



Zápis č. 8/2015
z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Roztoky, konaného
dne
14. 4. 2015 v budově Obecního úřadu Roztoky

Přítomní zastupitelé: Ing. Lenka Peterková, Hana Číhařová, Roman Texl, Jiří Prokůpek, Martin Mikovec, Ing. Vladimír Melč, Antonín Ježek, Mgr. Tomáš Vostatek

Omluvení zastupitelé: Pavel Procházka

Počet přítomných občanů: 10

Ověřovatelé zápisu: Hana Číhařová, Mgr. Tomáš Vostatek

1. Zahájení

Zasedání zahájila starostka obce Ing. Lenka Peterková v 17:05 hod. a řídila další průběh jednání. V úvodu přivítala všechny přítomné a konstatovala, že je dnes přítomno 8 z 9 členů zastupitelstva, jeden je omluven a že zastupitelstvo je usnášeníschopné. Starostka uvedla, že zasedání bylo svoláno na základě pozvánky, která byla v souladu se zákonem o obcích zveřejněna po dobu 7 dnů na úřední desce a také na elektronické úřední desce na internetu. Pořízením zápisu byla pověřena paní Vendula Ptáčková.

Starostka upozornila, že z dnešního jednání je pořizován zvukový záznam jako podklad pro tvorbu zápisu. Poté přítomné seznámila s programem, který byl zveřejněn na pozvánkách, na úřední desce a také na elektronické úřední desce na internetu.

Program jednání:

1. Zahájení, schválení programu jednání
2. Volba návrhové komise a určení ověřovatelů zápisu
3. Podněty a návrhy občanů
4. Projednání pozemkových záležitostí
5. Kontrola usnesení
6. Kontrola hospodaření
7. Schválení rozpočtových změn
8. Různé
9. Diskuse
10. Usnesení a závěr

K programu jednání neměl nikdo připomínky, proto bylo přistoupeno k hlasování o programu jednání.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č. 1.1 - 14/4/2015 - Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje program jednání.

2. Volba návrhové komise

Dle jednacího řádu obce Roztoky starostka vyzvala zastupitele k volbě návrhové komise. Do návrhové komise byli starostkou navrženi, pan Jiří Prokůpek - předseda, pan Antonín Ježek a pan Ing. Vladimír Melč.

Pan Ing. Melč odmítl být členem návrhové komise. Dle něho návrhová komise neplní správnou funkci a neformuluje usnesení. Starostka uvedla, že jednotlivá usnesení jsou formulována již v průběhu jednání a není nutné, všechna usnesení v závěru znovu přednášet. Návrhová komise dohlíží, zda jsou všechna usnesení schválena případně neschválena a dohlíží na správnou formulaci. Jako třetího člena komise starostka po krátké diskusi navrhla pana Martina Mikovce.

Po projednání bylo přistoupeno k hlasování.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č. 2.1 - 14/4/2015 - Zastupitelstvo obce volí návrhovou komisi ve složení pan Jiří Prokůpek, pan Antonín Ježek, pan Martin Mikovec.

Starostka navrhla, aby ověřovateli zápisu byli paní Hana Číhařová a pan Mgr. Tomáš Vostatek.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č. 2.2 - 14/4/2015 - Zastupitelstvo obce určuje ověřovatele zápisu paní Hanu Číhařovou a pana Mgr. Tomáše Vostatka.

3. Podněty a náměty občanů

Nikdo z přítomných občanů neměl podnět nebo návrh na projednání, proto bylo přistoupeno k dalšímu bodu jednání zastupitelstva.

4. Projednání pozemkových záležitostí

4.1 Projednání žádosti paní Krausové o prodej části pozemku obce p. č. 9/3 v k.ú.

Roztoky u Křivoklátu

Na veřejném jednání zastupitelstva obce dne 27. 1. 2015 byla přednesena žádost paní Krausové o prodej pozemku obce p. č. 9/3v k.ú. Roztoky u Křivoklátu. Zastupitelstvo pověřilo starostku prověřit možnost prodeje a současně zajistit přístup na další obecní pozemky. Na základě předloženého návrhu na dělení pozemku byl přístup na okolní pozemky obce zajištěn v šíři 3m.

Starostka vyzvala zastupitelstvo, zda souhlasí s hlasováním o návrhu na prodej pozemku obce, který nově vznikne předložením geometrického plánu podle předloženého návrhu dělení pozemku?

Po projednání bylo přistoupeno k hlasování.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č. 4.1 - 14/4/2015 - Zastupitelstvo obce schvaluje záměr na prodej části pozemku p. č. 9/3 v k.ú. Roztoky u Křivoklátu podle navrženého dělení.

4.2 Projednání žádosti Kanoistického klubu Rakovník o prodej části pozemků p.č. 84/15, 84/2, 84/8 v k.ú. Roztoky u Křivoklátu.

Na minulém jednání zastupitelstvo pověřilo starostku k získání podkladů pro plánovanou přístavbu loděnice. KK Rakovník předložil studii na přístavbu loděnice. Z podkladů je patrné, že přístavba by měla být provedena směrem k silnici v rozměru 4m, přičemž zůstane zachována šíře současné budovy loděnice. KK Rakovník předložil již na minulém zasedání náčrt geometrického plánu č. 769, který též zastupitelé obdrželi v materiálech k jednání. V náčrtu je velikost pozemku kolem loděnice navržena zhruba v 15 m od hranice pozemku p. č. 84/14 z jihovýchodní strany a v 5m od hranice pozemku p. č. 84/14 z jihozápadní strany

budovy loděnice. Vniknou tak nové pozemky s p.č. 84/16, 84/17 a 84/18. Starostka se zeptala zastupitelů, zda jsou tyto podklady dostačující pro rozhodnutí, zda pozemky prodat či ne.

Pan Texl uvedl, že na dnešní jednání byli pozváni členové Kanoistického klubu Rakovník a pan RNDr. Petr Hůla vedoucí Správy CHKO Křivoklátsko, aby sdělil informace k Domu přírody, který by měl být postaven na pozemku vedle loděnice. Pan RNDr. Hůla vysvětlil historii tohoto projektu. Sdělil, že pokud má obec plány s tímto pozemkem, nemá Správa CHKO Křivoklátsko nic proti jeho prodeji, i když existuje předběžná dohoda o jeho prodeji Agentuře ochrany přírody a krajiny ČR. Nicméně sdělil, že obě stavby by se měly na tento pozemek vejít. Dále uvedl, že v tuto chvíli neví, zda se bude projekt realizovat nebo ne, právě z důvodu vzniku Národního parku Křivoklátsko.

Poté starostka vyzvala členy kanoistického klubu, aby přednesli, co chtějí na pozemku vybudovat. Členové klubu sdělili, že přístavba je nutná hlavně z důvodu rozšíření šaten pro hosty, zároveň by tam byla vybudována kuchyňka a sociální zázemí. Sdělil, že další stavbu klub nezamýšlí. Uvedli, že chtějí pozemek oplotit, aby nedocházelo ke krádežím lodí hostů, kteří si pronajímají kanál na trénink. Dále je možnost vybudovat zde venkovní posilovací prvky, které by byly v určitých hodinách k dispozici i pro obyvatele Roztok, pro sportovní kluby, hasiče nebo záchranáře. Starostka se zeptala, proč KK potřebuje tak velký pozemek, když přístavba je pouze 4 metry. Člen klubu pan Ing. Heger sdělil, že jde hlavně o oplocení tohoto pozemku z důvodu uskladnění lodí.

Starostka se zeptala, zda má zastupitelstvo dostatek informací k rozhodnutí o žádosti k prodeji pozemků obce dle návrhu Kanoistického klubu Rakovník.

Pan Prokůpek k tomuto sdělil, že pokud dojde k prodeji pozemku u loděnice, žádá KK Rakovník o odprodej jejich pozemku p.č. 25/18 o rozloze 26 m² u vodojemu za stejnou cenu za m².

Pan Ing. Melč sdělil, že tyto pozemky rozhodně nemají stejnou hodnotu a je nesmyslné prodávat pozemek u loděnice, je to nejlukrativnější pozemek v obci. Sdělil, že je nezákonné takový pozemek prodávat. Opět zopakoval, že KK poskytuje nezákonné ubytování a nevěří, že by pozemek sloužil pro účely, které Kanoistický oddíl uvedl. Sdělil, že přístavba se vejde na stávající pozemek kanoistického klubu. Pan Peterka uvedl, že nedochází k ubytování hostů, ale pronájmu loděnice a kanálu z důvodu tréninku a soustředění. Oplocení by bylo provedeno pouze drátěnkou.

Pan Texl se zeptal, zda klub neuvažoval o návrhu na menší prostor. Na toto členové odpověděli, že zmenšení prostoru by nesplnilo záměr k vybudování přístavby, proto o něm neuvažovali.

Pan Vostatek uvedl, že bude-li mít obec koncept pro využití tohoto pozemku lepší nežli jiní a k tomu finanční prostředky, je škoda pozemek rozprodávat. Na to starostka sdělila, že koncept na využití tohoto pozemku samozřejmě je.

Po přednesení všech argumentů bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu.

Výsledek hlasování: Pro 0 Proti 8 Zdržel se 0

Usnesení č. 4.2 – 14/4/2015 - Zastupitelstvo obce neschvaluje záměr na prodej částí pozemků p.č. 84/15, 84/2 a 84/8 v k.ú. Roztoky u Křivoklátku v lokalitě u loděnice dle předloženého náčrtu geometrického plánu č. 769.

Starostka se ještě vrátila k návrhu na prodej pozemku. Navrhla, že by vstoupila do jednání s KK Rakovník, zda by chtěli předložit nový návrh na dělení pozemku v menších rozměrech, než bylo předloženo. Bylo dohodnuto, že tento návrh udělá obec a předloží ho kanoistickému klubu před dalším jednáním zastupitelstva obce.

4.3 Žádost společnosti PERMON s.r.o. prověřit možnost prodeje pozemků obce p.č. 145/11, 578/2, 578/3, 578/5, 578/11, 578/14, 578/15 v k.ú. Roztoky u Křivoklátku.

K uvedené žádosti starostka sdělila, že se jedná o pozemky nacházející se směrem, pod administrativní budovou společnosti PERMON s.r.o. v místě, kde vede od silnice cesta v přibližné délce 300m, směrem k chatám v lokalitě „Na Skalách“ a související pozemek p.č. 145/11 o výměře 2257m². Zastupitelé byli seznámeni s touto žádostí a se situací pozemků v dané lokalitě v přípravných materiálech pro toto jednání. Pan Ing. Melč se ptal na důvod prodeje, uvedl, že tato žádost se vůbec neměla dostat na program jednání. Starostka uvedla, že důvod v žádosti společnost PERMON s.r.o. neuvedla a upozornila, že zastupitelstvo je tu od toho, aby projednávalo záležitosti obce společně. Poté bylo přistoupeno k hlasování o žádosti.

Výsledek hlasování: Pro 0 Proti 8 Zdržel se 0

Usnesení č. 4.3 – 14/4/2015 - Zastupitelstvo obce neschvaluje záměr na prodej pozemků obce p.č. 145/11, 578/2, 578/3, 578/5, 578/11, 578/14, 578/15 v k.ú. Roztoky u Křivoklátu.

4.4 Žádost pana Hájka o koupi pozemku p.č. 467/22 v k.ú. Roztoky u Křivoklátu.

Starostka seznámila zastupitelstvo se žádostí pana Hájka o odkoupení pozemku p.č. 467/22, sdělila, že se jedná o pozemek, který se nachází na okraji lesa u obce Karlova Ves, jedná se o bývalý lom, který v současné době slouží pro příležitostné aktivity. Tento pozemek je vázán smlouvou o bezúplatném převodu nemovitosti s podmínkou, že pozemek po dobu 10 let nebude obec užívat ke komerčním účelům, nebude ho pronajímat a převádět ve prospěch třetí osoby.

5. Kontrola usnesení

Ze dne 3. 3. 2015

Usnesení č. 7.4. – 3/3/2015 - Zastupitelstvo obce po projednání návrhu na změnu v textu schvaluje směrnici pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu dle § 12 odst. 3 a § 6 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, jejichž zadavatelem je Obec Roztoky.

- Směrnice byla zveřejněna na úřední desce dne 17. 3. 2015

Usnesení č. 7.6. – 3/3/2015- Zastupitelstvo obce pověřuje starostku obce vstoupit do jednání s dobrovolným svazkem obcí „Kanalizace a voda Křivoklátsko“ se zájmem o koupi pozemku p. č. 25/8 a budovu st.p. č. 9/12.

- Žádost byla přednesena na sněmu KaV Křivoklátsko konaném dne 18. 3. 2015. Obec však doposud neobdržela žádné vyjádření.

Pověření - Zastupitelstvo pověřuje starostku k dalšímu jednání s paní Krausovou.

- Jednání proběhla, výsledkem je předložený náčrt geometrického plánu na dělení pozemku.

Ze dne 26. 3. 2015

Usnesení č. 3.1. - 26/3/2015 - Zastupitelstvo obce po projednání souhlasí s podáním žádosti o dotaci ze středočeského Fondu podpory dobrovolných hasičů a složek IZS na rok 2015 a zavazuje se spolufinancovat akci z rozpočtu obce v minimální výši 5% z ustatelných nákladů akce/projektu.

- Žádost byla podána.

Usnesení č. 4.1. - 26/3/2015 - Zastupitelstvo obce schvaluje vydat obecně závaznou vyhlášku obce Roztoky o stanovení systému shromažďování sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území obce Roztoky i

s pozměňovacími návrhy. -

- Vyhláška byla zveřejněna 14.4 a bude účinná od 1. 5. 2015.

Usnesení č. 5.2 – 26/3/2015 – Zastupitelstvo obce pověřuje starostku k doplnění předložených podkladů pro přístavbu loděnice pro rozhodnutí případného prodeje pozemků obce.

- Podklady pro přístavbu loděnice byly předloženy.

V závěru kontroly usnesení k usnesení č. 7.4. -3/3.2015 starostka sdělila, že byla na sněmu sdružení dne 18. 3. 2015 a sdružení obcí Kanalizace a voda Křivoklátsko nesouhlasí s prodejem pozemku obci Roztoky, pouze navrhlo jednání o pronájmu budovy st.p. č. 9/12. Ing. Melč jako předseda tohoto spolku slíbil, že o těchto pozemcích ještě budou jednat.

6. Kontrola hospodaření

Na zasedání konaném dne 3. 3. 2015 bylo řečeno, že příjmy a výdaje za leden, únor a nyní za březen budou předneseny na zasedání konaném v dubnu.

Příjmy	1-3/2015	2 822 359,90 Kč
Výdaje	1-3/2015	2 979 189,11 Kč

Stavy účtů k 14. 4. 2015

ČS **3 707 782,19 Kč**

ČNB **1 189 751,53 Kč**

7. Schválení rozpočtových změn

Starostka přečetla důvodovou zprávu k rozpočtovému opatření č. 3, které se týká navýšení rozpočtu o částky:

v příjmech:	310 900,- Kč - dotace Krajského úřadu - správa obce 25 908,-Kč/měsíc
	109 630,- Kč - daňové přiznání za obec
ve výdajích:	3 000,- Kč - § 3314 - knihovna
	1 000,- Kč - § 3399 - kronika
	25 000,- Kč - § 3419 - tělocvična
	150 000,- Kč - § 6171 - správa
	131 900,- Kč - § 6171 - rezerva
	109 630,- Kč - § 6399 - daň za obec

Převod částky: 30 250,- Kč z § 6171 rezerva na § 3111 Mateřská škola - energetický audit

19 001,- Kč z § 6171 rezerva na § 5512 - výstavba IZHS

12 723,- Kč z § 6171 rezerva na § 5512 - výstavba IZHS

Ostatní převody jsou v rámci paragrafů.

Po přečtení důvodové zprávy starostka požádala o schválení tohoto rozpočtového opatření.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č. 7.1 – 14/4/2015 – Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2015 dle důvodové zprávy, která je přílohou zápisu.

Dále starostka požádala o schválení rozpočtového opatření č. 5/2015, které se týká převodu částky: 54 450,-Kč z § správa (rezerva) na § 3111 Mateřská škola.

Jedná se o částku na zpracování žádosti firmou Erste Grantika Advisory, a.s. za účelem obdržení dotace.

Po projednání bylo přistoupeno k hlasování.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č. 7.2 – 14/4/2015 - Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 5/2015 převod částky 54 450,-Kč z § 6171 - správa na § 3111 Mateřská škola - zpracování žádosti za účelem obdržení dotace.

8. Různé

8.1 Projednáni žádosti o dotaci pro obecní knihovnu.

Starostka sdělila, že od 26. 3. do 15.4 2015 je možné zasílat žádosti na získání dotace z Programu 2015 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu kultury a obnovy památek. Vzhledem k tomu, že je obecní knihovna ve velmi zastaralém stavu, navrhuje podat žádost na přidělení dotace. Sdělila, že dotace bude určena ke koupi nové počítačové sestavy a služby pro systém vypůjčování knih v celkové hodnotě 60 000,- Kč. Obec bude žádat o částku 57 000,- Kč.

Jako povinná příloha žádosti je požadováno usnesení zastupitelstva obce se souhlasem o podání žádosti o dotaci ze Středočeského Fondu kultury a obnovy památek a závazku spolufinancování akce z rozpočtu obce v minimální výši 5% z uznatelných nákladů akce/projektu.

Po projednání bylo přistoupeno k hlasování.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č. 8.1 – 14/4/2015 – Zastupitelstvo obce schvaluje podání žádosti o dotaci na Projekt „Moderní technika do obecní knihovny“ z Programu 2015 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského Fondu kultury a obnovy památek a závazek spolufinancování projektu v minimální výši 5% z celkových uznatelných nákladů projektu.

8.2 Žádost Základní školy Zbečno o příspěvek pro 2 žáky, kteří žijí v katastru obce Roztoky na dopravu na plavecký kurz konaný v rámci výuky.

Starostka přečetla žádost, ve které ředitelka Základní školy Zbečno žádá příspěvek na plavecký kurz pro 2 žáky ZŠ Zbečno na povinný plavecký kurz, který škola pořádá. Jedná se o proplacení dopravy na tyto kurzy. Faktura by byla proplacena přímo dopravci. Mgr. Vostatek se dotazoval, zda opravdu jednotlivé obecní úřady platí školám příspěvky za žáky, kteří navštěvují školu v jiné obci.

Přítomná zástupkyně školy p. Bulantová informovala, že ZŠ Roztoky žádá o příspěvek vždy jen Obecní úřad Roztoky pro všechny žáky ZŠ Roztoky. Zastupitelé byli toho názoru, že by škola Zbečno měla požádat příslušný Obecní úřad. Poté bylo přistoupeno k hlasování.

Výsledek hlasování: Pro 1 Proti 5 Zdržel se 2

Usnesení č. 8.2 – 14/4/2015 – Zastupitelstvo obce Roztoky neschvaluje příspěvek ve výši Kč 1.732,72 na dopravu na plavecký kurz konaný v rámci výuky pro 2 děti žijící v katastru obce Roztoky u Křivoklátku a navštěvující ZŠ Zbečno.

8.3 Žádost občanského sdružení Děti Křivoklátska o příspěvek.

Občanské sdružení Děti Křivoklátska požádalo o příspěvek na diskotéku, která se konala dne 10. 4. 2015. Žádost byla doručena dne 31. 3. 2015. Vzhledem k tomu, že se od té doby nekonalo veřejné zasedání zastupitelstva obce Roztoky, je tato žádost předkládána se zpožděním. Starostka navrhla poskytnout příspěvek ve výši 1 000,-Kč. K tomuto návrhu nebyla vznesena žádná připomínka, proto bylo přistoupeno k hlasování.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č. 8.3 – 14/4/2015 – Zastupitelstvo obce schvaluje příspěvek pro občanské sdružení Děti Křivoklátska ve výši Kč 1000,-.

8.4 Žádost o příspěvek na náklady malování v restauraci „U Křížku“.

Starostka dále informovala, že dne 7. 4. 2015 Obec obdržela žádost pana Julia Mazúra o finanční příspěvek na vymalování restaurace, kterou má v pronájmu. Připomněla, že nabídku na příspěvek na vymalování zastupitelstvo panu Mazúrovi již předložilo, avšak s podmínkou na zřízení nekuřácké restaurace. Pan Mazúr ve své žádosti o příspěvek sdělil, že nechce restauraci změnit na nekuřáckou z důvodu ztráty stálých zákazníků. Má však zájem celkově upravit interiér restaurace. Finanční příspěvek by použil na vymalování a případně na nákup ubrusů.

Starostka navrhla, odečíst částku příspěvku z dluhu, který má být zaplacen do konce června, dle splátkového kalendáře. Jedná se o dluh za rok 2013. Panu Mazúrovi by finanční obnos nebyl přímo vyplacen, pouze by byl umořen dluh na nájmu na základě předložení účtů za materiál a zboží související s vymalováním a vybavením interiéru restaurace.

Pan Prokůpek se podívoval, nad tím, že dosud není zaplacen dluh z roku 2013 a proč Obec dluh v minulých letech nevymáhala. Ing. Melč sdělil, že p. Mazúr sliboval, že dluh uhradí, ale nikdy tak neučinil. Na dotaz, zda byl vyzýván písemně, odpověděl, že si již nepamatuje, jak to bylo. Pan Prokůpek dále žádal Ing. Melče o vysvětlení, proč v nájemní smlouvě není uvedena platba za topení. Ing. Melč vysvětlil propojení topení v hasičárně s budovou hospody. Tato situace se ovšem neřešila například navýšením nájmu. Pan Prokůpek dále sdělil, že po kolaudaci hasičárny se musí udělat nová nájemní smlouva, ve které bude topení naúčtováno. Po projednání žádosti bylo přistoupeno k hlasování.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 1 Zdržel se 0

Usnesení č. 8.4 – 14/4/2015 – Zastupitelstvo obce schvaluje příspěvek ve výši Kč 10.000,- panu Mazúrovi na vymalování a zlepšení interiéru restaurace proti předložení účtenek za nákup materiálu a zboží. Tento příspěvek bude vyplacen formou umoření části dluhu pana Mazúra za nájemné restaurace za rok 2013.

8.5 Žádost SDH Roztoky o příspěvek na pořádání akce „Pálení Čarodějnic“.

Dne 13. 4. 2015 Obec Roztoky obdržela žádost SDH o příspěvek ve výši Kč 2.000,- na náklady spojené s pořádáním kulturně-společenské akce „Pálení Čarodějnic“.

Přítomný pan Pokorný sdělil, že příspěvek by měl být využit na přepravu dřeva a na zajištění stánku s občerstvením. Nevyčerpaná částka bude vrácena obci.

Po projednání bylo přistoupeno k hlasování.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č. 8.5 – 14/4/2015 – Zastupitelstvo obce Roztoky schvaluje příspěvek ve výši Kč 2.000,- SDH Roztoky na pořádání akce „Pálení Čarodějnic“. Pokud částka nebude využita, SDH Roztoky příspěvek vrátí.

8.6. Žádost pana Daňka o spolufinancování nákladů na vybudování brány u domu č.p. 69

Pan Tomáš Daněk předložil protokol z jednání, které proběhlo dne 30.4.2009, které se týkalo řešení vjezdu na pozemky k nemovitostem č.p. 66 a 67. Z uvedeného protokolu vyplývá, že se Obec Roztoky zaručila vybudovat vjezd k zmíněným nemovitostem již při jednání dne 30. 10. 2008. Kopie zápisu z tohoto jednání je též přiložena a byla předložena zastupitelům k

nahlédnutí.

Starostka informovala, že v současné době je nově vybudován vjezd ke zmíněným nemovitostem ve zdi, která je hranicí pozemku a cesty vedoucí od hlavní silnice kolem "Hornovny" směrem k cestičce kolem domu č.p. 69, proti domu s č.p. 49. Na ústní žádost pana Daňka předložila zastupitelům k projednání možnost řešení této záležitosti. Pan Daněk vznesl požadavek na financování části nákladů na vybudování brány.

Starostka dále požádala pana Ing. Melče, aby zastupitelstvo seznámil s problematikou těchto nemovitostí. Ten sdělil, že zastupitelstvo bylo nuceno po prodeji "Hornovny" rozdělit dvůr na 3 části a obec se zaručila, že pomůže s vybudováním vjezdů k jednotlivým částem nemovitostí. Pan Daněk je poslední majitel, kterému se nestihlo pomoci.

Starostka navrhla poskytnout částku ve výši 10 000,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č. 8.6 – 14/4/2015 – Zastupitelstvo obce schvaluje přispět částkou 10.000,- Kč na vybudování brány vjezdu k domu č.p. 66. Částka bude vyúčtována až po předložení faktury za zhotovenou bránu.

8.7 Seznam majetku určený k vyřazení na základě inventarizace majetku.

Na základě inventarizace majetku, která proběhla na konci minulého roku, byl předložen seznam majetku k vyřazení. Vzhledem k tomu, že tento majetek je pro Obec již nevyužitelný, je velmi špatném technickém stavu nebo na základě posudku bylo navrženo jeho vyřazení. Starostka přečetla seznam vyřazovaného majetku. Záměr k prodeji vyřazeného majetku bude vyvěšen na úřední desce.

Ing. Melč upozornil, že prodej vozu Praga V3S je nelegální, z hlediska toho, že byl převeden Ministerstvem obrany jako nepotřebný majetek, proto není možné prodat ho jako celek. Starostka sdělila, že tento převod prověří.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č. 8.7 – 14/4/2015 – Zastupitelstvo obce schvaluje nabídnout majetek dle návrhu na vyřazení k prodeji a vyvěsit záměr o jeho prodeji.

8.8 Starostka dala na vědomí zastupitelům, že byl na základě nabídky osloven projektant k vypracování projektu na výstavbu účelové komunikace v nové zástavbě v Chaloupkách. Projekt bude vyhotoven firmou GRP geodezie a projekce za částku 35 000,- Kč. K tomu bude vyhotoveno geodetické zaměření celého území pro vypracování projektu za nabídkovou cenu 4 077,-Kč. Ing. Melč opět upozornil na malou šíři silnice, která neodpovídá současné době. Starostka zopakovala, že se jedná o plnohodnotnou silnici, určenou pro průjezd běžných vozidel, i vozidel hasičského záchranného sboru, popelářů, nebo vozů údržby. Upozornila, že oslovila projektanta, který vytvoří projekt podle zákonných pravidel.

8.9 Starostka sdělila, že na základě kontroly předaných dokumentů bylo zjištěno, že obec nemá vypracován aktuální povodňový plán. Ten je součástí celého souboru dokumentů patřících do krizového řízení obce. Povodňový plán obec předložila naposledy v roce 2006, ale nebyla provedena jeho aktualizace. Nebyly dohledány dokumenty, které by doložili schválení povodňového plánu z roku 2006 dotčenými orgány. Sdělila, že obec podle zákona č. 254/2001 Sb. musí mít schválen povodňový plán, proto oslovila společnost Aquion s.r.o., která nabídla zpracování kompletního povodňového plánu, i včetně procesu jeho schválení za částku 58 808,- Kč s DPH. Plán bude zahrnovat část katastrálního území obce ohroženého velkou vodou o délce cca 4,5 km.

Starostka požádala pana Ing. Melče o vyjádření k tomuto problému. Pan Ing. Melč sdělil, že obec měla povodňový plán do roku 2006 a poté už ne, vzhledem k tomu, že řešila majetkové

problémy s pozemky kolem řeky. Hlavně vlastnictví náhonu a obslužnou evakuační komunikaci za restaurací Ludmila. Obec nechtěla vydávat peníze za plán, pokud toto vlastnictví nebude jasné. Navrhl, že by v současné době stačilo aktualizovat povodňovou komisi.

Paní Číhařová se dotazovala, jaká je platnost povodňového plánu a podivovala se nad cenou povodňového plánu. Pan Textl sdělil, že platnost není omezena, ale je nutné aktualizovat údaje v povodňové komisi, která je součástí povodňového plánu. Pan Ing. Melč sdělil, že cena je reálná, že vypracování povodňového plánu skutečně sahá do těchto cenových relací. Po krátké diskusi zastupitelé doporučili oslovit více firem k předložení nabídky na zpracování povodňového plánu.

Po projednání starostka navrhla hlasovat o návrhu pověření na oslovení firem ke zhotovení povodňového plánu.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č. 8.9 – 14/4/2015 – Zastupitelstvo obce pověřuje starostku vstoupit do jednání s firmami na předložení nabídek zhotovení povodňového plánu.

8.10 Aktualizace webových stránek.

Starostka sdělila, že webové stránky obce jsou ve velmi špatném stavu a je nutná jejich modernizace. Proto požádala firmu Galileo o poskytnutí nabídky na jejich modernizaci. Firma Galileo navrhla aktualizaci stránek za celkovou částku 14 900,-Kč bez DPH. Stránky budou mít jinou grafickou podobu, budou obsahovat např. modul elektronický překladač a modul informace E- mailem.

Paní Číhařová upozornila, že na webových stránkách Obce stále nejsou vkládány Roztocké listy.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č. 8.10 – 14/4/2015 – Zastupitelstvo obce pověřuje starostku na základě nabídky provést aktualizaci webových stránek.

8.11 Prověření ekonomičnosti a efektivnosti pojistek.

Starostka sdělila, že vstoupila do jednání s firmou, aby prověřila efektivnost a ekonomičnost pojistek obce. Na základě tohoto jednání starostka požádala zastupitelstvo o schválení usnesení, které ji pověřuje k jednání s pojišťovnou.

Bylo přistoupeno k hlasování.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č. 8.11 – 14/4/2015 – Zastupitelstvo obce pověřuje starostku vstoupit do jednání s pojišťovnou při dopojištění rizik a úpravy smluv tak, aby odpovídala novému občanskému zákoníku s možnou odchylkou navýšení maximálně o 20%.

9. Diskuze

Paní Bulantová se zeptala na harmonogram prací na zasypání jímky u domu č.p. 200. Pan Textl sdělil, že v pátek 17. 4. 2015 začne její zasypávání.

10. Usnesení a závěr

Na závěr starostka požádala návrhovou komisi o vyjádření, zda bylo hlasováno o všech návrzích na usnesení.

Předseda návrhové komise potvrdil, že o všech návrzích na usnesení bylo v souladu s

jednacím řádem obce Roztoky řádně hlasováno, 3 usnesení nebyla přijata.

Starostka poděkovala přítomným za účast na veřejném zasedání a ukončila jednání ve 20:45 hod. Sdělila, že další veřejné zasedání se bude konat dne 27. 5. 2015 v 17:00 hodin na Obecním úřadu Roztoky.

Dne: 14. 4. 2015

Zapsala: Vendula Ptáčková

Ověřovatelé zápisu: Hana Číhařová Mgr. Tomáš Vostatek.....

Ing. Lenka Peterková - starostka

Roman Texl - místostarosta