



Bogotá D.C.

PARA: ANDRES FIGUEREDO SERPA
Vicepresidente de Gestión Contractual

DE: MARÍA EUGENIA ARCILA ZULUAGA
Gerente de Proyectos Aeroportuarios

ASUNTO: Informe de supervisión modo aeroportuario julio 2016 – Contrato de
Concesión No. 0110 OP del 18 de julio de 1995. CODAD S.A.

Respetado Ing. Andres:

Por medio de la presente, de manera atenta, me permito remitir para su conocimiento y fines pertinentes el informe mensual de supervisión del mes de julio de 2016, para el Contrato de Concesión No. 0110 OP del 18 de Julio de 1995. CODAD S.A., que tiene como objeto la *"Construcción de la Segunda Pista del Aeropuerto El Dorado y Obras Complementarias, incluyendo el suministro, instalación y pruebas de equipos y el Mantenimiento de la Segunda Pista, de las Obras Complementarias y de la Pista existente"*

Cordialmente,



MARÍA EUGENIA ARCILA ZULUAGA
Gerente de Proyectos Aeroportuarios

Anexos: Doce (12) Folios

Proyectó: Camilo Pardo Rodriguez – Gerencia Proyectos Aeroportuarios, VGC
Revisó: Bladimir Alberto Castilla Nieto – Gerencia de Proyectos Aeroportuarios, VGC

Nro. Borrador: 20163090019776
GADF-F-010

C.P.

| | | | |
|---|-------------------------------------|--|---------------------------|
|  ANI Agencia Nacional de Infraestructura | SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN | | Código: GCSP-F-205 |
| | PROCESO | GESTIÓN CONTRACTUAL Y SEGUIMIENTO DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE | Versión: 001 |
| | FORMATO | INFORME DE SUPERVISIÓN MODO AEROPORTUARIO | Fecha: 06/10/2015 |

PROYECTO DE CONCESIÓN: 0110 O-P. 18 de Julio de 1995- CODAD S.A.

Informe correspondiente al periodo entre el: 1 de JULIO de 2016 a 30 de JULIO de 2016

Fecha de elaboración: 08/08/2016


Contenido

| | |
|--|----|
| 1. DATOS DEL CONTRATO DE CONCESIÓN..... | 1 |
| 2. DATOS DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA..... | 8 |
| 3. TEMAS PENDIENTES POR PARTE DE LA AEROCIVIL | 10 |
| 4. GESTIÓN REALIZADA INFORME MENSUAL Y FACTURACIÓN INTERVENTORÍA | 11 |
| 5. GESTIÓN REALIZADA EN EL PROYECTO..... | 12 |
| 6. REGISTRO FOTOGRÁFICO..... | 20 |
| 7. GRUPO DE APOYO A LA SUPERVISIÓN | 22 |

1. DATOS DEL CONTRATO DE CONCESIÓN

- Contrato No.:** 0110 O.P. del 18 de Julio de 1995 – CODAD S.A.
- Objeto:** Construcción de la segunda Pista del Aeropuerto El Dorado y Obras Complementarias, incluyendo el suministro, instalación y pruebas de equipos y el Mantenimiento de la Segunda Pista, de las Obras Complementarias y de la Pista Existente.
- Concesionario:** Compañía de Desarrollo Aeropuerto El Dorado S.A. "CODAD S.A."
- Accionistas:** Aprobados Por Aerocivil

| COMPOSICIÓN ACCIONARIA (Anterior a 31 Enero de 2014) | % |
|--|-------------|
| ABERTIS INFRAESTRUCTURA S.A. | 84,99990% |
| ACCIONES CODAD S.A. | 15,00000% |
| SANTIAGO GUZMAN | 0,000050% |
| GONZALO IGLESIAS | 0,000025% |
| RAFAEL MOURELLE MORALES | 0,000025% |
| TOTAL | 100% |

| | | | |
|--|-------------------------------------|---|---------------------------|
|  Agencia Nacional de Infraestructura | SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN | | Código: GCSP-F-205 |
| | PROCESO | GESTIÓN CONTRACTUAL Y SEGUIMIENTO DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE | Versión: 001 |
| | FORMATO | INFORME DE SUPERVISIÓN MODO AEROPORTUARIO | Fecha: 06/10/2015 |

Registrados en cámara y comercio e informado por parte del concesionario CODAD S.A. a la Aerocivil mediante radicado AC. 2014010641 con fecha 13 de Febrero de 2014, el cual fue declarado como presunto incumplimiento por la Aeronáutica Civil mediante oficio radicado ANI No. 2014-409-010036-2 con fecha 04 marzo de 2014. La interventoría Consorcio AYI 2016 emitió concepto sobre este tema mediante radicado 16-04-26. 20164090332012 con fecha 26 de abril de 2016 el cual está siendo analizado por parte del área jurídica de la Agencia Nacional de Infraestructura

| NUEVA COMPOSICIÓN ACCIONARIA (A partir del 31 Enero de 2014) | % |
|---|------------|
| AERO HOLDINGS | 85% |
| FONDO DE INFRAESTRUCTURA COLOMBIA ASHMORE I.F.C.P. | 0,0000018% |
| ASHMORE MANAGER MANAGEMENT COMPANY COLOMBIA S.A.S. | 0,0000018% |
| R.M. HOLDINGS S.A.S. | 0,0000018% |
| ALIANZA FIDUCIARIA S.A. PATRIMONIO AUTONOMO FIDEICOMISO ACCIONES CODAD S.A. | 15% |
| TOTAL | 100% |

5. **Plazo Estimado:** Doscientos Sesenta y Cuatro meses (264 meses)

6. **Plazo máximo de permanencia:** 31 de Agosto de 2017


Valor Estimado del Contrato: Para todos los efectos legales a que haya lugar, el valor estimado del presente Contrato será la suma de CIEN MILLONES TRESCIENTOS TREINTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y NUEVE DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA (US\$100'338.479,00), calculado en su equivalente en pesos a la Tasa Representativa del Mercado vigente en la fecha de la firma del Contrato, valor que incluye los costos de construcción, costos de Interventoría durante la Etapa de Financiamiento y Construcción y el costo de suministro, instalación y prueba de equipos. Por tratarse de un valor estimado, este Contrato es de valor indeterminado.

7. **Subrogación:** 27/12/2013

8. **Otras Fechas Importantes:**

Inicio de ejecución: 01/09/1995

Fecha de suscripción del acta de entrega: 31/08/2017

| | | | |
|--|-------------------------------------|---|---------------------------|
|  Agencia Nacional de Infraestructura | SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN | | Código: GCSP-F-205 |
| | PROCESO | GESTIÓN CONTRACTUAL Y SEGUIMIENTO DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE | Versión: 001 |
| | FORMATO | INFORME DE SUPERVISIÓN MODO AEROPORTUARIO | Fecha: 06/10/2015 |


9. Documentos modificatorios del contrato principal (adicionales, otrosíes, etc., que cambien el objeto, plazo, y/o valor del proyecto:

| <u>Otrosí No.</u> | <u>Objeto</u> | <u>Valor</u> | <u>Plazo</u> | <u>Fecha</u> |
|-------------------|---|---|------------------------------|--------------|
| 01 | Diseño y construcción de la red de conducción de aguas negras del sector norte y de la estación de bombeo, obras de cerramiento lote naveta uno, unificación de la subestación, A y B en una sola subestación eléctrica, relocalización y relleno del Box Calvert No.16. Segunda. | \$450.134.704.98 | N/A | 25/02/2016 |
| 02 | Realización de estudios y diseños de la construcción de Calles de Salida Rápida, mejoramiento de tramos específicos de las Calles de Rodaje. | \$1.368.078.295 | N/A | 12/08/2014 |
| 03 | Prorroga del Otrosí No.2 de 2014. | \$ 0 | N/A | 12/08/2014 |
| 04 | Construcción Extensión Calle de Rodaje Mike 2, construcción Nueva Calle de Salida Rápida, adecuación Calles de Rodaje existentes, mantenimiento de obras nuevas ejecutadas por el presente otrosí. | COP \$159.428.327.085 constantes 31 Enero de 2015 | N/A | 06/07/2015 |
| 05 | Ejecución Proyecto mejoramiento funcional al Acceso del Comando de Transporte Aéreo Militar – CATAM. | COP\$ 8.290.842.564 constantes 31 Enero de 2015 | 6 meses a partir acta inicio | 11/07/2016 |

10. Avance obras:

Avance de las obras de construcción del Otrosí No.04 cuya Acta de Inicio de firmó el 14 de Agosto de 2015:


| OBRAS | DETALLE | % EJECUTADO A LA FECHA | OBSERVACIONES |
|----------------------------------|--|-------------------------------|-------------------------------|
| CALLE DE RODAJE MIKE 2 Pista Sur | Rellenos, Compactación y Pavimentación | 28% | Todos los Predios Disponibles |

| | | | |
|---|-------------------------------------|--|---------------------------|
|  Agencia Nacional de Infraestructura | SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN | | Código: GCSP-F-205 |
| | PROCESO | GESTIÓN CONTRACTUAL Y SEGUIMIENTO DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE | Versión: 001 |
| | FORMATO | INFORME DE SUPERVISIÓN MODO AEROPORTUARIO | Fecha: 06/10/2015 |

| OBRAS | DETALLE | % EJECUTADO A LA FECHA | OBSERVACIONES |
|--|--|------------------------|---|
| ADECUACION CALLES DE RODAJE Pista Norte | Excavaciones, Rellenos, Compactación y Pavimentación | 75% | Se avanzan con las obras debido a los permisos parciales otorgados por la Torre de Control |
| ADECUACION CALLES SALIDA RAPIDA Pista Norte | Replanteo y Nivelación | 84% | Se avanzan con las obras debido a los permisos parciales otorgados por la Torre de Control |
| CONSTRUCCION NUEVA CALLE SALIDA. Pista Norte | REPLANTEO, RELLENOS, NIVELACION Y PAVIMENTACION | 90% | Trabajos nocturnos aprovechando los notams emitidos por parte de la Aeronáutica Civil |
| ADECUACION CALLE DE RODAJE DELTA. Pista Sur | N.A. | N.A. | Inicia en Febrero de 2017 |
| | EJECUTADO | 52% | Atraso de 22% respecto al contractual debido a Disponibilidad Predial y variaciones en las Ventanas Operacionales |

Avance en las actividades de Mantenimiento Anuales aprobadas, mediante Acta Comité Técnico de Ingeniería suscrita el 10 de Febrero de 2016 entre Interventoría y el Concesionario:

| ACTIVIDADES | DETALLE | % EJECUTADO A LA FECHA | OBSERVACIONES |
|-----------------------------|---|------------------------|--|
| REPAVIMENTACION PISTA NORTE | Mediante acta comité de ingeniería con fecha 02 de Junio de 2016 se avala el espesor del asfalto y procedimiento índice de perfil para la pista norte | 49% | Se da inicio a la repavimentación de las calles de rodaje mediante acta de comité de ingeniería con fecha 12 de Noviembre de 2016 y Se inicia la repavimentación de la pista de vuelo mediante otorgamiento del desplazamiento del umbral cabecera 31R el día 02 de Junio de 2016. |
| MANTENIMIENTO OBRAS CIVILES | Limpieza Pistas, Cerramientos, Canales, Vías perimetrales, Zonas | 74% | Se presenta un atraso debido al impedimento en el acceso en algunas zonas que se restringen |

| | | | |
|--|-------------------------------------|--|---------------------------|
|  ANI Agencia Nacional de Infraestructura | SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN | | Código: GCSP-F-205 |
| | PROCESO | GESTIÓN CONTRACTUAL Y SEGUIMIENTO DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE | Versión: 001 |
| | FORMATO | INFORME DE SUPERVISIÓN MODO AEROPORTUARIO | Fecha: 06/10/2015 |

| | | | |
|-------------------------------|--|------------|---|
| | Verdes | | por la operación aérea y cuyos permisos por parte de Aerocivil no se han otorgado |
| MANTENIMIENTO AYUDAS VISUALES | Balizas, trasformadores, circuitos, sistemas, conectores | 84% | En cronograma sin atrasos |


Avance en los diseños y las Obras estipuladas en Otrosí No. 05 de Adición al contrato de Concesión 0110-o.p de 95 para realizar el Proyecto mejoramiento Funcional acceso al Comando Aéreo de Transporte Militar CATAM suscrito entre ANI y CODAD con fecha 11 de Julio de 2016:

| ACTIVIDADES | DETALLE | % EJECUTADO A LA FECHA | OBSERVACIONES |
|---------------------|---|------------------------|---|
| DISEÑOS FASE III | Entrega diseños definitivos de detalle para 399 parqueaderos asfaltados; Barrera anti-ruido de jarillón en recebo, Sistema básico de vigilancia y control | 80% | El concesionario entrega parcialmente los diseños para que sean evaluados por la interventoría. |
| ACTIVIDADES DE OBRA | Replanteo descapote y conformación temporal del terreno para la nueva ubicación del parqueadero. | 1% | La FAC otorgó permiso especial para iniciar trabajos en la zona del jarillón desde el 20 de Junio, sin embargo a partir del 27 de Julio con la firma del otrosí de dio el permiso definitivo para acceder en la totalidad del polígono 6 e iniciar trabajos |

11. Pólizas

Contrato de Concesión 0110-O.P. de 95

| ASEGURADORA | NUMERO | Amparos | Fecha de suscripción | VIGENCIA | | SUMA ASEGURADA |
|-------------|----------------------------------|----------------------------------|----------------------|--------------|-------------|-----------------|
| | | | | FECHA INICIO | FECHA FINAL | |
| CONFIANZA | 01-4557 Certificado 01-XN 000675 | Predios, Laborales y Operaciones | 27/01/2014 | 27/12/2013 | 08/07/2016 | \$10.000.000.00 |
| CONFIANZA | 01-4557 Certificado 01-XN 000675 | Responsabilidad Civil Patronal | 27/01/2014 | 27/12/2013 | 08/07/2016 | \$500.000.00 |

| | | | |
|--|-------------------------------------|--|---------------------------|
|  ANI Agencia Nacional de Infraestructura | SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN | | Código: GCSP-F-205 |
| | PROCESO | GESTIÓN CONTRACTUAL Y SEGUIMIENTO DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE | Versión: 001 |
| | FORMATO | INFORME DE SUPERVISIÓN MODO AEROPORTUARIO | Fecha: 06/10/2015 |


| ASEGURADORA | NUMERO | Amparos | Fecha de suscripción | VIGENCIA | | SUMA ASEGURADA |
|-------------|------------------------------------|---|----------------------|--------------|-------------|--------------------|
| | | | | FECHA INICIO | FECHA FINAL | |
| CONFIANZA | 01-4557 Certificado 01-XN 000675 | Contratistas y Subcontratistas | 27/01/2014 | 27/12/2013 | 08/07/2016 | \$10.000.000,00 |
| CONFIANZA | 011075250 Certificado 01 GM 000589 | Pago de Salarios y Prestaciones Sociales. | 12/08/2014 | 08/08/2014 | 18/08/2018 | \$4.685.136.702.65 |
| CONFIANZA | 0110075250 Certificado 01 GM000583 | Cumplimiento | 11/08/2014 | 27/12/2013 | 18/07/2017 | \$4.635.738.117.60 |

Otrosí No.04 con fecha 06 de Julio de 2015 al Contrato de Concesión 0110-O.P. de 95

| | | | | | | |
|-----------------|-----------------------------------|--|------------|------------|------------|------------------|
| CONFIANZA | 05GU122057 Certificado 05GU197267 | Cumplimiento y Prestaciones sociales | 12/08/2015 | 15/08/2015 | 15/08/2020 | \$105.239.392,00 |
| CONFIANZA | 05RE007337 Certificado 05RE014955 | Responsabilidad civil extracontractual | 12/08/2015 | 15/08/2015 | 15/08/2017 | \$42.986.843 |
| SEGUROS MUNDIAL | 100000208 Certificado 20000911 | Póliza de seguro de aviación - ARIEL | 14/08/2015 | 15/08/2015 | 14/08/2016 | US\$17.500 |
| CONFIANZA | 05CM001147 Certificado 05CM002 | Póliza todo riesgo de construcción | 12/08/2015 | 15/08/2015 | 15/08/2017 | \$216.000.000 |

Nota Aclaratoria a La póliza de Responsabilidad Extracontractual:

El concesionario CODAD S.A. mediante comunicación correo electrónico del día 08 de julio de 2016 realiza las siguientes observaciones y aclaraciones a lo solicitado por la ANI en cuanto al vencimiento de esta póliza el día 08 de Julio: de la siguiente manera:

| | | | |
|--|-------------------------------------|---|---------------------------|
|  Agencia Nacional de Infraestructura | SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN | | Código: GCSP-F-205 |
| | PROCESO | GESTIÓN CONTRACTUAL Y SEGUIMIENTO DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE | Versión: 001 |
| | FORMATO | INFORME DE SUPERVISIÓN MODO AEROPORTUARIO | Fecha: 06/10/2015 |

“ 1. Efectivamente la póliza de RCE #4557 suscrita por Seguros Confianza, corresponde a la última vigencia que ampararía el contrato de concesión #110 de julio 18 de 1995, hasta su finalización, es decir, hasta el día 08 de Julio de 2016.

2. A raíz de la suscripción y firma del Otrosí #4 con la ANI, mediante el cual se amplió el periodo de las actividades contractuales y se incorporaron al contrato principal una serie de obras nuevas y actividades constructivas, se suscribió, como bien lo permitía el Otrosí #4, una nueva póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual con el #7337 y con vigencia del 15 de agosto de 2015 al 15 de agosto de 2017, la cual reemplazó y sustituyó en todas sus partes y para todos los efectos contractuales, la póliza de RCE #4557 que tiene como vencimiento la fecha de hoy.


3. En tal sentido podemos certificar y confirmar, que además de estar cumpliendo a cabalidad con la obligación contractual de contar con el seguro de RCE, el contrato nunca dejó de gozar de esta cobertura, pues incluso, durante el periodo 15 de agosto de 2015 a 8 de Julio de 2016, se tuvieron y mantuvieron vigentes ambas pólizas de RCE, con la diferencia, que la nueva póliza de RCE # 7337 no solo está amparando las obligaciones y actividades propias del contrato principal, sino también, las nuevas actividades constructivas y las obras acordadas mediante el Otrosí #4. Siendo esta la razón para no gestionar la renovación de la póliza de RCE #4557

4. En materia de seguros entonces, sólo resta y está pendiente la renovación de la póliza de Responsabilidad Civil Ariel, exigida en el Otrosí 4, y que tiene vencimiento el próximo 14 de agosto de 2016. En tan sentido les confirmamos que ya estamos en el proceso de negociación de los términos de renovación y próximamente les estaremos presentando la propuesta, para posteriormente entregarle a la ANI el correspondiente certificado de renovación.”

Para tal efecto el día 18 de Julio de 2016 la gerencia de Proyectos aeroportuarios solicita una revisión y concepto al área jurídica que sirve como apoyo a la supervisión del contrato, cuya respuesta dada el día 27 de Julio de 2016 es la siguiente:

“ La póliza Ariel vence el 14 de agosto y tiene una cláusula que indica que toda modificación contractual se incorpora de manera automática al seguro y la póliza 7337 está vigente hasta 2017 y conforme a la aprobación ampara el otrosí 4, en ese orden el contrato está amparado”

De esta manera se concluye por parte del área jurídica que no existen inconvenientes en las coberturas, sin embargo se deberá actualizar en los próximos días la información establecida en el sistema de información del Project online establecido por la Agencia Nacional de Infraestructura.

| | | | |
|--|-------------------------------------|---|---------------------------|
|  Agencia Nacional de Infraestructura | SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN | | Código: GCSP-F-205 |
| | PROCESO | GESTIÓN CONTRACTUAL Y SEGUIMIENTO DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE | Versión: 001 |
| | FORMATO | INFORME DE SUPERVISIÓN MODO AEROPORTUARIO | Fecha: 06/10/2015 |

2. DATOS DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

A. CONTRATO INTERVENTORIA INTEGRAL AL CONTRATO DE CONCESION 0110-O.P DE 95

1. **Contrato No.** 761 de 2015

2. **Objeto:** CONTRATAR UNA INTERVENTORÍA, QUE INCLUYE PERO NO SE LIMITA A LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, SOCIAL, PREDIAL Y DE MANTENIMIENTO PARA EL SEGUIMIENTO DEL CONTRATO NO. 0110 – OP DEL 18 DE JULIO DE 1995, ANEXOS, APÉNDICES Y OTROSÍES

3. **Interventor:** CONSORCIO A&I 2015

4. **Accionistas Interventores**

| ACCIONISTA | % |
|--|-------------|
| AYESA DE COLOMBIA INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A.S. (LIDER) | 51% |
| INTERSA S.A. | 49% |
| TOTAL | 100% |

5. **Plazo Inicial:** 28 (VEINTIOCHO) MESES A APARTIR DE LA FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO


6. **Fecha de Inicio:** 13 de Enero de 2016

7. **Fecha de Terminación:** 13 de Mayo de 2018

8. **Valor Estimado Contrato Inicial:** \$7.589.810.400

9. **Valor Contrato Actual:** Tiene un valor de Siete Mil Quinientos Ochenta y Nueve Millones Ochocientos Diez Mil Cuatrocientos PESOS M/CTE

10. **Documentos modificatorios del contrato principal (adicionales, otrosíes, etc., que cambien el objeto, plazo, y/o valor del proyecto:** No Aplica.

| | | | |
|--|-------------------------------------|--|---------------------------|
|  ANI Agencia Nacional de Infraestructura | SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN | | Código: GCSP-F-205 |
| | PROCESO | GESTIÓN CONTRACTUAL Y SEGUIMIENTO DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE | Versión: 001 |
| | FORMATO | INFORME DE SUPERVISIÓN MODO AEROPORTUARIO | Fecha: 06/10/2015 |


11. Balance Económico del Contrato de Interventoría:

Se anexa balance financiero que hasta la fecha ha tenido una facturación por COP \$668.365.258 del valor del contrato de \$7.589.811.033 en pesos constante de Enero 2015.

| AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA | | | |
|---|---------------------------------|----------------------|--|
| Contratista: Consorcio A&I 2015 | | | |
| Proceso VJ-VGC-CM-022-2015 | | | |
| Fecha Inicio | | 13 de Enero de 2016 | |
| Fecha Final de Vencimiento | | 13 de Mayo de 2018 | |
| Valor del Contrato (Pesos Constantes de Enero 2015) | | \$7.589.811.033 | |
| No. De Pago | Periodo laborado | Valor | ESTADO |
| 01 | Del 13 al 31 de Enero de 2016 | \$102.300.646 | CANCELADO MEDIANTE OFICIO DE APROBACION No. 20163090110751 del 29 Abril de 2016 |
| 02 | Del 01 al 29 de Febrero de 2016 | \$269.509.609 | CANCELADO MEDIANTE OFICIO DE APROBACION No. 20163090158061 del 03 Junio de 2016 |
| 03 | Del 01 al 31 de Marzo de 2016 | \$296.555.003 | CANCELADO MEDIANTE OFICIO DE APROBACION No. 20163090179091 del 21 de junio de 2016 |
| 04 | Del 01 al 30 de Abril de 2016 | \$299.350.746 | CANCELADO MEDIANTE OFICIO DE APROBACION No 20163090213351 con fecha 19 Julio de 2016 |
| Total (Pesos Corrientes) | | \$668.365.258 | |

Pólizas:

| Póliza | Compañía Aseguradora | Vigencia | | Valor Asegurado |
|---|-------------------------|------------|------------|------------------|
| Cumplimiento del Contrato | Seguros del Estado S.A. | 14/12/2015 | 14/10/2023 | \$800.214.053,00 |
| Calidad del Servicio | Seguros del Estado S.A. | 14/10/2018 | 14/10/2023 | \$800.214.053,00 |
| Pago de Salarios. Prestaciones Sociales Legales | Seguros del Estado S.A. | 14/12/2015 | 14/04/2021 | \$400.107.026,50 |
| Indemnizaciones | Seguros del Estado | 14/12/2015 | 14/04/2018 | \$800.214.053,00 |

| | | | |
|--|-------------------------------------|---|---------------------------|
|  ANI Agencia Nacional de Infraestructura | SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN | | Código: GCSP-F-205 |
| | PROCESO | GESTIÓN CONTRACTUAL Y SEGUIMIENTO DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE | Versión: 001 |
| | FORMATO | INFORME DE SUPERVISIÓN MODO AEROPORTUARIO | Fecha: 06/10/2015 |

| | | | | |
|---|-------------------------|------------|------------|------------------|
| laborales | S.A. | | | |
| Responsabilidad Civil Extracontractual derivada de Cumplimiento | Seguros del Estado S.A. | 14/12/2015 | 14/04/2018 | \$800.214.053,00 |

3. TEMAS PENDIENTES POR PARTE DE LA AEROCIVIL

| <u>Descripción</u> | <u>Compromiso</u> | <u>Afectación</u> |
|--|--|--|
| Aprobación parámetros para los equipos de medición Luminosidad | Pendiente respuesta de Aerocivil a la confirmación sobre son las normas internacionales exigibles para la compra de estos equipos | No se ha podido realizar esta actividad |
| Poder para realizar trámites ante CODAENSA S.A. | Datos de Predios para solicitud de viabilidad conexión S/E eléctrica del nuevo deprimido cuya solicitud de Codad y ANI fue enviada por correo electrónico el día 25 de Abril de 2016 y cuya gestión por parte de la Autoridad está en trámite. | No se ha avanzado con los trámites para legalizar este procedimiento. |
| La Aerocivil debe notificar el punto exacto para amarrar topográficamente todos los puntos de referencia de manera unificado | Establecimiento de las bases topográficas que sirvan de referencia para la localización de las actuaciones de las distintas obras. | La NO socialización de esta decisión puede generar confusiones e imprecisiones en la implementación de todos los proyectos |
| Control asentamientos | Definición de necesidad de equipos y en caso de ser afirmativo, las características de los mismos. | Se podrían presentar mayores asentamientos sin poder evaluar sus impactos y cambios topográficos. |
| Traslado de elementos de obras residuales y de escombros ubicadas en el predio 7 diagonal al SEI sur | La Aerocivil en reuniones de gerencia y comités técnicos de obras ha anunciado que el Dr. Anselmo Cañón del almacén de la Aerocivil es el responsable de esta actividad | A pesar de que las áreas ya fueron entregadas al concesionario, estos elementos existentes imponen la demolición y limpieza de estas zonas para continuar con las intervenciones |

| | | | |
|--|-------------------------------------|---|---------------------------|
| | SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN | | Código: GCSP-F-205 |
| | PROCESO | GESTIÓN CONTRACTUAL Y SEGUIMIENTO DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE | Versión: 001 |
| | FORMATO | INFORME DE SUPERVISIÓN MODO AEROPORTUARIO | Fecha: 06/10/2015 |

4. GESTIÓN REALIZADA INFORME MENSUAL Y FACTURACIÓN INTERVENTORÍA

Mediante el radicado ANI No. 20164090614542 con fecha 19 de Julio de 2016, la interventoría Consorcio A&I 2015 entrega a la ANI informe mensual No 05 correspondiente al periodo 01 de Mayo a 30 de Mayo con las observaciones subsanadas por parte del todas las áreas de la Agencia, de igual manera interventoría radica el día 21 de Julio de 2016 mediante radicado 20164090619072 la factura de cobro del contrato correspondiente al periodo entre el 01 al 30 de Mayo de 2016 para tramite del concepto de viabilidad.

i. Observaciones generales:

El área de riesgos solicita que se retire la descripción de las etapas del contrato descritas en la página 19.

El área técnica solicita aclaración para la descripción de la fecha de adjudicación " 29-diciembre-2015 como se explica que la firma del contrato es del 14 de diciembre con la fecha señalada. ya lo habíamos informado en informes anteriores no repetir observaciones

El área de riesgos solicita entregar de manera anticipada el anexo No. 2. análisis de riesgo del área financiera.

Faltaba indicar la fecha de inicio de cada uno de subproyectos con su correspondiente fecha final contractual y programada.

El área técnica solicita que todo el registro fotográfico contenga fechador para indicar el periodo de la toma fotográfica.

Las gráficas solo presentan resultados pero no un análisis de la interventoría o algún diagnóstico descriptivo de la situación mostrada.

Indicar en la sección relacionada en la gestión predial que todos estos predios se ubican en la zona interna del aeropuerto.

En la Imagen 12 Conformación catastral de Predios en la zona del Aeropuerto El Dorado a mayo de 2016 pagina 118, indicar que todas las codificaciones mostradas en esta imagen se desglosan en la tabla 36.


No se ha integrado al informe el registro fotográfico para cada uno de los frentes de obra y así mediante un plano describir las zonas de intervención de cada uno de ellos.

Mantener la estructura del índice ya que el informe 03 no presentaba sección de introducción

No se observa la lista del personal del concesionario que se incluyó en el informe 03.

Se realizó referencia a las reuniones realizadas pero aún no se desarrolla el tema de Riesgos.

ii. Fecha Orden de pago: **En trámite** No. Radicado a Fiduciaria: **En trámite**

| | | | |
|--|-------------------------------------|---|---------------------------|
|  Agencia Nacional de Infraestructura | SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN | | Código: GCSP-F-205 |
| | PROCESO | GESTIÓN CONTRACTUAL Y SEGUIMIENTO DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE | Versión: 001 |
| | FORMATO | INFORME DE SUPERVISIÓN MODO AEROPORTUARIO | Fecha: 06/10/2015 |

5. GESTIÓN REALIZADA EN EL PROYECTO

1. Aspectos técnicos

a. Gestión Realizada:

Las actividades de mantenimiento se han ejecutado con el cronograma semestral aprobado.

Se realizan los comités técnicos de obra y mantenimiento No. 41 – 42 – 44 y 44 realizados los días 06, 13, 21 y 27 de Julio respectivamente con la suscripción de las diferentes actas donde se reflejan los avances mensuales reportados en el punto 10 de este informe cuyo total de avance de obras refleja un 52% de avance pero presentando un atraso del 22% debido a la no disponibilidad de Predios y el cambios permanentes en las ventanas operacionales.

Continua la ejecución de la Repavimentación de la pista Norte con las intervenciones de las calles de rodaje que iniciaron el 12 de Noviembre de 2015 y cuyo intervenciones en la pista de vuelo iniciaron el pasado 02 de Junio de 2016 refleja un avance de 49% respecto a un total de 550.000 m², esto basado en los permisos otorgados por la Aeronáutica Civil sobre la pista Norte del Aeropuerto El Dorado y el inicio del desplazamiento del umbral de la cabecera 31R a partir del 02 de Junio de 2016 y cuya fecha de terminación fue el 15 de Julio de 2016

Cabe destacar que la Aerocivil ha suspendido el notam del 3 de julio de 16 Horas continuas de cierre para la pista norte generando el impedimento para avanzar en los porcentajes de repavimentación.


Se firma con fecha de 11 de Julio de 2016 el Otrosí 05 al contrato de Concesión 0110-O.P de 95 a cargo de la concesión CODAD S.A. con los siguientes acuerdos:

CLÁUSULA PRIMERA: Adicionar la Cláusula Séptima del Contrato de Concesión 0110-O.P de 1995, a fin de que el Concesionario realice en el Aeropuerto Internacional El Dorado “Luis Carlos Galán Sarmiento”, en el área ocupada actualmente en el comodato suscrito entre La Fuerza Aérea Colombiana – FAC y la Unidad Administrativa Especial de Aeronáutica Civil – UAEAC, correspondiente al Comando Aéreo de Transporte Militar – CATAM, las siguientes actividades:

1.1 399 parqueaderos asfaltados de los cuales se debe realizar con:

- 395 parqueaderos estándar, cuyas condiciones deben establecer las dimensiones de 2.5m x 5.0m, las cuales fueron socializadas en la reunión con las fuerzas militares realizada el 04 de mayo de 2016.
- Dentro de estos se debe incluir parqueaderos para discapacitados con dimensiones mínimas 3.8m x 5.0m las cuales fueron socializadas en la reunión con las fuerzas militares realizada el 04 de mayo de 2016.
- 4 paraderos para buses asfaltados.
- Los parqueaderos deben cumplir las normas de espacio público tipo IDU

1.2 Barrera anti-ruido de jarillón en recebo, de una longitud de 475ml, altura de 3,5ml.

| | | | |
|---|-------------------------------------|--|---------------------------|
|  ANI Agencia Nacional de Infraestructura | SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN | | Código: GCSP-F-205 |
| | PROCESO | GESTIÓN CONTRACTUAL Y SEGUIMIENTO DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE | Versión: 001 |
| | FORMATO | INFORME DE SUPERVISIÓN MODO AEROPORTUARIO | Fecha: 06/10/2015 |

1.3 Sistema de vigilancia y control de acceso coordinado con el área de seguridad del Comando.

Parágrafo 1: En el anexo 1 del presente documento se incluye el diseño y el listado de actividades y componentes referenciales requeridos para el cumplimiento del alcance contractual del presente documento. Este anexo podrá ser ajustado según los resultados definitivos de los Diseños Fase III a cargo del concesionario, con los cuales se deberán cumplir las especificaciones técnicas indicadas en las distintas mesas de trabajo realizadas entre la ANI, la interventoría y el Concesionario, realizadas para la definición del objeto contractual.

En el caso del sistema de vigilancia, las cantidades aquí indicadas serán las descritas a proveer por el concesionario para el cumplimiento de los requisitos de coordinación de seguridad del Comando.


CLAUSULA SEGUNDA- PLAZO: Las Partes acuerdan como plazo de ejecución de las obras establecidas en la Cláusula Primera, Seis (6) meses a partir de la suscripción del presente otrosí.

Parágrafo: El plazo para la ejecución de las obras señaladas en el presente otrosí estará contenido dentro del plazo de permanencia mínima establecida en el otro sí No.04 del contrato de concesión el cual se estima para el 31 de agosto de 2017.

CLÁUSULA TERCERA.- VALOR ESTIMADO. Para todos los efectos fiscales y legales, el valor estimado del presente Otrosí corresponde a la suma de OCHO MIL DOSCIENTOS NOVENTA MILLONES OCHOCIENTOS CUARENTA Y DOS MIL QUINIENTOS SESENTA Y CUATRO PESOS (COP\$ 8.290.842.564) constantes del treinta y uno (31) de enero de 2015, que corresponde al valor del CAPEX de las obras a adicionar.

CLÁUSULA CUARTA – REMUNERACIÓN Y FORMA DE PAGO: Como remuneración por las actividades a ser ejecutadas por el Concesionario conforme al presente Otrosí, la ANI pagará al Concesionario la suma de OCHO MIL QUINIENTOS NOVENTA Y UN MIL MILLONES NOVECIENTOS TREINTA Y SEIS MIL PESOS (COP\$ 8.591.936.000) constantes del treinta y uno (31) de enero de 2015 a título de Ingreso Esperado mediante la cesión de los Ingresos por Derechos de Pista en los términos del Contrato de Concesión (el “Ingreso Esperado”). La cesión de los Ingresos por Derechos de Pista se mantendrá hasta que el Concesionario alcance el nuevo Ingreso Esperado, entendido este como la suma entre el Ingreso Esperado establecido en el Otrosí No. 4 por valor de CIENTO OCHENTA Y OCHO MIL VEINTINUEVE MILLONES SETENTA Y CUATRO MIL PESOS (COP\$188.029.074.000) constantes del treinta y uno (31) de enero de 2015 y el Ingreso Esperado correspondiente a las obras a remunerar por medio del presente otrosí.

Según lo anterior, el nuevo Ingreso Esperado asciende a la suma de CIENTO NOVENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS VEINTIÚN MILLONES DIEZ MIL PESOS (COP\$196.621.010.000) constantes del treinta y uno (31) de enero de 2015, y la cesión de los Ingresos por Derechos de Pista se mantendrá hasta cuando el concesionario alcance dicho Ingreso Esperado.

| | | | |
|---|-------------------------------------|--|---------------------------|
|  Agencia Nacional de Infraestructura | SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN | | Código: GCSP-F-205 |
| | PROCESO | GESTIÓN CONTRACTUAL Y SEGUIMIENTO DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE | Versión: 001 |
| | FORMATO | INFORME DE SUPERVISIÓN MODO AEROPORTUARIO | Fecha: 06/10/2015 |

b. Dificultades o temas Pendientes:

AERONAUTICA CIVIL


- Georreferenciación (Aerocivil). Establecimiento de las bases topográficas que sirvan de referencia para la localización de las actuaciones de las distintas obras. CODAD reitera solicitud a Aerocivil el día 29 de Enero de 2016 mediante comunicación 1454-GG-543/16
- Definición demarcación calle de rodaje Juliet con plataforma (UAEAC): La UAEAC debe definir el trazado final de la demarcación de eje de esta calle en la entrada al TPA.
- Definición de la señalización horizontal de las zonas de contacto y umbral a pintar luego de la repavimentación de la Pista Norte: En la actualidad cada cabecera tiene una localización y dimensiones distintas de la zona de contacto y umbral. Se debe definir si se debe dejar así o se unifica a cualquiera de las dos localizaciones, o se define otra distinta.
- Trabajos de Integración Topográfica Cabecera 13L (Aerocivil): Como dato previo para la coordinación por el Program Manager de los distintos proyectos en Cabecera 13 L, Aerocivil se comprometió a realizar unos trabajos de comprobación topográfica en dicha cabecera.

INTERVENTORIA CONSORCIO A&I 2015-CODAD

- Revisión concepto viabilidad para proyecto Catam: Mejoramiento funcional del acceso principal al Comando de Transporte Aéreo Militar "CATAM"
- La Interventoría Consorcio A&I 2015 emitió concepto de inspección visual sobre anchos en la cabecera para la repavimentación completa de la pista norte.
- conceptuar viabilidad de reutilización de luces borde de calles de rodaje en alfa según otros 2 entregable 9 numeral 11.1.

AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA

- Repavimentación de áreas ampliadas por OPAIN en bahías y carreteos pista norte, se realiza reunión el 30 de Junio de 2016 para determinar que CODAD S.A. iniciará intervención de esta intervención con el aval de Opain siempre y cuando se garanticen con las especificaciones socializadas una óptima ejecución.
- Citación el día 25 de Julio de 2015 a la realización de la Audiencia de manifestación de cargos al presunto incumplimiento de la Repavimentación Pista Sur ejecutada en el año 2012 y la cual no ha sido recibida ni por interventoría ni por Aeronáutica Civil basado en los informes actualizados de la tasación de incumplimiento de la repavimentación pista sur 2012.

| | | | |
|---|-------------------------------------|--|---------------------------|
|  ANI Agencia Nacional de Infraestructura | SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN | | Código: GCSP-F-205 |
| | PROCESO | GESTIÓN CONTRACTUAL Y SEGUIMIENTO DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE | Versión: 001 |
| | FORMATO | INFORME DE SUPERVISIÓN MODO AEROPORTUARIO | Fecha: 06/10/2015 |

- Para la realización de las obras que llevará a cabo el Contratista Lunidor de la AEROCIVIL, la ANI junto con la Aerocivil determinaron un acuerdo de intervención entre las partes el cual se ha realizado sin novedades importantes y los trabajos avanzan de manera adecuada con el acompañamiento de interventoría y el concesionario.
- Revisar y evaluar el informe mensual No.05. periodo entre Mayo 01 a Mayo 30 de 2016
- Elaboración Estudios de Oportunidad y Conveniencia EOC del proyecto mejoramiento funcional al acceso de CATAM para la posible Suscripción del Otrosí No.05 del contrato de Concesión CODAD S.A. para:

INTERVENTORIA TECNICA OPAIN - CONSORCIO JFA-A&C

- Participación en los comités de seguimiento del traslado de las redes ubicadas en el predio de Mike 2 desafectados mediante Otro sí 19.

CODAD

- CODAD S.A. remitirá a la ANI los planos de las áreas a desafectar para las obras de CATAM con su presupuesto actualizado.
- Realización de monitoreo a canales de aguas lluvias con presunta contaminación aguas negras.
- CODAD S.A. enviará nueva propuesta para el tema de proveedor de balizas.
- Se programará reunión con OPAIN para el tema de traslado de la cámara de Mike II, el valor del traslado se asumirá por parte de CODAD S.A.

2. Aspectos Operativos:

a. Gestión Realizada:

No hay reporte por parte del apoyo a la supervisión.

b. Dificultades o temas Pendientes:

Sin temas pendientes.

| | | | |
|--|-------------------------------------|---|---------------------------|
| | SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN | | Código: GCSP-F-205 |
| | PROCESO | GESTIÓN CONTRACTUAL Y SEGUIMIENTO DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE | Versión: 001 |
| | FORMATO | INFORME DE SUPERVISIÓN MODO AEROPORTUARIO | Fecha: 06/10/2015 |

3. Aspectos Prediales:

a. **Gestión Realizada:**

Es de anotar que el contrato no requiere para su ejecución de la adquisición de predios, desde área contractual, se deben realizar las gestiones necesarias para obtener la disponibilidad de las áreas requeridas para la ejecución de las obras.

Se participó en la revisión, edición y formulación de aportes para la elaboración de los documentos Estudio de Conveniencia y Oportunidad y minuta del otro sí correspondientes al Proyecto de compensaciones CATAM para la construcción de la nueva calle de Rodaje Mike2. Revisión de informe ménsula de interventoría No.5 (01 al 30 de mayo de 2016).

b. **Dificultades o temas Pendientes:**

Sin temas pendientes.

4. Aspectos Sociales:

a. **Gestión Realizada:**

Durante el mes de julio, a nivel social se verifico el cumplimiento del cronograma de capacitaciones, según lo estipulado en el PMA, con la Comunidad de la Vía Costado Occidental-Funza, TEMA: Cuidado del Medio Ambiente y Seguridad Vial, viernes 22 de julio 2016, en la escuela EL CERRITO – vía vereda la Florida- Funza


También se solicitó a la Interventoría el 17 de julio, la divulgación y trámite del comunicado de la ANI, con planeación de los municipios para que el proyecto quede incluido en el EOT, POT, EOBT.

De otra parte, los días 13, 14 y 15 se realizó visita al aeropuerto El Dorado verificando el cumplimiento de las obligaciones con Opain y el último día se visitó el área concesionada a CODAD en compañía de la Interventoría, donde se revisaron los canales y vertimientos que están contaminando el canal de aguas lluvias, por parte de la comunidad El Mirador, a partir de allí se establecieron medidas a seguir.

Finalmente se ha participados en los planes de regularización solicitados y coordinación telefónica con la profesional social de la Interventoría.

b. **Dificultades o temas Pendientes:**

Respecto al tema de Arqueología, la Interventoría social A&I le estableció periodo de cura para el cumplimiento de la normatividad de arqueología, con el fin de que no se generen retrasos para las obras del proyecto.

| | | | |
|--|-------------------------------------|---|---------------------------|
|  ANI Agencia Nacional de Infraestructura | SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN | | Código: GCSP-F-205 |
| | PROCESO | GESTIÓN CONTRACTUAL Y SEGUIMIENTO DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE | Versión: 001 |
| | FORMATO | INFORME DE SUPERVISIÓN MODO AEROPORTUARIO | Fecha: 06/10/2015 |

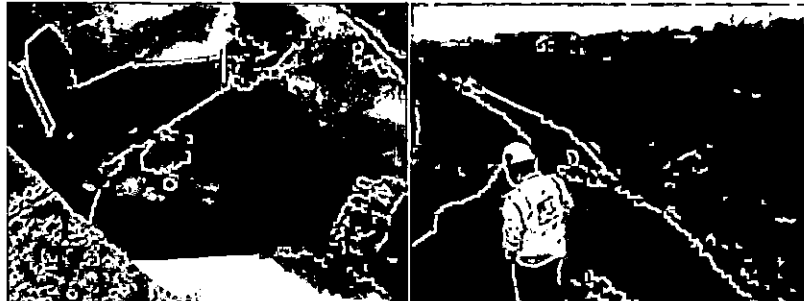
5. Aspectos Ambientales:

a. **Gestión Realizada:**

El 15 de julio de 2016, Se realizó recorrido con las profesionales ambientales de la INTERVENTORÍA A&I verificando estado de canales de aguas lluvias reportados por CODA con posible contaminación.



Visita Canales 8 y 9. En el canal 8 se observan trazas de grasa. En atención a lo encontrado, se programó reunión y recorrido con OPAIN el 26 de agosto de 2016



Visita Canal 9 punto 2. Se observan aguas oscuras a la altura del terminal de carga. Se debe verificar con OPAIN en la visita del 26 de agosto. En Canal 9 punto 3 se evidencian malos olores, la interventoría manifiesta posible conexión errada del centro de acopio.

| | | | |
|--|-------------------------------------|---|---------------------------|
| | SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN | | Código: GCSP-F-205 |
| | PROCESO | GESTIÓN CONTRACTUAL Y SEGUIMIENTO DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE | Versión: 001 |
| | FORMATO | INFORME DE SUPERVISIÓN MODO AEROPORTUARIO | Fecha: 06/10/2015 |



Ilustración 1 Se está gestionando reunión y recorrido con OPAIN para verificar estado de la gestión realizada en cumplimiento del plan de mejora ante el hallazgo de Codad en los Canales.


b. Dificultades o temas Pendientes:

Continuar con la gestión del saneamiento de los canales de agua lluvia. Pendiente realizar visita de supervisión ambiental al contrato de concesión.

6. Aspectos Jurídicos:

a. Gestión Realizada:

- Fue proferido pronunciamiento jurídico mediante el cual se señalan los requisitos y procedimientos necesarios o exigidos para dar viabilidad a la Ejecución de Obras por parte del Contratista Lunidor en áreas Concesionadas a Codad S.A.
- Fue elaborado borrador de Otrosí No. 5 al Contrato de Concesión No.0110 - OP de 1995, de desafectación de áreas del Contrato de Concesión a fin de permitir la ejecución de Obras por parte de Lunidor contratista de la Aerocivil.
- Se remite al Concesionario Codad S.A., toda la documentación remitida por parte de la Aerocivil, exigida por esta Vicepresidencia Jurídica a fin de permitir el ingreso y la ejecución de labores por parte del Contratista de la Aerocivil Alonso Marmolejo.
- Se profiere pronunciamiento jurídico mediante el cual se responden las solicitudes impetradas por el Concesionario Codad S.A., respecto a reconocimiento de Evento de Eximente Responsabilidad por fuerza mayor predial invocados a través de radicados ANI No. 20164090158182 de fecha 26 de febrero y 20164090187052 de fecha 08 de Marzo de 2016.

| | | | |
|--|-------------------------------------|---|---------------------------|
|  Agencia Nacional de Infraestructura | SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN | | Código: GCSP-F-205 |
| | PROCESO | GESTIÓN CONTRACTUAL Y SEGUIMIENTO DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE | Versión: 001 |
| | FORMATO | INFORME DE SUPERVISIÓN MODO AEROPORTUARIO | Fecha: 06/10/2015 |

- Fue proyectada la Certificación solicitada por parte de la anterior Interventoría del Contrato suscrito por la Aerocivil y el Consorcio Aeroportuario Contrato de Interventoría No. 12000001-OK-2011.
- Fue proyectada y entregada para revisión de todas las áreas la Resolución mediante la cual se declara la expiración del término del Contrato y se liquida unilateralmente el Contrato de Interventoría No.2000001-OK-2011.
- Se asistió a cada una de las reuniones a las que fui invitada, además de los Planes de Regularización.

b. Dificultades o temas Pendientes:

- No se considerable viable el Otrosí para Compensación de Áreas a CATAM a fin de modificar el comodato suscrito entre la Aerocivil y Codad S.A., por considerar que el tema es de competencia directa de la Aerocivil la cual debe celebrar Convenio con Catam o realizar Licitación Pública para tales efectos. De igual manera se considera improcedente utilizar la Cláusula que contempla la celebración de Contrato de Obra inmersa en el Contrato al considerar que la misma desconoce preceptos de índole Legal como lo es el principio de la selección objetiva.
- Se encuentra en revisión y estudio la viabilidad de la adición al Contrato de Concesión No.0110 - OP de 1995, para la realización de las Obras de CATT III de conformidad a lo previsto en el Plan Maestro.

7. Riesgos:

a. Gestión Realizada:

Revisión de la matriz de riesgos por parte del Ministerio de Transporte radicado ANI No. 2014-409-027595-2 del 13 de Junio de 2014.

Durante el mes objeto de informe se acompañaron los planes de regularización adelantados, con el fin de evaluar el estado del proyecto, identificar necesidades, tareas y a formular las alternativas de solución a los diferentes problemas que se presentan.

Se gestionaron las actividades relacionadas con los conceptos de riesgos solicitados para modificaciones contractuales analizadas.

b. Dificultades o temas Pendientes:

| | | | |
|--|-------------------------------------|--|---------------------------|
| | SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN | | Código: GCSP-F-205 |
| | PROCESO | GESTIÓN CONTRACTUAL Y SEGUIMIENTO DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE | Versión: 001 |
| | FORMATO | INFORME DE SUPERVISIÓN MODO AEROPORTUARIO | Fecha: 06/10/2015 |

Sin temas pendientes.

8. Financiera:

a. Gestión Realizada:

En el mes de Julio se realizó el seguimiento de los temas financieros de la concesión, asistencia al comité de fiducia mensual, comités de regularización del proyecto y se dio respuesta a lo requerido por el grupo del proyecto en materia financiera.

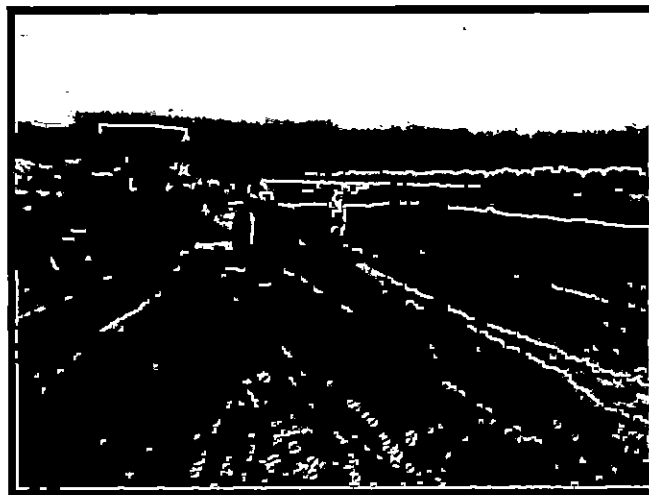
b. Dificultades o temas Pendientes:

Se encuentra pendiente la revisión de las actas de Ingreso Esperado de diciembre

6. REGISTRO FOTOGRÁFICO

Terminal Aeropuerto Internacional El Dorado "Luis Carlos Galán Sarmiento"

Julio

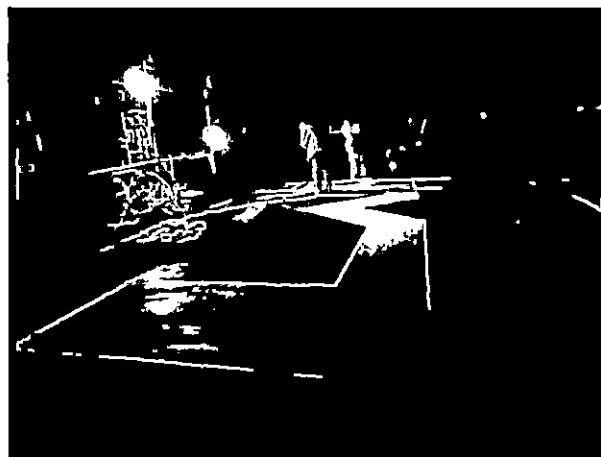


ACTIVIDADES DE INSTALACIÓN DE MATERIAL DE BASE GRANULAR EN TROCHA CENTRAL Y MATERIAL DE ADECUADO (ART. 220-13 INV) EN BERMAS, ACTIVIDADES PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA CALLE DE RODAJE MIKE 2 EN PREDIO 7.


| | | | |
|--|-------------------------------------|--|---------------------------|
| | SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN | | Código: GCSP-F-205 |
| | PROCESO | GESTIÓN CONTRACTUAL Y SEGUIMIENTO DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE | Versión: 001 |
| | FORMATO | INFORME DE SUPERVISIÓN MODO AEROPORTUARIO | Fecha: 06/10/2015 |



PROBLEMAS PRESENTADOS DURANTE FUNDIDA EN CABEZAL DE SALIDA SOBRE CANAL 4 CONEXIÓN ALFA - FOXTROT POR JULIETH.

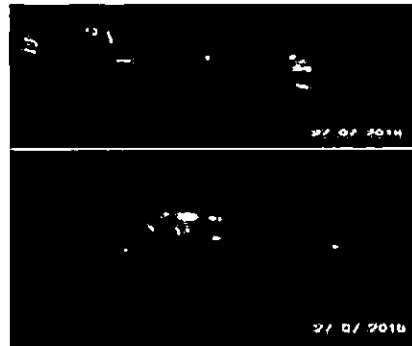


SE FINALIZÓ LAS ACTIVIDADES DE DEMARCACIÓN EN LA SEÑALIZACIÓN HORIZONTAL DE LA PISTA SUR SE REALIZARON MEDICIONES DE RETROREFLECTIVIDAD EN LA PINTURA INSTALADA.

| | | | |
|--|-------------------------------------|---|---------------------------|
|  ANI Agencia Nacional de Infraestructura | SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN | | Código: GCSP-F-205 |
| | PROCESO | GESTIÓN CONTRACTUAL Y SEGUIMIENTO DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE | Versión: 001 |
| | FORMATO | INFORME DE SUPERVISIÓN MODO AEROPORTUARIO | Fecha: 06/10/2015 |

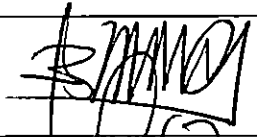
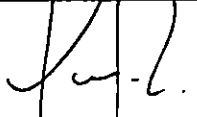



CANAL 12 LOCALIZADO AL COSTADO SUR DE LA PISTA 13R-31L. ACTIVIDADES DE LIMPIEZA DEL CAUCE Y PODA DE LOS TALUDES.



TRANSPORTE MATERIAL ARENA DE PEÑA PARA LA CONSTRUCCIÓN CANALIZACIÓN BANCO DE DUCTOS CON TUBERÍA ELÉCTRICA

7. GRUPO DE APOYO A LA SUPERVISIÓN

| Nombre | Área | Cargo/Contratista | Vo Bo |
|---------------------------------|--------------------------------------|-------------------|---|
| Bladimir Alberto Castilla Nieto | Gerencia de Proyectos Aeroportuarios | Coord |  |
| Camilo Pardo Rodríguez | Gerencia de Proyectos Aeroportuarios | APOYO TECNICO |  |

| | | | |
|--|-------------------------------------|---|--------------------|
|  ANI Agencia Nacional de Infraestructura | SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN | | Código: GCSP-F-205 |
| | PROCESO | GESTIÓN CONTRACTUAL Y SEGUIMIENTO DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE | Versión: 001 |
| | FORMATO | INFORME DE SUPERVISIÓN MODO AEROPORTUARIO | Fecha: 06/10/2015 |

| Nombre | Área | Cargo/Contratista | Vo Bo |
|--------------------------------|--------------------------|-------------------|---|
| Andrés Felipe Borja Becerra | Gerencia Financiera | Financiero |  |
| Harbey Carrascal | Gestión Contractual 2 | Abogado |  |
| Stella Aldana Alonso | Gerencia Socio Ambiental | Social |  |
| Norma Liliana Gutiérrez Gamboa | Gerencia Socio Ambiental | Ambiental |  |
| German Arturo Bohórquez Guzmán | Gerencia Predial | Predial-contratos |  |
| Lina Leidy Leal Díaz | Gerencia de Riesgos | Expulsos |  |