

PROTOKOLL FRÅN PARIS TOMTÄGARFÖRENING (PTF) ÅRSMÖTE 2017-06-10

1 Mötets öppnande

Parentation hölls för under verksamhetsåret bortgångna Solveig Lindberg Parisslingan 12. Ordförande Lars-Enar hälsade därefter de närvarande välkomna och förklarade mötet öppnat.

2 Fastställande av dagordning

Utskickad dagordning fastställdes. Några av punkter bytte ordning från utskickad kallelse.

3 Kallelse

Frågan om kallelse skickats ut på vederbörligt sett besvarades med ja.

4 Antal närvarande

Antalet representerade fastigheter uppgick till 26 stycken, Parisvägen nr 24, 27, 28 och 29. Paris Gökväg nr 3 och 14. Parisslingan nr 1, 3, 8, 9, 10, 12, 13, 15, 18, 25, 28, 31, 38, 40, 42, 50, 56, 60, 64, och 67. Styrelsen representerades av ordförande, vice ordförande, sekreterare, hamnkaptan och kassör.

5 Ordförande och sekreterare till mötet

Till ordförande och sekreterare till mötet valdes Lars-Enar Lindberg och Christian de Maré

6 Val av två justeringsmän och tillika rösträknare

Till justeringsmän och tillika rösträknare valdes:

LarsPalm Parisslingan 8 och Johan Rosenquist Parisslingan 3.

7 Styrelsens berättelse

Skogsavverkning enligt beslutad skogsvårdsplan är nu genomförd till nästan 100 %. Vad som återstår är bortfraktning av ett flertal slyhögar inom området vilket kommer att ske så snart som möjligt, (om det inte redan gjorts vid tidpunkten för årsmötet). Några tomtägare har felaktigt fått träd fällda på sina tomter och reglering av detta kommer att ske mellan Skärgårdsskog och drabbade tomtägare.

Vi hoppas att så många som möjligt från vår förening även i år kan/vill gå på vägsamfällighetens årsmöte (17/6) för att bevaka våra önskemål och rösta för att Lars-Enar kan bli invald i styrelsen. Vi anser att det vore bra om PTF har en styrelserepresentant som bevakar våra intressen.

Följande större investeringar gjordes under året: Container vid strandförrådet, en åkgräsklippare och ny motorsåg, allt för ca 70 000kr.

Under arbetsdagarna har inoljning av brygga, målning av klubbhusdetaljer, röjning av sly i området genomförts och containern målats svart.

Under verksamhetsåret har två styrelsemöten hållits. Därutöver har vissa ledamöter inom styrelsen haft icke protokollförda arbetsmöten gällande mer löpande ärenden som skogs- och markvård, vägplaner, mm.

Styrelsen kommer under mötet att föreslå en höjning av årsavgiften från 200kr idag till 300kr 2018 och till 400kr från 2019 och bryggavgifterna med 100kr från 2018. Inträdesavgiften från 10 till 100kr.

(Kommentar: Fel i utskickad text ovan var att Lars-Enar ska väljas in i Vägsamfällighetens styrelse. Det rätta ska vara att vi ska rösta för att någon från Paris Tomtägareförening ska väljas in i Harka samfällighetsförening.)

8 Godkännande av resultat- och balansräkning för det gångna året

Redovisad resultat- och balansräkning godkändes av mötet.

Revisionsberättelse

9 Revisionsberättelsen lästes upp av föreningens revisor Hans Thoresen.

10 Ansvarsfrihet för styrelsen under det gångna året

Styrelsen beviljades ansvarsfrihet för det gångna året.

11 Val av ordförande under ett år

Till föreningens ordförande under ett år omvaldes Lars-Enar Lindberg, Parisslingan 12.

12 Övriga ledamöter i Styrelsen

Under årsmötet 2016 valdes medlemmar under 2 år. Tanken är att styrelsen själv ska konstituera sig, dvs dela upp ansvar som tjänsterna som vice ordförande, sekreterare, kassör, hamnkaptan och skogvaktmästare. För att bibehålla en kontinuitet mellan åren föreslog styrelseordförande att halva styrelsen väljs vartannat år. Detta godkändes och styrelsen kommer att informera vilka som kommer att väljas på 2 år och vilka som kommer att få förlängt mandat med ett år eller väljas på 3 år.

PROTOKOLL FRÅN PARIS TOMTÄGARFÖRENING (PTF) ÅRSMÖTE 2017-06-10

13 Val av representant till vägföreningen

Till representant i vägföreningen under 1 år valdes Lars-Enar Lindberg.

14 Val av styrelsemedlem till vägföreningen

I Harka samfällighetsförening kommer 2 nya styrelsemedlemmar att väljas. Mötet förordade att vi ska föreslå Sven Gustafson från vår förening, så att dras styrelse får en jämnare fördelning av representanter från de olika föreningarna. Alla närvarande uppmanades att delta på vägmötet för att få igenom vårt önskemål.

15 Val av två suppleanter i styrelsen under 1 år

Till styrelserepresentanter under 1 år valdes:

Kenneth Eriksson Parisslingan 13 och Johan Jensen Paris Gökväg 8.

16 Val av två revisorer och en revisorssuppleant under 1 år

Till revisor under ett år valdes Hans Thoresen Paris Gökväg 3. Det andra uppdraget är tills vidare vakant.

Till revisorssuppleant under ett år valdes Curt Öberg, Paris Gökväg 12.

17 Redovisning av avslutade och pågående aktiviteter

17.1 Skogsavverkning

Många synpunkter ventilerades. Flera tyckte att Skärgårdsskog gått för hårt fram i terrängen och fällt träd som borde stått kvar. Styrelsen påpekade dock att de som ville ha träd kvar skulle tydligt märka ut dem i god tid för start. En del undrade varför vi valde Skärgårdsskog och fick till svar att det var den mest ekonomiska offerten. Ibland kan det visa sig vara fel att välja det billigaste, men det är lätt att vara efterklok. Vi ska också vara medvetna om att vi inte har några professionella inköpare i styrelsen, så nästa gång kanske konsulter ska hyras in, vilket kostar pengar. Alla var överens att rishögarna legat alldeles för länge, men styrelsen kommer att ligga på entreprenören för att få det gjort. I värsta fall får vi köpa in tjänsten någon annanstans ifrån.

17.2 Harka Samfällighetsförening (vägföreningen)

Lars-Enar redovisade om vad som tagits upp under året på vägföreningens möten.

18 Behandling av från medlemmar inkomna motioner

En motion hade inkommit från Parisslingan 16 angående vildsvin som varit och bökat på deras tomt. De efterfrågade någon form av gemensam åtgärd av föreningen för att förhindra ytterligare skador. Mötet ansåg att detta gäller inom respektive tomtägares ansvar (gäller även skador från andra djur) och utanför PTF:s ansvar. De som är drabbade kan kanske gå samman och göra någon gemensam åtgärd. Motionen avlogs.

PROTOKOLL FRÅN PARIS TOMTÄGARFÖRENING (PTF) ÅRSMÖTE 2017-06-10

19 Förslag till budget för kommande verksamhetsår

Följande budgetförslag godkändes av årsmötet, för mer specifik information se tidigare utskick:
(Org.nr: 802468-5284)

	Budget 2017	Utfall 2016	Budget 2016	Diff Utfall/Budg 2015
Intäkter				
Års- och medlemsavgifter	33 325	34 670	34 670	0
Klubbhus	200	0	0	0
Skogslikvider skattepliktiga	18 645	9 213	25 000	-15 787
Avgifter Båtklubben	2 180	1 955	1 955	
Ränteintäkter	300	461	500	-39
Övriga intäkter	50	50	50	0
Summa intäkter	54 700	46 349	62 175	-15 826
Kostnader				
Avgift Roslagens Båtförbund	2 070	2 070	2 070	0
Kostnad arbetsdagar	1 700	1 638	1 700	-62
Föbruknings, korttidsinventarier	2 500	0	2 500	-2 500
Maskiner & Inventarier övriga	0	0	22 000	
Reparation Bastu och klubbhus	3 000	4 676	6 000	
Underhåll båt-, bad- bryggplatser	3 500	3 384	3 500	-116
Reparation uhall inv, övrig	2 000	2 777	0	2 777
Avdragsgilla kostnader virkesförs.	10 000	13 275	9 500	
Diverse kostnader	4 000	3 114	4 000	-886
Elektricitet	5 000	4 123	2 000	2 123
Försäkring	5 500	5 098	5 000	98
Sophämtning, mm	1 700	1 160	1 700	-540
Bankavgifter	1 150	914	910	4
Övriga främmande tjänster	10 000	7 500	5 000	2 500
Avskrivning maskiner, inv.	13 090	13 090	8 180	4 910
Summa Kostnader	65 210	62 819	74 060	8 308
Resultat före skatt	-10 510	-16 470	-11 885	-4 585
Skatt på årets resultat 22%	0	0	-3 410	3 410
Balanserat resultat	-10 510	-16 470	-15 295	-1 175
Fritt eget kapital				
Balanserat resultat från tidigare år	55 076	41 545	41 545	0
Årets resultat	-10 510	-16 470	-15 295	-1 175
Avsättning/upplösning reservfond	0	30 000	20 000	10 000
Utgående fritt eget kapital	44 566	55 075	46 250	8 825

20 Beslut om årsavgift för kommande verksamhetsår

Stämman beslutade att höja årsavgiften till 400 kr/år och att bryggavgiften höjs med 100 kr/år och inträdesavgiften från 10 kr till 100 kr från och med 2018.

21 Övriga frågor

Styrelsen informerade om läget angående fiberdragning och nedgrävning av kraftledning.

Kom ihåg att 30km/h gäller inom området!

Vid protokollet:

Christian de Maré

Justeras:

Lars Palm

Johan

Rosengvist