

EMLAK VERGİSİ BİLDİRİMİ (ARSA)

..... BELEDİYE BAŞKANLIĞINA	Emlak Vergisi Sicil No. :
..... İL - İLÇE - BELDE	T.C. Kimlik Numarası :

TABLO I - KİMLİK BİLDİRİMİ

MÜKELLEFIN	Soyadı		İKAMETGAH ADRESİ	Mahalle / Semt	
	Adı (Kurum ise Unvanı)			Cadde / Sokak	
	Baba Adı			Kapı No.	Daire No.
	Ana Adı			İl - İlçe	
	Doğum Yeri / Tarihi			Telefon	
	Nüfusa K. Olduğu Yer		İŞYERİ ADRESİ	Mahalle / Semt	
	Uyruğu			Cadde / Sokak	
	Cilt No.			Kapı No.	Daire No.
	Aile Sıra No.			İl - İlçe	
	Sıra No.			Telefon	
		Kadın <input type="checkbox"/>			
		Cinsiyeti			
		Erkek <input type="checkbox"/>			

TABLO II - ARSA BİLDİRİMİ

ARSAYA AİT BİLGİLER		1.ARSA	2.ARSA	3.ARSA
ADRES BİLGİLERİ	1- Belediye sınırları veya mücavir alanlar içinde ise Belediyenin adı			
	2- Bulunduğu köy veya mahallenin adı			
	3- Cadde veya sokağı (değer bakımından farklı bölgede ise farklı bölgenin adı)			
TAPU BİLGİLERİ	4- Tapuda Kayıtlı Olduğu			
	Pafta No. :			
	Ada / Parsel No. :			
	Cilt Sahife No. :			
VERGİLENDİRMEYE İLİŞKİN BİLGİLER	5- Arsanın (Parsel) yüzölçümü (m ²)			
	6- Hisseli ise hisse nispeti			
	7- Hisseye isabet eden arsanın yüzölçümü (m ²)			
	8- Arsanın iktisap tarihi			
	9- Kısıtlılık hali varsa başlangıç tarihi			
	10- Varsa muafiyetin başlangıç yılı ve uygulama süresi			

Adı, Soyadı ve İmzası

...../...../201.....

II NO'LU ARSA BİLDİRİMİ TABLOSUNUN DOLDURULMASINA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

- 1) Arsa, hangi belediyenin sınırları veya mücavir alanı içinde ise bu satıra o belediyenin adı yazılacaktır.
- 2) Bu satıra, arsanın bulunduğu köy veya mahallenin adı yazılacaktır. Mahalle adının semt adıyla karıştırılmaması, semtin değil mutlaka **MAHALLE ADININ** yazılması gerekir.
- 3) Bildirimde bulunan arsa cadde üzerinde ise caddenin, sokakta ise yalnız sokağın adı yazılacaktır. (Arsa cadde veya sokak üzerinde değil ise, bulunduğu mevkiin adının yazılması gerekir.)
- 4) Bu satır, tapu belgesinde kayıtlı bilgilerden yararlanılmak suretiyle doldurulacaktır. Tapu kaydı yoksa "Tapusuzdur" notu yazılacaktır.)
- 5) Bu satıra, arsanın tamamının yüzölçümü yazılacaktır. Arsa hisseli ise hisseye düşen miktar değil, diğer hisse sahiplerinin hisseleride dahil, tamamının yüzölçümü gösterilecektir. (Örneğin; 600 metrekarelik bir arsanın 1/2 hisseli 2 ortağı varsa, herbir mükellef bu satıra, arsanın yüzölçümü olarak 300 m² değil 600 m² yazacaklardır.)
- 6) Arsa üzerinde mükellefin hisse oranı ne ise o miktar bu satırda gösterilecektir. (1/2, 1/4, 10/100 ibaresi gibi) Arsa hisseli değilse bu satıra "TAM" ibaresi yazılacaktır.
- 7) Arsanın 5 no.lu satırda yazılı yüzölçümünden, hisseye isabet eden kısmı gösterilecektir. (Örneğin; 600x1/2=300 m² gibi) Arsa hisseli değilse bu satıra 5 no.lu satırdaki rakam aynen yazılacaktır.
- 8) Arsaya sahip olunulan tarihtir. Sahip olma tarihi ay ve yıl, ay bilinmiyorsa sadece yıl olarak belirtilecektir.
- 9) Bildirilen arsa;
 - a) Daimi muafiyete tabi ise, "muafiyetin başlangıç yılı" ile "daimi" sözcüğü yazılacaktır. (Örneğin; 2002/daimi, gibi.)
 - b) Bildirim sırasında geçici muafiyetten yararlanılıyorsa muafiyetin başladığı yıl ve muafiyet süresi gösterilecektir.

NOT:

- 1) Elbirliği (iştirak halinde) mülkiyette müşterek imzalı tek bildirim verildiğinde mükelleflerin tamamını gösterir bir liste bildirimde eklenecek ve mükelleflerin tamamı bildirimde imza edeceklerdir.
- 2) Paylı (müşterek) mülkiyette her hissedarın kendi hissesini ayrı bildirim ile bildirmesi gerekir.
- 3) Belediye ve mücavir alan sınırları dışında bulunan arsalar için de bildirim verilmesi gerekir.
- 4) Bir mükellefe ait arsa birimlerinin bildirimine bir bildirim yetmemesi halinde yeteri kadar bildirim doldurularak birbirine iliştilir.