oriente de Bogotá D.C. Cuenta con dos Unidades de Planeamiento Zonal, (UPZ): UPZ 102 la Sabana y UPZ 37 Santa Isabel. Para la implementación de la estrategia de la Gestión Social Integral (GSI), esta localidad se dividió en tres territorios los cuales son: el Territorio Social 1, comprende los barrios de la UPZ 102 sin tener en cuenta los conjuntos residenciales de Colseguros, San Façón y Usatama; el Territorio Social 2, cuyos barrios son los de la UPZ 37 más los conjuntos residenciales de Colseguros, San Facón y Usatama y el Territorio Social 3 de los empresarios, tiene que ver con los establecimientos comerciales e industriales que se encuentran ubicados por los diferentes barrios de la localidad. Ver Mapa 2.

El territorio de empresarios comprende los barrios: Samper Mendoza, Paloquemao, El Listón, San Victorino, La Sabana, La Pepita, Ricaurte, La Estancuela, El progreso, El Vergel, Eduardo Santos.

1.2 Características del Paisaje

El Territorio social 3 está conformado por las unidades productivas estacionarias de la Localidad Los Mártires ubicadas en establecimientos al interior de edificaciones.

La localidad de Los Mártires, presenta una gran concentración de actividad económica, de los cuales se encontraron 15.349 unidades productivas, de las cuales 11.963 (77.9%) son activas. De las unidades productivas activas, el mayor porcentaje (67%) corresponde a UP pertenecientes al sector de comercio, seguido de las que pertenecen al sector de servicios (21%), haciendo que esta localidad tenga una característica comercial predominante, realizando actividades de comercio al por mayor y al por menor (67%) seguido de actividades de industria manufacturera (10,7%) y de servicios de hoteles y

³ Boletín Bogotá ciudad de estadísticas. Edición especial "Conociendo las Localidades de Bogotá". Julio de 2009

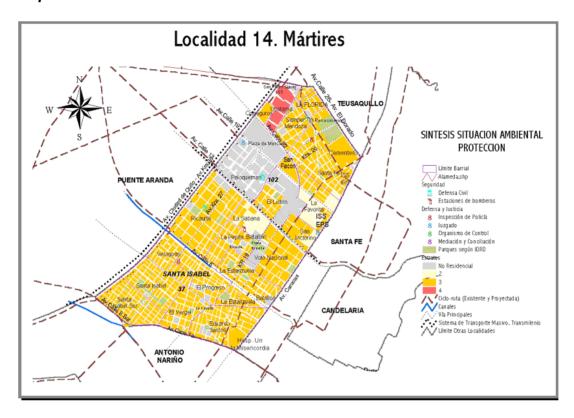






restaurantes (10,6%); 224 unidades productivas se encuentran en liquidación y 3162 están inactivas 4 . Ver **Gráfica 1** y **Gráfica 2**

Mapa 1. Localidad 14



Fuente: Diagnóstico Local Mapas DAPD 2003. Mártires 2006.

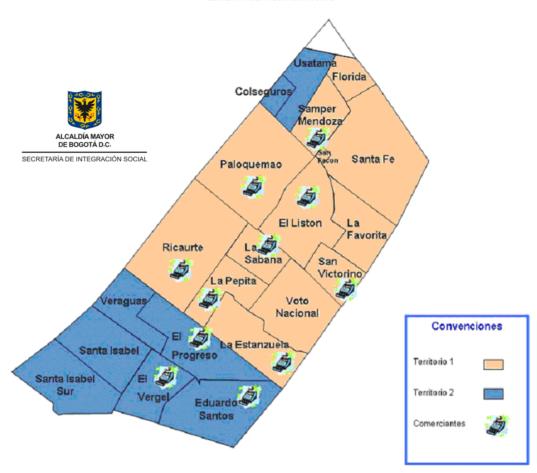
Mapa 2. TERRITORIOS SOCIALES LOCALIDAD DE LOS MÁRTIRES

⁴ Cámara de Comercio de Bogotá. Censo empresarial localidad Los Mártires. Abril de 2010.









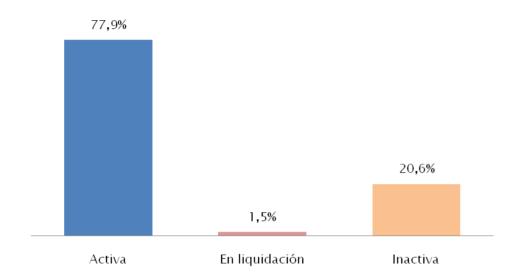
Fuente: Subdirección Local de Integración Social de los Mártires. Junio 2010

GRAFICA No. 1 ESTADO ACTUAL DE LAS UNIDADES PRODUCTIVAS



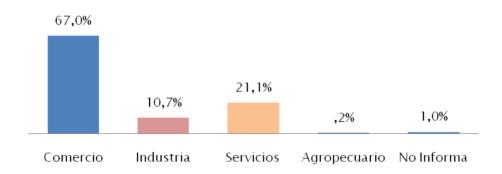






Activas 224 En liquidación 3.162 Inactivas 15.349 Total

GRAFICA No. 2 DESCRIPCION GENERAL DE LAS UNIDADES PRODUCTIVAS ACTIVAS

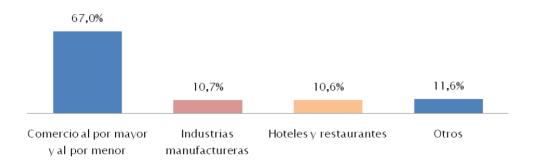


Recuento 8.019 1.282 2.525 20 117 11.963	63 TOTAL
---	----------









Recuento	8.019	1.282	1.273	1.389	11.963 TOTAL	

1.3 Zonas de Riesgos Ambientales

El Informe de Red de Monitoreo de Calidad de Aire de Bogotá muestra que la zona del Ricaurte y Paloquemao presenta valores de concentración de material particulado total superior a lo permitido por la norma, asociado al corredor vial de la Carrera 30. Deterioro de la calidad del aire por presencia de partículas y gases originados por fábricas de muebles y bodegas de madera.

Se presenta contaminación del agua por vertimientos en el canal los comuneros con residuos de actividades económicas y de manufactura: la contaminación se da por gasolina, lubricantes, grasas, solventes y productos de los talleres de mecánica que ejercen sus actividades especialmente en el sector del barrio la Estanzuela, comprendido entre las calles 6 y 11 y carreras 14 y 19, que vierten estos residuos directamente al alcantarillado.

1.4 Infraestructura

La localidad presenta una característica predominante de tener Unidades Productivas microempresas (95.7%), por lo que se presenta una alta densidad de Unidades Productivas en toda la localidad, y están ubicadas en sectores predominantemente de estrato 3 (60%), y los considerados comerciales (37%). Al ser la mayoría microempresas, la mayoría están operando en locales (88.6%) y locales y oficinas (4.5%), con documentos de identificación principalmente NIT (73.3%), seguido de C.C (26.5%).

La característica principal de las unidades productivas de la localidad, es que tiene (en mayor porcentaje) microempresas, pertenecientes al sector comercio, ubicadas en locales y/o oficinas, de estrato predominante 3 y comercio, organizadas como personas naturales, las cuales tienen, en general matricula mercantil.







La mayoría de las empresas del Territorio se localizan en la zona centro; los barrios que se destacan por su concentración empresarial son: Paloquemao, Lisboa, La Sabana, Ricaurte, Voto Nacional y La Estanzuela.

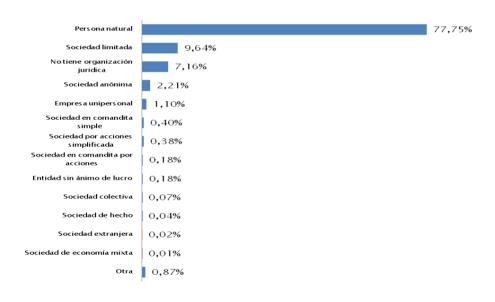
Sobresalen cinco concentraciones de empresas de productos alimenticios: dos de ellas se localizan en la parte norte del Territorio Social 1 en los barrios Samper Mendoza y Santa fe.

Las otras tres concentraciones se localizan en la parte centro del Territorio Social 1 en los barrios Ricaurte, Voto Nacional, La Estanzuela, La Pepita y El Listón.

Sobresalen dos concentraciones de empresas de textil y confecciones: la primera en la parte centro occidental del Territorio, en el sector de los barrios Ricaurte, La Pepita, La Sabana y La Estanzuela y la segunda en el costado centro oriental del Territorio Social 1 en el sector de los barrios Voto Nacional y San Victorino.

Con respecto a la organización jurídica de los negocios una característica principal de la localidad, y que se asocia al tamaño y estrato de la UP, es que el 77% de éstas está organizado como persona natural, seguido de sociedad limitada con un 9.6% y los que declaran no tener organización jurídica 7.2%. ⁵

GRAFICA No. 3 ORGANIZACIÓN JURIDICA DE LAS UNIDADES PRODUCTIVAS O NEGOCIOS



⁵ Cámara de Comercio de Bogotá. Censo empresarial localidad Los Mártires. Abril de 2010.





10



1.5 Desarrollo Histórico

Históricamente la localidad se caracteriza por su concentración de actividades comerciale e industriales, la mayor parte de las empresas de Los Mártires se localizan geográficamente en la parte centro de la localidad, cerca de sus avenidas principales y en especial la Avenida Calle 13. Se destacan por su concentración empresarial los barrios tradicionales de Paloquemao, La Pepita, La Sabana, Voto Nacional, La Estanzuela y Ricaurte. En el Ricaurte se evidencia en mayor proporción las fábricas dedicadas a la confección de ropa y de cajas de cartón, en los alrededores del Cementerio Central se encuentran ubicados negocios que trabajan el mármol.

La venta de repuestos y autopartes históricamente se ha ubicado en la zona de la Estancuela. En los barrios La Pepita y Voto Nacional se presentan numerosos almacenes de abarrotes y graneros. En la localidad hay presencia de centros comerciales entre los cuales se destacan: La Sabana, Puerto Principe, San José y dos San Andresitos y actualmente se encuentra en contrucción el Centro Comercial Calima La 14 que estará ubicado en la calle 19 junto a la plaza paloquemao.

1.6 Actores Institucionales, Comunitarios, Sociales Y Cívicos

1.6.1 Actores Institucionales

TABLA No. 1 ACTORES INSTITUCIONALES TERRITORIO 3 LOS MARTIRES

		CELULAR	
INSTITUCIÓN	REFERENTES	O TELÉFONO	CORREO ELECTRÓNICO
INSTITUTO DISTRITAL DE PARTICIPACIÓN Y ACCIÓN COMUAL - IDPAC-	DIYANIRE CASTAÑEDA	3118258674	martires participa@gmail.com
SECRETARÍA DISTRITAL DE AMBIENTE -SDA-	OSCAR ANDRÉS LLANOS	3115017877	andreco21@hotmail
HOSPITAL CENTRO ORIENTE -HCO-	LUIS MIGUEL SÁNCHEZ	3124725065	migueldesplazamiento@gmail.com
HOSPITAL CENTRO ORIENTE -HCO-	JAVIER RODRIGUEZ	3133926608	mbenlazador@hotmail.com
HOSPITAL CENTRO ORIENTE -HCO-	AZUCENA FRAILE	3002164962	dxcentrooriente@yahoo.com
SECRETARÍA DISTRITAL DE CULTURA,RECREACIÓN Y DEPORTE -SDCRD-	DAVID ACOSTA	3114684208	radar21@yahoo.es
SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD -SDM-	CLAUDIA LÓPEZ UPEGUI	3006784973	clmmartires@gmail.com







I	DIEGO MAURICIO	İ	
CONVENIO FERGUSSON		3118867410	diegofenir06@hotmail.com
SECRETARÍA DISTRITAL	ANDREA PAOLA		
DE SALUD CANO		3649090	paolita860@hotmail.com
SECRETARIA DE			
GOBIERNO	FERNANDA OSPINA	3115457841	fernandaospina@yahoo.com
DAS	KELLY GALINDO	3115346642	
	ALEJANDRO		
DAS	RODRIGUEZ	4088000	
DAS EXPLOSIVOS	ALEXANDER TORRES	4088000	
DAS EXFEOSIVOS	EMILSE ROMERO	4000000	
HOSPITAL SAN JOSE	AVILA	3538000	eromero@hospitaldesanjose.org.co
1100111712 071110002	/ (VIL)	0000000	oromero emospitaracoampeoc.org.co
HOSPITAL SAN JOSE	CESAR GUZMAN	3538000	cguzman@hospitaldesanjose.org,co
HOSPITAL SAN JOSE	JOSE CARDENAS	3538000	jcardenas@hospitaldesanjose.org.co
	CAMILO ANDRES		
ULDE MARTIRES	LEGUIZAMON	3752405	uldemartires@gmail.com
ULDE MARTIRES	FRANCISCO PARRA	3752405	pachoparra@yahoo.com
ULDE MARTIRES	WILSON DIAZ	3752405	wilsondiazo@hotmail.com
SUBDIRECCION LOCAL			
DE INTEGRACION	MARIA TERESA	0004544	
SOCIAL SUBDIRECCION LOCAL	GOMEZ	3684511	
DE INTEGRACION	ANDREA ARIAS		
SOCIAL	SAENZ	3684511	andreasaenz22@yahoo.com
SUBDIRECCION LOCAL			
DE INTEGRACION	ANA MARLEN		
SOCIAL	GOMEZ	3684511	amgomez@integracionsocial.gov.co
SUBDIRECCION LOCAL DE INTEGRACION	IVAN RICARDO		
SOCIAL	GARZON	3684511	ivangarzon@yahoo.com
SUBDIRECCION LOCAL	J. 11.2014	0004011	Trangarzon & yanoo.oom
DE INTEGRACION	ANA MARIA		
SOCIAL	BERMUDEZ	3684511	abermudez@integracionsocial.gov.co
	LUIS ERNESTO		
ALCALDIA LOCAL	RINCON	3511574	

1.6.2 Actores Comunitarios, Sociales Y Cívicos

TABLA No.2 ACTORES COMUNITARIOS TERRITORIO 3 LOS MARTIRES

		CELULAR Ó		
EMPRESA/ORGANIZACIÓN	REPRESENTANTE	TELÉFONO	CORREO ELECTRÓNICO	







SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

	EURIPIDES		
ALCALON IMPRESOS	CARDOZO	2370711	contacto@alcalorimpresores.con
	CARLOS E.		
SCREEN IMPRESORES	MEDINA	2686016	mckarmed@gmail.com
TIPOGRAFIA GRANADOS	JOSE GRANADOS	4093598	tipgranados@hispavista.com
	DORIS		
CURSO COOPERATIVA	GUTIERREZ	4087108	dgachun@gmail.com
CONSEJO DE JUVENTUD	CAMILO PAZMIÑO	4091514	zacmilo@hotmail.com
ARTES GRAFICAS	MARTHA GIL	3727085	marthagilp@hotmail.com
ASCOOP	MARTHA DURAN	5481067	baduqui@hotmail.com
MEDIOS GRAFICOS IMPRESOS	JAVIER SABOGAL	7641521	jsmideas666@hotmail.com
INDEPENDIENTE	RICARDO ARTUNDUAGA	3707091	ricardoartunduaga2000@yahoo.com
GACOOP	EDUARDO SOTO	6711425	eduardosotorubio@gmail.com
GACOOP	LINA MARCELA SANTANA	6711425	lina_santana@hotmail.com
GACOOP	ANDRES GOMEZ	6711425	_
	JAIME ALBERTO		
FUNDACION PANDORA	MUÑOZ	2374577	jamuoz09@yahoo.es
	CARLOS GOMEZ	2274577	fundanandara@gmail.com
FUNDACION PANDORA	MARIA DEL	2374577	fundapandora@gmail.com
	CONSUELO		
ASOVEIMAR	MOORE	3105612287	moore9 9@hotmail.com
	VIVIANA ARIZA		
UTEM	PEDRAZA	2814461	layka3,6@hotmail.com
	YADY CAMACHO		
UTEM	GONZALEZ	3162807873	yadycaro@gmail.com
	LEIDY JOHANA		
UTEM	GOMEZ	3143770914	_
UTEM	CLARA BELTRAN	5638052	_
	LUIS ALBERTO	0==	
IMPORTADORA GRAFICA	ARENAS	3711355	importadoragrafica@hotmail.com
TE UDOC DUDDU IA	NOHEMI	2444045	taiidaah uubuia @hatusail aans
TEJIDOS BURBUJA	SALCEDO	2441015	tejidosburbuja@hotmail.com
IMPRESOS KATHERIN	HECTOR ALIRIO PACHON	5625916	hectoraliriopachon@hotmail.com
IIVIF NESOS KATHEKIN	FACHON	3023010	<u>HEGIOTAIIHOPAGHOHEMOUHIAII.GOHI</u>







SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

	BELISARIO		
BHL EDITORES	HERNANDEZ	3115329704	belis777@hotmail.com
LITOGRAFIAS	NURY DUARTE	3114824150	nuryduarte9@yahoo.es
PINEDA Y GONZALEZ	JOSE AGUSTIN	5040000	
LTDA.	PINEDA	5619392	impremotivo@hotmail.com
COMITÉ DE INFORMALIDAD	RAFAEL GALINDO	3134684097	
INFORMALIDAD	YULYS	3134004097	
FUNDACAMINO	BANQUETH		yulisbanquett@hotmail.com
	JOHANNOS		James and a second
FUNDACAMINO	MARTINEZ	2956821	johannosfundacaminos@hotmail.com
	ESPERANZA		
FUNDACAMINO ESPEJUR	JURADO	2472414	_
	LIDIA CARPETA		
ASO 13	ROJAS	5609442	
VENDEDORES	05040 51 0057	04 40005000	
INFORMALES	CESAR FLOREZ	3143625839	
ASOCENTRO	HUGO ARIZA	3162203/18	hacomunicaciones@hotmail.com
ASSCENTIC	GERARDO	3102203410	Tracomunicaciones enotinali.com
ASOCENTRO	BENAVIDES	2830645	eurocomunica22@hotmail.com
7.000			
ASOPROVID	NELLY ROBAYO	4057739	joganes@hotmail.es
	AMALIA		
ASCOOP	GUALDRÓN	4086135	asgpublicidad@yahoo.es
UTEM	FARIDES RIVERA	3511994	faridesrivera@hotmail.com
	ANGELICA		
UTEM	CAMACHO	3144930511	angelicamacho@hotmail.com
	SANDRA ERIKA		
UTEM	NAVARRO	4092269	sentsant@gmail.com
	CATHERIN	24 424 50052	and the value of the control of the
UTEM	GALINDO	3142158953	cathyalaba@gmail.com
FUCS	DIANA BOHORQUEZ	3538100	dmbohorquez@fucsalud.edu.co
1 000	DOTIONQUEZ	3330100	diffiboliorquez@rucsaiuu.edu.co
FUCS	SANDRA CELY	3538100	bienestar@fucsalud.edu.co
	0	0000.00	
SOLGRAPHIS DISEÑO	HECTOR PINEDA	8045753	solgraphicsso@yahoo.com
	OSCAR		
TRICICLOS TAXIS	RODRIGUEZ	3107908946	juntadeaccioncomunalvotonacional@hotmail.com
	JORGE		
CIDE	CARDENAS	2956821	ingjorgecardenas@gmail.com
GALERIA COMERCIAL	ANTONIO	04400005	
PLAZA ESPAÑA	HERNANDEZ	31128265/6	hermanantonio@hotmail.com







ARTESANOS	WILLIAM CORTES	3107544108	
	LUIS FERNANDO		
COPACO	PESCADOR	4088293	luisferpes20@hotmail.com
SOCIEDAD	ZULY CAROLINA		
INDUSERVICIOS	GUIO	2473719	forevers.a@hotmail.com
	MARYURI		
INDUSERVICIOS FOREVER	MENDOZA	2473719	forevers.a@hotmail.com
JABETH			
COMUNICACIONES	BETTY QUIMBAY	3102047644	jabet.5200@hotmail.com
ASOJUNTAS	DIEGO HERRERA	3124394499	diegoherrera@hotmail.com
	GONZALO		
ANGELCOM	CASTILLO	5603880	gcastillos@angelcom.com.co
PEQUEÑOS	MARIA INES		
EMPRESARIOS	CAÑON	2435529	
	CUEROS &		
NOE RODRIGUEZ PEREZ	DISEÑOS		

1.7 Potencialidades

La localidad de Los Mártires presenta una gran concentración de actividad económica lo cual representa aspectos positivos para el desarrollo del territorio 3 como fuentes de generación de empleo e ingresos.

Es posible que con asesoría en mercadeo y comercialización y capacitación en recursos humanos, se minimice la informalidad en la localidad y para un adecuado crecimiento, generar capacitación sobre innovación empresarial, acceso al financiamiento, y asesoría en nuevos productos.⁶

Las vías principales que facilitan el acceso al Territorio tales como Avenida caracas, Calle 26, Calle 13, Carrera 30, Calle sexta, Calle 19 entre otras; se convierten en un aspecto positivo para el territorio de los empresarios ya que fortalecen la comercialización de sus productos.

La mayoría de las empresas de Los Mártires se localizan en la zona centro de la localidad y generan importantes recursos económicos que podrían ser reinvertidos en la localidad.

⁶ Cámara de Comercio de Bogotá. Censo empresarial localidad Los Mártires. Abril de 2010.







Los barrios que se destacan por su concentración empresarial son: Paloquemao, La Sabana, Ricaurte, Voto Nacional y La Estanzuela. En el Territorio Social 1 se concentra el 80% de las empresas de la localidad.⁷

2. Posición Social

La localidad de Los Mártires, presenta una gran concentración de actividad económica, se encontraron 15.349 unidades productivas, de las cuales 11.963 (77.9%) son activas. De las unidades productivas activas, el mayor porcentaje (67%) corresponde al sector de comercio, seguido de las que pertenecen al sector de servicios (21%), haciendo que esta localidad tenga una característica comercial predominante, realizando actividades de comercio al por mayor y al por menor (67%) seguido de actividades de industria manufacturera (10,7%) y de servicios de hoteles y restaurantes (10,6%).

Una de las principales motivaciones para generar empresa, es la necesidad económica (68%), seguido de tener experiencia en la actividad (62.7%), y por tener nuevos ingresos (61.4%).

La localidad presenta una característica predominante de tener microempresas (95.7%), por lo que se presenta una alta densidad de unidades productivas en toda la localidad, y están ubicadas en sectores predominantemente de estrato 3 (60%), y los considerados comerciales (37%). Al ser la mayoría de Unidades productivas microempresas, la mayoría están operando en locales (88.6%) y locales y oficinas (4.5%), con documentos de identificación principalmente NIT (73.3%), seguido de C.C (26.5%).

En resumen, la característica principal de las unidades productivas de la localidad, es que tiene (en mayor porcentaje) Unidades Productivas microempresas, pertenecientes al sector comercio, ubicadas en locales y/o oficinas, de estrato predominante 3 y comercio, organizadas como personas naturales, las cuales tienen, en general matricula mercantil.

Estas unidades productivas tienen un particular interés en tener vigente las medidas de control del fuego (88.49%), seguido de tener una salida de emergencia (81.48%) y el RUT-ICA (78.56%); en lo que sí están deficientes, y puede ser debido a no ver la necesidad de tenerlo vigente es tener el registro de entidad privada sin ánimo de lucro (EPSAL) (2.54%), una licencia de construcción (7.22%), que puede estar dado por la antigüedad de la localidad, el registro único de proponentes RUP (9.86%), lo que indica que no tienen un interés particular de contratar con el estado⁷.

⁷ Perfil económico y empresarial de la localidad de Los Mártires. Cámara de comercio de Bogotá 2009







Otra condición, asociada al tamaño y característica de las unidades productivas, es que el 78.5% de estas unidades están en arriendo con pagos inferiores a \$895.000 (62.3%), y con locales de menos de 10 m2 (41.23%) y entre 10 y 50 m2 (39.32%), enfatizando aún más la característica de las UP de la localidad.

Algo preocupante en la localidad, es la baja conectividad que tiene, respecto al acceso a medios de computo e internet, de los cuales tan sólo el 27.56% de las UP tienen un computador, y de los cuales el 79.07% tienen acceso a internet, haciendo que la conectividad de la localidad este alrededor del 22%, lo cual es muy bajo, impidiendo generar estrategias de comunicación efectivas por este medio.

Otra situación preocupante de la localidad, es que de la cantidad de personas que emplea, el 71.32% no reside en la localidad, y tan sólo el 27.49% tiene entre 1 y 5 personas residentes de la localidad. Sobre este punto se recomienda generar una política de acercamiento de la comunidad residente de la localidad a la actividad económica con el fin de reducir la tasa de desocupados de la localidad (7.82%).

Una forma de minimizar los efectos de las problemáticas que aquejan a las UP, es, en principio, organizarse de mejor manera, para lo cual se deben generar estrategias de capacitación en estos temas, principalmente en el desarrollo de mejoras en la organización y/o administración (44.2%), desarrollo de mejoras en procesos (34.7%) y capacitación del talento humano (22.9%), seguido de capacitación en colocar nuevos productos al mercado (21.9%). Con el fin de priorizar por sector económico, se debe enfocar en la industria el tema de organización y administración, y ventas a otros mercados nacionales; para el sector de servicios, capacitación en recursos humanos, poner nuevos productos en el mercado, y mejorar los procesos; finalmente para el comercio, temas asociados a la adquisición de tecnología y ventas en mercados internacionales.

Si bien, hay dificultades en lo relacionado al financiamiento, tan solo el 23% de las UP solicitaron un préstamo para el funcionamiento de la unidad, de los cuales el 85.2% lo solicitaron al banco (hay mayor confianza), y de los cuales el 87.4% fue aprobado. Uno de los principales usos de estos recurso es la compra de materia prima (50.1%), seguido de pago de deudas (21.6%). Priorizando por sector económico, las industrias lo utilizaron para compra de material y pago de nómina; el comercio para la compra de materias primas, mercadeo y ventas, y pago de deudas; y el sector servicios para compra de tecnología, mejoras en ampliación física, y gastos ajenos al negocio.

De los que les negaron el crédito, el 14.2% fue por no demostrar capacidad de endeudamiento, no contar con garantías legales 13%, y de las otras razones, es la falta de experiencia crediticia y la antigüedad con el negocio.

Por otro lado, los ingresos de las UP's están alrededor de menos de \$3.400.000, en el cual el sector con mayor dispersión es el comercio, el cual tiene de todos los valores, indicando que hay UP comerciales con más de 19 millones de ingresos.







La tasa de ocupación de Los Mártires, es la segunda más alta de la ciudad y concentra el 1,5% de los ocupados de Bogotá. (40.728).

Las principales actividades que generan empleo en la localidad son: comercio, industria manufacturera y servicios.

La localidad de Mártires es una de las más pequeñas en población. Por etapa de ciclo vital⁹ se encuentra estimado el 21,2% de la población corresponde a la etapa infancia, el 17,4% corresponde a la etapa del ciclo juventud, el mayor porcentaje está en adulto con un 49.3% y un 12,2% restante en Persona Mayor, lo que indica que un alto porcentaje de la población está en edad productiva.

3. Núcleos Problemáticos

Los núcleos problemáticos recogen los problemas que se evidenciaron en las tres mesas territoriales realizadas para el territorio de los empresarios y los temas planteados en los consejos de seguridad agrupados en cinco ejes problemáticos.

Se elaboró una matríz de realidades del territorio de empresarios construida desde lo institucional y alimentada con la participación de los empresarios en las reuniones de mesas territoriales teniendo en cuenta las problemáticas identificadas y agrupadas en ejes problemáticos con lo cual se logró nutrir la matriz de realidades, cuyos ejes temáticos son:

- -Los núcleos de derechos
- -Ejes problemáticos
- Problemáticas evidenciadas por los empresarios
- -Líneas de intervención
- -Oferta institucional

Los núcleos problemáticos quedan agrupados así:

3.1 ESPACIOS INSEGUROS EN LA LOCALIDAD

La seguridad se representa como una problemática relevante en la localidad en este punto, como hipótesis a manejar, es que la inseguridad de la localidad, cada vez está impidiendo que la población de Bogotá y sus alrededores acceda a comprar en la localidad, lo que a su vez impacta directamente en las ventas. Respecto a los sectores económicos, las principales problemáticas que afecta al sector servicios son las ventas y la inseguridad, al sector de la industria la competencia desleal y el financiamiento y al

⁹Secretaría Distrital de Salud. Plan de salud Distrito capital 2008-2012. Pág. 22.Impresiones GyG Ltda.



BOG O T A

18



comercio, los problemas asociados a proveedores, ausencia de recurso humano, capacitación y manejo ambiental.

Este eje problemático involucra la vulneración de los siguientes núcleos de derechos: a un ambiente sano, a la salud, a la recreación, a la seguridad, a la cultura, al libre desarrollo de la personalidad, a la información y el conocimiento, a la justicia y a la movilidad.

Las problemáticas evidenciadas por los empresarios para este eje son: Falta reforzamiento de actividad policiva, población flotante, tráfico de drogas, falta demarcación en el sector de paloquemao como cebras semáforos peatonales, vías en mal estado que dificultan el acceso (caso específico del Hospital San José).

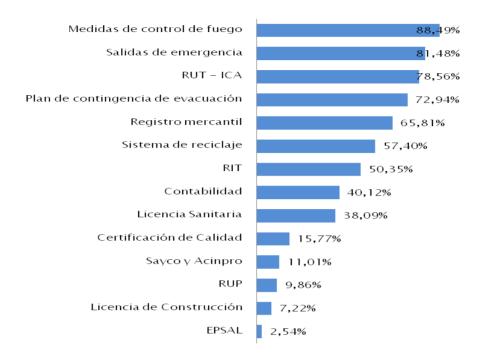
La inseguridad también se presenta por las faltas en control y prevención de las emergencias ocasionadas en las empresas de la localidad pues de acuerdo al censo empresarial se puede evidenciar que no todas las unidades productivas cuentas con las medidas mínimas para la atención y prevención de accidentes como se puede observar en el gráfico No. 4

GRAFICA No. $5\,$ VIGENCIA DE REGISTROS EN LAS UNIDADES ECONOMICAS O NEGOCIOS EN LA LOCALIDAD DE MARTIRES









3.2 COMERCIO Y VENTAS INFORMALES EN EL TERRITORIO

Presencia de vendedores ambulantes que tienen un sitio establecido sobre las avenidas principales para venta de periódicos, limpiones entre otros.

Vendedores ambulantes ubicados en parques sobre avenidas principales de venta de flores, y venta de aguacates.

Vendedores ubicados cerca a los supermercados COLSUBSIDIO Y OLIMPICA.

Vendedores ambulantes que recorren, los barrios vendiendo tierra para plantas, limpiones, repuestos para la olla exprés, hilos agujas. Tamales, bocadillos veleños, mazamorra.¹⁰

Respecto a la tenencia de matrícula mercantil, el 72% de las Unidades productivas tienen este documento, y de las que no lo tienen (28.19%), una de las razones principales para no tenerlo, es no tener el tiempo necesario para sacarlo, el no considerarlo útil, y que el negocio es muy reciente.

¹⁰ Tomado de Lectura de realidades Territorio Social 2 Localidad Los Mártires



BOOMERNO DE LA CIUDAL

20



Otra característica principal de la localidad, y que se asocia al tamaño y estrato de la UP, es que el 77% de éstas está organizado como persona natural, seguido de sociedad limitada con un 9.6% y los que declaran no tener organización jurídica 7.2%.

Las unidades productivas presentan un grado de informalidad alta, siendo poseer un registro mercantil el de menor falla, tan solo el 28.2% no tienen este documento, pero lo que menos pagan dichas UP son los parafiscales, los cuales alrededor el 75% de las UP no pagan este requisito. Por otro lado, si bien tienen buenos ingresos las UP, no hay una conciencia sobre llevar una adecuada contabilidad, haciendo que el dinero sea de "bolsillo"; tan solo una de cada dos UP tienen registro de contabilidad. Se recomienda generar una estrategia de acercamiento a la formalidad, los beneficios que esta conlleva para el crecimiento de las UP.

Otro aspecto que solicitan las UP para cumplir las normas, es que haya buena información sobre las normas (91.68%) y facilidad en los trámites (92.57%). Esto se refleja en el conocimiento general de las normas, que está alrededor del 65%, pero son consientes que el cumplir las normas mejora la imagen (92.79%) y evita posibles sanciones (94.93%).

En cuanto a este eje problemático, se ven vulnerados los siguientes núcleos de derechos: al trabajo, a la seguridad económica, a la educación, a un ambiente sano, a la salud, a la participación, a la seguridad, a la información y el conocimiento, a la justicia y a la movilidad.

Las problemáticas evidenciadas por los empresarios para este eje son: Desempleo, falta de control a las ventas informales y ambulantes (Policia Fuerza disponible), falta de control ambiental para las ventas con perifoneo, informalidad empresarial y laboral, conflictos en la convivencia, falta corresponsabilidad social.

3.3 AMBIENTES POCO SALUDABLES PARA LOS HABITANTES

Debido a la circulación del viento, la localidad recibe la polución proveniente de la Zona Industrial de Puente Aranda. Las concentraciones medias anuales de polución son de 91%, lo que se encuentra por encima del nivel permisible (76,8 microgramos por milímetro cúbico), por lo cual la polución constituye un grave riesgo para los habitantes de la localidad. Adicionalmente, existe un porcentaje importante de la localidad destinada al uso industrial, dentro del cual se ubican fábricas que emiten por chimeneas gran cantidad de residuos y partículas volátiles. La contaminación sonora está asociada principalmente al tráfico vehicular por las vías más importantes (calles 26,19, 13 y 6, la Avenida Caracas y las carreras 17, 24, 27 y 30). La Contaminación Visual: Se ve reflejada debido a las características económicas de la localidad y por ser en su mayoría comercial, los grados de contaminación visual son altos, asociados a la presencia de avisos de propaganda, negocios (plásticos, comidas, ferretería, ropa, repuestos, talleres de mecánica etc.) y fábricas. Los sitios de mayor contaminación visual son la Avenida Caracas entre calles 26







y 6 y las áreas comerciales como el sector de la Estanzuela (calles 6 a 11 entre carreras 14 y 19).

Además la contaminación visual, esta directamente vinculada a la sobreoferta de publicidad exterior (vallas, avisos, pendones, pancartas y pasacalles) empleada por establecimientos comerciales y pequeñas industrias ubicados sobre las principales vías del Territorio Social 1 (calles 13, 24 y 26 y las Avenidas Caracas y 19).

En la mayoría de talleres y empresas que ejercen actividades en el territorio, especialmente en los barrios Samper Mendoza, Panamericano, la Estanzuela (sector La Playa), y La Pepita se manejan sustancias y productos químicos altamente explosivos sin ningún control técnico, generando un alto potencial de riesgo para la comunidad.

En este eje problemático, se ven vulnerados los siguientes núcleos de derechos: a un ambiente sano, a la salud, a la recreación, a la seguridad, a la alimentación y nutrición, a la participación, a la cultura, al libre desarrollo de la personalidad, al trabajo, a la seguridad económica, a la vivienda y a la movilidad.

Las problemáticas evidenciadas por los empresarios para este eje son: Enfermedades respiratorias, uso inadecuado del espacio público, uso inadecuado del suelo, basuras, contaminación auditiva y visual, riesgos químicos, vías en mal estado.

3.4 EMPLEABILIDAD

Gran cantidad de personas en la localidad están dedicadas a la economía informal y al rebusque así como la presencia de niños y niñas trabajadores, son evidencia del desempleo adulto, La falta de capacitación no permite cambiar las condiciones para el acceso a las ofertas laborales.

La tasa de desempleo de Los Mártires (7,82%) es la novena más alta en la ciudad. En la localidad se encuentran 3.456 desocupados, que representan el 1,5% de los desocupados de Bogotá. Y la informalidad empresarial y laboral es elevada. 11 Ver gráfica 5

GRAFICA No. 5 TASA DE DESEMPLEO POR LOCALIDADES EN BOGOTA

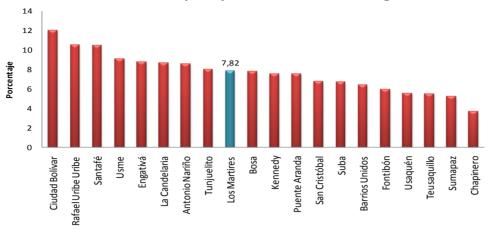
¹¹ Perfil socioeconómico de Los Mártires. Cámara de comercio de Bogotá. Versión 2009







Tasa de desempleo por localidades de Bogotá



La tasa de ocupación de los Mártires, es la segunda más alta de la ciudad y concentra el 54.25 (40.728) de los ocupados de Bogotá y junto con Puente Aranda representa el 11% del total de las empresas registradas en Bogotá.

TABLA NO. 3 TASA DE OCUPACIÓN POR GRUPOS DE EDAD. LOCALIDAD MÁRTIRES

		Tasa	10 a	17	18 a	24	25 a	44	45 a	64	65 y	mas
	Total	de										
Localid	ocupaci	ocup	Ocupa	idos	Ocupa	ados			Ocup	ados	Ocup	ados
ad	ón	ación	тс)	тс)	Ocupado	os TO	T	o	Т	0
									_			
Bogotá	2.772.976	47,58	26.472	2,61	398.216	45,2	1.587.787	71,26	709.712	54,74	50.790	12,42

Fuente: Encuesta calidad de vida y salud.2007

Lo curioso de la necesidad de las Unidades Productivas respecto al nivel de sus empleados, es que ellos necesitan bachilleres (55.47%), seguido de técnicos y tecnólogos (23.93%), posiblemente asociado al tamaño y actividad económica de la localidad (microempresas comerciales), para lo cual, en principio, pueden estar requiriendo vendedores económicos, con sueldos inferiores a dos salarios mínimos legales vigentes (70%).



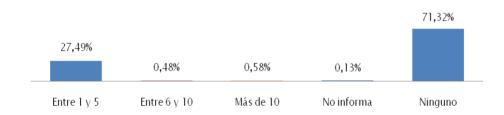




La condición salarial puede estar influenciada por el principal problema que aqueja a la localidad, la baja en ventas (30.2%) y el acceso al financiamiento (28.8%), seguido de la competencia desleal (21.2%) y la seguridad (20.1%).¹²

Otra dificultad que se puede identificar a través del censo empresarial realizado por la Alcaldía Local en convenio con la Cámara de Comercio de Bogotá, es la mínima vinculación laboral de personas residentes en la localidad por parte de las empresas.

GRAFICA No. 6 INFORMACION DE CUANTOS DE LOS EMPLEADOS DE LOS NEGOCIOS RESIDEN EN LA LOCALIDAD.



Recue	ento 3.289	57	69	16	8 532	11.963
						TOTAL

En este eje problemático se ven vulnerados los siguientes núcleos de derechos: al trabajo, a la seguridad económica, a la educación, a la salud, a la participación, a la seguridad, a la información, la comunicación y el conocimiento, a la justicia.

Las problemáticas evidenciadas por los empresarios para este eje son: Falta de fuentes de empleo, falta de oportunidades, formación y capacitación por parte del estado, cursos técnicos antes de terminar el bachillerato, competencia desleal (Productos importados con precios por debajo del costo de producción de los nacionales- contrabando), motivación e información a los adolescentes para que se vinculen a la oferta, falta divulgación e información a los comerciantes de las acciones institucionales, oferta institucional desarticulada no transversalizada.

3.5 FRAGILIDAD SOCIAL

 $^{^{\}rm 12}$ Cámara de Comercio de Bogotá. Censo empresarial localidad Los Mártires. Abril de 2010



BOG O T A

24



En este eje problemático, se ven vulnerados los siguientes núcleos de derechos: al trabajo, a la seguridad económica, a la vivienda, a la educación, a la alimentación y nutrición, a un ambiente sano, a la salud, a la recreación, a la participación, a la seguridad, a la cultura, al libre desarrollo de la personalidad, a la información, la comunicación y el conocimiento, a la justicia y a la movilidad.

Las problemáticas evidenciadas por los empresarios para este eje son: Prostitución, habitante de calle, consumo y venta de SPA.

3.5.1. Personas en situación de prostitución

Personas en situación de prostitución se presenta especialmente en el barrio Santa Fe y comprende desde la calle 19 hasta la calle 24 y desde la carrera 14 hasta la Cra. 17, hay aproximadamente 60 sitios como Clubes. Residencias y Wiskerias en los cuales se ejerce la prostitución, en el ejercicio de la prostitución se evidencia una relación de poder por parte de los administradores y/o dueños de los establecimientos o residencias con respecto a las mujeres o travestis, quienes se encuentran subordinados a las normas por ellos establecidas y mediadas por la sujeción económica. La población en situación de prostitución y las personas con ella relacionadas, constituyen uno de los grupos con más alta vulnerabilidad por las condiciones y conductas de riesgo, bajo las cuales se ofertan y se demandan los servicios sexuales y por las relaciones violatorias de derechos que se establecen entre las personas que en ellos intervienen, determinadas, en gran medida, por sus características socioeconómicas y culturales¹³. Según la información suministrada por la SDIS, en Enero a junio de 2010 se certificaron en la formación en Salud y Desarrollo Personal 529 personas de las cuales 462 son mujeres; 55 personas de la población LGBT y 12 administradores; gran parte de esta población no se encuentra clasificada dentro del SISBEN y, mucho menos, afiliada al Sistema General de Seguridad Social en Salud-SGSSS-, no garantizándosele, entonces, el acceso a los servicios de salud. Es común en esta población encontrar barreras de acceso al SGSSS, debido a la discriminación, la negativa por parte de las EPS-s y las EPS para facilitarle el acceso a los exámenes como el ELISA para VIH, la alta frecuencia migratoria de esta población, es otro factor que afecta las condiciones de vida y de salud de la población en situación de prostitución. Las personas pertenecientes a esta población poseen baja autoestima y serias dificultades en la realización de sus proyectos de vida y reportan en su gran mayoría haber sido víctimas de abuso sexual.¹

3.5.2. Habitante De Calle

Esta situación se presenta especialmente en La calle del Bronx, Voto Nacional y La Pepita según los últimos índices mantiene un promedio de 68.6 personas diariamente con variaciones entre horarios como puntos de congregación de un buen número de habitantes calle que permanecían en el antiguo cartucho, En el marco del tema de la

¹⁴ Tomado de Lectura de realidades territorio social . 1Los Mártires





¹³ Diagnóstico Local con Participación Social.2009



habitabilidad de Calle, se resaltan los riesgos sociales de mayor evidencia como lo es el hurto y el homicidio, dejando de lado otros riesgos sociales no menos importantes, como aquellos que tienen como base la familia (violencia intrafamiliar, trabajo infantil, abuso sexual, etc.) pero que teniendo en cuenta su origen no son evidenciados en su real magnitud, pero que si constituyen en muchos casos causas desencadenantes de la habitabilidad en calle.

Los ciudadanos habitantes de calle encuentran en este territorio recursos económicos que facilita su mantenimiento; en la generación de ingreso legal o ilegal. Su concentración se focaliza en zonas de alto deterioro urbano en barrios como la favorita y el Voto nacional, lo que favorece el expendio de sustancias psicoactivas igualmente operan grupos organizados que tienen en su control sectores como el Bronx, cinco huecos y el barrio la favorita, en donde es habitual encontrar grandes grupos de habitantes de la calle, comercializando con el reciclaje de las basuras o los objetos obtenidos casi siempre de manera ilícita para la adquisición de las sustancias psicoactivas.¹⁵

3.5.3. Personas consumidoras de sustancias psicoactivas -SPA-

El consumo genera deterioro de la salud mental y física, y como opción de vida la calle, además afronta la soledad y poca pertenencia a grupos sociales, maneja relaciones conflictivas, las sustancias que más se consumen son marihuana, pegante y bazucó. Para los residentes de la localidad el consumo de SPA es cotidiano, observándose con preocupación que ha aumentado en la etapa de infancia. Existen expendios de drogas ilícitas principalmente en la Carrera 15 A con Calle 14 A, afectando a los ciudadanos del sector, con poca intervención de las autoridades a tal punto que el presidente de la JAC La Favorita quien trabajaba como veedor comunitario, fue asesinado por denunciar los expendios de drogas ¹⁶.

¹⁶ Diagnóstico Local con Participación Social.2009





¹⁵ Diagnóstico Local con Participación Social.2009