

## **Zápis z jednání zastupitelstva obce Velemín (dle § 95 zákona o obcích, v platném znění) č. 5/2014 konaného dne 22.12.2014 od 18,00 hodin**

---

**Přítomni :** Doc. Ing. Čechura Lukáš Ph.D., Ing. Duda Miroslav (přítomen až od bodu 9. schváleného programu), Hladík Oldřich, Chmelařová Ivana, Janda Petr, Karfík Vladislav, Křivánek Petr, Mgr. Malíková Ladislava, Pakan Josef, Ing. Rainer Evžen, Rajniš Vlastimil, Seidlová Dagmar, Ing. Skalický Jiří

**Omluveni :** Kořová Jitka, Podhorský Vítězslav, Ing. Duda Miroslav

### **BOD č. 1 Úvod**

Předsedající schůze - starosta p. Křivánek - přivítal členy zastupitelstva a přítomné občany.

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 92 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Velemín zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní a současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Následně předsedající určil zapisovatelkou paní E. Licinberkovou a ověřovatele zápisu - I. Chmelařová a D. Seidlová

Dále starosta přednesl návrh na složení **návrhové komise** :

Mgr. L.Malíková, V. Rajniš, J. Pakan

Hlasování : pro : 12, proti : 0, zdržel se : 0

### **Usnesení č. 5/1 : Zastupitelstvo schvaluje návrhovou komisi ve složení : Mgr. L.Malíková, V. Rajniš, J. Pakan**

Dále předsedající seznámil přítomné s návrhem programu, v souladu s pozvánkou členům zastupitelstva obce a v souladu s informací, která byla zveřejněna na úřední desce. K návrhu nebyly vzneseny připomínky a návrhy na doplnění. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům :

#### **Návrh na usnesení :**

Zastupitelstvo obce schvaluje následující program dnešního zasedání :

1. Úvod (určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele)
2. Zpráva starosty obce
3. Hospodaření obce
4. Rozpočtové změny
5. Rozpočtová provizoria
6. Majetek obce
7. Volba členů finančního výboru
8. Volba členů kontrolního výboru
9. Dary z prostředků obce

- 10. Různé
- 11. Diskuse, závěr

Výsledek hlasování : pro : 12      proti : 0      zdržel se : 0

**Usnesení č. 5/2 bylo schváleno**

### **BOD č. 2 Zpráva starosty obce**

Starosta obce seznámil přítomné s jednáním rady obce od posledního veřejného jednání zastupitelstva obce a s činností obecního úřadu.

### **BOD č. 3 Hospodaření obce**

a) Starosta obce seznámil přítomné s hospodařením obce za měsíce leden až listopad 2013 a se stavy peněžních prostředků na účtech obce (ke dni 11.12.2014) :

#### **Návrh na usnesení :**

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu o hospodaření obce za měsíce leden až listopad 2014.

Výsledek hlasování : Pro : 12, proti 0, zdržel se : 0

**Usnesení č. 5/3 bylo schváleno**

b) Přidělení dotace z Ministerstva životního prostředí ČR, Operační program životní prostředí ve výši 9,123.010,20 Kč na projekt „Sběrný dvůr Velemín“ v k.ú. Velemín. Celkové náklady projektu jsou ve výši 10,136.678,- Kč, spoluúčást obce je tedy ve výši 1,013.667,80 Kč.

#### **Návrh na usnesení :**

Zastupitelstvo obce schvaluje přijetí dotace z Ministerstva životního prostředí ČR, Operační program životní prostředí ve výši 9,123.010,20 Kč na projekt „Sběrný dvůr Velemín“ v k.ú. Velemín. Současně schvaluje spoluúčást obce na tomto projektu ve výši 1,013.667,80 Kč.

Výsledek hlasování : Pro : 12, proti 0, zdržel se : 0

**Usnesení č. 5/4 bylo schváleno**

c) Zastupitelstvo obce projednalo, v souvislosti se zrušením příspěvkové organizace Komunální služby obce Velemín, odpis nedobytných pohledávek této organizace ve výši 312.882,28 Kč. Tyto pohledávky vznikly za dobu činnosti organizace do r. 2002, kdy podnik přestal vyvíjet hospodářskou činnost, byly učiněny kroky k jejich vymožení, bohužel bezúspěšně. Současně zastupitelstvo souhlasí s převodem zůstatku na účtu podniku ve prospěch obce Velemín, jedná se o cca 420.000,- Kč. Přesná výše bude známa po ukončení činností vedoucích ke zrušení organizace.

**Návrh na usnesení :**

Zastupitelstvo obce souhlasí s odpisem nedobytných pohledávek organizace Komunální služby obce Velemín ve výši 312.882,28 Kč. Současně souhlasí s převodem zůstatku na účtu této organizace na účet zakladatele - obce Velemín (cca 420.000,- Kč).

Výsledek hlasování : Pro : 12, proti 0, zdržel se : 0

**Usnesení č. 5/5 bylo schváleno**

**d)** Projednána výše členského příspěvku obce Velemín do Dobrovolného svazku obcí INTEGRO. Shromáždění starostů DSO INTEGRO konané dne 11.12.2014 navrhlo zvýšení členského příspěvku jednotlivých členských obcí z 10,- Kč na obyvatele za rok na částku 20,- Kč na obyvatele a rok.

**Návrh na usnesení :**

Zastupitelstvo obce souhlasí se členským příspěvkem pro Dobrovolný svazek obcí INTEGRO ve výši 20,- Kč za obyvatele a rok, a to s účinností od 1.1.2015.

Výsledek hlasování : Pro : 12, proti 0, zdržel se : 0

**Usnesení č. 5/6 bylo schváleno**

**e)** Projednán příspěvek pro Hrady českého středohoří o.s. ve výši 30.000,- Kč na provedení předprojektové přípravy na hradní zřícenině Oparno. Jedná se o přípravu, která má za cíl prověřit současný stav hradu a možnosti jeho sanace a získání dotací na sanaci případně na další obnovu hradu. Hrad Oparno je vlastnictvím obce Velemín.

**Návrh usnesení :**

Zastupitelstvo obce souhlasí s poskytnutím příspěvku ve výši 30.000,- Kč pro Hrady českého středohoří o.s. na předprojektovou přípravu pro turistické využití hradní zříceniny Oparno a pro možnost získání dalších finančního prostředků na jeho sanaci, případně obnovu.

Výsledek hlasování : Pro : 11, proti 0, zdržel se : 1

**Usnesení č. 5/7 bylo schváleno**

**f)** Projednán příspěvek pro starostu a místostarostu obce k penzijnímu připojištění. Jedná se o částku 500,- Kč/měsíc pro každého.

**Návrh usnesení :**

Zastupitelstvo obce souhlasí s poskytováním příspěvku ve výši 500,- Kč/měsíc pro starostu a místostarostu k penzijnímu připojištění, a to od ledna 2015.

Výsledek hlasování : Pro : 10, proti 0, zdržel se : 2

**Usnesení č. 5/8 bylo schváleno**

**BOD č. 4 Rozpočtové změny**

**a)** Projednáno přijetí sponzorských darů pro obec Velemín

- od společnosti Spinel Trade s.r.o. ve výši 5.000,- Kč na kulturní akce pro děti pořádané obcí Velemín
- od Hajný Petr ve výši 500,- Kč na kulturní akce pro děti pořádané obcí Velemín

**Návrh na usnesení :**

Zastupitelstvo obce schvaluje přijetí sponzorských darů :

- od společnosti Spinel Trade s.r.o. ve výši 5.000,- Kč na kulturní akce pro děti pořádané obcí Velemín
- od Hajný Petr ve výši 500,- Kč na kulturní akce pro děti pořádané obcí Velemín

Výsledek hlasování : Pro : 12, proti 0, zdržel se : 0

**Usnesení č. 5/9 bylo schváleno**

**b)** Projednání realizace změn v rozpočtu obce z důvodu přesunu mezi jednotlivými položkami a kapitolami - specifikace jednotlivých částek, položek a kapitol je uvedena v příloze tohoto zápisu.

**Návrh na usnesení :**

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové změny tak, jak byly předneseny a jsou specifikovány v příloze tohoto zápisu.

Výsledek hlasování : Pro : 10, proti 0, zdržel se : 2

**Usnesení č. 5/10 bylo schváleno**

**BOD č. 5 Rozpočtová provizoria**

Projednáno stanovení rozpočtových provizorií pro r. 2015 pro Obec Velemín, Základní a Mateřskou školu ve Velemíně a Komunální služby obce Velemín ve výši 80 % skutečnosti roku 2014.

**Návrh na usnesení :**

Zastupitelstvo obce schvaluje stanovení rozpočtových provizorií pro r. 2015 pro Obec Velemín, Základní a Mateřskou školu ve Velemíně a Komunální služby obce Velemín ve výši 80 % skutečnosti roku 2014.

Výsledek hlasování : pro : 12, proti : 0, zdržel se : 0

**Usnesení č. 5/11 bylo schváleno**

**BOD č. 6 Majetek obce**

**a)** Projednána smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene týkající se uložení vodovodního potrubí do pozemků p.p.č. 471/1 a 471/10 v k.ú. Boreč u Lovosic za cenu 1.000,- Kč. Oprávněný p.Capiali Josef, Boreč 15. Jedná se o výstavbu RD na pozemcích st.p.č. 39/1 a 410 v k.ú. Boreč u Lovosic.

#### **Návrh na usnesení :**

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene týkající se uložení vodovodního potrubí do pozemků p.p.č. 471/1 a 471/10 v k.ú. Boreč u Lovosic za cenu 1.000,- Kč. Oprávněný p.Capiali Josef, Boreč 15.

Výsledek hlasování : Pro : 12, proti 0, zdržel se : 0

**Usnesení č. 5/12 bylo schváleno**

**b)** Projednána žádost pí. Jindry Poláškové, Osvoboditelů 941/49, Lovosice o odkup pozemku p.p.č. 379/21 o výměře 895 m<sup>2</sup> v k.ú. Boreč u Lovosic. Jedná se o pozemek, který je určen k zástavbě rodinným domem.

#### **Návrh na usnesení :**

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku p.p.č. 379/21 o výměře 895 m<sup>2</sup> v k.ú. Boreč u Lovosic pí. Jindře Poláškové za cenu 100,- Kč/m<sup>2</sup> + náklady spojené se zasíťováním pozemku (160,- Kč/m<sup>2</sup>), s uzavřením smlouvy a povolením vkladu práva do KN. Bude sjednáno předkupní právo obce. Stanovena povinnost zahájení stavby do dvou let od prodeje, jinak zpětný odkup obcí za prodejní cenu.

Výsledek hlasování : Pro : 12, proti 0, zdržel se : 0

**Usnesení č. 5/13 bylo schváleno**

**c)** Projednána žádost Lesů ČR o odkup pozemku p.p.č. 1066 o výměře 3363 m<sup>2</sup> v k.ú. Milešov a části pozemku p.p.č. 1465/1 v k.ú. Velemín. Jedná se o pozemky, které jsou lesními cestami v lesním komplexu Milešovka. Vzhledem k tomu, že obec Velemín by měla zájem získat některé pozemky, které jsou ve vlastnictví státu a správě LČR, do svého vlastnictví (prameniště vodních zdrojů a součásti komunikací), bude pověřen starosta obce k jednání o možné směně pozemků.

#### **Návrh na usnesení :**

Zastupitelstvo obce **neschvaluje** prodej pozemku p.p.č. 1066 o výměře 3363 m<sup>2</sup> v k.ú. Milešov a části pozemku p.p.č. 1465/1 v k.ú. Velemín. Pověřuje starostu obce k jednání o možné směně pozemků.

Výsledek hlasování : Pro : 12, proti 0, zdržel se : 0

**Usnesení č. 5/14 bylo schváleno**

### **BOD č. 7 Volba členů finančního výboru**

**a)** Projednán způsob hlasování o volbě členů finančního výboru - veřejné x tajné :  
Hlasování veřejné : pro : 12 proti : 0 zdržel se : 0

#### **Návrh na usnesení :**

Zastupitelstvo obce schvaluje veřejnou volbu členů finančního výboru.

**Usnesení č. 5/15 bylo schváleno**

b) Projednáno pořadí hlasování o jednotlivých návrzích, návrh na první hlasování o posledním návrhu přednesl starosta. Současně bylo projednáno, že bude hlasováno o členech finančního výboru jako celku.

**Návrh na usnesení :**

Zastupitelstvo obce schvaluje pořadí hlasování o jednotlivých návrzích - jako první bude hlasováno o posledním návrhu na obsazení místa členů finančního výboru. O členech finančního výboru bude hlasováno jako o celku.

Výsledek hlasování : Pro : 12 proti: 0, zdržel se : 0

**Usnesení č. 5/16 bylo schváleno**

c) Návrhy na členy finančního výboru rady obce: Mgr. Malíková navrhuje pí. Jitku Kořovou a Dagmaru Seidlovou.

Další návrh nebyl přednesen.

Výsledek hlasování : Pro : 11 proti: 0, zdržel se : 1

**Návrh na usnesení :**

Zastupitelstvo obce volí Jitku Kořovou a Dagmaru Seidlovou do funkce člena finančního výboru počtem hlasů pro : 11

**Usnesení č. 5/17 bylo schváleno**

d) Dle § 72 zákona č.128/2000 Sb. o obcích, v platném znění a dle nařízení vlády č. 37/2003 Sb., v platném znění náleží pí. Kořové J. a Seidlové D. měsíční odměna za výkon funkce člena finančního výboru v této výši :

člen finančního výboru : 880,- Kč/měsíc

Tato odměna bude připočtena k již schválené odměně (540,- Kč/měsíc) stanovené zastupitelstvem obce na jednání dne 10.11.2014. Celková odměna tedy bude činit : 1.420,- Kč/měsíc

**Návrh na usnesení :**

Zastupitelstvo obce schvaluje odměňování pro členky finančního výboru :

pí. Kořová Jitka ve výši 1.420,- Kč/měsíc

Seidlová Dagmar ve výši 1.420,- Kč/měsíc

Odměňování je platné od 1.1.2015.

Výsledek hlasování : Pro : 12, proti: 0, zdržel se : 0

**Usnesení č. 5/18 bylo schváleno**

**BOD č. 8. Volba členů kontrolního výboru**

a) Projednán způsob hlasování o volbě členů kontrolního výboru - veřejné x tajné :

Hlasování veřejné : pro : 12 proti : 0 zdržel se : 0

**Návrh na usnesení :**

Zastupitelstvo obce schvaluje veřejnou volbu členů kontrolního výboru.

**Usnesení č. 5/19 bylo schváleno**

b) Projednáno pořadí hlasování o jednotlivých návrzích, návrh na první hlasování o posledním návrhu přednesl starosta. Současně bylo projednáno, že bude hlasováno o členech kontrolního výboru jako celku.

**Návrh na usnesení :**

Zastupitelstvo obce schvaluje pořadí hlasování o jednotlivých návrzích - jako první bude hlasováno o posledním návrhu na obsazení místa členů kontrolního výboru. O členech kontrolního výboru bude hlasováno jako o celku.

Výsledek hlasování : Pro : 12 proti: 0, zdržel se : 0

**Usnesení č. 5/20 bylo schváleno**

c) Návrhy na členy kontrolního výboru rady obce:

Doc. Ing. Čechura Ph.D. navrhuje Ing. Miroslava Dudu

p.Petr Janda navrhuje p.Tomáše Novotného.

Další návrh nebyl přednesen.

Výsledek hlasování : Pro : 12 proti: 0, zdržel se : 0

**Návrh na usnesení :**

Zastupitelstvo obce volí Ing. Miroslava Dudu a p. Tomáše Novotného do funkce člena kontrolního výboru počtem hlasů pro : 12

**Usnesení č. 5/21 bylo schváleno**

d) Dle § 72 zákona č.128/2000 Sb. o obcích, v platném znění a dle nařízení vlády č. 37/2003 Sb., v platném znění náleží Ing. M.Dudovi měsíční odměna za výkon funkce člena kontrolního výboru v této výši :

člen kontrolního výboru : 880,- Kč/měsíc

Tato odměna bude připočtena k již schválené odměně (540,- Kč/měsíc) stanovené zastupitelstvem obce na jednání dne 10.11.2014. Celková odměna tedy bude činit : 1.420,- Kč/měsíc

Současně dle § 84, odst.2 písm. u) zák.č. 128/2000 Sb o obcích, v platném znění určuje měsíční odměnu p.T.Novotnému za výkon funkce člena kontrolního výboru. Výše odměny je stanovena analogicky dle nařízení vlády č. 37/2003 Sb., v platném znění ve výši 880,- Kč/měsíc.

**Návrh na usnesení :**

Zastupitelstvo obce schvaluje odměňování pro členy kontrolního výboru :

Ing. Miroslav Duda ve výši 1.420,- Kč/měsíc

p.Tomáš Novotný ve výši 880,- Kč/měsíc

Odměňování je platné od 1.1.2015.

Výsledek hlasování : Pro : 12, proti: 0, zdržel se : 0

**Usnesení č. 5/22 bylo schváleno**

**BOD č. 9 Dary z prostředků obce**

Projednáno poskytnutí darů z prostředků obce členům zastupitelstva obce, a to za činnosti nad rámec povinností, které plynou z výkonu funkce, zajištění dotací a



zajištění administrace investičních a neinvestičních akcí pro obec Velemín z dotačních titulů v r. 2014.

V průběhu projednávání byl podán návrh na stažení, resp. zrušení tohoto bodu z jednání zastupitelstva.

**Návrh na usnesení :**

Zastupitelstvo obce schvaluje stažení, resp. zrušení projednávání tohoto bodu na příští jednání zastupitelstva obce Velemín.

Výsledek hlasování : Pro : 3, proti 9, zdržel se : 1

**Usnesení č. 5/23 nebylo schváleno**

Podán návrh na odložení projednávání tohoto bodu na příští (březnové) jednání zastupitelstva.

**Návrh na usnesení :**

Zastupitelstvo obce schvaluje odložení projednávání tohoto bodu na příští jednání zastupitelstva obce Velemín.

Výsledek hlasování : Pro : 10, proti 2, zdržel se : 1

**Usnesení č. 5/24 bylo schváleno**

**BOD č. 10 Různé**

a) Projednána žádost Mgr. Milana Michaličky, L.Janáčka 1011, Lovosice o prodloužení podmínky výstavby rodinného domu, která byla stanovena při koupi pozemků p.p.č. 294/18 a 294/19 v k.ú. Březno. Mgr. Michalička žádá o prodloužení termínu o jeden rok.

**Návrh na usnesení :**

Zastupitelstvo obce schvaluje prodloužení podmínky zahájení výstavby rodinného domu na pozemcích p.p.č. 294/18 a 294/19 v k.ú. Březno o jeden rok.

Výsledek hlasování : Pro : 13, proti 0, zdržel se : 0

**Usnesení č. 5/25 bylo schváleno**

**BOD č. 11 Diskuse**

p. Čechura

- Proč nejsou na webových stránkách k dispozici zápisy ze zasedání obecní rady?
- Žádám o názorové vysvětlení změn a přesunů v rozpočtu Obce (k těmto změnám nemohu hlasovat, nevím, proč k nim došlo).
- Proč jsou rozpočtové provizoria a proč není rozpočet Obce schvalován v prosinci?
- Vysvětlíte mi prosím pojem „dar“ zastupitelům?

p. Zikmund

- Které Obce v naší velikosti získali více peněz?
- Byl navýšen rozpočet o získané peníze?
- Co je to „nad rámec“ pracovních povinností?



- Za které akce se chcete jako zastupitelé odměňovat? Soupis prací by měl být přílohou zápisu.

p. Karfík ml.

- Domníváme se, že dary zastupitelům nejsou v souladu se zákonem.
- Návrh na zrušení bodu „Dary z prostředků Obce“

p. Křivánek

- Podání návrhu na odložení projednání bodu 9.

p. Kovaříková

- Požadují seznam všech akcí, které jsou nad rámec - podána žádost

p. Pitek

- Žádost o transparentnost veřejné správy- zveřejňování zápisů z jednání rady Obce

p. Hajný

- Žádost o zlepšení akustiky- bylo by dobré používat mikrofon.

p. Karfíková M.

- Poděkování za dárek od bývalého starosty všem zastupitelům z období 2010-2014.
- Poděkování p. Jandovi za opravu kapličky na Bílince a opravu „studny“ na Bílince.

p. Ing. Skalický

- Zdá se Vám práce p. Jandy nad rámec povinností místostarosty?

p. Hladík

- Kdy bude dán kryt nad vpustí na rybníku v Milešově?

p. Maličský

- Žádám vás, o projednávání věcí na pracovním zastupitelstvu tak, aby nedocházelo k dohadování mezi zastupiteli na veřejném zast., a projednávaly se zde pouze konkrétní věci.

Závěr veřejného zasedání zastupitelstva obce provedl starosta p.Petr Křivánek

Zápis byl vyhotoven dne 29.12.2014

Zapisovatelka : Licinberková E. .... Dne : 29.12.2014

Ověřovatelé zápisu : Chmelařová I. .... Dne : 29.12.2014

Seidlová D. .... Dne : 29.12.2014

Starosta : Petr Křivánek ..... Dne : 29.12.2014