

Handläggare
Röst Anna
Sörås Staflin Pia

Datum
2019-05-06

Diarienummer
KTN-2019-0244

Kulturnämnden

Samrådsyttrande - detaljplan för kvarteret Seminariet, Luthagen 1:1, 1:4, 1:7, 13:1 samt 13:2 (PBN-2017-2441)

Förslag till beslut

Kulturnämnden föreslås besluta

att till plan och byggnadsnämnden avge upprättat yttrande avseende detaljplan för fastigheten Luthagen 1:1, 1:4, 1:7, 13:1 samt 13:2.

Sammanfattning

I samrådsförfarande för detaljplan för fastigheten Luthagen 1:1, 1:4, 1:7, 13:1 samt 13:2, kvarteret Seminariet, bedömer kulturförvaltningen att planen skyddar kulturarvet i området.

Ärendet

Plan- och byggnadsnämnden har beslutat sända ut ett detaljplaneförslag för Kvarteret Seminariet. Synpunkter på förslaget ska lämnas senast 6 maj. Förvaltningen har fått remisstiden förlängd till 23 maj 2019.

Syftet med detaljplanen för kvarteret Seminariet är att säkerställa en stor allmän park och möjliggöra ca 110 lägenheter, samt värna områdets kulturmiljövärden genom att skydda befintliga värden och anpassa ny bebyggelse. En kulturhistorisk analys har utförts under planarbetet och legat till grund för ställningstaganden. Kulturförvaltningen bedömer att planen uppfyller sitt syfte och skyddar kulturarvet i området.

Den nya bebyggelsen utgörs av två u-formade kvarter av tegel och en fristående byggnad i trä. Samtliga byggnader är utformade för att samspela med befintlig bebyggelse på platsen.

Seminariebyggnaden planläggs för byggnadens befintliga markanvändningar skola och centrumverksamhet. Rektorsvillan planläggs för att kunna rymma centrumverksamhet, skola och bostäder och Vaktmästarbostaden planläggs för bostäder och centrumverksamhet. Utöver dessa byggnader finns en mindre byggrätt för café i parken.

Kulturförvaltningen ser behov av att göra en översyn av den offentliga konstens placering inom planområdet och eventuella behov av att tillföra nya konstverk.

Kulturförvaltningen

Sten Bernhardsson
Direktör, chef för kulturförvaltningen

Planhandlingar finns att hämta på:
<https://bygg.uppsala.se/samhallsbyggnad-utveckling/detaljplanering/detaljplaner-oppna-for-synpunkter/detaljplan-for-kvarteret-seminariet/>

Bilaga Samrådsyttrande - detaljplan för kvarteret Seminariet,
Luthagen 1:1, 1:4, 1:7, 13:1 samt 13:2

Handläggare
Röst Anna
Sörås Staflin Pia

Datum
2019-03-26

Diarienummer
KTN-2019-0244

Plan- och byggnadsnämnden

Samrådsyttrande - detaljplan för kvarteret Seminariet, Luthagen 1:1, 1:4, 1:7, 13:1 samt 13:2 (PBN-2017-2441)

Kulturnämnden har tagit del av rubricerade planförslag och önskar avge följande yttrande.

Kulturnämnden ser positivt på detaljplanens ambitioner att värna kulturarvet i planområdet och tillstyrker planen.

Kulturnämnden har för avsikt att göra en översyn av den offentliga konsten inom området och eventuella behov av att flytta eller tillföra konstverk.

Kulturnämnden

Linda Eskilsson
Ordförande

Samuel Lundström
Nämndsekreterare