

TRAVAUX DE LA FACULTÉ DE DROIT
DE L'UNIVERSITÉ DE FRIBOURG

Edités par Peter Gauch

293

FABRICE ROBERT-TISSOT

Les effets du concordat sur les obligations

Analyse en particulier des effets
du concordat sur les contrats

Schulthess § 2010

Table des matières

Sommaire.....	IX
Table des matières	XV
Liste des abréviations	XLI
Bibliographie	LXIII
Introduction	1
Titre premier: Introduction générale	1
Titre deuxième: Terminologie	7
Première partie: Présentation générale du concordat	11
Titre premier: Notion et types de concordats	13
§ 1 Notion de concordat	13
§ 2 Types de concordats.....	13
Titre deuxième: Procédure concordataire	15
§ 3 Ouverture de la procédure concordataire	15
I. Requête du débiteur commun.....	15
A. En général	15
B. Requête de sursis concordataire déposée par le débiteur commun après le dépôt d'une requête de faillite	16
C. Concordat en cours de faillite	17
II. Requête d'un créancier	18
A. En général	18
B. Requête de sursis concordataire déposée par un créancier après le dépôt d'une requête de faillite	19
III. Ajournement du jugement de faillite et transmission du dossier par le juge de faillite.....	19
IV. Contenu de la requête	20
A. Contenu de la requête du débiteur commun	20
B. Contenu de la requête d'un créancier	22
§ 4 Procédure devant le juge du concordat	22
I. Mesures conservatoires	22
A. Sursis provisoire	23
B. Convocation du débiteur commun, du créancier requérant, voire d'autres créanciers	26
II. Octroi d'un sursis concordataire et nomination du commissaire	26
A. Conditions d'octroi du sursis concordataire	26

B.	Durée du sursis concordataire	27
C.	Communication et publication du sursis	28
D.	Commissaire au sursis	28
E.	Révocation du sursis concordataire	32
§ 5	Effets du sursis concordataire	32
I.	En général	32
II.	Début et fin des effets du sursis concordataire	33
A.	Début des effets du sursis concordataire	33
1.	Sur les droits des créanciers	33
2.	Sur les droits du débiteur commun	33
B.	Fin des effets du sursis concordataire	36
C.	Définition des termes «pendant le sursis» dans le cadre de l'application des art. 306 al. 2 ch. 2 et 310 LP	37
III.	Effets du sursis concordataire sur les droits des créanciers	38
A.	Effets du sursis concordataire sur les poursuites	38
1.	Principe	38
2.	Exceptions	40
3.	Mesures d'exécution forcée cantonales	44
B.	Effets du sursis concordataire sur les délais de prescription et de péremption	46
C.	Effets du sursis concordataire sur les intérêts	46
D.	Effets du sursis concordataire sur l'exigibilité des créances	49
E.	Effets du sursis concordataire en matière de compensation	50
1.	Conditions de la compensation dans un concordat	50
2.	Aspects procéduraux	54
F.	Effets du sursis concordataire sur les procès	60
G.	Effets du sursis concordataire sur la cession de créances futures (<i>de lege ferenda</i>)	61
IV.	Effets du sursis concordataire sur les droits du débiteur commun	62
A.	Poursuite de l'activité de l'entreprise par le débiteur commun sous la surveillance du commissaire	63
1.	Pouvoir de disposer du débiteur commun pendant le sursis	63
2.	Surveillance du débiteur commun par le commissaire	65
B.	Actes devant être accomplis pendant le sursis avec le concours du commissaire	66
C.	Poursuite de l'activité de l'entreprise par le commissaire pendant le sursis	67
D.	Actes de disposition interdits pendant le sursis sans l'autorisation du juge du concordat	67
E.	Sort des obligations nées pendant le sursis	69
1.	Obligations nées pendant le sursis <i>avec</i> l'accord du commissaire (ou du juge du concordat)	69
1.1.	Concordat préventif à la faillite	69
1.2.	Concordat en cours de faillite	74
2.	Obligations nées pendant le sursis <i>sans</i> l'accord du commissaire	74

3.	Obligations nées pendant le sursis suite à la violation d'une restriction du pouvoir de disposer du sursitaire	75
F.	Sanctions	78
§ 6	Procédure d'acceptation du concordat	79
I.	Phase préparatoire	79
A.	Inventaire et estimation des gages	79
B.	Appel aux créanciers	80
1.	En général	80
2.	Situation en cas de production tardive	84
2.1.	En général	84
2.2.	Spécificités liées aux créances privilégiées	86
C.	Convocation de l'assemblée des créanciers	90
II.	Assemblée des créanciers	91
III.	Conditions d'acceptation du concordat	91
A.	En général	91
B.	Créances et créanciers pris en compte pour le double décompte de l'art. 305 al. 1 LP	93
1.	Casuistique	93
2.	Situation en présence de coobligés du débiteur commun	95
C.	Créances exclues du décompte	97
IV.	Procédure d'acceptation en cas de concordat en cours de faillite	103
§ 7	Procédure d'homologation du concordat	103
I.	En général	103
II.	Conditions d'homologation du concordat	104
A.	En général	104
B.	Garantie du paiement intégral de créances privilégiées qui sont contestées par le débiteur commun	111
III.	Publication et communication de la décision sur l'homologation du concordat	113
§ 8	Effets de l'homologation du concordat	114
I.	En général	114
II.	Effets de l'homologation du concordat sur les droits des créanciers	116
A.	Force obligatoire du concordat	116
1.	Effet <i>obligatoire</i> du concordat	116
1.1.	En général	116
1.2.	Casuistique des créances concordataires	119
2.	Effet <i>modificateur</i> du concordat	121
3.	Effets du concordat sur les créances contestées	124
4.	Effets du concordat sur les créances postposées	126
5.	Nullité des promesses	128
6.	Effets du concordat d'une société de personnes	128
7.	Situation dans une procédure de mainlevée	129
B.	Effets de l'homologation du concordat sur les poursuites	130
1.	Obligations nées avant l'octroi du sursis	130
1.1.	Principe	130

1.2. Exceptions	131
2. Obligations nées pendant le sursis	133
2.1. Avec le consentement du commissaire	133
2.2. Sans le consentement du commissaire	133
a) Principe	133
b) Exceptions	134
3. Obligations nées après l'homologation du concordat	135
3.1. Concordat ordinaire	135
3.2. Concordat par abandon d'actif	135
C. Effets de l'homologation du concordat sur les intérêts	136
D. Effets de l'homologation du concordat sur l'exigibilité des créances	137
1. Concordat ordinaire	137
2. Concordat par abandon d'actif	138
E. Effets de l'homologation du concordat sur les créances libellées en monnaie étrangère	139
1. Concordat ordinaire	139
2. Concordat par abandon d'actif (art. 211 al. 1 LP applicable par analogie)	139
F. Effets de l'homologation du concordat sur les procès en cours	140
1. Concordat ordinaire	140
1.1. Pas de suspension des procès en cours	140
1.2. Procès en cours du débiteur commun contre un tiers	140
1.3. Procès en cours d'un tiers contre le débiteur commun	140
2. Concordat par abandon d'actif	141
2.1. Suspension des procès en cours (art. 207 LP applicable par analogie)	141
2.2. Procès en cours du débiteur commun contre un tiers	143
2.3. Procès en cours d'un tiers contre le débiteur commun	144
a) Procès dont l'objet est une créance	145
b) Procès dont l'objet est une revendication	147
G. Effets de l'homologation du concordat sur une société, une association, ou une fondation	148
III. Effets de l'homologation du concordat sur les droits du débiteur commun	152
A. Concordat ordinaire	152
B. Concordat par abandon d'actif	154
1. En général	154
2. Transfert de l'entreprise pendant le sursis concordataire	158

Titre troisième: Exécution du concordat..... 161

§ 9 Concordat ordinaire..... 161

I.	Exécution du concordat par le concordataire ou par un exécuteur du concordat.....	161
II.	Résolution du concordat.....	161
§ 10	Concordat par abandon d'actif.....	163
I.	Organes de liquidation.....	163
II.	Procédure de liquidation.....	165
A.	En général.....	165
B.	Revendication des biens.....	165
C.	Etat de collocation.....	166
D.	Réalisation.....	167
1.	En général.....	167
2.	Réalisation des gages.....	168
E.	Révocation d'actes juridiques.....	170
F.	Distribution.....	172
	Titre quatrième: Révocation générale du concordat.....	175
§ 11	Conditions et effets de la révocation générale du concordat (unique).....	175
	Titre cinquième: Graphique de la procédure concordataire et de l'exécution du concordat.....	177
§ 12	Résumé graphique (unique).....	177
	Titre sixième: Voies de droit.....	179
§ 13	Organisation de la procédure concordataire et de l'exécution du concordat.....	179
I.	Autorités concordataires.....	179
A.	En général.....	179
B.	Au niveau cantonal.....	180
C.	Au niveau fédéral.....	182
II.	Juge ordinaire.....	185
III.	Organes du concordat.....	186
A.	En général.....	186
B.	Au niveau cantonal.....	187
C.	Au niveau fédéral.....	189
IV.	Graphique de l'organisation de la procédure concordataire.....	191
§ 14	Décisions des autorités concordataires susceptibles d'un recours.....	191
	Titre septième: Dispositions spéciales pour certains secteurs économiques ainsi que pour les communes et autres collectivités de droit public cantonal.....	197
§ 15	Entreprises de chemin de fer, de navigation, et de trolleybus.....	197

§ 16	Banques, caisses d'épargne et négociants en valeurs mobilières.....	197
	I. Présentation générale.....	197
	II. Déroulement de la procédure des art. 25 ss LB (aperçu).....	199
	III. Sort des obligations «contractées» pendant les mesures protectrices.....	200
	IV. Privilèges spécifiques découlant du droit bancaire.....	203
	A. En général.....	203
	B. Disposition transitoire du 19 décembre 2008.....	204
	V. Voies de droit en matière bancaire.....	205
§ 17	Communes et autres collectivités de droit public cantonal....	206
	Titre huitième: Effets d'un concordat sur le plan international	207
§ 18	Effets à l'étranger d'un concordat suisse.....	207
§ 19	Effets en Suisse d'un concordat étranger.....	208
	I. En général.....	208
	II. Effets en Suisse d'une procédure concordataire ouverte à l'étranger.....	210
	III. Effets en Suisse de l'homologation d'un concordat ordinaire étranger.....	211
	IV. Effets en Suisse de l'homologation d'un concordat par abandon d'actif étranger.....	211
	V. Effets en Suisse d'un concordat étranger sur les contrats.....	213
	Titre neuvième: Ajournement de la faillite (excursus).....	215
§ 20	En général.....	215
§ 21	Effets de l'ajournement de la faillite sur les droits des créanciers.....	220
	I. Effets de l'ajournement de la faillite sur les poursuites.....	220
	A. Principe.....	220
	B. Exceptions.....	222
	II. Effets de l'ajournement de la faillite sur les intérêts.....	223
	III. Effets de l'ajournement de la faillite sur l'exigibilité des créances ...	224
	IV. Effets de l'ajournement de la faillite en matière de compensation ...	224
	V. Effets de l'ajournement de la faillite sur les créances libellées en monnaie étrangère.....	224
	VI. Effets de l'ajournement de la faillite sur les créances en nature.....	225
	VII. Effets de l'ajournement de la faillite sur les procès.....	225
§ 22	Effets de l'ajournement de la faillite sur les droits de la fondation ou de la société débitrice.....	225
§ 23	Effets de l'ajournement de la faillite sur les contrats.....	228

Deuxième partie: Effets du concordat sur les obligations selon la LP	231
Titre premier: Graphique du sort des obligations selon la LP..	233
§ 24 Résumé graphique (unique)	233
Titre deuxième: Sort des obligations nées avant l'octroi du sursis	235
§ 25 Créances concordataires (ou chirographaires) (art. 310	
al. 1 1 ^{ère} phr. LP) (unique).....	235
I. Présentation générale.....	235
II. Conditions d'application de l'art. 310 al. 1 1 ^{ère} phr. LP.....	238
A. Présentation générale	238
B. Naissance de l'obligation avant l'octroi du sursis	239
1. Moment de la naissance d'une obligation.....	239
1.1. Problématique.....	239
1.2. Naissance de l'obligation et naissance du rapport	
d'obligation	241
1.3. Naissance de l'obligation et exigibilité	244
a) En général	244
b) Obligations périodiques	246
1.4. Naissance d'une obligation soumise à une condition	
suspensive.....	249
1.5. Naissance d'une obligation à terme	252
1.6. Naissance d'une obligation fiscale.....	254
1.7. Conclusions	258
2. Octroi du sursis comme date critère pour l'application	
de l'art. 310 al. 1 1 ^{ère} LP.....	258
C. Obligation découlant d'un contrat, de la loi, d'un jugement	
ou dite «réelle»	259
1. Obligation découlant d'un contrat.....	259
1.1. Obligation instantanée ou à terme, découlant d'un	
contrat conclu avant l'octroi du sursis.....	260
1.2. Obligation soumise à une condition suspensive, découlant	
d'un contrat conclu avant l'octroi du sursis	263
a) Situation en matière de faillite	263
b) Situation en matière de concordat	264
1.3. Obligations périodiques, découlant d'un contrat de	
durée conclu avant l'octroi du sursis	265
2. Obligation découlant de la loi	269
2.1. Obligation fiscale	269
2.2. Obligation découlant des assurances sociales	272
2.3. Obligation découlant d'un enrichissement illégitime.....	274
2.4. Obligation découlant d'un acte illicite	275
3. Obligation découlant d'un jugement.....	278
4. Obligation dite «réelle».....	279

Titre troisième: Sort des obligations nées pendant le sursis..... 281

§ 26 Créances au bénéfice d'un «superprivilège» (art. 306 al. 2 ch. 2 et 310 al. 2 LP) et créances concordataires (art. 310 al. 1 1^{ère} phr. *in fine* LP) (unique)..... 281

I. Présentation générale..... 281

II. Applicabilité de l'art. 211 al. 2 LP pendant le sursis 283

III. Conditions d'application des art. 306 al. 2 ch. 2 et 310 al. 2 LP et de l'art. 310 al. 1 1^{ère} phr. *in fine* LP 285

A. Présentation générale..... 285

B. Naissance de l'obligation pendant le sursis 286

1. Moment de la naissance d'une obligation (rappel) 286

2. Période durant laquelle le sursis déploie ses effets (rappel) 287

C. Consentement du commissaire (ou du juge du concordat) 289

1. En général 289

2. Situation pour les obligations périodiques nées pendant le sursis..... 292

D. Obligation découlant d'un contrat, de la loi, d'un jugement ou dite «réelle» 294

1. Obligation découlant d'un contrat..... 295

1.1. Obligation instantanée ou à terme, découlant d'un contrat conclu pendant le sursis..... 295

a) *Avec* le consentement du commissaire 295

b) *Sans* le consentement du commissaire 296

1.2. Obligation soumise à une condition suspensive, découlant d'un contrat conclu pendant le sursis 298

a) Remarques préalables 298

b) *Avec* le consentement du commissaire 298

c) *Sans* le consentement du commissaire 299

1.3. Obligations périodiques, découlant d'un contrat de durée conclu pendant le sursis..... 300

a) *Avec* le consentement du commissaire 300

b) *Sans* le consentement du commissaire 302

2. Obligation découlant de la loi 302

2.1. Obligation fiscale 302

a) TVA, impôt sur les gains immobiliers, droits de mutation 302

b) Impôt sur le revenu (bénéfice) ou la fortune (capital) 305

2.2. Obligation découlant des assurances sociales 310

2.3. Honoraires du commissaire au sursis 312

2.4. Obligation découlant d'un enrichissement illégitime..... 314

2.5. Obligation découlant d'un acte illicite 315

3. Obligation découlant d'un jugement..... 316

4. Obligation dite «réelle»..... 317

Titre quatrième: Sort des obligations nées après l'homologation d'un concordat ordinaire	319
§ 27 «Dettes ordinaires» (unique).....	319
Titre cinquième: Sort des obligations «contractées» ou «reprises» par la masse concordataire après l'homologation d'un concordat par abandon d'actif	323
§ 28 Dettes de la masse, «dettes dans la masse», exécution par le concordataire «à titre personnel»	323
I. Dettes de la masse	323
II. «Dettes dans la masse».....	325
III. Exécution par le concordataire «à titre personnel»	330
§ 29 Obligations «contractées» par la masse concordataire	331
I. Présentation générale.....	331
II. Conditions pour que des obligations soient «contractées» par la masse concordataire.....	335
A. Présentation générale	335
B. Naissance de l'obligation après l'homologation d'un concordat par abandon d'actif.....	335
1. Moment de la naissance d'une obligation (rappel)	335
2. Décision (exécutoire) sur l'homologation du concordat par abandon d'actif comme date critère	336
C. Obligation découlant d'un contrat, de la loi, d'un jugement ou dite «réelle»	336
1. Obligation découlant d'un contrat.....	336
2. Obligation découlant de la loi	337
2.1. Obligation fiscale	337
a) TVA, impôt sur les gains immobiliers, droits de mutation, impôt sur le bénéfice de liquidation, émoluments	337
b) Impôt sur le revenu (bénéfice) ou la fortune (capital)	338
2.2. Obligation découlant des assurances sociales	339
2.3. Honoraires et débours des liquidateurs ou des membres de la commission des créanciers	339
2.4. Obligation découlant d'un enrichissement illégitime.....	339
2.5. Obligation découlant d'un acte illicite	341
3. Obligation découlant d'un jugement.....	341
4. Obligation dite «réelle».....	342
§ 30 Obligations «reprises» par la masse concordataire (art. 211 al. 2 LP applicable par analogie)	343
I. Application par analogie de l'art. 211 al. 2 LP après l'homologation d'un concordat par abandon d'actif.....	343
II. Nature de la «reprise» d'un contrat	348
III. Conditions de la «reprise» d'un contrat	349

A. Remarques préalables	349
B. Contrat bilatéral parfait.....	350
C. Contrat subsiste après l'homologation du concordat par abandon d'actif	351
D. Contrat pas (entièrement) exécuté	352
1. Hypothèses envisageables.....	352
1.1. Contrat exécuté par le débiteur commun, mais pas (entièrement) exécuté par le cocontractant.....	352
1.2. Contrat exécuté par le cocontractant, mais pas (entièrement) exécuté par le débiteur commun.....	353
1.3. Contrat pas (entièrement) exécuté par les deux parties contractantes	353
2. Mauvaise exécution du contrat	354
3. Obligation principale et accessoire	354
E. «Reprise» du contrat pas exclue	355
1. Présentation générale	355
2. Bien insaisissable	355
3. Obligation personnelle	356
4. Droit d'option des art. 107 al. 2/109 CO déjà exercé	357
F. «Reprise» du contrat porte sur une prestation en nature (action, abstention ou omission) ou en espèces.....	358
IV. Compétence pour décider de la «reprise» d'un contrat.....	358
A. Situation en matière de faillite.....	358
B. Situation en matière de concordat.....	360
V. Critères pour décider de la «reprise» d'un contrat	361
VI. Délai pour décider de la «reprise» d'un contrat	364
VII. Forme pour décider de la «reprise» d'un contrat	365
A. En général	365
B. Reprise «sélective» du contrat	367
VIII. Effets de la «reprise» d'un contrat	368
A. En général	368
B. Contrat de durée.....	371
1. Situation en matière de faillite	371
2. Situation en matière de concordat.....	374
C. Sûretés.....	375
IX. Effets du refus de «reprendre» le contrat	377
A. En général	377
B. Contrat de durée.....	379
X. Avant-projet de modification de la Loi fédérale sur la poursuite pour dettes et la faillite (LP).....	380
§ 31 Engagements à terme strict et opérations financières à terme, de swaps et d'options (art. 211 al. 2 ^{bis} LP applicable par analogie).....	383
I. Présentation générale.....	383
II. Application par analogie de l'art. 211 al. 2 ^{bis} LP au concordat.....	384
III. Conditions d'application de l'art. 211 al. 2 ^{bis} LP	386

A. Présentation générale	386
B. «Engagements à terme strict» ou «opérations financières à terme, de swaps et d'options»	387
C. Valeur des prestations contractuelles déterminable sur la base du prix courant ou du cours boursier	389
IV. Mécanisme de liquidation prévu par l'art. 211 al. 2 ^{bis} LP	390
V. Accords de «Netting by Close-out»	391
A. Notion	391
B. Validité partielle des accords de «Netting by Close-out» au regard de l'art. 211 al. 2 ^{bis} LP	393
Titre sixième: Voies de droit en cas de litige sur le sort d'une créance dans le concordat	395
§ 32 Voies de droit pour le créancier dont le «superprivilège» est contesté	395
I. Situation en matière de faillite	395
II. Situation en matière de concordat	399
§ 33 Voies de droit pour le créancier contestant le «superprivilège» d'un autre intervenant	400
 Troisième partie: Effets du concordat sur les contrats	403
Titre premier: Graphique des effets du concordat sur les contrats	405
§ 34 Résumé graphique (unique)	405
Titre deuxième: Présentation générale des effets du concordat sur les contrats	407
§ 35 Hypothèses envisageables	407
§ 36 Démarche pour déterminer les effets du concordat sur les contrats	409
§ 37 Principe général selon lequel les contrats antérieurs ne prennent pas fin automatiquement en cas d'insolvabilité d'une partie contractante	424
I. Principe	424
II. Exceptions	426
§ 38 Réglementation contractuelle de l'insolvabilité d'un cocontractant	433
I. Validité d'une clause contractuelle extinctive dans un concordat	433
A. Conditions de validité	433
B. Délai pour l'exercice d'un droit de résiliation	436
C. Effets d'une clause contractuelle extinctive	437
II. Validité d'une clause d'indemnisation dans un concordat	440
§ 39 Exception d'insolvabilité (art. 83 CO)	444

I. Généralités.....	444
II. Conditions de l'exception d'insolvabilité.....	445
III. Effets de l'exception d'insolvabilité.....	449
A. Refus d'exécuter la prestation (art. 83 al. 1 CO).....	449
B. Résolution du contrat (art. 83 al. 2 CO).....	452
1. En général.....	452
2. Notion de «délai convenable».....	452
3. Droit de résolution du contrat.....	453
4. Dommages-intérêts.....	455
C. Effets du versement des sûretés.....	457
D. Exécution «procédurale».....	458
E. Refus d'exécuter la prestation sans résolution du contrat.....	458
IV. Relation entre le droit d'exécuter du débiteur commun ou de la masse concordataire (cf. art. 211 al. 2 LP applicable par analogie) et l'exception d'insolvabilité (cf. art. 83 CO).....	459
§ 40 Effets de l'homologation du concordat sur les créances en nature (art. 211 al. 1 LP applicable par analogie).....	461
I. En général.....	461
II. Cas exceptionnels où il n'est pas procédé à une conversion selon l'art. 211 al. 1 LP.....	464
§ 41 Applicabilité du mécanisme de l'art. 211 al. 1 LP et des règles sur la demeure (cf. art. 102 ss CO) aux contrats dans le cadre d'un concordat.....	466
I. En général.....	466
II. Situation en matière de faillite.....	467
III. Situation en matière de concordat.....	473
A. Pendant le sursis.....	473
B. Après l'homologation d'un concordat par abandon d'actif.....	474
Titre troisième: Analyse des effets du concordat selon le type de contrat.....	477
§ 42 Vente et échange.....	477
I. Remarques préalables.....	477
II. Effets du concordat de l' <i>acheteur</i> sur la vente.....	478
A. Règles générales (rappel).....	478
B. Vente avec livraisons successives.....	479
1. Pendant le sursis ou après l'homologation d'un concordat ordinaire.....	479
2. Après l'homologation d'un concordat par abandon d'actif.....	479
C. Vente à crédit.....	480
1. Sans réserve de propriété (art. 212 LP).....	480
1.1. Situation en matière de faillite.....	480
1.2. Situation en matière de concordat.....	481
a) Pendant le sursis ou après l'homologation d'un concordat ordinaire.....	481

b) Après l'homologation d'un concordat par abandon d'actif	481
2. Avec réserve de propriété	483
D. Vente à distance.....	486
1. Remarques préalables	486
2. Art. 203 LP.....	487
3. Art. 71 al. 2 CVIM	489
E. Vente de la chose d'autrui (art. 202 LP).....	490
III. Effets du concordat du <i>vendeur</i> sur la vente	491
A. En général	491
B. Vente immobilière annotée au registre foncier.....	492
§ 43 Donation.....	494
I. Effets du concordat du <i>donateur</i> sur la donation (art. 250 al. 2 CO applicable par analogie).....	494
A. Situation en matière de faillite	494
1. Promesse de donner	494
2. Donation manuelle	495
B. Situation en matière de concordat.....	495
1. Promesse de donner	495
2. Donation manuelle	496
2.1. Pendant le sursis	496
2.2. Après l'homologation d'un concordat par abandon d'actif ...	496
II. Effets du concordat du <i>donataire</i> sur la donation	496
A. Promesse de donner	496
B. Donation manuelle.....	497
§ 44 Bail à loyer	497
I. Effets du concordat du <i>locataire</i> sur le bail à loyer	497
A. Remarques préalables	497
B. <i>Avant</i> la délivrance de la chose louée	499
1. Exception d'insolvabilité (art. 83 CO).....	499
2. Sort des créances de loyer en cas de fourniture des sûretés.....	500
3. Sort des créances de loyer en l'absence d'une résolution du contrat.....	501
C. <i>Après</i> la délivrance de la chose louée	502
1. Mise en demeure pour les arriérés de loyer (art. 257d CO) ou résiliation immédiate pour justes motifs (art. 266g CO).....	502
1.1. Situation en matière de faillite	502
1.2. Situation en matière de concordat	504
a) Pendant le sursis ou après l'homologation d'un concordat ordinaire	504
b) Après l'homologation d'un concordat par abandon d'actif	506
2. Résiliation anticipée (art. 266h CO applicable par analogie)	506
2.1. Présentation générale.....	506
2.2. Demande de sûretés pour les loyers futurs (art. 266h al. 1 CO applicable par analogie).....	507

2.3. Résiliation anticipée si les sûretés ne sont pas fournies (art. 266h al. 2 CO applicable par analogie)	511
a) En général	511
b) Dommages-intérêts	512
(1) Situation en matière de faillite	512
(2) Situation en matière de concordat	513
c) Sort des créances de loyer nées jusqu'à la fin (anticipée) du contrat	513
d) Restitution de la chose louée	516
e) Sort d'une indemnité pour occupation illicite	517
2.4. Sort des créances de loyer en cas de fourniture des sûretés.....	518
2.5. Sort des créances de loyer en l'absence d'une résiliation anticipée du contrat	520
a) Présentation générale	520
b) Situation en matière de faillite	521
c) Situation en matière de concordat	524
(1) En général	524
(2) Date critère pour l'application de l'art. 268 al. 1 CO en matière de concordat	526
(3) Effets du droit de rétention du bailleur dans le concordat du locataire	527
(4) Prise d'inventaire pour sauvegarde du droit de rétention (art. 283 LP; art. 268b al. 1 CO)	529
3. Exécution du contrat par le débiteur commun ou la masse concordataire	531
4. Pas de droit de résiliation anticipée en faveur du locataire insolvable	533
II. Effets du concordat du <i>bailleur</i> sur le bail à loyer	533
A. Remarques préalables	533
B. <i>Avant</i> la délivrance de la chose louée	536
C. <i>Après</i> la délivrance de la chose louée	537
1. En général	537
2. Compensation.....	539
3. Sort des sûretés fournies par le locataire.....	540
3.1. Situation en matière de faillite	540
3.2. Situation en matière de concordat	541
a) Pendant le sursis ou après l'homologation d'un concordat ordinaire	541
b) Après l'homologation d'un concordat par abandon d'actif	543
4. Sort du bail à loyer en cas de réalisation forcée de la chose louée.....	544
4.1. Transfert légal du bail à loyer à l'acquéreur (art. 261 CO).....	544
4.2. Double mise à prix (art. 812 al. 2 CC; 142 LP; 104 ORFI)	548
a) Application des règles sur la double mise à prix au concordat	548

b)	Double mise à prix en cas de bail à loyer <i>annoté</i> dévaluant un gage antérieur	548
c)	Double mise à prix en cas de bail à loyer « <i>de longue durée</i> » dévaluant un gage antérieur.....	549
d)	Pas de triple mise à prix en cas de bail à loyer « <i>de longue durée</i> » et <i>annoté</i> dévaluant un gage antérieur	551
§ 45	Bail à ferme	552
I.	Effets du concordat du <i>fermier</i> sur le bail à ferme	552
A.	<i>Avant</i> la délivrance de la chose affermée	552
B.	<i>Après</i> la délivrance de la chose affermée (art. 297a CO)	552
1.	Situation en matière de faillite	552
2.	Situation en matière de concordat	553
2.1.	Pendant le sursis ou après l'homologation d'un concordat ordinaire.....	553
2.2.	Après l'homologation d'un concordat par abandon d'actif, voire pendant le sursis si le commissaire est autorisé à poursuivre l'activité de l'entreprise à la place du sursitaire (art. 298 al. 1 2 ^e phr. <i>in fine</i> LP)	555
II.	Effets du concordat du <i>bailleur</i> sur le bail à ferme	558
A.	<i>Avant</i> la délivrance de la chose affermée	558
B.	<i>Après</i> la délivrance de la chose affermée	559
1.	En général	559
2.	Sort du bail à ferme en cas de réalisation forcée de la chose affermée	559
§ 46	Prêt à usage	560
I.	Remarques préalables.....	560
II.	Effets du concordat de l' <i>emprunteur</i> sur le prêt à usage.....	561
A.	En général	561
B.	<i>Avant</i> la délivrance de la chose.....	561
C.	<i>Après</i> la délivrance de la chose.....	562
III.	Effets du concordat du <i>prêteur</i> sur le prêt à usage.....	563
A.	<i>Avant</i> la délivrance de la chose.....	563
B.	<i>Après</i> la délivrance de la chose.....	564
§ 47	Prêt de consommation	565
I.	Effets du concordat de l' <i>emprunteur</i> sur le prêt de consommation ...	565
A.	<i>Avant</i> la délivrance de la chose.....	565
1.	Droit de résolution anticipée du prêteur en cas d'insolvabilité de l'emprunteur après la conclusion du contrat (art. 316 al. 1 CO).....	566
2.	Droit de résolution anticipée du prêteur en cas d'insolvabilité de l'emprunteur avant la conclusion du contrat (art. 316 al. 2 CO)	568
B.	<i>Après</i> la délivrance de la chose.....	569
1.	En général	569
2.	Intérêts.....	570
3.	Créance en restitution.....	571

II.	Effets du concordat du <i>prêteur</i> sur le prêt de consommation.....	576
A.	<i>Avant</i> la délivrance de la chose.....	576
1.	Prêt <i>onéreux</i>	576
2.	Prêt <i>gratuit</i>	577
B.	<i>Après</i> la délivrance de la chose.....	578
§ 48	Contrat de travail.....	579
I.	Effets du concordat de l' <i>employeur</i> sur le contrat de travail.....	579
A.	Remarques préalables	579
B.	Privilège du travailleur (art. 219 al. 4 Première classe let. a LP applicable par analogie).....	579
1.	Application par analogie de l'art. 219 al. 4 Première classe let. a LP au concordat.....	579
2.	Etendue du privilège du travailleur dans le concordat de l' <i>employeur</i>	581
2.1.	Etendue temporelle du privilège	581
2.2.	Salaire	582
2.3.	13 ^e salaire	583
a)	Situation en matière de faillite	583
(1)	Régime légal avant la nouvelle du 1 ^{er} janvier 2005	583
(2)	Après la nouvelle du 1 ^{er} janvier 2005	583
b)	Situation en matière de concordat	584
2.4.	Participation au résultat d'exploitation	585
2.5.	Provision.....	586
2.6.	Gratification	587
2.7.	Frais	588
2.8.	Droit aux vacances	588
2.9.	Indemnité à raison de longs rapports de travail.....	590
2.10.	Créances du travailleur résultant d'une résiliation anticipée du contrat de travail pour cause de concordat de l' <i>employeur</i>	591
2.11.	Créance en restitution de sûretés	601
3.	Rapport de subordination effectif	601
4.	Délai de production pour bénéficiaire du privilège	603
5.	Poursuite par voie de saisie (cf. not. art. 297 al. 2 ch. 1 LP)	604
C.	Mise en demeure pour les arriérés de salaire et résiliation immédiate pour justes motifs (art. 337, 337b al. 1 CO)	605
1.	Situation en matière de faillite	605
2.	Situation en matière de concordat.....	607
2.1.	Pendant le sursis ou après l'homologation d'un concordat ordinaire.....	607
2.2.	Après l'homologation d'un concordat par abandon d'actif	608
D.	Résiliation anticipée (art. 337a CO)	609
1.	Présentation générale	609
2.	Demande de sûretés pour les créances futures.....	609

3.	Résiliation anticipée si les sûretés ne sont pas fournies	615
3.1.	En général.....	615
3.2.	Dommmages-intérêts (art. 337b CO).....	616
	a) Situation en matière de faillite	616
	b) Situation en matière de concordat	617
	(1) Pendant le sursis	617
	(2) Après l'homologation d'un concordat par abandon d'actif	617
3.3.	Sort des prétentions du travailleur (art. 337b CO).....	618
4.	Sort des créances du travailleur en cas de fourniture des sûretés.....	618
5.	Sort des créances du travailleur en l'absence d'une résiliation anticipée du contrat	619
E.	Exécution du contrat par le débiteur commun ou la masse concordataire.....	620
F.	Pas de droit de résiliation anticipée en faveur de l'employeur insolvable.....	622
G.	Licenciement collectif (art. 335d ss CO).....	623
	1. Procédure applicable en cas de licenciement collectif (Aperçu)	623
	2. Cessation d'activité de l'entreprise intervenue sur ordre du juge (art. 335e al. 2 CO).....	626
	2.1. Présentation générale de la clause d'exclusion	627
	a) Droit suisse	627
	b) Droit communautaire	627
	2.2. Situation en matière de faillite	628
	2.3. Situation en matière de concordat	632
	a) Pendant le sursis ou après l'homologation d'un concordat ordinaire	632
	b) Après l'homologation d'un concordat par abandon d'actif	635
H.	Indemnité en cas d'insolvabilité (art. 51 ss LACI).....	636
I.	Transfert de l'entreprise ou d'une partie de celle-ci à un tiers (art. 333, 333a CO).....	640
	1. Présentation générale des art. 333 et 333a CO (Aperçu).....	640
	2. Pas de droit de résiliation de l'employeur pour le seul fait du transfert.....	643
	3. Applicabilité de l'art. 333 CO en cas de transfert d'une entreprise insolvable	646
	3.1. Introduction	646
	3.2. Présentation générale du droit communautaire	647
	a) Directive 2001/23/CE	647
	b) Jurisprudence de la Cour de Justice sous l'ancienne directive 77/187/CEE	648
	3.3. Situation en matière de faillite	651
	a) Présentation de la jurisprudence et de la doctrine ..	651
	b) Notre position	654
	(1) En général	654

(2) Interprétation conforme au droit communautaire	658
3.4. Situation en matière de concordat	659
a) Présentation de la jurisprudence et de la doctrine ...	659
b) Notre position	661
(1) Pendant le sursis ou après l'homologation d'un concordat par abandon d'actif	661
(2) Après l'homologation d'un concordat ordinaire	663
(3) Interprétation conforme au droit communautaire	664
c) Opposition du travailleur au transfert des rapports de travail	665
II. Effets du concordat du <i>travailleur</i> sur le contrat de travail.....	667
A. En général	667
B. Pas de droit de résiliation anticipée en faveur de l'employeur ou du travailleur.....	669
§ 49 Contrat d'entreprise.....	670
I. Effets du concordat de l' <i>entrepreneur</i> sur le contrat d'entreprise.....	670
II. Effets du concordat du <i>maître de l'ouvrage</i> sur le contrat d'entreprise.....	674
III. Hypothèque légale des artisans et entrepreneurs (art. 837 al. 1 ch. 3, 839 à 841 CC)	676
A. Concordat de l'entrepreneur général	676
B. Concordat du maître de l'ouvrage	676
§ 50 Contrat d'édition	677
I. Effet du concordat de l' <i>éditeur</i> sur le contrat d'édition (art. 392 al. 3 CO applicable par analogie).....	677
II. Effets du concordat de l' <i>auteur</i> sur le contrat d'édition.....	684
A. Remarques préalables	684
B. <i>Avant</i> la réalisation de l'œuvre	684
C. <i>Après</i> la réalisation de l'œuvre	686
1. <i>Avant</i> la divulgation de l'œuvre	686
2. <i>Après</i> la divulgation de l'œuvre	688
§ 51 Mandat proprement dit.....	689
I. Remarques préalables.....	689
II. Effets du concordat du <i>mandant</i> sur un mandat portant sur des <i>actes de fait</i> (art. 405 al. 1 CO applicable par analogie).....	691
A. Situation en matière de faillite	691
B. Situation en matière de concordat.....	692
III. Effets du concordat du <i>mandant</i> sur un mandat portant sur des <i>actes juridiques</i> (art. 405 al. 1 CO applicable par analogie).....	695
A. Situation en matière de faillite	695
B. Situation en matière de concordat.....	697
1. Pendant le sursis ou après l'homologation d'un concordat ordinaire	697
2. Après l'homologation d'un concordat par abandon d'actif	698

3. Options du mandataire	700
IV. Effets du concordat du <i>mandataire</i> sur un mandat portant sur des <i>actes de fait</i> (art. 405 al. 1 CO applicable par analogie).....	701
A. Situation en matière de faillite	701
B. Situation en matière de concordat.....	702
V. Effets du concordat du <i>mandataire</i> sur un mandat portant sur des <i>actes juridiques</i> (art. 405 al. 1 CO applicable par analogie).....	705
A. Situation en matière de faillite	705
B. Situation en matière de concordat.....	707
1. Pendant le sursis ou après l'homologation d'un concordat ordinaire	707
2. Après l'homologation d'un concordat par abandon d'actif	708
3. Obligation de transférer les biens et les droits	709
3.1. Application par analogie de l'art. 401 CO au concordat.....	709
3.2. Fiducie	711
a) Régime ordinaire	711
(1) Pendant le sursis ou après l'homologation d'un concordat ordinaire	711
(2) Après l'homologation d'un concordat par abandon d'actif	711
b) Droit de distraction de l'art. 37d LB	712
c) Droit de distraction de l'art. 201 LP applicable par analogie	712
d) Droit de distraction de l'art. 35 al. 1 2 ^e phr. LPCC.....	713
VI. Devoir de continuer la gestion (art. 405 al. 2 CO applicable par analogie).....	713
§ 52 Lettre de crédit	715
I. Remarques préalables.....	715
II. Effets du concordat de l' <i>auteur de la lettre</i> sur la lettre de crédit.....	716
A. <i>Avant</i> l'acceptation de l'assignation	716
1. Situation en matière de faillite	716
2. Situation en matière de concordat.....	716
B. <i>Après</i> l'acceptation de l'assignation	717
III. Effets du concordat du <i>destinataire</i> sur la lettre de crédit.....	718
A. <i>Avant</i> l'acceptation de l'assignation	718
1. Situation en matière de faillite	718
2. Situation en matière de concordat.....	718
2.1. Pendant le sursis ou après l'homologation d'un concordat ordinaire.....	718
2.2. Après l'homologation d'un concordat par abandon d'actif	719
B. <i>Après</i> l'acceptation de l'assignation	719
IV. Effets du concordat du <i>bénéficiaire</i> sur la lettre de crédit.....	720
A. <i>Avant</i> l'acceptation de l'assignation	720
B. <i>Après</i> l'acceptation de l'assignation	720
§ 53 Ordre de crédit.....	721
I. Remarques préalables.....	721

II. Effets du concordat du <i>mandant</i> sur l'ordre de crédit	722
A. <i>Avant</i> l'octroi du crédit	722
1. Situation en matière de faillite	722
2. Situation en matière de concordat	723
2.1. Pendant le sursis ou après l'homologation d'un concordat ordinaire	723
2.2. Après l'homologation d'un concordat par abandon d'actif	724
B. <i>Après</i> l'octroi du crédit	724
1. Situation en matière de faillite	724
2. Situation en matière de concordat	724
III. Effets du concordat du <i>crédeur</i> sur l'ordre de crédit	725
A. <i>Avant</i> l'octroi du crédit	725
1. Situation en matière de faillite	725
2. Situation en matière de concordat	725
2.1. Pendant le sursis ou après l'homologation d'un concordat ordinaire	725
2.2. Après l'homologation d'un concordat par abandon d'actif	726
B. <i>Après</i> l'octroi du crédit	726
1. Pendant le sursis	726
2. Après l'homologation d'un concordat par abandon d'actif	726
IV. Effets du concordat du <i>tiers</i> sur l'ordre de crédit	727
A. <i>Avant</i> l'octroi du crédit	727
B. <i>Après</i> l'octroi du crédit	727
§ 54 Courtage	728
I. Remarques préalables	728
II. Effets du concordat du <i>mandant</i> sur le courtage	728
A. Situation en matière de faillite	728
B. Situation en matière de concordat	729
III. Effets du concordat du <i>courtier</i> sur le courtage	731
A. Situation en matière de faillite	731
B. Situation en matière de concordat	732
§ 55 Contrat d'agence	735
I. Remarques préalables	735
II. Effets du concordat du <i>mandant</i> sur le contrat d'agence (art. 418s al. 1 CO applicable par analogie)	736
A. Situation en matière de faillite	736
B. Situation en matière de concordat	738
1. Pendant le sursis ou après l'homologation d'un concordat ordinaire	738
2. Après l'homologation d'un concordat par abandon d'actif	740
2.1. En général	740
2.2. Indemnité pour la clientèle	741
III. Effets du concordat de l' <i>agent</i> sur le contrat d'agence	742
A. Concordat de l' <i>agent négociateur</i>	742
1. Situation en matière de faillite	742

2.	Situation en matière de concordat	742
B.	Concordat de l'agent <i>stipulateur</i>	745
1.	Situation en matière de faillite	745
2.	Situation en matière de concordat	745
2.1.	Pendant le sursis ou après l'homologation d'un concordat ordinaire	745
2.2.	Après l'homologation d'un concordat par abandon d'actif	747
§ 56	Contrat de concession de vente exclusive	748
I.	Effets du concordat du concédant sur le contrat de concession de vente exclusive	748
A.	Situation en matière de faillite	748
B.	Situation en matière de concordat	749
II.	Effets du concordat du concessionnaire sur le contrat de concession de vente exclusive	749
A.	Situation en matière de faillite	749
B.	Situation en matière de concordat	750
§ 57	Contrat de franchise	750
I.	Situation en matière de faillite	750
II.	Situation en matière de concordat	751
§ 58	Commission à la vente	752
I.	Remarques préalables	752
II.	Effets du concordat du <i>commettant</i> sur la commission à la vente	753
A.	Situation en matière de faillite	753
B.	Situation en matière de concordat	755
1.	Pendant le sursis ou après l'homologation d'un concordat ordinaire	755
2.	Après l'homologation d'un concordat par abandon d'actif	756
3.	Options du commissionnaire	757
III.	Effets du concordat du <i>commissionnaire</i> sur la commission à la vente	759
A.	Situation en matière de faillite	759
B.	Situation en matière de concordat	759
1.	Pendant le sursis ou après l'homologation d'un concordat ordinaire	759
2.	Après l'homologation d'un concordat par abandon d'actif	760
3.	Obligation de transférer les biens et les droits	761
3.1.	Contrat prévoyant une activité de commissionnaire- acheteur	761
3.2.	Contrat prévoyant une activité de commissionnaire- vendeur	762
a)	Avant la remise du bien vendu	762
b)	Après la remise du bien vendu	763
§ 59	Commission-expédition	763
I.	Remarques préalables	763
II.	Effets du concordat du <i>commettant</i> sur la commission-expédition	765
A.	Situation en matière de faillite	765

1. Pendant la <i>préparation</i> du transport.....	765
2. Pendant le <i>transport</i>	766
B. Situation en matière de concordat.....	767
1. Pendant la <i>préparation</i> du transport.....	767
1.1. Pendant le sursis ou après l'homologation d'un concordat ordinaire	767
1.2. Après l'homologation d'un concordat par abandon d'actif	767
2. Pendant le <i>transport</i>	768
III. Effets du concordat du <i>commissionnaire-expéditeur</i> sur la commission-expédition	768
A. Situation en matière de faillite	768
1. Pendant la <i>préparation</i> du transport.....	768
2. Pendant le <i>transport</i>	768
B. Situation en matière de concordat.....	769
1. Pendant la <i>préparation</i> du transport.....	769
1.1. Pendant le sursis ou après l'homologation d'un concordat ordinaire.....	769
1.2. Après l'homologation d'un concordat par abandon d'actif	769
2. Pendant le <i>transport</i>	770
§ 60 Contrat de transport.....	770
I. Remarques préalables.....	770
II. Effets du concordat de l' <i>expéditeur</i> sur le contrat de transport.....	771
III. Effets du concordat du <i>voiturier</i> sur le contrat de transport.....	773
§ 61 Assignation.....	775
I. Remarques préalables.....	775
II. Effets du concordat de l' <i>assignant</i> sur l'assignation.....	776
A. <i>Avant</i> l'acceptation de l'assignation (art. 470 al. 3 CO).....	776
1. Situation en matière de faillite	776
2. Situation en matière de concordat	778
B. <i>Après</i> l'acceptation de l'assignation	779
III. Effets du concordat de l' <i>assigné</i> sur l'assignation	780
A. <i>Avant</i> l'acceptation de l'assignation	780
1. Situation en matière de faillite	780
1.1. En général.....	780
1.2. Rapport de couverture est un <i>mandat</i>	781
1.3. Rapport de couverture est un <i>crédit</i>	781
1.4. Rapport de couverture est une <i>donation</i>	782
2. Situation en matière de concordat	782
2.1. Rapport de couverture est un <i>mandat</i>	782
a) Pendant le sursis ou après l'homologation d'un concordat ordinaire	782
b) Après l'homologation d'un concordat par abandon d'actif	782
2.2. Rapport de couverture est un <i>crédit</i>	783
2.3. Rapport de couverture est une <i>donation</i>	784

B. <i>Après</i> l'acceptation de l'assignation	784
IV. Effets du concordat de l' <i>assignataire</i> sur l'assignation	786
A. <i>Avant</i> l'acceptation de l'assignation	786
B. <i>Après</i> l'acceptation de l'assignation	786
§ 62 Dépôt	787
I. Effets du concordat du <i>déposant</i> sur le contrat de dépôt.....	787
A. <i>Avant</i> la remise de la chose.....	787
B. <i>Après</i> la remise de la chose.....	788
II. Effets du concordat du <i>dépositaire</i> sur le contrat de dépôt	789
A. <i>Avant</i> la remise de la chose.....	789
B. <i>Après</i> la remise de la chose.....	791
§ 63 Cautionnement	794
I. Remarques préalables.....	794
II. Effets du concordat de la <i>caution</i> sur le contrat de cautionnement....	795
III. Effets du concordat du <i>créancier</i> sur le contrat de cautionnement ...	797
IV. Effets du concordat du <i>débiteur principal</i> sur le contrat de cautionnement	797
A. En général	797
B. Art. 303 LP	799
§ 64 Rente viagère et contrat d'entretien viager	800
I. Effets du concordat du <i>débiteur</i> sur la rente viagère (art. 518 al. 3 CO) ou le contrat d'entretien viager (art. 529 al. 2 CO).....	800
A. Situation en matière de faillite	800
B. Situation en matière de concordat.....	802
II. Effets du concordat du <i>créancier</i> sur la rente viagère ou le contrat d'entretien viager.....	803
§ 65 Société simple	804
§ 66 Contrat d'assurance	807
I. Effets d'un éventuel concordat de l' <i>assureur</i> sur le contrat d'assurance	807
A. Situation en matière de faillite	807
B. Situation en matière de concordat.....	811
II. Effets du concordat du <i>preneur d'assurance</i> sur le contrat d'assurance (art. 55 al. 1 LCA)	812
A. Situation en matière de faillite	812
B. Situation en matière de concordat.....	812
§ 67 Contrat de voyages à forfait	813
I. Effets du concordat du <i>consommateur</i> sur le contrat de voyages à forfait	813
II. Effets du concordat de l' <i>organisateur</i> sur le contrat de voyages à forfait.....	814
A. Remarques préalables	814
B. Garantie en cas d'insolvabilité ou de faillite (art. 18 al. 1 LVF).....	814
§ 68 Leasing	817
I. Remarques préalables.....	817
II. Effets du concordat du <i>preneur</i> sur le leasing	817
III. Effets du concordat du <i>donneur</i> sur le leasing	821

§ 69 Contrat de licence.....	822
I. Remarques préalables.....	822
II. Licences en général	823
A. Effets du concordat du <i>preneur</i> sur le contrat de licence	823
B. Effets du concordat du <i>donneur</i> sur le contrat de licence.....	829
III. Licence de know-how	838
A. Remarques préalables	838
B. Effets du concordat du <i>preneur</i> sur la licence de know-how	839
1. Situation en matière de faillite	839
2. Situation en matière de concordat.....	840
2.1. Pendant le sursis ou après l'homologation d'un concordat ordinaire.....	840
2.2. Après l'homologation d'un concordat par abandon d'actif	841
C. Effets du concordat du <i>donneur</i> sur la licence de know-how.....	841
1. Situation en matière de faillite	841
2. Situation en matière de concordat.....	842
Conclusion	845
Titre premier: De lege lata	845
§ 70 Effets généraux du concordat sur les droits des créanciers et du débiteur commun.....	845
I. Effets généraux du <i>sursis concordataire</i> sur les droits des créanciers.....	845
II. Effets généraux du <i>sursis concordataire</i> sur les droits du débiteur commun	847
III. Effets généraux de l' <i>homologation du concordat</i> sur les droits des créanciers.....	849
IV. Effets généraux de l' <i>homologation du concordat</i> sur les droits du débiteur commun	852
A. Concordat ordinaire	852
B. Concordat par abandon d'actif.....	852
§ 71 Effets du concordat sur les obligations selon la LP (cf. not. art. 211, 306 al. 2 ch. 2, 310 LP)	854
§ 72 Effets du concordat sur les contrats	857
Titre deuxième: De lege ferenda	863
§ 73 Nécessité d'une révision de la LP et du droit matériel.....	863
§ 74 Notre position sur les propositions de révision de l'avant-projet.....	863
§ 75 Propositions supplémentaires de révision	865
Annexe 1.....	869

Annexe 2.....	873
Répertoire alphabétique des matières.....	877