

SMLOUVA O PACHTU – POZEMKY V DOBÝVACÍM PROSTORU

č.: 170296/2020

uzavřená ve smyslu ust. § 2332 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany:

Lesy České republiky, s.p.,

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové
zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený Ing. Josefem Vojáčkem, generálním ředitelem

IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451

bankovní spojení: [REDAKCE]

číslo účtu: [REDAKCE]

(dále jen „propachtovatel“) na straně jedné

a

Sedlecký kaolin a.s.,

se sídlem čp. 167, 362 25 Božičany
zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl B, vložka 501
zastoupená [REDAKCE], předsedou představenstva a [REDAKCE]

místopředsedou představenstva

IČO: 63509911, DIČ: [REDAKCE]

bankovní spojení: [REDAKCE]

číslo účtu: [REDAKCE]

(dále jen „pachtýř“) na straně druhé

společně též „smluvní strany“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

SMLOUVU O PACHTU:

I. Předmět smlouvy

1. Propachtovatel prohlašuje, že má právo hospodařit k níže uvedeným pozemkům, které jsou ve vlastnictví České republiky, a to:

Číslo pozemku	Druh pozemku	Výměra v m ²	Propachtovávaná výměra v m ²	Katastrální území	LV	Obec
3342/2	lesní pozemek	5 771	5 771	Poštorná	3452	Břeclav
3342/3	lesní pozemek	7 752	7 752	Poštorná	3452	Břeclav
3342/4	lesní pozemek	6 754	6 754	Poštorná	3452	Břeclav
3345	lesní pozemek	2 507	2 507	Poštorná	3452	Břeclav
část 1973/1	ostatní plocha	2 034	1 542	Poštorná	3452	Břeclav
Celkem:			24 326			

Uvedené pozemky (dále jen „předmětný pozemek“ nebo „předmět pachtu“) jsou zapsány v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav.

2. Předmětný pozemek p. č. 3342/2 o výměře 5.771 m², pozemek p. č. 3342/3 o výměře 7.752 m² a pozemek p. č. 3342/4 o výměře 6.754 m², vše v k. ú. Poštorná, jsou na základě rozhodnutí Krajského úřadu Jihomoravského kraje, odboru životního prostředí a zemědělství, č. j.: JMK 37575/2004/OŽPZ/To o dočasném odnětí pozemků z pozemků určených k plnění funkcí lesa ze dne 12. 11. 2004 s nabytím právní moci dne 4. 12. 2004 a dále na základě rozhodnutí Krajského úřadu Jihomoravského kraje, odboru životního prostředí, č. j.: JMK 137789/2014 o změně rozhodnutí ze dne 8. 1. 2015 s nabytím právní moci dne 29. 1. 2015 dočasně odňaty z pozemků určených k plnění funkcí lesa, a to od 1. 1. 2005 **do 31. 12. 2024**. Uvedená rozhodnutí tvoří nedílné přílohy č. 1 a 2 k této smlouvě (dále jen „**Smlouva**“). Dále je předmětný pozemek p. č. 3345 v k. ú. Poštorná o výměře 2.507 m² na základě rozhodnutí Městského úřadu Břeclav, odboru životního prostředí, č. j.: MUBR 617/2015 o dočasném odnětí pozemků z pozemků určených k plnění funkcí lesa ze dne 6. 1. 2015 s nabytím právní moci dne 24. 1. 2015 dočasně odňat z pozemků určených k plnění funkcí lesa, a to od 7. 1. 2015 **do 31. 12. 2024**. Toto rozhodnutí je nedílnou přílohou č. 3 k této Smlouvě.
3. Propachtovatel se zavazuje přenechat na základě této smlouvy předmět pachtu uvedený v čl. I. odst. 1. této smlouvy o celkové výměře 24.326 m² do pachtu pachtýři k dočasnému úplatnému užívání a požívání s tím, že bude využíván za účelem provádění hornické činnosti, a to pokračování těžby keramických surovin – kameninových jílů v dobývacím prostoru Poštorná I, evidenční číslo 6 0305. Veškeré věci, záležitosti či jednání související s využitím předmětu pachtu za sjednaným účelem je povinen obstarat pachtýř, a to na svůj náklad a v mezích stanovených touto Smlouvou. Oprávnění k dobývacímu prostoru pachtýř doložil na základě potvrzení Obvodního báňského úřadu v Brně, č. j.: 7185/04 o zaevidování dobývacího prostoru Poštorná I ze dne 22. 10. 2004. Toto potvrzení o zaevidování dobývacího prostoru je nedílnou přílohou č. 4 této Smlouvy.
4. Smluvní strany prohlašují, že hranice předmětu pachtu jsou jim spolehlivě známy a nevzbuzují jakýchkoli pochybností. Předmět pachtu je graficky znázorněn ve vymezení předmětu nájmu lesních pozemků v katastrální mapě v měřítku 1 : 5 000 zpracovaném [REDACTED] a který tvoří nedílnou přílohu č. 5 k této Smlouvě.
5. Pachtýř prohlašuje, že se se stavem předmětu pachtu řádně a dostatečně seznámil a že jej shledává ke dni uzavření této Smlouvy způsobilým ke smluvenému účelu pachtu dle této Smlouvy. Dobývací prostor Poštorná I, evidenční číslo 6 0305, je stanoven na základě rozhodnutí Československých keramických závodů, generálního ředitelství, Praha-Hlubočepy, číslo 257/78 o stanovení dobývacího prostoru Poštorná I ze dne 2. 10. 1978. Toto rozhodnutí tvoří nedílnou přílohu č. 6 k této Smlouvě.
Hranice dobývacího prostoru Poštorná I, evidenční číslo 6 0305, je graficky znázorněna v zákresu hranice dobývacího prostoru Poštorná I, který tvoří nedílnou přílohu č. 7 k této Smlouvě.
6. Z pachtu je vyřato právo výkonu myslivosti a rybářské právo.
7. Smluvní strany ujednaly, že předmětem pachtu dle této Smlouvy nejsou trvalé porosty nacházející se na předmětu pachtu.
8. Právo pachtu podle této Smlouvy dále nezakládá pachtýři jakákoliv práva k trvalým porostům nacházejícím se na předmětu pachtu. Pachtýř je povinen zejména upozornit na kalamitu, škodu na porostech apod.
9. Nárok na náhrady dle zvláštních právních předpisů, např. v případech, na něž dopadá vyhláška Ministerstva zemědělství č. 55/1999 Sb., o způsobu výpočtu výše újmy nebo škody způsobené na lesích, ve znění pozdějších předpisů náleží propachtovateli.

II.

Účel pachtu

1. Pachtýř se zavazuje předmět pachtu uvedený v článku I. odst. 1. této Smlouvy užívat k podnikatelským účelům, a to k hornické činnosti podle § 2 zákona č. 61/1988 Sb., o hornické činnosti, výbušninách a o státní báňské správě, ve znění pozdějších předpisů spočívající v těžbě

výhradního ložiska keramických surovin - kameninových jíílů v dobývacím prostoru Poštorná I a k činnostem s danou těžbou souvisejícím, a to na základě rozhodnutí Obvodního báňského úřadu Brno, č. j.: 08-1275/05-511-Kul o povolení hornické činnosti v dobývacím prostoru Poštorná I, evidenční číslo 6 0305 ze dne 16. 3. 2005 s nabytím právní moci dne 18. 6. 2005 a dále rozhodnutí Obvodního báňského úřadu v Brně, č. j.: 01-466/06-511 o změně plánu otvírky, přípravy a dobývání ze dne 6. 2. 2006 s nabytím právní moci dne 3. 3. 2006. Rozhodnutí o povolení hornické činnosti a změně plánu otvírky, přípravy a dobývání jsou nedílnou přílohou č. 8 a 9 k této Smlouvě.

2. Předmětem podnikání pachtýře je mimo jiné hornická činnost v rozsahu ustanovení § 2 a ust. § 3 zák. č. 61/1988 Sb., o hornické činnosti, výbušninách a o státní báňské správě, ve znění pozdějších předpisů na základě oprávnění Obvodního báňského úřadu pro území kraje Karlovarského, č. j.: SBS/21530/2015/OBÚ-08 k hornické činnosti a k činnosti prováděné hornickým způsobem ze dne 13. 7. 2015 s nabytím právní moci dne 20. 7. 2015. Oprávnění k hornické činnosti a činnosti prováděné hornickým způsobem je nedílnou přílohou č. 10 k této Smlouvě.

III.

Trvání pachtu

1. Propachtovatel na základě této Smlouvy přenechává pachtýři a pachtýř od propachtovatele přebírá do dočasného úplatného užívání a požívání předmět pachtu uvedený v čl. I. odst. 1. této Smlouvy o celkové výměře 24.326 m², a to na dobu určitou **od 1. 1. 2020 do 31. 12. 2024**.
2. Smluvní strany mohou v posledních šesti měsících pachtu sjednat formou dodatku ke stávající Smlouvě prodloužení pachtovního vztahu založeného touto Smlouvou, maximálně však o pět let, opakovaně až na dobu předpokládaného výkonu hornické činnosti včetně následné sanace a rekultivace pozemku.
3. Pacht dle této Smlouvy skončí:
 - a) uplynutím doby, na níž byl sjednán,
 - b) písemnou dohodou smluvních stran,
 - c) písemnou výpovědí s výpovědní dobou učiněnou kteroukoli ze smluvních stran za níže uvedených podmínek.
4. Před uplynutím sjednané doby pachtu lze tento skončit výpovědí ze strany propachtovatele z těchto důvodů:
 - a) pachtýř je o více než jeden měsíc v prodlení s placením pachtovného, a to i přes písemnou výzvu propachtovatele k dodatečné úhradě dluhu pachtýře,
 - b) pachtýř užívá předmět pachtu v rozporu s ustanoveními této Smlouvy i přes písemnou výzvu propachtovatele k odstranění závadného stavu s určením přiměřené lhůty ke zjednání nápravy,
 - c) pachtýř přenechal bez předchozího písemného souhlasu propachtovatele předmět pachtu nebo jeho část do užívání jinému,
 - d) pachtýř porušil své povinnosti plynoucí z této Smlouvy, a to i přes předchozí písemnou výzvu propachtovatele,
 - e) pachtýř na předmětu pachtu umístil jakékoli stavby bez předchozího písemného souhlasu propachtovatele,
 - f) pachtýř ztratil oprávnění k provozování činnosti, pro kterou si předmět pachtu propachtoval,
 - g) předmět pachtu přestal být využitelný pro sjednaný účel pachtu.
5. Před uplynutím sjednané doby pachtu lze tento skončit výpovědí ze strany pachtýře z těchto důvodů:
 - a) pachtýř ztratil oprávnění k provozování činnosti, pro kterou si předmět pachtu propachtoval,
 - b) propachtovatel porušil své povinnosti vůči pachtýři vyplývající z této Smlouvy, a to i přes předchozí písemnou výzvu pachtýře,
 - c) předmět pachtu přestal být využitelný pro sjednaný účel pachtu.

6. Pro výpověď dle odst. 4. a odst. 5. tohoto článku se sjednává tříměsíční výpovědní doba, která počíná běžet od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně.
7. Ke dni skončení pachtu je pachtýř povinen odevzdat propachtovateli předmět pachtu ve stavu odpovídajícímu způsobu využití pro účely dle čl. II. odst. 1. této Smlouvy a po sanaci a rekultivaci pozemku provedené na náklady pachtýře dle příslušného rozhodnutí orgánu státní správy. Toto ustanovení se netýká porostů, které se na předmětných pozemcích nacházejí. O předání bude sepsán písemný protokol opatřený datem a podpisy oprávněných pracovníků propachtovatele a pachtýře.

IV. Pachtovné

1. Pachtýř se zavazuje platit propachtovateli za předmět pachtu pachtovné ve výši [REDACTED] Kč/m²/rok (cena základní bez rozlišení ploch dle způsobu využití). Celkové roční pachtovné tak činí [REDACTED]). Uvedené pachtovné bude pro rok 2020 povýšeno o míru inflace dosaženou v roce 2019. Takto ujednané pachtovné bylo stanoveno dohodou.
2. Pachtovné dle předchozího odstavce tohoto článku je bez daně z přidané hodnoty. K takto ujednanému pachtovnému bude tedy připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platnými a účinnými předpisy o dani z přidané hodnoty pro dané období.
3. Propachtovatel bude pachtovné fakturovat jedenkrát za čtvrtletí příslušným podílem, a to vždy k 20.3., 20.6., 20.9. a 20.12. běžného roku a toto datum je zároveň datem uskutečnění zdanitelného plnění. Lhůta splatnosti faktury činí 30 kalendářních dnů ode dne jejího vystavení. Dnem úhrady se rozumí den připsání částky ve prospěch účtu propachtovatele. Úhrada pachtovného bude prováděna ve prospěch účtu organizační jednotky propachtovatele uvedeného v záhlaví této Smlouvy. V případě nabytí účinnosti pachtovního vztahu založeného touto Smlouvou v průběhu roku anebo ukončení pachtovního vztahu založeného touto Smlouvou v průběhu roku bude poměrně upravena výše pachtovného.
4. Faktura je řádně vystavena, pokud splňuje veškeré náležitosti daňového a účetního dokladu podle příslušných právních předpisů a další náležitosti dle této Smlouvy, pokud byly smluvními stranami ujednány. V případě, že faktura nebyla vystavena řádně, je smluvní strana, které je faktura určena, oprávněna fakturu vrátit, a to ve lhůtě pěti pracovních dnů od jejího doručení s uvedením chybných či chybějících náležitostí. Pokud bude faktura v uvedené lhůtě oprávněně vrácena, je smluvní strana, které byla faktura vrácena, povinna řádně vystavit a doručit bezvadnou (opravenou či doplněnou) fakturu, a to ve lhůtě pěti pracovních dnů od jejího vrácení. Nová lhůta splatnosti počíná běžet ode dne vystavení bezvadné (tj. opravené či doplněné) faktury.
5. Pachtýř bere na vědomí, že propachtovatel se rozhodl uplatnit na vztah založený touto Smlouvou, tj. pacht pozemku, daň z přidané hodnoty, a to ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
6. Pachtovné bude na každé další roky valorizováno vždy k 1. 1. aktuálního kalendářního roku podle skutečně dosažené míry inflace vyjádřené přírůstkem průměrného indexu spotřebitelských cen za 12 posledních měsíců předchozího kalendářního roku zveřejněného Českým statistickým úřadem. Pachtovné bude automaticky upravováno bez písemného oznámení pachtýři.
7. Pachtýř se zavazuje platit propachtovateli pachtovné v souladu s touto Smlouvou, zejména řádně a včas.

V. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Pachtýř je povinen s předmětem pachtu řádně hospodařit dle dohodnutého a příslušnými úřady povoleného účelu, užívat jej v souladu s ustanoveními této Smlouvy a v záležitostech touto

Smlouvou neupravených v souladu s obecně platnými právními předpisy a na své náklady řádně udržovat na něm se nacházející předměty a zařízení, pokud se jedná o běžné záležitosti spojené s jeho využíváním.

2. Pachtýř se zavazuje neprovádět žádné úpravy na předmětu pachtu bez předchozího písemného souhlasu propachtovatele, vyjma úprav prováděných v rámci hornické činnosti pachtýře.
3. Pachtýř je povinen umožnit propachtovateli vstup na předmět pachtu za účelem zjištění jeho stavu a kontroly jeho užívání pachtýřem v souladu s touto Smlouvou.
4. Pachtýř je povinen na předmětu pachtu umožnit propachtovateli výkon činností souvisejících s hospodařením v lese dle zák. č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů a platného lesního hospodářského plánu, nebude-li příslušným rozhodnutím orgánů státní správy rozhodnuto jinak. Pachtýři se zakazuje jakékoli kácení trvalých porostů bez předchozího písemného souhlasu propachtovatele.
5. Pachtýř není oprávněn umístit na předmětu pachtu jakékoli stavby bez předchozího písemného souhlasu propachtovatele.
6. Propachtovatel je oprávněn kontrolovat, jak pachtýř plní povinnosti, které pro něj vyplývají z této Smlouvy.
7. Rozhodne-li příslušný orgán státní správy pravomocným rozhodnutím o uložení pokuty propachtovateli v souvislosti s porušením zákonných povinností, ke kterým došlo jednáním nebo opomenutím pachtýře dle této Smlouvy, je pachtýř povinen zaplatit propachtovateli částku ve výši uložené pokuty včetně případných dalších nákladů propachtovatele s tímto spojených, zejména pak nákladů řízení, a to vše do 5 pracovních dnů od doručení písemné výzvy propachtovatele k úhradě.
8. Pachtýř není oprávněn přenechat bez předchozího písemného souhlasu propachtovatele předmět pachtu nebo jeho část do užívání třetí osobě.
9. Pachtýř se zavazuje na vlastní náklady odstranit újmu, která na předmětu pachtu jeho činností nebo činností třetích osob vznikne, a to ve lhůtě 30 kalendářních dnů od doručení písemné výzvy propachtovatele k odstranění újmy.
10. Pachtýř se zavazuje neuskladňovat a nelikvidovat odpady vzniklé jeho činností nebo činností třetích osob na předmětu pachtu. Za odvoz odpadu z předmětu pachtu a jeho následnou likvidaci odpovídá výlučně pachtýř. Likvidaci provede pachtýř na vlastní náklady do 7 dnů od zjištění závadného stavu.
11. Pachtýř se zavazuje, že zabezpečí výkon hornické činnosti, činnosti prováděné hornickým způsobem a činností souvisejících tak, aby nedocházelo k újmě na okolních lesních porostech na pozemcích, které nejsou součástí předmětu pachtu a nebyly dotčeny zájmy ochrany přírody.
12. Pachtýř nese plnou odpovědnost za veškerou újmu, která jím prováděnou činností nebo porušením jeho povinností založené touto Smlouvou či právním předpisem vznikne propachtovateli či třetím osobám, a to i v případě, že by újma vznikla v důsledku činnosti pachtýřem najatých právnických či fyzických osob v souvislosti s prováděnou činností.
13. Smluvní strany ujednávají, že právo pachtu dle této Smlouvy se nezapiše do veřejného seznamu.
14. Smluvní strany sjednávají pro případ porušení povinností uvedených v článku V. této Smlouvy smluvní pokutu ve výši 10 % aktuálního ročního pachtovného, nejméně však [REDAKCE] za každý jednotlivý případ. Stanovením smluvní pokuty není dotčeno právo poškozené strany na náhradu škody a zaplacená smluvní pokuta se na náhradu škody nezapočítává. Smluvní pokuta je splatná do 15 dnů od doručení výzvy smluvní straně, která porušila své povinnosti.
15. Smluvní strany berou na vědomí, že cenová ujednání v této Smlouvě jsou obchodním tajemstvím propachtovatele, a zavazují se:
 - a) k ochraně údajů v této Smlouvě, která jsou obchodním tajemstvím propachtovatele, před třetí osobou a před jejich zneužitím,
 - b) nesdělít žádné informace a údaje v této Smlouvě, na které se vztahuje obchodní tajemství propachtovatele, třetím osobám,

c) zajistit, aby údaje v této Smlouvě, které jsou obchodním tajemstvím propachtovatele, nebyly zpřístupněny třetím osobám,
a to vše s výjimkou poskytnutí: svým účetním, daňovým či právním poradcům, vázaných povinností mlčenlivosti, úřadům a soudům, pokud je to vyžadováno příslušnými právními předpisy.

VI.

Ostatní ujednání

Pachtýř se zavazuje nevydávat stanoviska či vyjádření třetím osobám k dotčení či omezení ve využívání předmětu pachtu nebo jeho části.

VII.

Sankční ujednání

Pro případ prodlení s úhradou pachtovného se pachtýř zavazuje zaplatit propachtovateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení. Právo propachtovatele na náhradu škody vzniklé z porušení smluvních povinností pachtýře či právo tuto Smlouvu vypovědět ve smyslu čl. III. této Smlouvy tím není dotčeno.

VIII.

Criminal compliance doložka

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterákoliv ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.
3. Propachtovatel za tímto účelem vytvořil tzv. Criminal compliance program Lesů České republiky, s.p. (viz www.lesycr.cz), a v jeho rámci přijal závazek vymezovat se proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavil postupy k prevenci a odhalování takového jednání.

IX.

Závěrečná ustanovení

1. Pokud není v této Smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami příslušnými obecně platnými právními předpisy, zejména pak občanským zákoníkem.
2. V případě změny identifikačních údajů smluvních stran se tyto zavazují vzájemně se o této skutečnosti bez zbytečného odkladu písemně informovat.
3. Tuto Smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
4. Pro platnost této Smlouvy je v souladu se Statutem LČR a zákonem o státním podniku nutný souhlas Ministerstva zemědělství, které rovněž vykonává jménem státu funkci zakladatele propachtovatele (dále jen „Zakladatel“) ve smyslu ustanovení § 17 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů.
5. Zakladatel udělil předchozí souhlas s nakládáním s určeným majetkem ve smyslu ustanovení § 17 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů pod č. j.: 47675/2017-MZE-13221 ze dne 1. 9. 2017 v odstavci 6.5.3. Statutu LČR.
6. Tato Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž po dvou vyhotoveních obdrží každá ze smluvních stran.

7. Obě smluvní strany jsou oprávněny a v případech stanovených zákonem i povinny uveřejnit Smlouvu a její dodatky včetně metadat v rozsahu a způsobem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Obě smluvní strany jsou s uveřejněním Smlouvy a jejích dodatků včetně metadat srozuměny.
8. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami, účinnosti dnem **1. 1. 2020**; v případě povinnosti uveřejnění je účinnost podmíněna uveřejněním v registru smluv.
9. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly a na důkaz správnosti a souhlasu připojují prosty omylu své vlastnoruční podpisy.
10. Smluvní strany se dohodly, že ke dni účinnosti této Smlouvy se dohodou smluvních stran ruší Smlouva o pachtu – pozemky v dobývacím prostoru č. 170296 ze dne 29. 6. 2015 a nahrazuje se v plném rozsahu touto Smlouvou.
11. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
 - Příloha č. 1: Rozhodnutí Krajského úřadu Jihomoravského kraje, odboru životního prostředí a zemědělství, č. j.: JMK 37575/2004/OŽPZ/To o dočasném odnětí ze dne 12. 11. 2004
 - Příloha č. 2: Rozhodnutí Krajského úřadu Jihomoravského kraje, odboru životního prostředí, č. j.: JMK 137789/2014 o změně rozhodnutí ze dne 8. 1. 2015
 - Příloha č. 3: Rozhodnutí Městského úřadu Břeclav, odboru životního prostředí, č. j.: MUBR 617/2015 o dočasném odnětí ze dne 6. 1. 2015
 - Příloha č. 4: Potvrzení Obvodního báňského úřadu v Brně, č. j.: 7185/04 o zaevidování dobývacího prostoru Poštorná I ze dne 22. 10. 2004
 - Příloha č. 5: Vymezení předmětu nájmu lesních pozemků v katastrální mapě v měřítku 1 : 5 000 zpracované [redacted]
 - Příloha č. 6: Rozhodnutí Československých keramických závodů, generálního ředitelství, Praha-Hlubočepy, číslo 257/78 o stanovení dobývacího prostoru Poštorná I ze dne 2. 10. 1978
 - Příloha č. 7: Zákes hranice dobývacího prostoru Poštorná I
 - Příloha č. 8: Rozhodnutí Obvodního báňského úřadu Brno, č. j.: 08-1275/05-511-Kul o povolení hornické činnosti ze dne 16. 3. 2005
 - Příloha č. 9: Rozhodnutí Obvodního báňského úřadu v Brně, č. j.: 01-466/06-511 o změně plánu otvírky, přípravy a dobývání ze dne 6. 2. 2006
 - Příloha č. 10: oprávnění Obvodního báňského úřadu pro území kraje Karlovarského, č. j.: SBS/21530/2015/OBÚ-08 k hornické činnosti a k činnosti prováděné hornickým způsobem ze dne 13. 7. 2015

V Hradci Králové, dne 29 -10- 2019

Propachtovatel:

[redacted]

Ing. Josef Vojáček
generální ředitel

[redacted]

V Božičanech, dne 18. 11. 2019

Pachtýř:

[redacted]

předseda představenstva

[redacted]

místopředseda představenstva

[redacted]

Krajský úřad Jihomoravského kraje

Odbor životního prostředí a zemědělství

Žerotínovo nám. 3/5, 601 82 Brno

Vaše značka:

Naše č.j.:

JMK 37575/2004/OŽPZ/To

Vyřizuje/linka

V Brně dne:

12. 11. 2004

LESY ČESKÉ REPUBLIKY s.p.
lesní závod Židlochovice

Toto rozhodnutí nabylo
právní moci dne 4. 12. 2004
v Brně dne 6. 12. 2004

ROZHODNUTÍ

Došlo: 16. 11. 2004

odnětí pozemků plnění funkcí lesa.

Doporučeně
Č.j.

Toto rozhodnutí obdrží účastníci řízení a další subjekty uvedené v rozdělovníku.

Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, jako orgán státní správy lesů příslušný, podle § 29 odst. 1 zákona číslo 129/2000 Sb., o krajích, v platném znění, a § 48a odst. 1 písm. e) zákona číslo 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, v platném znění (lesní zákon),

žadateli – Sedlecký kaolin a. s., Božičany čp. 167,

v souladu se zákonem č. 71/1967 Sb., o správním řízení v platném znění (správní řád),

1. povoluje, podle § 13 odstavce 1 lesního zákona, za účelem pokračování těžby keramických surovin v dobývacím prostoru POŠTORNÁ I, evidenční číslo 6 0305

dočasné odnětí pozemků plnění funkcí lesa

na období od 1. 1. 2005 do 31. 12. 2014:

Vlastník:	Obec:	Katastrální území:	Pozemek p.č.:	Rozsah odnětí
ČR – Lesy České republiky, s. p.	Břeclav	Poštorná	3342/2	0,5771 ha
			3342/3	0,7752 ha
			3342/4	0,6754 ha
Celkem:				2,0277 ha

Označení pozemků je provedeno podle výpisu z katastru nemovitostí vydaného Katastrálním úřadem Břeclav dne 6. 12. 2000. Pro určení jednotlivých pozemků je směrodatný geometrický plán č. 628-162/91 potvrzený Katastrálním úřadem dne 3. 10. 1991.

2. stanovuje, podle § 16 písm. f) lesního zákona, **následující podmínky**, za kterých se žadateli odnětí povoluje:

- dodržovat základní povinnosti ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa uvedené v § 13 lesního zákona,
- za hranicí dočasného odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa nebude umístěno žádné zařízení, ani nebude ukládán žádný materiál,
- dobývací práce provádět tak, aby nedošlo k poškození okolních lesních porostů,

- k pracím použít technologie minimalizující dopady na životní prostředí; v lesích použít jen stroje s biologicky odbouratelnými hydraulickými kapalinami,
- při vzniku případných škod na lese bezprostředně činit potřebná opatření k jejich minimalizaci,
- po ukončení dobývání keramických surovin provést v termínu do 31. 12. 2014 podle zaktualizovaného a vlastníkem lesa odsouhlaseného plánu rekultivace technickou a biologickou rekultivaci dočasně odňatých pozemků s opětovným zalesněním pozemků dřevinnou skladbou odsouhlasenou vlastníkem lesa.

3. stanovuje, podle § 17 odst. 1 lesního zákona, **poplatek za odnětí:**

žadatel: Sedlecký kaolin a. s., Božičany čp. 167, PSČ 362 26, IČ 635 09 911
je povinen zaplatit

za dočasné odnětí částku v roční výši [redacted] (n českých), která je po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí splatná do 31. 12. každého roku v němž odnětí trvá,

u Finančního úřadu Brno I, Příkop 25, 604 23 Brno, na účet č. [redacted]

konstantní symbol – bezhotovostní platby: 1148,

konstantní symbol – platby poštovní poukázkou: 1149,

variabilní symbol – u právnických osob: IČ.

Příjemci poplatku jsou:

- a) Státní fond životního prostředí ve výši 60 %, to je [redacted]
- b) Město Břeclav v jehož katastrálním území došlo k odnětí, ve výši 40 %, to je [redacted]

Výše poplatku v členění podle příjemců a let:

Období:	Příjemce poplatku:		Celkem (Kč)
	Státní fond životního prostředí (Kč)	Město Břeclav (Kč)	
1/2005 – 12/2014 každoročně	[redacted]	[redacted]	[redacted]

O d ů v o d n ě n í :

Rozhodnutí o odnětí pozemků plnění funkcí lesa je výjimkou ze zákazu využívat tyto pozemky k jiným účelům.

Podáním ze dne 3. 11. 2004 navrhl žadatel Sedlecký kaolin a. s., Božičany čp.167, zastoupený panem [redacted], vydání rozhodnutí podle § 16 odst. 1 lesního zákona o dočasném odnětí předmětných pozemků plnění funkcí lesa za účelem pokračování těžby (dotěžení) keramických surovin (kameninových jíílů) v dobývacím prostoru POŠTORNÁ I na období od 1. 1. 2005 do 31. 12. 2014, které naváže na dříve vydané rozhodnutí tehdejšího Okresního úřadu Břeclav č.j 617.703/93/221/Mr ze dne 5. 4. 1993, kterým bylo povoleno dočasné odnětí týchž pozemků do 31. 12. 2004.

Žádost doložil náležitostmi podle vyhlášky č. 77/1996 Sb., o náležitostech žádosti o odnětí nebo omezení a o podrobnostech o ochraně pozemků určených plnění funkcí lesa:

1. podrobným zdůvodněním požadavku s uvedením údajů o uvažovaném použití pozemků určených plnění funkcí lesa,

- k pracím použít technologie minimalizující dopady na životní prostředí; v lesích použít jen stroje s biologicky odbouratelnými hydraulickými kapalinami,
- při vzniku případných škod na lese bezprostředně činit potřebná opatření k jejich minimalizaci,
- po ukončení dobývání keramických surovin provést v termínu do 31. 12. 2014 podle zaktualizovaného a vlastníkem lesa odsouhlaseného plánu rekultivace technickou a biologickou rekultivací dočasně odňatých pozemků s opětovným zalesněním pozemků dřevinnou skladbou odsouhlasenou vlastníkem lesa.

3. stanovuje, podle § 17 odst. 1 lesního zákona, **poplatek za odnětí:**

žadatel: Sedlecký kaolin a. s., Božičany čp. 167, PSČ 362 26, IČ 635 09 911
je povinen zaplatit

za dočasné odnětí částku v roční výši [redacted] (v Kč, tj. v tisících a setech českých), která je po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí splatná do 31. 12. každého roku v němž odnětí trvá,

u Finančního úřadu Brno I, Příkop 25, 604 23 Brno, na účet č. [redacted],
konstantní symbol – bezhotovostní platby: 1148,
konstantní symbol – platby poštovní poukázkou: 1149,
variabilní symbol – u právnických osob: IČ.

Příjemci poplatku jsou:

- a) Státní fond životního prostředí ve výši 60 %, to je [redacted]
- b) Město Břeclav v jehož katastrálním území došlo k odnětí, ve výši 40 %, to je [redacted]

Výše poplatku v členění podle příjemců a let:

Období:	Příjemce poplatku:		Celkem (Kč)
	Státní fond životního prostředí (Kč)	Město Břeclav (Kč)	
1/2005 – 12/2014 každoročně	[redacted]	[redacted]	[redacted]

O d ů v o d n ě n í :

Rozhodnutí o odnětí pozemků plnění funkcí lesa je výjimkou ze zákazu využívat tyto pozemky k jiným účelům.

Podáním ze dne 3. 11. 2004 navrhl žadatel Sedlecký kaolin a. s., Božičany čp.167, zastoupený panem [redacted], vydání rozhodnutí podle § 16 odst. 1 lesního zákona o dočasném odnětí předmětných pozemků plnění funkcí lesa za účelem pokračování těžby (dotěžení) keramických surovin (kameninových jílu) v dobývacím prostoru POŠTORNÁ I na období od 1. 1. 2005 do 31. 12. 2014, které naváže na dříve vydané rozhodnutí tehdejšího Okresního úřadu Břeclav č.j 617.703/93/221/Mr ze dne 5. 4. 1993, kterým bylo povoleno dočasné odnětí těchto pozemků do 31. 12. 2004.

Žádost doložil náležitostmi podle vyhlášky č. 77/1996 Sb., o náležitostech žádosti o odnětí nebo omezení a o podrobnostech o ochraně pozemků určených plnění funkcí lesa:

1. podrobným zdůvodněním požadavku s uvedením údajů o uvažovaném použití pozemků určených plnění funkcí lesa,

Rozdělovník - toto rozhodnutí obdrží :

a) účastníci řízení do vlastních rukou:

- [REDACTED]
- Sedlecký kaolin a. s., 362 26 Božičany čp. 167
Lesy České republiky, s. p., Přemyslova 1106, 501 68 Hradec Králové.
Adresa pro doručení:
- Lesy České republiky, s. p., Lesní závod Židlochovice, Tyršova 1, 667 01 Židlochovice

b) ostatní na vědomí:

- Finanční úřad Brno I, Příkop 25, 604 23 Brno
- po nabytí právní moci
- Městský úřad Břeclav, odbor životního prostředí, nám. T.G.M. 3, 690 81 Břeclav
- po nabytí právní moci

<i>IČ</i>	<i>DIC</i>	<i>Telefon</i>	<i>Fax</i>	<i>E-mail</i>	<i>Internet</i>
70888337	CZ70888337	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]

Krajský úřad Jihomoravského kraje

Odbor životního prostředí
Žerotínovo nám. 3, 601 82 Brno

Č.j. JMK 137789/2014

SpZn. S-JMK 137789/2014/OŽP/Hol

Brno 8.1.2015

Toto rozhodnutí nabylo
právní moci dne 29. 1. 2015
v Brně dne 30. 1. 2015

ROZHODNUTÍ

o změně rozhodnutí
o odnětí pozemků plnění funkcí lesa.

Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí, jako orgán státní správy lesů příslušný, podle § 67 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, v platném znění, a § 48a odst. 1 písm. b) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), v platném znění, a §§ 10 a 11 zákona č. 500/2004 Sb., zákon správní řád, v platném znění (dále jen správní řád),

m ě n í ,

podle § 16 odst. 4 lesního zákona, rozhodnutí č.j. JMK 37575/2004/OŽPZ/To vydané Krajským úřadem Jihomoravského kraje, odborem životního prostředí dne 12. 11. 2004 **tak, že**

1. Doba dočasného odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa v k.ú. Poštorná, původně stanovená na období od 1.1.2005 do 31.12.2014 se **prodlužuje do 31. 12. 2024.**
2. Podle § 17 odst. 1 lesního zákona se stanovuje poplatek za pokračování dočasného odnětí následovně:

žadatel: Sedlecký kaolin a.s., Božičany 167, 362 26 Božičany, IČ: 63509911,

je povinen zaplatit

za pokračování dočasného odnětí částku v roční výši [REDAKCE]
(slovy: **dvacetjedentisícjednotřicet korun českých čtyřicetdevět haléřů**), která je po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí splatná do 31. 12. každého roku v němž odnětí trvá,

u Celního úřadu Brno, Řipská 1125/9, 627 00 Brno - Slatina, na účet č. [REDAKCE]

konstantní symbol – bezhotovostní platby: 1148,

konstantní symbol – platby poštovní poukázkou: 1149,

variabilní symbol – u právnických osob: IČ (63509911).

Vzhledem k tomu, že k odnětí může dojít až po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí, tedy v průběhu kalendářního roku, podle § 18 odst. 1 lesního zákona se pro každý i započatý měsíc, stanovuje poplatek ve výši jedné dvanáctiny roční částky, což činí [REDAKCE]

Z poplatku, podle § 14 odst. 4 lesního zákona, připadá:

- a) Státnímu fondu životního prostředí částka ve výši 60 %,
- b) Městu Břeclav, v jehož katastrálním území došlo k odnětí, částka ve výši 40 %,

Účastníci řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu:

1. Sedlecký kaolin a.s., Božičany 167, 362 26 Božičany, IČ: 63509911
2. Lesy České republiky, s. p., Přemyslova 1106, 501 68 Hradec Králové

Odůvodnění:

Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí (dále jen krajský úřad), jako příslušný orgán státní správy lesů, vydal dne 12.11.2004 rozhodnutí č.j. JMK 37575/2004/OŽPZ/To, kterým společnosti Sedlecký kaolin a.s., Božičany 167, 362 26 Božičany, IČ: 63509911 (dále jen žadatel) povolil, za účelem pokračování těžby keramických surovin v dobývacím prostoru Poštorná I, evidenční číslo 6 0305, dočasné odnětí na období od 1.1.2005 do 31.12.2014 těchto pozemků určených plnění funkcí lesa:

Vlastník:	Obec:	Katastrální území:	Pozemek p.č.:	Rozsah odnětí
Lesy České republiky, s. p.	Břeclav	Poštorná	3342/2	0,5771 ha
			3342/3	0,7752 ha
			3342/4	0,6754 ha
Celkem:				2,0277 ha

Dne 8. 12. 2014 obdržel krajský úřad žádost žadatele o změnu předmětného rozhodnutí z důvodu pokračování hornické činnosti na těchto pozemcích, která byla povolena rozhodnutím Obvodního báňského úřadu Brno č.j. 08-1275/05-511-Kul ze dne 16.3.2005, a to do doby vydobytí zásob výhradního ložiska.

Dnem obdržení žádosti bylo, dle ustanovení § 44 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, zahájeno správní řízení ve věci změny předmětného rozhodnutí dle ustanovení § 16 odst. 4 lesního zákona. O zahájení řízení byli, v souladu s ustanovením § 47 správního řádu, informováni všichni účastníci řízení.

Na základě posouzení žádosti dospěl krajský úřad k závěru, že požadavek na změnu rozhodnutí o prodloužení dočasného záboru výše uvedených pozemků určených k plnění funkcí lesa, je ekonomicky důvodný, protože bude pokračováno v těžbě keramických surovin v dobývacím prostoru Poštorná I, evidenční číslo 6 0305, což je činnost, která je ve veřejném zájmu. Změna rozhodnutí o dočasném odnětí, za dodržení v něm stanovených podmínek, nebude mít žádné jiné negativní důsledky na pozemky určené k plnění funkcí lesa.

Proto Krajský úřad Jihomoravského kraje, v souladu s ustanovením § 16 odst. 4 lesního zákona, rozhodnutí změnil.

Krajský úřad v souladu s ustanovením § 17 odst. 1 lesního zákona nově stanovil roční poplatek za pokračování dočasného odnětí podle vzorce I. uvedeného v příloze k lesnímu zákonu:

$$OLP = PP \cdot x \cdot CD \cdot x \cdot f \text{ (Kč ha}^{-1}\text{)}$$

OLP - poplatek za odnětí lesních pozemků,

PP - průměrná roční potenciální produkce lesů v ČR = $6,3 \text{ m}^3 \text{ ha}^{-1}$,

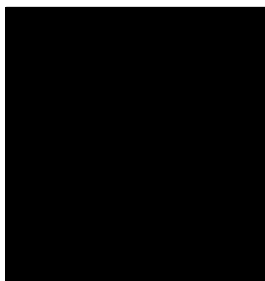
CD - průměrná cena dřeva na odvozním místě pro rok 2012 = Kč/m^3 ,


f - faktor ekologické váhy lesa – les hospodářský = 1,4

$$OLP = \text{Kč}$$

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí se lze, podle § 81 odst. 1 správního řádu, odvolat do 15 dnů ode dne jeho doručení k Ministerstvu zemědělství, a to podáním učiněným u Krajského úřadu Jihomoravského kraje, odboru životního prostředí, Žerotínovo nám. 3, 601 82 Brno.




pověřen vedením odboru
životního prostředí

Za správnost vyhotovení :



Toto rozhodnutí obdrží :

a) účastníci řízení (do vlastních rukou):

1. Sedlecký kaolin a.s., Božičany 167, 362 26 Božičany,
2. Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106, 501 68 Hradec Králové

b) ostatní na vědomí (po nabytí právní moci):

- Městský úřad Břeclav, odbor životního prostředí, náměstí T.G. Masaryka 3, Břeclav 690 81
- Celní úřad pro Jihomoravský kraj, pracoviště Brno, Řipská 1125/9, 627 00 Brno
- Město Břeclav, náměstí T.G. Masaryka 3, Břeclav 690 81



S00RP00MCDIX

Městský úřad Břeclav
odbor životního prostředí

VYPRAVENO

- 1. 01. 2015

nám. T.G.Masaryka 42/3

Břeclav, 690 81

Číslo jednací: MUBR 617/2015

V Břeclavi dne 06.01.2015

Spisová značka: MUBR-S 84699/2014 OŽP/Pv

Vyřizuje: [redacted]

Telefon: [redacted]

E-mail: [redacted]



Toto rozhodnutí nabylo právní moci:

dne 24.1.2015

je vykonatelné

dne 27.1.2015

Městský úřad Břeclav

dne 26.1.15

ROZHODNUTÍ

Městský úřad Břeclav, odbor životního prostředí, jako příslušný orgán státní správy lesů (dále jen „správní orgán“) podle ustanovení § 10 a § 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád v platném znění (dále jen „správní řád“), podle § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění a podle ustanovení § 48 odst. 1 písm. d) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích v platném znění (dále jen „lesní zákon“), vydává v souladu s § 67 a následujících ustanovení správního řádu toto rozhodnutí, kterým na základě žádosti žadatele (účastníka řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu), tj.

SEDLICKÝ KAOLIN a.s.
se sídlem Božičany 167, 362 25 Božičany
IČ: 63509911

(dále jen „žadatel“)

I. povoluje

žadateli podle ustanovení § 13 odst. 1 a § 16 odst. 1 lesního zákona

dočasné odnětí pozemku určeného k plnění funkcí lesa

za účelem prodloužení stávajícího odnětí při provádění hornické činnosti - těžba keramických surovin. Pozemek byl již odňat rozhodnutím MěÚ Břeclav, odboru životního prostředí pod č.j. MUBR 2206/2005 OŽP/Pv ze dne vyhotovení 03.02.2005, a to na dobu od února 2005 do 31.12.2014. Záměrem bude dotčen následující lesní pozemek ve vlastnictví České republiky – Lesy ČR, s.p.:

k. ú.	parcela č. KN	Označení porostu-bezlesí	Dočasné odnětí
Poštorná	3345	725 C2	0,2507 ha

Označení porostu je převzato z lesního hospodářského plánu pro LHC Židlochovice s platností od 01.01.2010 do 31.12.2019.

Dočasné odnětí dotčeného pozemku určeného k plnění funkcí lesa je povoleno na dobu od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí do 31.12.2024.

Rozhodnutí o odnětí výše uvedeného pozemku určeného k plnění funkcí lesa se vydává za podmínek, že žadatel, popř. jeho nástupnická organizace zajistí:

- a) dodržování základních povinností ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa uvedených v § 13 lesního zákona,
- b) za hranicí dočasného odnětí pozemku určeného k plnění funkcí lesa nebude na lesních pozemcích umístěno žádné těžební zařízení a nebude ukládán výkopek ani žádný jiný materiál,
- c) provádění prací tak, aby na okolních neodňatých pozemcích a lesních porostech nedocházelo ke škodám. V případě vzniku škod budou bezprostředně po jejich vzniku činita taková opatření, která povedou k efektivnímu snížení jejich důsledků,
- d) používání vhodných technických prostředků, technologií a biologicky odbouratelných hydraulických kapalin a činit účinná opatření k zabránění úniku látek poškozujících les a přírodní prostředí,
- e) před uplynutím doby dočasného odnětí provést rekultivaci dle zpracovaného plánu [REDAKCE] [REDAKCE] v souladu s požadavky LČR, s.p., LZ Židlochovice, včetně péče až do zajištění kultury,

II. stanoví poplatek za odnětí,

kteřý je žadatel (popř. jeho nástupnická organizace) povinen zaplatit za dočasné odnětí, přičemž platby podle příjemců jsou uvedeny v následující tabulce:

Období	Příjemce poplatku za odnětí		Celkem dočasné odnětí
	Státní fond životního prostředí	Město Břeclav	
leden 2015-31.12.2024 (roční platba)	[REDAKCE]		[REDAKCE]

Poplatek je splatný nejpozději do 31.12. příslušného roku.

Místně příslušným správcem poplatku je Celní úřad pro Jihomoravský kraj, územní pracoviště Břeclav. **Poplatek je žadatel, popř. jeho nástupnická organizace, povinen uhradit na účet Celního úřadu pro Jihomoravský kraj, územní pracoviště Břeclav:**

dočasné odnětí - číslo účtu - [REDAKCE]
konstantní symbol - **1148** (pro bezhotovostní platby)
- **1149** (pro platby v hotovosti)
variabilní symbol - **63509911**

Odůvodnění:

Dne 08.12.2014 požádala firma SEDLECKÝ KAOLIN a.s., se sídlem Božičany 167, 362 25 Božičany, IČ: 63509911 o povolení dočasného odnětí pozemku určeného k plnění funkcí lesa. Jedná se o prodloužení stávajícího odnětí za účelem provádění hornické činnosti - těžba keramických surovin. Pozemek byl již odňat rozhodnutím MěÚ Břeclav, odboru životního prostředí pod č.j. MUBR 2206/2005 OŽP/Pv ze dne vyhotovení 03.02.2005, a to na dobu od

února 2005 do 31.12.2014. Záměrem bude dotčen pozemek ve vlastnictví ČR – Lesy České republiky, s. p., uvedený v tabulce výše. Dočasné odnětí bylo požadováno na dobu od 01.01.2015 do 31.12.2024.

K žádosti byly dále přiloženy následující dokumenty:

1. Rozhodnutí MěÚ Břeclav, OŽP č.j. MUBR 2206/2005 OŽP/Pv ze dne vyhotovení 03.02.2005
2. Odborný posudek zpracovaný [redacted] č. 074-43/2014 ze dne vyhotovení 02.12.2014 včetně výpočtu poplatku za odnětí
3. Rozhodnutí Obvodního báňského úřadu Brno č.j. 08-1275/05-511-Kul ze dne vyhotovení 16.03.2005 o povolení hornické činnosti v DP Poštorná I.
4. Vyjádření vlastníka dotčeného pozemku a odborného lesního hospodáře - Lesy ČR, s. p., LZ Židlochovice ze dne 28.11.2014

Oznámení o zahájení řízení bylo účastníkům zasláno dopisem č.j. MUBR 85151/2014 ze dne vyhotovení 10.12.2014.

Při posuzování žádosti byl správní orgán veden těmito úvahami a skutečnostmi:

1. Skutečný stav pozemku je orgánu státní správy lesů znám z předchozí správní činnosti a ze znalosti místních poměrů.
2. Vlastník lesního pozemku vyslovil s dočasným odnětím a omezením souhlas.
3. Předmětný požadavek na dotčení tohoto pozemku je společensky a ekonomicky důvodný. Jedná se o prodloužení stávajícího odnětí za účelem provádění hornické činnosti - těžba keramických surovin.

Roční poplatek za dočasné odnětí správní orgán stanovil podle vzorce I. uvedeném v příloze k lesnímu zákonu:

$$OLP = PP \cdot CD \cdot f \text{ (Kč ha}^{-1}\text{)}$$

OLP - *poplatek za odnětí lesních pozemků,*

PP - *průměrná roční potenciální produkce lesů v ČR = 6,3 m³ ha⁻¹,*

CD - *průměrná cena dřeva na odvozním místě pro rok 2014 = [redacted] - Kč/m³,*

f - *faktor ekologické váhy lesa – les zvláštního určení = 1,5*

OLP = [redacted]

[redacted] - Kč za rok.

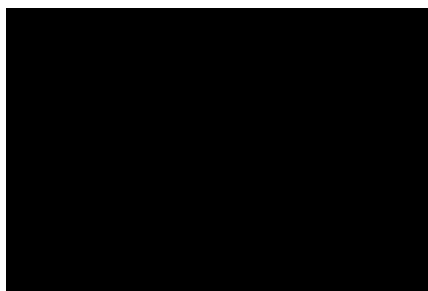
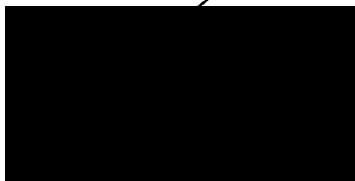
Při výpočtu poplatku za odnětí zpracovaném [redacted] byl použit faktor ekologické váhy lesa 1,4 – les hospodářský. Jelikož se však jedná o les zvláštního určení – se zvýšenou funkcí půdoochrannou, vodochrannou, klimatickou nebo krajinnotvornou, měl být použit koeficient 1,5. Z tohoto důvodu byla výše ročního poplatku za dočasné odnětí správním orgánem opravena na [redacted], oproti částce [redacted] uvedené v posudku.

Účastníci řízení byli poučeni o právu činit ve správním řízení úkony ve smyslu § 36, 37 a 38 správního řádu, zejména pak o právu vyjádřit své stanovisko, navrhnout důkazy a činit jiné návrhy a dle § 36 odst. 3 správního řádu jim byla dána možnost před vydáním rozhodnutí vyjádřit se k jeho podkladům. Podklady pro vydání předmětného rozhodnutí tvořila žádost žadatele ze dne doručení 08.12.2014, včetně výše uvedených dokumentů. Shromážděné podklady pro rozhodnutí ve věci byly účastníkům řízení k dispozici na Městském úřadě Břeclav, odboru životního prostředí.

Do dnešního dne účastníci řízení žádný z úkonů neučinili a vzhledem k tomu, že je zdejší orgán státní správy lesů vázán zákonnými lhůtami v zahájeném řízení, bylo přistoupeno k vydání rozhodnutí.

Poučení o odvolání:

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 81 a § 82 správního řádu odvolání, ve kterém uvede v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. V souladu s ustanovením § 83 odst. 1 je možné odvolání podat ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje podáním učiněným u Městského úřadu Břeclav, odboru životního prostředí. Odvolání se podává v počtu 2 vyhotovení. Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.



vedoucí odboru životního prostředí

Toto rozhodnutí obdrží:

Účastníci řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu do vlastních rukou na doručenkou:

1. SEDLECKÝ KAOLIN a.s., Božičany 167, 362 25 Božičany - DS

Účastníci řízení dle § 27 odst. 2 správního řádu na doručenkou:

1. Lesy České republiky, s.p., LZ Židlochovice, Tyršova 1, 667 15 Židlochovice - DS

Dále obdrží:

1. Celní úřad pro Jihomoravský kraj, územní pracoviště Břeclav, Břetislavova 2, 690 02 Břeclav - DS



STÁTNÍ BÁŇSKÁ SPRÁVA

Obvodní báňský úřad v Brně

V Brně dne 22.10.2004

č.j. 7185/04

POTVRZENÍ O ZAEVIDOVÁNÍ DOBÝVACÍHO PROSTORU

Na základě žádosti organizace Poštorenské keramické závody, a.s. v likvidaci, 691 41 Břeclav – Poštorná 16, IČ: 49444891 a smlouvy o převodu dobývacího prostoru níže uvedeného ze dne 21.6.2004 respektive ze dne 16.8.2004 byl na organizaci

Sedlecký kaolin a. s.

Božičany čp. 167, PSČ 362 26

IČ: 63509911

převeden dobývací prostor

POŠTORNÁ I

evidenční číslo 6 0305

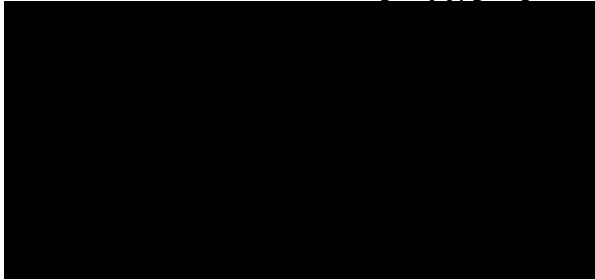
nacházející se na katastrálním území: Poštorná

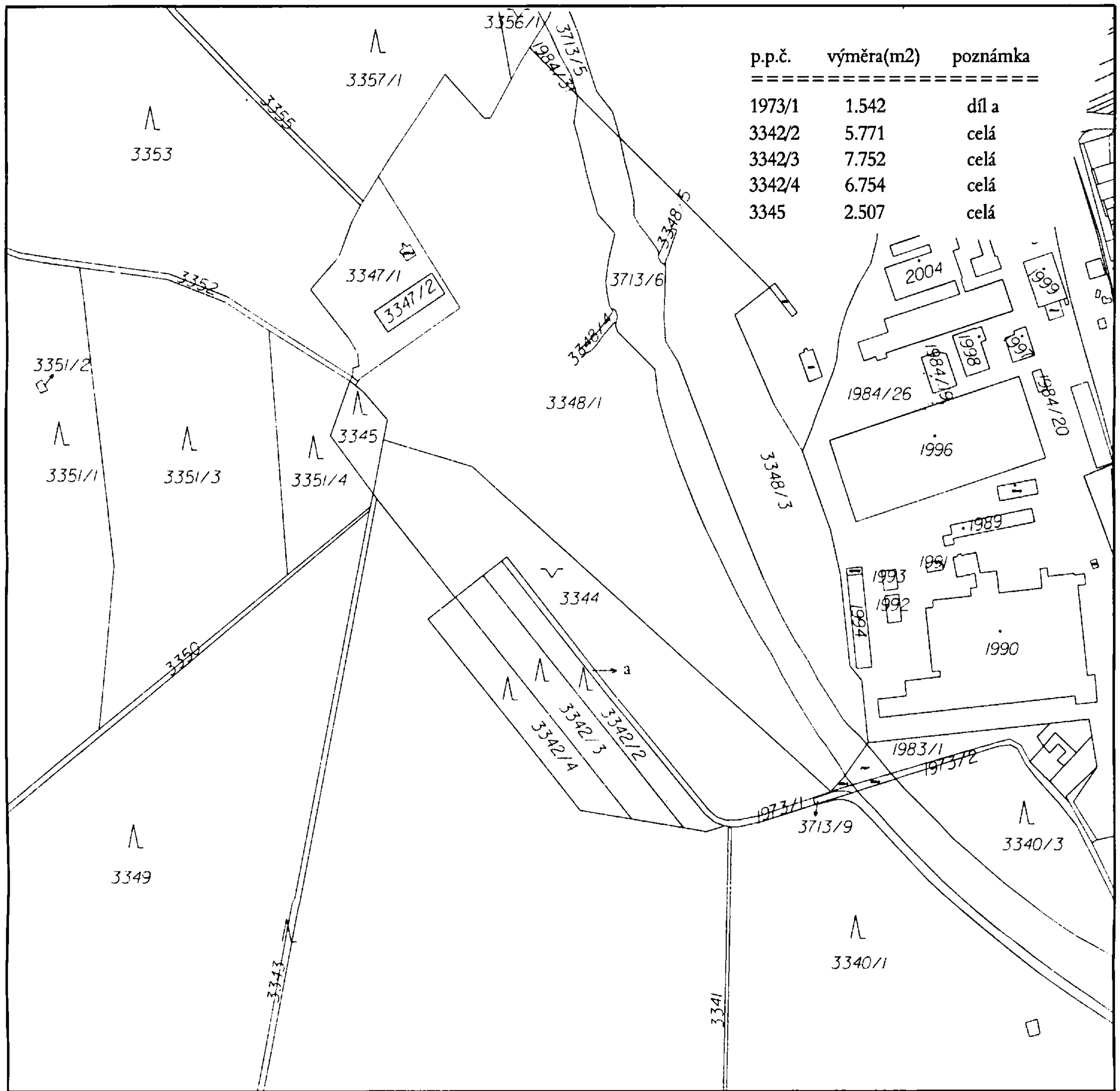
v okrese: Břeclav

o plošném rozsahu: 0,5529464 km²

stanoven pro dobývání: kameninových jíílů

Dobývací prostor byl převeden na základě podané žádosti ze dne 21.6.2004, č.j. 4897/04, předchozího souhlasu č. 9/2004 Obvodního báňského úřadu v Brně k převedení dobývacího prostoru ze dne 29.7.2004, č.j. 4897/04 a na základě smlouvy o převodu dobývacího prostoru ze dne 21.6.2004 respektive ze dne 16.8.2004.


předseda Obvodního báňského úřadu v Brně



p.p.č.	výměra(m2)	poznámka
1973/1	1.542	díl a
3342/2	5.771	celá
3342/3	7.752	celá
3342/4	6.754	celá
3345	2.507	celá

Okres : Břeclav

Obec : Břeclav

Katastrální území : Poštorná

VYMEZENÍ PŘEDMĚTU PRONÁJMU LESNÍCH POZEMKŮ V DP POŠTORNÁ I

Souřadnicový systém JTSK

Zaměřil: **[Redacted]**
geodetická a důlněměřická kancelář
Na Kopečku 999/3
Karlovy Vary - Rybáře
360 05

Ověřil: **[Redacted]**

Výškový systém Bpv

Měřítko 1:5000

Ověřil: **[Redacted]**

Náležitostmi a přesností odpovídá
právním předpisům

Datum : 05/2015



Ústřední hospodářský orgán: Ministerstvo stavebnictví ČSR
Orgán pověřený: Československé keramické závody,
generální ředitelství,
P r a h a - Hlubočepy

R o z h o d n u t í

č. 257/78

Ministerstvo stavebnictví, jakožto ústřední hospodářský orgán, Československé keramické závody, generální ředitelství, jakožto orgán pověřený rozhodnutím ze dne 14. 6. 1958 zn. T 2/2-1357-8, k návrhu národního podniku Poštorenské keramické závody - Poštorná z prosince 1975 a na základě výsledku místního komisionálního projednání ze dne 12. října 1976 stanoví ve smyslu § 21 odst. 2 zákona č. 41/1957 Sb. v dohodě s Českým báňským úřadem v Praze národnímu podniku

Poštorenské keramické závody-Poštorná

tento dobývací prostor:

1. Název dobývacího prostoru: Poštorná I

Plošný rozsah: 55 ha, 29 a, 92,79 m²

Hranice dobývacího prostoru na povrchu jsou tvořeny stranami nepravidelného 7-úhelníka s vrcholy, určenými souřadnicemi, udanými v platném souřadnicovém systému Křivákové:

Souřadnice:

Vrchol	Y	X
1	585.773,05	1,212.779,50
2	585.682,60	1,212.403,02
3	585.834,23	1,211.852,56
4	586.046,33	1,211.634,40
5	586.337,05	1,211.715,25
6	586.295,57	1,212.256,29
7	586.162,36	1,212.771,98

Prostorové hranice dobývacího prostoru pod povrchem jsou určeny svislými rovinami, vedenými povrchovými hranicemi.

Dobývací prostor se rozkládá na katastrálním území

obce: Poštorná okres: Břeclav kraj: Jihomoravský.

2. Dobývací prostor se stanoví pro dobývání kameninových jíílů.
V dobývacím prostoru nebyla zjištěna průmyslově dobyvatelná lo-
žiska jiných nerostných surovin.
Geologickým průzkumem byly na ložisku zjištěny tyto bilanční zá-
soby: 2,430.890 t bilančních čistých jíílů,
149.055 t tercierních bituminosních jíílů a
1,156.423 t tercierních písků.
3. Omezení dobývání nebo zvláštní technické podmínky pro jeho prová-
dění v místech uvedených v § 5 odst. 4 vyhl. č. 260/1957 Ú.1. :
 - a) Těžební organizace bude postupovat při záboru ZPF podle zák.
č. 124/76 Sb. a při záboru lesní půdy podle zákona č. 61/77
Sb.
 - b) Při zpracování POPD bude zohledněna připomínka Správy dálko-
vých kabelů, Praha, oblast dálkových kabelů Brno, jak je uve-
dění ve vyjádření č. j. : 4.393 DK/76 ze dne 10. 10. 1976,
t. j. že jakkoli zemní práce v blízkosti zařízení Správy
dálkových kabelů budou předem projednány.
 - c) Provzatel zohlední připomínky Jihomoravského KNV v Brně,
odboru MZH, č. j. : Zem. 1813/1975-Ko ze dne 19. 6. 1975, tý-
kající se skrývky ornice a rekultivací.
 - d) Bude dány podmínky, uvedené ve vyjádření Státních lesů
- lesní závod Břeclav, č. j. 1817/74/022/H1/Ká ze dne 3. 12.
1974.

Proti tomuto rozhodnutí možno podat odvolání k Ministerstvu
stavebnictví ČSR v Praze cestou Československých keramických zá-

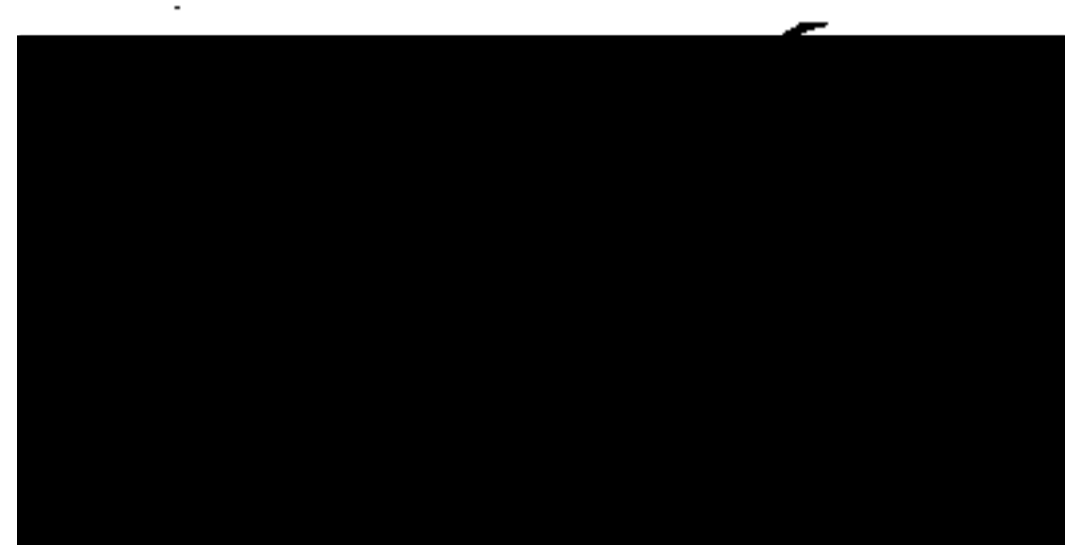
vodů, generální ředitelství v Praze - Hlubočepích do 15 dnů ode dne oznámení tohoto rozhodnutí doručení jeho vyhotovení.


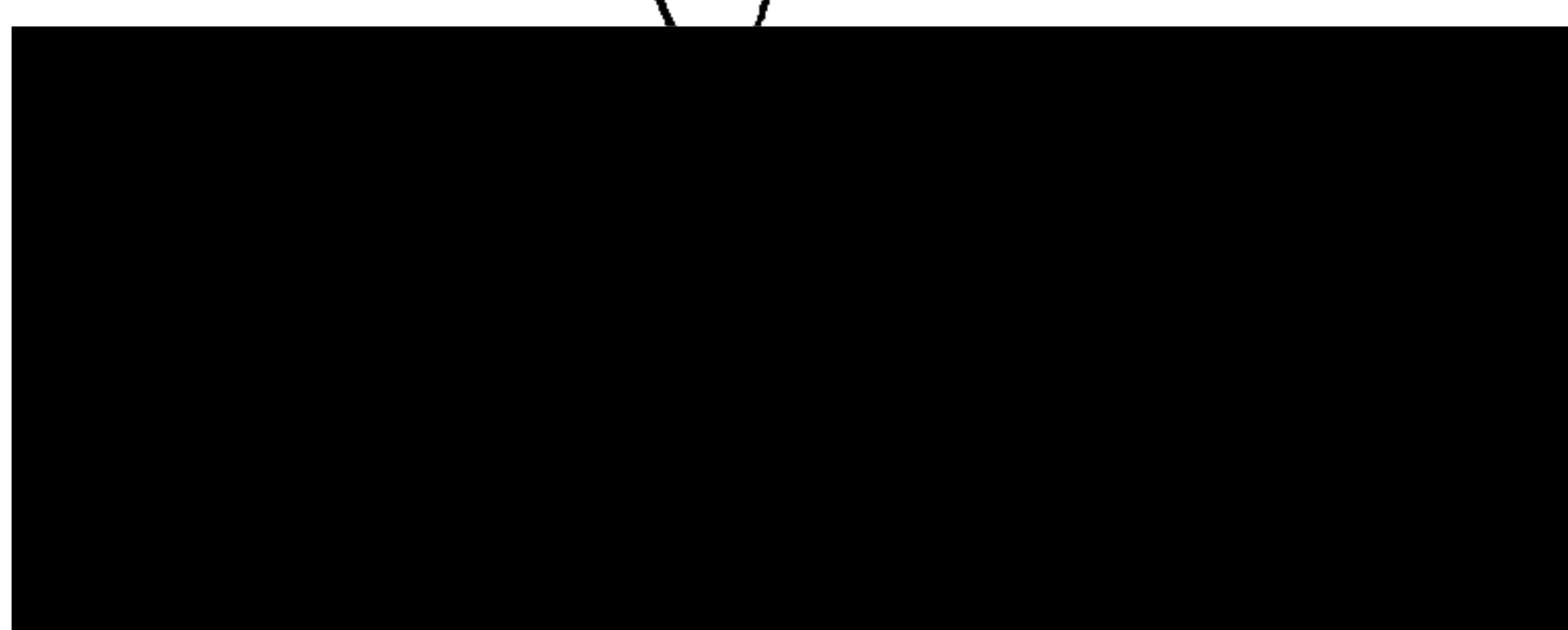
Razítko a podpis

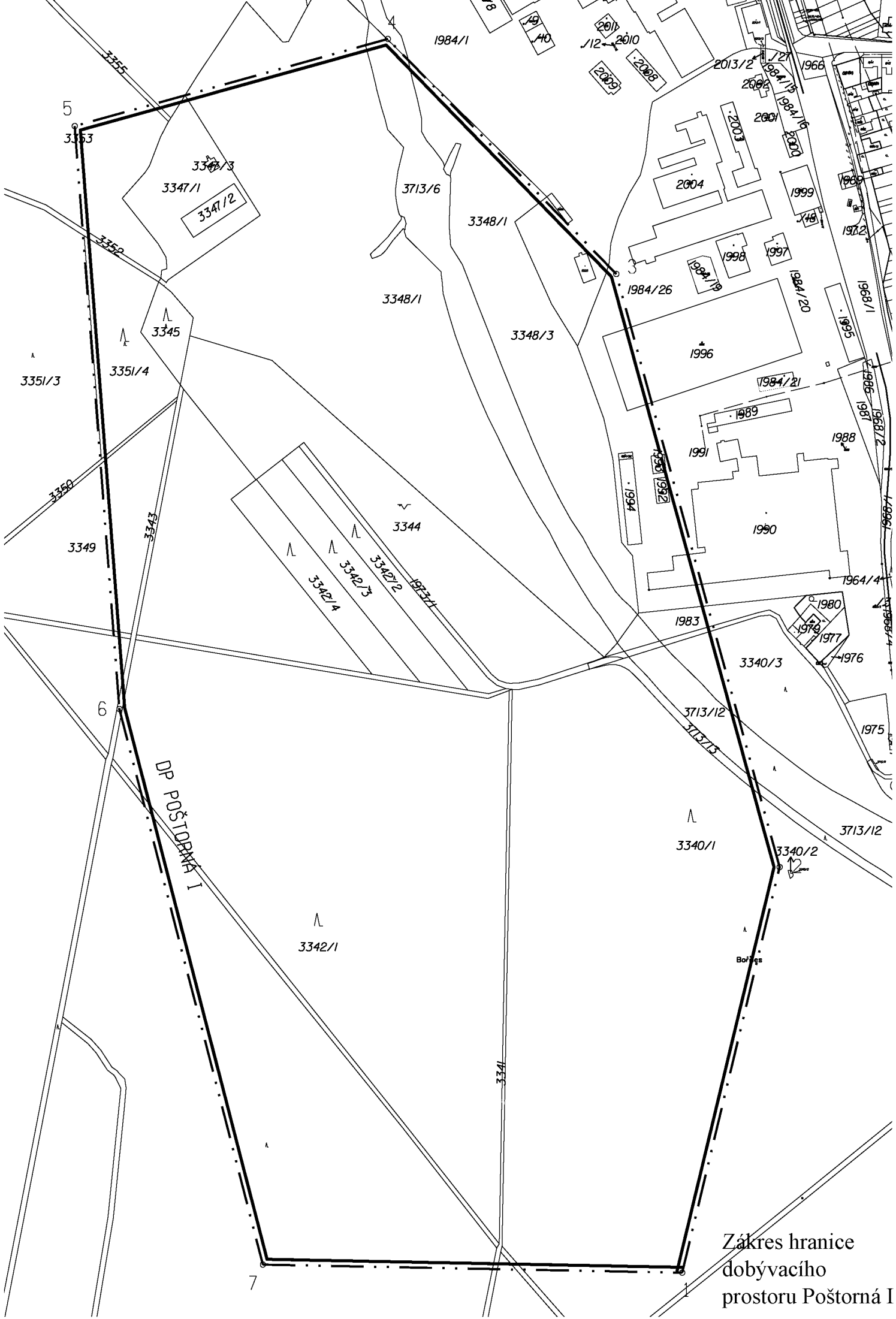
Státní báňské správy:

Razítko a podpis

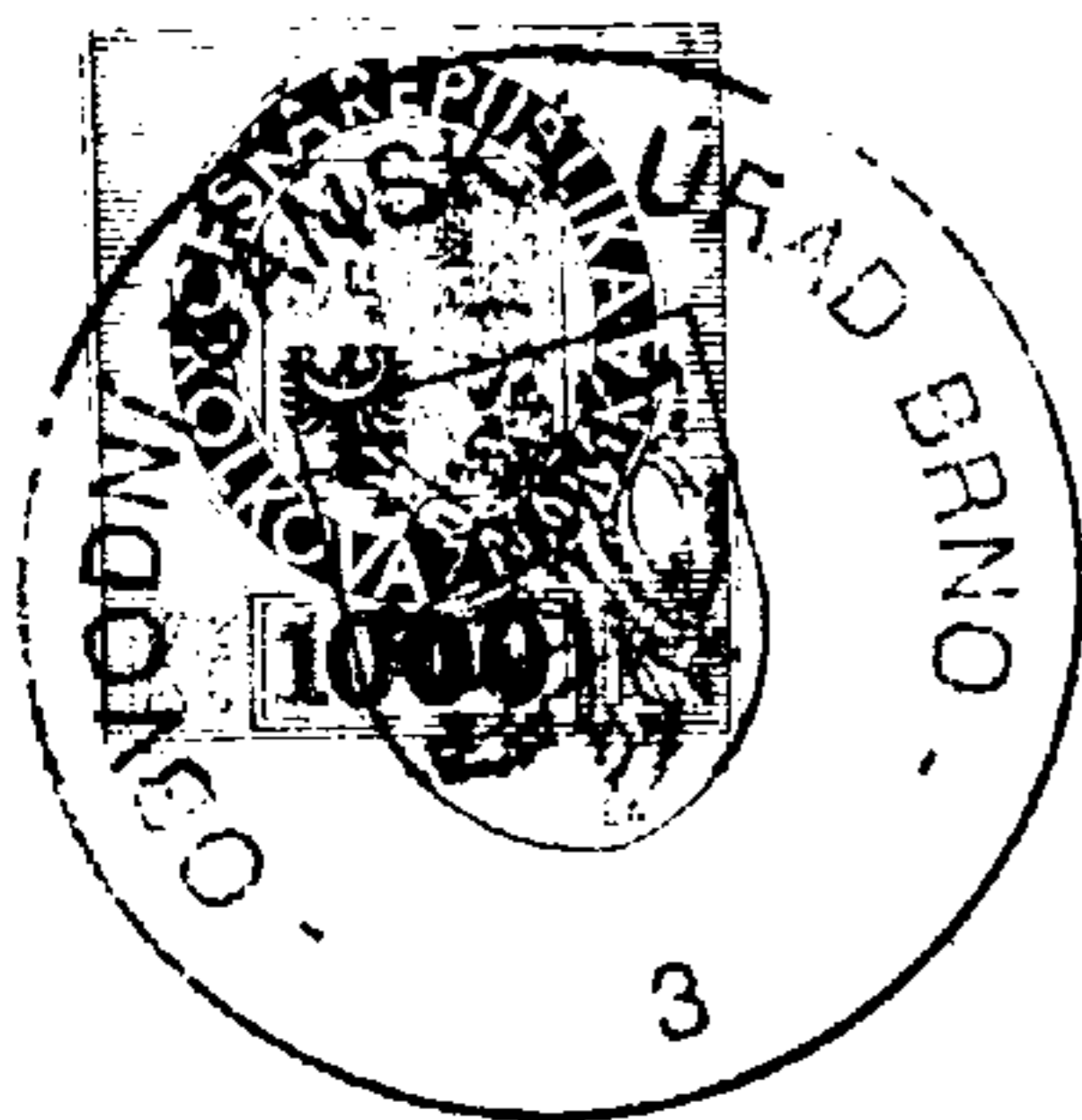
pověřeného hosp. orgánu:

128
5033/88



generální ředitel




Zákres hranice
dobyvacího
prostoru Poštorná I



NABÝLO PRÁVNÍ MOCI	18.6.2005	①
DNE:		
Podpis:		
Datum:	23.6.2005	

OBVODNÍ BĀŇSKÝ ÚŘAD

BRNO

V Brně dne 16.3.2005

č.j. 08-1275/05-511-Kul

ROZHODNUTÍ

Obvodní báňský úřad v Brně, podle ustanovení § 10 a § 17 odst. 3 a 4 zákona ČNR č. 61/1988 Sb., o hornické činnosti, výbušninách a o státní báňské správě, v platném znění, a podle vyhlášky ČBÚ č. 104/1988 Sb., o racionálním využívání výhradních ložisek, o povolování a ohlašování hornické činnosti a ohlašování činnosti prováděné hornickým způsobem, v platném znění, k žádosti organizace

Sedlecký kaolin, a.s.
sídlo Božičany, č.p. 167, PSČ 326 26
IČ: 635 09 911

podané dne 10.12.2004 (č.j. OBÚ v Brně 1036/04) a doplněné dne 9.2.2005 (č.j. OBÚ 08-907/05-511), na základě výsledku ústního jednání a místního šetření dne 24.2.2005 (č.j. OBÚ v Brně 1275/05),

povoluje

hornickou činnost (dále HČ) v dobývacím prostoru (dále (DP) Poštorná I, ev.č. 6 0305,

za těchto

podmínek:

1. HČ v daném DP se povoluje v rozsahu uvedeném v dokumentaci „Plán přípravy otvírky a dobývání ložiska Poštorná“, vypracované oprávněným projektantem a schválené oprávněným závodním lomem, kterou může provádět organizace s platným oprávněním v hranicích stanoveného DP a ve vymezených prostorech, které jsou v mapové dokumentaci daného plánu vyznačeny.
2. HČ podle dokumentace plánu otvírky, přípravy a dobývání (POPD) bude prováděna pouze ve vymezeném rozsahu pro vydobytí zásob výhradního ložiska na pozemcích p.č. 3342/2, 3342/3, 3342/4, 1973, 3344, 3345 a 3348 v k.ú. Poštorná, ve vnitřních hranicích DP. Deponie vydobytých keramických jílu na pozemku p.č. 1984/1 v k.ú. Poštorná, vně hranic DP, v areálu závodu. Pro dané pozemky, které jsou jednak ve vlastnictví oprávněné

organizace a jednak ve vlastnictví jiných vlastníků, byly vyřešeny majetkoprávní vztahy s jejich vlastníky uzavřením příslušných smluv, dohod nebo souhlasů.

3. Při HČ budou plněny podmínky z rozhodnutí o dočasném odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa pro část pozemku p.č. 3345 v k.ú. Poštorná (rozhodnutí OŽP MěÚ Břeclav, č.j. MUBR 2206/2005 OŽP/Pv ze dne 3.2.2005, č.j. OBÚ v Brně 907/05).
4. Při HČ budou plněny podmínky ze souhrnného vyjádření orgánu ŽP MěÚ Břeclav zn. MUBR 13055/2004 OŽP/KI ze dne 29.11.2004 (č.j. OBÚ v Brně 8819/04), které zní (citace):
 - „... budou respektovány veškeré předpisy na ochranu jakosti podzemních a povrchových vod.“,
 - „z hlediska zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů – není námitek za předpokladu, že budou dodržovány povinnosti vyplývající z citovaného zákona.“,
 - „z hlediska zákona č. 86/2002 Sb., o ochraně ovzduší a o změně některých dalších zákonů (zákon o ochraně ovzduší) – není námitek za předpokladu, že budou dodržovány povinnosti vyplývající z citovaného zákona.“,
 - „z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny nemáme námitek k realizaci předmětné akce. V případě nutnosti kácení dřevin rostoucích mimo les je potřeba podat samostatnou žádost na příslušný orgán státní správy (MěÚ Břeclav).“,
 - „dojde k dotčení pozemků určených k plnění funkcí lesa p.č. 3342/2, 3, 4 v k.ú. Poštorná o celkové výměře 2,0277 ha ...“,
 - „... orgán ochrany ZPF není v dané věci dotčeným orgánem státní správy.“
5. Při dané HČ budou plněny podmínky z rozhodnutí o dočasném odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa pro část pozemků p.č. 3342/2, 3342/3, 3342/4 v k.ú. Poštorná (v celkovém rozsahu 2,0277 ha na období od 1.1.2005 do 31.12.2014 (rozhodnutí OŽP a Z KÚ Jihomoravského kraje Brno č.j. JMK 37575/2004/OŽPZ/To ze dne 12.11.2004, č.j. OBÚ v Brně 8819/04).
6. Při dané HČ budou plněny podmínky z vyjádření odboru regionálního rozvoje města Břeclav č.j. 12924/2004 ORR/Vy ze dne 24.11.2004 (č.j. OBÚ v Brně 8819/04), které zní (citace):
 - „... Odbor regionálního rozvoje nemá námitek k dotěžení uvedeného DP Poštorná I. upozorňujeme však na nutnost koordinace zájmů v území s přípravou výstavby obchvatu města, jejíž projekt je již zpracován do úrovně dokumentace pro územní řízení.“
7. Při HČ budou plněny podmínky ze stanoviska souhlasu KHS Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, územní pracoviště Břeclav, č.j. BV/5865/2004/HPPL ze dne 22.11.2004, (č.j. OBÚ v Brně 8819/04), která zní (citace):
 - „Investor zabezpečí vybavení pracoviště sanitárním zařízením ve smyslu nař. vl. č. 523/2002 Sb., kterým se mění nař. vl. č. 178/2001 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci.
 - Investor zabezpečí zásobování pracoviště pitnou vodou ve smyslu § 28 nař. vl. 523/2002 Sb., o poskytování ochranných nápojů ve smyslu § 5 nař. vl. č. 178/2001

Sb., v platném znění, kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci.“

8. Při HČ budou plněny podmínky z vyjádření České inspekce životního prostředí, oblastním inspektorátem Brno zn. 7/HI/15407/04/On ze dne 3.12.2004 (č.j. OBÚ v Brně 8819/04), která zní (citace):
 - „... upozorňujeme na platné znění zákona ČR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny i všech souvisejících právních předpisů, zejména na nutnost předem si opatřit vyjádření, stanoviska, povolení příp. výjimky od příslušných orgánů ochrany přírody a krajiny (např. kácení dřevin rostoucích mimo les, zásah do významného krajinného prvku les, soustava NATURA 2000, výskyt ptáků nebo zvláště chráněných druhů živočichů a rostlin).“
9. Při HČ bude plněno vyjádření organizace Lesy ČR, s.p., Lesní závod Židlochovice zn. 22-11-9/04 V ze dne 10.11.2004 (č.j. OBÚ v Brně 8819/04), které zní (citace):
 - „... Po vytěžení ložiska požadujeme provedení rekultivace a zalesnění pozemků – viz stanovisko k prodloužení vynětí č.j. 22-9-18/04 V ze dne 20.9.2004.“
10. Při HČ budou plněny podmínky ze stanoviska Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, územní pracoviště Brno, odbor odloučené pracoviště Břeclav č.j. BBV/04950-2/04, SŘ 826/04 ze dne 29.11.2004 (č.j. OBÚ v Brně 8819/04), které zní (citace):
 - „... v současné době se řeší převod pozemku KN p.č. 3345 zapsaný na LV 60000 na Lesy ČR, státní podnik. Zdůrazňujeme, že i po převodu této parcely zůstává zachována povinnost její rekultivace a opětovné zalesnění.“
11. Předmětná HČ může být zajišťována pouze ve vymezeném prostoru v platném souřadnicovém systému, jak je zakresleno v provozní mapě – mapě důlní situace v M 1 : 1000 (příloha č. 4/1 POPD ložiska Poštorná).
12. HČ bude zajišťována pouze na části plochy dotčených pozemků v daném vymezeném souřadnicovém prostoru, pro které bude provedeno jejich geometrické oddělení z jejich celkového vymezení.
13. Všechny nové skutečnosti, které by mohly mít vliv na rozhodnutí, musí být bezodkladně oznámeny na OBÚ v Brně.
14. Časově se platnost tohoto rozhodnutí omezuje na dobu vydobytí zásob výhradního ložiska na dané lokalitě, nejpozději do doby platnosti rozhodnutí o dočasném vynětí pozemků určených k plnění funkcí lesa.
15. S tímto rozhodnutím musí být seznámen oprávněný závodní lomu a ostatní pracovníci, kterých se to týká.

Dále Obvodní báňský úřad v Brně podle ust. § 37a odst. 2 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), v platném znění,

schvaluje

vytvoření finančních rezerv na sanaci a rekultivaci a vypořádání důlních škod dle předloženého plánu otvírky, přípravy a dobývání

za těchto

podmínek:

1. Organizace zajistí vytváření finančních rezerv na sanace a rekultivace ve smyslu ustanovení § 31 odst. 6 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), v platném znění, dle povoleného POPD do celkové výše [REDAKCE] takto:

- vytvořená rezerva při převodu DP Poštorná I (rozhodnutí OBÚ v Brně zn. 4897/04 ze dne 29.7.2004) ve výši: [REDAKCE]
- potřebná předpokládaná výše fin. rezervy na sanaci a rekultivaci ve vytěžené části DP (rozhodnutí OBÚ v Brně zn. 08-1862/01-511 ze dne 13.6.2001) ve výši: [REDAKCE]
- zbývající využitelná čistá finanční rezerva pro sanace a rekultivace v části DP podle POPD je ve výši: [REDAKCE]
- zbývající potřebná část fin. rezervy pro sanace a rekultivace podle předloženého POPD je ve výši: [REDAKCE] č.

Tvorba finanční rezervy na sanace a rekultivace bude uskutečněna poukazáním částky [REDAKCE] za kalendářní rok 2005, 2006, 2007, 2008 a v roce 2009 ve výši [REDAKCE] na analytický účet.

2. Finanční rezerva na vypořádání důlních škod bude tvořena ve smyslu ustanovení § 37a odst. 1 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), v platném znění, dle povoleného POPD takto:

Tvorba finanční rezervy na vypořádání důlních škod bude uskutečněna v celkové výši [REDAKCE]. Bude vytvářena po dobu 5-ti let částkami [REDAKCE] za kalendářní rok v letech 2005 až 2009, a to na příslušný analytický účet.

3. Organizace podá na OBÚ v Brně každoročně do 10.1. následného roku písemnou zprávu o inventarizaci finančních rezerv na sanace a rekultivace a na vypořádání důlních škod se stavem k 31.12. příslušného roku.

Odůvodnění:

Organizace Sedlecký kaolin, a.s., podala na OBÚ v Brně žádost o povolení HČ – POPD v DP Poštorná I, ev.č. 6 0305, dne 10.12.2004 (č.j. OBÚ v Brně 8819/04), která byla doplněna na základě rozhodnutí OBÚ v Brně č.j. 08-8819/04-511-Kul ze dne 17.12.2004, podáním ze dne 9.2.2005 (č.j. OBÚ v Brně 08-907/05-511). Opatřením OBÚ v Brně zn. 08-907/05-511 ze dne 14.2.2005 bylo stanoveno ve věci jednání a místní šetření na den 24.2.2005, o kterém byli vyrozuměni účastníci řízení a dotčené orgány státní správy (DOSS), jak je uvedeno v rozdělovníku cit. spisu. O výsledku řízení byl dne 24.2.2005 na provozovně B v Poštorné oprávněné organizace sepsán protokol (č.j. OBÚ v Brně 1275/05).

Předmětná HČ bude zajišťována v zájmovém prostoru daného DP, kde v předchozím období nebyly vydobuty dřívější těžební organizací zásoby výhradního ložiska v úplnosti. Z podkladové dokumentace POPD vyplývá mimo jiné, že způsob dobývání a využívání ložiska bude zajišťován nadále dlouhodobě ověřenou a osvědčenou dobývací metodou. Je

doloženo, že ze strany účastníků řízení a DOSS nebyla vzneseny nesouhlasy s povolením HČ a že nové střety zájmů nevznikly. Byla vydána souhlasná rozhodnutí, souhlasy, vyjádření a stanoviska. Tato jsou v některých případech se stanovenými podmínkami, které byly zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí o povolení HČ podle POPD. Příslušné rozhodnutí orgánu OŽP Městského úřadu Břeclav je zahrnuto do bodu č. 3 a souhrnné vyjádření do bodu č. 4 podmínek rozhodnutí o povolení dané HČ.

Rozhodnutí orgánu OŽPaZ KÚ Jihomoravského kraje Brno je zahrnuto do bodu č. 5 podmínek rozhodnutí o povolení HČ.

Podmínky z vyjádření ORR Města Břeclav jsou zahrnuty do bodu č. 6 podmínek rozhodnutí o povolení HČ.

Podmínky ze stanoviska souhlasu KHS Jihomoravského kraje, územní prac. Břeclav, jsou zahrnuty do bodu č. 7 podmínek rozhodnutí o povolení HČ.

Podmínky z vyjádření ČIŽP – OI Brno jsou zahrnuty do bodu č. 8 podmínek rozhodnutí o povolení HČ.

Podmínky z vyjádření Lesy ČR, s.p., LZ Židlochovice jsou zahrnuty do bodu č. 9 podmínek daného povolení HČ.

Podmínky ze stanoviska Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, odboru odloučeného prac. Břeclav, jsou zahrnuty do bodu č. 10 podmínek daného povolení HČ.

Souhlasná vyjádření a stanoviska k povolení HČ podle dokumentace POPD byla bez stanovených podmínek vydána:

- Ministerstvem životního prostředí, odborem výkonu státní správy VII (zn. 560/3089/04 ze dne 6.12.2004, č.j. OBÚ v Brně 8819/04),
- Orchis, spol. s r.o., (spis ze dne 10.11.2004, č.j. OBÚ v Brně 8819/04),
- Orgánem ORR – památkové péče Městského úřadu Břeclav (do protokolu OBÚ ze dne 24.2.2005, č.j. OBÚ v Brně 1275/05).

Žádné nové střety zájmů nevznikly a oprávněná těžební organizace při realizaci HČ a souvisejících činností v hranicích daného DP bude tyto realizovat na pozemcích, které jsou ve vlastnictví této organizace, příp. na pozemcích, u kterých byly vyřešeny majetkoprávní vztahy k pozemkům uzavřením příslušných dohod a smluv s jejich vlastníky. K pozemkům pro tuto HČ byly získány příslušná rozhodnutí o jejich dočasném vynětí z lesních pozemků podle platných předpisů.

Součástí povolení HČ v návaznosti na stávající plán sanace a rekultivace pozemků dotčených HČ je mimo jiné i vyčíslení předpokládaných nákladů na sanace a rekultivace a časový návrh na vytvoření zákonné finanční rezervy. Organizace předpokládá možný vznik důlních škod, proto tvoří i zákonnou rezervu na vypořádání důlních škod.

Při dodržení vypracované dokumentace POPD, platných horních a zvláštních předpisů a podmínek tohoto rozhodnutí, jsou vytvořeny nadále nezbytné předpoklady k zajištění bezpečnosti provozu a ostatních právem chráněných zájmů.

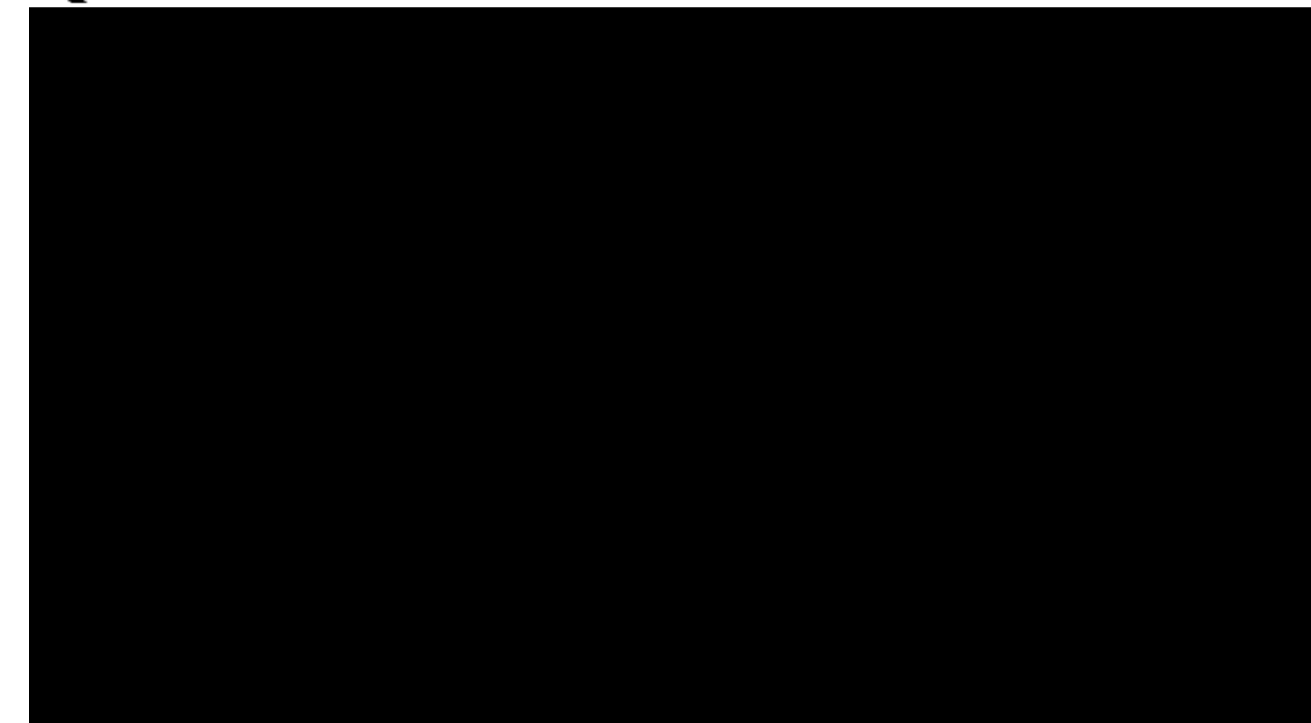
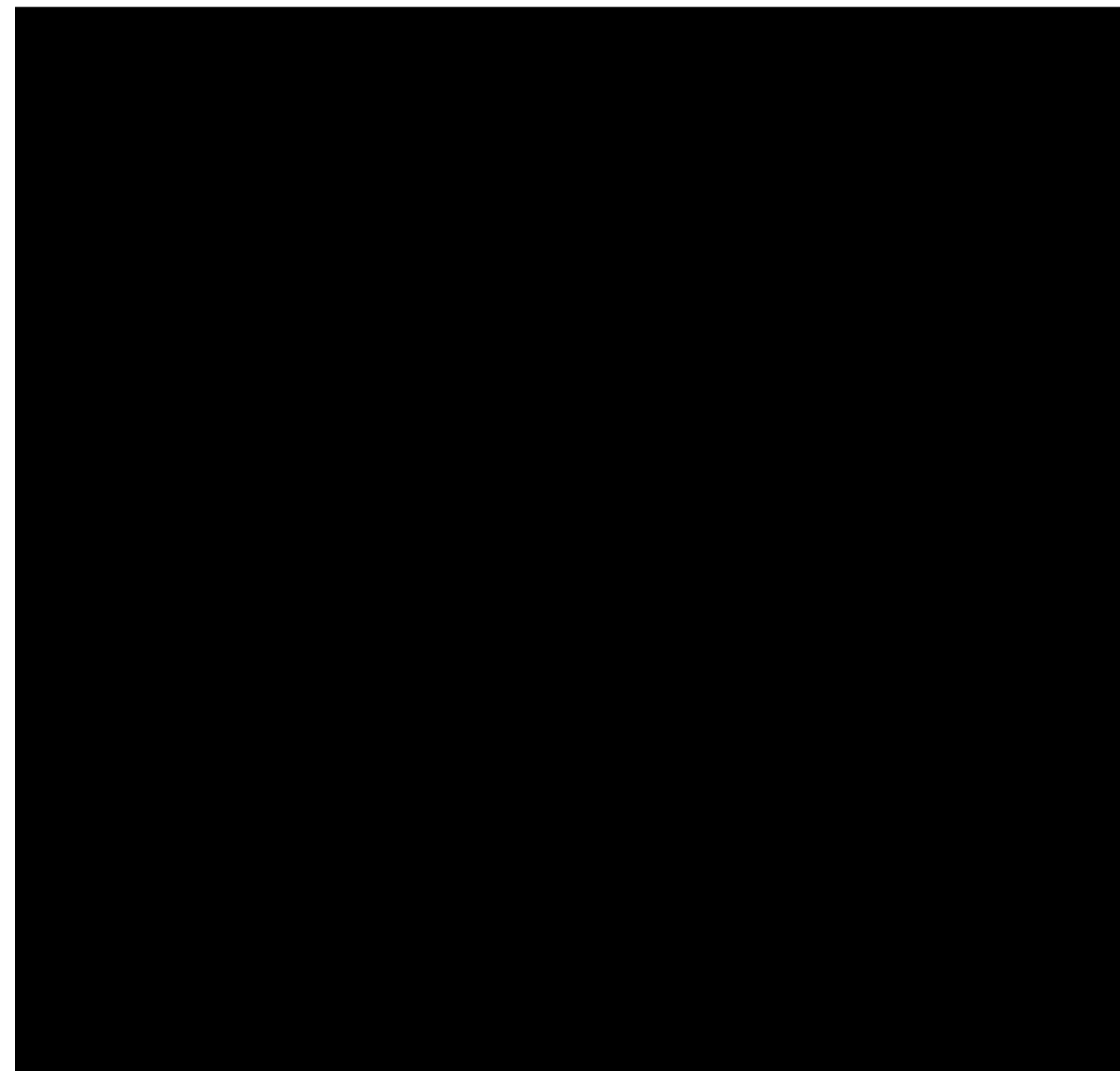
Proto bylo rozhodnuto, jak je výše uvedeno.

V předmětném řízení o povolení HČ, které bylo zahájeno před 16.1.2005, byl stanoven v souladu se zákonem ČNR č. 368/1992 Sb., o správních poplatcích vybíranými správními

orgány ČR, v platném znění, správní poplatek ve výši [REDAKCE] č, který byl uhrazen kolkovými známkami, vylepenými na originál tohoto rozhodnutí.

Poučení o odvolání:

Proti tomuto rozhodnutí můžete do 15-ti dnů ode dne doručení podat odvolání podle ust. § 54 zákona č. 71/1967 Sb., o správním řízení (správní řád) k Českému báňskému úřadu v Praze prostřednictvím Obvodního báňského úřadu v Brně.



předseda Obvodního báňského úřadu v Brně

Rozdělovník:

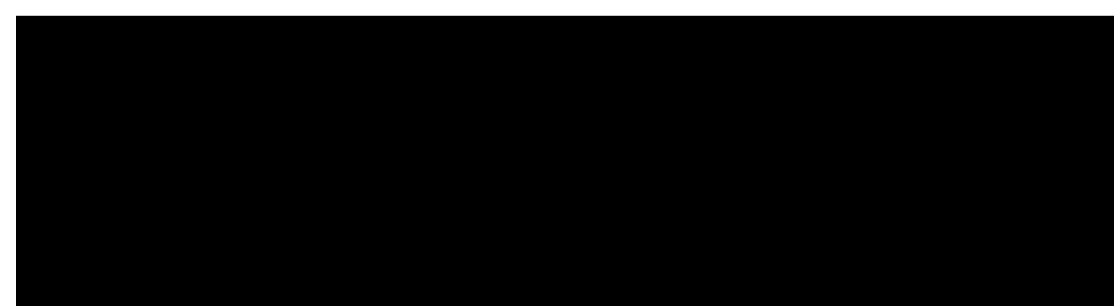
A. účastníci řízení:

1. Sedlecký kaolin, a.s., 326 26 Božičany 167
2. Město Břeclav, nám. T.G.Masaryka 42/3, 690 81 Břeclav
3. Lesy ČR, s.p., Přemyslova 1106, 501 68 Hradec Králové
4. Lesy ČR, s.p., Lesní správa Židlochovice, Tyršova 1, 667 01 Židlochovice
5. ORCHIS, s.r.o., Lidická 77, 602 00 Brno

B. dotčené orgány státní správy a samosprávy:

1. Ministerstvo životního prostředí, orgán výkonu státní správy, Mezírka 1, 602 00 Brno
2. Krajský úřad Jihomoravského kraje, OZPaZ, Zerotínovo nám. 3/5, 601 82 Brno
3. ČIŽP, oblastní inspektorát Brno, Lieberzeitova 14, 614 00 Brno
4. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, nám. T.G.Masaryka 42/3, 690 81 Břeclav
5. KHS Jihomoravského kraje, úz. pracoviště Břeclav, Sovadinova 450/12, 690 85 Břeclav
6. Městský úřad Břeclav, OZP, nám. T.G.Masaryka 42/3, 690 81 Břeclav
7. Městský úřad Břeclav, ORR, nám. T.G.Masaryka 42/3, 690 81 Břeclav

Za správnost vyhotovení:





NABYLO PRÁVNÍ MOCÍ	3.3.2006	①
DNE:		
Podpis:		
Datum:	7.4.2006	

OBVODNÍ BÁŇSKÝ ÚŘAD V BRNĚ

V Brně dne 6.2.2006

č.j. 01-466/06-511

ROZHODNUTÍ

Obvodní báňský úřad v Brně, jako věcně příslušný orgán státní báňské správy podle ustanovení § 41 odstavec 2 písmene b) a jako místně příslušný orgán státní báňské správy podle ustanovení § 38 odstavec 1 písmene b) zákona ČNR č. 61/1988 Sb., o hornické činnosti, výbušninách a o státní báňské správě, v platném znění, na základě podané žádosti organizace

Sedlecký kaolin a.s.

Božičany čp. 167, PSČ: 36226

IČ: 63509911

ze dne 22.12.2005 evidovanou pod č.j. 9744/05 doplněnou přípisem ze dne 17.1.2006 evidovaným pod č.j. 466/06

povoluje

podle ustanovení § 10 odst. 10 zákona ČNR č. 61/1988 Sb., o hornické činnosti, výbušninách a o státní báňské správě, v platném znění,

*změnu plánu otvírky, přípravy a dobývání z října 2004 schváleného
závodním lomu [redacted] v dobývacím prostoru Poštorná I,
evidenční číslo 6 0305*

v rozsahu dodatku schváleného závodním lomu [redacted] v kapitole 1.2. „Otvírka, příprava a dobývání“ v podkapitole 1.2.2. „Plánovaný další průzkum“, který řeší ložiskový průzkum v etapě těžebního průzkumu k upřesnění znalostí o množství a kvalitě zásob, ve smyslu ustanovení § 31 odst. 3 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), v platném znění, za těchto

podmínek:

1. Podmínky stanovené rozhodnutím o povolením hornické činnosti, která byla povolena Obvodním báňským úřadem v Brně pod č.j. 08-1275/05-511-Kul dne 16.3.2005, zůstávají nezměněny a jsou nadále platné.

2. Všechny okolnosti, které by měly vliv na toto rozhodnutí, budou neprodleně oznámeny Obvodnímu báňskému úřadu v Brně.
3. S tímto rozhodnutím a stanovenými podmínkami musí být seznámen závodní lomu a všichni pracovníci, kterých se to týká.

Odůvodnění :

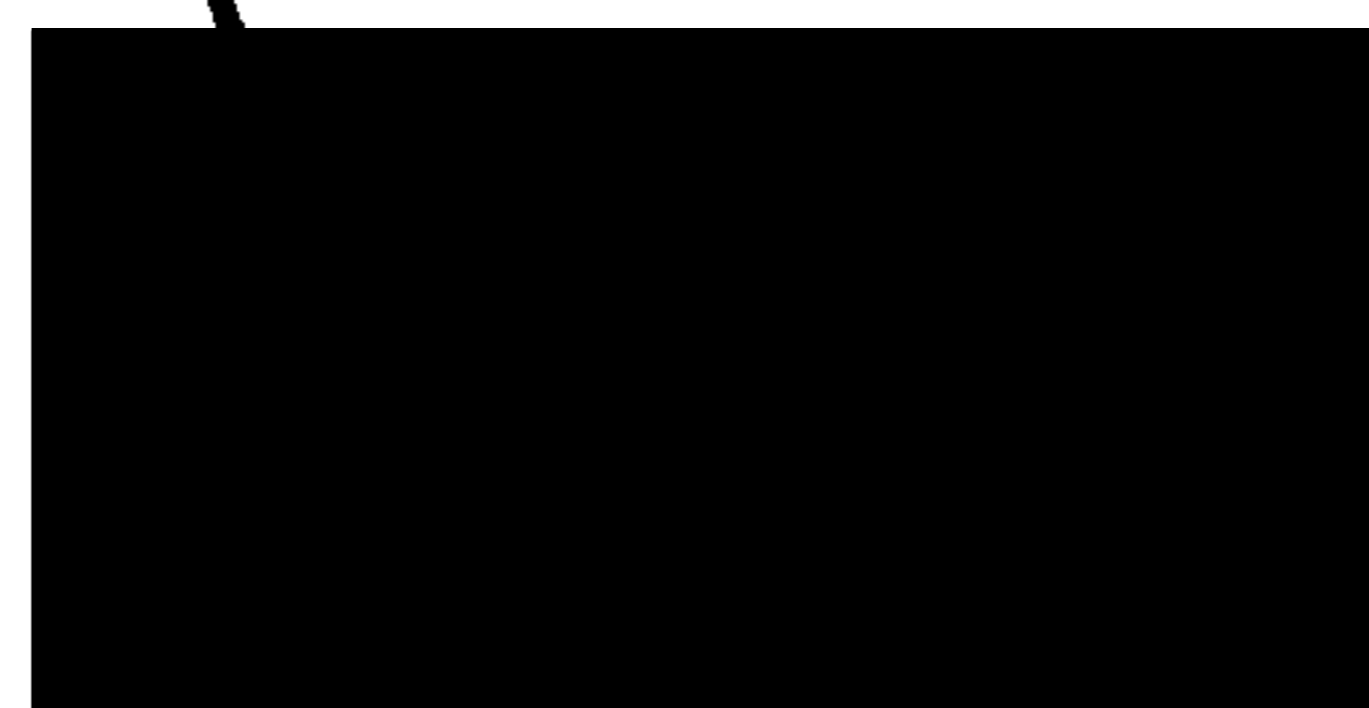
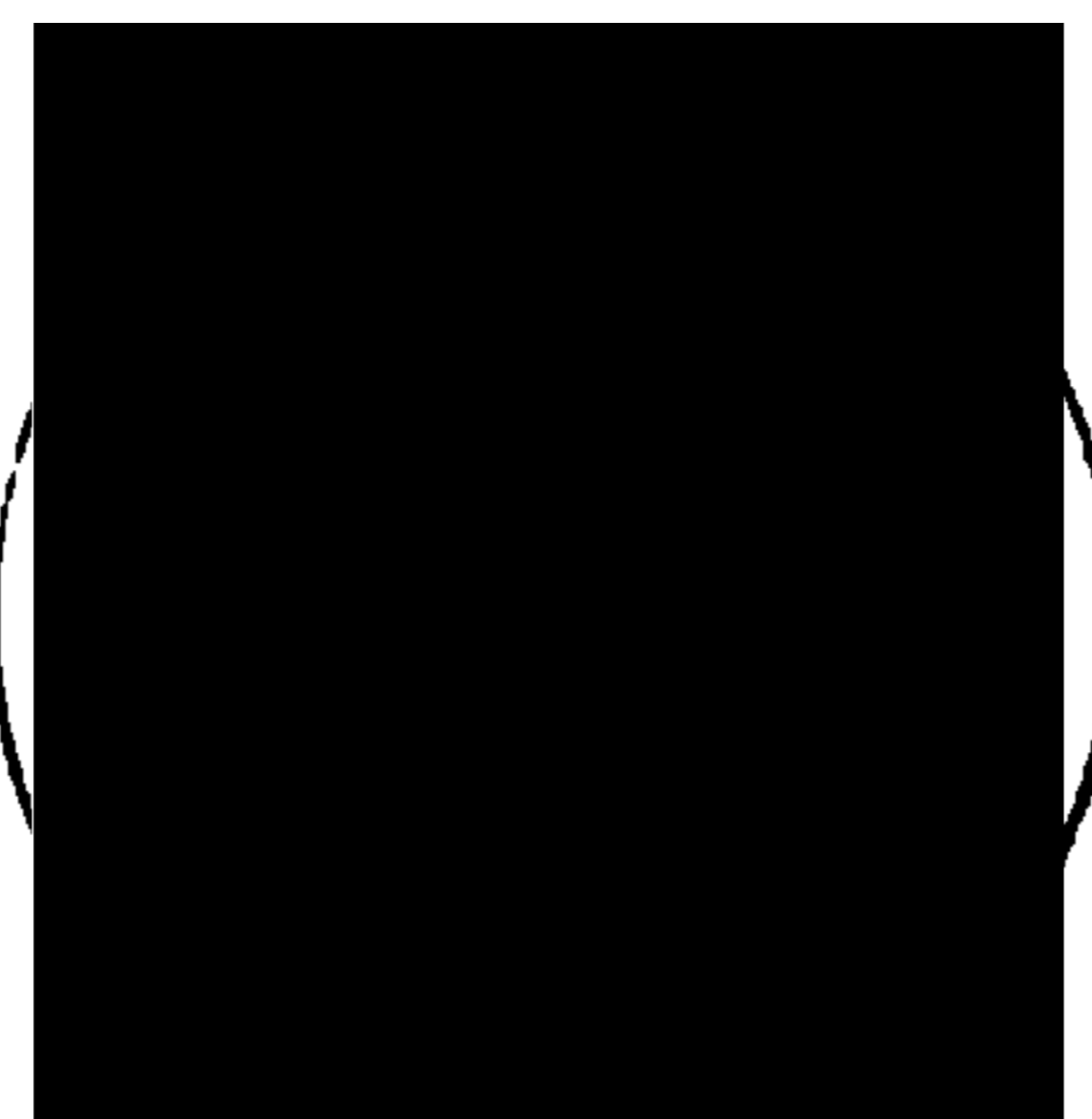
Organizace Sedlecký kaolin a. s., Božičany čp. 167, PSČ: 36226, IČ: 63509911, podala dne 22.12.2005, č.j. 9744/05, doplněnou přípisem č.j. 466/06 dne 17.1.2006 na Obvodní báňský úřad v Brně žádost o povolení změny plánu otvírky, přípravy a dobývání v dobývacím prostoru Poštorná I ev. č. 6 0305. Organizace splnila požadavky ustanovení § 10 odst. 10 zákona ČNR č. 61/1988 Sb., o hornické činnosti, výbušninách a o státní báňské správě, v platném znění. Na základě výše uvedeného zdejší úřad rozhodl tak, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto rozhodnutí.

Obvodní báňský úřad v Brně, v souladu s ustanovením § 21 odst. 1 zákona č. 71/1967 Sb., o správním řízení (správní řád), v platném znění, upustil od nařízení ústního projednání spojeného s místním šetřením z důvodu, že se jedná jen o dodatek plánu otvírky, přípravy a dobývání, který byl přiložen jako podkladová dokumentace pro vydání rozhodnutí o povolení hornické činnosti v dobývacím prostoru Poštorná I, které bylo vydáno v souladu s ustanovením § 10 odst. 1 zákona ČNR č. 61/1988 Sb., o hornické činnosti, výbušninách a o státní báňské správě, v platném znění, a zdejšímu úřadu jsou dobře známy poměry v předmětném dobývacím prostoru a dokumentace poskytuje dostatečný podklad pro posouzení podané žádosti, proto bylo od ústního jednání spojeného s místním šetřením upuštěno.

Zákonem stanovený správní poplatek [redacted] pro povolení hornické činnosti (podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, v platném znění) byl uhrazen kolkovými známkami, vylepenými na originál rozhodnutí o povolení hornické činnosti. Organizaci se v příloze vrací jedno vyhotovení dokumentace ke změně plánu otvírky, přípravy a dobývání, opatřené doložkou zdejšího úřadu.

Poučení o opravném prostředku:

Proti tomuto rozhodnutí můžete podle ustanovení § 54 zákona č. 71/1967 Sb., o správním řízení (správní řád), v platném znění, podat odvolání do 15 dnů ode dne doručení k Českému báňskému úřadu v Praze prostřednictvím Obvodního báňského úřadu v Brně.



předseda

Obvodního báňského úřadu v Brně

Příloha: 1 pare dokumentace opatřené povolovací doložkou

Rozdělovník:


Účastníci řízení – na doručenu do vlastních rukou:

1. Sedlecký kaolin a.s., čp. 167, 362 26 Božičany – **originál rozhodnutí + dokumentace**

Na vědomí:

Ministerstvo životního prostředí, odbor výkonu státní správy VII, Mezírka 1, 602 00 Brno

č.j. 01-466/06-511

Za správnost vyhotovení: 



OBVODNÍ BÁŇSKÝ ÚŘAD PRO ÚZEMÍ KRAJE KARLOVARSKÉHO

č.j. SBS/21530/2015/OBÚ-08

Č. oprávnění : 310

podle ust. § 5 odst. 2 zákona č. 61/1988 Sb., o hornické činnosti, výbušninách a o státní báňské správě, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „cit. zákon“), a podle ust. § 1 odst. 2 vyhlášky Českého báňského úřadu v Praze č. 15/1995 Sb., o oprávnění k hornické činnosti a činnosti prováděné hornickým způsobem, jakož i k projektování objektů a zařízení, které jsou součástí těchto činností, na základě ust. § 151 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, vydává

OPRÁVNĚNÍ

**k hornické činnosti a k činnosti prováděné hornickým způsobem v rozsahu ustanovení
výše citovaného zákona**

- § 2 písm. b) – otvírka, příprava a dobývání výhradních ložisek,
 - § 2 písm. c) – zřizování, zajišťování a likvidace důlních děl a lomů,
 - § 2 písm. d) – úprava a zušlechťování nerostů prováděné v souvislosti s jejich dobýváním,
 - § 2 písm. e) – zřizování a provozování odvalů, výsypek a odkališť při činnostech uvedených v písmenech a) až d) tohoto ustanovení,
- § 3 písm. a) – dobývání ložisek nevyhrazených nerostů, včetně úpravy a zušlechťování nerostů prováděných v souvislosti s jejich dobýváním, a vyhledávání a průzkum ložisek nevyhrazených nerostů prováděné k tomu účelu

právnícké osobě

obchodní firma : Sedlecký kaolin a. s.

IČ : 635 09 911 **Sídlo :** Božičany čp. 167, PSC 362 25

Odborně způsobilá osoba – závodní :

Jméno, příjmení : [redacted]

Osvědčení č.j. : 1964/410/2000 **vydal** OBÚ v Sokolově **dne** 4.9.2000

Odborně způsobilá osoba – závodní lomu :

Jméno, příjmení : I [redacted]

Osvědčení č.j. : 1224/I/410/2000 **vydal** OBÚ v Sokolově **dne** 26.7.2000

Odborně způsobilá osoba – závodní lomu :

Jméno, příjmení : [REDACTED]

Osvědčení č.j. : SBS 35916/2014 vydal OBÚ pro území krajů Libereckého a Vysočina dne 10.12.2014

Odborně způsobilá osoba – závodní lomu :

Jméno, příjmení : [REDACTED]

Osvědčení č.j. : 968/II/03/164 vydal ČBÚ Praha

dne 9.4.2003

K vydání změny oprávnění k hornické činnosti se váže poplatková povinnost podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, a to ve výši [REDACTED] (část IV, položka 60, bod 1. písm. a) Sazebníku správních poplatků). Správní poplatek byl žadatelem uhrazen v uvedené výši kolkovou známkou.

Podle ustanovení § 151 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, nabývá rozhodnutí právní moci a právních účinků dnem převzetí dokladu účastníkem.

V Sokolově, dne 13. 7. 2015

[REDACTED]

předseda úřadu

[REDACTED]



Toto rozhodnutí nabylo
právní moci dne.....20. 7. 2015.....
je vykonatelné dne.....20. 7. 2015.....
Obvodní báňský úřad pro území [REDACTED]
kraje Karlovarského [REDACTED]
dne.....20. 7. 2015..... [REDACTED]