

# PM/beskrivning för intressenter av jordbruksarrendet på del av Sävsjö Hultsjö 2:1

---

## Fastighet

Arrendet omfattar del av prästlönefastigheten Sävsjö Hultsjö 2:1, se bifogad blockkarta. I arrendet ingår jordbruksmark om ca 2,0 ha.

## Läge

Hultsjö, söder om Sävsjö.

## Arrendeform

Jordbruksarrende med 5-årsavtal från 14 mars 2015 till 13 mars 2020, arrendeavgiften kommer att indexregleras enligt KPI.

## Areal

Totalt ca 2,0 ha jordbruksmark, varav ca 1,5 ha åker och ca 0,5 ha bete. Block 4175 och 4875 ingår se bifogad blockkarta. Betesmarksarealen angränsar mot block 4875.

## Nyttjanderätter

Arrendestället är utarrenderat till Roland Petersson till och med 14 mars 2015. Jakt- och fiskerätt ingår ej i jordbruksarrendet.

## Stödrätter

Kostnadsfri hyra av 1,53 stödrätter under arrendetiden ingår.

## Brukningsform/ skötselkrav

Arrendatorn skall i sitt brukande av arrendestället ta hänsyn till eventuella naturvärden med skötselkrav som jordägaren meddelar. Jordbruksmarken skall väl hävdas och växelbrukas.

## Egendomens skick

Intresseanmälan skall avse arrendestället i befintligt skick. Gemensam bristbesiktning eller arrendesyn hålls i samband med tillträdet.

## Intresseanmälan

Intressenter skall lämna intresseanmälan med prisförslag gällande intresse av att arrendera mark med ett 5-årsavtal från 2015-03-14 till 2020-03-13.

Intresseanmälan skall innehålla en beskrivning av den som söker inklusive familj och eventuellt befintligt företag med en beskrivning av aktuell produktion.

Vid val av arrendator kommer stor vikt att läggas vid lämplighet.

## Referenser

I intresseanmälan skall anges 2 olika referenser.

## Säkerhet

Arrendeavgiften erläggs i sin helhet i förskott inför varje arrendeår. Kreditupplysning kommer att genomföras på den som kan bli aktuell för arrendet.

## Upplysningar

Ytterligare upplysningar lämnas av jordbruksförvaltare Ola Karlsson på egendomsnämnden via [ola.karlsson@svenskakyrkan.se](mailto:ola.karlsson@svenskakyrkan.se) alternativt 0470-77 38 75

Detta PM grundar sig på tillgängliga skriftliga och muntliga uppgifter och lämnas utan förbindelse. Egendomsnämnden förbehåller sig fri prövningsrätt av inkomna intresseanmälningar liksom rätt att enskilt förhandla med enskilda intressenter eller att förkasta samtliga intresseanmälningar.

**Intresseanmälan skall i slutet kuvert vara egendomsnämnden tillhanda senast den 25/8 2014.**

**Till: Egendomsnämnden, Box 527, 351 06 VÄXJÖ**

Kuvertet skall märkas med "Intresseanmälan del av Sävsjö Hultsjö 2:1".

Nedtecknat

*Ola Karlsson*

Jordbruksförvaltare i Växjö stift