






ΒΙ.ΠΕ. Θεσσαλονίκης

Η ΒΙ.ΠΕ. Θεσσαλονίκης είναι μια από τις 27 οργανωμένες βιομηχανικές περιοχές, που διαχειρίζεται η ΕΤΒΑ ΒΙ.ΠΕ. σε όλη την Ελλάδα.



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

-  Βιομηχανικά γήπεδα
-  Βιοτεχνικά γήπεδα
-  Κέντρο εξυπηρέτησης / Πυροσβεστικός Σταθμός / Λοιπές παροχές
-  Μονάδα καθαρισμού αποβλήτων.
-  Φυσικό πράσινο

Πρόσθετα πλεονεκτήματα επενδυτών

Εύκολη Εγκατάσταση

- Καθαροί τίτλοι ακινήτων.
- Απαλλαγή από διαδικασία έκδοσης άδειας εγκατάστασης (ν. 2516/97 άρθρο 7 παρ. 5).

Προνομιακή Επιδότηση Επιχορήγηση της Επένδυσης

- Ειδικές προβλέψεις στα κίνητρα ιδιωτικών επενδύσεων. (ν. 3299/04). Η ΒΙ.ΠΕ. ανήκει στην Περιοχή Β.
- Επιπλέον επιχορήγηση 5% ή και επιδότηση χρηματοδοτικής μίσθωσης με κάποιους περιορισμούς, για εγκατάσταση εντός ΒΙ.ΠΕ.

Όροι Δόμησης

- (ΦΕΚ 1053Δ/11.10.1994).

Βιοτεχνικά Οικόπεδα

- Ελάχιστο πρόσωπο: είκοσι (20) μέτρα.
- Ελάχιστο εμβαδόν: χίλια (1000) τ.μ.
- Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: 60% της επιφάνειας του οικοπέδου.
- Συντελεστής δόμησης: ένα και έξι δέκατα (1,6).
- Μέγιστο ύψος κτιρίων: είκοσι (20) μέτρα.

Βιομηχανικά Οικόπεδα

- Ελάχιστο πρόσωπο: τριάντα (30) μέτρα.
- Ελάχιστο εμβαδόν: δύο χιλιάδες (2000) τ.μ.
- Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: 60% της επιφάνειας του οικοπέδου.
- Συντελεστής δόμησης: ένα και έξι δέκατα (1,6).
- Μέγιστο ύψος κτιρίων: είκοσι τέσσερα (24) μέτρα.

ΥΠΟΔΟΜΕΣ

- Εσωτερικό οδικό δίκτυο
- Δίκτυο ύδρευσης
- Δίκτυο αποχέτευσης ομβρίων
- Δίκτυο αποχέτευσης ακαθάρτων
- Μονάδα καθαρισμού αποβλήτων
- Ηλεκτροπαισιμότητα οδών
- Ηλεκτροδότηση
- Τηλεφωνοδότηση
- Ευρυζωνικά δίκτυα
- Φυσικό αέριο

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΕΙΣ

- Γραφείο Διοίκησης - Διαχείρισης ΒΙ.ΠΕ.
- Κατάστημα Τράπεζας Πειραιώς
- Πυροσβεστική Υπηρεσία

ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΑΚΟ ΔΙΚΤΥΟ

- Εθνικό οδικό δίκτυο
- Αεροπορική σύνδεση
- Σύνδεση με λεωφορειακή γραμμή
- Σιδηροδρομική σύνδεση
- Λιμενική εξυπηρέτηση



ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Κέντρο Εξυπηρέτησης ΒΙ.ΠΕ. Θεσ/νίκης:

Τηλ. 2310 723393, 723388
Fax 2310 798004