

## Město Hustopeče, zastupitelstvo města Hustopeče

### Usnesení z XXVI. schůze Zastupitelstva města Hustopeče konané dne 19.10.2017 v zasedací místnosti MěÚ Hustopeče

**Usnesení č. 1/XXVI/17: ZM schvaluje** program dnešního zasedání s následujícími změnami:  
*doplnění bodu V. n), o), aa).*

- I. Zahájení
- II. Složení slibu nového zastupitele
- III. Sdělení starostky
- IV. Zpráva Kontrolního výboru a Finančního výboru
- V. Hlavní body
  - a. Finanční deklarace sítě sociálních služeb ORP Hustopeče pro rok 2018
  - aa. Informační zpráva o vyjednávání mezi pověřenými členy ZMH a zástupci petičního výboru ulice Kpt. Jaroše o lokalitě S2.
  - b. Převod pozemku od státního pozemkového úřadu - Celné Těchonín
  - c. Prodej pozemku a boudy u rybníků 5426/25 a 5426/26
  - d. Prodej pozemku pod Kurdějovským potokem p.č. 5751/1
  - e. Žádost o odkoupení pozemku - na konci ul. Herbenova p.č. 286/3
  - f. Žádost o prodej pozemku - v lokalitě nad Valkýrou pod Mandloňovými sady p.č.3929
  - g. Žádost o odkup části pozemku - 2429/1
  - h. Žádost o prodej části pozemku 1262/1
  - i. Směna části městského pozemku p.č. 3814/2, příprava okružní křižovatky II/425
  - j. Bezúplatné nabytí inventáře od Mikroregionu
  - k. 8.rozpočtové opatření města Hustopeče 2017
  - l. Střednědobý úvěr 31 mil.Kč
  - m. Kontokorentní úvěr 14 mil.Kč
  - n. Podání žádosti o bezúplatný převod pozemků vybudovaných v rámci Bezbariérové trasy 2016 – ul. Nádražní
  - o. Žádost o vyjádření k projektové dokumentaci - Horák
- VI. Příspěvky členů ZM
- VII. Diskuze občanů
- VIII. Kontrola přijatých usnesení
- IX. Závěr

**Usnesení č. 2/XXVI/17: ZM schvaluje** ověřovatele zápisu PharmDr. Peter Hytych a Kamil Konečný

**Usnesení č. 3/XXVI/17: ZM schvaluje** průběh diskuze k jednotlivým bodům zvlášť, vždy se samostatně přečte usnesení a na konci zasedání se nebude číst usnesení jako celek.

**Usnesení č. 4/XXVI/17: ZM bere na vědomí** určení zapisovatelky paní ..., administrativní pracovnice kanceláře tajemníka.

**Usnesení č. 5/XXVI/17: ZM schválila** Radima Nemeškala předsedou finančního výboru zastupitelstva města Hustopeče.

**Usnesení č. 6/XXVI/17:** ZM bere na vědomí informaci o zpracování prvotní projektové dokumentace realizace 1. fáze Metropolitní sítě Města Hustopeče. Odhadnuté náklady projektantem 400.000 Kč, reálné náklady odhadujeme 600 - 700.000 Kč. Výkresy a technická zpráva jsou přílohou zápisu.

**Usnesení č. 7/XXVI/17:** ZM schvaluje, aby určeným zastupitelem při pořízení územně plánovacích dokumentací města Hustopeče byla starostka města PaedDr. Hana Potměšilová.

**Usnesení č. 8/XXVI/17:** ZM pověřuje starostku města a členy RM Romana Zárubu a Richarda Homolu k jednání s investorem (Obnova realit) ohledně realizace dopravní varianty „C“ v lokalitě, která je specifikována územní studií S2.

**Usnesení č. 9/XXVI/17:** ZM bere na vědomí zápis z kontrolního výboru ze dne 9. 10. 2017.

**Usnesení č. 10/XXVI/17:** ZM schvaluje Finanční deklaraci sítě sociálních služeb ORP Hustopeče pro rok 2018. Dokument Finanční deklarace sítě sociálních služeb ORP Hustopeče pro rok 2018 je přílohou zápisu.

**Usnesení č. 11/XXVI/17:** ZM schvaluje úplatný převod pozemku parc. č. KN 335/6 v katastrálním území Celné vedeném u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí od ČR Státního pozemkového úřadu, Husinecká 1024/11A, 130 00 Praha 3-Žižkov, IČ: 01312774

**Usnesení č. 12/XXVI/17:** ZM neschvaluje záměr prodeje pozemků p.č.5426/25 a 5426/26 v k.ú. Hustopeče u Brna na LV č.10001 za cenu nákladů za pořízení pozemků, minimálně však 253.129 Kč. Text záměru je přílohou zápisu.

**Usnesení č. 13/XXVI/17:** ZM schvaluje Kupní smlouvu na prodej pozemku města Hustopeče parcela číslo KN 5751/1 v k.ú. Hustopeče u Brna vedeného jako vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené na kterém se nachází vodní tok "Pradlenka" s Povodím Moravy, s.p., IČ: 70890013, Dřevařská 11, 602 00 Brno za cenu, dle znaleckého posudku, 28.410 Kč. Text smlouvy je přílohou zápisu.

**Usnesení č. 14/XXVI/17:** ZM neschvaluje záměr prodeje pozemku p.č.286/3 vedeného jako ostatní plocha na LV č.10001 v k.ú. Hustopeče u Brna.

**Usnesení č. 15/XXVI/17:** ZM schvaluje potvrzení platnosti stávajícího usnesení ZM ze dne 12.6.2014 č. 33/XXII/14, kterým ZM prohlašuje, že město nehodlá prodávat pozemky v „Mandloňových sadech“ v k.ú. Hustopeče u Brna.

**Usnesení č. 16/XXVI/17:** ZM neschvaluje vyhlášení záměru prodeje části pozemku p.č. 2429/1 o výměře 8 m2 zapsaného na LV č.10001 v k.ú. Hustopeče u Brna z důvodu probíhající přípravy revitalizace dané lokality.

**Usnesení č. 17/XXVI/17:** ZM neschvaluje záměr prodeje části pozemku p.č.1262/1 vedeného jako ostatní plocha o výměře 182 m2 v k.ú. Hustopeče u Brna.

**Usnesení č. 18/XXVI/17:** ZM schvaluje směnnou smlouvu se společností AGROTEC a.s., IČO: 00544957, se sídlem Brněnská 12/74, 693 01 Hustopeče týkající se směny pozemku parc. č. KN 4536/164 o výměře 42 m2 vedeného jako ostatní plocha, zapsaný u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hustopeče, na LV č. 2356, katastrální území

Hustopeče u Brna, obec Hustopeče za část městského pozemku parc. č. KN 3814/2 vedené jako ostatní plocha, zapsané u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hustopeče, na LV č. 10001 katastrální území Hustopeče u Brna, obec Hustopeče, a to v rozsahu nově zaměřeného a vyčleněného pozemku parc. č. 3814/19 o výměře 42 m<sup>2</sup> dle geometrického plánu pro rozdělení pozemku č. 3623-89/2017. Text smlouvy je přílohou zápisu.

**Usnesení č. 19/XXVI/17: ZM schvaluje** minimální prodejní cenu části pozemku parcela číslo KN 982/17 nedotčené připravovanou veřejnou infrastrukturou ve výši 1.500,- Kč/m<sup>2</sup>. Po provedení nutných směn se předpokládá prodej cca 7.400,- m<sup>2</sup>.

**Usnesení č. 20/XXVI/17: ZM schvaluje** smlouvu s Mikroregionem Hustopečsko, dobrovolným svazkem obcí, Dukelské nám.2/2, Hustopeče IČ: 70824134 o bezúplatném převodu majetku, kterou město Hustopeče nabývá do majetku nemovitý mobiliář pro cestovní ruch. Text smlouvy je přílohou zápisu.

**Usnesení č. 21/XXVI/17: ZM schvaluje** předložené 8. rozpočtové opatření města Hustopeče pro rok 2017.

**Usnesení č. 22/XXVI/17: ZM schvaluje** Smlouvu o úvěru č.0317439409/LCD od poskytovatele: Česká spořitelna, a.s. ve výši 31 000 000 Kč s úrokovou sazbou 1,07% p.a. Úroková sazba je platná po dobu 5ti let od podpisu smlouvy. Úvěr je splatný 25.6.2026. Úvěr bude využit na financování investičních akcí města v letech 2017-2018. Současně **ZM pověřuje** RM o vyjednání výše uvedeného úvěru s dobou fixace úrokové sazby po celou dobu splácení tohoto úvěru tj. 25/6/2026 a souhlasí s podpisem smlouvy s takto upravenou fixní sazbou.

**Usnesení č. 23/XXVI/17: ZM schvaluje** Smlouvu o kontokorentním úvěru č. 1382158309/17/LCD s Českou spořitelnou, a.s. Úvěrový rámec je 14 000 000 Kč.

**Usnesení č. 24/XXVI/17: ZM schvaluje** Podání žádosti o bezúplatný převod pozemků pod stavbami vybudovanými městem Hustopeče v rámci akce Bezbariérové trasy 2016 na ulici Nádražní parcela číslo KN 1235/6, 1235/13, 1235/14, 1235/15, 1235/16, 1235/17, 1235/18, 1235/19, 1235/20, 1235/22, 1235/23, 1235/26, 1235/28, 1235/29, 1235/34 vše v katastrálním území Hustopeče u Brna od Jihomoravského kraje, Žerotínovo nám. 449/3, Veverčí, 60200 Brno.

**Usnesení č. 25/XXVI/17: ZM uděluje** souhlas se vstupem do tělesa chodníku na ulici Hradní za účelem vybudování přípojky NN na akci Hustopeče, Hradní, DP – k.NN, Horák dle projektové dokumentace projektanta Štefana Poljaka, Lázeňská 481, 691 42 Lednice.

.....  
PaedDr. Hana Potměšilová  
starostka

.....  
PharmDr. Peter Hytych  
ověřovatel

.....  
Kamil Konečný  
ověřovatel