

PM/beskrivning för intressenter av jordbruksarrendet på del av Jönköping Bankeryd 1:1 m.fl.

Fastighet	Arrendet omfattar del av prästlönefastigheten Jönköping Bankeryd 1:1 m.fl. Se bifogad skiftesredovisning och karta. I arrendet ingår jordbruksmark om ca 31,6 ha.
Läge	Jönköpings kommun, ca 1 mil norr om Jönköping.
Arrendeform	1-årigt arrendeavtal utan besittningsskydd från 14 mars 2017 till 13 mars 2018, fast avgift.
Areal	Totalt ca 31,6 ha åkermark. Se bifogad skiftesredovisning och karta.
Nyttjanderätter	Arrendestället är utarrenderat till Leif och Roland Karlsson till och med 14 mars 2017 Jakt- och fiskerätt ingår ej i jordbruksarrendet.
Stödrätter	Kostnadsfri hyra av 31,6 stödrätter under arrendetiden ingår.
Brukningsform/ skötselkrav	Arrendatorn skall i sitt brukande av arrendestället ta erforderlig hänsyn till den kyrkliga verksamheten i Bankeryd. Jordbruksmarken skall hävdas väl.
Egendomens skick	Intresseanmälan skall avse arrendestället i befintligt skick. Laga syn eller gemensam bristbesiktning hålls i samband med tillträdet.
Intresseanmälan	Intressenter skall lämna intresseanmälan med prisförslag gällande intresse av att arrendera mark med ett 1-årigt arrendeavtal utan besittningsskydd från 2017-03-14 till 2018-03-13. Intresseanmälan skall innehålla en beskrivning av den som söker inklusive familj och eventuellt befintligt företag med en beskrivning av aktuell produktion. Vid val av arrendator kommer stor vikt att läggas vid lämplighet.
Referenser	I intresseanmälan skall anges 2 olika referenser.
Säkerhet	Arrendeavgiften erläggs i sin helhet 2017-03-14. Kreditupplysning kommer att genomföras på den som kan bli aktuell för arrendet.
Upplysningar	Ytterligare upplysningar lämnas av jordbruksförvaltare Ola Karlsson på egendomsnämnden via ola.karlsson@svenskakyrkan.se alternativt 0470-77 38 75.

Detta PM grundar sig på tillgängliga skriftliga och muntliga uppgifter och lämnas utan förbindelse. Prästlönetillgångar i Växjö stift förbehåller sig fri prövningsrätt av inkomna intresseanmälningar liksom rätt att enskilt förhandla med enskilda intressenter eller att förkasta samtliga intresseanmälningar.

Intresseanmälan ska vara Prästlönetillgångar i Växjö stift tillhanda senast 2017-01-11 via e-post till egendomsnamnd.vaxjostift@svenskakyrkan.se ange intresseanmälan gällande jordbruksarrende på del av Jönköping Bankeryd 1:1 m.fl. eller i slutet kuvert till Prästlönetillgångar i Växjö stift, Box 527, 351 06 VÄXJÖ.

Kuvertet skall märkas med "del av Jönköping Bankeryd 1:1m.fl."

Nedtecknat

Ola Karlsson
Jordbruksförvaltare i Växjö Stift