

# ÍNDICE

Índice.....	9
Agradecimientos.....	19
Prólogo .....	21
Introducción .....	27

## CAPÍTULO I UNIÓN CONCUBINARIA. GENERALIDADES

1. Introducción.....	35
2. Interés por la unión concubinaría.....	36
3. Precisiones terminológicas .....	40
4. Problemas que plantea.....	41
5. Planteo sistemático.....	46
6. El concubinato y la unión concubinaría.....	50
7. Aplicación en el tiempo de la Ley N.º 18.246.....	54

## CAPÍTULO II CONSTITUCIÓN DE LA UNIÓN CONCUBINARIA

1. Introducción.....	63
2. Concepto de unión concubinaría.....	69
2.1. Situación de hecho.....	70
2.2. Derivada de la convivencia.....	71
2.3. Dos personas .....	81
2.4. Cualquiera sea su sexo, identidad, orientación u opción sexual .....	81
2.5. Identidad. Identidad sexual .....	83
2.5.1. Orientación u opción sexual .....	85
2.5.2. Relación afectiva de índole sexual.....	88
2.5.2.1. Exclusiva .....	92
2.5.2.2. Singular .....	92
2.5.2.3. Estable.....	97
2.5.2.4. Permanente .....	99

2.6.	Sin estar unidas por matrimonio entre sí.....	102
3.	Impedimentos dirimentes .....	103
3.1.	Momento en que debe cumplirse con la exigencia de no estar afectada por impedimento .....	104
3.2.	Impedimento dirimente de falta de edad .....	107
3.3.	Impedimento de falta de consentimiento .....	108
3.4.	Impedimentos de parentesco.....	112
3.4.1.	Impedimento de parentesco en línea recta .....	112
	– Aplicabilidad de la supervivencia del impedimento de parentesco en la línea recta por afinidad a la unión concubinaria .....	113
3.4.2.	Impedimento de parentesco entre hermanos legítimos o naturales .....	117
4.	Unión concubinaria y estado civil.....	118

### **CAPÍTULO III RECONOCIMIENTO DE LA UNIÓN CONCUBINARIA**

1.	Introducción.....	121
2.	Legitimación para solicitar la declaratoria de reconocimiento de la unión concubinaria .....	122
3.	Contenido de la providencia que reconoce la unión concubinaria .....	128
4.	Naturaleza jurídica de la sentencia en el proceso de reconocimiento de la unión concubinaria .....	129
5.	Efectos de la sentencia .....	131

### **CAPÍTULO IV RÉGIMEN PATRIMONIAL DE LA UNIÓN CONCUBINARIA**

1.	Introducción.....	137
2.	Formas de administración. Acuerdo.....	139
2.1.	Contenido del acuerdo .....	139
2.2.	Oportunidad del acuerdo. Vigencia.....	142
2.3.	Mutabilidad del acuerdo.....	144
3.	Prohibiciones de contratar.....	150
4.	Nacimiento de la sociedad de bienes.....	153
5.	Carácter supletorio del régimen de la sociedad de bienes.....	155

## CAPÍTULO V

### PATRIMONIO DE LA SOCIEDAD DE BIENES

1.	Introducción.....	159
2.	Aplicabilidad de las normas de la sociedad conyugal a la sociedad de bienes.....	161
3.	El patrimonio de la sociedad de bienes .....	166
4.	Explicación del régimen de la sociedad conyugal .....	169
4.1.	Regulación de los bienes gananciales vigente la sociedad conyugal .....	170
4.2.	Administración y disposición de bienes .....	170
4.3.	Efectivización de los créditos de los acreedores de los cónyuges.....	171
4.4.	Regulación de los bienes (ex) gananciales, una vez disuelta la sociedad y hasta la partición.....	175
4.5.	Regulación de los bienes (ex) gananciales luego de la partición.....	178
4.6.	Conclusión.....	178
5.	Activo de la sociedad de bienes.....	179
5.1.	Bienes adquiridos con anterioridad al nacimiento de la sociedad de bienes.....	180
5.1.1.	Fecha de comienzo de la unión .....	181
5.1.2.	A expensas del esfuerzo o caudal común.....	182
5.1.3.	La indicación de bienes. Finalidad.....	183
5.1.4.	La adquisición de bienes por uno o ambos concubinos con esfuerzo o caudal común antes del reconocimiento, si este se da luego de disuelta la unión.....	204
5.2.	La adquisición de bienes por cualquiera de los concubinos a partir del nacimiento de la sociedad de bienes .....	210
5.3.	La adquisición de bienes por cualquiera de los concubinos, en determinadas circunstancias, una vez disuelta la sociedad de bienes..	232
6.	Presunción del carácter de bienes concubinarios .....	234
7.	Efectos de la existencia simultánea con una sociedad conyugal no disuelta de uno de los concubinos en cuanto a la adquisición de bienes ..	238
8.	Bienes propios.....	240
8.1.	Bienes adquiridos por herencia, legado o donación .....	242
8.2.	Bienes subrogados a los propios .....	242
8.3.	Bienes adquiridos vigente la sociedad aunque por una causa o título anterior a su nacimiento .....	245
9.	Pasivo de la sociedad de bienes.....	250
9.1.	Deudas sociales.....	250
9.1.1.	“Deudas sociales contraídas vigente la sociedad” .....	251

9.1.2. Réditos de las obligaciones de los cónyuges devengados vigente la sociedad.....	252
9.1.3. Los reparos menores de los propios .....	253
9.1.4. Reparos mayores o menores de los bienes concubinarios .....	254
9.1.5. Colocación de los hijos .....	256
9.1.6. Pérdidas por hechos fortuitos .....	256

## **CAPÍTULO VI ADMINISTRACIÓN DE LA SOCIEDAD DE BIENES**

1. Introducción.....	259
2. Administración ordinaria.....	260
3. Administración extraordinaria .....	267
4. Enajenaciones con fraude.....	270
5. Ejecución de los concubinos por sus acreedores.....	271

## **CAPÍTULO VII RECOMPENSAS O REEMBOLSOS**

1. Introducción.....	277
2. Principio en que se basan las recompensas .....	277
3. Recompensas debidas por el capital de la sociedad a los capitales privativos .....	279
4. Recompensas debidas por los capitales privativos de los concubinos al capital social.....	280

## **CAPÍTULO VIII DISOLUCIÓN DE LA UNIÓN CONCUBINARIA Y DE LA SOCIEDAD DE BIENES**

1. Introducción.....	283
2. Disolución de la unión concubinaria.....	284
2.1. La sentencia judicial .....	286
2.1.1. Disolución de la unión concubinaria por sentencia judicial, a solicitud de uno o ambos concubinos, luego de reconocida judicialmente.....	286
2.1.1.1. Contenido de la sentencia.....	287
2.1.2. Disolución de unión concubinaria no reconocida previamente.....	289
2.2. La declaración de ausencia.....	290
2.2.1. Efectos del regreso de la persona declarada ausente o de la acreditación de su existencia .....	297

2.2.2.	Efectos del regreso de la persona declarada ausente una vez concedida la misión en posesión provisoria y hasta la concesión de la posesión definitiva, según el Código Civil.....	298
2.2.3.	Efectos del regreso de la persona declarada ausente o de la acreditación de su existencia luego de concedida la posesión definitiva de sus bienes, según el Código Civil .....	298
2.3.	La declaración de nulidad de la unión concubinaría.....	300
3.	Disolución de la sociedad de bienes .....	305
3.1.	Causa de disolución indicada en el inciso final del artículo 5 de la Ley N.º 18.246.....	306
3.2.	Causas de disolución indicadas por el artículo 1998 C.C. y su aplicabilidad a la sociedad de bienes .....	306
3.2.1.	Aplicabilidad de la disolución del matrimonio .....	307
3.2.2.	Aplicabilidad de la separación de cuerpos .....	307
3.2.3.	Aplicabilidad de la separación judicial de bienes .....	308
3.2.4.	Aplicabilidad de la declaración de ausencia.....	315
3.3.	La declaración de nulidad de la unión concubinaría y sus efectos sobre la sociedad de bienes .....	316
4.	La convivencia y la vigencia de la unión concubinaría y de la sociedad de bienes.....	321
—	Trascendencia del cese de la convivencia .....	322

## CAPÍTULO IX

### INDIVISIÓN DEL PATRIMONIO DE LA DISUELTA SOCIEDAD DE BIENES. LIQUIDACIÓN. PARTICIÓN

1.	Introducción.....	331
2.	Indivisión.....	331
2.1.	Naturaleza jurídica de la indivisión .....	332
2.2.	Patrimonio de la indivisión.....	333
2.3.	Extinción de la indivisión.....	338
3.	Liquidación .....	338
4.	Partición .....	345

## CAPÍTULO X

### UNIÓN CONCUBINARIA Y DERECHO SUCESORIO

1.	Introducción.....	351
2.	Derechos hereditarios del concubino sobreviviente en la sucesión del difunto .....	352

2.1. Presupuestos para que se configure la vocación hereditaria del concubino .....	352
2.2. Ubicación del concubino superviviente en el orden de llamamiento sucesorio .....	356
3. Derecho real de habitación sobre vivienda y de uso sobre los muebles que integran el ajuar de la casa.....	365
3.1. Naturaleza jurídica de los derechos reales de habitación y de uso del concubino .....	366
3.2. Requisitos legales exigidos para el nacimiento de los derechos reales de habitación y de uso .....	367
3.3. Requisitos del concubino supérstite.....	367
3.3.1. Convivencia en concubinato por diez años en forma ininterrumpida.....	368
3.3.2. Edad mínima del beneficiario.....	369
3.3.3. Falta de medios suficientes para asegurar su vivienda .....	369
3.4. Requisitos referidos al patrimonio hereditario .....	369
3.4.1. Existencia de acervo líquido sucesorio .....	370
3.4.2. Inmueble propio del causante o común de la unión concubinaría .....	370
3.4.3. Concurrencia con heredero y legatario .....	370
3.5. Requisitos que surgen de la relación entre el patrimonio sucesorio y el valor de los derechos reales de habitación y de uso .....	371
4. Posibilidad de vigencia simultánea de sociedad de bienes concubinaría y sociedad conyugal.....	373
Conclusiones .....	375
Bibliografía.....	379

## ANEXO LEGISLACIÓN

Ley Nº 18.246 (de 18 de diciembre de 2007) Unión concubinaría. Regulación .....	391
--	-----

## ANEXO JURISPRUDENCIA

<b>A) Adquisición anterior</b>	
Sentencia N° 317-548/2013 - SCJ .....	407
<b>B) Aplicación en el tiempo</b>	
Sentencia N° 6/2013 - TAF 1° Turno.....	418
Sentencia N° 386/2012 - TAF 1° Turno.....	422
Sentencia N° 308/2011 - TAF 1° Turno .....	427
Sentencia N° 254/2011 - TAF 2° Turno .....	433
Sentencia N° 190/2010 - TAF 1° Turno .....	436
Sentencia N° 164/2010 - TAF 2° Turno .....	440
Sentencia N° 123/2010 - TAF 1° Turno .....	443
<b>C) Bienes adquiridos con anterioridad</b>	
Sentencia N° 1099/2017 - TAF 1° Turno.....	448
Sentencia N° 512/2014 - SCJ.....	458
Sentencia N° 219/2014 - TAF 2° Turno .....	471
Sentencia N° 184/2013 - TAF 1° Turno .....	474
Sentencia N° 99/2013 - TAF 1° Turno .....	481
Sentencia N° 183/2012 - TAF 1° Turno .....	502
Sentencia N° 69/2008 - TAF 1° Turno.....	512
<b>D) Caudal común</b>	
Sentencia N°227/2017 - TAF 2° Turno .....	516
<b>E) Concubino incapaz</b>	
Sentencia N° 101/2014 - TAF 1° Turno .....	526
<b>F) Constitución. Proceso</b>	
Sentencia N° 894/2018 - SCJ.....	533
<b>G) Construcciones</b>	
Sentencia N° 55/2013 - TAF 1° Turno .....	541
<b>H) Convivencia</b>	
Sentencia N° 122/2015 - TAF 2° Turno.....	550
Sentencia N° 687/2014 - SCJ.....	558
Sentencia N° 293/2014 - TAF 1° Turno.....	568
Sentencia N° 261/2014 - TAF 2° Turno.....	582
Sentencia N° 162/2014 - TAF 1° Turno.....	599
Sentencia N° 140/2014 - TAF 1° Turno.....	609
Sentencia N° 90/2014 - TAF 1° Turno .....	614
Sentencia N° 72/2014 - TAF 1° Turno.....	620
Sentencia N° 51/2014 - TAF 1° Turno.....	631
Sentencia N° 237/2013 - TAF 2° Turno .....	644
Sentencia N° 223/2013 - TAF 2° Turno .....	649

Sentencia N° 55/2013 - TAF 1° Turno .....	653
Sentencia N° 18/2013 - TAF 1° Turno.....	654
Sentencia N° 363/2011 - TAF 1° Turno .....	659
Sentencia N° 315/2011 - TAF 1° Turno .....	669
Sentencia N° 215/2010 - TAF 2° Turno .....	679
Sentencia N° 207/2010 - TAF 1° Turno .....	689
Sentencia N° 197/2010 - TAF 1° Turno .....	696
<b>I) Derecho real de habitación</b>	
Sentencia N° 298/2018 - SCJ.....	704
Sentencia N° 145/2017- TAF 2° Turno .....	712
<b>J) Estado Civil</b>	
Sentencia N° 80/2014 - TAF 2° Turno .....	720
<b>K) Heredero</b>	
Sentencia N° 62/2014- TAF 2° Turno .....	744
<b>L) Porcentaje</b>	
Sentencia N° 1.189/2019 - SCJ.....	750
Sentencia N° 36/2012 - TAF 1° Turno.....	778
<b>M) Proceso</b>	
Sentencia N° 894/2018 - SCJ.....	789
Sentencia N° 790/2014 - SCJ.....	797
Sentencia N° 113/2013 - TAF 2° Turno .....	804
<b>N) Prueba</b>	
Sentencia N° 208/2015 - SCJ.....	812
<b>O) Relación exclusiva</b>	
Sentencia N° 208/2015 - SCJ.....	822
Sentencia N° 83/2013 - SCJ.....	822
Sentencia N° 6/2013- TAF 2° Turno .....	829
Sentencia N° 303/2012- TAF 1° Turno .....	829
<b>P) Seguridad social</b>	
Sentencia N° 148/2016- TAC 7° Turno .....	836